

2007

全国造价工程师执业资格考试 临考最后八套题

工程造价管理基础理论 与相关法规

执业资格考试命题分析小组 编



化学工业出版社

2007 全国造价工程师执业资格考试临考最后八套题

工程造价管理基础理论与 相关法规

执业资格考试命题分析小组 编



化学工业出版社

· 北 京 ·

图书在版编目 (CIP) 数据

工程造价管理基础理论与相关法规/执业资格考试命题分析小组编. —北京: 化学工业出版社, 2007. 1
(2007 全国造价工程师执业资格考试临考最后八套题)
ISBN 978-7-5025-9914-0

I. 工… II. 执… III. ①建筑造价管理-工程技术人员-资格考核-习题 ②建筑造价管理-建筑法-工程技术人员-资格考核-习题 IV. TU723.3-44 D922.297-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2007) 第 005610 号

责任编辑: 董 琳

责任校对: 吴 静

装帧设计: 关 飞

出版发行: 化学工业出版社(北京市东城区青年湖南街 13 号 邮政编码 100011)

印 装: 北京市彩桥印刷有限责任公司

850mm×1168mm 1/16 印张 5 字数 137 千字 2007 年 1 月北京第 1 版第 1 次印刷

购书咨询: 010-64518888(传真: 010-64519686) 售后服务: 010-64518899

网 址: <http://www.cip.com.cn>

凡购买本书, 如有缺损质量问题, 本社销售中心负责调换。

定 价: 18.00 元

版权所有 违者必究

前 言

《2007 全国造价工程师执业资格考试临考最后八套题》中的每套题均由作者根据参加命题、阅卷的经验及对历年命题方向和规律的掌握，严格按照最新“考试大纲”和“考试教材”的知识能力要求，以 2007 年考试要求和最新的命题信息为导向，对考点变化、考查角度、考试重点、题型设计进行了全面的评价和预测，淘金式精选优秀试题，参考历年试题分值的分布精心编写。全套丛书分为五分册，分别是《工程造价管理基础理论与相关法规》、《工程造价计价与控制》、《建设工程技术与计量（土建工程部分）》、《建设工程技术与计量（安装工程部分）》和《工程造价案例分析》。

《2007 全国造价工程师执业资格考试临考最后八套题》的学习价值在于：

【把握试题之源】 作者紧扣 2007 年“考试大纲”和“考试教材”，围绕核心知识，寻找命题采分点，分析试题的题型、命题规律和考试重点，精心组织题目。这为编写出精品试题奠定了基础。

【选题精全新准】 作者经过分析最近几年的考题，总结出了命题规律，提炼了考核要点，保留了近年来常考、典型、重点题目，编写了 50% 的原创新题，做到了题题经典、题题精练，希望能以此抛砖引玉，引导考生思维。

【优化设计试卷】 临考最后八套题中的每套题的题量、分值分布、难易程度均与标准试卷完全一致，充分重视考查考生运用所学知识分析问题、解决问题的能力，注重了试题的综合性，积极引导考生关注对所学知识做适当的重组和整合，考查对知识体系的整体把握能力，让考生逐步提高“考感”，轻轻松松应对考试。

【提升应试能力】 作者精选的八套题顺应了造价工程师执业资格考试试题的命题趋向和变化，能够帮助考生准确地把握考试命题趋势，抓住考试的核心内容，引导考生进行科学、高效的学习，学会解决各种类型题目的解题方法，从而提高考生的理解能力和综合运用能力，轻而易举地取得高分。

愿我们的努力能够助你顺利过关！

编 者
2007 年 2 月

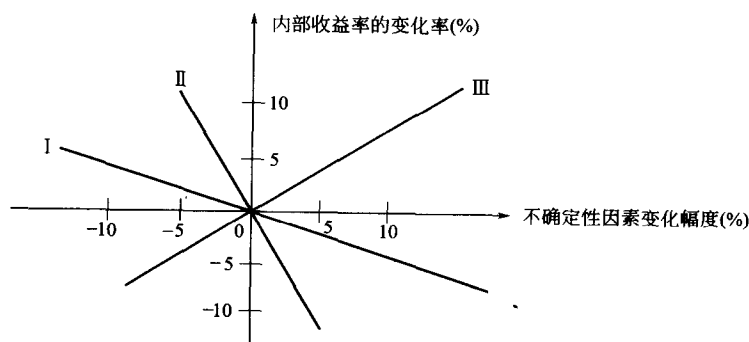
临考最后八套题 (一)

