

一九九三年北京市 优秀住宅设计方案选编

北京市城乡规划委员会 编

宣祥彦题



中国建筑工业出版社

一九九三年北京市
优秀住宅设计方案选编

北京市城乡规划委员会 编

中国建筑工业出版社

(京)新登字 035 号

本次竞赛得到港澳控股公司、纬宝有限公司、北京市
房地产开发经营总公司的鼎力支持,谨致谢意。

一九九三年北京市
优秀住宅设计方案选编

北京市城乡规划委员会 编

*

中国建筑工业出版社出版、发行 (北京西郊百万庄)

新华书店经销

民族印刷厂印刷

*

开本: 850×1168 毫米 横 1/16 印张: 8¼ 插页: 6 字数: 229 千字

1994 年 9 月第一版 1994 年 9 月第一次印刷

印数: 1—11,600 册 定价: 18.00 元

ISBN 7-112-02363-7/TU·1826

(7400)

一九九三年北京市

优秀住宅设计方案评选委员会名单

总顾问: 宣祥瑾

主任: 赵知敬

副主任: 程恩健

评委: (按姓氏笔划为序)

马韵玉 刘小石 初天俊

何玉如 张守仪 张祖刚

张守德 陆孝襄 吴学敏

陈铮池 周逢 杨韵娟

赵冠谦 崔振亚 谢远骥

一九九三年北京市优秀住宅设计方案评选委员会

专家评审组名单

组长: 程恩健 北京市城乡规划委员会总建筑师

副组长: 谢远骥 北京市城乡规划委员会副总建筑师

沈致文 北京市建筑设计研究院高级建筑师

秦济民 华北地区建筑设计标准化办公室、总建筑师

成员: 张守仪 清华大学建筑学院教授
吴学敏 建设部建筑设计研究院总工程师

马韵玉 中国建筑技术发展中心高级建筑师

开彦 中国建筑技术发展中心高级建筑师

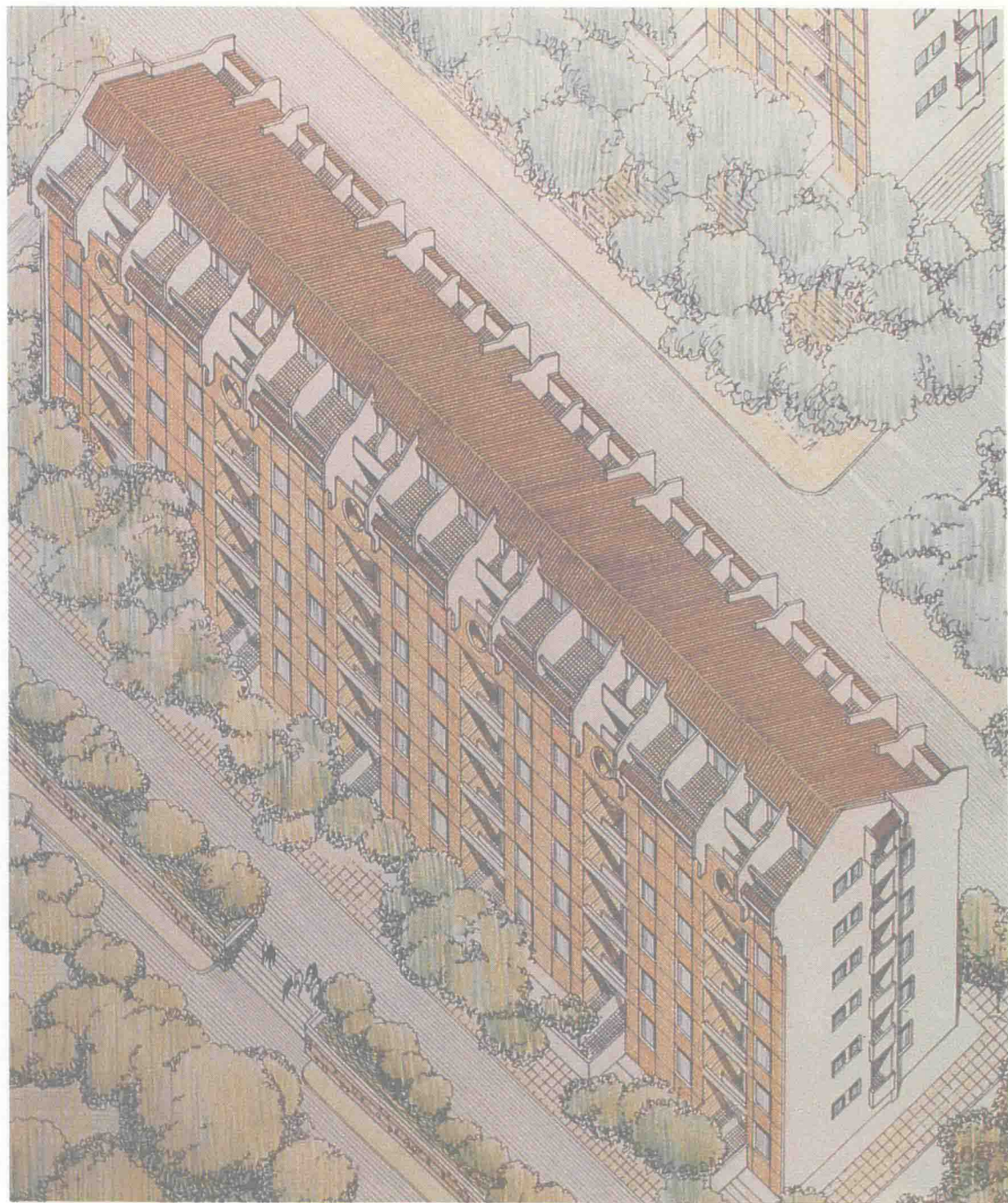
张守德 北京市工业设计研究院设备高级工程师

崔振亚 北京市建筑设计研究院住宅设计所主任工程师

崔克摄 北京市住宅建筑设计院高级建筑师

王元敢 北京市房屋建筑设计院高级建筑师

陈绮 北京市建筑设计研究院高级建筑师



一等奖 162 六彩方案透视图



一等奖 411 东西向方案透视图



一等奖 302 大开间、跃廊式高层板式住宅透视图



二等奖 161 节地型方案透视图



