

课题组组长 应望江
课题组副组长 杨大楷 姚玲珍

2006中国投资发展报告

——可持续发展的开发区

上海财经大学投资研究所

上海财经大学出版社

2006

中国投资发展报告

——可持续发展的开发区

上海财经大学投资研究所

 上海财经大学出版社

图书在版编目(CIP)数据

2006 中国投资发展报告——可持续发展的开发区/上海财经大学投资研究所. —上海:上海财经大学出版社,2006. 8

ISBN 7-81098-687-2/F·634

I. 2… II. 上… III. 投资-研究报告-中国-2006 IV. F832.48

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2006)第 076717 号

□ 责任编辑 王 芳 耿 云

□ 封面设计 周卫民

2006 ZHONGGUO TOLZI FAZHAN BAOGAO

2006 中国投资发展报告

——可持续发展的开发区

上海财经大学投资研究所

上海财经大学出版社出版发行
(上海市武东路 321 号乙 邮编 200434)

网 址: <http://www.sufep.com>

电子邮箱: webmaster@sufep.com

全国新华书店经销

上海印刷七厂一分厂印刷

上海远大印务发展有限公司装订

2006 年 8 月第 1 版 2006 年 8 月第 1 次印刷

787mm×1092mm 1/16 31.5 印张 532 千字

印数: 0 001—1 700 定价: 50.00 元

2006 中国投资发展报告

——可持续发展的开发区

课题组组长：应望江

课题组副组长：杨大楷 姚玲珍

名誉主任：陈森田

编委会成员(按姓氏笔画为序)：

王洪卫	杨大楷	吴苏贵	应望江
陈森田	陈方正	陈宇剑	范平尹
姚玲珍	储敏伟	潘洪萱	

撰稿人员(按姓氏笔画为序)：

白秋雨	冯 慧	杨大楷	杨 晔
应望江	沙 伟	张 婷	张 静
陈 琦	单 波	赵 丰	胡旭微
姚玲珍	顾颖婕	黄 霞	韩其成
舒 快	裴真健	黎小枫	

内容简介

本书为可持续发展中的开发区的专题报告,也是中国投资发展系列年度报告中的第七部。全书分为三篇:第一篇主要对 2005~2006 年度的中国固定资产投资、金融投资和国际投资的运行情况进行总体描述、评价及展望;第二篇为可持续发展的开发区的专题报告,主要研究开发区的国际发展和国内发展,开发区的功能、规划布局、招商与营销、产业集群和可持续发展对策,并就上海化工园区的可持续发展做了较详尽的案例分析;第三篇是 2006 年版的中国区域投资环境排行报告。

ABSTRACT

As a monograph for development zone against sustainable development, this book is also the seventh work in the series of annual report about China's investment development. The whole book could be separated into three parts. The first part is the general description, appraisal and prospect about the performance of China's fixed assets investment, financial investment and oversea investment from the year 2005 to 2006; the second part is a special report about sustainable development zone. In the part we mainly carry on a research concern the oversea and domestic development of development zone, the function, The programming and overall arrangement, the investment attracting and marketing, the industrial agglomeration, and the sustainable development policy of development zone. And we made a relative detailed case study about the sustainable development of Shanghai chemical industrial park. The third part is the 2006 edition's report of the rank of regional investment environment in China.

前 言

《2006 中国投资发展报告》是由中国投资发展报告课题组组织编写的第七部年度报告。

中国投资发展报告系列中的各年度报告均由三部分组成。第一部分是对报告年度的过去一年中国投资运行情况的总体描述评价及未来一段时期内对中国投资发展的展望;第二部分为主题报告,从 2000 年开始,各年度报告的主题分别为“迈向稳定的证券市场”、“推进成长的风险投资”、“迈向国际化的投资框架”、“转轨经济中的政府投资”、“可持续发展的房地产投资”、“中国投资环境评价”和“可持续发展的开发区”;第三部分是与年度主题相关的专题研究报告。本年度报告在 2005 年主题报告的基础上,提供了 2006 年版的中国区域投资环境排行报告。

