

中国执行法律理论与实务丛书 ②

ZHONGGUOZHIXINGFALULILUNYUSHIWUCONGSHU

ZHIXING FALU JI SIFAJIESHI ANLIPINGXI

执行法律及司法解释 案例评析

主 编 唐德华



人民法院出版社
THE PEOPLE'S COURT PRESS

中国执行法律理论与实务丛书 ②

ZHONGGUOZHIXINGFALULILUNYUSHIWUCONGSHU

ZHIXING FALU JI SIFAJIESHI ANLIPINGXI
**执行法律及司法解释
案例评析**

主 编 唐德华

副主编 刘 璐 马文高



人民法院出版社
THE PEOPLE'S COURT PRESS

图书在版编目 (CIP) 数据

执行法律及司法解释案例评析/唐德华主编. -北京:
人民法院出版社, 2006. 9

(中国执行法律理论与实务丛书)

ISBN 7-80217-303-5

I. 执… II. 唐… III. ①民事诉讼-执行(法律)-法律解释-中国
②民事诉讼-执行(法律)-案例分析-中国 IV. D925.105

中国版本图书馆CIP数据核字(2006)第076484号

执行法律及司法解释案例评析

主编 唐德华

责任编辑 辛言 高林 刘璐
出版发行 人民法院出版社
地 址 北京市东城区东交民巷27号(100745)
电 话 (010) 85250579 (责任编辑) 85250516 (出版部)
85250558 85250559 (发行部)
网 址 <http://courtpress.chinacourt.org>
E-mail courtpress@sohu.com
印 刷 鲁中晨报印务公司
经 销 新华书店

开 本 890×1240 毫米 A5
字 数 682 千字
印 张 24.5
版 次 2006 年 9 月第 1 版 2006 年 9 月第 1 次印刷
书 号 ISBN 7-80217-303-5
定 价 56.00 元

版权所有 侵权必究

出版说明

人民法院的生效裁判体现了国家的意志，具有确定力、拘束力和执行力，当事人应当自觉履行，否则，必须接受人民法院的强制执行；具有法定协助执行义务的自然人、法人或者其他组织必须协助人民法院执行。司法实践中，被执行人难找、被执行人财产难寻、协助执行人难求以及执行标的物难动等“执行难”现象，已极大地损害了人民法院的司法权威，破坏了我国法制的尊严。“执行难”发展到极致，就演变为暴力抗法、暴力抗拒执行等严重危害社会秩序的现象。鉴于此，中共中央于1999年7月7日发布了《关于转发〈中共最高人民法院党组关于解决人民法院“执行难”问题的报告〉的通知》（中发〔1999〕11号），其中指出：“确保人民法院依法执行生效的法律文书，是贯彻落实党的十五大提出的依法治国、建设社会主义法治国家基本方略的重要内容，是保障社会信用关系和商品交易安全，保证社会主义市场经济正常运行，维护社会稳定不可缺少的主要条件。”中央政法委于2005年12月26日又专门下发了《关于切实解决人民法院执行难问题的通知》，要求各级党委和各有关部门进一步提高认识，大力支持人民法院解决“执行难”问题。

为了解决“执行难”问题，最高人民法院发布了《关于人民法院执行工作若干问题的规定（试行）》、《关于高级人民法院统一管理执行工作若干问题的规定》、《关于加强和改进委托执行工作的若干规定》、《关于跨省、自治区、直辖市委托执行工作有关问题的通知》、《关于在审理和执行民事、经济纠纷案件时不得查封、冻结和扣划社会保险基金的通知》、《关于执行旅行社质量保证金问题的通

知》、《关于冻结、拍卖上市公司国有股和社会法人股若干问题的规定》、《人民法院执行工作纪律处分办法（试行）》、《关于印发〈关于落实23项司法为民具体措施的指导意见〉的通知》（2003年12月2日）、《关于人民法院民事执行中查封、扣押、冻结财产的规定》（2005年1月1日）、《关于人民法院民事执行中拍卖、变卖财产的规定》（2005年1月1日）、《关于人民法院执行设定抵押的房屋的规定》（2005年12月14日）、《关于强制执行中不应将企业党组织的党费作为企业财产予以冻结或划拨的通知》（2005年11月22日）、《内地与澳门特别行政区关于相互认可和执行民商事判决的安排》（2006年4月1日）、《关于执行案件督办工作的规定（试行）》（2006年5月18日）、《关于执行款物管理工作的规定（试行）》（2006年5月18日）、《人民法院执行文书立卷归档办法（试行）》（2006年5月18日）等一系列司法解释。

