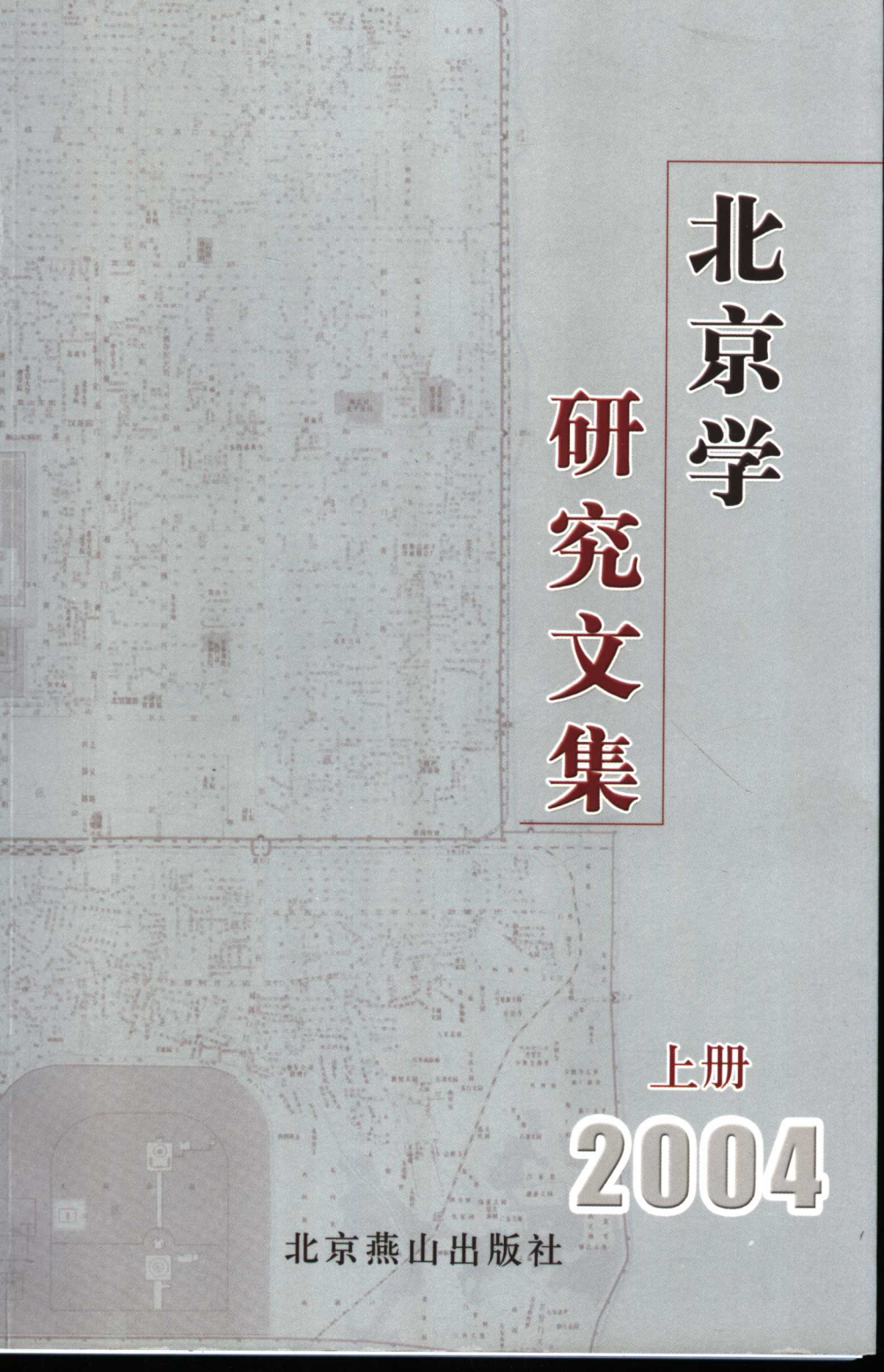


A detailed, faded map of Beijing serves as the background for the entire cover. It shows the city's grid-like street pattern, major roads, and various landmarks. The map is oriented with North at the top.

