



二手车

评估与交易

500问答

杨智勇 主编

二手车交易手续/
二手车收购与销售/
事故车鉴定与评估

二手车评估与交易基础知识/
二手车车况检查与评估/
二手车价格评估



化学工业出版社



二手车 评估与交易 500问答

杨智勇 主编



化学工业出版社

· 北京 ·

图书在版编目 (CIP) 数据

二手车评估与交易 500 问答/杨智勇主编. —北京:
化学工业出版社, 2014. 5
ISBN 978-7-122-20184-3

I. ①二… II. ①杨… III. ①汽车-鉴定-问题解答
②汽车-价格评估-问题解答③汽车-商品交易-问题解答
IV. ①U472. 9-44②F724. 76-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2014) 第 058538 号

责任编辑: 周 红 陈景薇
责任校对: 徐贞珍

装帧设计: 王晓宇

出版发行: 化学工业出版社 (北京市东城区青年湖南街 13 号 邮政编码 100011)
印 刷: 北京云浩印刷有限责任公司
装 订: 三河市前程装订厂
850mm×1168mm 1/32 印张 10 $\frac{3}{4}$ 字数 295 千字
2014 年 7 月北京第 1 版第 1 次印刷

购书咨询: 010-64518888(传真: 010-64519686) 售后服务: 010-64518899
网 址: <http://www.cip.com.cn>
凡购买本书, 如有缺损质量问题, 本社销售中心负责调换。

定 价: 39.00 元

版权所有 违者必究

前言

FOREWORD

至 2013 年年底，我国机动车保有量已经达到 1.2 亿辆，汽车市场二手车交易量达到 520.33 万辆，相比上年同期增长 8.60%。按照测算，到 2016 年，中国二手车交易量有望达到 1000 万辆的量级，较 2013 年翻倍。按照这一水平，二手车交易的规模化与市场化将出现明显变化。

2013 年 12 月 31 日，《二手车鉴定评估技术规范》在筹备多年后由国家质检总局、国家标准委正式发布，并将于 2014 年 6 月 1 日正式实施，这标志着二手车的行业规范标准正式出台。该项政策的出台对中国二手车市场的发展将有极大的推动作用。

二手车市场逐渐步入正轨，但是整体依旧比较混乱，规范性不够，二手车市场交易因此也受到制约。二手车强大的市场需求，呼唤着二手车行业的有序化和规范化。

二手车市场交易最突出的问题在于诚信方面，二手车价格不透明，很多人对汽车的性能、状况不了解，难以对二手汽车做出正确的估价。在交易过程中多数车辆的评估鉴定依靠经验、眼睛判断，较少使用汽车故障诊断仪等专业设备进行科学检测，改变公里数、隐瞒车况、虚假评估等现象也时有发生。在二手车交易中，车辆的评估鉴定是核心环节之一，可依托于二手车评估鉴定机构和专业人员加以完善和指导。想换车卖车的人一定想请个“评估师”评估一下自己的车还有多少价值，想买二手车的人都想买一辆各方面性能较好的车，也需要请个“评估师”评估一下，所以买卖二手车双方都很需要信得过的“二手车鉴定评估师”。

本书以问答的形式系统地介绍了二手车评估与交易的基本理论和基本方法，及目前二手车市场运作的实际状况和具体方法。全书共分六章，内容包括二手车评估与交易基础知识，二手车车况检查与评估，二手车价格评估，二手车交易手续，二手车收购、销售

与置换，事故车鉴定与评估等内容。本书对二手车鉴定评估机构的条件和要求、鉴定评估程序、作业流程、受理鉴定评估、查验可交易车辆、签订委托书以及判别事故车、鉴定车辆技术状况、评估车辆价值等都作出了具体的讲解。本书内容全面，符合当前实际状况，实用性强，采用来自二手车评估市场上的评估实例，有助于提高读者的专业水平和解决实际问题的能力。