一、单项选择题 (共 60 题, 每题 1 分。每题的备选答案中, 只有一个最符合题意。)

1. 工程实际造价是在 () 阶段确定的。
A. 招投标 B. 合同签订 C. 竣工验收 D. 施工图设计
2. 某项目中建筑安装工程费用为 2400 万元, 设备、工器具购置费用为 480 万元, 工程建设其他费用为 400 万元, 基本预备费为 230 万元, 涨价预备费为 100 万元, 建设期贷款利息为 280 万元, 则静态投资为 () 万元。
A. 3610 B. 3790 C. 3510 D. 3890
3. 工程造价管理有两种含义: 一是投资费用管理; 二是 ()。
A. 工程价格管理 B. 工程造价计价依据管理
C. 工程造价专业队伍管理 D. 工程建设定额管理
4. 注册造价工程师注册有效期满需继续执业的, 应当在注册有效期满 () 前, 按照规定的程序申请延续注册。
A. 15 日 B. 1 个月 C. 2 个月 D. 3 个月
5. 根据《造价工程师注册管理办法》的规定, 下列工作中属于造价工程师执业范围的是 ()。
A. 工程经济纠纷的调解与仲裁 B. 工程造价计价依据的审核
C. 工程投资估算的审核与核准 D. 工程概算的审核与批准
6. 现金流量图可以全面、直观地反映经济系统的资金运动状态, 其中现金流量的三大要素包括 ()。
A. 现金流入的大小、方向和时间点 B. 投入现金的额度、时间和回收点
C. 现金流量的大小、方向和作用点 D. 现金流出的额度、方向和时间点
7. 工程造价咨询企业新设立的分支机构, 应当自领取分支机构营业执照之日起 () 内, 到有关部门备案。
A. 15 日 B. 28 日 C. 30 日 D. 60 日
8. 资金的时间价值是指 ()。
A. 现在所拥有的资金在将来投资时所能获得的收益
B. 现在所拥有的资金在将来消费时所付出的福利损失
C. 资金在生产和流通过程中随时间推移而产生的增值
D. 可用于储蓄或贷款的资金在储蓄或贷款时所产生的利息
9. 若 $i_1 = 2i_2$, $n_1 = n_2/2$, 则当 P 相同时, ()。
A. $(F/P, i_1, n_1) < (F/P, i_2, n_2)$ B. $(F/P, i_1, n_1) = (F/P, i_2, n_2)$
C. $(F/P, i_1, n_1) > (F/P, i_2, n_2)$ D. 不能确定 $(F/P, i_1, n_1)$ 与 $(F/P, i_2, n_2)$ 的大小
10. 某项目有关数据见下表, 设基准收益率为 10%, 基准投资回收期为 5 年, 寿命期为 6 年。计算中保留两位小数, 则该项目净现值和动态投资回收期分别为 ()。

