

中国惠州 投资指南

广东省惠州市台湾同胞投资服务中心

1990·6

目 录

前 言	3
今日惠州	4
地理位置	4
面积人口	4
气候物产	4
工 业	5
农 业	6
文化、教育、卫生	6
旅 游	7
对外经济贸易	7
人民生活	9
指 南	10
投资环境	10
供电供水	10
通 讯	10
交通运输	11
金融保险	11
厂房土地、加工区	12

劳动工资	12
投资和技术、设备引进的方式	12
投资保障	14
外汇管理法规	15
投资和引进技术设备的审批程序	16
投资方向	18
审批机关	18
投资优惠	20
惠州市人民政府《关于鼓励外商 投资的实施办法》	20
广东省鼓励外商投资实施办法	23
国务院关于鼓励外商投资的规定	29
中华人民共和国中外合资经营企业法	33
中华人民共和国中外合作经营企业法	37
中华人民共和国外资企业法	42
国务院关于鼓励台湾同胞投资的规定	46
惠州市三资重点企业简介	51
惠州市交通和主要三资企业分布图	63

目 录

前 言	3
今日惠州	4
地理位置	4
面积人口	4
气候物产	4
工 业	5
农 业	6
文化、教育、卫生	6
旅 游	7
对外经济贸易	7
人民生活	9
指 南	10
投资环境	10
供电供水	10
通 讯	10
交通运输	11
金融保险	11
厂房土地、加工区	12

劳动工资	12
投资和技术、设备引进的方式	12
投资保障	14
外汇管理法规	15
投资和引进技术设备的审批程序	16
投资方向	18
审批机关	18
投资优惠	20
惠州市人民政府《关于鼓励外商 投资的实施办法》	20
广东省鼓励外商投资实施办法	23
国务院关于鼓励外商投资的规定	29
中华人民共和国中外合资经营企业法	33
中华人民共和国中外合作经营企业法	37
中华人民共和国外资企业法	42
国务院关于鼓励台湾同胞投资的规定	46
惠州市三资重点企业简介	51
惠州市交通和主要三资企业分布图	63

前 言

惠州市是一九八八年一月经国务院批准成立的地级市。辖惠阳、惠东、博罗、龙门四县和惠城区。除龙门县外，其余三县一区均被列入珠江三角洲经济开放区，全市 65 个镇被列为经济开放区重点工业卫星镇、享受经济开放区的政策优惠。惠州市区原是惠阳行署所在地。八十年代初期从惠阳地区划出了宝安县建立深圳经济特区，一九八八年又分出东莞、河源、汕尾三市。惠州是除深圳外，离香港最近的一个中等城市。

从一九七九年开始，中国实行对外开放、对内搞活经济的政策，国务院批准广东省实行特殊政策、灵活措施，在经济体制改革方面先走一步。十二年来，惠州市充分利用自己的优越条件，积极利用外资，引进国外先进技术，开展对外经济技术合作和交流，已取得明显成效，促进了惠州国民经济发展。

实行对外开放是中国发展国民经济的长期国策。惠州市将坚持不懈地扩大各种不同形式的对外经济技术合作。

惠州市投资指南的出版，旨在向国外和港、澳、台工商企业界人士提供惠州市的概况、投资环境、投资方式等有关资料，以促进惠州对外经济技术合作和贸易往来的进一步发展。

今日惠州

地理位置

惠州市位于广东省东南部和东江中游，珠江三角洲的东北端。南临南海大亚湾，毗邻香港和深圳特区；北靠河源市，东接汕尾市，西邻东莞市和广州市郊县。地处东经 114° — $115^{\circ}30'$ ，北纬 $22^{\circ}30'$ — $23^{\circ}30'$ ，北回归线横贯全市。惠州历来是东江流域的政治、经济、文化、交通中心和商品集散地，是粤东的军事重镇。

