

2006

北京市社会经济统计报告

BEIJING STATISTICAL REPORT

北京市统计局 编
国家统计局北京调查总队

北京市社会经济统计报告

BEIJING SOCIAL AND ECONOMIC STATISTICAL REPORT

2006

北京市统计局 编

 同心出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

北京市社会经济统计报告. 2006/北京市统计局编.

北京: 同心出版社, 2006

ISBN 7-80716-032-2

I.北... II.北... III.社会经济统计—研究报告
—北京市—2006 IV.C832.1

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2005) 第 151274 号

北京市社会经济统计报告 (2006)

出版发行: 同心出版社

出 版 人: 刘霆昭

地 址: 北京市建国门内大街 20 号

邮 编: 100734

电 话: 发行部: (010) 85204603 (外埠)、85204612 (本市)

总 编 室: 85204653

E-mail: txcbzbs@bjd.com.cn

印 刷: 北京源海印刷有限责任公司

经 销: 各地新华书店

版 次: 2006 年 3 月第 1 版

2006 年 3 月第 1 次印刷

开 本: 700×1000 1/16

印 张: 26.5 印张

字 数: 368 千字

印 数: 2000 册

定 价: 38.00 元

同心版图书, 版权所有, 侵权必究, 未经许可, 不得转载

《2006 年北京市社会统计报告》

编辑委员

主 编：崔述强

执行主编：潘 璠 于秀琴

副 主 编：邹兰春 顾兗州 刘亚力 刁满庆 邵建民

杨 寅 王 红 鲜祖德 侯小维 刘亚平

杨万强 王 军

编辑委员：（以姓氏笔画为序）

邢志宏 邬春仙 李 萍 刘宏义 闫 明

吴万标 宋晓梅 郑 新 单 贺 潘建民

魏小真

责任编辑：丁文斌 夏沁芳 张荣娟 吕艳芹

编务人员：隗 国 崔 萍 陈 明

前 言

2006 年版《北京市社会经济统计报告》(绿皮书)付梓出版, 又与关心并需要它的读者见面了。

2005 年, 对全市统计工作者来说是难忘的一年。

我们圆满完成了北京市第一次全国经济普查工作, 经过普查登记, 截止到 2004 年底, 全市共有 77.4 万个单位和个体经营户, 创造地区生产总值 6060 亿元, 第三产业比重达到 67.8%。经济普查的主要数据全面、真实地反映了首都经济社会发展的实际, 数据质量是高的。为贯彻落实科学发展观, 树立正确的政绩观, 以经济普查为契机, 北京市 GDP 核算实施下算一级, 各区县、各街道乡镇不再核算 GDP。按照国家统计局统计管理体制改革的决定, 正式组建了国家统计局北京调查总队, 这项改革举措与 GDP 下算一级相配套, 对确保统计数据质量具有重要作用。配合市委和组织部门开展北京市区县经济社会协调发展绩效考核评估工作, 北京市“十五”哲学社科规划项目《北京市区县经济和社会协调发展绩效考核评估体系研究》通过专家鉴定, 并被给予很高的评价; 制定了区县功能定位评价指标体系, 对推动经济社会协调、可持续发展, 推动和谐社会建设

将产生重要影响。1%人口抽样调查工作取得了阶段性成果，全面启动了统计从业资格认定工作……

统计工作者感受到了从未有过的压力和挑战，感受到了从未有过的关注和重视，感受到了统计环境的变化，感受到了统计对经济社会发展的影响力。

但统计工作者并没有沉醉，我们继续用理智和思考凝就文字，用数据冷静地解释着经济社会领域发生的一切，默默地为领导决策、为投资者和老百姓生产和生活选择提供服务，并将主要成果集成了这本《绿皮书》。

