

建设部执业资格注册中心 编

建设行业执业资格制度

文件汇编

www.PQRC.org.cn



中国计划出版社

建设行业执业资格制度文件汇编

建设部执业资格注册中心 编

中国计划出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

建设行业执业资格制度文件汇编/建设部执业资格注册中心编. —北京: 中国计划出版社, 2006. 11

ISBN 7-80177-725-5

I. 建... II. 建... III. 建筑业—资格考核—制度—文件—中国—汇编 IV. TU

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2006) 第 128700 号

建设行业执业资格制度文件汇编

建设部执业资格注册中心 编



中国计划出版社出版

(地址: 北京市西城区木樨地北里甲 11 号国宏大厦 C 座 4 层)

(邮政编码: 100038 电话: 63906433 63906381)

新华书店北京发行所发行

世界知识印刷厂印刷

787×1092 毫米 1/16 52 印张 1158 千字

2006 年 11 月第一版 2006 年 11 月第一次印刷

印数 1—2000 册



ISBN 7-80177-725-5/TU · 461

定价: 96.00 元

为使广大读者系统地学习、掌握建设行业执业资格制度的法律法规，方便在实际工作中查阅，值建设部执业资格注册中心成立 10 周年之际，我们组织编辑了《建设行业执业资格制度文件汇编》。

本书汇集了自 2006 年 10 月之前颁布施行的与建设行业执业资格制度有关的法律、行政法规和部门规章，以及相关的文件资料。涉及注册建筑师、勘察设计注册工程师、注册城市规划师、建造师、物业管理师、监理工程师、房地产估价师、造价工程师等多项执业资格。本书内容全面、系统、实用，是从事建设行业执业资格管理工作人员和广大执业人员的重要参考书。

由于时间仓促，书中内容难免有不妥之处，敬请读者指正。

建设部执业资格注册中心

2006 年 10 月

综合类

中华人民共和国建筑法	3
(中华人民共和国主席令第 91 号)	
中华人民共和国城市房地产管理法	13
(中华人民共和国主席令第 29 号)	
中华人民共和国行政许可法	22
(中华人民共和国主席令第 7 号)	
国务院对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决定	34
(中华人民共和国国务院令第 412 号)	
建设工程质量管理条例	41
(中华人民共和国国务院令第 279 号)	
建设部关于纳入国务院决定的十五项行政许可的条件的规定	51
(中华人民共和国建设部令第 135 号)	
专业技术人员资格考试违纪违规行为处理规定	60
(中华人民共和国人事部令第 3 号)	
建设部关于印发《建设行政许可听证工作规定》的通知	65
(建法 [2004] 108 号)	
建设部关于印发《建设部机关行政许可责任追究办法》的通知	69
(建法 [2004] 109 号)	
建设部关于印发《建设部机关对被许可人监督检查的规定》的通知	72
(建法 [2004] 110 号)	
建设部关于印发《建设部机关实施行政许可工作规程》的通知	74
(建法 [2004] 111 号)	
建设部关于建设部机关直接实施的行政许可事项有关规定和内容的公告 (节选)	88
(中华人民共和国建设部公告第 278 号)	

注册建筑师

中华人民共和国注册建筑师条例	105
(中华人民共和国国务院令第 184 号)	

中华人民共和国注册建筑师条例实施细则	110
(中华人民共和国建设部令第 52 号)	
建设部、人事部关于印发全国注册建筑师管理委员会人员名单的通知	118
(建设 [1994] 707 号)	
建设部、人事部关于调整全国注册建筑师管理委员会人员的通知	120
(建设 [1997] 235 号)	
建设部、人事部关于印发第二届全国注册建筑师管理委员会成员名单的通知	122
(建设 [2000] 121 号)	
建设部、人事部关于调整第二届全国注册建筑师管理委员会成员的通知	124
(建市 [2002] 120 号)	
全国注册建筑师管理委员会关于调整全国注册建筑师管理委员会、注册 工程师管理委员会(结构)主任的通知	126
(注建 [2004] 7 号)	
建设部、人事部关于印发《注册建筑师特许办法》的通知	127
(建设 [1994] 708 号)	
建设部、人事部关于建立注册建筑师制度及有关工作的通知	129
(建设 [1994] 598 号)	
建设部、人事部关于一九九五年全国注册建筑师资格考试及有关工作的通知	130
(建设 [1995] 222 号)	
全国注册建筑师管理委员会关于一级注册建筑师资格审核认定和一九九五年 报考工作有关问题的说明	145
(建注字 [1995] 第 14 号)	
全国注册建筑师管理委员会关于全国一级注册建筑师资格审核认定工作的通知	147
(建注字 [1995] 第 15 号)	
全国注册建筑师管理委员会关于印发二级注册建筑师资格考试大纲、考核认定及 报考规定的通知	155
(建注字 [1995] 第 25 号)	
建设部关于印发注册建筑师执业及管理工作有关问题的暂行规定的通知	162
(建设 [1996] 624 号)	
建设部关于实施注册建筑师制度有关建筑工程资格管理问题的通知	165
(建设 [1996] 375 号)	
全国注册建筑师管理委员会关于二级注册建筑师注册工作有关问题的通知	168
(注建 [1996] 19 号)	
建设部关于印发关于注册建筑师工作职责划分的会议纪要的通知	171
(建办函 [1997] 78 号)	
建设部关于注册建筑师执业注册有关问题的函	174
(建设函 [1997] 128 号)	