面积人口

全市总面积 11, 158 平方公里，多属丘陵、平原、滨海台地。耕地总面积 15.132 万公顷；其中水田 11.311 万公顷，旱地 3.821 万公顷；林地 74.84 万公顷；水产养殖面积 1.82 万公顷，其中海水养殖 3240 公顷，淡水养殖 1.5 万公顷。1989 年底全市总人口为 2, 214, 794 人。其中非农业人口 50.54 万人（市区人口 15.23 万人）。

气候物产

惠州市属亚热带季风气候。境内阳光充足，雨量充沛，气候温和，年平均降雨量 1, 700 毫米，年平均气温为 22°C ，7 月均温 28.3°C ，1 月均温 13°C ，是个冬暖夏凉，四季如春，大地常绿，鲜花盛开的风景胜地。

惠州市资源丰富，物产繁多。地下矿藏有铁、煤、钨、铅、钛、锌、铜、钽铌等矿产资源 30 多种。农业盛产稻谷、甘蔗、花生、蔬菜、荔枝、龙眼等名优水果。水产品种

类达 640 种之多，尤以石斑、龙虾、鲍鱼、紫菜出名，沿海盛产优质食盐。山区既有丰富的森林、水力资源，又有大量的野生动物，如野猪、黄惊、果狸、獾、豹、龟、穿山甲、鹧鸪等。惠州土特产著名的有：惠州梅菜、博罗酥醪菜、杨村橙柑桔、惠东芒果、淡水沙梨、桔朗绿茶、龙门西溪笋、惠（阳）博（罗）龙（门）三黄鸡，还有东江糯米酒、罗浮山百草油和澳头珍珠养殖场产的“南海珍珠”。惠州工业产品有 600 多种，名优产品有 30 种之多，计有 TCL 电话机、汽车音响、收录机配件、录音带、录像带、半自动胶囊充填机、小口径深水井潜水泵、纸筒管、禽畜鱼虾饲料、儿童玩具及配件、人造花卉、喷金花瓶、堆花花瓶、皮革及其制品、欢乐牌床褥、龙 8 牌中国啤酒等。

工 业

惠州市经济向来以农业为主，工业基础比较薄弱。惠州人民在开放、改革中，充分利用毗邻港澳、深圳特区以及资源丰富、交通便利、信息灵通和华侨、港澳、台同胞众多的优势，大力推进经济体制改革，积极稳妥地调整产业结构，广泛开展外引内联，大力发展独资、合资、合作和“三来一补”企业，使惠州工业有了突破性的进展。1989 年全市实现工业总产值（不变价）23.39 亿元，比上年增加 5.59 亿元，增长 3.4%，“三资”和“三来一补”企业产值达 12.38 亿元，占全市工业总产值的 52.9%。目前，我市电子、家电行业有了很大发展，通讯器材、汽车音响、音像磁带、收录机芯、录相机芯、电话机等高技术产品在国内居领先地位，在国际市场上也颇具竞争力，制衣、制鞋、玩具、人造花、皮塑制品、毛纺、印染行业也很具规模，在广东省和港澳地区占有

一定地位。一大批惠州工业产品正走向国际市场，为国家赢得了信誉。

农 业

全市农村经济已经走向良性循环的发展轨道。1989年，现价农业总产值为23.08亿元（不变价为7.35亿元），比上年增长11.3%。粮食总产量为86.02万吨，比上年增长9.36%；花生4.10万吨，增长3.7%；糖蔗52.77万吨，增长17.4%；水果11.19万吨，增长20.9%。全年水产品总产量4.16万吨，比上年增长4.2%。农林牧副渔获得全面丰收，农业商品率达到55.9%，乡镇工业迅速崛起，成为全市经济建设的生力军。