北京学

研究文集

上册

2004

北京燕山出版社

北京学研究文集

上 册

北京燕山出版社

图书在版编目(CIP)数据

北京学研究文集·2004/张妙弟主编. —北京:北京燕山出版社,2005.10
ISBN 7-5402-1665-4

I. 北京... II. 张... III. ①城市经济-经济发展-北京市-文集 ②人文科学-北京市-文集
IV. F299.271-53②C121-53

中国版本图书馆CIP数据核字(2005)第117662号

北京学研究文集·2004

主 编:张妙弟

责任编辑:陈 果

装帧设计:魏 梅

出版发行:北京燕山出版社

社 址:北京市灯市口大街100号

邮政编码:100006

电话传真:86-10-88552151(发行部)

86-10-65240430(总编室)

经销:各地新华书店

印刷:北京金瀑印刷有限责任公司

开本:850×1168 1/32

字数:49.3万字

印张:18.5印张

印数:001-1000册

版次:2005年10月北京第1版

印次:2005年10月北京第1次印刷

ISBN 7-5402-1665-4

定价:56.00元(上下册)

燕山版图书,版权所有,侵权必究。

燕山版图书,印装错误可随时退换。

序

北京学以研究北京为己任,用侯仁之老师的话来说,叫做“立足北京,研究北京,服务北京”。对这几句话,我的理解是,立足北京的历史和现实,面对北京的发展和国内、国际环境,研究北京的实践和理论,力图从中提炼出对北京整体发展的规律性认识,为北京市决策提供服务,为北京的企业事业单位服务,为广大市民服务。还可以认为,北京学研究既涉及北京的历史,更侧重北京的现实和发展;既涉及局部性的各个领域,更侧重整体性的研究;既重视实践问题的讨论,又以建立北京学的理论体系为更高目标。

基于以上认识,北京学研究所成立以来开展了多种活动。其一,一年一度的学术研讨会,已经开过5届,发表论文数百篇,并择其中一部分集结成册(北京联合大学学报·北京学研究专刊)。其二,承担了一批来自各方面的研究课题,已完成的和目前在研的各十数项。其三,与一批深深热爱北京并对研究北京有很高造诣的专家和实际工作者结下了深厚的友谊,共同营造了一个研究北京的“活动圈”。其四,以讲座、小型展览、课堂教学等方式在市民中宣传北京的基本知识和“新北京、新奥运”。其五,与国内一批地方学研究机构和国际上相关研究团体进行交流。其六,为适应研究任务进行的研究所自身建设,尤其是首

都图书馆的加盟具有重要意义。目前研究所有城市、文化、地方文献、经济、旅游和理论6个研究室。

目前,北京发展面临着新形势和新任务。例如,随着2004年8月29日雅典奥运会结束,奥运的五环旗帜交到北京市长手中,北京进一步成为全球关注的焦点。在此背景下,北京应该如何运用科学发展观,使“绿色奥运、科技奥运、人文奥运”的理念得到最充分的体现。又如,北京目前正在进行的城市总体规划修编,任务十分繁重,涉及对城市性质、功能更深刻的理解,人口规模的预测和规划,古都风貌保护与现代化国际大都市建设目标的兼顾,城市空间布局的重大调整,随着科技进步对首都经济更新的诠释和规划、以及地区协调发展等复杂而重要的内容。再如,北京面对交通、防灾、水资源、外来人口等一系列社会热点、难点问题,需要妥善处理。北京发展面临的新形势和新任务,理所当然的是北京学研究的出发点和工作目标,这是从大的方面讲。从小的方面讲,从研究所角度看,北京学研究所已与北京联合大学的其他人文社会科学研究机构组建成北京学研究基地,并正以此向北京市申报市级哲学社会科学的研究基地。另一个角度也是值得提出来的,就是今年研讨会的国际性质比以往有了显著加强。出席此次研讨会的有来自英国伦敦、法国巴黎、意大利罗马、荷兰莱顿、澳大利亚堪培拉、韩国汉城和关东的学者。国内地方学研究机构之间的交流范围也得到了扩大。中外同行就各国各地所共同面临的“传统与现代化”这个主题进行了交流与讨论。此次研讨会的部分论文以《北京学研究

文集·2004》的形式集结出版,意味着随着研究成果数量的增多和质量的提高,以年度为单位,或论文集,或调研报告,要做出长期的出版计划。

根据以上情况和分析,可以认为,北京学的研究正在迈入一个新的阶段。它以新的工作目标、新的组织形式、新的交流圈,以及所追求的新的工作水平为特点,区别于前一个阶段,并作为一个新的起点,激励研究者们不断创新,与时俱进。

以上所述,一是温故,二是知新。写此短文抒一孔之见以为序。

北京联合大学校长
北京学研究所所长

张妙弟

2004年9月

Preface

The task of Beijing Study is to study Beijing. Just as Hou Renzhi, a renowned scholar says, Beijing Study “centers on Beijing, studies Beijing and serves Beijing”. My understanding of his remarks is that based on Beijing’s history and reality, oriented to Beijing’s development as well as domestic and international environment and outlining laws of Beijing’s development by inquiring into practice and theory of developing Beijing, Beijing Study is to give advice to municipal decision – makers, serve enterprises and administrations and serve residents living in Beijing. I also understand that Beijing Study not only concerns Beijing’ history but gives priority to Beijing’s reality and development as well; it embraces specific part of different fields but also stresses overall study; it attaches importance to the discussion of practice but also regards the formation of theoretical system in Beijing Study as a higher goal.

