



民事纠纷案例评析

中共福建省委农村工作领导小组办公室
福建省新闻出版局



福建科学技术出版社

FUJIAN SCIENCE & TECHNOLOGY PUBLISHING HOUSE



民事纠纷案例评析

中共福建省委农村工作领导小组办公室
福建省新闻出版局

“新农村新农民丛书”编委会

主 编：杨鹏飞 白京兆

副主编：林义杰 马国林 陈永共 蒋达德 赵文淦

编 委：李洪荣 宋国林 许惠霖 林万泉 林为建

特邀编辑：李国荣 陈 斌

本书编写人员：游劝荣 徐 华 黄 磊 王书娟

福建科学技术出版社
FUJIAN SCIENCE & TECHNOLOGY PUBLISHING HOUSE

图书在版编目 (CIP) 数据

民事纠纷案例评析/游劝荣等编著. —福州: 福建科学技术出版社, 2006. 12
(新农村新农民丛书)
ISBN 7-5335-2898-0

I. 民… II. 游… III. 民事纠纷—案例—分析—
中国 IV. D925.105

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2006) 第 143605 号

书 名	民事纠纷案例评析 新农村新农民丛书
编 著	游劝荣 徐华 黄磊 王书娟
出版发行	福建科学技术出版社 (福州市东水路 76 号, 邮编 350001)
网 址	www.fjstp.com
经 销	各地新华书店
排 版	福建科学技术出版社排版室
印 刷	福州华悦印务有限公司
开 本	850 毫米×1168 毫米 1/32
印 张	8.125
字 数	185 千字
版 次	2006 年 12 月第 1 版
印 次	2006 年 12 月第 1 次印刷
印 数	1—5 000
书 号	ISBN 7-5335-2898-0
定 价	11.00 元

书中如有印装质量问题, 可直接向本社调换

编者的话

党的十六届五中全会提出了建设社会主义新农村的重大历史任务，这是贯彻科学发展观、统筹城乡经济社会协调发展的必然要求，也是确保国民经济又快又好发展和实现全面建设小康社会宏伟目标的迫切需要。建设社会主义新农村，必须按照“生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主”的要求，全面推进农村的经济、政治、文化、社会 and 党的建设。

建设社会主义新农村，关键在人。广大农民是社会主义新农村建设的主体，也是新农村建设最活跃、最具创造力的主力军。农民的思想观念、科技文化素质、职业技能以及伦理道德水平，不仅关系到农业、农村的发展以及农民的富裕和文明程度，而且关系到全面建设小康社会和现代化宏伟目标的如期实现。加快发展农村教育、技能培训和文化事业，培养造就一大批有文化、懂技术、会经营的新型农民，已经成为当前和今后一段时期农业农村工作的一项重要任务。

为加速提升我省广大农民的整体素质，更好地服务海峡西岸社会主义新农村建设，中共福建省委农村工作领导小组办公室、福建省新闻出版局共同组织了省内有

关专家精心撰写了“新农村新农民丛书”。丛书涵盖农村种养技术、医疗保健、农村文化、农村新风尚等各个方面，包含“无公害种养技术”、“种养一本通”、“新优特种种养技术”、“文明新风尚”、“一根针一把草一双手”、“农家医保”等六个系列 50 个专题。内容新颖实用、文字简练、通俗易懂。

我们希望通过这套丛书的出版发行，能够对提高我省广大农民的综合素质、培养海峡西岸社会主义新农村建设人才发挥积极的推动作用。

中共福建省委农村工作领导小组办公室
福建省新闻出版局

2006 年 8 月

目 录

婚姻家庭关系..... (1)