建设部关于印发《回国（来华）定居专家注册建筑师资格确认与执业注册 的暂行规定》的通知	175
（建设 [1997] 118 号）	
全国注册建筑师管理委员会关于印发《注册建筑师继续教育实施意见 （暂行）》的通知	177
（注建 [1997] 28 号）	
全国注册建筑师管理委员会关于注册建筑师英文名称译法统一规定的通知	180
（注建秘 [1997] 31 号）	
全国注册建筑师管理委员会关于印发《全国注册建筑师管理委员会监督 委员会规定》的通知	181
（注建 [1998] 15 号）	
全国注册建筑师管理委员会关于二级注册建筑师取得一级注册建筑师资格 并申报注册有关问题的通知	183
（注建 [1998] 9 号）	
全国注册建筑师管理委员会关于加强考场、考纪管理工作的通知	184
（注建 [1998] 14 号）	
全国注册建筑师管理委员会关于二级注册建筑师继续教育有关问题的通知	186
（注建 [1999] 2 号）	
全国注册建筑师管理委员会关于印发《注册管理工作守则》的通知	187
（注建 [1999] 5 号）	
全国注册建筑师管理委员会关于印发《注册建筑师职业实践标准》 有关问题的通知	189
（注建 [1999] 21 号）	
全国注册建筑师管理委员会关于允许申请注册建筑师、注册结构工程师双重 注册的通知	192
（注建 [2000] 4 号）	
全国注册建筑师管理委员会关于加强注册建筑师、注册结构工程师继续 教育工作有关问题的通知	193
（注建 [2000] 22 号）	
全国注册建筑师管理委员会关于实施《注册建筑师职业实践标准》的通知	195
（注建 [2001] 8 号）	
全国注册建筑师管理委员会关于一级注册建筑师、一级注册结构工程师注册及 继续教育实行属地化管理有关问题的通知	196
（注建 [2001] 5 号）	
全国注册建筑师管理委员会关于公布全国一级注册建筑师资格考试大纲和二级 注册建筑师资格考试大纲的通知	197
（注建 [2002] 9 号）	

建设部关于组织好内地一级注册建筑师申请香港建筑师学会法定会员资格申报工作的通知·····	211
(建市函[2004] 58号)	
全国注册建筑师管理委员会关于注册建筑师执业资格注册管理有关事项的通知·····	218
(注建[2005] 5号)	
全国注册建筑师管理委员会关于印发《一级注册建筑师注册管理工作规程》的通知·····	221
(注建[2006] 3号)	
关于建筑师执业资格注册管理有关事项的公告·····	238
(中华人民共和国建设部公告第374号)	

勘察设计注册工程师

建设工程勘察设计管理条例·····	241
(中华人民共和国国务院令第293号)	
勘察设计注册工程师管理规定·····	246
(中华人民共和国建设部令第137号)	
建设部、人事部关于印发全国注册工程师管理委员会(结构)人员名单的通知·····	252
(建设[1997] 234号)	
建设部、人事部关于印发第二届全国注册工程师管理委员会(结构)成员名单的通知·····	254
(建设[2000] 129号)	
建设部、人事部关于调整第二届全国注册工程师管理委员会(结构)成员的通知·····	256
(建市[2002] 121号)	
全国勘察设计注册工程师管理委员会关于全国勘察设计注册工程师管理委员会、 全国勘察设计注册工程师管理委员会(结构)组成人员变更的通知·····	258
(注工[2005] 5号)	
全国注册工程师管理委员会(结构)关于一级注册结构工程师考核认定工作 有关问题的通知·····	262
(注工[1997] 4号)	
建设部、人事部关于一九九七年全国一级注册结构工程师资格考试及有关 工作的通知·····	265
(建设[1997] 233号)	
建设部、人事部关于一级注册结构工程师资格考核认定和一九九七年资格 报考工作有关问题的说明·····	284
([97] 建设注字第46号)	
建设部、人事部关于申报特许注册结构工程师资格有关问题的通知·····	286
(建设[1998] 46号)	

