

**2014 年版**

**| 全国二级建造师执业资格考试模拟试题及解析 |**

**2A300000**

# **建筑工程管理与实务 模拟试题及解析**

**本书编委会◎编写**

全国二级建造师执业资格考试模拟试题及解析  
(2014 年版)

**建筑工程管理与实务**  
**模拟试题及解析**

本书编委会 编写

中国建筑工业出版社

**图书在版编目(CIP)数据**

建筑工程管理与实务模拟试题及解析/本书编委会编写. —北京：中国建筑工业出版社，2013.12

全国二级建造师执业资格考试模拟试题及解析（2014年版）

ISBN 978-7-112-16173-7

I. ①建… II. ①本… III. ①建筑工程-施工管理-建造师-  
资格考试-题解 IV. ①TU71-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2013)第 285512 号

责任编辑：蔡文胜 张国友 赵梦梅

责任校对：姜小莲 赵 颖

全国二级建造师执业资格考试模拟试题及解析（2014年版）

**建筑工程管理与实务模拟试题及解析**

本书编委会 编写

\*

中国建筑工业出版社出版、发行(北京西郊百万庄)

各地新华书店、建筑书店经销

北京红光制版公司制版

北京云浩印刷有限责任公司印刷

\*

开本：787×1092 毫米 1/16 印张：10 字数：225 千字

2013 年 12 月第一版 2013 年 12 月第一次印刷

定价：**28.00** 元

ISBN 978-7-112-16173-7  
(24711)

**版权所有 翻印必究**

如有印装质量问题，可寄本社退换

(邮政编码 100037)

## 出版说明

为了满足广大考生在考前冲刺阶段的复习需要，帮助考生在考前进行自我检测，强化训练，从而顺利通过考试，中国建筑工业出版社组织二级建造师考试领域的权威专家编写了这套《全国二级建造师执业资格考试模拟试题及解析》（2014年版）。丛书共7册，涵盖二级建造师执业资格考试的主要科目，分别为：

- 《建设工程施工管理模拟试题及解析》
- 《建设工程法规及相关知识模拟试题及解析》
- 《建筑工程管理与实务模拟试题及解析》
- 《公路工程管理与实务模拟试题及解析》
- 《水利水电工程管理与实务模拟试题及解析》
- 《机电工程管理与实务模拟试题及解析》
- 《市政公用工程管理与实务模拟试题及解析》

本套丛书与我社出版的全国二级建造师《考试大纲》、《考试用书》、《考试辅导》及《真题汇编及解析》互为补充，又环环相扣，各具特色，能分别满足考生在不同阶段的复习需要。本套丛书具有以下特点：

**命题严谨、难度适中。**本套丛书以大纲、教材为依据，以考试重点、难点为主线，以往年考试规律分析为基础，按照最新大纲公布的考试题型、题量、分值和难度，每个科目为大家精心编写了多套模拟试题，是考生在考前检验复习效果的良好素材。

**权威专家执笔编写。**本套丛书由我们组织建造师考试领域的权威专家执笔编写。专家在全面统计分析建造师往年考试的分值分布及命题规律后，力争将考试命题的趋势融进模拟试题中，帮助考生进行高质量的考前实战训练。

**答案准确、解析详实。**答案经过多次细心校对，最大程度保证答案的正确性。同时，书中对每道题目都进行了全面、深入、细致的解析，力争帮助考生举一反三、触类旁通。

将本书与我社出版的《考试大纲》、《考试用书》、《考试辅导》及《真题汇编及解析》配合使用，可以加深对考试内容的理解和掌握，达到事半功倍的复习效果。考生可通过中国建筑出版在线考试培训网站(exam.cablink.com)了解二级建造师执业资格考试的相关信息，报名参加在线辅导课程学习。

本套《模拟试题及解析》在编写过程中，虽经多次校核，仍难免有不妥甚至疏漏之处，恳请广大读者批评指正，以便我们修订再版时完善。

中国建筑工业出版社

2013年12月

### 购正版图书 享超值服务

凡购买我社《模拟试题及解析》丛书的读者，均可凭封面上的增值服务标，登录中国建筑出版在线考试培训网站（exam.cablink.com），享受如下超值服务：

1. 获赠针对本书的在线答疑服务；
2. 获赠 2014 年二级建造师在线辅导课程学费 100 元；
3. 获赠 2014 年二级建造师备考指南在线视频课程；
4. 获赠 2014 年模拟试题在线测试或在线视频课程。