《绿皮书》的内容分为两部分——形势报告篇和专题报告篇。读者关心的经济和社会发展问题大都有涉及。

《绿皮书》出版六年了，希望本书能继续给您的工作和生活提供有价值、有意义的参考和帮助，不足和不妥之处，请您提出宝贵意见。

编 者

2006年3月

目 录

第一部分 形势发展报告

2005 年北京市经济社会运行情况及 2006 年展望	
..... 夏沁芳 朱燕南 冯 艳 吕艳芹 仲长远 (3)	
2005 年北京市工业经济保持较快增长	王 敏 周 博 (15)
2005 年北京市“三农”形势分析	孟素洁 (21)
2005 年北京现代服务业发展状况及趋势分析	
..... 王 滨 李晓敏 (25)	
2005 年北京市固定资产投资运行情况	郑 新 丁卓茹 (37)
2005 年北京市社会消费品零售消费总量突破 2900 亿元	
..... 金顺爱 (40)	
2005 年北京市对外经济贸易实现历史最高水平	高燕燕 (45)
2005 年北京市旅游业快速稳定发展	
..... 王 滨 李思涤 张雪梅 (52)	
2005 年北京市财税金融运行状况分析	郑子濮 (60)
2005 年北京市居民消费价格运行情况分析	
..... 赵超美 盛宏清 (68)	
2005 年北京市工业品价格运行平稳	肖凤霞 赵 萍 (75)
2005 年北京市城市居民家庭收支稳步增长	李小虎 (81)
2005 年北京市开发区发展状况	李洁昕 (88)
2005 年中关村指数稳步上升	姜 虹 (95)

第二部分 专题研究报告

一、宏观经济

北京市转变经济增长方式的基本情况 & 战略性思考	
..... 夏沁芳 朱燕南 吕艳芹 (105)	

十五”期间北京市经济发展中面临的七大结构问题 朱燕南 (115)
当前经济社会发展中需要关注的几个问题

..... 夏沁芳 仲长远 吕艳芹 (125)
北京市经济增长率与通货膨胀率变化情况分析 盛宏清 (136)

增加住房市场有效供给 化解供需结构性矛盾
..... 霍 晨 张荣娟 (146)

大企业集团改革与发展的成效和问题 郎 华 (154)

北京外贸经济发展变化与 GDP 增长关系浅析 魏小真 (161)

农村全面小康综合实现程度 81.7% 位居全国第二位
..... 孟素洁 (169)

“十五”期间城乡差距与农村内部差距分析及对策思路

..... 孟素洁 (178)

二、产业经济

北京现代制造业研究 王 敏 周 博 (190)

北京大中型工业企业订货调查报告 王 敏 李 阳 (204)

北京市工业布局现状及调整方向 王 敏 周 博 (210)

北京市商品住宅投资性购房调查报告
..... 郑 新 王铁梅 丁卓茹 李优亮 (222)

北京市房地产企业对国务院宏观调控措施的反应 李燕琴 (230)

对北京市投资效益的评价与分析 陈宝生 王铁梅 (235)

从六大结构看北京消费市场变化 金顺爱 (246)

发展循环水务 建造节约型城市 郑 新 刘红红 (257)

简析金融信贷与北京市房地产市场发展的相互影响
..... 王铁梅 李优亮 王 斌 (261)

北京市体育及相关行业发展状况 张雪梅 任 虹 (267)

北京市第三产业发展现状、问题与前景 王 滨 徐 燕 (274)

北京广告业发展现状及前景 李晓敏 (282)

三、社会发展

新时期北京社会发展的八大考验 仲长远 (288)

北京市常住人口现状及特征分析 庞江倩 (300)

北京市职工工资快速增长与差距扩大并存 徐景超 (307)

农民工已成为北京市经济建设中不可缺少的力量·····	郭春仙 (312)
北京市传统行业离岗人员生活状况调查报告·····	霍 晨 (319)
“十五”期间北京城市居民生活水平发展研究报告	
····· 王健华 李维萍 张 峦	(327)
正视居民收入差距 努力构筑和谐社会·····	王 军 (338)
北京城市居民时间分配状况分析·····	王 军 (345)
北京市城市居民能源消费分析·····	王 军 (353)
北京市城镇单位女性就业结构分析·····	宋晓梅 (360)
北京市和谐社会指数年均增长 4.8%·····	王 斌 杜 鹏 (367)
京郊农村居民最低生活保障标准测算方法及结果的报告	
····· 王宝生 郭 宏	(379)
京郊山区与平原发展差距分析·····	徐世君 (384)
了解政府统计服务现状 提高统计社会服务能力·····	明福全 (392)
北京市民关心的热点问题调查报告·····	岳卫红 葛 艳 (399)
大学生就业愿望与现实存在差距·····	刘宏义 岳卫红 刘 瑶 (404)
水价调整促进市民提高节水意识·····	王 维 (410)