年序(年)	1	2	3	4	5	6
净现金流量(万元)	-200	60	60	60	60	60

- A. 33.87 万元, 4.33 年 B. 33.87 万元, 5.26 年
C. 24.96 万元, 4.33 年 D. 24.96 万元, 5.26 年
11. 在下列投资方案评价指标中, 反映借债偿还能力的指标是 ()。
- A. 偿债备付率和投资收益率 B. 利息备付率和偿债备付率
C. 利息备付率和投资收益率 D. 内部收益率和借款偿还期
12. 确定基准收益率时, 必须考虑的影响因素是 ()。
- A. 资金成本和机会成本 B. 投资风险和通货膨胀
C. 资金成本和通货膨胀 D. 投资风险和机会成本
13. 在经济效果评价指标的体系中, 常用 () 作为净现值的辅助评价指标。
- A. 净年值 B. 净现值率
C. 内部收益率 D. 基准收益率
14. 当评价计算期不同的互斥方案的经济效果时, 可采用的动态评价方法是 ()。
- A. 年折算费用法和增量内部收益率法 B. 综合总费用法和无限计算期法
C. 研究期法和最小公倍数法 D. 增量投资收益率法和年费用法
15. 现有 A、B 两个互斥并可行的方案, 寿命期相同, A 方案的投资额小于 B 方案的投资额, 则 A 方案优于 B 方案的条件是 ()。
- A. $\Delta IRR_{B-A} > i_c$ B. $\Delta IRR_{B-A} < i_c$
C. $\Delta IRR_{B-A} > 0$ D. $\Delta IRR_{B-A} < 0$
16. 设备更新方案比选的原则之一是不考虑 ()。
- A. 沉没成本 B. 使用成本
C. 设备残值 D. 设备的经济寿命
17. 某企业从设备租赁公司租借一台设备, 该设备的价格为 48 万元, 租期为 6 年, 折现率为 12%, 若按年金法计算, 则该企业每年年末等额支付和每年年初等额支付的租金分别为 () 万元。
- A. 15.79 和 14.10 B. 11.67 和 10.42
C. 10.42 和 9.31 D. 8.96 和 8.00
18. 某项目设计生产能力为年产 40 万件, 每件产品价格为 120 元, 单位产品可变成本为 100 元, 年固定成本为 420 万元, 产品销售税金及附加占销售收入的 5%, 则盈亏平衡产量为 ()。
- A. 30 万件 B. 21 万件
C. 24 万件 D. 设备的经济寿命
19. 某项目单因素敏感性分析图如下, 三个不确定因素 I、II、III, 按敏感性由大到小的顺序排列为 ()。



- A. I-II-III B. II-III-I C. III-II-I D. III-I-II

20. 在寿命周期成本分析中, 为了权衡系统设置费中各项费用之间的关系, 可采用的措施是 ()。
- A. 进行节能设计以降低运行费用 B. 采用整体结构以减少安装费用
C. 培训操作人员以减少维修费用 D. 改善设计材质以降低维修频度
21. 价值工程中的功能一般是指产品的 ()。
- A. 基本功能 B. 使用功能 C. 主要功能 D. 必要功能
22. 下列有关价值工程的表述中, 不正确的是 ()。
- A. 价值工程着眼于产品成本分析 B. 价值工程的核心是功能分析
C. 价值工程的目标表现为产品价值的提高 D. 价值工程是有组织的管理活动
23. 在进行产品功能价值分析时, 若甲、乙、丙、丁四种零部件的价值系数分别为 $V_{\text{甲}}=0.5$, $V_{\text{乙}}=0.8$, $V_{\text{丙}}=1$, $V_{\text{丁}}=1.2$, 则应重点研究改进的对象是 ()。
- A. 零部件甲 B. 零部件乙 C. 零部件丙 D. 零部件丁
24. 在价值工程活动中, 当采用功能指数法求得评价对象的价值指数小于 1, 此时, 应以 () 为改善方向。
- A. 提高功能 B. 降低功能 C. 降低成本 D. 提高成本
25. 用于方案综合评价的方法有很多, 常用的定量方法不包括 ()。
- A. 直接评分法 B. 加权评分法
C. 优缺点列举评分法 D. 环比评分法
26. 进行项目建设必须要有项目资本金, 项目资本金的筹集包括 ()。
- A. 发行股票 B. 发行债券 C. 银行贷款 D. 融资租赁
27. 企业发行债券筹资的特点不包括 ()。
- A. 企业融资风险小 B. 企业少纳所得税
C. 企业控制权不变 D. 可提高自有资金利润率
28. 某公司发行优先股股票, 票面额按正常市价计算为 300 万元, 筹资费费率为 5%, 股息年利率为 14%, 则资金成本率为 ()。
- A. 14.74% B. 13.33% C. 19.26% D. 21.27%
29. 企业的最佳资本结构是使该企业的 () 的资本结构。
- A. 总价值最高 B. 每股收益最大
C. 筹资成本最低 D. 资金使用的成本最低
30. 在项目融资过程中, () 应在融资结构分析阶段进行。
- A. 评价项目的资金结构 B. 投资决策分析
C. 项目融资实施 D. 融资决策分析
31. 某固定资产原值为 6 万元, 预计净残值为 0.3 万元, 使用年限为 5 年。若采用双倍余额递减法计提折旧, 则第 2 年应计提折旧额为 ()。
- A. 13680 元 B. 14400 元 C. 16000 元 D. 15200 元
32. 与 BOT 融资方式相比, ABS 融资方式的特点之一是 ()。
- A. 实际运作难度大 B. 能够获得国外先进的技术
C. 投资者承担的风险较大 D. 融资成本较低
33. 将不属于生产经营主要设备的物品作为固定资产进行管理应具备的条件是 ()。
- A. 单位价值在 1000 元以上, 并且使用期限超过 1 年
B. 单位价值在 1000 元以上, 并且使用期限超过 2 年