本书可作为从事二手车交易的工作人员以及鉴定评估人员的培训教材，同时还适合汽车专业和学习二手车交易知识的人员自学参考。

本书由杨智勇主编，明光星、吴兴敏副主编。参加编写的还有王恒志、范渝诚、李川峰、李丁年、于宏艳、张宁、高继生、李旭、栾宏宇、王鹏、陈剑飞、张喜平、李艳玲、胡明等。

在本书编写过程中，参考了相关文献资料，谨向这些作者表示诚挚的谢意！

由于时间仓促和水平所限，书中不足之处在所难免，敬请读者批评指正。

编 者

CONTENTS

目 录

1	第 1 章	Page
CHAPTER	二手车评估与交易基础知识	1
1.1	基本术语	1
1-1.	二手车的优点有哪些?	1
1-2.	二手车鉴定评估基本术语有哪些?	1
1-3.	什么是二手车?	1
1-4.	什么是二手车交易?	2
1-5.	什么是二手车经销?	2
1-6.	什么是二手车拍卖?	2
1-7.	什么是二手车经纪?	2
1-8.	什么是二手车鉴定评估?	2
1-9.	什么是二手车鉴定评估的主体?	2
1-10.	什么是二手车鉴定评估的客体?	2
1-11.	什么是狭义的二手车置换?	2
1-12.	什么是广义的二手车置换?	3
1-13.	什么是成新率?	3
1-14.	什么是折现率?	3
1-15.	什么是贬值?	3
1-16.	什么是功能性贬值?	3
1-17.	什么是一次性功能贬值?	3
1-18.	什么是营运性功能贬值?	4
1-19.	什么是经济性贬值?	4
1-20.	什么是有形损耗贬值?	4
1-21.	什么是二手车的原值?	4
1-22.	什么是二手车的净值?	5
1-23.	什么是二手车的残值?	5

1-24. 什么是评估值?	5
1.2 二手车鉴定评估的原则、范围与交易流程	5
1-25. 二手车鉴定评估的目的有哪些?	5
1-26. 二手车鉴定评估的意义有哪些?	6
1-27. 二手车鉴定评估有哪些依据?	7
1-28. 二手车鉴定评估有哪些原则?	7
1-29. 二手车鉴定评估的范围有哪些?	8
1-30. 二手车鉴定评估的类型有哪些?	9
1-31. 二手车鉴定评估的类型中交易类业务有什么特点? ...	9
1-32. 二手车鉴定评估的类型中咨询服务类业务有什么 特点?	9
1-33. 交易类业务和咨询服务类业务有什么区别?	10
1-34. 二手车交易流程包括哪些内容?	10
1-35. 验车的目的是什么?	10
1-36. 评估的目的是什么?	10
1-37. 买卖交易手续的材料包括哪些?	11
1-38. 过户的目的是什么?	11
1-39. 办理过户手续需要带的证件有哪些?	11
1-40. 税费变更的目的是什么?	11
1.3 二手车鉴定评估机构与二手车鉴定评估师	12
1-41. 二手车鉴定评估机构的职能有哪些?	12
1-42. 什么是评估职能?	12
1-43. 什么是公证职能?	12
1-44. 公证职能有哪些特征?	13
1-45. 什么是中介职能?	13
1-46. 二手车鉴定评估机构的特征有哪些?	13
1-47. 二手车鉴定评估机构的地位如何?	14
1-48. 二手车鉴定评估机构应具备的条件有哪些?	15
1-49. 设立二手车鉴定评估机构的程序有哪些?	15
1-50. 二手车鉴定评估师的概念有哪些?	16
1-51. 二手车鉴定评估师在二手车交易中的地位是 怎样的?	16