注：(1) 增值服务使用方法详见中国建筑出版在线考试培训网站  
(exam.cablink.com)；

- (2) 所有服务至当年考试结束；  
(3) 客服电话：4008-188-688，010-58934837（周一至周五）。

## 目 录

二级建造师《建筑工程管理与实务》模拟试题（一） .....	1
模拟试题（一）参考答案及详细解析 .....	8
二级建造师《建筑工程管理与实务》模拟试题（二） .....	29
模拟试题（二）参考答案及详细解析 .....	36
二级建造师《建筑工程管理与实务》模拟试题（三） .....	56
模拟试题（三）参考答案及详细解析 .....	63
二级建造师《建筑工程管理与实务》模拟试题（四） .....	86
模拟试题（四）参考答案及详细解析 .....	93
二级建造师《建筑工程管理与实务》模拟试题（五） .....	109
模拟试题（五）参考答案及详细解析 .....	116
二级建造师《建筑工程管理与实务》模拟试题（六） .....	133
模拟试题（六）参考答案及详细解析 .....	140
增值服务说明 .....	154

## 二级建造师《建筑工程管理与实务》

### 模 拟 试 题 (一)

**一、单项选择题** (共 20 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有 1 个最符合题意。)

1. 七层的住宅楼按建筑层数分，属于( )。  
A. 低层    B. 高层  
C. 多层    D. 中高层
  
2. 普通房屋建筑，其建筑结构的设计使用年限通常为( )年。  
A. 30    B. 50  
C. 70    D. 100
  
3. 结构可靠性包括的内容是( )。  
A. 安全性、适用性、可靠度                    B. 安全性、可靠性、耐久性  
C. 安全性、适用性、耐久性                    D. 适用性、耐久性、可靠度
  
4. 硅酸盐水泥的终凝时间不得长于( )。  
A. 6.5h    B. 7.5h  
C. 8.5h    D. 10h
  
5. 表示热轧光圆钢筋的符号为( )。  
A. HPB300                                        B. HRB335  
C. HRB400                                        D. RRB400
  
6. 关于石膏技术性能的说法，正确的是( )。  
A. 防火性能差                                    B. 耐水性差  
C. 凝结硬化慢                                    D. 硬化易收缩
  
7. 下列关于梁中钢筋保护层厚度的说法，正确的是( )。  
A. 主筋表面至梁表面的距离                    B. 主筋形心至梁表面的距离  
C. 篦筋表面至梁表面的距离                    D. 篚筋形心至梁表面的距离

8. 砌筑混凝土小型空心砌块墙时，转角处和纵横墙交接处若有临时间断时应砌成斜槎，斜槎水平投影长度不应小于斜槎高度的（ ）。
- A. 1/3                           B. 1/2  
C. 2/3                           D. 1/1
9. 地下工程，铺贴厚度小于3mm的高聚物改性沥青卷材时，严禁采用的施工方法是（ ）。
- A. 冷粘法                      B. 热熔法  
C. 满粘法                      D. 空铺法
10. 下列设备中，可安装在吊顶龙骨上的是（ ）。
- A. 烟感器                      B. 大型吊灯  
C. 电扇                        D. 投影仪
11. 施工组织设计应由（ ）主持编制。
- A. 项目经理                    B. 项目总工程师  
C. 公司项目管理部门          D. 公司总工程师
12. 关于扣件式钢管作高大模板支架立杆时的说法，错误的是（ ）。
- A. 立杆上每步设置双向水平杆且与立杆扣接  
B. 相邻两立柱接头不得在同步内  
C. 立柱接长最多只允许有一个搭接接头  
D. 上段的钢管与下段钢管立柱严禁错开固定在水平拉杆上
13. 钢结构焊接中，可以引弧的构件是（ ）。
- A. 主要构件                    B. 次要构件  
C. 连接板                      D. 引弧板
14. 某项目招标人拟采用邀请招标方式招标，应当至少向（ ）个以上具备承担招标项目的能力、资信良好的特定法人或者其他组织发出投标邀请书。
- A. 2                            B. 3  
C. 5                            D. 6
15. 成本核算的方法除了“制造成本法”外，还有（ ）。
- A. 实际成本法                B. 综合成本法  
C. 期间成本法                D. 完全成本法