中国投资发展报告课题组努力以学者的视角,对投资领域的现实提出问题,调查研究,总结经验,凝练观点,形成政策性建议,供政府有关部门、企业界和研究机构决策和研究参考。

《2006 中国投资发展报告》由上海财经大学应望江教授担任组长,杨大楷教授和姚玲珍教授担任副组长,他们主持了报告的写作大纲及初稿审阅和讨论工作。主要撰稿人员有应望江、杨大楷、姚玲珍、黄霞、张玉晶(中国建设银行总行)、胡旭微、杨晔、冯慧、张静、张婷、沙伟、陈琦、单波、顾颖婕、舒快、韩其成、黎小枫、赵丰、白秋雨、裴真健等。

报告各章的编写分工为:第一章杨大楷、沙伟;第二章杨晔、韩其成;第三章杨晔、沙伟;第四章顾颖婕、应望江;第五章张静、

应望江;第六章单波、应望江;第七章陈琦、张婷、应望江;第八章姚玲珍、黎小枫;第九章应望江、裴颖、裴真健;第十章应望江、张静;第十一章应望江、白秋雨;第十二章应望江、舒快、冯慧、胡旭微、黄霞、张玉晶(中国建设银行总行)、赵丰。应望江负责总纂和定稿。

本年度报告的调研及出版得到了大都会集团的资助。特此致谢。

上海财经大学投资研究所

2006 年 5 月

目 录

前言	(1)
----------	-------

第一篇 中国投资发展:回顾与展望

第一章 经济稳定增长中的固定资产投资	(3)
--------------------------	-------

第一节 2005 年宏观经济与固定资产投资态势	(3)
第二节 2006 年宏观经济与固定资产投资发展趋势	(15)

第二章 改革创新中的金融投资	(25)
----------------------	------

第一节 2005 年金融投资回顾	(25)
第二节 2006 年金融投资展望	(38)

第三章 向提高质量阶段推进的国际投资	(41)
--------------------------	------

第一节 2005 年中国外商直接投资态势与 2006 年发展趋势	(42)
--	------

第二节	2005 年中国对外直接投资态势与 2006 年发展趋势	(51)
-----	------------------------------------	------

第二篇 开发区的可持续发展

第四章	开发区的国际发展	(61)
-----	----------------	------

第一节	高技术产业开发区概述	(62)
第二节	世界主要高技术产业开发区	(69)
第三节	国外高技术产业开发区的成功经验	(88)
第四节	国外高技术产业开发区对地区经济的影响	(93)

第五章	中国开发区的发展现状与趋势	(96)
-----	---------------------	------

第一节	中国开发区的产生与发展历程	(96)
第二节	中国开发区的现状	(102)
第三节	中国开发区的绩效	(112)
第四节	中国开发区发展中的问题与趋势	(129)

第六章	开发区的功能分析	(137)
-----	----------------	-------

第一节	产业集聚功能	(137)
第二节	区域发展功能	(146)
第三节	企业创新功能	(154)

第七章	开发区的规划布局	(165)
-----	----------------	-------

第一节	开发区规划布局的特点、原则及价值取向	(165)
第二节	开发区规划布局的内容	(176)
第三节	开发区规划布局的方法及步骤	(186)



第八章	开发区的招商与营销	(189)
第一节	基本概念的界定	(190)
第二节	开发区招商与营销环境	(196)
第三节	开发区招商与营销战略	(204)
第四节	开发区招商与营销策略	(211)
第五节	中国开发区招商与营销存在的问题与解决对策	(218)
第九章	开发区的产业集群	(222)
第一节	产业集群概述	(223)
第二节	国际产业集群的形成与发展	(235)
第三节	中国产业集群的形成与发展	(244)
第四节	推进产业集群发展的对策	(256)
第五节	案例分析:断裂的产业链如何才能闭合	(265)
第十章	中国开发区的可持续发展	(278)
第一节	中国开发区可持续发展的布局与定位	(279)
第二节	中国开发区可持续发展的政策与评估	(289)
第三节	中国开发区可持续发展的改革与创新	(299)
第十一章	案例分析:上海化工园区的可持续发展	(306)
第一节	循环经济的概念与文献综述	(307)
第二节	循环经济的发展现状与前景展望	(313)
第三节	上海化工区发展循环经济的初步实践	(326)
第四节	推进上海化工区循环经济发展的思路与对策	(338)

第三篇 中国区域投资环境评价(2006 年版)

第十二章	中国区域投资环境排序(2006)	(351)
第一节	中国区域投资环境的总体排序	(351)
第二节	中国区域投资环境排序的说明	(354)
第三节	中国区域投资环境评价指标值的计算及分项排序	(376)
附录 1		(459)
附录 2		(461)
附录 3		(468)
参考文献		(474)