1-52. 二手车鉴定评估师在二手车交易中会起到哪些作用?	17
1-53. 二手车鉴定评估师资格如何认证?	18
1-54. 二手车鉴定评估师(评估师)申报条件有哪些?	19
1-55. 二手车高级鉴定评估师申报条件有哪些?	20
1-56. 二手车鉴定评估师的基本要求有哪些?	20
1-57. 二手车鉴定评估师的技能要求有哪些?	20
1-58. 二手车高级鉴定评估师的技能要求有哪些?	22
1-59. 二手车鉴定估价人员的岗位职责有哪些?	24
1-60. 对二手车鉴定估价人员有哪些素质要求?	25
1-61. 二手车鉴定评估师注册登记管理办法有哪些?	26
1.4 汽车一般知识	30
1-62. 汽车基本结构有哪些?	30
1-63. 发动机的特点有哪些?	30
1-64. 汽油机的总体构造有哪些?	31
1-65. 曲柄连杆机构的功用有哪些? 由哪些部件组成?	31
1-66. 配气机构的功用有哪些? 由哪些部件组成?	31
1-67. 燃料供给系统的功用有哪些? 由哪些部件组成?	32
1-68. 点火系统的功用有哪些? 分为几种类型? 由哪些部件组成?	32
1-69. 冷却系统的功用有哪些? 由哪些部件组成?	32
1-70. 润滑系统的功用有哪些? 由哪些部件组成?	33
1-71. 启动系统的功用有哪些? 包括哪些装置?	33
1-72. 柴油机的总体构造有哪些?	33
1-73. 底盘由哪几大系统组成? 底盘有何功用?	33
1-74. 什么是传动系? 有什么功用?	33
1-75. 传动系一般由哪些部件组成?	33
1-76. 离合器有什么功用?	35
1-77. 变速器有什么功用?	35
1-78. 万向传动装置有什么功用?	35
1-79. 主减速器有什么功用?	35
1-80. 差速器有什么功用?	36

1-81. 半轴有什么功用?	36
1-82. 行驶系有什么功用? 由哪些部件组成?	36
1-83. 转向系有什么功用? 主要由哪些部件组成?	36
1-84. 制动系有什么功用? 由哪些部件组成?	37
1-85. 汽车电气设备有什么功用?	37
1-86. 汽车电气设备由哪几部分组成?	38
1-87. 汽车电气设备在车上是如何布置的?	39
1-88. 什么是汽车识别代码(VIN 码)?	39
1-89. 汽车识别代码有什么特点?	39
1-90. 汽车识别代码有什么作用?	40
1-91. 汽车识别代码常见位置有哪些?	42
1-92. 汽车识别代码由哪几部分组成?	42
1-93. 汽车识别代码第一部分的组成含义是什么?	42
1-94. 我国汽车识别代码第一部分的组成含义是什么?	44
1-95. 汽车识别代码第二部分的组成含义是什么?	44
1-96. 汽车识别代码第三部分的组成含义是什么?	45
1-97. 上海通用汽车识别代码编码规则有哪些?	46
1-98. 中国一汽集团汽车识别代码编码规则有哪些?	46
1-99. 广州本田汽车识别代码编码规则有哪些?	47
1-100. 上海大众汽车识别代码编码规则有哪些?	48
1-101. 奇瑞 A3 汽车识别代码编码规则有哪些?	49
1-102. 德国宝马汽车识别代码编码规则有哪些?	50
1-103. 德国奔驰汽车识别代码编码规则有哪些?	50
1-104. 美国福特汽车公司(FORD MOTOR COMPANY) 汽车识别代码编码规则有哪些?	51
1-105. 日本丰田汽车公司雷克萨斯轿车识别代码编码规则 有哪些?	52
1-106. 日本日产汽车公司汽车识别代码编码规则有 哪些?	52
1-107. 机动车使用寿命包括几个评价指标?	53
1-108. 什么是机动车技术使用寿命?	53
1-109. 什么是机动车经济使用寿命?	53

1-110. 机动车经济使用寿命的意义有哪些？	53
1-111. 汽车经济使用寿命常用的评价指标是什么？	54
1-112. 什么是年限指标？	54
1-113. 什么是行驶里程指标？	54
1-114. 什么是使用年限指标？	54
1-115. 什么是机动车合理使用寿命？	55
1-116. 机动车技术、经济和合理使用寿命三者的 关系有哪些？	56
1-117. 为什么要颁布汽车报废标准？	56
1-118. 国家《汽车报废标准》是如何规定的？	56
1-119. 汽车达到报废标准后延长使用年限是如何 规定的？	57

2 CHAPTER

第2章 二手车车况检查与评估

Page
59

2.1 二手车基本信息核查	59
2-120. 机动车的法定证件有哪些？	59
2-121. 什么是机动车来历证明？包括哪几个方面？	59
2-122. 什么是新车来历证明？	60
2-123. 什么是二手车来历证明？	60
2-124. 什么是机动车行驶证？	60
2-125. 什么是机动车登记证书？	60
2-126. 什么是机动车号牌？	61
2-127. 什么是道路运输证？	61
2-128. 什么是机动车安全技术检验合格标志？	61
2-129. 什么是机动车尾气合格证？	61
2-130. 什么是准运证？	62
2-131. 什么是轿车定编证？	62
2-132. 怎样核查机动车来历证明？	62
2-133. 二手车销售统一发票样本是怎样的？	62
2-134. 怎样核查机动车行驶证？	62