It is through this awareness that the Institute of Beijing Study has been engaged in various activities. First of all, annual symposium has been held five times; hundreds of papers published, some of which were in print in several issues titled “Journal of Beijing Union University and Special Issue of Beijing Study”. Second, the institute has undertaken topic researches in differing subject areas, around ten of which have been completed or are being done. Third, a group of experts of great attainments who love Beijing deeply and those doing practical work have made friends, creating a community doing research on Beijing. Forth, basic knowledge about Beijing and the theme “New Beijing and Great Olympics” have been spread among Beijing dwellers through seminars, lectures and small – scale exhibitions. Fifth, ex-

changes with domestic institutions of local study and international counterparts have been made to do academic research. Sixth, it is of great significance to have self-renewal to adapt to Beijing Study, especially to have Capital Library included in the study. Currently there are six research offices responsible for the study of different areas including city, culture, local literature, economy, tourism and theory.

At present Beijing is faced with new situations and new tasks. For one thing, with the conclusion of Olympics in Athens on August 29th, the five-ring flag of Olympics will be handed over to the Beijing Mayor and Beijing will be surely become the spotlight of the world. With this background, Beijing should apply the conception of developing in a scientific way to fully materialize "green Olympics, scientific Olympics and human Olympics". For another Beijing is now modifying its overall city planning, a heavy task involving the understanding of the nature and function of a metropolis, the prediction and programming of the size of population, the taking account of both protecting ancient capital and building modern metropolis, the major adjustment of urban layout, coordinated development of different regions and fresh explanation and planning of the Capital's economy with the progress of science and technology and other complicated but vital aspects. Faced with hot and thorny issues such as transportation, precautions against natural calamities, water resources and floating population, Beijing needs to take appropriate measures.

New situation and new tasks facing Beijing will naturally become the starting points and goals of the Institute of Beijing Study. These are the major aspects. For minor aspects from the perspective of research, the Institute of Beijing Study has joined other institutions of humanities and social science to set up a research base for Beijing study and meanwhile is applying to Beijing municipality for a research base of philosophy and social science. What is worth mentioning is that the symposi-

um held by the institute is attracting more overseas scholars. Among the participants are some scholars from London of England, Paris of France, Rome of Italy, Leiden of Holland, Canberra of Australia, Seoul and Kwan Dong of South Korea and Kyoto of Japan. Chinese scholars will exchange ideas with their foreign counterparts concerning “tradition and modernization” facing almost all the countries and regions. Some of the papers will be included in “Research Collection of Beijing Study, 2004”, which means with the increase of the amount of research findings and the improvement of the quality of papers, a long-term publishing plan is needed on the paper collection or investigation report every year.

In the final analysis, Beijing Study is thought to be entering a new stage. It distinguishes the past stage by its fresh goals, fresh organizational forms, fresh communication circles and fresh desirable work level and, with this meeting as a starting point, Beijing Study is inspiring researchers to innovate and advance with times.

The above – mentioned is to review the past and understand the present. This is my preface for the book.

President of Beijing Union University

Zhang Miaodi

Director of Institute of Beijing Study

September of 2004

目 录

一、古都文脉传承

关于北京传统四合院保护与利用的再认识

..... 张妙弟 李 洵(1)

调整城市结构 传承古都文脉 建设国际城市

..... 马万昌(14)

礼制——古都北京壮美秩序之本

朱祖希(24)

北京地安门外大街景观整治刍议

杨振华(32)

从天宁寺塔到禄米仓街巷及其他

——北京历史文化保护和若干地名问题

孙冬虎(43)

二、国际化大都市建设

北京城市发展与首都经济建设

肖金成 张景秋(51)

北京城市中心的集中与分散

——中外首都比较研究

张景秋 石玉蕾(60)

北京市外来人员人性化管理的思考

李娟华(70)

首都文化产业发展的对策分析

许 放 梁 峰(78)

关于北京城市建设规划的二元化建议(节选) ...