为了准确理解这些司法解释的内容并在执行实践中加以运用，我们组织了最高人民法院、最高人民检察院、全国人大法工委、中国政法大学、中国人民大学等单位的同志共同撰写了这套《中国执行法律理论与实务丛书》。

《执行法律及司法解释案例评析》是其中一种。本书以《最高人民法院关于人民法院执行工作若干问题的规定（试行）》为主线，结合现行有关执行的法律、行政法规及其他司法解释，分11章110余案，从不同角度，采以案析法的形式，对执行工作中各种法律适用问题，进行了全面系统和比较深入的阐述与分析。

我们编写此套丛书尚属首次，可采的经验不多，加之我们学植未深，书中不当之处定然不少，还请读者不吝指正。

人民法院出版社

二〇〇六年九月

目 录

第一章 诉讼案件的执行申请与立案

某包装技术有限公司申请执行公示催告判决书案

—— 执行依据 (2)

某建设公司申请执行仲裁裁决超过申请执行期限案

—— 申请执行的期限 (7)

某开发公司申请执行王某案

—— 申请执行期限的计算 (11)

徐某因服刑未能申请执行案

—— 申请执行期限的延长 (18)

张某诉李某案

—— 强制执行公证的债权文书超过申请执行期限能否

起诉 (27)

某公司申请执行某明星赔偿金案

—— 立案执行的条件 (31)

某村 93 户农民申请对假化肥财产保全案

—— 诉前财产保全 (37)

判决生效后被执行人转移财产案

—— 执前财产保全 (44)

当代城市房地产开发有限公司申请先予执行案

——先予执行裁定的执行	(48)
对毒犯强制执行财产刑案	
——刑事财产刑的执行	(55)
钱某某申请执行李某某刑事附带民事赔偿案	
——刑事附带民事案的执行	(65)
香港甲公司申请承认和执行香港特别行政区高等法院原 讼法庭民事判决案	
——对香港法院判决的承认与执行	(71)

第二章 非诉案件的执行申请与立案

某银行某营业部与某购物中心、某科工贸开发公司公证债 权文书执行案	
——对公证债权文书的执行	(75)
某大厦置业有限公司、对外贸易公司申请不予执行仲裁裁 决案	
——仲裁裁决的不予执行	(82)
王某申请追加熊某为被执行人案	
——仲裁裁决当事人未申请不予执行的执行	(93)
某基层人民法院不予执行仲裁裁决案	
——不予执行仲裁裁决与撤销仲裁裁决的冲突	(97)
朱某华加入朱某某与某林场诉讼案	
——对案外人加入调解协议的执行	(102)
某环保局申请强制执行赵某某案	
——非诉行政案件的执行	(107)
某投资公司申请强制执行拆迁裁决案	
——行政诉讼是否停止具体行政行为的执行	(117)
某药品监督管理局申请保全受处罚人财产案	
——非诉行政执行前的财产保全	(124)

某工商局申请执行徐某某等案

- 非诉行政执行案件中的听证…………… (129)

某规划局申请法院强制拆除违章建筑案

- 非诉行政案件申请强制执行的期限以及行政机关
逾期不申请执行的处理…………… (139)

第三章 执行准备

刘某某申请执行案

- 执行程序当事人的举证责任…………… (145)

被执行人自动赔偿案

- 说服教育在强制执行程序中的适用…………… (154)

王某某被强制搜查案

- 执行程序中搜查措施的运用…………… (159)

某县农业银行申请执行某县特种水产养殖繁育基地借款合同案

- 迟延履行利息和迟延履行金的执行…………… (168)

第四章 查封、扣押、冻结与划拨

某法院查询、划拨被执行人存款案

- 查询、冻结和划拨被执行人银行存款的程序…………… (183)

某单位拒交社会保障基金案

- 查询被执行人银行存款…………… (187)

某工商银行申请执行提取被执行人的房屋租金收益案

- 对被执行人尚未支取的收入的执行…………… (195)

被执行人将已查封的财产抵押案

- 查封、扣押的方法…………… (200)

某国有林业采育场提出执行异议案

——查封、扣押、冻结财产权属的判断·····	(204)
某县人民法院强制执行张某出租房案	
——对被执行人已购买但未过户的财产的查封·····	(210)
A 市人民法院查封财产案	
——查封、扣押、冻结财产的期限·····	(213)
被执行人王某的抵押房产被查封案	
——对抵押房产的查封·····	(217)
某区人民法院查封已被某县法院查封的财产案	
——轮候查封及对第三人的效力·····	(222)
查封被执行人蔡某某楼房案	
——查封的程序·····	(231)
某保险公司拒绝协助执行案	
——保险赔偿金的划拨·····	(236)
查封刘某房产案	
——查封的效力及对被执行人权益的保护·····	(244)

