

强制性条文速查系列手册 ■

建筑施工 强制性条文速查手册

Jianzhu Shigong
Qiangzhixing Tiaowen Sucha Shouce

闫军◎主编

中国建筑工业出版社

强制性条文速查系列手册

建筑施工强制性条文 速查手册

闫 军 主编

中国建筑工业出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

建筑施工强制性条文速查手册/闫军主编. —北京: 中国建筑工业出版社, 2012.9

(强制性条文速查系列手册)

ISBN 978-7-112-14666-6

I. ①建… II. ①闫… III. ①建筑工程-工程施工-国家标准-中国-手册 IV. ①TU711-65

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2012) 第 218286 号

强制性条文速查系列手册

建筑施工强制性条文速查手册

闫 军 主编

*

中国建筑工业出版社出版、发行 (北京西郊百万庄)

各地新华书店、建筑书店经销

北京红光制版公司制版

北京富生印刷厂印刷

*

开本: 850×1168 毫米 1/32 印张: 7³/₈ 字数: 196 千字

2012 年 11 月第一版 2013 年 7 月三次印刷

定价: 29.00 元

ISBN 978-7-112-14666-6

(22722)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

本书为“强制性条文速查系列手册”第三分册。共收录建筑施工相关规范 160 本，强制性条文千余条。全书共分九篇。第一篇测量；第二篇施工；第三篇验收；第四篇安全；第五篇技术，包括：地下工程、屋面工程、模板工程、幕墙工程；第六篇建筑材料与检测，包括：建筑材料、检测；第七篇检查与管理；第八篇电气与智能；第九篇消防。

本书供施工、监理、安全、材料人员使用，并可供建筑设计、结构人员等工程建设领域人员学习参考。

* * *

责任编辑：郭 栋

责任设计：赵明霞

责任校对：王誉欣 党 蕾

前 言

《工程建设强制性条文》是工程建设过程中的强制性技术规定，是参与建设活动各方执行工程建设强制性标准的依据。执行《工程建设强制性条文》既是贯彻落实《建设工程质量管理条例》的重要内容，又是从技术上确保建设工程质量的关键。强制性条文的正确实施，对促进房屋建筑活动健康发展，保证工程质量、安全，提高投资效益、社会效益和环境效益都具有重要的意义。

强制性条文的内容，摘自工程建设强制性标准，主要涉及人民生命财产安全、人身健康、环境保护和其他公众利益。强制性条文的内容是工程建设过程中各方必须遵守的。按照建设部第81号令《实施工程建设强制性标准监督规定》，施工单位违反强制性条文，除责令整改外，还要处以工程合同价款2%以上4%以下的罚款。勘察、设计单位违反工程建设强制性标准进行勘察、设计的，责令改正，并处以10万元以上30万元以下的罚款。2012年以来，结构类与施工质量验收类规范更新较多。“强制性条文速查系列手册”搜集整理了最新的工程建设强制性条文，共分建筑设计、结构与岩土、建筑施工三个分册。三个分册购齐，工程建设强制性条文就齐全了。搜集、整理花费了不少的时间和心血，希望读者喜欢。三个分册的名称如下：

- 《建筑设计强制性条文速查手册》
- 《建筑结构与岩土强制性条文速查手册》
- 《建筑施工强制性条文速查手册》

本书由闫军主编，参加编写的有张爱洁、沈伟、高正华、吴建亚、胡明军、张慧、张安雪、乔文军、朱永明、李德生、朱忠辉、刘永刚、徐益斌、张晓琴、杨明珠、刘昌言、曹立峰、周少华、郑泽刚、季鹏、肖刚、赵彬彬、许金松、刘小路。

目 录

第一篇 测 量

- 一、《工程测量规范》GB 50026—2007 2
- 二、《建筑变形测量规范》JGJ 8—2007 2

第二篇 施 工

- 一、《住宅装饰装修工程施工规范》GB 50327—2001 6
- 二、《大体积混凝土施工规范》GB 50496—2009 6
- 三、《智能建筑工程施工规范》GB 50606—2010 7
- 四、《混凝土结构工程施工规范》GB 50666—2011 7
- 五、《钢结构工程施工规范》GB 50755—2012 9
- 六、《钢结构焊接规范》GB 50661—2011 9
- 七、《通风与空调工程施工规范》GB 50738—2011 10

第三篇 验 收

- 一、《建筑工程施工质量验收统一标准》
GB 50300—2001 12
- 二、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》
GB 50202—2002 13
- 三、《砌体结构工程施工质量验收规范》
GB 50203—2011 15
- 四、《混凝土结构工程施工质量验收规范》