二等奖 1104 大开间灵活分隔住宅透视图



二等奖 1122 灵活户型住宅透视图



二等奖 1141 内楼梯小天井住宅透视图



二等奖 1176 真小康住宅透视图



二等奖 211 温馨住宅方案透视图



二等奖 425 高层 X 方案透视图



二等奖 425 高层 X 方案透视图

目 录

一等奖

162	六彩方案	7
411	东西向方案	13
302	大开间、跃廊式高层板式住宅	17

二等奖

161	节地型方案	22
1104	大开间灵活分隔住宅	26
1122	灵活户型住宅	29
1141	内楼梯小天井住宅	32
1176	真小康住宅	35
211	温馨住宅方案	38
425	高层 X 方案	40

三等奖

111	内楼梯住宅方案	42
123	盒子结构住宅	45
138	大进深住宅	49
1147	多层板式住宅方案	51
1155	舒新方案	54
1169	93 年新住宅设计方案	57
1178	多层板式住宅	59
1180	适应性住宅	61
218	蝶式拼连住宅	64
225	点式蝶形住宅设计方案	67
228	舒服居设计	69
306	高层板式住宅	71
402	高层塔式住宅	74
502	梦之乡住宅方案	76
503	古都之梦——效益型住宅	78

佳作奖

118	多层住宅设计方案.....	81
121	多层板式住宅.....	84
137	划分干区湿区的灵活空间住宅.....	87
146	佳家住宅方案.....	90
170	大进深灵活分隔型住宅.....	92
186	跃层、平层适应型住宅.....	94
1110	新住宅方案	97
1124	经济适应型住宅设计方案	100
1127	核中梯新住宅	103
1149	弹性起居厅住宅	106
1156	内梯亮方案	108
1179	多层板式住宅	111
308	高层板跃廊式住宅.....	114
409	蛙式高层住宅.....	116
419	大开间灵活可变型塔式住宅.....	120
426	全向阳高层住宅.....	123
504	2000·人居·环境·低层高密度街坊式住宅.....	125
	繁荣住宅创作 面向城市未来	128
	——征集评选北京市1993年优秀住宅方案综述	