16. 潮湿和易触及带电体场所的照明，电源电压不得大于( )。  
A. 12V                                   B. 24V  
C. 36V                                   D. 50V
17. 良好行为记录信息公布期限一般为( )。  
A. 6 个月                               B. 1 年  
C. 2 年                                   D. 3 年
18. 项目安全生产责任制规定，( )为项目安全生产的第一责任人。  
A. 项目经理                           B. 项目安全总监  
C. 公司负责人                       D. 公司安全总监
19. 预应力筋张拉或放张时，混凝土强度应符合设计要求，当设计无具体要求时，至少不应低于设计混凝土立方体抗压强度标准值的( )。  
A. 50%                                  B. 75%  
C. 80%                                  D. 50%
20. 关于建筑地面检查的说法，正确的是( )。  
A. 防水隔离层应采用蓄水方法，蓄水深度最浅处不得小于 20mm  
B. 防水隔离层应采用淋水方法，淋水时间不得少于 24h  
C. 建筑地面的面层应采用泼水方法  
D. 建筑地面的面层应采用蓄水方法
- 二、多项选择题** (共 10 题，每题 2 分。每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少有一个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得 0.5 分。)
21. 梁中一般配有( )。  
A. 纵向受力钢筋                      B. 篦筋  
C. 弯起钢筋                           D. 拉筋  
E. 架立钢筋
22. 常用的钢筋连接方法有( )。  
A. 焊接连接                           B. 卷扣连接  
C. 化学粘接                           D. 机械连接  
E. 绑扎连接
23. 混凝土拌合物和易性包括的含义有( )。

- A. 流动性
- B. 保水性
- C. 黏聚性
- D. 耐久性
- E. 抗裂性

24. 截水(止水)帷幕目前常用的形式有( )。

- A. 注浆法
- B. 压实法
- C. 井点降水法
- D. 旋喷法
- E. 深层搅拌水泥土桩挡墙

25. 可以测出两点间水平距离的仪器有( )。

- A. 水准仪
- B. 经纬仪
- C. 全站仪
- D. 水准尺
- E. 卷尺

26. 模板的拆除顺序一般为( )。

- A. 先支先拆，后支后拆
- B. 后支先拆，先支后拆
- C. 先拆非承重部分，后拆承重部分
- D. 先拆承重部分，后拆非承重部分
- E. 先下后上，先内后外

27. 某高层建筑，针对其屋面防水等级及设防要求的说法，正确的有( )。

- A. I 级防水
- B. II 级防水
- C. III 级防水
- D. 一道防水设防
- E. 两道防水设防

28. 建筑外墙塑料窗应进行复验的性能指标有( )。

- A. 抗震性能
- B. 气密性能
- C. 隔声性能
- D. 水密性能
- E. 风压变形性能

29. 具备下列( )条件之一者，为严重质量事故。

- A. 对工程造成永久质量缺陷的
- B. 严重影响使用功能和结构安全的
- C. 直接经济损失在 5 万元及以上，不满 10 万元的
- D. 事故性质恶劣，造成 2 人以下重伤的

- E. 由于质量事故，造成 1 人死亡的
30. 根据《招标投标法》的规定，下列项目中可以不进行招标的有（ ）。
- A. 抢险救灾工程
  - B. 利用扶贫资金以工代赈工程
  - C. 国家秘密工程
  - D. 世界银行贷款工程
  - E. 国外政府援助项目并对招标投标具体条件和程序有专门规定的工程

### 三、案例分析题（共 4 题，每题 20 分。）

#### (一)

##### 背景：

某大学城工程，包括结构形式与建筑规模完全一致的四栋单体建筑，每栋单体建筑面积为  $21000\text{m}^2$ ，地下 2 层，地上 18 层，层高 4.2m，钢筋混凝土框架-剪力墙结构。A 施工单位与建设单位签订了施工总承包合同。合同约定：除主体结构外的其他分部分项工程施工，总承包单位可以自行依法分包；建设单位负责供应油漆等部分材料。