GB 50204—2002, 2011 年版	17
五、《钢结构工程施工质量验收规范》GB 50205—2001	20
六、《木结构工程施工质量验收规范》GB 50206—2012	24
七、《屋面工程质量验收规范》GB 50207—2012	25
八、《地下防水工程质量验收规范》GB 50208—2011	26
九、《建筑地面工程施工质量验收规范》 GB 50209—2010	26
十、《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》 GB 50210—2001	27
十一、《建筑防腐蚀工程施工及验收规范》 GB 50212—2002	28
十二、《建筑防腐蚀工程施工质量验收规范》 GB 50224—2010	34
十三、《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》 GB 50242—2002	34
十四、《通风与空调工程施工质量验收规范》 GB 50243—2002	37
十五、《建筑电气工程施工质量验收规范》 GB 50303—2002	40
十六、《电梯工程施工质量验收规范》 GB 50310—2002	41
十七、《智能建筑工程质量验收规范》 GB 50339—2003	42
十八、《建筑内部装修防火施工及验收规范》 GB 50354—2005	43
十九、《建筑节能工程施工质量验收规范》 GB 50411—2007	45
二十、《建筑结构加固工程施工质量验收规范》 GB 50550—2010	49
二十一、《铝合金结构工程施工质量验收规范》	

GB 50576—2010	61
二十二、《洁净室施工及验收规范》GB 50591—2010	61
二十三、《建筑物防雷工程施工与质量验收规范》 GB 50601—2010	62
二十四、《建筑电气照明装置施工与验收规范》 GB 50617—2010	63
二十五、《钢管混凝土工程施工质量验收规范》 GB 50628—2010	64
二十六、《无障碍设施施工验收及维护规范》 GB 50642—2011	65
二十七、《钢筋混凝土筒仓施工与质量验收规范》 GB 50669—2011	65
二十八、《传染病医院建筑施工及验收规范》 GB 50686—2011	66
二十九、《钢筋焊接及验收规程》JGJ 18—2011	67
三十、《擦窗机安装工程质量验收规程》JGJ 150—2008	70
三十一、《土方与爆破工程施工及验收规范》 GB 50201—2012	72
三十二、《烟囱工程施工及验收规范》GB 50078—2008	73

第四篇 安 全

一、《岩土工程勘察安全规范》GB 50585—2010	76
二、《湿陷性黄土地区建筑基坑工程安全技术规程》 JGJ 167—2009	77
三、《建筑施工土石方工程安全技术规范》 JGJ 180—2009	78
四、《建设工程施工现场消防安全技术规范》 GB 50720—2011	78
五、《建筑机械使用安全技术规程》JGJ 33—2012	81

六、《施工现场临时用电安全技术规范》JGJ 46—2005	82
七、《建筑施工模板安全技术规范》JGJ 162—2008	86
八、《液压滑动模板施工安全技术规程》JGJ 65—89	89
九、《建筑施工高处作业安全技术规范》JGJ 80—91	90
十、《龙门架及井架物料提升机安全技术规范》 JGJ 88—2010	95
十一、《建筑施工门式钢管脚手架安全技术规范》 JGJ 128—2010	96
十二、《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》 JGJ 130—2011	97
十三、《建筑施工碗扣式钢管脚手架安全技术规范》 JGJ 166—2008	99
十四、《建筑施工承插型盘扣式钢管支架安全技术规程》 JGJ 231—2010	102
十五、《建筑施工工具式脚手架安全技术规范》 JGJ 202—2010	103
十六、《建筑施工木脚手架安全技术规范》 JGJ 164—2008	106
十七、《建筑施工竹脚手架安全技术规范》 JGJ 254—2011	109
十八、《液压升降整体脚手架安全技术规程》 JGJ 183—2009	110
十九、《建筑拆除工程安全技术规范》 JGJ 147—2004	110
二十、《建筑施工作业劳动防护用品配备及使用标准》 JGJ 184—2009	111
二十一、《建筑施工塔式起重机安装、使用、拆卸 安全技术规程》JGJ 196—2010	113
二十二、《建筑施工升降机安装、使用、拆卸安全技术规程》 JGJ 215—2010	115