2-135. 怎样核查《机动车登记证书》?	63
2-136. 如何补办《机动车登记证书》?	64
2-137. 怎样核查机动车号牌?	66
2-138. 机动车号牌分类、规格、颜色及其适用范围有 哪些?	66
2-139. 怎样核查道路运输证?	68
2-140. 怎样核查机动车检验合格标志?	68
2-141. 怎样核查机动车环保检验合格标志(尾气 合格证)?	69
2-142. 二手车各种税费包括哪些单据?	69
2-143. 什么是车辆购置税?	70
2-144. 车辆购置税是怎样计算的?	70
2-145. 车辆购置税计税价格如何确定?	70
2-146. 车辆购置税的征收范围有哪些?	71
2-147. 车辆购置税的免税、减税有哪些范围?	72
2-148. 什么是车船税?	72
2-149. 车船税征收标准有哪些?	72
2-150. 什么是机动车保险费?	74
2-151. 我国机动车保险险种分为哪两大类?	74
2-152. 什么是基本险?	74
2-153. 什么是附加险?	74
2-154. 基本险分哪几种?	74
2-155. 附加险分哪几种?	74
2-156. 基本险与附加险有什么样的关系?	74
2-157. 什么是车辆损失险?	75
2-158. 什么是第三者责任险?	75
2-159. 第三者责任险分为哪两种?	75
2-160. 什么是交强险?	75
2-161. 交强险与三者险的区别有哪些?	76
2-162. 什么是盗抢险?	76
2-163. 机动车辆全车盗抢险的保险责任包含哪两部分? ...	77
2-164. 什么是客、货运附加费?	77

2-165. 二手车交易需提供的税费单据有几种?	77
2-166. 核查车辆购置税的内容有哪些?	77
2-167. 核查车船税的内容有哪些?	77
2-168. 核查机动车保险费的内容有哪些?	77
2-169. 车主信息的核查内容有哪些?	78
2.2 二手车静态检查与评估	78
2-170. 二手车外观检查的基本内容有哪些?	78
2-171. 怎样用目测法检查车身漆面?	78
2-172. 漆膜厚度检测仪法检查车身漆面的原理及特点有 哪些?	79
2-173. 漆面常见缺陷有哪些?	80
2-174. 漆面常见缺陷的常见现象及产生原因有哪些?	80
2-175. 二手车漆面修复成本计算方法一般几种?	89
2-176. 喷漆面积确定的原则是什么?	89
2-177. 如何确定二手车面漆的类型?	89
2-178. 如何确定常见覆盖件的喷漆费?	89
2-179. 车身配合间隙的检查有什么重要性?	90
2-180. 车身钣金件易出现间隙变化的部位及特点有 哪些?	90
2-181. 发动机盖与两侧前翼子板间隙前部变大的特点有 哪些?	90
2-182. 发动机盖与前翼子板一侧前小后大,另一侧前大后 小的特点有哪些?	91
2-183. 前翼子板与前车门的间隙上大下小的特点有 哪些?	91
2-184. 前、后车门缝隙均匀,车身线高度不齐的特点有 哪些?	92
2-185. 车身前部间隙测量点如何检查?	92
2-186. 车身中部(侧部)间隙测量点如何检查?	92
2-187. 车身后部间隙测量点如何检查?	92
2-188. 车身腰线如何检查?	93
2-189. 怎样检查车身维修痕迹?	93

