

天津日报 传媒集团 编
牛一兵 王宏 主编

【第四卷】

半部近代史 百年风云人

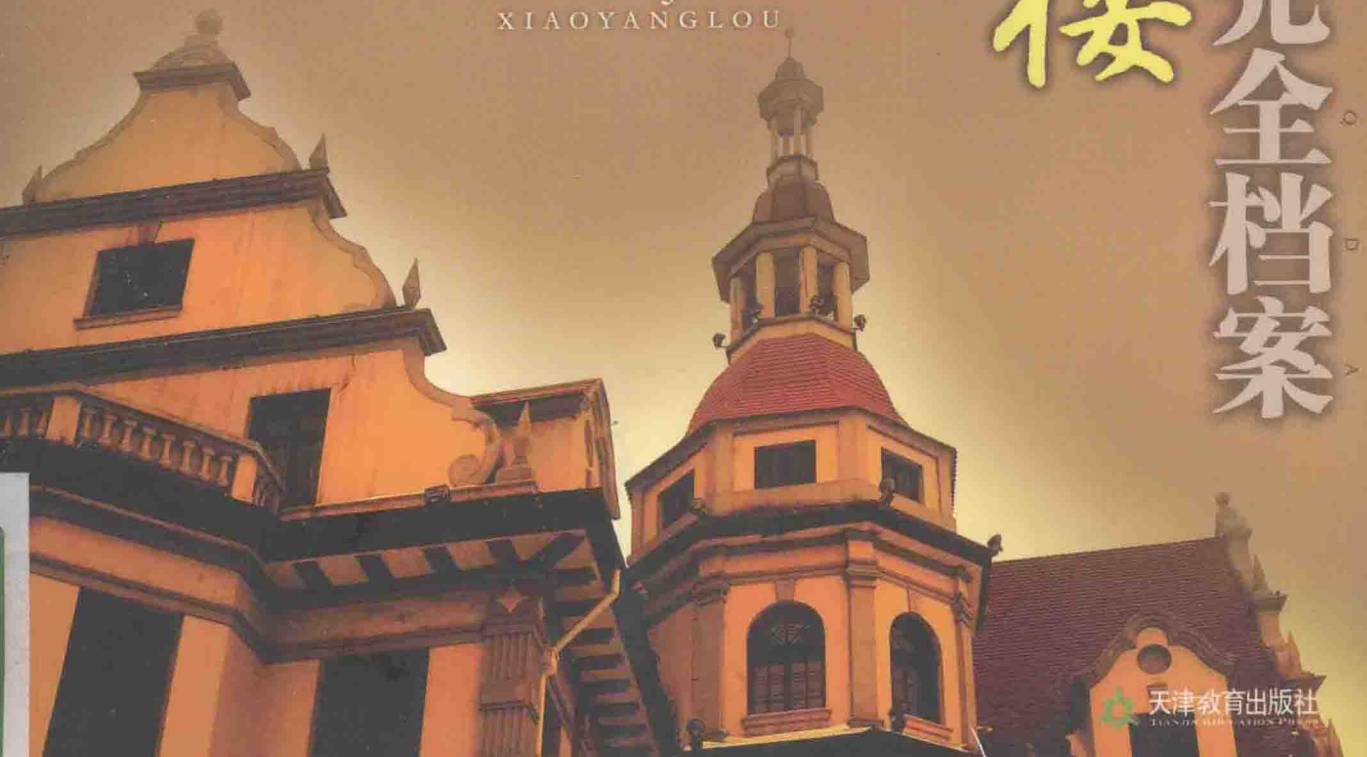
历史留给天津一千多种样式各异的小洋楼，为天津张贴上“万国建筑博览会”的标签：归隐的静寂，思潮的预热，丰美的物象，深邃的杂糅，都能在里面一一找到对应物；曾经的风烟，曾经的屈辱，曾经的奋起，都刻在那斑驳的墙上；照出城市的细节，发散城市的味道。

TIANJIN
XIAOYANGLU

天津小洋楼

天津小洋楼

名人故居完全档案



天津教育出版社
TIANJIN EDUCATION PUBLISHING HOUSE

天津小洋楼

天津小洋楼

名人故居完全档案

编
宏 主编

【第四卷】

总监制 高建光
总策划 马宇彤
总撰稿 金彭育
专家支持 马樱健 苏莉鹏 李 宁 巩胜男 张 玥
郭晓明 赵雯晔 张 昭
摄影 王建一 赵建伟 姚文生 崔跃勇 蔡志文
插 画 王婕霖