文化、教育、科技、卫生

1989年底，全市共有各类学校1612所，在校学生406,223人，校舍建筑总面积（不含中专、中技）1,454,213平方米，平均每个学生占有建筑面积3.5平方米。图书544万册，取得教育普及率97.9%，适龄儿童入学率达98.5%，而且多渠道、多形式地发展了高等教育。科技队伍不断壮大，1989年末全民所有制单位拥有科技人员28,134人，比上年增长5.6%，其中自然科技人员16,883人，社会科学人员11,251人。惠州创办了《东江报》和《惠州电视台》。全市现有医疗卫生单位279个，医疗点1,356个，病床3911张，建筑面积39万平方米。全市有医生1,617人，还有乡村医生及个体开业医生916人，平均每千人口占有医生1.16人。至1987年底止，全市县以上综合医院全部装备有B型超声波等先进医疗设备。各县、

区冷链设备全面运转。六种与计划免疫有关的疾病均达到国家规定的控制指标或基本消灭。各种地方病、慢性病大幅度下降。人民群众健康水平有很大提高。

旅 游

惠州，是闻名中外的历史名城旅游胜地。她有旷邈幽深的西湖风光，闻名遐迩的罗浮仙境，碧波万顷的大亚湾，北回归线上的绿珠——南昆山，风光旖旎的巽寮湾以及港口海龟自然保护区。此外，惠州郊外还有驰名中外的汤泉，该泉水水温高达 70℃，泉眼喷水终年不歇。苏东坡曾有“汤泉吐焰镜光开，白水飞虹带雨来”等诗句，吸引着无数的海内外游客。惠州还有叶选平省长亲笔题名的西湖大酒店。有惠州宾馆、金华宾馆、西湖宾馆、百花宾馆、香格里拉宾馆、龙苑宾馆、东兴酒家、惠盈楼以及惠东华侨宾馆等一批具有现代水平的高级宾馆、酒家。著名东江菜的传统保留及锐意创新，又为惠州和旅游业带来兴旺的景象。1989 年全市接待中外游客 70.66 万人次，其中接待国际旅游者 17.16 万人次，接待台湾同胞 2,629 人次，旅游营业总收入 24,419 万元，比上年增长 1.1 倍。

对外经济贸易

改革开放以来，惠州充分发挥优越的地理条件，积极参与国际经济技术合作，广泛引进外资和先进技术，大力发展“三资企业”和“三来一补”企业。至 1989 年底止，全市累计签订利用外资合同 4,342 宗，其中“三资企业”443 宗，“三来一补”3,899 宗。累计合同金额 103,131.53 万美元，实际利用外资 30,665.54 万美元。投资的外商从港澳发展到

东南亚、西欧、北欧、南北美、台湾、南朝鲜等二十多个国家和地区。美国、香港、台湾等在惠州投资已超过一亿美元。荷兰飞利浦、日本信华株式会社、美国唐德、雷意石公司、熊猫汽车公司、加拿大林仕豪电脑模具公司、澳大利亚奔达国际公司、西德哈普曼公司、奥地利施华洛仕奇、香港金山、旭日、康力等三十多家财团和跨国公司与惠州建立了合资合作关系，创办了中欧、信华、唐德、柏惠电子有限公司、惠州 TCL 通讯设备有限公司、TTK 家庭电器有限公司、王氏多层线路板有限公司、惠信精密部件有限公司、乐庭电线有限公司、惠康半导体有限公司、康山电视机厂等技术先进型企业。这些企业产品 80% 以上进入国际市场，出口世界五十多个国家和地区。地处大亚湾畔的淡澳地区，目前已成为国际上一些财力雄厚的企业、大财团投资的热点。斥资 10 亿美元的美国熊猫汽车厂已于 1989 年 6 月破土兴建，与英国老牌石油集团——英荷壳牌公司合资 24 亿美元的炼油厂及乙烯工程已进入立项评估阶段。台湾台塑集团负责人也慕名来惠州考察，准备搞另一个大型重化工项目。惠州独特的投资环境，正吸引着越来越多的外商前来投资办企业。

