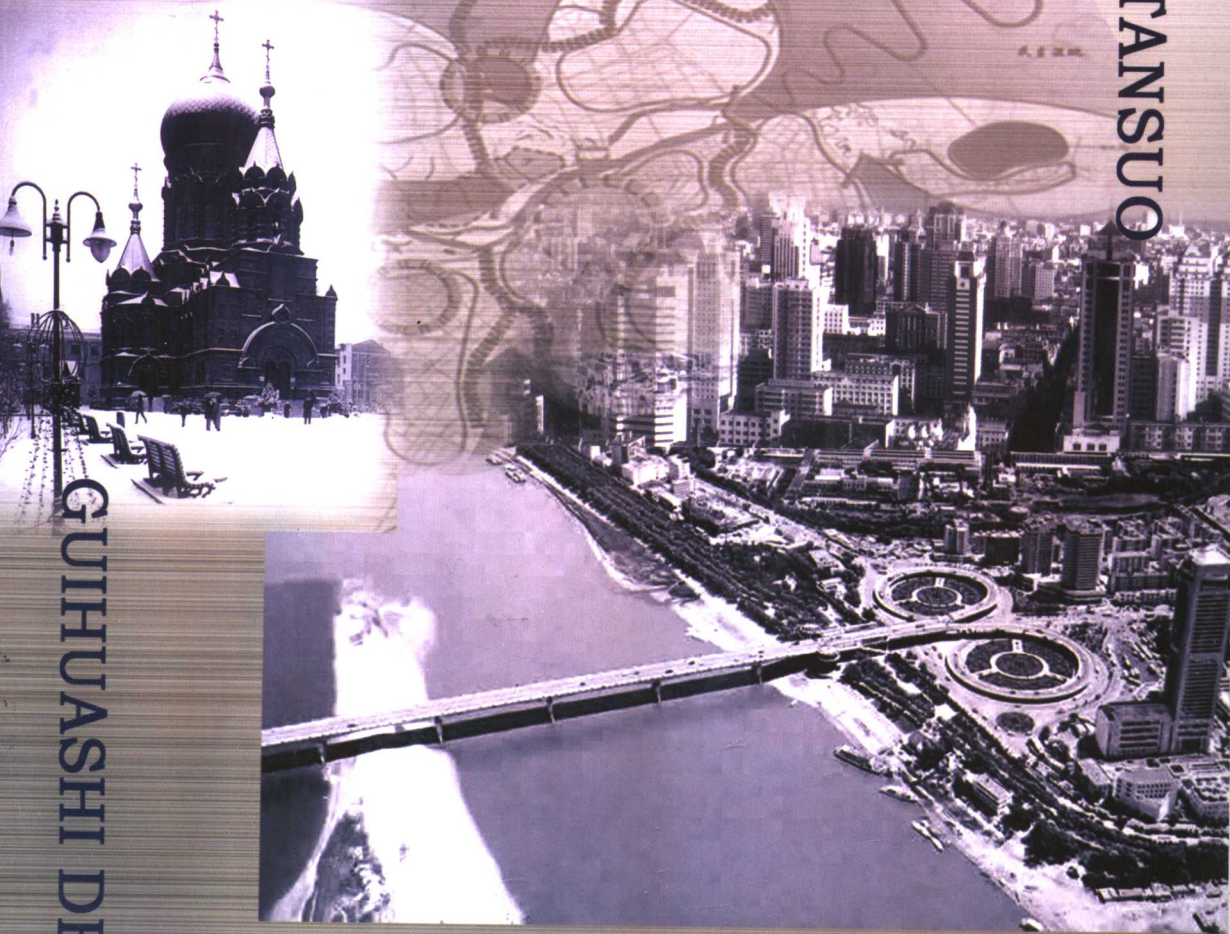


GUIHUASHI DE TANSUO

规划师的探索

主编 于亚滨 罗辑



GUIHUASHI DE TANSUO



哈尔滨出版社

规划师的探索

主 编 于亚滨 罗 辑

哈尔滨出版社

图书在版编(CIP)数据

规划师的探索 / 于亚滨主编. — 哈尔滨: 哈尔滨出版社, 2006.9

ISBN 7-80699-802-0

I. 规... II. 于... III. 城市规划-哈尔滨市-文集 IV. TU984.235.1-53

中国版本图书馆CIP数据核字(2006)第109849号

责任编辑 李荣焕

封面设计 张安宁

规划师的探索

主编 于亚滨 罗辑

哈尔滨出版社出版发行

哈尔滨市动力区文政街6号

邮政编码: 150040 电话: 0451-82159787

E-mail: hrbchs@yeah.net

网址: www.hrbchs.com

哈尔滨太平洋彩印有限公司

开本 787×1094毫米 1/16 27.5 印张 600 千字

2006年9月第1版 2006年9月第1次印刷

ISBN 7-80699-802-0/TV·2

定价: 29.80 元



市规划局领导来我院检查指导工作



院领导召开全院表彰庆功大会



院长于亚滨与来访的俄罗斯建筑科学院院士、国立
第四设计院院长鲍可夫洽谈合作事宜



省内知名专家对我院规划设计项目进行技术咨询



美国前规划师协会主席萨姆先生与
我院技术人员共同研究哈尔滨远景发展规划



我院参加中俄哈尔滨城市建设暨
建筑风格学术论坛国际会议



院技术人员与新加坡裕廊国际公司技术人员
共同研究哈尔滨新香坊规划方案



院职工在五大连池合影

城市发展
规划先行

杜宇新

（中共黑龙江省委常委、哈尔滨市委书记 杜宇新同志题词）

科学规划
依法实施

孟广遂 2006.9

(哈尔滨市人大常委会主任 孟广遂同志题词)

努力建设一支高水平的规划队伍

二〇〇六年九月八日

石忠信

(中共哈尔滨市委副书记、市长 石忠信同志题词)

科学规划 打造精品

杨国俊

2006年9月

（哈尔滨市政协主席 杨国俊同志题词）

志存高远 勇创一流

王世华

2006.9.15

(中共哈尔滨市委常委、副市长 王世华同志题词)

《规划师的探索》编辑委员会

主 任：于亚滨