赵 晋(86)

市场经济中北京城市结构的变化

——以北京市工业布局的调整为例

冯玉惠(94)

在城市建设中应该注入微观地理学

王 彬(105)

北京、上海、广州国际大都市之比较研究

孙 飞(112)

三、城市问题研究

北京交通拥堵的症结分析

张敬淦(123)

关于改善北京公交管理的四点建议

邬洪迈(132)

对北京市突发性人为灾害的现状调查及对策研究

..... 叶盛东 李佳音(141)

四、历史文化

- 定都北京的海陵王 朱耀廷(155)
- 奥运与北京“和”文化 李建平(169)
- 重视首都文化与加强首都文化建设 沈望舒(177)
- 对于京津画派的几点浅见 赵 书(187)
- 北京的书画收藏传统和市场前景 吴 熹(196)
- 保护中华传统文化节日 王晓芳 吴勤学(203)
- 京东水乡古村——高碑店 孙洪铭(213)
- 蓟县故城探索 王荣华(221)

五、宗教文化

- 北京清真寺文化研究初探 佟 洵(235)
- 浅析北京地区天主教堂的文化特色 杨靖筠(244)

六、旅游发展

- 北京旅游业的发展呼唤文化 李明德(252)
- 北京文化与旅游 刘振礼(258)
- 北京发展文化旅游的战略思考 徐菊凤(270)
- 北京“胡同游”开发的意义及应注意的问题 顾 军(281)

一、古都文脉传承

关于北京传统四合院保护与利用的再认识

张妙弟 李 洵

内容提要 传统四合院的保护与利用,是北京历史文化名城保护工作的重要组成部分,也是北京旧城改造工作中遇到的难点问题。本文试图通过对北京传统四合院及其文化内涵的再探讨、再认识,来阐述保护北京传统四合院对于当前城市发展的重要意义,并倡导通过开展综合研究建立一套传统四合院的评判标准,以解决实际工作中难于判别、难于操作的困难。此外,通过分析目前北京四合院保护工作中的困惑,提出了一些现实的问题及其解决办法。

关键词 四合院 传统文化 保护 利用 综合研究

早在20世纪70年代末,北京就开展过传统四合院的调查工作,并在80年代初提出了相应的保护规划设想。1983年,国务院原则批准了《北京城市建设总体规划方案》^①,在规划文本中,对上述设想进行了相应的文字表述。但由于种种原因,应当作为北京历史文化名城保护工作重要组成部分的“北京传统四合院保护规划”一直没有编制。由于长期没有明确的法律、法规可依循,使传统四合院保护工作受到了一定程度的影响。

1993年由国务院批准的《北京城市总体规划》^②,明确提出了“25片历史文化保护区”名单。为落实这项工作,90年代中期,北

作者简介 张妙弟,教授,北京联合大学校长、北京学研究所所长、北京学研究基地主任、兼首席专家;李洵,北京联合大学北京学研究所副所长,北京学研究基地副主任。

京市政府在公布了上述保护区名单的基础上,开展了进一步划定25片历史文化保护区界限的工作,并于1999年组织安排了12个规划设计单位,对25片历史文化保护区逐一作了宏观性的保护规划。这一举措得到了专家学者和有识之士的广泛赞同,但令人欣慰的同时也有令人担忧的问题,其中很重要的一个是,这些仍属于较宏观的控制性规划,诸多相关政策,特别是与传统四合院保护配套的政策并未出台,因此在实际执行时难度较大。

进入21世纪,北京在城市现代化建设的目标下,加快了旧城改造的工作。在一段时间里,有相当一部分传统四合院被拆除。对此,一些专家学者提出了尖锐的批评,并提出了许多意见和建议。

笔者认为,成片地保护好现有的传统四合院,对于整体保护北京历史文化名城具有不可估量的作用和意义。四合院能否保得住,关键在于是否有一套科学的理念和切实可行的措施。从科学发展观的角度来考量现行的四合院保护工作思路,不难发现有不少问题很值得深入研讨。例如,到底什么是北京的传统四合院,其深邃的文化内涵是什么,什么样的四合院应当保护,如何评判各类四合院的历史、艺术、经济价值,以及如何从当代社会、经济发展的角度去综合研究、挖掘四合院的综合价值,使之为当今城市的文化、经济发展服务。

