

福建经济与社会统计年鉴

FUJIAN ECONOMIC AND SOCIAL STATISTICAL YEARBOOK 2006

固定资产投资篇

福建人民出版社

FUJIAN PEOPLE'S PUBLISHING HOUSE

福建经济与社会统计年鉴

(固定资产投资篇)

2006

福建省统计局 编
国家统计局福建调查总队

福建人民出版社

图书在版编目(CIP)数据

福建经济与社会统计年鉴 .2006/福建省统计局编 .

福州:福建人民出版社,2006.9

ISBN 7-211-05379-8

I. 福... II. 福... III. 社会经济统计—统计资料
—福建省—2006—年鉴 IV. C832.57-54

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2006) 第 099153 号

福建经济与社会统计年鉴—2006

FUJIAN JINGJI YU SHEHUI TONGJI NIANJIAN

(固定资产投资篇)

福建省统计局 编
国家统计局福建调查总队

*

福建人民出版社出版发行

(福州东水路 76 号 邮编:350001)

福州市青盟印刷有限公司印刷

(福州市新店村新连 1 号 邮编:350013)

开本 880×1230 毫米 1/16 29.75 印张 1 插页 1310 千字

2006 年 9 月第 1 版

2006 年 9 月第 1 次印刷

ISBN 7-211-05379-8

全套书定价:1720.00 元

本书如有印装质量问题,请向承印厂调换

《福建经济与社会统计年鉴—2006》

编 委 会

主 任：龚守栋 陈 建

副 主 任：俞金树

委 员：卢景星 魏晓光 廖兰章 张晓玲 张福坤 陈志良

林文芳 陈志强 郭华生 林昭利

《福建经济与社会统计年鉴—2006》
(固定资产投资篇)编委会

主 任:龚守栋

副 主 任:卢景星 廖兰章 张福坤 林文芳 陈志强 魏晓光
陈志良

委 员:(以姓氏笔画为序)

程思怡 黄长贵 陈光政 程友源

《福建经济与社会统计年鉴—2005》
(固定资产投资篇)编辑部

主 编:张福坤

副 主 编:程思怡 黄长贵

责任编辑:黄智奎 林增武

编辑人员:(以姓氏笔画为序)

王 娟 吴锦洛 陈 姿 陈光政 林增武 金秋江
程友源 程思怡 黄长贵 刘挺云

封面设计:陈新武

编 辑 说 明

一、《福建经济与社会统计年鉴—2006》(固定资产投资篇)是一部全面反映福建省固定资产投资完成情况的综合性资料工具书。它的资料主要是根据福建省 2001—2005 年固定资产投资统计年报基层报表数据加工整理而成的,农村固定资产投资、投资价格指数资料由国家统计局福建调查总队提供。

二、本年鉴内容包括全社会投资、城镇投资、城镇国有经济投资、城镇集体经济投资、城镇联营经济投资、城镇股份经济投资、城镇私营和个体经济投资、城镇港澳台经济投资、城镇外商经济投资、农村投资、房地产开发投资、“十五”时期固定资产投资、固定资产投资价格指数十三个部分。

三、使用本年鉴时请注意以下几点:

1. 除农村固定资产投资外,统计范围为计划总投资在 50 万元(含 50 万元)以上的固定资产投资项目。
2. 城镇投资部分各表按市县分组中,县、区不含城镇私人建房。
3. 不分区固定资产投资数据包括全省高速公路项目、省管不分区输变电项目、移动通信设备购置、沿海资源可持续开发项目和省政务信息网工程项目。
4. 本年鉴凡小数点后各项相加不等于总计者,均由于四舍五入的缘故。
5. “#”表示其中数。

目 录

一、全社会投资

1-1 全社会固定资产投资(1981-2005年)	(3)
1-2 全社会新增固定资产(1981-2005年)	(4)
1-3 全社会住宅投资(1981-2005年)	(5)
1-4 全社会住宅竣工面积(1981-2005年)	(6)
1-5 主要经济类型固定资产投资(1981-2005年)	(7)
1-6 按构成、用途分的固定资产投资及房屋建筑面积(2000-2005年)	(8)
1-7 分行业全社会投资和资金来源(2003-2005年)	(9)
1-8 按城乡分的全社会投资主要指标(2005年)	(10)
1-9 按设区市分的全社会投资(2005年)	(11)