惠州的对外贸易亦不断扩大，出口商品档次不断提高，创汇能力不断增强。1989 年全市外贸收购总值达 38,957 万元，出口总值 21,958 万美元，比上年增长 11.3%。其中“三资企业”、“三来一补”企业出口占全市出口总值的 65.9%。全年外汇收入 6,568 万美元，外汇支出 4,457 万美元，全面完成上缴和统筹任务。

人民生活

自 1979 年以来，惠州市人民的生活水平有了明显的提高，消费品购买力较强。1989 年社会商品零售总额 218,671 万元。全市职工人均工资收入 2,365 元，比上年增长 15%。城市居民平均每人每月可用于生活费的收入 162.93 元，比上年增长 11%。农民人均年纯收入 943 元，比上年增长 20.1%。1989 年末城乡居民存款余额达 15.57 亿元，比上年末增长 44.7%。城乡居民居住条件有所改善，城镇新建住宅 50.61 万平方米，农村新建住宅 80.84 万平方米，分别比上年增长 14.1% 和 1.3%。

指南

投资环境

供电供水

惠州电力主要来自广东省电网。我省最大的水力发电厂，装机容量 30 万千瓦，年发电 8 亿度的新丰江水电厂和装机容量 15 万千瓦，年发电 4 亿度的枫树坝水力发电厂，均在我市的东江中游。惠州还有投资 2 亿元兴建的白盆珠水库电厂，正在兴建的 5 万千瓦和 1.8 万千瓦的惠阳发电厂和惠州发电厂。现有 220 千伏变电站 2 座，110 千伏变电站 16 座。惠州的供用电是广东最好的地区之一。

惠州，淡水资源丰富，水质优良。东江、西枝江纵贯全市。两江水源得到很好的保护，东江水不但供流经县、区的人民吃、用，还供给广州及香港等大城市。目前，全市有大水厂 6 间，日生产能力 10.79 万吨，完全能够满足人们生产、生活的需要。市府还决定斥资 2 亿人民币把西枝江水调一部分到淡澳地区，以适应该地区大型企业的发展。

通讯

目前，惠州全市电话交换机总容量达到 44,569 门，比 1988 年净增 12,376 门，增长 38.4%。其中城市电话 27,359 门，农村电话 17,210 门。惠州电讯局还开办了 BB 机传呼和无线电话业务 / 1990 年还将增加程控电话 2 万门。

交通运输

惠州水、陆、空交通相当方便。广(州)梅(州)、广(州)汕(头)公路干线穿越惠州市大部分县、镇，惠(州)深(圳)公路直通深圳特区和香港。惠州距深圳 79 公里，惠州至广州 148 公里，惠州到汕头 350 公里。水路沿东江上航可至河源、龙川，下航可达石龙、广州。澳头港距香港中环码头只有 47 海里。1982 年经国务院批准已成为对外开放口岸，目前万吨级的深水港码头正在施工中。离惠州城区 22 公里的惠阳机场已开辟了七条国内航线，在惠州与北京、杭州、南昌、郑州、庐山、苏州、无锡、西安八大名城之间，形成了“空中走廊”。目前，改造惠阳机场的计划正在拟议中。为了适应惠州经济飞速发展的需要，一条全长 45 公里由惠州至东莞土圻的铁路正在紧张施工中，同时，沿着惠州至深圳公路的走向，新筑一条惠州至深圳的四车道、封闭式的集装箱车专用公路。

金融保险

惠州金融信贷初步形成了以中央银行、各专业银行、信托投资、财务公司和广东发展银行、农村、城市信用合作社等各种形式的金融机构并存的金融体系。业务上开辟了租赁、投资、有奖储蓄、旅行支票、长城卡、牡丹卡；开拓以金融同业资金拆借中心；建立和扩大了同城票据交换清算等新的业务，促进了存贷业务的发展。