第五章 拍卖与变卖

某酒店拒不还债 1.4 亿余元被强制公开拍卖案	
——强制拍卖的特点与程序·····	(253)
某交通局车辆被扣押变卖案	
——变卖的实施·····	(263)
某金属材料公司房产强制拍卖案	
——拍卖的公告·····	(265)
某电池厂强制拍卖案	
——拍卖保留价的设定·····	(270)
某厂要求确认优先购买案	
——执行拍卖中的承租人优先权·····	(278)
某拍卖有限公司二次拍卖案	

——竞买人悔拍的处理.....	(288)
某省巨贪房产强制拍卖案	
——拍卖标的物的交付及所有权的转移.....	(292)
某上市公司股权被拍卖案	
——股权的强制拍卖.....	(296)
某非法集资楼被强制拍卖案	
——拍卖机构的选定及流拍后的处理.....	(301)
某房产被强制拍卖案	
——买卖不破租赁在强制拍卖中的适用.....	(307)
钱某某竞得法院委托拍卖的标的物后获知该物为另一法院 查封之物诉某拍卖中心拍卖无效案	
——拍卖物瑕疵的责任承担.....	(311)

第六章 其他执行措施与方法

某出租汽车公司申请执行因被执行人无其他财产以劳务抵 偿案	
——劳务抵债.....	(319)
某石油公司申请执行某实业公司对第三人某石油化工有限 公司到期债权案	
——对被执行人到期债权的执行.....	(327)
强制执行田某丰腾退房屋案	
——对腾退房屋的执行措施.....	(336)
某国际信托投资公司与某实业股份有限公司债权转股权案	
——债权转股权.....	(342)
某县化工厂申请执行被执行人愿以其在有限责任公司中的 股份抵债执行案	
——以股份抵债.....	(347)
某房地产开发有限公司申请执行某酒店有限公司等经营权	

案

- 对经营权的执行…………… (352)
- 某公司申请执行某联合商贸公司案
 - 由案外人收购被执行人开办单位对被执行人的所有权益并代为履行义务…………… (358)
- 某商贸公司申请执行某房地产公司案
 - 对被执行人投资收益的执行…………… (362)
- 某法院托管某饭店案
 - 司法托管的适用…………… (366)
- 王某某申请执行梅某某、黄某某案
 - 执行方法…………… (371)
- 某商贸有限公司执行异议案
 - 民事执行听证…………… (380)
- A县人民法院与B县人民法院交叉执行案
 - 交叉执行…………… (389)
- 长岭大厦执行案
 - 统筹执行的适用…………… (393)
- 某法院悬赏执行案
 - 悬赏执行…………… (407)
- 某县人民法院委托执行案
 - 委托执行的适用…………… (413)
- 某法院异地执行案
 - 异地执行的适用…………… (419)
- 强制执行庄某赔礼道歉案
 - 不可替代履行行为的执行…………… (426)
- 强制被执行人组成清算组案
 - 可替代行为的执行…………… (430)
- 被执行人转卖房产案
 - 执行过程中侵权房屋被转让该如何排除妨碍…………… (434)

李某申请执行对女儿的探望权案	
—— 探望权的强制执行	(437)

第七章 执行当事人的变更与追加

某市药业有限公司申请执行某中医药批发部案	
—— 被执行人变更的情形	(448)
变更某乡人民政府为被执行人案	
—— 变更被执行人的程序	(454)
某建材股份有限公司被执行案	
—— 被执行人的变更与投资权益的执行	(461)
某资产管理公司转让债权案	
—— 判决书中确定的债权能否转让	(465)
某银行申请执行某镇人民政府案	
—— 申请执行人的追加与变更	(469)
某贸易商行申请追加某实业公司开办单位为被执行人案	
—— 被执行人的追加	(476)
某铁路实业总公司申请执行案	
—— 追加被执行人的情形	(481)
王某申请执行担保人张某案	
担保案件中未被起诉的债务人在执行程序中的处 理	(488)
路某某申请执行董某某案	
—— 能否追加离婚协议中约定不承担债务方为被执 行	(491)
某研究所为空调公司作保证人案	
—— 对保证人的执行	(496)
魏某协议离婚逃债案	
—— 离婚逃债的处理	(499)

- 李某某申请执行某啤酒有限公司案
——代位执行中对第三人的变更或追加…………… (510)