二、城镇投资

2-1 城镇计划总投资、完成投资(2005年)	(15)
2-2 按构成成分的城镇投资和新增固定资产(2005年)	(21)
2-3 按隶属关系和建设性质分的城镇投资(2005年)	(27)
2-4 按控股情况和建设状况分的城镇投资(2005年)	(39)
2-5 城镇房屋施工竣工情况(2005年)	(45)
2-6 城镇项目个数和土地购置(2005年)	(51)
2-7 城镇固定资产投资资金来源(一)(2005年)	(57)
2-8 城镇固定资产投资资金来源(二)(2005年)	(63)
2-9 按隶属关系和建设性质分的城镇新增固定资产(2005年)	(69)
2-10 城镇固定资产投资生产能力(2005年)	(81)

三、城镇国有经济投资

3-1 城镇国有经济计划总投资、完成投资(2005年)	(87)
3-2 按构成成分的城镇国有经济投资和新增固定资产(2005年)	(90)
3-3 按隶属关系和建设性质分的城镇国有经济投资(2005年)	(93)
3-4 按建设状况分的城镇国有经济投资(2005年)	(99)
3-5 城镇国有经济房屋施工竣工情况(2005年)	(102)
3-6 城镇国有经济项目个数和土地购置(2005年)	(105)
3-7 城镇国有经济固定资产投资资金来源(一)(2005年)	(108)
3-8 城镇国有经济固定资产投资资金来源(二)(2005年)	(111)
3-9 按隶属关系和建设性质分的城镇国有经济新增固定资产(2005年)	(114)

四、城镇集体经济投资

4-1 城镇集体经济计划总投资、完成投资(2005年)	(123)
4-2 按构成成分的城镇集体经济投资和新增固定资产(2005年)	(125)
4-3 按隶属关系和建设性质分的城镇集体经济投资(2005年)	(127)
4-4 按建设状况分的城镇集体经济投资(2005年)	(131)
4-5 城镇集体经济房屋施工竣工情况(2005年)	(133)

4-6	城镇集体经济项目个数和土地购置(2005年)	(135)
4-7	城镇集体经济固定资产投资资金来源(一)(2005年)	(137)
4-8	城镇集体经济固定资产投资资金来源(二)(2005年)	(139)
4-9	按隶属关系和建设性质分的城镇集体经济新增固定资产(2005年)	(141)

五、城镇联营经济投资

5-1	城镇联营经济计划总投资、完成投资(2005年)	(147)
5-2	按构成成分的城镇联营经济投资和新增固定资产(2005年)	(148)
5-3	按隶属关系和建设性质分的城镇联营经济投资(2005年)	(149)
5-4	按控股情况和建设状况分的城镇联营经济投资(2005年)	(150)
5-5	城镇联营经济房屋施工竣工情况(2005年)	(151)
5-6	城镇联营经济项目个数和土地购置(2005年)	(152)
5-7	城镇联营经济固定资产投资资金来源(一)(2005年)	(153)
5-8	城镇联营经济固定资产投资资金来源(二)(2005年)	(154)
5-9	按隶属关系和建设性质分的城镇联营经济新增固定资产(2005年)	(155)

六、城镇股份经济投资

6-1	城镇股份经济计划总投资、完成投资(2005年)	(159)
6-2	按构成成分的城镇股份经济投资和新增固定资产(2005年)	(162)
6-3	按隶属关系和建设性质分的城镇股份经济投资(2005年)	(165)
6-4	按控股情况和建设状况分的城镇股份经济投资(2005年)	(171)
6-5	城镇股份经济房屋施工竣工情况(2005年)	(174)
6-6	城镇股份经济项目个数和土地购置(2005年)	(177)
6-7	城镇股份经济固定资产投资资金来源(一)(2005年)	(180)
6-8	城镇股份经济固定资产投资资金来源(二)(2005年)	(183)
6-9	按隶属关系和建设性质分的城镇股份经济新增固定资产(2005年)	(186)

七、城镇私营和个体经济投资

7-1	城镇私营、个体经济计划总投资、完成投资(2005年)	(195)
7-2	按构成成分的城镇私营、个体经济投资和新增固定资产(2005年)	(198)
7-3	按建设性质分的城镇私营、个体经济投资(2005年)	(201)
7-4	按建设状况分的城镇私营、个体经济投资(2005年)	(204)
7-5	城镇私营、个体经济房屋施工竣工情况(2005年)	(207)
7-6	城镇私营、个体经济项目个数和土地购置(2005年)	(210)
7-7	城镇私营、个体经济固定资产投资资金来源(一)(2005年)	(213)
7-8	城镇私营、个体经济固定资产投资资金来源(二)(2005年)	(216)
7-9	按建设性质分的城镇私营、个体经济新增固定资产(2005年)	(219)