保险事业在改革、开放后迅速恢复发展，初步建立起以国营保险机构为主体的城乡服务网。全市各县(区)、镇设立了保险站。保险业务范围从城市向农村扩展，共开办了

50 多个险种的保险业务。

厂房土地、加工区

惠州幅员广大，人口较为稀疏。惠州人均占有土地面积是中国沿海开放区人均占有土地面积的 2.5 倍。沿海陆域宽广，多为低山丘陵和台地，可为大工业提供大量用地。经过近几年的努力，惠州在沿海大亚湾地区和主要公路沿线荒山坡地统一规划、综合连片开发，已建成一批各种功能配套、布局合理的加工区。较大的有惠州水北加工区、南郊加工区、陈江加工区、淡水加工区、平山加工区、稔山加工区和罗阳加工区。

劳动工资

在惠州的外商投资企业，可以根据生产经营需要，自行确定其机构设置和人员编制；自行依法招聘、任免、奖惩、辞退雇员和职工；自行确定工资标准、发放形式和制定奖励、津贴制度，免缴奖金税。

投资和技术、设备引进的方式

一、投资方式

1. 合资经营

一般称股权式合营。由外国公司、企业和其它经济组织或个人，按照平等互利的原则，经惠州市人民政府批准，在惠州市同中国的公司、企业或其它经济组织举办的合营企

业，由中外双方合营者共同商定投资比例，共同投资，共同经营，共担风险，共负盈亏，是具有法人地位的有限责任公司。

2. 合作经营

一般称契约式合营。合作双方的责任、权利、义务，由双方通过合同加以规定。

3. 独资经营

即企业全部资产属于外国投资者所有，由外国投资者独立经营，自负盈亏。

4. 补偿贸易

由国外厂商提供生产设备或技术，或利用国外出口信贷购买设备、技术，中方企业用来进行生产，而以返销所生产的产品，分别偿还对方提供设备、技术的价款或价款本息的交易形式，都属于补偿贸易。

5. 来料加工装配

中方企业接受外商提供的全部或大部分原料、辅料，或原部件，按外商要求的质量、规格、款式加工装配成成品，交给外商；外商提供加工装配所需的技术、设备、仪器和工具，其价款由中方企业用所收的工缴费或装配费用清偿。惠州市欢迎外商以不作价方式提供加工生产所需的机械设备，并欢迎外商对加工企业提供管理与技术指导。

二、技术、设备引进的方式

1. 专利权或其他工业产权的转让与许可；
2. 以图纸、技术资料、技术规范等形式提供工艺流程、配方、产品设计、质量控制以及管理等方面的专有技

术;

3. 提供技术服务;
4. 提供关键性的先进设备、生产线。

投 资 保 障

经批准在惠州市兴办的中外合资经营企业、合作经营企业和外商独资企业（以下统称外商投资企业），都具有中国的法人地位，受中国法律保护 and 管辖。惠州市将依照法律保护中外双方的合法权益。

1. 政府保障外商投资企业的自主权，支持外商投资企业按照国际上先进的科学方法管理企业，外商投资企业有权在批准的合同范围内，自行制定生产经营计划，筹措、运用资金，采购生产资料，销售产品。

2. 设在惠州市范围内的外商投资企业，可享受市政府制订的各项投资优惠待遇，除龙门县外的外商投资企业，可享受珠江三角洲开放区的优惠待遇。

3. 外商投资企业的外方投资者在履行法律和协议、合同规定的义务分得的净利润，在企业期满或者中止时分得的资金以及其他资金，企业外籍职工的工资收入和其它正当收入，在依法缴纳所得税后的余额，均可汇出。

4. 海外投资者向设在惠州的合资企业提供的、在中国申请批准的专利技术，以及合营企业经向中国申请注册的产品商标，受我国《专利法》、《商标法》保护。

5. 外商投资企业为履行其产品出口合同，需要进口（包括国家限制进口）的机械设备、生产用原材料、散件、