二十三、《建筑施工起重吊装工程安全技术规范》 JGJ 276—2012	115
--	-----

第五篇 技 术

第一章 地下工程	118
一、《地下工程防水技术规范》GB 50108—2008	118
二、《地下建筑工程逆作法技术规程》JGJ 165—2010	119
第二章 屋面工程	121
一、《屋面工程技术规范》GB 50345—2012	121
二、《坡屋面工程技术规范》GB 50693—2011	123
三、《种植屋面工程技术规程》JGJ 155—2007	124
四、《倒置式屋面工程技术规程》JGJ 230—2010	124
第三章 模板工程	126
一、《滑动模板工程技术规范》GB 50113—2005	126
二、《组合钢模板技术规范》GB 50214—2001	127
三、《建筑工程大模板技术规程》JGJ 74—2003	132
四、《钢框胶合板模板技术规程》JGJ 96—2011	133
五、《液压爬升模板工程技术规程》JGJ 195—2010	133
第四章 幕墙工程	135
一、《玻璃幕墙工程技术规范》JGJ 102—2003	135
二、《金属与石材幕墙工程技术规范》JGJ 133—2001	138
三、《铝合金门窗工程技术规范》JGJ 214—2010	140
四、《塑料门窗工程技术规程》JGJ 103—2008	141
第五章 其他	142
一、《民用建筑太阳能光伏系统应用技术规范》 JGJ 203—2010	142
二、《民用建筑太阳能热水系统应用技术规范》 GB 50364—2005	143
三、《空调通风系统运行管理规范》GB 50365—2005	144

四、《多联机空调系统工程技术规程》JGJ 174—2010	144
五、《地源热泵系统工程技术规范》 GB 50366—2005, 2009 年版	144
六、《供热计量技术规程》JGJ 173—2009	144
七、《建筑与小区雨水利用工程技术规范》 GB 50400—2006	145
八、《硬泡聚氨酯保温防水工程技术规范》 GB 50404—2007	145
九、《太阳能供热采暖工程技术规范》 GB 50495—2009	146
十、《民用建筑节水设计标准》GB 50555—2010	147
十一、《纤维增强复合材料建设工程应用技术规范》 GB 50608—2010	147
十二、《住宅信报箱工程技术规范》GB 50631—2010	149
十三、《会议电视会场系统工程设计规范》 GB 50635—2010	149
十四、《预制组合立管技术规范》GB 50682—2011	149
十五、《建筑钢结构焊接技术规程》JGJ 81—2002	150
十六、《钢结构高强度螺栓连接技术规程》 JGJ 82—2011	151
十七、《预应力筋用锚具、夹具和连接器应用技术规程》 JGJ 85—2010	152
十八、《钢筋机械连接技术规程》JGJ 107—2010	152
十九、《轻型钢结构住宅技术规程》JGJ 209—2010	153
二十、《低层冷弯薄壁型钢房屋建筑技术规程》 JGJ 227—2011	154
二十一、《通风管道技术规程》JGJ 141—2004	155
二十二、《辐射供暖供冷技术规程》JGJ 142—2012	155
二十三、《外墙外保温工程技术规程》JGJ 144—2004	156
二十四、《蓄冷空调工程技术规程》JGJ 158—2008	157

二十五、《建筑外墙清洗维护技术规程》JGJ 168—2009	… 157
二十六、《公共建筑节能改造技术规范》JGJ 176—2009	… 157
二十七、《矿物绝缘电缆敷设技术规程》JGJ 232—2011	… 158
二十八、《建筑遮阳工程技术规范》JGJ 237—2011	… 158
二十九、《冰雪景观建筑技术规程》JGJ 247—2011	… 159
三十、《钢筋锚固板应用技术规程》JGJ 256—2011	… 161
三十一、《民用建筑太阳能空调工程技术规范》 GB 50787—2012	… 162

第六篇 建筑材料与检测

第一章 建筑材料	… 164
一、《普通混凝土用砂、石质量及检验方法标准》 JGJ 52—2006	… 164
二、《混凝土用水标准》JGJ 63—2006	… 164
三、《普通混凝土配合比设计规程》JGJ 55—2011	… 164
四、《混凝土外加剂应用技术规范》GB 50119—2003	… 164
五、《混凝土质量控制标准》GB 50164—2011	… 165
六、《轻骨料混凝土技术规程》JGJ 51—2002	… 165
七、《清水混凝土应用技术规程》JGJ 169—2009	… 165
八、《海砂混凝土应用技术规范》JGJ 206—2010	… 166
九、《墙体材料应用统一技术规范》GB 50574—2010	… 166
十、《建筑玻璃应用技术规程》JGJ 113—2009	… 168
十一、《混凝土膨胀剂》GB 23439—2009	… 168
十二、《平板玻璃》GB 11614—2009	… 168
十三、《建筑用安全玻璃 第3部分：夹层玻璃》 GB 15763.3—2009	… 172
第二章 检测	… 171
一、《建筑工程检测试验技术管理规范》 JGJ 190—2010	… 174