天津教育出版社
TIANJIN EDUCATION PUBLISHING

图书在版编目(CIP)数据

天津小洋楼：名人故居完全档案. 第4卷 / 天津日报传媒集团编. -- 天津：天津教育出版社，2011.1
ISBN 978-7-5309-6341-8

I. ①天… II. ①天… III. ①名人—故居—简介—天津市 IV. ①K878.2

中国版本图书馆CIP数据核字(2010)第263620号

天津小洋楼 名人故居完全档案【第四卷】

出版人 胡振泰

主 编 牛一兵 王 宏

选题策划 孙丽业

责任编辑 强 华

装帧设计 郭亚非

出版发行 天津教育出版社

天津市和平区西康路35号 邮政编码:300051

<http://www.tjeph.com.cn>

经 销 新华书店

印 刷 山东新华印刷厂德州厂

版 次 2011年1月第1版

印 次 2011年1月第1次印刷

规 格 16开(787×1092毫米)

字 数 330千字

印 张 16.5

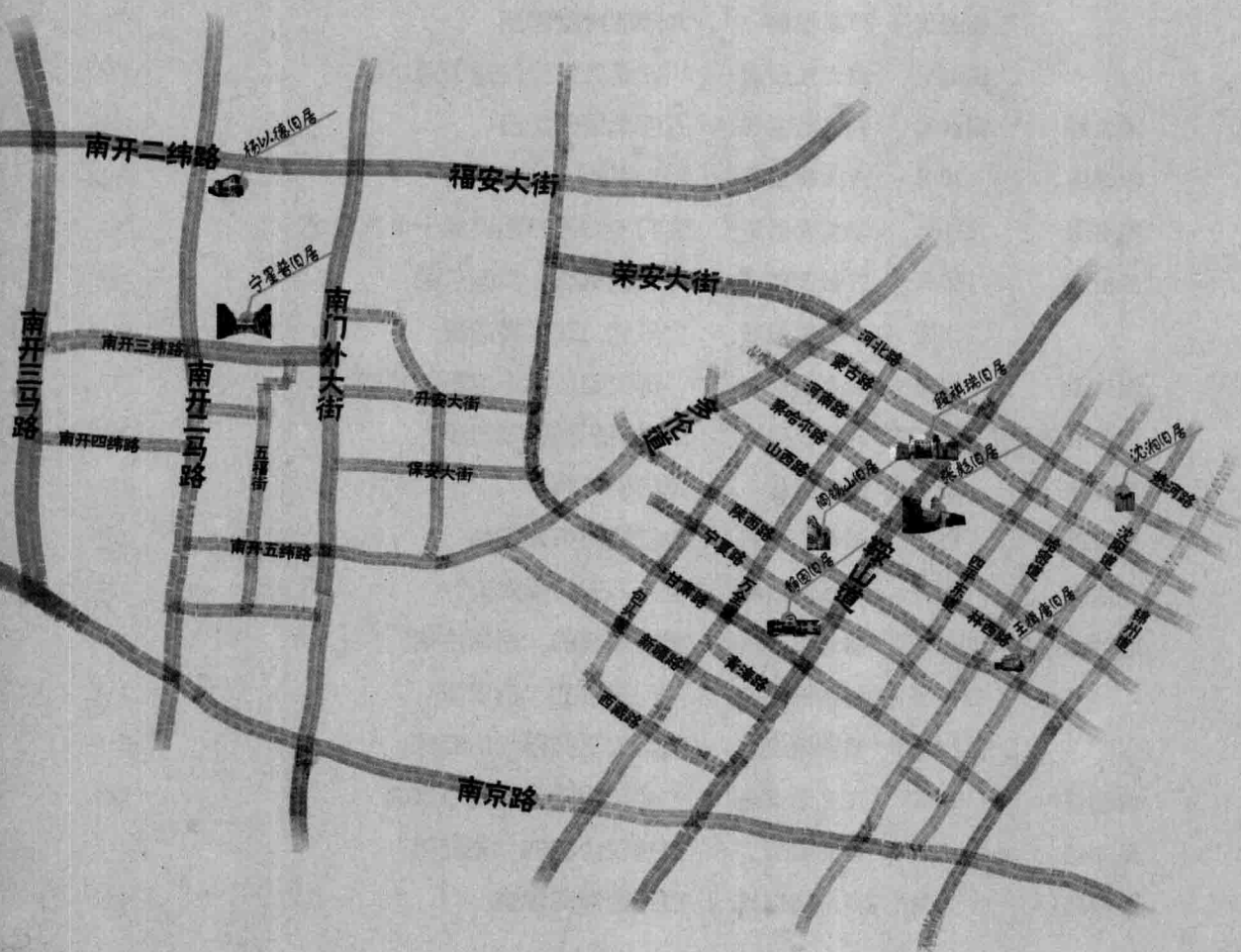
定 价 65.00元

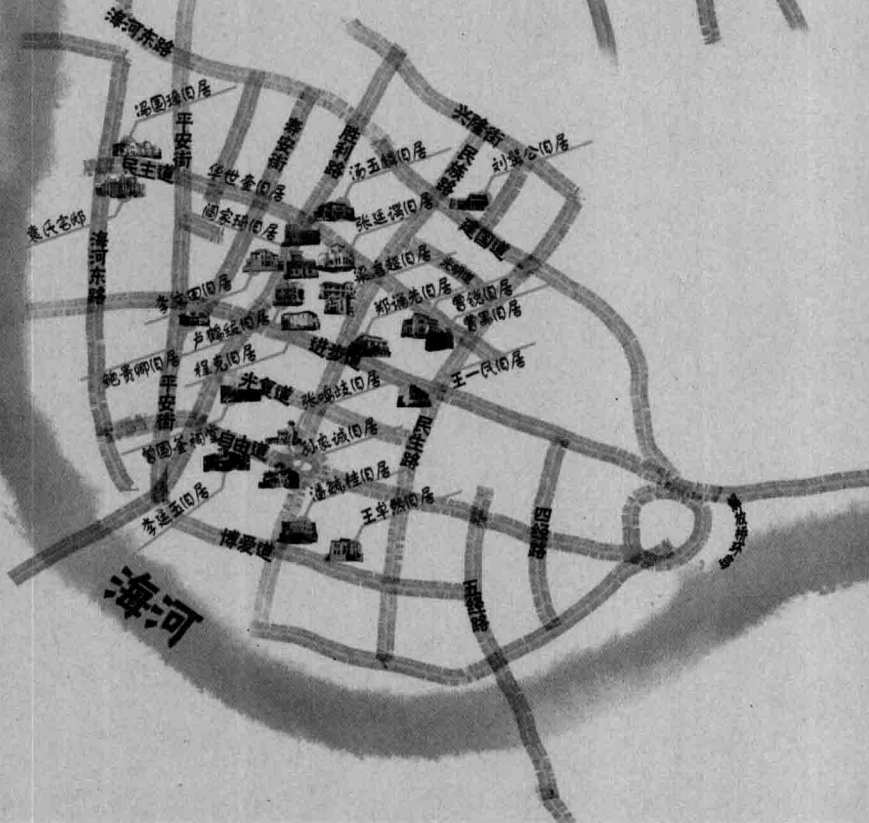
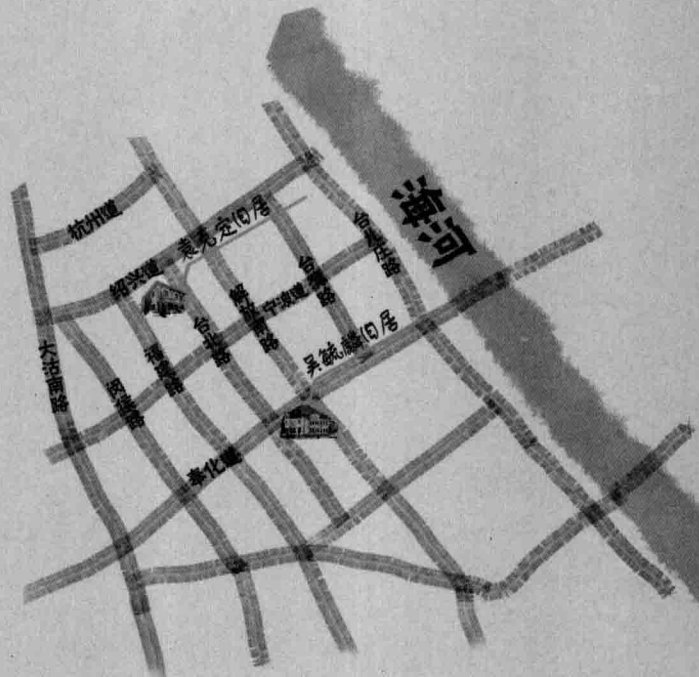
声明：本书仅介绍建筑物所涉及的人文内容，不作为房屋产权的归属依据。