- C. 单位价值在 2000 元以上, 并且使用期限超过 1 年
D. 单位价值在 2000 元以上, 并且使用期限超过 2 年
34. 对于房地产企业的在建房屋, 属于 ()。
- A. 固定资产 B. 流动资产 C. 短期投资 D. 待摊费用
35. 下列资产中属于不可辨认无形资产的是 ()。
- A. 非专利技术 B. 商誉
C. 商标权 D. 股票
36. 产权比率能够反映企业级别财务结构的稳定性。当企业的产权比率高时, 说明该企业属于 () 的财务结构。
- A. 高风险、低报酬 B. 低风险、高报酬
C. 低风险、低报酬 D. 高风险、高报酬
37. 资产负债率作为项目清偿能力分析的指标, 其计算式为 ()。
- A. $(\text{负债总额}/\text{资产总额}) \times 100\%$ B. $(\text{净利润}/\text{平均资产总额}) \times 100\%$
C. $(\text{负债总额}/\text{股东权益}) \times 100\%$ D. $(\text{净利润}/\text{平均所有者权益}) \times 100\%$
38. 施工企业既搞建筑安装, 又搞建筑材料销售, 其应纳税种为 ()。
- A. 营业税、资源税 B. 增值税、资源税
C. 增值税、消费税 D. 营业税、增值税
39. 建筑工程一切险是承保以 () 为主体的工程项目在整个建筑期间因自然灾害或意外事故造成的物质损失, 以及依法应承担的第三者责任的保险。
- A. 安装工程 B. 市政工程
C. 装饰装修工程 D. 土木工程
40. 根据建设性质划分, 不属于基本建设项目的是 ()。
- A. 扩建项目 B. 迁建项目 C. 恢复项目 D. 迁改项目
41. 按照我国现行规定, 能源、交通、原材料工业更新改造项目和其他项目限额以上、限额以下项目的划分界限 ()。
- A. 均为 5000 万元 B. 分别为 5000 万元和 3000 万元
C. 均为 3000 万元 D. 分别为 3000 万元和 2000 万元
42. () 的项目管理是贯穿于项目实施全过程的全面管理。
- A. 投资方 B. 监理单位
C. 设计采购单位 D. 工程总承包单位
43. 关于项目法人责任制, 下列叙述有误的一项是 ()。
- A. 项目法人责任制是实行建设工程监理制的前提
B. 建设工程监理制是落实项目法人责任制的必要保证
C. 实行项目法人责任制, 是我国工程建设管理体制深化改革的重大举措
D. 建设项目法人责任制和建设工程监理制是密不可分的有机整体
44. () 是指业主将工程项目的任务分别发包给多个承包商, 并分别与各承包商签订合同。
- A. 平行承包模式 B. 总分包模式
C. 联合体承包模式 D. CM 承包模式
45. 在项目组织的形式中, 如果每个成员都接受项目经理和职能部门的双重领导, 这种组织形式称为 ()。
- A. 直线制组织 B. 部门控制组织
C. 矩阵式组织 D. 事业部制组织