1. 未履行结婚登记手续,即以夫妻名义同居生活怎样认定和处理? (1)
2. 由他人代替进行的结婚登记是否有效? (3)
3. 有事实婚姻又与他人结婚构成重婚吗? (4)
4. 夫妻双方是否可以对婚前及婚姻关系存续期间的财产归属进行约定? (5)
5. 婚前一方借出去的钱,婚后才收回,是否属于夫妻共同财产? (7)
6. 结婚前一方主动给的钱,离婚时要返还吗? (8)
7. 夫妻一方将共同财产私自赠与他人是否有效? (10)
8. 夫妻双方离婚诉讼过程中一方所得财产是否算作夫妻共同财产? (11)
9. 离婚后,婚前的彩礼是否要退还? (12)
10. 儿媳拒生遗腹子公婆不依,该怎么办? (13)
11. 丧偶的妇女是否可以携子带产改嫁? (14)
12. 丈夫与第三者同居,妻子可以向第三者提出精神损害赔偿吗? (15)
13. 债务人离婚,债权人如何主张债权? (17)
14. 离婚后一方可以要求增加子女抚养费吗? (18)
15. 夫妻离婚后可否起诉争取子女探望权? (19)

16. 监护人可否用被监护人的钱去做生意? (21)
17. 夫妻离异, 孩子跟随一方生活时, 另一方是否失去对孩子的监护权? (22)
18. 离婚后能否要求变更子女抚养关系? (23)
19. 收养关系成立必须具备哪些条件? (24)
20. 被收养人需具备哪些条件? (26)
21. 收养关系解除, 需要具备哪些条件? (27)

财产继承关系 (30)

1. 父亲还健在, 儿子可以继承他的财产吗? (30)
2. 法定继承人的范围和顺序是什么? (31)
3. 法定继承人应按什么样的份额继承遗产? (32)
4. 互相有继承关系的几个人在同一事故中死亡, 如何继承? (34)
5. 继承人是否可以自由放弃继承权? (35)
6. 放弃继承权是否就可以不再履行赡养义务? (36)
7. 孙子女能继承爷爷的财产吗? (38)
8. 继承开始后, 没有放弃继承权的继承人在遗产分割前死亡的, 应如何处理? (39)
9. 养子女能不能同亲生子女一样继承遗产? (40)
10. 继承父母遗留的房屋应当怎样分割? (41)
11. 丈夫死亡后未再婚的媳妇能继承公婆的遗产吗? (43)
12. 出嫁女儿是否享有与儿子平等的继承权? (44)
13. 继子女在继承了继父母的遗产后, 能否再继承生父母的遗产? (45)

14. 继承人以外的对被继承人扶养较多的人如何分得遗产？ (46)
15. “五保户”遗产如何继承？ (47)
16. 在分配遗产时，“长子孙”有特权吗？ (48)
17. 胎儿是否有继承权？ (49)
18. 遗嘱能否剥夺丧失劳动能力的法定继承人的继承份额？ (51)
19. 受遗赠人是否必须在法定期间内做出放弃或者接受遗赠的表示？ (52)
20. 伪造遗嘱者是否丧失继承权？ (53)
21. 立遗嘱人立有数份遗嘱时，以哪份遗嘱为准？ ... (55)
22. 村民可以和村集体签订遗赠扶养协议吗？ (56)
23. 被继承人的债务在继承时如何偿还？ (58)
24. 抚恤金能否继承？ (59)
25. 人身保险的保险金能否继承？ (60)
26. 自留山、自留地、宅基地能否继承？ (61)
27. 家庭土地承包的经营权能否继承？ (62)

人身权益保护 (64)

1. 雇工在工作中受伤，雇主和致害人如何承担责任？ (64)
2. 承揽人为定做入完成约定工作时发生人身伤害，民事责任由谁承担？ (65)
3. 工程承包人雇佣的工人遭受人身伤害的，发包方是否承担赔偿责任？ (67)
4. 义务帮工受伤致残，受益人是否应该赔偿？ (68)