2-190. 如何检查发动机外部清洁状况?	99
2-191. 发动机润滑系的检查内容有哪些?	100
2-192. 如何检查机油平面高度?	100
2-193. 如何检查机油颜色?	101
2-194. 机油盖口检查的内容有哪些?	102
2-195. 润滑油渗漏的相关部位在哪里?	102
2-196. 怎样检查冷却液的液面是否符合标准?	102
2-197. 怎样检查冷却液的液面上是否有异常现象?	103
2-198. 怎样观察分析防冻液?	103
2-199. 蓄电池的检查内容有哪些?	104
2-200. 怎样检查自动变速箱油?	104
2-201. 怎样检查空气滤清器?	105
2-202. 座椅的检查内容有哪些?	106
2-203. 底盘的检查内容有哪些?	107
2-204. 车轮及轮胎的检查内容有哪些?	112
2-205. 有哪些附属装置需要检查?	115
2-206. 维修事故车时车身尺寸为什么需要精确测量?	115
2-207. 怎样测量前部车身尺寸?	115
2-208. 怎样测量车身侧围?	116
2-209. 怎样测量车身后部?	116
2-210. 怎样测量车身的扭曲变形?	116

3.1 二手车价格评估的基本方法	118
3-211. 二手车的评定估算工作基本内容有哪些?	118
3-212. 二手车价格估算方法有哪几种?	118
3-213. 什么是重置成本法?	118
3-214. 重置成本法的基本要素有哪些?	119
3-215. 什么是二手车的重置成本? 分为哪两种形式?	119
3-216. 什么是复原重置成本?	119

3-217. 什么是更新重置成本?	119
3-218. 复原重置成本和更新重置成本有什么关系?	119
3-219. 重置成本法应用的理论依据有哪些?	120
3-220. 重置成本法的应用前提和适用范围有哪些?	120
3-221. 重置成本法的优点有哪些?	120
3-222. 重置成本法的缺点有哪些?	120
3-223. 什么是收益现值法?	121
3-224. 收益现值法的基本原理是什么?	121
3-225. 收益现值法的应用前提有哪些?	121
3-226. 收益现值法的适用范围有哪些?	121
3-227. 收益现值法的优点有哪些?	122
3-228. 收益现值法的缺点有哪些?	122
3-229. 什么是现行市价法?	122
3-230. 现行市价法的基本原理是什么?	122
3-231. 运用现行市价法的特点有哪些?	122
3-232. 为什么现行市价法评估不再专门计算功能性贬值和 经济性贬值?	123
3-233. 现行市价法的应用前提是什么?	123
3-234. 运用现行市价法重要的条件是什么?	123
3-235. 为什么现行市价法的实际运用在目前的二手车交易 市场条件下受到了一定限制?	124
3-236. 现行市价法的适用范围有哪些?	124
3-237. 现行市价法的优点有哪些?	124
3-238. 现行市价法的缺点有哪些?	124
3-239. 什么是清算价格法?	125
3-240. 清算价格法的基本原理是什么?	125
3-241. 清算价格法的应用前提有哪些?	125
3-242. 清算价格法的适用范围有哪些?	125
3-243. 影响清算价格的主要因素有哪些?	126
3-244. 重置成本法的适用特点有哪些?	126
3-245. 现行市价法的适用特点有哪些?	127
3-246. 收益现值法的适用特点有哪些?	127

3-247. 清算价格法的适用特点有哪些?	127
3-248. 选择评估方法时应考虑的因素有哪些?	127
3-249. 不同评估方法的实际应用条件如何?	127
3.2 二手车成新率的计算方法	128
3-250. 成新率和有形损耗率的关系是什么?	128
3-251. 二手车成新率的确定方法主要有哪几种?	128
3-252. 使用年限法的计算方法是什么?	128
3-253. 已使用年限的计算方法是什么?	129
3-254. 什么是规定使用年限? 是如何规定的?	129
3-255. 使用年限法的前提条件是什么?	130
3-256. 我国各类汽车年平均行驶里程是多少?	130
3-257. 车辆的日常使用强度较大时成新率如何估算?	130
3-258. 用使用年限法计算二手车成新率的实例是 怎样的?	131
3-259. 行驶里程法如何计算?	132
3-260. 什么是累计行驶里程?	132
3-261. 什么是规定行驶里程?	132
3-262. 行驶里程反映了二手车的哪些特征?	132
3-263. 行驶里程法计算成新率的前提条件是什么?	132
3-264. 用行驶里程法计算二手车成新率的实例是 怎样的?	133
3-265. 什么是部件鉴定法? 计算公式是什么?	134
3-266. 部件鉴定法的计算基本步骤有哪些?	134
3-267. 汽车各部分的价值权重是多少?	134
3-268. 部件鉴定法的特点及适用范围如何?	135
3-269. 用部件鉴定法计算二手车成新率的实例是 怎样的?	135
3-270. 什么是整车观测法?	137
3-271. 整车观测法观察和检测的技术指标有哪些?	137
3-272. 二手车成新率评估参考表的内容有哪些?	137
3-273. 什么是综合分析法? 其计算公式是什么?	138
3-274. 二手车成新率综合调整系数参考表的内容	

