

半日读
领导干部

世界城市漫谈

牛文元 康大臣 刘怡君 著
鲁丰先 王建冬

北京出版社



世界城市漫谈

牛文元 康大臣 刘怡君 著
鲁丰先 王建冬

北京出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

世界城市漫谈 / 牛文元等著. — 北京 : 北京出版社, 2010. 12

(领导干部半日读)

ISBN 978 - 7 - 200 - 08567 - 9

I. ①世… II. ①牛… III. ①城市史—世界 IV.
①K915

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2010)第 252251 号

领导干部半日读

世界城市漫谈

SHIJIE CHENGSHI MANTAN

牛文元 康大臣 刘怡君 著
鲁丰先 王建冬

*

北 京 出 版 社 出 版

(北京北三环中路 6 号)

邮政编码: 100120

网 址 : [www . bph . com . cn](http://www.bph.com.cn)

北 京 出 版 集 团 公 司 总 发 行

新 华 书 店 经 销

北京同文印刷有限责任公司印刷

*

889 × 1194 32 开本 3 印张 32 千字

2010 年 12 月第 1 版 2010 年 12 月第 1 次印刷

ISBN 978 - 7 - 200 - 08567 - 9/K · 887

定价: 13.00 元

质量监督电话: 010 - 58572393



“领导干部半日读”丛书编委会

主 任：蔡赴朝

副主任：傅 华 史秋秋 吴雨初

委 员（以姓氏笔画为序）：

王祥武 史秋秋 李清霞 吴雨初

崔新建 崔耀中 傅 华 舒小峰

蔡赴朝 谭维克



编写说明

建设学习型党组织是党的十七届四中全会提出的一项重大而紧迫的战略任务，是建设马克思主义学习型政党的基础工程，是深化理论武装工作、提高广大党员自身素质和党组织凝聚力、战斗力的重要途径。为推进学习型党组织建设，更好地满足全市领导干部理论学习需求，北京市委宣传部组织专家编写了“领导干部半日读”系列丛书。名为“半日读”，意在将每本书的字数控制在5万以内，使领导干部在周末利用半天时间即可读完。作为干部理论学习的参考读物，丛书的选题都是与首都当前的发展、领导工作的需要密切相关的，在内容上尽量体现该领域的新理论、新知识、新方法，在表述上力求做到简明扼要、深入浅出，在文风上尽可能生动活泼，有较强的可读性。

这套丛书的作者，都是在各自研究领域学术造诣较深的专家学者，有的还担任着或曾经担任过领导职务。尽管工作非常繁重，但是

当邀请他们来承担丛书的写作任务时，他们都欣然接受，在工作和学术活动之余，为丛书的编写出版付出了许多时间和精力。书中所表达的思想 and 观点，或许还未臻完美，但确实体现了作者多年来对有关问题的思考和积累。

市委常委、宣传部长、副市长蔡赴朝同志对丛书的编写工作高度重视，对丛书选题、定位、使用等都提出明确要求。丛书的选题论证、编写出版及版式设计等工作，都是在市委宣传部副部长傅华同志的主持下进行的。市委宣传部理论处崔新建、张际、冀永义、唐慧等承担了丛书编写的组织协调等日常工作。北京出版社也为丛书的顺利出版付出了辛勤的劳动。

“领导干部半日读”系列丛书的编写出版，是我们服务领导干部理论学习的一次尝试。真诚欢迎并感谢广大读者在使用这套丛书的过程中，提出批评和建议。

中共北京市委宣传部

2010年12月

目 录

第一章 世界城市 / 1

第一节 什么是世界城市 / 1

第二节 世界城市的内涵特质 / 4

第三节 世界城市演变的形态进化 / 8

第四节 历史上的世界著名城市 / 20

第二章 现代世界城市 / 27

第一节 世界城市的产生 / 27

第二节 世界城市的演化 / 30

第三节 世界城市引领时代 / 40

第四节 未来北京应具备的功能指标 / 52

第三章 北京建设世界城市 / 60

第一节 建设充满动力的北京 / 60

第二节 建设注重质量的北京 / 74

第三节 建设确保公平的北京 / 83

第四节 北京世界城市的时代价值 / 88

第一章 世界城市

第一节 什么是世界城市 ►

在维基百科的词条解释中，世界城市（World City）又称全球城市（Global City）或巨型城市（Megacity），指在社会、经济、文化及政治等层面直接影响全球事务的城市。

在中国科学院可持续发展战略研究组的定义中：世界城市是在某一个时代的人类发展进程中受到全球集中关注的综合城市体系。世界城市是特定的人口数量、空间规模、创新能力、经济强度、社会成熟度、人居适宜度、环境缓冲能力、生态自净能力、文明推进能力的全方位综合表达。世界城市的本质体现出五大特征：