5. 在村委会组织的义务劳动中意外受伤，谁来承担责任？ (69)
6. 无偿搭车受到损害，是否有权请求赔偿？ (69)
7. 在澡堂洗澡时摔伤，澡堂的经营者要承担责任吗？ (70)
8. 被狗咬伤，应当由谁承担责任？ (71)
9. 施工导致道路通行危险，造成他人损害，应由谁负责？ (72)
10. 高度危险作业造成他人损害，责任由谁承担？ ... (72)
11. 暴雨导致房屋倒塌，造成他人损害，房主是否要赔偿？ (73)
12. 为逃避侵害而加害无辜人，是否构成侵权？ (74)
13. 造成损害结果时，无法确定加害人的，由谁承担责任？ (75)
14. 孩子在学校因其他同学打闹而受伤，由谁承担责任？ (76)
15. 果农拍的荔枝照片被当地罐头厂作为包装纸箱图案，罐头厂是否侵犯著作权？ (77)
16. 受到以前的男友诽谤时怎么办？ (77)
17. 夫妻离婚后一方擅自将子女姓氏改为继母或继父的姓氏违法吗？ (79)
18. 冒用他人姓名写检举信是否侵犯他人姓名权？ ... (80)
19. 随意搜身违法吗？ (81)
20. 擅自用别人照片做路旁广告是否侵犯肖像权？ (83)
21. 私自处理死者遗骨遗体是否构成侵权？ (84)
22. 因见义勇为救助他人而伤亡，受益人应否给救助者或其亲属补偿？ (85)

财产权益保护 (86)

1. 待嫁女是否享有与男子同样的土地承包权? (86)
2. 发包人承包人分别享有哪些权利和义务? (87)
3. 丧偶妇女改嫁后, 收回其原承包地合法吗? (88)
4. 承包合同的转包与转让有什么区别? (89)
5. 土地承包经营权转让为什么要登记? (91)
6. 土地承包经营权互换应具备哪些要件? (93)
7. 发包人采用强制手段干扰承包人的生产经营活动, 应承担哪些责任? (94)
8. 承包期内, 承包方全家迁入小城镇落户的, 其土地承包经营权能否保留? (95)
9. 土地补偿费的数额是否因在该村居住年限不同而有所差别? (97)
10. 出嫁女是否有权获得被征用土地的补偿费和生活补助费? (98)
11. 在自家挖地窖危及邻居安全应该如何处理? (100)
12. 城镇居民购买农村宅基地的合同有效吗? (101)
13. 是否可以私自拆毁邻居的违章建筑? (101)
14. 附属物如何确定所有权归属? (102)
15. 合伙办养殖厂, 债务如何处理? (104)
16. 在他人桑园里种蚕豆, 是否有权请求返还蚕豆?
..... (106)
17. 无因管理应具备哪些构成要件? (107)
18. 拾得他人之物是否有权索要报酬? (109)
19. 拾得的怀孕母牛产的牛犊该归谁? (110)
20. 挖掘物、隐藏物该归谁所有? (112)

21. 为什么只有持有房屋所有权证的人才享有房屋所有权?
..... (113)

22. 河道管理站是否可以作为河滩地承包合同的发包人?
..... (114)

借贷关系..... (116)

1. 约定的借款利息过高受不受法律保护? (116)

2. 个人之间的借款没有约定利息的, 借款人要支付利息吗?
..... (117)

3. 他人借款, 本人立借据, 由谁负还款责任? (118)

4. 保证人对未经同意而增加的债务负保证责任吗?
..... (119)

5. 自然人之间的借款合同何时生效? 如何计算借款利息?
..... (120)

6. 他人以借款人名义借款, 借款人不承认的由谁承担还款
责任? (121)

7. 明知借款人借款用于赌博的借款合同受法律保护吗? ...
..... (122)

8. 以利为本计算复利的借贷关系受法律保护吗? ... (124)

9. 名为合伙实为借贷的案件如何处理? (126)

10. 名为集体实为个人的借款由谁承担还款责任?
..... (127)

11. 重新达成延期还款协议, 未经保证人同意的, 保证人继
续承担保证责任吗? (128)