八、城镇港澳台经济投资

8-1	城镇港澳台经济计划总投资、完成投资(2005年)	(225)
8-2	按构成成分的城镇港澳台经济投资和新增固定资产(2005年)	(230)
8-3	按隶属关系和建设性质分的城镇港澳台经济投资(2005年)	(235)
8-4	按控股情况和建设状况分的城镇港澳台经济投资(2005年)	(245)
8-5	城镇港澳台经济房屋施工竣工情况(2005年)	(250)
8-6	城镇港澳台经济项目个数和土地购置(2005年)	(255)
8-7	城镇港澳台经济固定资产投资资金来源(一)(2005年)	(260)

8-8 城镇港澳台经济固定资产投资资金来源(二)(2005年)	(265)
8-9 按隶属关系和建设性质分的城镇港澳台经济新增固定资产(2005年)	(270)

九、城镇外商经济投资

9-1 城镇外商经济计划总投资、完成投资(2005年)	(283)
9-2 按构成成分的城镇外商经济投资和新增固定资产(2005年)	(288)
9-3 按隶属关系和建设性质分的城镇外商经济投资(2005年)	(293)
9-4 按建设状况分的城镇外商经济投资(2005年)	(303)
9-5 城镇外商经济房屋施工竣工情况(2005年)	(308)
9-6 城镇外商经济项目个数和土地购置(2005年)	(312)
9-7 城镇外商经济固定资产投资资金来源(一)(2005年)	(317)
9-8 城镇外商经济固定资产投资资金来源(二)(2005年)	(322)
9-9 按隶属关系和建设性质分的城镇外商经济新增固定资产(2005年)	(327)

十、农村投资

10-1 各行业农村投资(2003-2005年)	(339)
10-2 各设区市农村投资(2003-2005年)	(339)
10-3 农村农户、非农户投资情况(2005年)	(340)

十一、房地产开发投资

11-1 房地产开发计划总投资、完成投资(2005年)	(345)
11-2 按构成成分的房地产开发投资和新增固定资产(2005年)	(349)
11-3 按用途分的房地产开发投资(2005年)	(353)
11-4 房地产开发投资资金来源(一)(2005年)	(357)
11-5 房地产开发投资资金来源(二)(2005年)	(361)
11-6 房地产投资土地购置和土地开发(2005年)	(365)
11-7 房地产开发财务状况(一)(2005年)	(369)
11-8 房地产开发财务状况(二)(2005年)	(377)
11-9 房屋施工、销售、空置等情况(2005年)	(389)
11-10 按用途分的房屋施工面积(2005年)	(390)
11-11 按用途分的本年房屋新开工面积(2005年)	(394)
11-12 按用途分的本年房屋竣工面积(2005年)	(397)
11-13 按用途分的本年商品住宅竣工套数(2005年)	(400)
11-14 按用途分的本年房屋竣工价值(2005年)	(403)
11-15 按用途分的本年商品房销售面积(2005年)	(406)
11-16 按用途分的本年现房销售面积(2005年)	(409)
11-17 按用途分的本年期房销售面积(2005年)	(412)
11-18 按用途分的本年商品房销售额(2005年)	(415)
11-19 按用途分的本年现房销售额(2005年)	(418)
11-20 按用途分的本年期房销售额(2005年)	(421)
11-21 按用途分的本年商品住宅销售套数(2005年)	(424)
11-22 按用途分的年末商品房空置面积(2005年)	(427)
11-23 按用途分的年末商品房空置一年以上面积(2005年)	(430)
11-24 按用途分的年末商品房空置三年以上面积(2005年)	(433)