1. 世界城市是在全球尺度上体现领导性国际地位、经济地位、金融地位、贸易地位和文化地位的高级综合体。

2. 世界城市具有创新、促进、引导世界维持城市财富有效递增，以及维系城市均衡性增

长、包容性增长、持续性增长的号召能力。

3. 世界城市在全球范围内具备和体现“物质流、能量流、信息流、资金流和人才流”既集聚又扩散的核心作用与枢纽功能。世界城市也是集知识、研发、创造、产业、金融、贸易、物流、服务、旅游和文化为一体的全方位财富创新港湾。

4. 世界城市具有全球公认的五大一流能力，即创新能力、领导能力、示范能力、包容能力和服务能力。

5. 世界城市具有一种集制度优势、社会优势、国际优势、生态优势和文化优势于一体的领袖气质。

在曾任伦敦市市长的约翰·罗斯的解释中：世界城市是城市发展的最高级形态，它必须具有三个基本特点：（1）全球影响力——必须要有很多外国人生活在其中。例如，纽约33%的人口来自国外，伦敦有27%的人口来自国外，这样才能推动劳动力的国际化。（2）强势服务业——要想成为一座世界城市，必须有强有力的服务业作为支撑。纽约和伦敦在迈向世界城

市的过程中都不断缩小制造业的比重，转而发展服务型经济。（3）知名大公司——从已有的统计来看，尤其是零售、娱乐、餐饮等领域要有进入世界500强的公司。

由前所述，世界城市一般可以归纳出以下基本共性：

- ★ 耳熟能详的高知名度：一提纽约、伦敦、东京、巴黎，妇孺皆知。
- ★ 世界事务的影响源地：联合国总部所在地、世界银行总部所在地等。
- ★ 数量巨大的人力资源：千万级的人口数量和来自世界各地的高端人才。
- ★ 呼风唤雨的经济总部：世界500强公司总部、跨国公司研发基地、世界金融中心。
- ★ 进出便捷的交通枢纽：世界级港口、中心国际机场、多元化“物流源汇”枢纽中心。
- ★ 享誉世界的厚重文化：著名博物馆、图书馆、歌剧院、历史遗迹及引领性文化社区。
- ★ 蜚声国际的文教机构：世界一流大学、一

流科研机构、国际级学术大师。

★ 左右舆论的世界媒体：通讯社、电视台、报纸、网络媒体。

第二节 世界城市的内涵特质 ►

纵观人类历史和城市发展的整个情景，世界城市内涵的特质抽象服从如下六项基本追求：

1. 世界城市总是意味着去寻求对于时间和空间的压缩能力。

从古代到现代，人的活动半径（反映空间压缩能力）与人的速度（反映时间压缩能力）有着连续的和梯度式的提高。世界城市的演进过程体现了人类获取物质、能量和信息的高度集聚特征，社会财富的增长随着对于时空压缩程度的提高而提高。世界城市的形成与发展，使其成为人类历史长河中时空压缩能力增长的典型代表者。英国考文垂大学克拉克教授的研究指出：“世界上半人口进入城市用了8000年时间。预计到21世纪，全球应有80%的人在不到100年的时间也将

完成这个过程。”

2. 世界城市总是意味着去寻求对于物质、能量和信息的支配能力。

人不仅要具有获取物质、能量和信息的能力，还必须对于所获取的资源，进一步提高其萃取能力、支配能力和使用能力。世界城市的演进过程，本质上表现了这种支配能力的不断提高。世界城市的统计资料表明：大城市为现代化、专业化、集约化的生产提供了极有利的产业环境，成为更有效地利用土地资源、人力资源、金融资源、信息资源，以及自然资源和公共服务设施的积极选择，使得城市通过对于物质、能量和信息支配能力的提高，完成财富获取水平的不断升级。例如：纽约市的GDP总量可以排在世界各国GDP次序的第十几位；日本大东京区的GDP占日本全国总量的18.6%；大伦敦区的GDP占英国全国总量的17.0%。世界城市集聚财富的能力，随着能级的提升而提升的事实，是不容置疑的。

3. 世界城市总是意味着去寻求科学技术发展

具有革命性提高的创新能力。

科学技术的革命性进步，其作用体现在城市的演化和发展上，本质上是时空压缩，为物质、能量和信息支配能力的建设提供基本手段和动力。世界城市应当以科技创新能力的持续性进步，成为推动其演进和发展的手柄和火车头。蒸汽机的发明，提高了工厂的动力水平，在城市出现了以机械代替手工生产的伟大跃进；电力的出现，又一次整个地改变了城市的生产方式和生活方式，使得城市对于时空的压缩能力，对于物质、能量和信息的支配能力，有了巨大的提高。

4. 世界城市总是意味着去寻求不断提高配置生产力要素的优化能力。

无论是传统的工业化时代，还是进入新世纪的信息时代，生产力要素优化配置将是在不同组合、不同水平、不同广度和深度上的结构性优化与功能性提高。世界城市的演进过程，可以合理地归纳为对于这一类生产力要素在层次上和功能上的优化。