12. 非金融机构办理借贷业务合法吗? (130)

13. 当事人在借款质押合同中约定的流质条款有效吗? ...
..... (131)

14. 将信用社贷款转借他人违法吗?	(132)
合同关系	(134)
1. 买方急要货, 卖方未等价格谈妥就发货, 买方有权拒收吗?	(134)
2. 雇主是否应该为雇员应急私签的买卖合同负责?	(136)
3. 合同能否以口头方式订立?	(137)
4. 未满 18 岁的未成年人签订的合同是否有效?	(138)
5. 未经同意处分他人财产的合同有效吗?	(140)
6. 恶意串通, 损害他人利益的合同是否有效?	(141)
7. 违反行政法规强制性规定的合同是否有效?	(142)
8. 买的花奶牛变成了黄牛怎么办?	(143)
9. 欠债者低价处理资产怎么办?	(145)
10. 合同对苹果质量未作约定, 应该怎样履行?	(146)
11. 一方违反合同后, 对方能否就扩大的损失要求违反合同方赔偿?	(148)
12. 供电所未及时修复被风刮倒的电杆, 给茶农造成损失是否应该赔偿?	(149)
13. 为他人借款担保要承担什么责任?	(151)
14. 乘车被抢, 客运公司该不该向乘客承担赔偿责任?	(152)
15. 花钱买豪华卧铺客车的票坐的却是普通客车, 乘客要求降低票款或退票合法吗?	(154)
16. 合同标的物交付前产生的孳息归谁所有?	(155)
17. 抽水机的试用期刚过还能否不购买?	(157)
18. 租来的房子不安全, 承租人是否随时可以解除租赁合同	

同?	(158)
消费者权益保护	(160)
1. 买了质量不合格的产品应当向生产商还是销售商索赔?	(160)
2. 商品功能与说明书不一致, 能否要求退货?	(161)
3. 买一赠一活动中赠送的产品致人伤害, 经营者是否应当 承担责任?	(163)
4. 低于市场价销售的产品有质量问题时, 销售者是否承担 责任?	(164)
5. 燃放鞭炮造成损害, 责任由谁负?	(166)
6. 买了假种子不结瓜怎么办?	(167)
7. 经销商推荐的除草剂除死玉米是否应该负责赔偿?	(168)
8. 缺斤少两时就自认倒霉吗?	(170)
9. 啤酒瓶爆炸致伤应该如何索赔?	(170)
10. 患者有权知道详细账单吗?	(171)
11. 店堂告示可以成为免责理由吗?	(172)
12. 经营者辱骂消费者, 侵犯了消费者什么权利?	(173)
13. 装修公司偷工减料怎么办?	(174)
14. 根据电视上的广告买了化妆品, 被骗怎么办?	(175)
15. 排放污水造成他人损害应承担什么责任?	(176)
16. 拒绝兑奖该不该?	(177)
17. 邮政储蓄机构由于过失造成储户损失的, 应当赔偿吗?	(178)

18. 乘卧铺巴士中途被强制要求下车吃饭怎么办?	(180)
19. 产品说明书与事实不符告谁去?	(181)
20. 产品质量不合格, 可以退货吗?	(182)
21. 出租车不打表, 钱被多收了怎么办?	(183)
22. 客户在银行存款时被抢, 银行该负责吗?	(184)
农民工权益保护	(186)
1. 建立劳动关系一定要签订书面劳动合同吗?	(186)
2. 法律是否允许一个劳动者有两个劳动关系?	(188)
3. 新职工能否适用用人单位与原职工签订的集体合同? ...	(189)
4. 遇到用人单位在订立合同时存在欺诈怎么办? ...	(189)
5. 签订劳动合同时用人单位可以收取抵押金吗? ...	(190)
6. 工种一样, 用人单位可以试用两次吗?	(191)
7. 劳动合同中的“生死合同”有法律效力吗?	(192)
8. 企业和临时工签订的合同中可以约定“不承担劳保用品和医疗费用”吗?	(194)
9. 劳动合同中可以约定不能结婚的条款吗?	(195)
10. 农民工能否签订无固定期限的劳动合同?	(196)
11. 定期轮换工劳动合同的期限可以随意定吗?	(197)
12. 用人单位组织的职业培训, 劳动者该不该承担培训费用?	(198)
13. 法人代表变更后企业可以随意违反原劳动合同的约定吗?	(199)
14. 试用期内患病, 单位可以解除劳动合同吗?	(201)
15. 企业裁员应否支付劳动者经济补偿金?	(203)