在此,笔者提出一些看法,希望能与大家共同探讨。

一、什么是北京的传统四合院及其文化内涵

四合院历来被视为北京的代表性建筑形式之一,但到底什么是北京的四合院,其文化内涵是什么,不同的人有不同的标准和看法。

第一种说法是,北京的四合院就是在北京地区的、有四座房屋围合、中轴对称的住宅建筑。再详细一点说,只有那些被四座建筑围合成的住宅院落,才是典型的北京四合院,其他由两座建筑、三座建筑围合而成的住宅,都不能算是四合院,至少不算是规则的北京四合院。

第二种说法对典型的北京四合院做出了更加“完整”的解释,其标准是:大门开在整个院落的东南角(王公贵族的府、宅开在中轴线上);进大门是照壁,向左转是第一进院;中轴线向右转过垂花门,可到达宽敞的正院;正院的北面有正房,正房两端有耳房,正院东西两边有比正房低矮的厢房;垂花门以南应当有倒座房。如果规格再高一些的四合院,甚至还要有“抄手回廊”。

第三种说法认为,北京传统的四合院应当是由一个家族共同居住、设有公共厨卫设施、可供多代人一起生活,且对外界相对封闭的居住空间。典型的四合院内应有海棠树、石榴树、金鱼缸等特定的植物、摆设,室内外的家什、装修应具有北京传统文化特色。

上述观点自然各有其道理,但在笔者看来,这些定义有些太宽泛、太模式化了。

如果按第一种说法,那么四合院就不只是北京有了。由四座房屋围合的四合院我国的许多地区都有,甚至国外也有。如山西的某些大院就是一些围合得十分严密的四合院;南方的客家土楼也有方型的。显然,这样定义北京的四合院是不合适的。

如果按第二种和第三种说法所阐述的标准,那么北京的四合院恐怕就为数不多了。且不说从历史资料考证北京的四合院从来就不止一种类型,仅从北京近 30 年来进行的住宅调查资料分析,就可以看出符合这种标准的四合院实在不多。

1983 年北京市规划部门编制《北京城市建设总体规划方案》时,曾对城区旧平房的建筑质量进行过一些分析,其结论是:按建筑面积计算,质量较好的四合院只占当时所有平房的 15.4%。

据 1988 年规划部门利用遥感手段调查统计的资料,城区当时共有较好的四合院 805 个,其用地约为 115 公顷,占旧城总用地的 1.8%。如果除去旧城总用地中文物保护单位的用地,好四合院的用地只占旧城总用地的 2.1%。^③

1996 年,规划部门按照用地面积对南锣鼓巷、西四北、东四北这 3 个四合院保护区进行了一次统计。其中,应保护的四合院面积(包括规则的、不规则的及需要抢修复建的四合院)约占 3 个保

保护区总面积的 30% ;而好四合院(规则四合院)的面积只占 3 个保护区总面积 12.6%。如果四合院保护区的情况尚且如此,其他地区的好四合院就更少了。

笔者认为,北京的四合院作为一种特定时期、特定历史阶段的居住建筑,既不能仅仅从某种固定的形态上去定义它,也不能仅仅从某种固定的形式和氛围上去衡量它。著名建筑学家梁思成先生在论述中国古典建筑的特点时,曾经总结出了一个非常精辟的结论:“千篇一律与千变万化”。笔者认为,梁先生这句话对于北京的传统四合院也是十分适用的。

四合院的形成是个逐步演进的过程。据有关专家分析、推论,最早的四合院可能是在独栋建筑的基础上,逐步增建栅栏、围墙形成院落,而后又在院落的東西两侧增建仓房、马厩、厕所等,继而又将这些附属建筑迁至外院,正院两侧渐渐形成厢房^④。这大概就是“规则四合院”的形成历史。

当然,在社会发展中,由于人们所处的社会、经济地位不同,所从事的行业不同,他们所需要的住宅形式也会不尽相同。因此,四合院发展演变成了各种各样的形式。既有王公大臣们住的王府官邸,也有贫苦百姓住的破烂杂院;既有富商巨贾们的大宅门,也有小商贩、手艺人的小铺面和小门脸。不同阶层的人有不同的社会地位、经济能力、文化修养、生活方式与兴趣爱好,他们所住、所用的房间、院落、家什、摆设也必然各不相同。因此,任何时代都会有豪华的、典型的四合院与破烂的、寒酸的三合院、双合院、排房院共存,而不同阶层的人则分别在这些规则的、不规则的四合院中演绎着不同色彩的人生。