有哪些?	139
3-275. 综合调整系数有哪两种确定方法?	140
3-276. 二手车技术状况调整系数 K_1 如何选取?	140
3-277. 二手车维护保养调整系数 K_2 如何选取?	140
3-278. 二手车原始制造质量调整系数 K_3 如何选取?	141
3-279. 二手车用途调整系数 K_4 如何选取?	141
3-280. 二手车使用条件调整系数 K_5 如何选取?	141
3-281. 综合分析法的特点及适用范围是什么?	142
3-282. 用综合分析法计算二手车成新率的实例是 怎样的?	142
3-283. 什么是综合成新率法? 计算公式是什么?	143
3-284. 什么是二手车理论成新率 C_1 ? 计算公式是 什么?	144
3-285. 什么是二手车现场查勘成新率 C_2 ? 如何确定?	144
3-286. 二手车技术状况现场查勘的内容有哪些?	145
3-287. 二手车技术状况调查表编制的内容有哪些?	145
3-288. 二手车现场查勘成新率评定表的内容有哪些?	146
3-289. 各种成新率计算方法如何选择?	148
3.3 二手车价格的计算评估	148
3-290. 重置成本法有哪两种计算模型? 各有什么 特点?	148
3-291. 基于成新率的重置成本法评估计算公式是 什么?	148
3-292. 基于成新率的重置成本的计算方法有哪两种?	149
3-293. 采用重置核算法应怎样计算?	149
3-294. 采用物价指数法应怎样计算?	151
3-295. 二手车重置成本全价应如何确定?	151
3-296. 基于使用年限法确定成新率的二手车评估(用重置 成本法)实例是怎样的?	152
3-297. 基于行驶里程法确定成新率的二手车评估(用重置 成本法)实例是怎样的?	152
3-298. 基于部件鉴定法确定成新率的二手车评估(用重置	

成本法)实例是怎样的?	154
3-299. 基于整车观测法确定成新率的二手车评估(用重置成本法)实例是怎样的?	156
3-300. 基于综合分析法确定成新率的二手车评估(用重置成本法)实例是怎样的?	157
3-301. 基于综合成新率法确定成新率的二手车评估(用重置成本法)实例是怎样的?	159
3-302. 应用收益现值法评估的计算模型是怎样的?	162
3-303. 收益现值法有哪些评估参数?	162
3-304. 收益年期 n 如何确定?	163
3-305. 预期收益额 A_t 如何确定?	163
3-306. 折现率 i 如何确定?	163
3-307. 用收益现值法评估二手车实例是怎样的?	164
3-308. 应用现行市价法评估二手车价值通常采用哪两种方法?	165
3-309. 什么是直接市价法?	165
3-310. 直接市价法应用有哪两种情况?	165
3-311. 什么是类比调整市价法? 计算公式是什么?	166
3-312. 现行市价法评估二手车的步骤有哪些?	166
3-313. 用现行市价法评估二手车的实例是怎样的?	168
3-314. 应用清算价格评估的具体方法有哪几种?	174
3-315. 用清算价格法评估二手车的实例是怎样的?	175
3.4 撰写二手车评估报告书	176
3-316. 什么是二手车鉴定评估报告?	176
3-317. 二手车鉴定评估报告书对委托方的作用有哪些?	176
3-318. 二手车鉴定评估报告书对鉴定评估机构的作用有哪些?	177
3-319. 撰写二手车鉴定估价报告的基本要求是怎样的?	177
3-320. 二手车鉴定评估报告书的基本内容是怎样的?	178
3-321. 编制二手车鉴定评估报告书的要求如何?	181