全国注册工程师管理委员会(结构)关于印发《注册结构工程师继续教育实施意见(暂行)》的通知 (注工[1998]16号)	295
全国注册工程师管理委员会(结构)关于办理二级注册结构工程师注册有关问题的通知 (注工[2000]4号)	297
全国注册工程师管理委员会(结构)关于公布全国注册结构工程师考试大纲的通知 (注工[2000]13号)	300
人事部、建设部关于发布《勘察设计注册工程师制度总体框架及实施规划》及《全国勘察设计注册工程师管理委员会组成人员名单》的通知 (人发[2001]5号)	322
人事部、建设部关于印发《注册土木工程师(岩土)执业资格制度暂行规定》、《注册土木工程师(岩土)执业资格考试实施办法》和《注册土木工程师(岩土)执业资格考核认定办法》的通知 (人发[2002]35号)	328
人事部、建设部关于申报特许注册土木工程师(岩土)执业资格有关工作的通知 (人发[2002]36号)	343
人事部、建设部关于印发《注册公用设备工程师执业资格制度暂行规定》、《注册公用设备工程师执业资格考试实施办法》和《注册公用设备工程师执业资格考核认定办法》的通知 (人发[2003]24号)	351
人事部、建设部关于印发《注册电气工程师执业资格制度暂行规定》、《注册电气工程师执业资格考试实施办法》和《注册电气工程师执业资格考核认定办法》的通知 (人发[2003]25号)	367
人事部、建设部关于印发《注册化工工程师执业资格制度暂行规定》、《注册化工工程师执业资格考试实施办法》和《注册化工工程师执业资格考核认定办法》的通知 (人发[2003]26号)	383
人事部、建设部、交通部关于印发《注册土木工程师(港口与航道工程)执业资格制度暂行规定》、《注册土木工程师(港口与航道工程)执业资格考试实施办法》和《注册土木工程师(港口与航道工程)执业资格考核认定办法》的通知 (人发[2003]27号)	399
建设部关于组织好内地一级注册结构工程师申请香港工程师学会法定会员资格	

申报工作的通知	416
(建市函 [2004] 201 号)	
建设部办公厅关于开展注册土木工程师(岩土)注册工作的通知	423
(建办市函 [2005] 728 号)	
人事部、建设部、国家环境保护总局关于印发《注册环保工程师制度暂行规定》、《注册环保工程师资格考试实施办法》和《注册环保工程师资格考核认定办法》的通知	432
(国人部发 [2005] 56 号)	
人事部、建设部、水利部关于印发《注册土木工程师(水利水电工程)制度暂行规定》、《注册土木工程师(水利水电工程)资格考试实施办法》和《注册土木工程师(水利水电工程)资格考核认定办法》的通知	453
(国人部发 [2005] 58 号)	
人事部办公厅、建设部办公厅、水利部办公厅关于印发《对〈注册土木工程师(水利水电工程)制度暂行规定〉、〈注册土木工程师(水利水电工程)资格考试实施办法〉和〈注册土木工程师(水利水电工程)资格考核认定办法〉的补充规定》的通知	473
(国人厅发 [2005] 116 号)	
人事部、建设部关于印发《勘察设计注册石油天然气工程师制度暂行规定》、《勘察设计注册石油天然气工程师资格考试实施办法》和《勘察设计注册石油天然气工程师资格考核认定办法》的通知	474
(国人部发 [2005] 84 号)	
人事部、建设部关于印发《勘察设计注册冶金工程师制度暂行规定》、《勘察设计注册冶金工程师资格考试实施办法》和《勘察设计注册冶金工程师资格考核认定办法》的通知	495
(国人部发 [2005] 85 号)	
人事部、建设部关于印发《勘察设计注册采矿/矿物工程师制度暂行规定》、《勘察设计注册采矿/矿物工程师资格考试实施办法》和《勘察设计注册采矿/矿物工程师资格考核认定办法》的通知	515
(国人部发 [2005] 86 号)	
人事部、建设部关于印发《勘察设计注册机械工程师制度暂行规定》、《勘察设计注册机械工程师资格考试实施办法》和《勘察设计注册机械工程师资格考核认定办法》的通知	535
(国人部发 [2005] 87 号)	
人事部办公厅、建设部办公厅关于工程勘察设计行业部分专业注册工程师考试有关问题的通知	554
(国人厅发 [2005] 20 号)	
全国勘察设计注册工程师管理委员会关于石油天然气等六专业注册工程师	