在笔者看来,逐步形成、演变的北京四合院,实际上是各个历史时期社会经济及其政治制度的产物,反映了不同历史阶段的不同阶层人群的文化与生活。在以前的各个历史时期,以王公大臣和富商巨贾们为主体的富人阶层始终是少数人群,而贫苦百姓和那些仅仅解决了温饱的小康之家,才是北京人口中的大多数。基于这样的事实,我们可以推论,在历史上那种前后几进院落,有着

海棠、石榴树、鱼缸、天棚的规则四合院也一定不会太多；而那些相对简单甚至简陋的、属于不规则四合院的民居，至少在数量上应是北京四合院的主体。事实上，有关专家据清乾隆图等史料分析推断，无论哪个朝代、哪个时期，各种规模的规则四合院，从来也没有达到过北京四合院总量的50%。

综上所述，要想给北京传统四合院归纳一个精辟的定义的确很难，但我们是否可以得出一个结论：作为不同历史时期社会、经济及其政治制度的产物，规则的和各种不规则的四合院，都有着深邃的历史文化内涵，都是北京传统四合院的重要组成部分。

二、抓紧研究制定评判四合院的指标体系

什么样的四合院应当予以保护，这是个长期以来一直困扰城市规划、开发和管理部门工作的问题。但多年以来，不同专业（行业）始终有不同的看法。

有些人认为，“四合院”顾名思义就是四面房屋围合而成的院子，因此凡是有四面房屋围合、具有一定规模、质量较好的院子都应保护。也有些人认为，不能把所有四面房屋围合而成的院子都保留下来，只有那些比较规则或具有特殊建筑艺术价值的四合院才应当保护。还有些人认为，只能保留那些曾经是名人故居、发生过重要历史事件，或者具有久远历史渊源的四合院才应当保护。

尽管近些年来市政府的许多相关部门和专家、学者都在研究这一问题，并从不同专业角度提出了各自的标准，但是，由于这个问题的确非常复杂，目前提出的各种标准比较宏观，相互之间又缺乏系统性联系，故在实际工作中较难操作。此外，再加上人为因素的影响、经济利益的驱动，致使近些年来许多本应保留的四合院被成片地拆除掉了。

笔者认为，北京的传统四合院反映了北京不同时期、不同阶层的文化特点和生活方式。那么，从类型与规模上讲，各种四合院包括那些规则的、不规则的、大的、小的四合院都应保留；从综合价值上讲，不论是具有历史价值、艺术价值，还是研究价值、经济价值，都应尽可能保护。那种认为不规则的、规模较小的四合院保护意

义不大的观点,显然是忽视了北京传统文化的多层次、多元化特征。也不符合多年以来一贯坚持和推行的文物保护和历史文化名城保护的原则。

近些年来,在部分城市管理者和工作人员中,有些人也主张拆除四合院。他们在实际工作中接触、了解到了许多四合院里居民的生活困境,按他们的描述,那里的老百姓是生活在“水深火热”之中。他们列举了种种理由。例如:成片拆除以后便于整体规划、设计、施工;便于敷设各种现代化市政管线;便于解决人口密度过高、居民收入水平较低、拆迁工作难度大等难题;便于安排一些大型公用设施,解决开发资金紧张等问题。总之,他们力主在危改区中成片拆除所有旧房,包括各种未列入文物保护单位的四合院,兴建新型居住小区。

四合院中老百姓的居住困难是确实存在的,也是一定要妥善解决的,但不应是这样的一种解决方法。我们绝不能以损坏城市历史文化载体为代价,来解决目前的困难,这样将会受到子孙后代的指责和唾骂。我们的工作目标是既要解决老百姓的眼前困难,又要考虑人民群众的长远利益和根本利益,应把工作的视角再放宽一些。

当然,笔者也并非主张把所有四合院都保留下来,那也是不现实的。社会在前进,城市要发展,每个时代都要在城市中刻下当代印记,更何况北京是我们国家的首都,目前正在筹备 2008 年奥运会,正在朝着现代化国际大都市迈进。但这并不等于要把北京旧城区的老房子都换成新建筑,更不是全部推倒重来。

要想我们的城市有自己的特色,要想延续我们的民族文化传统,要想跻身于国际大都市的行列,保留并维护好相当数量的传统四合院,显然是必不可少的。因此,到底什么样的四合院应当保护,问题的关键是要制定一套科学的、综合的、便于操作的评判标准。否则,这个问题只能停留在众说纷纭、永远无法操作、无法实践的状态。

笔者认为,目前市政府及其相关部门(包括规划、文物、开发、