每座城市，都有她的象征，或山川风物，或人文胜景，无论哪一种，一定是独特的。小洋楼，便是天津的象征之一。



风云逝去，唯留小楼。沉默的砖瓦窗棂还记得历史本真的模样。当一部部家族史与中国近代史交织在一起的时候，一张张已经模糊的脸渐渐变得清晰。





> 鞍山道地区

· ANSHANDAODIQU



· 鞍山道地区 ·

鞍山道	38号	段祺瑞旧居	段祺瑞：一生天津缘	3
	59号	张彪旧居	百年名邸，见证多个历史瞬间	7
	70号	静园	静园不静，帝心难平	13
河北路	86号	沈湘旧居	中国的卡鲁索	19
陕西路	55号	阎锡山旧居	“山西王”乔装潜津门	22
沈阳道	66号	王揖唐旧居	“华北第一奸”的罪恶人生	26
南开区	二纬路41号	杨以德旧居	毁多誉少“杨梆子”	30
	三纬路49号	宁星普旧居	去英国讨债的天津商人	33

· 意式风情地区 ·

民族路	44-46号	梁启超旧居	饮冰室：梁启超的思想生产线	40
	80号	张鸣岐旧居	他曾支持袁世凯复辟	44
	88号	孙良诚旧居	“墙头草”式的军人	48
民族路与进步道交口		郑诵先旧居	“政经骄子”的华丽转身	52
民族路与博爱道交口		潘毓桂旧居	泄露部队布防图，日军血洗学生兵	56
胜利路	389号	华世奎旧居	津沽名笔润纤毫	60
	401号	阎家琦旧居	奇冤案频发，“阎局长”升职	63
	403号	卢鹤绂旧居	小洋楼走出“核能之父”	66
		李文田旧居	李公馆酝酿“天津大出击”	70
平安街	81号	鲍贵卿旧居	皇姑屯事件他躲过一劫	73
博爱道	23号	王卓然旧居	他与张学良形同“左右手”	77

自由道	37号	李廷玉旧居	李廷玉的国学理想	80
		曾国荃祠堂	一生与太平天国为敌的人	84
进步道	80-84号	程克旧居	一块大洋闯世界	88
民生路	50号	王一民旧居	王一民平息“天津事变”	92
民主道	23-25号	曹禺旧居	话剧大师的天津印记	96
	27-29号	曹锐旧居	成也曹锐，败也曹锐	102
	35号	张廷谔旧居	时隔十年，他复任天津市长	106
	38号	汤玉麟旧居	他与张作霖的一生恩怨	110
	50-54号	冯国璋旧居	冯大总统的家世风云	114
海河东路	39号	袁氏宅邸	袁门春秋	118
建国道	66号	刘髯公旧居	爱国报人停刊抗日	123

· 德式风情地区 ·

解放南路	292号	吴毓麟旧居	一生认真的吴毓麟	130
台北路	6号	袁克定旧居	家国河山半梦中	134

· 消失的小洋楼 ·

马场道	5-17号	唐绍仪旧居	内阁总理与美国总统是邻居	138
	6号	胡佛旧居	青年胡佛天津发迹	141
	271号	德瑾琳旧居	李鸿章称他是“实际上的外交部长”	144
成都道	20号	陈氏旧居	“洋灰”界的功臣家族	147
贵州路	津中里	罗隆基旧居	他曾两度遭暗杀	155
汉阳道	慧德里7号	朋弟旧居	半世沧桑“老夫子”	158
岳阳道	78号	阎子亨旧居	决不能给日本人做事	161