第八章 执行担保与执行和解

- 某音响城为某饭店提供执行担保案
——执行担保…………… (519)
- 福建某公司申请执行案
——执行担保中担保的方式…………… (527)
- 某经济合作社申请执行因被执行人无资产而由注册资金不到位的开办单位协调参股经营其开办的另一企业执行案
——执行和解…………… (533)
- 童某某与李某某执行和解后再申请执行案
——执行和解的法律后果…………… (542)
- 当事人就债务再次达成协议案
——就履行生效判决达成的还款协议的效力…………… (547)
- 某公司的开办单位被追加为被执行人拒不履行和解协议案
——被追加的被执行人不履行和解协议的处理…………… (553)
- 王某对执行和解协议提供担保案
——执行和解协议中的担保的效力…………… (556)
- 上海某公司申请执行案
——执行程序中法院调解的适用…………… (561)

第九章 执行异议与参与分配

- 案外人某实业公司等对某工艺品厂财产执行异议案
——执行异议的处理…………… (570)
- 李某某提出执行异议并为被执行人提供担保案
——执行异议人为被执行人提供担保的行为的效力…………… (580)

某市建筑材料工业学校提出执行异议案	
——案外人提出与执行标的无关的异议的处理·····	(584)
林某某提出执行异议案	
——执行异议审查的方式·····	(588)
蔡某、余某、熊某某等申请执行赵某某案	
——多个债权人对同一债务人申请执行的处理·····	(594)
对被执行人某房地产开发有限公司参与分配案	
——参与分配的适用·····	(599)
王某参与分配案	
——参与分配中的优先受偿权·····	(613)

第十章 中止执行、终止执行与执行回转

郝某某赔偿纠纷中止执行案	
——中止执行的情形·····	(619)
马先生交通肇事案	
——申请执行人死亡的处理·····	(621)
执行过程中被执行人的法定代表人被立案侦查案	
——执行阶段发现经济犯罪的处理·····	(624)
四年积案恢复执行案	
——恢复执行的适用·····	(629)
申请执行人王某某同意暂缓执行案	
——暂缓执行的适用·····	(637)
某市人民法院向谢某发放债权凭证案	
——债权凭证的运用·····	(642)
某法院错误评估案	
——执行回转的适用·····	(653)
某丙妨害通行权案	
——已经执结的案件出现新情况的处理·····	(666)

第十一章 妨害执行的强制措施

某银行向被执行人通风报信案

——妨害执行行为的处理…………… (671)

陈某与刘某交通事故赔偿案

——被执行人单位未履行协助义务的处理…………… (677)

童某某诉中国工商银行某市分行赔偿损失案

——负有协助执行义务的人不履行协助执行义务的责
任…………… (680)

何某某非法处置查封财产案

——非法处分已查封、扣押、冻结财产的处理…………… (684)

张某某暴力抗拒拆迁案

——拘留的适用…………… (690)

冯某某、余某某离婚逃债案

——拒不执行判决、裁定罪的认定…………… (694)

何某某非法处置被扣押财产案

——非法处置查封、扣押、冻结的财产罪与拒不执行判决、
裁定罪的区别…………… (699)

常用执行法律及司法解释

中华人民共和国民事诉讼法 (节录) …………… (702)

最高人民法院关于适用《中华人民共和国民事诉讼法》

若干问题的意见 (节录) …………… (709)

最高人民法院关于人民法院执行工作若干问题的规定

(试行) …………… (716)

最高人民法院关于人民法院民事执行中查封、扣押、

冻结财产的规定…………… (737)

最高人民法院关于人民法院民事执行中拍卖、变卖	
财产的规定·····	(744)
最高人民法院关于人民法院执行设定抵押的房屋	
规定·····	(751)
最高人民法院关于执行案件督办工作的规定 (试行) ·····	(753)
最高人民法院关于执行款物管理工作的规定 (试行) ·····	(755)
人民法院执行文书立卷归档办法 (试行) ·····	(758)
后 记·····	(767)

第一章 诉讼案件的执行申请与立案

题 记

执行机构负责执行下列生效法律文书：

(1) 人民法院民事、行政判决、裁定、调解书，民事制裁决定、支付令，以及刑事附带民事判决、裁定、调解书；

(2) 依法应由人民法院执行的行政处罚决定、行政处理决定；

(3) 我国仲裁机构作出的仲裁裁决和调解书；人民法院依据《中华人民共和国仲裁法》有关规定作出的财产保全和证据保全裁定；

(4) 公证机关依法赋予强制执行效力的关于追偿欠款、物品的债权文书；

(5) 经人民法院裁定承认其效力的外国法院作出的判决、裁定，以及国外仲裁机构作出的仲裁裁决；

(6) 法律规定由人民法院执行的其他法律文书。