合同履行过程中，发生了下列事件：

事件一：A 施工单位拟对四栋单体建筑的某分项工程组织流水施工，其流水施工参数如下表所示：

流水施工参数表

施工过程	流水节拍（单位：周）			
	单体建筑一	单体建筑二	单体建筑三	单体建筑四
I	2	2	2	2
II	2	2	2	2
III	2	2	2	2

其中：施工顺序 I、II、III；施工过程 II 与施工过程 III 之间存在工艺间隔时间 1 周。

事件二：由于工期较紧，A 施工单位将其中两栋单体建筑的室内精装修和幕墙工程分包给具备相应资质的 B 施工单位。B 施工单位经 A 施工单位同意后，将其承包范围内的幕墙工程分包给具备相应资质的 C 施工单位组织施工，油漆劳务作业分包给具备相应资质的 D 施工单位组织施工。

事件三：油漆作业完成后，发现油漆成膜存在质量问题，经鉴定，原因是油漆材质不合格。B 施工单位就由此造成的返工损失向 A 施工单位提出索赔。A 施工单位以油漆由建设单位供应为理由，认为 B 施工单位应直接向建设单位提出索赔。

B 施工单位直接向建设单位提出索赔。建设单位认为油漆在进场时已由 A 施工单位

进行了质量检验并办理了接收手续，其对油漆材料的质量责任已经完成，因油漆不合格而返工的损失由 A 施工单位承担，建设单位拒绝受理索赔。

**问题：**

1. 事件一中，最适宜采用何种流水施工组织形式？除此之外，流水施工通常还有哪些基本组织形式？
2. 绘制事件一中流水施工进度计划横道图，并计算其流水施工工期。
3. 分别判断事件二中 A 施工单位、B 施工单位、C 施工单位、D 施工单位之间的分包行为是否合法？并逐一说明理由。
4. 分别指出事件三中的错误之处，并说明理由。

(二)

**背景：**

某工程地下室 1 层、主楼地上 12 层、裙房地上 4 层，钢筋混凝土全现浇框架-剪力墙结构，填充墙为小型空心砌块砌筑。

基础为整体筏板，地下室外墙为整体剪力墙混凝土刚性防水，外侧设计两道 SBS 卷材防水层。

施工过程中，发生如下事件：

事件一：进场后即进行场地高程测量，已知后视点高程是 50.128m，测量时后视读数为 1.116m，前视点读数为 1.235m。接着根据设计图纸进行平整场地，结束后，施工单位立即进行了工程定位和测量放线，然后即进行土方开挖工作，整个基坑采取大放坡开挖。

事件二：土方开挖至设计标高时，在勘察报告和设计文件都没有要求的前提下，监理工程师为确保工程质量，提出在基坑底普遍进行轻型动力触探的检测要求，触探检查发现基坑内裙房部位存在局部软弱下卧层。

事件三：针对软弱下卧层，项目总工召集所有技术人员开现场会议，决定采取灌浆补强并立即组织实施。灌浆后，项目总工程师组织现场监理进行基坑验槽，并形成验槽记录。

**问题：**

1. 列式计算事件一中前视点高程。
2. 事件一中，基坑土方开挖时应经常检查的内容有哪些（至少列出四项）？
3. 事件二中，监理工程师要求在基坑底普遍进行轻型动力触探是否合理？写出哪些情况下应在基坑底普遍进行轻型动力触探？
4. 指出事件三中的不妥之处？并分别说明理由。并写出基坑验槽的重点观察的部位有哪些？

### (三)

#### 背景：

某公司承建某大学办公科研综合楼项目，在装饰装修阶段，大学城建设单位追加新建校史展览馆，紧临在建办公科研综合楼。总建筑面积 2160m<sup>2</sup>，总造价 408 万元，工期 10 个月。部分陈列室采用木龙骨石膏板吊顶。