第一部分 形势发展报告

STATISTICAL REPORT

2005 年北京市经济社会运行情况 及 2006 年展望

◆ 夏沁芳 朱燕南 冯 艳 吕艳芹 仲长远

内容提要

2005 年,北京市经济社会全面发展。从供给领域看:经济保持平稳较快增长,GDP 增速达到 11.1%。产业结构继续改善,都市型农业发展取得成效;工业资源型行业发展得到控制,高新技术产业较快增长,装备类行业增长稳定;第三产业比重达到 67.7%,对经济增长的贡献率提高。从需求领域看:投资增幅稳步回落,投资结构有所改善。全社会固定资产投资增长 11.8%,增幅低于上年 5.4 个百分点;房地产开发投资占全社会固定资产投资的比重由上年的 58.3%降为 53.9%。消费品市场较为稳定,社会消费品零售额增长 10.5%;消费领域出现积极变化,一是农民消费增长加快,二是居民消费节约意识增强。外部需求保持旺盛,北京市出口总值增长 50.1%,出口商品结构得到优化。投资与消费增长关系趋于协调。从增长方式、增长质量看:万元 GDP 能耗、水耗继续下降;财政收入、居民收入较快增长;市场价格平稳运行;就业形势基本稳定;社会保障水平提高;城市环境继续改善。但投资自主增长因素趋于减弱,消费持续增长动力不足,房地产市场有待进一步规范等问题应引起足够关注。综合分析国际、国内发展的大环境,考虑北京市经济增长的自身特点,预计 2006 年全市经济仍将保持平稳较快的发展态势,增速可能略低于 2005 年。

2005 年是“十五”计划实施的最后一年,北京市上下全面贯彻科

学发展观,坚决落实宏观调控措施,紧紧围绕新的城市总体规划和“新北京、新奥运”战略构想,大力发展首都经济,积极创建和谐社会,北京市经济保持平稳较快增长,结构调整和增长方式转变取得进展,增长质量进一步提高。

一、经济平稳较快发展,产业结构有所改善

初步核算,2005年北京市实现地区生产总值6814.5亿元,按可比价格计算,比2004年增长11.1%。其中,第一产业增加值97.7亿元,下降1%;第二产业增加值2100.5亿元,增长11.7%;第三产业增加值4616.3亿元,增长11.2%。三次产业结构由2004年的1.6:30.6:67.8变化为1.4:30.9:67.7。当年人均GDP达到44969元(折合5457美元),比2004年增长8.1%。

1. 粮食生产形势较好,都市型农业发展取得成效

自2004年以来,北京市认真贯彻中央扶持农业生产的重要指示,全面取消农业税、实施粮食直接补贴,北京市粮食生产扭转了连续13年下滑的局面。2005年,粮食生产形势继续向好。粮食播种面积19.2万公顷,比2004年增长24.4%,增幅高于2004年15.1个百分点;粮食产量94.9万吨,比2004年增产35.3%,增幅提高14.4个百分点。

都市型农业发展取得一定成果。全年农业观光园达512个,比2004年增长39.1%,观光旅游收入4.1亿元,增长49.3%;民俗旅游户8691个,接待人数为770万人次,增长28.4%。特色农业加快发展。全年种业收入5.9亿元,比2004年增长35.6%。

2. 工业生产平稳较快增长,结构有所改善

2005年,北京市完成工业增加值1782.4亿元,按可比价格计算,比2004年增长12.8%。其中规模以上工业企业完成增加值1705.4亿元,增长13.1%。工业对北京市经济增长的贡献率为31%,比2004年降低4.4个百分点。产销衔接良好,产品销售率为98.5%,比2004年提高0.3个百分点。

表 1 对工业增长带动作用较大的 6 个行业生产情况 (规模以上)