副 主 任：焦守丽 张建喜 罗 辑

杜立柱 何晓军

顾 问：王凤山

主 编：于亚滨 罗 辑

副 主 编：王凤山 范晓磊

编辑成员：王秋骅 迟洪冰 张安宁

序 言

2006年的金秋,是又一个大丰收的季节。哈尔滨市城市规划设计研究院在行将迎来建院二十五周年之际,即将出版发行多部规划设计与研究成果集,这既是全院同志智慧和汗水的结晶,更是我市城市规划行业在规划编制、行政许可、规划实施调控体系建设过程中,又一批丰硕成果。这几部书的出版不仅是我市在“十一五规划”开局年又一批公开出版发行的成果,也标志着近五年来我市规划专业学术研究作品成果总量已突破20部!更标志着我市城市规划宏观、中观、微观有机结合的成果体系得到进一步完善和提升。

看着这厚重的书稿,我心情难以平静,这么多丰硕的成果,既包括一大批优秀作品和获奖作品,也包括一大批规划调研成果,更有研究新形势下哈尔滨市生存与发展重大战略、战术、战役问题的优秀论文,还有规划师眼中城市景观,是市城市规划院领导班子率全院职工在新的挑战下,团结协作、开拓创新的硕果,充分反映出二十多年来作为国家甲级院的强劲综合实力。市城市规划设计研究院是伴随着我国改革开放的过程应运而生、成长发展的,在几届院领导班子带领下,全院干部职工,白手起家,从无到有,走过了一段不平凡的道路,办院规模从小到大,综合服务实力从弱到强,从单一的开展规划设计到全方位开展规划设计、建筑设计、城市设计、交通规划设计、规划研究等,已成为一支政治素质高、业务能力强、具有创新和开拓意识,初具地域学派和特色底蕴,在国内具有良好影响、省内一流的,具有多项国家甲级设计和甲级规划资质的综合规划设计院。

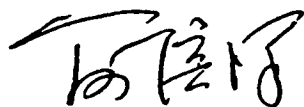
尤其是“十五”以来,在省、市领导的关怀和指导下,在社会各界的关注、支持和参与下,市规划院积极落实“科技兴规,服务兴局”方略的主动规划思路,不断提高队伍自身素质,走出去,请进来,扩大与省内外、国内外的合作和交流,服务水平和能力不断提高,并结合市情特点,不断提高规划编制工作的科技含量、文化含量、美学含量、绿色含量、法制含量和市场经济含量,在规划设计、建筑设计、规划调研尤其是在城市总体规划、老工业基地空间拓展规划、历史文化名城保护与利用规划、城市交通规划等领域推出了一大批佳作和精品,有一大批成果获得全国优秀规划设计成果奖、省科技进步奖、省“四优”工程设计奖和东北三省、省城市规划学会优秀规划设计与论文奖,其获奖总量超过院二十年的总和。