十二、“十五”时期固定资产投资

12-1 “十五”时期全社会固定资产投资完成情况	(437)
--------------------------------	-------

12-2	“十五”时期全社会固定资产投资资金来源	(437)
12-3	“十五”时期城镇固定资产投资完成情况	(438)
12-4	“十五”时期按登记注册类型分城镇固定资产投资	(439)
12-5	“十五”时期各设区市城镇固定资产投资施工项目个数	(440)
12-6	“十五”时期各设区市城镇固定资产投资新开工项目个数	(440)
12-7	“十五”时期各设区市城镇固定资产投资投产项目个数	(440)
12-8	“十五”时期城镇计划总投资	(441)
12-9	“十五”时期城镇新增固定资产	(442)
12-10	“十五”时期城镇固定资产投资资金来源	(443)
12-11	“十五”时期农村固定资产投资完成情况	(443)
12-12	“十五”时期农村非农户固定资产投资完成情况	(444)
12-13	“十五”时期农村农户固定资产投资完成情况	(444)
12-14	“十五”时期城镇国有经济固定资产投资完成情况	(445)
12-15	“十五”时期城镇集体经济固定资产投资完成情况	(446)
12-16	“十五”时期城镇联营经济固定资产投资完成情况	(447)
12-17	“十五”时期城镇股份经济固定资产投资完成情况	(448)
12-18	“十五”时期城镇私营、个体经济固定资产投资完成情况	(449)
12-19	“十五”时期城镇港澳台商投资经济固定资产投资完成情况	(450)
12-20	“十五”时期城镇外商投资经济固定资产投资完成情况	(451)
12-21	2001 年按行业分固定资产投资完成情况	(452)
12-22	2002 年按行业分固定资产投资完成情况	(452)
12-23	2003 年按行业分固定资产投资完成情况	(453)
12-24	2004 年按行业分固定资产投资完成情况	(453)
12-25	2005 年按行业分固定资产投资完成情况	(454)
12-26	“十五”时期房地产开发主要指标完成情况	(454)
12-27	“十五”时期房地产开发投资	(455)
12-28	“十五”时期各经济类型房地产开发投资	(455)
12-29	“十五”时期各设区市房地产开发投资	(456)
12-30	“十五”时期各设区市房地产开发住宅投资	(456)
12-31	“十五”时期各设区市房地产开发企业个数	(457)
12-32	“十五”时期各设区市房地产开发施工面积	(457)
12-33	“十五”时期各设区市房地产开发住宅施工面积	(458)
12-34	“十五”时期各设区市房地产开发新开工面积	(458)
12-35	“十五”时期各设区市房地产开发竣工面积	(458)

十三、固定资产投资价格指数

13-1	固定资产投资价格指数(1991—2005 年)	(461)
13-2	建筑安装工程投资价格指数(1991—2005 年)	(462)
13-3	固定资产投资价格分季指数(2004—2005 年)	(462)
13-4	福州、厦门房地产价格指数(2001—2005 年)	(464)
13-5	全国及各省(区、市)固定资产投资价格指数(2001—2005 年)	(465)
13-6	全国及各省(区、市)建筑安装工程投资价格指数(2004—2005 年)	(466)
13-7	全国及 35 个大中城市房屋销售价格指数(2001—2005 年)	(467)
13-8	全国及 35 个大中城市土地交易价格指数(2004—2005 年)	(468)

一、全社会投资

供稿人：程思怡、杨少骏、吴丹、郑君飞

1-1 全社会固定资产投资

(1981—2005 年)

单位:万元

年 份	合 计	城 镇	# 房地产开发	农 村
1981	184696	134872		49824
1982	244579	163262		81317
1983	269664	183755		85909
1984	346107	242333		103774
1985	556154	423431		132723
1986	644605	486252	35708	158353
1987	815963	588298	32460	227665
1988	1002887	714145	71315	288742
1989	1016412	722797	110056	293615
1990	1154072	813866	134726	340206
1991	1456253	1055003	210678	401250
1992	2275484	1767620	410323	507864
1993	3684495	2886100	609315	798395
1994	5388669	4376649	1019829	1012020
1995	6811714	5511865	1513688	1299849
1996	7900000	6366600	1516930	1533400
1997	8984678	7216678	1483314	1768000
1998	10485178	8556336	1656320	1928842
1999	10400049	8463880	1786171	1936169
2000	10824716	8632070	2073691	2192646
2001	11344756	9300929	2254918	2043827
2002	12307621	10107621	2489869	2200000
2003	15078725	12407773	3620657	2670952
2004	18990974	16005412	4777941	2985562
2005	23447330	19863086	5403902	3584244

1-2 全社会新增固定资产

(1981—2005年)

单位:万元

年 份	合 计	城 镇	# 房地产开发	农 村
1981	155055	105231		49824
1982	186183	104866		81317
1983	223720	137811		85909
1984	298329	194555		103774
1985	395696	262973		132723
1986	495478	337125	21557	158353
1987	642586	414921	14812	227665
1988	846575	557833	29967	288742
1989	785530	491915	48897	293615
1990	988615	648409	87904	340206
1991	1120128	718878	117148	401250
1992	1574277	1066413	190817	507864
1993	2298051	1571238	192542	726813
1994	3494142	2548882	366064	945260
1995	4386000	3138438	656382	1247562
1996	5460758	4171918	751447	1288840
1997	7868586	6213913	1172812	1654673
1998	7830097	6029888	964440	1800209
1999	8412067	6542937	1287202	1869130
2000	8657720	6749598	1576166	1908122
2001	8369479	6622464	1859180	1747015
2002	8747272	7581186	1954717	1166086
2003	8819597	6914113	2090111	1905484
2004	10130548	7908627	2211868	2221921
2005	11897691	9246365	2489658	2651326