考虑到工程较小、某公司也具备相应资质，建设单位经当地建设相关主管部门批准后，未通过招投标直接委托给该公司承建。

展览馆项目设计图纸已齐全，结构造型简单，且施工单位熟悉周边环境及现场条件，甲乙双方协商采用固定总价计价模式签订施工承包合同。

施工过程中发生如下事件：

事件一：考虑到展览馆项目紧临办公科研综合楼，用电负荷较小，且施工组织仅需 6 台临时用电设备，某公司依据《施工组织设计》编制了《安全用电和电气防火措施》，决定不单独设置总配电箱，直接从综合楼项目总配电箱引出分配电箱。施工现场临时用电设备直接从分配电箱连接供电。项目经理安排了一名有经验的机械工进行用电管理。监理工程师认为不妥，指令整改。

事件二：展览馆各阶段验收合格，施工单位于 2013 年 9 月 18 日提交工程验收报告，建设单位于当天投入使用。建设单位以工程质量问题需在使用中才能发现为由，将工程竣工验收时间推迟到 11 月 18 日，与综合楼一并进行验收，并要求《工程质量保修书》中竣工日期以 11 月 18 日为准。施工单位对竣工日期提出异议。

#### 问题：

1. 大学城建设单位将展览馆项目直接委托给某公司是否合法？说明理由。
2. 该工程采用固定总价合同模式是否妥当？给出固定总价合同模式适用的条件？除背景材料中固定总价合同模式外，常用的合同计价模式还有哪些（至少列出三项）？
3. 指出事件一中校史展览馆工程临时用电管理中的不妥之处，并分别给出正确做法。
4. 事件二中，施工单位对竣工日期提出异议是否合理？说明理由。写出本工程合理的竣工日期。

### (四)

#### 背景：

某公司中标某工程，根据《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2013-0201）与建设单位签订总承包施工合同。按公司成本管理规定，首先进行该项目成本预测（其中：人工费 287.4 万元，材料费 504.5 万元，机械使用费 155.3 万元，施工措施费 104.2 万元，施工管理费 46.2 万元，税金 30.6 万元），然后将成本预测结果下达给项目经理部进行具体施工成本管理。

总承包施工合同是以工程量清单为基础的固定单价合同，合同约定当 A 分项工程、B 分项工程实际工程量与清单工程量差异幅度在±5%以内的按清单价结算，超出幅度大于 5%时按清单价的 0.9 倍结算，减少幅度大于 5%时按清单价的 1.1 倍结算（具体参数如下表所示）。

合同单价与工程量统计表

分项工程	A	B
清单价（元/m <sup>3</sup> ）	42	560
清单工程量（m <sup>3</sup> ）	5400	6200
实际工程量（m <sup>3</sup> ）	5800	5870

总承包施工合同中还约定 C 分项工程为甲方指定专业分包项目，C 分项工程施工过程中发生了如下事件：

事件一：由于建设单位原因，导致 C 分项工程停工 7d，专业分包单位就停工造成的损失向总承包单位提出索赔。总承包单位认为由于建设单位原因造成的损失，专业分包单位应直接向建设单位提出索赔。

事件二：甲方指定专业分包单位现场管理混乱、安全管理薄弱，建设单位责令总承包单位加强管理并提出整改，总承包单位认为 C 分项工程施工安全管理属专业分包单位责任，非总承包单位责任范围。

事件三：C 分项工程施工完毕并通过验收，专业分包单位向建设单位上报 C 分项工程施工档案，建设单位通知总承包单位接收。总承包单位认为 C 分项工程属甲方指定专业分包项目，其工程档案应直接上报建设单位。

#### 问题：

- 根据成本预测资料，计算该项目的直接成本（保留一位小数）。
- 根据背景资料，项目经理部的具体施工成本管理任务还应包括哪些？
- A 分项工程、B 分项工程单价是否存在调整？分别列式计算 A 分项工程、B 分项工程结算的工程价款（单位：元）。
- 指出事件一、二、三中总承包单位说法中的不妥之处，并分别说明理由或给出正确做法。