二、《房屋建筑和市政基础设施工程质量检测 技术管理规范》GB 50618—2011	174
三、《建筑基桩检测技术规范》JGJ 106—2003	175
四、《建筑工程饰面砖粘结强度检验标准》 JGJ 110—2008	176
五、《建筑基坑工程监测技术规范》GB 50497—2009	176
六、《民用建筑修缮工程查勘与设计规程》JGJ 117—98 ...	177
七、《体育场馆照明设计及检测标准》JGJ 153—2007	181

第七篇 检查与管理

一、《建筑施工安全检查标准》JGJ 59—2011	184
二、《建筑施工现场环境与卫生标准》JGJ 146—2004	184
三、《施工现场机械设备检查技术规程》 JGJ 160—2008	184

第八篇 电气与智能

一、《供配电系统设计规范》GB 50052—2009	188
二、《10kV 及以下变电所设计规范》GB 50053—94	188
三、《低压配电设计规范》GB 50054—2011	190
四、《通用用电设备配电设计规范》GB 50055—2011	191
五、《电气装置安装工程 高压电器施工及验收规范》 GB 50147—2010	191
六、《电气装置安装工程 电力变压器、油浸电抗器、 互感器施工及验收规范》GB 50148—2010	192
七、《电气装置安装工程 母线装置施工及验收规范》 GB 50149—2010	194
八、《电力工程电缆设计规范》GB 50217—2007	195
九、《综合布线系统工程设计规范》GB 50311—2007	196

十、《综合布线系统工程验收规范》 GB 50312—2007	196
十一、《入侵报警系统工程设计规范》 GB 50394—2007	196
十二、《视频安防监控系统工程设计规范》 GB 50395—2007	197
十三、《出入口控制系统工程设计规范》 GB 50396—2007	197
十四、《通信局（站）防雷与接地工程设计规范》 GB 50689—2011	198
十五、《民用建筑电气设计规范》 JGJ 16—2008	199
十六、《住宅建筑电气设计规范》 JGJ 242—2011	203
十七、《交通建筑电气设计规范》 JGJ 243—2011	203
十八、《民用闭路监视电视系统工程技术规范》 GB 50198—2011	204

第九篇 消 防

一、《火灾自动报警系统施工及验收规范》 GB 50166—2007	206
二、《自动喷水灭火系统施工及验收规范》 GB 50261—2005	210
三、《气体灭火系统施工及验收规范》 GB 50263—2007	211
四、《泡沫灭火系统施工及验收规范》 GB 50281—2006	212
五、《消防通信指挥系统施工及验收规范》 GB 50401—2007	214
六、《建筑灭火器配置验收及检查规范》 GB 50444—2008	214
七、《固定消防炮灭火系统施工与验收规范》 GB 50498—2009	216

第一篇 测 量

一、《工程测量规范》GB 50026—2007

5.3.43 境界线的绘制，应符合下列规定：

1 凡绘制有国界线的地形图，必须符合国务院批准的有关国境界线的绘制规定。

7.1.7 地下管线的开挖、调查，应在安全的情况下进行。电缆和燃气管道的开挖，必须有专业人员的配合。下井调查，必须确保作业人员的安全，且应采取防护措施。

7.5.6 当需要对地下管线信息系统的软、硬件进行更新或升级时，必须进行相关数据备份，并确保在系统和数据安全的情况下进行。

10.1.10 每期观测结束后，应及时处理观测数据。当数据处理结果出现下列情况之一时，必须即刻通知建设单位和施工单位采取相应措施：

- 1 变形量达到预警值或接近允许值。
- 2 变形量出现异常变化。
- 3 建（构）筑物的裂缝或地表的裂缝快速扩大。

二、《建筑变形测量规范》JGJ 8—2007

3.0.1 下列建筑在施工和使用期间应进行变形测量：

- 1 地基基础设计等级为甲级的建筑；
- 2 复合地基或软弱地基上的设计等级为乙级的建筑；
- 3 加层、扩建建筑；
- 4 受邻近深基坑开挖施工影响或受场地地下水等环境因素变化影响的建筑；
- 5 需要积累经验或进行设计反分析的建筑。

3.0.11 当建筑变形观测过程中发生下列情况之一时，必须立即报告委托方，同时应及时增加观测次数或调整变形测量方案：

- 1 变形量或变形速率出现异常变化；
- 2 变形量达到或超出预警值；

- 3 周边或开挖面出现塌陷、滑坡；
- 4 建筑本身、周边建筑及地表出现异常；
- 5 由于地震、暴雨、冻融等自然灾害引起的其他变形异常情况。