执业资格考核认定及考试工作有关问题的通知	555
(注工 [2006] 1 号)	
建设部办公厅关于开展注册土木工程师(岩土)注册工作的补充通知	559
(建办市函 [2006] 100 号)	
建设部执业资格注册中心关于一级注册结构工程师有关注册问题的通知	560
(建注函 [2006] 24 号)	

注册城市规划师

人事部、建设部关于印发《注册城市规划师执业资格制度暂行规定》及《注册城市规划师执业资格认定办法》的通知	577
(人发 [1999] 39 号)	
人事部办公厅、建设部办公厅关于注册城市规划师执业资格认定工作及有关问题的通知	584
(人办发 [1999] 121 号)	
人事部、建设部关于印发《注册城市规划师执业资格考试实施办法》的通知	587
(人发 [2000] 20 号)	
建设部关于成立全国城市规划执业制度管理委员会的通知	589
(建规函 [2000] 22 号)	
建设部关于调整全国城市规划执业资格制度管理委员会工作职能及人员的通知	591
(建规函 [2000] 115 号)	
建设部、人事部关于注册城市规划师执业资格认定考试工作有关问题的补充通知	592
(建规管 [2000] 08 号)	
建设部办公厅关于印发《全国城市规划师执业资格考试大纲》的通知	595
(建办规 [2000] 16 号)	
全国城市规划执业制度管理委员会关于印发《全国城市规划执业制度管理委员会第一次全体会议纪要》及《全国城市规划执业制度管理委员会工作规则》的通知	607
(注规 [2000] 3 号)	
人事部办公厅、建设部办公厅关于注册城市规划师执业资格考试报名条件补充规定的通知	610
(人办发 [2001] 38 号)	
建设部关于印发《注册城市规划师注册登记办法》的通知	611
(建规 [2003] 47 号)	
建设部办公厅关于开展注册城市规划师注册登记工作的通知	615
(建办规 [2005] 51 号)	

建设部办公厅关于组织内地注册城市规划师申请香港规划师学会会员资格 申报工作的通知	617
(建办规函 [2005] 331 号)	
全国城市规划执业制度管理委员会关于印发《注册城市规划师继续教育 实施办法(暂行)》的通知	625
(注规 [2006] 02 号)	

建造师

人事部、建设部关于印发《建造师执业资格制度暂行规定》的通知	633
(人发 [2002] 111 号)	
建设部关于建造师专业划分有关问题的通知	638
(建市 [2003] 232 号)	
建设部关于建筑业企业项目经理资质管理制度向建造师执业资格制度过渡 有关问题的通知	640
(建市 [2003] 86 号)	
国家发展改革委、财政部关于注册建造师执业资格考试收费标准及有关 问题的通知	642
(发改价格 [2004] 2389 号)	
人事部、建设部关于印发《建造师执业资格考试实施办法》和《建造师执业资格 考核认定办法》的通知	643
(国人部发 [2004] 16 号)	
建设部关于印发《建造师执业资格考核认定实施细则》的通知	650
(建市函 [2004] 56 号)	
建设部关于印发《二级建造师执业资格考核认定指导意见》的通知	661
(建市 [2004] 85 号)	
建设部办公厅关于推荐使用二级建造师执业资格考试题库有关事项的通知	669
(建办市 [2005] 57 号)	

物业管理师

物业管理条例	673
(中华人民共和国国务院令第 379 号)	
人事部、建设部关于印发《物业管理师制度暂行规定》、《物业管理师资格 考试实施办法》和《物业管理师资格认定考试办法》的通知	681
(国人部发 [2005] 95 号)	

建设部办公厅关于物业管理师资格认定考试工作有关事项的通知	700
(建办人 [2006] 59 号)	

监理工程师

注册监理工程师管理规定	709
(中华人民共和国建设部令第 147 号)	
建设部、人事部关于《监理工程师资格考试和注册试行办法》实施意见的通知	716
(建监 [1993] 415 号)	
建设部关于印发《注册监理工程师注册管理工作规程》的通知	717
(建市监函 [2006] 28 号)	
建设部关于印发《注册监理工程师继续教育暂行办法》的通知	721
(建市监函 [2006] 62 号)	