唐山道	28号	石友三旧居	“倒戈将军”请“己”入瓮	165
保定道	通达理4号	张锡元旧居	15万军饷换个“贪官”之名	168
新华路	178号	齐燮元旧居	她走出父亲的阴影	171
	231号	宋哲元旧居	简朴宋将军，随身背米汤	175
	文联大楼	吴景濂旧居	他为孙中山举行授印仪式	179
山西路	耀华里51-52	郑孝胥旧居	被溥仪提及最多的“伪满总理”	182
烟台道	43号	袁静旧居	袁静，像孩子一样快乐	185
建设路	69号	张福来旧居	大字不识的景威将军	188
	德源里	严复旧居	大师的片刻停留	191
	德源里	詹天佑旧居	“铁路之父”改建天津小楼	194
河北路	顺和里	刘云若旧居	五百年来无此奇	197
赤峰道	130号	卢永祥旧居	另类军阀，别样人生	201
南京路	110号	李魁元旧居	他们创办天津租界第一个大商场	204
多伦道	186号	方若旧居	“古货富翁”卖国求荣	207
	216号	吴鼎昌旧居	“多面”政客吴鼎昌	211
浦口道	31号	载洵旧居	“洵贝勒”奔走世界买军舰	215
徐州道与台儿庄路交口		载抡旧居	宋代贵族的百年故事	218
台北路	2号	金铨旧居	津门刻书第一人	221
台湾路	13号	乐达仁旧居	达仁堂与乐家往事	224
大沽路	75号	马根济旧居	谁人不识“马大夫”	227
解放南路	256号	黎元洪旧居	黎大总统的“退休生活”	230
	314号	傅莱旧居	津门走出的“白求恩”	233
	323号	侯德榜旧居	制碱大王竟是砍价专家	236
博爱道	74号	安文忠旧居	“津帮巨贾”落幕小洋楼	240
民主道	7号	黄郛旧居	他是蒋介石的“把兄弟”	243
民权路	1号	卢木斋旧居	甘把自家变学堂	246
总有一些印迹镌刻在生命里				249



鞍山道地区


独特小楼成一统


“鞍山道地区”并非本书为方便读者阅读而自行划分的，它是已被列入天津市城市发展规划的一个保护区域。2006天津公布的《天津市城市总体规划（2005-2020）》中，明确划定了原日租界中以鞍山道为核心由多伦道、陕西路、万全道、南京路、四平道、新华路围合的区域为鞍山道历史文化保护区。

历史与文化赋予了鞍山道地区独有的特色。因这一区域在20世纪初多属于当时的日租界，因此，这一地区的历史文化特点也与日租界的建立有一定的关系。19世纪下半叶，这一带还是位于天津城东南方的一片沼泽地，1860年英法在天津开辟租界时，避开了这片不易开发的地区。日本人最后选择了老城与紫竹林法租界之间的地段作为其专管租界。虽然土地开发难度较大，但其位置正好处于老城与租界区的“咽喉”之处，正是这种良好的水陆交通位置为其今后的繁荣打下了很好的基础。

1903年以后，日租界当局进行了浩大的填筑工程。初期主要以填平土地、铺设道路、建筑房屋和其他基础设施为主，共分两期进行。日租界的道路建设是和土地开发同时进行的。光绪二十八年（1902年）在第一期土地填垫工程中，就首先规划和修筑租界东部九条纵横交错的干线道路。在第二期土地填埋工程之后，于宣统元年（1909年）开始又陆续向西修建了十几条道路。到1928年，日租界共修筑道路四十余条，基本形成了完整的道路体系。

受到当时日本国内城市规划体系变革的影响，这一地区也进行了相对统一的规划并采用“区域制”，将其分为商业地域、工业地域、仓库地





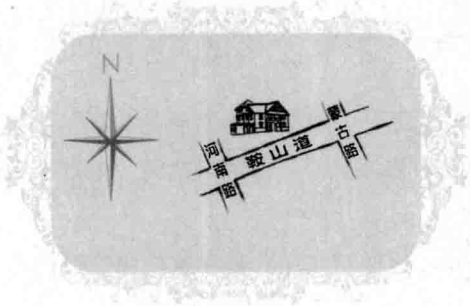
域、特别地域、住宅地域、游廊地域。在日租界里有两片比较集中的特别地域，就是行政文化中心，中部的特别地域集中了领事馆、租界局、警察署等，以及神灶、公会堂、大和公园等宗教文化娱乐场所。其南部的特殊地域则以文教为主。更多的地域主要以住宅地域为主，分布着国人与日本人的住宅区，既有严格区分的住宅区域，也有混居的区域，其中以寓公之豪宅最为突出。