#### 模拟试题（一）参考答案及详细解析

##### 一、单项选择题

1. D

解析：此题比较简单，主要考核民用建筑中住宅的分类。

住宅建筑按层数分类：一层至三层为低层住宅，四层至六层为多层住宅，七层至九层为中高层住宅，十层及十层以上为高层住宅。

故本题的正确项为“D. 中高层”。

## 2. B

**解析：**此题比较简单，主要考核民用建筑结构的设计使用年限。

我国《建筑结构可靠度设计统一标准》GB 50068—2001 给出了建筑结构的设计使用年限，设计使用年限是设计规定的结构或结构构件不需进行大修即可按预定目的使用的年限。

对于临时性结构，其设计使用年限为 5 年；对于易于替换的结构构件，其设计使用年限为 25 年；对于普通房屋和构筑物，其设计使用年限为 50 年；对于纠偏性建筑和特别重要的建筑结构，其设计使用年限为 100 年。

故本题的正确项为“B. 50”。

## 3. C

**解析：**此题比较简单，主要考核民用建筑结构设计可靠性的知识点。

结构设计的主要目的是要保证所建造的结构安全适用，能够在规定的期限内满足各种预期的功能要求，并且要经济合理。具体说来，结构应具有以下几项功能：

(1) 安全性。在正常施工和正常使用的条件下，结构应能承受可能出现的各种荷载作用和变形而不发生破坏；在偶然事件发生后，结构仍能保持必要的整体稳定性。例如，厂房结构平时受自重、吊车、风和积雪等荷载作用时，均应坚固不坏，而在遇到强烈地震、爆炸等偶然事件时，容许有局部的损伤，但应保持结构的整体稳定而不发生倒塌。

(2) 适用性。在正常使用时，结构应具有良好的工作性能。如吊车梁变形过大将使吊车无法正常运行，水池出现裂缝便不能蓄水等，都影响正常使用，需要对变形、裂缝等进行必要的控制。

(3) 耐久性。在正常维护的条件下，结构应能在预计的使用年限内满足各项功能要求，也即应具有足够的耐久性。例如，不致因混凝土的老化、腐蚀或钢筋的锈蚀等而影响结构的使用寿命。

安全性、适用性和耐久性概括称为结构的可靠性。故本题的正确项为“C. 安全性、适用性、耐久性”

## 4. A

**解析：**此题比较专业，有一定的难度，主要考核最常用建筑材料中水泥凝结时间的知识点。

水泥的凝结时间分初凝时间和终凝时间。初凝时间是从水泥加水拌合起至水泥浆开始失去可塑性所需的时间；终凝时间是从水泥加水拌合起至水泥浆完全失去可塑性并开始产生强度所需的时间。国家标准规定，六大常用水泥的初凝时间均不得短于 45min，硅酸盐水泥的终凝时间不得长于 6.5h，其他五类常用水泥的终凝时间不得长于 10h。

故本题的正确项为“A. 6.5h”。

## 5. A

**解析：**对于有现场实践的考生来说，此题不难，主要考核最常用建筑材料中钢筋牌号

的知识点。

HPB 是 Hot-rolled Plain Steel Bar 的英文缩写，表示热轧光圆形钢筋。

HRB 为 Hot-rolled Ribbed Bar 的英文缩写，即热轧带肋钢筋。

RRB 是 Remained-heat-treatment Ribbed-steel Bar 的英文缩写，表示余热处理带肋钢筋。

英文缩写后面的数字均表示该钢筋的屈服强度标准值。

故本题的正确项为“A. HPB300”。

6. B

解析：对于有现场实践的考生来说，此题不难，主要考核常用建筑材料中石膏技术性能的知识点。

建筑石膏的技术性能主要有如下几方面：

(1) 凝结硬化快。石膏浆体的初凝和终凝时间都很短，一般初凝时间为几分钟至十几分钟，终凝时间在半小时以内，大约一星期左右完全硬化。

(2) 硬化时体积微膨胀。石膏浆体凝结硬化时不像石灰、水泥那样出现收缩，反而略有膨胀（膨胀率约为 1‰），使石膏硬化体表面光滑饱满，可制作出纹理细致的浮雕花饰。

(3) 硬化后孔隙率高。石膏浆体硬化后内部孔隙率可达 50%~60%，因而石膏制品具有表观密度较小、强度较低、导热系数小、吸声性强、吸湿性大、可调节室内温度和湿度的特点。