1-3 全社会住宅投资

(1981—2005 年)

单位:万元

年 份	合 计	城 镇	# 房地产开发	农 村
1981	52015	30188		21827
1982	84211	38716		45495
1983	83211	42689		40522
1984	96224	50246		45978
1985	135856	77562		58294
1986	178416	96714	25600	81702
1987	195465	98123	23598	97342
1988	301515	162910	51273	138605
1989	327030	176388	80190	150642
1990	390637	198955	91018	191682
1991	469236	258205	143472	211031
1992	783022	525581	287636	257441
1993	1127833	807935	399868	319898
1994	1783837	1309976	699578	473861
1995	2198033	1488937	885071	709096
1996	2261628	1431671	752906	829957
1997	2267177	1410154	724855	857023
1998	2565209	1704808	854360	860401
1999	2411776	1592672	1050759	819104
2000	2396406	1690571	1250655	705835
2001	2357656	1806047	1452169	551609
2002	2726946	1899663	1607802	827283
2003	3332771	2733635	2376658	599136
2004	4145242	3472974	3084475	672268
2005	4637420	4059662	3637199	577758

1-4 全社会住宅竣工面积

(1981—2005年)

单位:万平方米

年 份	合 计	城 镇	# 房地产开发	农 村
1981	1478.94	294.07		1184.87
1982	1481.65	346.67		1134.98
1983	1254.20	384.28		869.92
1984	1324.08	479.46		844.62
1985	1428.30	528.77		899.53
1986	2262.95	617.64	112.40	1645.31
1987	1693.05	505.29	72.21	1187.76
1988	2438.81	612.85	112.25	1825.96
1989	1895.20	536.10	145.78	1359.10
1990	2438.93	559.20	139.47	1879.73
1991	2143.95	518.95	147.03	1625.00
1992	2602.66	880.48	181.24	1722.18
1993	2443.93	1038.86	238.46	1405.07
1994	3639.98	1489.02	359.14	2150.96
1995	3685.20	1829.06	585.82	1856.14
1996	4017.69	1765.17	419.56	2252.52
1997	3928.96	1870.41	500.07	2058.55
1998	4628.66	1905.96	450.90	2722.70
1999	2528.71	1364.11	604.21	1164.60
2000	3432.91	1420.91	771.81	2012.00
2001	2775.24	1588.24	1020.46	1187.00
2002	3014.69	1377.82	1011.33	1636.87
2003	3140.13	1572.13	1074.29	1568.00
2004	3919.39	1785.08	1260.55	2134.31
2005	4005.03	1814.19	1304.85	2190.84

1-5 主要经济类型固定资产投资

(1981—2005 年)

单位:亿元

年 份	国有经济	集体经济	个人投资	其他经济	# 股份制	# 联营	# 港澳台 商及外 商投资
1981	12.27	3.36	2.81	0.03			
1982	15.12	3.95	5.36	0.02			
1983	16.91	4.77	5.25	0.04			
1984	21.07	6.52	6.83	0.19			
1985	37.10	8.89	9.16	0.47			
1986	43.74	6.44	13.96	0.32			
1987	52.14	9.75	19.44	0.27			
1988	60.82	11.51	27.30	0.66			
1989	61.65	11.30	26.59	2.11			
1990	69.49	12.17	31.69	2.06			
1991	91.11	15.59	34.36	4.56			
1992	124.36	25.65	50.20	27.34			
1993	195.26	43.09	75.74	54.36	5.07	1.50	46.49
1994	249.14	50.69	103.83	135.20	13.71	7.02	112.60
1995	306.70	61.10	132.33	181.04	17.40	5.26	154.86
1996	323.20	84.23	145.28	237.29	23.93	7.55	199.82
1997	368.64	94.27	159.48	276.08	37.15	7.75	220.10
1998	429.57	113.25	181.87	323.83	63.82	8.82	239.46
1999	450.63	63.58	159.39	366.40	99.12	10.79	239.67
2000	436.49	43.58	160.75	441.65	162.01	7.25	262.27
2001	484.42	47.66	157.82	444.58	154.67	5.12	273.85
2002	501.35	51.09	155.12	523.20	191.33	4.88	315.15
2003	574.95	61.25	232.80	638.87	273.75	8.40	341.29
2004	632.51	69.80	328.55	868.25	348.11	7.60	440.56
2005	785.82	70.80	418.68	1069.43	377.61	11.73	496.99