鞍山道地区的小洋楼，无论是建筑风格还是居住者，都有着明显的区别于其他地区的特点。位于鞍山道上的张园和静园不但是鞍山道地区的重点建筑，在天津的近代建筑中也有着很重要的地位。更重要的是，他们的居住者张彪和溥仪，其一生的故事更是无人可比，尤其是溥仪，这位“末代皇帝”退位后的失意岁月在“静园”中留下了太多的印迹。此外，这一区域还居住过段祺瑞、阎锡山等中国历史上的著名军阀，他们寓居天津的日子和他们曾住过的小洋楼一样，饱含沧桑。

直到1945年第二次世界大战结束，日本投降，中国政府才正式接管日租界，将街道改名，鞍山道地区的历史也留在了那一栋栋小洋楼里。



段祺瑞旧居



建筑特色:

该楼建于1920年，占地面积近三千平方米，为一座三层砖木结构楼房。三层欧式古典风格建筑。楼房前部为条石高台阶，柱式外廊，多坡屋顶。原在顶部有一八角凉亭，地震后被拆除，是当年日租界最为豪华的私人公馆式住宅。

段祺瑞（1865~1936），原名启瑞，字芝泉，晚号正道老人，汉族，安徽合肥人，为民国时期政治家，皖系军阀首领。

段祺瑞：一生天津缘

在晚清民国的历史中，段祺瑞是一个无论如何也绕不过去的人物，早年他跟从袁世凯起家，而后在北洋政坛中成为举足轻重的人物，上世纪初期的很多历史事件，都与他有着千丝万缕的联系。

段祺瑞虽然不是天津人，但他一生的起起落落，都以天津为进退转圜之地，这里见证他的成与败，记载他的得意与落寞……

毕业于天津武备学堂的优等生

同治四年，段祺瑞出生在安徽合肥六安县。这是一个与军队脱不开关系的家庭。他的祖父段韞山早年曾办过团练，与后来的台湾巡抚刘铭传关系密切。李鸿章办淮军的时候，段韞山在李的麾下作战，积功升至总兵。

也许是受家庭环境的影响，十几岁的时候，段祺瑞就到山东投奔了一个在军队里的叔叔，从此开始了戎马生涯。

段祺瑞与天津的渊源颇深。1885年，正处于洋务运动中的清廷，秉承“师夷长技以制夷”的理念，在天津开办了北洋武备学堂。时任直隶总督兼洋务大臣的李鸿章一手促成了此事。学堂的第一批学员，多是从淮军中选拔的，段祺瑞就是其中之一。学堂分步、马、炮、工程四科，段祺瑞被分在了炮科。

官方在这所学校里下了大力气，教员多是从德国退役军官里聘请，学习的内容中西结合，十分全面，从历史、地理这些基础课程，到兵法、图上战术这些军事课程都有涉及，对当年的学生们来说，可谓一场考验。

段祺瑞显然经受了这样的考验，几年后他以“最优秀”的成绩从学堂毕业，不久就被选派到德国进行深造，进入柏林军校，仍然进行炮兵的相关学习。在德国期间，他曾经到世界知名的克虏伯兵工厂实习，开阔了眼界。

从德国回来后，段祺瑞在威海武备学堂担任教师。但他与北洋武备学堂的关联还没有断开。

北洋武备学堂的毕业生，后来多成为新军中的重要人物，除段祺瑞之外，冯国璋、王士珍、曹锟、吴佩孚等悉数毕业于此，其中冯国璋、段祺瑞与王士珍，后来曾分别担任民国总统、总理、总长，被称为“北洋三杰”。

在1900年八国联军攻陷天津后，学堂被焚毁。到了20世纪初的几个年头，由于北洋军扩充得十分迅速，对军事人才的需求日益迫切，袁世凯便决定着着手恢复北洋武备学堂，承办此事的正是段祺瑞。

小站练兵起家

从德国回来后，段祺瑞虽在威海任教，却一直未受重用。他的仕途后来转而变得顺利，也与天津有关，源于小站练兵。

清朝在中日甲午战争的惨败，让整个国家改变了重文轻武的观念。在战争尚未结束的时候，朝廷就派广西按察使胡燏棻招募新兵进行训练。胡燏棻招募了近五千人，组成了十营“定武军”，驻兵地点就在天津的小站。