行 业	增加值 (亿元)	增速 (%)
通信电子设备制造业	258.7	14.7
电力、热力的生产和供应业	228.0	28.0
交通运输设备制造业	150.5	12.6
化学原料及化学制品制造业	159.2	14.9
专用设备制造业	64.5	23.1
石油加工、炼焦及核燃料加工业	29.7	34.5

工业结构有所改善。一是资源开采型及资源加工型行业发展得到控制。2005 年,煤炭开采和洗选业、黑色金属矿采选业增加值分别比 2004 年下降 39.9%和 32.5%,石油加工炼焦及核燃料加工业、化学原料及化学制品制造业、非金属矿物制品业增加值增幅同比分别回落 10.4 个、8.9 个和 12.7 个百分点。二是高新技术产业较快增长。高新技术产业完成工业增加值 517.5 亿元,按现价计算,增长 20%,增幅高于 2004 年 2.3 个百分点。三是装备类行业增势稳定。交通运输设备制造业、通用设备制造业、专用设备制造业增加值分别增长 12.6%、15.7%和 23.1%。全年汽车产量 58.6 万辆,增长 8.8%;其中轿车 22.1 万辆,增长 47.1%。生产金属切削机床 9281 台,增长 27.3%。

3. 建筑业发展稳定,经济效益改善

2005 年,北京市建筑业实现增加值 318.1 亿元,按可比价格计算,比 2004 年增长 5.9%。北京市具有资质等级的总承包和专业承包建筑业企业实现利润 51.8 亿元,增长 29.5%;上缴税金 70.3 亿元,增长 27.1%。

4. 第三产业增势平稳,对经济增长的贡献率提升

2005 年,第三产业增加值增长 11.2%,略高于北京市平均增速,继续成为北京市经济增长的重要动力,对经济增长的贡献率达到 66.4%,高于 2004 年 4.5 个百分点。现代服务业主要行业增长较快,其中信息传输、计算机服务和软件业增长 14.7%,增速高于第三产业

平均增速 3.5 个百分点；其他主要行业均保持了平稳较快增长。

二、三大需求表现各有特点，需求结构趋于合理

1. 投资增幅稳步回落，投资结构有所改善

2005年，北京市完成全社会固定资产投资2827.2亿元，比2004年增长11.8%，增幅低于2004年5.4个百分点。受宏观调控政策等因素的影响，房地产开发投资仅增长3.5%，增幅同比回落19个百分点，是全社会固定资产投资增幅回落的主要原因。房地产开发投资占全社会固定资产投资的比重由2004年的58.3%降为53.9%。

在房地产开发投资增幅回落的同时，生产投资和基础设施投资保持快速增长。2005年，北京市完成生产投资（不包括房地产开发投资）1302.2亿元，增长23.4%；基础设施投资610.7亿元，增长31.8%，增幅比2004年提高24.7个百分点。

2. 消费品市场较为稳定，消费领域出现积极变化

2005年，北京市实现社会消费品零售额2902.8亿元，比2004年增长10.5%。其中，吃、穿、用、烧类商品零售额分别为748.7亿元、281.5亿元、1638.7亿元和233.9亿元，分别增长16.1%、16.3%、6.5%和16.2%。

消费领域出现积极变化。一是农民消费增长加快。在收入持续增长、消费环境日益改善的基础上，北京市农民消费明显加快。2005年，农民人均生活消费支出达到5515元，比2004年增长12.9%，增幅同比提高7.9个百分点；比城市居民高4.3个百分点（2004年为低4.7个百分点）。二是居民消费节约意识增强。2005年以来，北京市大力开展“节约型社会”建设，居民资源、能源消费节约意识提高。抽样调查数据显示，2005年，城市居民人均用水27.5吨，人均用电527.3度，分别比2004年下降11.3%和15.5%。