市规划院从领导到群众,大局意识、服务意识不断增强,开展工作,不计报酬,不计价钱,任劳任怨,经常加班加点,夜以继日的工作。规划设计者经常深入工厂企业、大专院校、危棚户区现场,开展调查研究,掌握第一手资料,

为科学规划方案的制定提供坚实的基础。科学的规划成果为市城市规划局落实“重心四移”、打造“四个工程”、规划工作模式由“橄榄型”转变为“哑铃型”、变被动规划为主动规划，发挥了不可替代的重要基础性、储备性和先导性作用，得到了局领导班子、社会各界和市领导的认可和好评。

借此机会，我代表市城市规划局并以我个人名义对市城市规划设计研究院全体同志表示衷心的感谢和崇高的敬意！

面对建设适于人居、适于创业、适于人的全面发展的现代文明城市新战略和构建和谐城市、节约型城市、生态城市、环境友好城市、创新城市等系列任务，城市规划工作面临着空前的机遇与挑战，而规划研究和编制的科学性和超前性，无疑是城市规划保持主动、避免被动的前提，因此衷心希望市城市规划院的同仁们更深入的开展对市情的调查研究，不断研究新情况，解决新问题，特别是在保护城市传统特色，通过城市规划手段促进经济发展方面多下功夫，再接再厉，与时俱进，开拓创新，不断健全机构，创新机制，不断培养一批名师名家，不断推出一流的作品，为我们亲爱的家乡走永续可持续发展之路添砖加瓦，为城市规划事业做出新的贡献。



2006年9月12日

（作者系哈尔滨市城市规划局党组书记、局长）

目 录

区域规划

哈尔滨都市圈协调发展初探	1
都市圈规划实施有效途径的探讨	
——浅谈行动规划在哈尔滨都市圈规划中的应用	14
哈大齐工业走廊建设对哈尔滨都市圈形成的重要意义	20
哈尔滨市城镇体系空间结构研究	27
哈尔滨市城乡土地优化利用规划研究	41
行政区划调整与城市空间结构的重组	
——以哈尔滨市为例	48
经济全球化背景下哈尔滨产业空间开拓的思索	57
哈尔滨市域绿地可持续发展规划研究	66
城市化与城市可持续发展的若干问题探讨	73
哈尔滨市城市现代化指标体系的研究	79
影响哈尔滨城市竞争力的关键要素分析	97

城市总体规划

新时期城市总体规划修编重点的探讨	109
城市总体规划中数字化城市建设专题研究的探讨	119
城市人口动态发展与城市规划	
——以哈尔滨市为例	124
未来城市空间展望	
——浅析哈尔滨市城市空间结构的发展	132
松北新区城市发展的定性定位研究	140
新形势下哈尔滨市大型商场、市场规划建设谏议	150
关于实现园林型工矿小城镇可持续发展的探索	
——黑龙江省依兰县达连河镇规划	163
走向何方	
——浅谈哈尔滨市未来发展方向	167

城市生态

哈尔滨城市生态规划研究	175
建设生态城,迎接大冬会	

——哈尔滨生态城市规划研究	184
建设生态城市,实现可持续发展	
——哈尔滨市构建郊区绿地系统初探	191
浅析生态城市规划与可持续发展	198
排污权交易与生态城市建设	202
城市环境建设的新课题	
——哈尔滨市绿化隔离地区绿地总体规划研究	208

经营城市

学会经营城市 搞好城市规划	214
树立经营城市理念促进城市可持续发展	217
经营城市与领导者行为	222
松北新区开发经营与管理研究	226
哈尔滨市旅游业发展策略研究	240
哈尔滨市城市地下商业空间开发利用构想	253

老工业基地改造规划

哈尔滨市老工业基地改造与产业结构调整	258
哈尔滨老工业基地改造工业空间调整策略	265
抓住历史性机遇重振老工业基地雄风	
——哈尔滨产业发展的新模式	271

城市交通规划

哈尔滨可持续发展的绿色交通体系探索	279
哈尔滨市申办 2010 年冬季奥运会交通规划	284
新格局下哈尔滨市越江交通发展探讨	289
“公交优先”,解决城市交通拥挤的唯一出路	293
哈尔滨市马家沟河滨水地区开发的交通规划构想	297
哈尔滨市停放车规划研究初探	303
公交系统智能化研究探讨	307
关于哈市兴建地铁的若干思考	313

住区规划与建设

哈尔滨市住区规划与城市住房发展趋势	317
健康住区规划的浅析与思考	
——以“怡景湾”小区详细规划为例	321
论市民社会空间领域的组织特色	329