(4) 防火性能好。石膏制品在遇火灾时，二水石膏将脱出结晶水，吸热蒸发，并在制品表面形成蒸汽幕和脱水物隔热层，可有效减少火焰对内部结构的危害。

(5) 耐水性和抗冻性差。建筑石膏硬化体的吸湿性强，吸收的水分会减弱石膏晶粒间的结合力，使强度显著降低；若长期浸水，还会因二水石膏晶体逐渐溶解而导致破坏。石膏制品吸水饱和后受冻，会因孔隙中水分结晶膨胀而破坏。所以，石膏制品的耐水性和抗冻性较差，不宜用于潮湿部位。

故本题的正确项为“B. 耐水性差”。

7. C

解析：此题比较专业，有一定的难度，主要考核钢筋混凝土结构中钢筋的混凝土保护层的概念。

根据《混凝土结构设计规范》GB 50010—2010 第 2.1.18 条之规定，混凝土保护层，指结构构件中钢筋外边缘至构件表面范围用于保护钢筋的混凝土，简称保护层。

(注：2010 版规范与 2002 版规范，对保护层的定义完全不同，提醒考生注意。)

故本题的正确项为“C. 箍筋表面至梁表面的距离”。

8. D

解析：此题比较专业，有一定的难度，主要考核砌体结构工程中小砌块砌筑时留斜槎的知识点。

根据《砌体工程施工质量验收规范》GB 50203—2011 第 6.2.3 条规定，墙体转

角处和纵横交接处应同时砌筑。临时间断处应砌成斜槎，斜槎水平投影长度不应小于斜槎高度。

普通砖砌体斜槎水平投影长度不应小于高度的 2/3，多孔砖砌体的斜槎长高比不应小于 1/2。

故本题的正确项为“D. 1/1”。

9. B

**解析：**此题比较简单，稍有现场实践经验的考生，很轻易就能作出判断。主要考核地下工程防水中，各种卷材适宜施工方法的知识点。

相关规范规定，热熔法铺贴卷材时应符合下列规定：

(1) 火焰加热器的喷嘴距卷材面的距离应适中，幅宽内加热应均匀，以卷材表面熔融至光亮黑色为度，不得过分加热卷材。

(2) 卷材表面热熔后应立即滚铺卷材，滚铺时应排除卷材下面的空气，使之平展并粘贴牢固。

(3) 搭接缝部位宜以溢出热熔的改性沥青为度，溢出的改性沥青宽度以 2mm 左右并均匀顺直为宜。

高聚物改性沥青防水卷材当厚度小于 3mm 时，很容易被烧穿孔，所以规范规定严禁采用热熔法施工。故本题的正确项应为“B. 热熔法”。

10. A

**解析：**此题比较简单，对于有一定现场施工实践经验的考生，凭常识也能比较容易得出正确答案。主要考核装饰装修工序中吊顶施工的常识。

相关规范规定，吊杆安装应注意如下几点：

(1) 不上人的吊顶，可以采用  $\phi 6$  的吊杆；上人的吊顶，可以采用  $\phi 8$  的吊杆；吊杆长度大于 1500mm 时，还应设置反向支撑。

(2) 吊杆应通直，并有足够的承载能力。

(3) 吊顶灯具、风口及检修口等应设附加吊杆。重型灯具、电扇及其他重型设备严禁安装在吊顶工程的龙骨上，必须增设附加吊杆。

故本题的正确项应为“A. 烟感器”。

11. A

**解析：**此题比较简单，应该不难。主要考核项目施工组织的编制和审批相关规定。

《建筑施工组织设计规范》GB/T 50502—2009 第 3.0.5 条规定，施工组织设计应由项目负责人主持编制，可根据需要分阶段编制和审批。

项目负责人，即项目经理。尽管实际项目管理中，相当一部分项目的施工组织设计为项目总工程师（技术负责人）主持编制，其实这是错误做法。

故本题的正确项应为“A. 项目经理”。

12. C

**解析：**此题比较简单，对于具备施工实践的考生，此题不难。主要考核高大模板支架