CONTENTS

PART ONE Investment Development in China: Retrospect and Prospect

Chapter I	Fixed Assets Investment Against the Background of China' Steady Economic Growth	(3)
Section I	Macro-Economy Performance and Fixed Assets Investment in 2005	(3)
Section II	The Tendency of Macro-Economy Performance and Fixed Assets Investment in 2006	(15)
Chapter II	Financial Investment under Reform and Innovation	(25)
Section I	A Review of China's Financial Investment in 2005	(25)
Section II	A Prospect of China's Financial Investment in 2006	(38)
Chapter III	International Investment in The Process of Improvement and Moving Forward	(41)
Section I	Propensity for Foreign Direct Investment in 2005 and a Prospect of 2006	(42)

□	Section II	Propensity for Oversea Direct Investment in 2005 and a Prospect of 2006	(51)
---	------------	--	------

PART TWO The Sustainable Development of Development Zone

Chapter IV	The International Development of Development Zone	(61)
Section I	The Summary of High-Tech Industries	(62)
Section II	Introduction of World Major High-Tech Development Zones	(69)
Section III	The Successful Case of Oversea High-Tech Development Zones	(88)
Section IV	The Impact of Oversea High-Tech Development Zones to Local Economy	(93)
Chapter V	The Actuality of China's Development Zones	(96)
Section I	The Origin and Development Course of China's Development Zones	(96)
Section II	The Actuality of China's Development Zones ...	(102)
Section III	The Performance of China's Development Zones	(112)
Section IV	The Problems and Develop Trend of China's Development Zones	(129)
Chapter VI	The Analysis of Development Zone's Function	(137)
Section I	Industrial Agglomeration	(137)
Section II	Regional Development	(146)
Section III	Technical Innovation	(154)

Chapter VII	The Programming and Overall Arrangement of Development Zone	(165)
Section I	The Characteristics, Principles and Value Orientation of Development Zone's Programming and Layout	(165)
Section II	Content of Development Zone's Programming and Layout	(176)
Section III	The Methods and Approach of Development Zone's Programming and Layout	(186)
Chapter VIII	Investment Attracting and Marketing of Development Zone	(189)
Section I	General Conception	(190)
Section II	Development Zone's Investment Attracting and Marketing Environment	(196)
Section III	Development Zone's Investment Attracting and Marketing Tactic	(204)
Section IV	Development Zone's Investment Attracting and Marketing Strategy	(211)
Section V	The Problems and Countermeasures of Development Zone's Investment Attracting and Marketing in China	(218)
Chapter IX	Industrial Agglomeration in Development Zone ...	(222)
Section I	Theory Summary About industrial Agglomeration	(223)
Section II	The Origin and Development Course of International Industrial Agglomeration	(235)
Section III	The Origin and Development Course of China's Industrial Agglomeration	(244)
Section IV	The Methods to Promote China's Industrial Agglomeration in Development Zone	(256)
Section V	Case Study: How to Reunify the Broken	

	Industrial Chain?	(265)
Chapter X	The Sustainable Development of China's Development Zones	(278)
Section I	Layout and Location of China's Development Zones for Sustainable Development	(279)
Section II	Police and Appraisal of China's Development Zones for Sustainable Development	(289)
Section III	Reform and innovation of China's Development Zones for Sustainable Development	(299)
Chapter XI	Case Study: The Sustainable Development of Shanghai Chemical Industrial Park	(306)
Section I	General Conception and Literature Review	(307)
Section II	Actuality and Prospect of Circulating Economy	(313)
Section III	Practicing Circulating Economy in Shanghai Chemical Industrial Park	(326)
Section IV	Principles and Countermeasures to Promote the Development of Circulating Economy in Shanghai Chemical Industrial Park	(338)

PART THREE The Appraise of Regional Investment Environment (2006 Edition)

Chapter XII	The Appraise and Rank of Regional Investment Environment (2006 Edition)	(351)
Section I	The Whole Rank of China's Regional Investment Environment	(351)
Section II	The Note of Whole Rank of China's Regional Investment Environment	(354)
Section III	Calculation of Index and Respective Ranks of China's Regional Investment Environment	(376)

Appendix I	(459)
Appendix II	(461)
Appendix III	(468)
Bibliography	(474)