5. 世界城市总是意味着去寻求对于社会公正的实现能力。

毋庸赘言，社会公正程度与消除贫富之间的不均衡，消除区域之间的不平衡与消除国家之间的不平等是社会中的人际关系、代际关系和区际关系中的最高准则，是保障社会稳定与有序运行的基础。世界城市的演进过程，伴随着城市的辐射和带动作用的不断加强，必然促使其周边和全球的加速发展，并体现出以观念完善、制度完善、法律完善去支持社会公正性的提高和最终公正的实现。

6. 世界城市总是意味着去寻求不断提高物质文明与精神文明的协调能力。

在一个现代化的大同世界中，城市不能只是满足对于物质财富的积聚和扩大，它同时还应满足对于精神追求和道德完善的整体响应。世界城市的演进过程，同时也是物质财富创造能力与精神道德完善程度的和谐统一，是人类文明传承的发扬同未来理性创造的升华之间的和谐统一。

以上六点将世界城市的建设与发展置于整

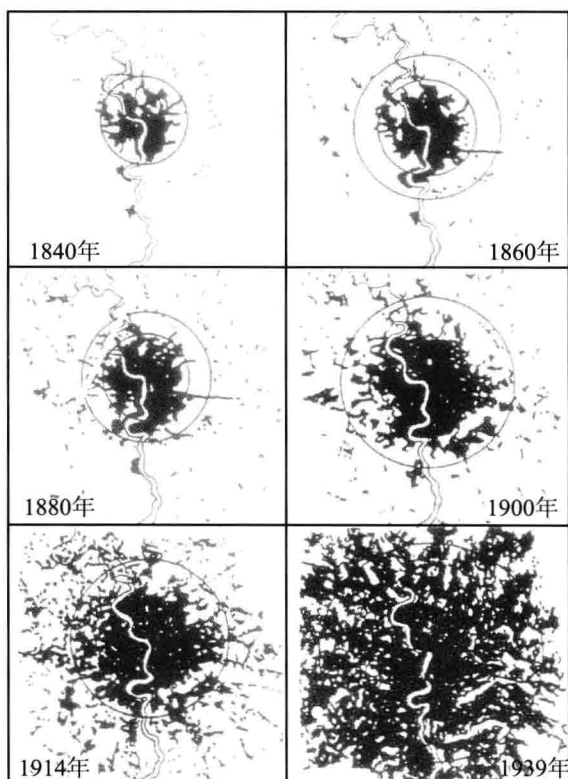
体人类发展序列谱的长河中，从中萃取出“人与自然”、“人与人”两大关系在世界城市发展过程中的本质进化与内涵体现，由此去构建世界城市在统一基础上的全球范式。同时，亦将世界城市发展过程的“统一序列谱”与人类文明的进化史完整地结合在一起，由此说明世界城市建设必然是一个正向、积极、动态和非线性的发展轨迹，代表着人类整体发展的价值取向和理性追求。

第三节 世界城市演变的形态进化 ►

现代世界城市以一个超级城市为核心，以若干个次级城市在各自的基础设施和具有个性的经济结构方面，在核心城市的发展主线上，发挥特有的经济社会功能，以有形和无形的网络整合，追求社会、经济、技术的一体化和具有领袖气质的全球制高点。

现代世界城市的形成与特质，随着时代的变迁，经历了从零维度到三维度的历史演进。这种城市发展的轨迹，一方面为社会财富的积累和生活质量的提高带来了新的动力和源泉，

另一方面也会发生现今人类尚未想象到的组织方式、生产方式、生活方式和文化方式的巨大变革。这种既存在机遇也存在挑战的城市发展过程，是值得进行深入研究的基本课题之一，也是北京实现世界城市战略目标的基本课题。



伦敦城市的扩展过程(1840—1939年)

(资料来源：陈顺清，城市增长与土地增值，
科学出版社，2000年)

从20世纪到21世纪的100年时间里（1900—2000年），处于世界前10位的大城市，其人口总规模从2580万增长到1.6亿（增加了5.3倍）。而根据联合国的预测，到2050年，全球城市人口将占总人口的2/3，而那时世界上十大城市人口的数量更高达5亿人，出现了与现在完全不同的“超巨大城市”（美国《商业周刊》称之为“超级城市”）。

1. 以集聚效应为主导的点状发展——零维度世界城市

从19世纪末至20世纪初，西方国家兴起的“城市郊区化”浪潮推动了中心城市与邻近地域的逐步一体化。1915年英国学者格迪斯（P. Geddes）提出“城镇密集区”和“组合城市”（Conurbation）的概念。城市中心区与近郊形成具有紧密经济联系的城市功能性地域，作为区域中心和增长极，以其集聚效应为特点迅速扩大了区域财富的增长，成为世界城市历史上几千年来一直延续下来的新变种。

所谓集聚经济又称集聚经济效益，一般是