16. 劳动合同期满未办理终止合同手续, 可以视为续订合同吗? (204)
17. 解除劳动合同, 培训费如何算? (206)
18. 协商解除劳动合同时, 企业如何对劳动者进行经济补偿? (207)
19. 工龄能否被企业买断? (208)
20. 公司可以强迫员工续签劳动合同吗? (210)
21. 无固定期限的劳动合同是不是铁饭碗? (212)
22. 老板拒付工资, 劳动者可以要求解除合同吗? (213)
23. 企业可以强迫职工入股吗? (215)
24. 最低工资包括单位提供伙食和住房等补贴收入吗? ... (216)
25. 企业可以用补休代替加班工资吗? (217)
26. 用人单位能以实物作为工资发吗? (218)
27. 用人单位变相延长劳动时间合法吗? (219)
28. 私营企业该不该给职工办理社会保险? (220)
29. 临时工执行单位任务时受伤是否享受工伤保险待遇? (221)
30. 农民工维护自身合法权益有哪些法律途径? (223)
31. 手上有欠条时, 打工者怎样追索自己应得的劳动报酬? (224)

民事纠纷的解决方法 (227)

1. 民事纠纷可以协商解决吗? (227)
2. 民事纠纷如何调解解决? (228)

3. 经人民调解委员会调解达成的调解协议，是否要履行？	(231)
4. 民间纠纷可以通过仲裁方式解决吗？	(233)
5. 农村土地承包经营纠纷，由哪个仲裁机构仲裁？	(235)
6. 劳动争议发生后可以直接向法院起诉吗？	(237)
7. 土地权属纠纷，能向政府申请裁决吗？	(239)
8. 还款期不明的债务纠纷如何计算诉讼时效？	(240)
9. 以非法手段收集来的证据法院会采信吗？	(241)
后记	(243)



婚姻家庭关系

婚姻家庭是社会的组成部分。婚姻幸福、家庭和美，则社会安定。在婚姻家庭关系中，每个人都有一定的权利，也都承担一定的义务。了解自己在婚姻家庭关系中的权利、义务，充分保障自己的权利，全面履行自己的义务，对于构筑良好的美满幸福的婚姻家庭关系有着非常重要的作用。但农村有一些婚姻是建立在包办强迫、男尊女卑、漠视子女利益的基础上的。因此，必须对农村和农民的婚姻问题予以特别重视。

1. 未履行结婚登记手续，即以夫妻名义同居生活怎样认定和处理？

【案情】 田某（男）与邹某（女）系同村村民，两人于1998年12月经人介绍确定恋爱关系，又于1999年3月一同赴福州打工。在打工期间，双方以夫妻名义同居生活。2000年2月，田某和邹某回家过年，按民间风俗举行了婚礼，邹某带着嫁妆到田某家生活，但双方一直未到乡政府办理结婚登记手续。其后，两人生有一女。田家嫌弃邹某生了女孩，对邹母母女不闻不问。为此，田某与邹某夫妻感情迅速恶化。2002年7月，邹某向当地法院起诉，要求与田某离婚并要求田某负担女儿的生活费，以及依法分割夫妻共同财产房屋三间、存款15000元。田某不愿将财产和房子分给邹某，认为婚后邹某没有出去打工，存款和房子都是自己打工挣来的。法院审理认为，田某与邹某虽然符