房地产估价师

建设部关于修改《房地产估价师注册管理办法》的决定	727
(中华人民共和国建设部令第 100 号)	
建设部、人事部关于印发《房地产估价师执业资格制度暂行规定》和《房地产 估价师执业资格考试实施办法》的通知	734
(建房 [1995] 147 号)	
中国房地产估价师学会和香港测量师学会资格互认协议书	740
(2003 年 11 月 4 日签署)	

造价工程师

造价工程师注册管理办法	745
(中华人民共和国建设部令第 75 号)	
建设部关于印发《造价工程师注册管理办法》的实施意见的通知	749
(建标 [2002] 187 号)	
人事部、建设部发布造价工程师执业资格制度暂行规定	754
(人发 [1996] 77 号)	
人事部、建设部关于实施造价工程师执业资格考试有关问题的通知	757
(人发 [1998] 8 号)	
内地造价工程师与香港工料测量师互认协议	759
(2005 年 5 月 24 日签署)	

中国建设工程造价管理协会关于发布《造价工程师继续教育实施办法》的通知	762
(中价协 [2002] 第 017 号)	

其 他

中央机构编制委员会办公室关于建设部执业资格注册中心机构编制的批复	767
(中编办字 [1996] 60 号)	
建设部关于建设部执业资格注册中心主要职能及机构编制等问题的批复	768
(建人 [1996] 385 号)	
建设部关于核定建设部执业资格注册中心领导干部职数和中层机构的批复	769
(建人 [1997] 135 号)	
建设部人事教育司关于增设注册城市规划师管理办公室的批复	770
(建人教综 [2000] 116 号)	
建设部人事教育司关于建设部执业资格注册中心增设注册工程师办公室和 计划财务处的批复	771
(建人教综 [2001] 61 号)	
建设部人事教育司关于建设部执业资格注册中心成立建造师办公室的批复	772
(建人综 [2005] 12 号)	
建设部人事教育司关于建设部执业资格注册中心机构设置和中层领导干部职数 调整的批复	773
(建人综 [2006] 44 号)	
中国全国注册工程师管理委员会 (结构) 和结构工程师学会 (总部在英国伦敦) 关于结构工程师执业能力考试资格互认协议	774
(1997 年 9 月 6 日签署)	
中国全国注册工程师管理委员会 (结构) 与英国结构工程师学会学士学位 专业评估互认协议	779
(1998 年 5 月 18 日签署)	
中华人民共和国注册结构工程师管理委员会与英国结构工程师学会学士学位 专业评估互认协议	780
中华人民共和国注册结构工程师管理委员会与英国结构工程师学会学士学位 专业评估互认协议条款注释	781
中国全国注册建筑师管理委员会 (NABAR) 和美国全国注册建筑师委员会 (NCARB) 国际合作协议	782
(1999 年 5 月 3 日签署)	
美国工程与测量考试委员会 (NCEES) 和中国全国注册工程师管理委员会 (结构) (NABER (S)) 关于工程师考试和注册程序的三年合作协议	788
(1999 年 6 月 27 日签署)	

建设部人事教育司关于重申执业资格考试和注册工作有关规定的通知	789
(建人教专 [2002] 29 号)	
建设部关于加快建立建筑市场有关企业和专业技术人员信用档案的通知	791
(建市 [2002] 155 号)	
国务院法制办公室对建设部《关于对注册执业资格有关问题的解释的函》的复函	793
(国法函 [2004] 211 号)	
国务院法制办公室对财政部《关于清理行政许可收费若干问题的函》的复函	794
(国法函 [2004] 253 号)	
全国注册建筑师管理委员会与香港建筑师学会建筑师资格互认协议	795
(2004 年 2 月 17 日签署)	
全国注册工程师管理委员会(结构)与香港工程师学会结构工程师资格 互认协议	799
(2004 年 8 月 27 日签署)	
建设部关于委托建设部执业资格注册中心承担建造师考试注册等有关具体 工作的通知	803
(建市函 [2005] 321 号)	
内地注册城市规划师与香港规划师学会会员资格互认协议	805
(2005 年 5 月 24 日签署)	
建设部办公厅关于成立全国物业管理师制度管理委员会的通知	807
(建办人函 [2006] 384 号)	
建设部办公厅关于实施物业管理师制度职责分工有关问题的通知	808
(建办人函 [2006] 296 号)	
注册中心及相关执业资格管理工作大事记	809

| 综 合 类