3. 外部需求保持旺盛，出口商品结构得到优化

据海关统计，2005年，北京市进出口总值1255.7亿美元，同比增长32.8%。受外部需求拉动，全年出口总值308.7亿美元，增长50.1%。

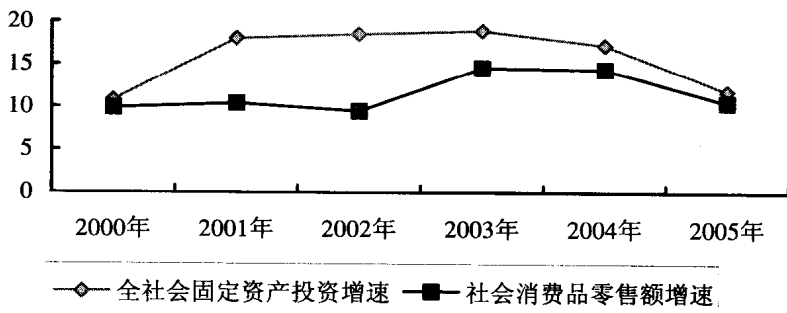
其中,地方企业出口 171 亿美元,增长 61.1%。地方企业高新技术产品、机电产品出口分别达到 89.9 亿美元和 120.5 亿美元,占地方企业出口总值的比重分别为 52.6%和 70.5% (两者有交叉部分),比 2004 年分别提高 3.9 个和 3.4 个百分点。

入境旅游增长较快。2005 年,北京市接待入境旅游者 362.9 万人次,比 2004 年增长 15%。其中,外国人 311.6 万人次,增长 16.2%。北京市旅游外汇收入 36.2 亿美元,增长 14.2%。

4. 投资与消费增长关系趋于协调

进入“十五”以来,随着房地产市场的升温,北京市投资规模迅速扩大。2001—2003 年,全社会固定资产投资增速一直高于社会消费品零售额增速 3—9 个百分点。2004 年下半年以来,在宏观调控政策作用下,投资扩张速度放缓,消费保持平稳增长,两者增速差距缩小。2004 年投资与消费增速之差缩小为 2.8 个百分点;2005 年进一步降至 1.3 个百分点 (见图 1)。

图 1 投资与消费增速变化图 单位: %



三、增长方式逐步转变, 增长质量有所提高

1. 万元 GDP 能耗、水耗继续下降

初步统计,2005 年北京市能源消费量 5500 万吨标准煤,比 2004 年增长 7%,增幅同比回落 2.8 个百分点。万元 GDP 能耗为 0.81 吨标

准煤,按可比价格计算,比2004年下降3.9%,降幅高于2004年1.1个百分点。北京市总用水量34.5亿立方米,比2004年下降0.3%。万元GDP水耗为50.9立方米,按可比价格计算,比2004年下降9.8%。

2. 财政收入、居民收入较快增长

地方财政收入(一般预算)保持较高增幅。2005年,北京市完成地方财政收入919.2亿元,比2004年增长23.5%。其中,营业税、企业所得税、个人所得税和增值税分别增长15.2%、35.4%、15.3%和41.7%。

城乡居民收入稳步增加。抽样调查资料显示,2005年,北京市城市居民人均可支配收入达到17653元,比2004年增长12.9%,扣除价格因素,实际增长11.2%。其中,20%低收入户人均可支配收入8581元,增长15.9%,增速高于20%高收入户(32968元)4.7个百分点。

2005年,农民人均纯收入达到7860元,增长9.6%,扣除价格因素,实际增长8.1%。其中,20%低收入户人均纯收入3052元,增长16.7%,增幅高于20%高收入户(16206元)11.4个百分点;山区农民收入增长19.7%,高于平原农民11.9个百分点。

3. 市场价格平稳运行

消费价格指数小幅上涨。2005年,北京市居民消费价格指数为101.5%,比2004年提高0.5个百分点。

生产价格指数涨幅有所回落。工业品出厂价格指数为101.3%,原材料、燃料及动力购进价格指数为111.4%,分别比2004年下降1.7个和2.8个百分点。

4. 就业形势基本稳定

根据劳动和社会保障部门统计,2005年末,北京市城镇登记失业率为2.11%,比2004年提高0.81个百分点,仍处于2.3%的可控目标内。北京市共安排19.9万名失业人员就业,6.8万名农村劳动力实现转移就业。

5. 社会保障水平提高

参保人数不断增加。2005年末,北京市参加基本养老、基本医疗、