但很快胡燏棻就另有任用，在荣禄、李鸿章、翁同龢等人的保奏下，袁世凯走马上任。

定武军属于新军，必须要由懂得新的军事知识的人来训练。于是袁世凯选中了那些曾从武备学堂毕业的人。最初他选中了王士珍与梁华殿，不巧的是，梁华殿到小站不久，就在一次夜间操练时失足溺水而亡。随后，袁世凯又物色了两个人，就是冯国璋与段祺瑞。

此时，袁世凯已经将“定武军”更名为“新建陆军”，人数也扩充到了七千多，和当年武备学堂的配置一样，分步、马、炮、工程四个兵种。段祺瑞到了小站后，被任命为炮兵营管带兼炮兵学堂监督。



据民国知名记者陶菊隐在他的专著《武夫当国》中记载，1901年，袁世凯接任直隶总督的时候，在保定设立了督练公所，主持训练新军的事情，下设三个处，段祺瑞就担任参谋处总办。

由于此时袁世凯已经成为北洋大臣，因此他的部队被称为“北洋新军”。袁世凯对段祺瑞很器重，陶菊隐在书中称，袁氏曾特意关照、帮助段祺瑞成为北洋军第三协的协统，也就是新军中的高级将领。

在段祺瑞的人生中，袁世凯有着重要的影响，清廷覆灭，民国建立后，段祺瑞先后担任过陆军总长、代理国务总理等要职。但两人的关系也存在波折，1915年日本向袁世凯提出“二十一条”，主张对日立场强硬的段祺瑞与袁世凯产生分歧。当时日本报纸称两人即将决裂，段祺瑞一度发表辟谣电报，称其“挑拨离间”。但之后不久，袁世凯就下令免去了段祺瑞的陆军总长职务。随后袁世凯称帝，段祺瑞被“打入冷宫”，直到袁世凯被迫取消洪宪帝制，为了对付南方的护国军时，才又请段祺瑞出山挽回局面。

几次寓居天津

段祺瑞一生，曾几次退居天津。

袁世凯死后，黎元洪成为大总统，段祺瑞担任国务总理，两人分庭抗礼，先后在国务秘书长人选、是否对“一战”中的德国宣战等问题上产生矛盾，被称为“府院之争”。

1917年3月4日，在与黎元洪闹翻后，段祺瑞负气来到天津，经冯国璋劝说后返回北京。到了5月，黎元洪下令免去段祺瑞的总理职务，段再次离京到天津，并通电表示不承认黎元洪的命令。但这一次两人的纷争，竟意外地给了张勋机会，导致了后来复辟闹剧的出

现。当年7月，在击退了张勋，将冯国璋迎进北京就任大总统后，段祺瑞在天津重获了他的总理职务。

段祺瑞第二次退居津门，是在1920年直皖战争失败以后，而后于1924年11月返京就任临时执政。1926年三一八惨案后，段祺瑞通电下野，再次寓居天津，就住在今天的鞍山道38号。

对于段祺瑞在天津的生活，他的外孙女袁迪新曾对媒体详细地讲述：“每天早上起来，外公头件事便是念经诵佛。待吃过早饭，他的老部下王揖唐便过来，帮他整理编选历年来的诗文，准备刊印一部《正道居集》。午睡之后，外公照例是下围棋，晚上打麻将。”

袁迪新曾在杂志上披露，段家在天津的生活相当好，她“在天津过着‘什么都吃过，什么都见过’的大小姐生活”。但在物质生活之外，段祺瑞也很重视家教，聘请家庭教师给后辈教英语。

段祺瑞在天津时自号“正道居士”，但也未置身政事之外，而且历史的风云变幻也似乎总不会遗漏他的身影。

随着日本人加紧了对中国的侵略，段祺瑞在天津的生活也渐渐受到了影响。日本关东军头子土肥原贤二就曾几度到天津密晤段祺瑞，打算让他出面组织一个华北政权，并表示愿意鼎力支持。

但段祺瑞显然不愿意与日本人合作。与此同时，蒋介石得知消息后，派人专程赴津，请段祺瑞南下，以免落入日本人之手。1933年1月，段祺瑞乘车前往南京。抵达之时，他受到了蒋介石的极高待遇——蒋氏本人亲自前往迎接。而段祺瑞随后也公开表示：“当此共赴国难之际，政府既有整个御侮方针和办法，无论朝野，皆应一致起为后援……”

此后，段祺瑞一直居于南方，直到1936年去世，再也未回到过天津。