46. 项目控制的方式和方法不同,归纳起来可分为主动控制和被动控制两大类。下列不属于主动控制措施的是()。
- A. 详细调查并分析研究项目的外部环境
B. 做好组织工作,使组织与目标和计划高度一致
C. 建立有效的信息反馈系统,以便及时采取措施
D. 沟通信息流通渠道,加强信息收集、整理和研究工作
47. 既可以用于工程进度控制又可以用于工程造价控制的方法是()。
- A. 网络计划法
B. 香蕉曲线法
C. 控制图法
D. 前锋线比较
48. ()是指由于某个特定因素导致的风险,其损失的影响范围较小。
- A. 可管理风险
B. 不可管理风险
C. 总体风险
D. 局部风险
49. 在工程项目风险管理程序中,在风险分析和评价之前的环节是()。
- A. 风险调查
B. 风险识别
C. 风险对策规划
D. 风险对策决策
50. ()是指跟踪已识别的风险和识别新的风险,保证风险计划的执行,并评估风险对策与措施的有效性。
- A. 风险识别
B. 风险跟踪
C. 风险评价
D. 风险监控
51. 根据《合同法》的规定,债权人领取提存物的权利期限为()年。
- A. 5
B. 3
C. 2
D. 1
52. 《合同法》的基本原则中不包括()。
- A. 效益最大化原则
B. 平等原则
C. 自愿原则
D. 诚实信用原则
53. 属于我国《合同法》调整范围的是指由()产生的债权债务关系。
- A. 双方当事人协商一致
B. 侵权行为
C. 不当得利
D. 无因管理
54. 合同的订立需要经过要约和承诺两个阶段,按照我国《合同法》规定,要约和承诺的生效是指()。
- A. 要约到达受要约人、承诺通知发出
B. 要约通知发出、承诺通知发出
C. 要约通知发出、承诺通知到达要约人
D. 要约到达受要约人、承诺通知到达要约人
55. 在执行政府定价或政府指导价的合同履行过程中,如逾期付款又遇到标的物的价格发生变化,则处理的原则是()。
- A. 遇价格上涨,按原价执行,价格下降,按新价执行
B. 遇价格上涨,按新价执行,价格下降,按原价执行
C. 无论价格上涨还是下降,按原价执行
D. 无论价格上涨还是下降,按新价执行
56. 招标人和中标人应当在中标通知书发出()内,按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。
- A. 28日
B. 30日
C. 48日
D. 60日
57. 联合体承包的工程项目的合同履行应()。
- A. 共同承担责任
B. 按份承担责任
C. 承担连带责任
D. 各自承担责任

58. 合同争议的解决方式中, 双方在第三方主持下, 平息争端, 达成协议, 这种方法称为 ()。
- A. 和解 B. 调解 C. 仲裁 D. 诉讼
59. 农业人口的安置补助费标准为该耕地被征用前 3 年平均年产值的 () 倍。
- A. 15 B. 6~10 C. 4~6 D. 3
60. 根据我国《标准化法》的相关规定, 省、自治区、直辖市标准化行政主管部门制定的工业产品的安全、卫生要求的地方标准, 在本行政区域内是 () 标准。
- A. 强制性 B. 推荐性
C. 企业性 D. 地方性

二、多项选择题 (共 20 题, 每题 2 分。每题的备选答案中, 有两个或两个以上符合题意, 错选, 不得分; 少选, 但选择正确的每个选项得 0.5 分。)

61. 工程造价的作用有 ()。
- A. 是筹集建设资金的依据 B. 是控制投资的依据
C. 是利益合理分配的依据 D. 是项目决策的依据
E. 是投资估算的依据
62. 造价工程师的权利包括 ()。
- A. 使用造价工程师名称 B. 自行确定收费标准
C. 在所经办的工程造价成果文件上签定 D. 申请设立工程造价咨询单位
E. 参加继续教育
63. 工程造价咨询企业有下列 () 情形之一的, 由县级以上地方人民政府建设主管部门或者有关专业部门给予警告, 责令限期改正, 并处以 1 万元以上 3 万元以下罚款。
- A. 转包承接的工程造价咨询业务
B. 超越资质等级承接工程造价咨询业务的
C. 未在工程造价成果文件上加盖单位公章的
D. 出租、转让《工程造价咨询单位资质证书》的
E. 压低工程造价咨询费承接咨询业务的
64. 下列指标中, 考虑了资金时间价值的指标有 ()。
- A. 资金筹集率 B. 投资收益率
C. 净现值率 D. 内部收益率
E. 投资利润率
65. 对寿命期相同的互斥方案, 比选方法正确的有 ()。
- A. 各备选方案的净现值大于等于零, 并且净现值越大, 方案越优
B. 各备选方案的净现值率大于等于 1, 并且净现值率越大, 方案越优
C. 各备选方案的内部收益率大于等于基准收益率, 并且内部收益率越大, 方案越优
D. 各备选方案产出的效果相同或基本相同, 可用最小费用法比选, 费用越小, 方案越优
E. 各备选方案的净年值大于等于零, 并且净年值越大, 方案越优
66. 净现值和内部收益率作为评价投资方案经济效益的主要指标, 二者的共同特点有 ()。
- A. 均考虑了项目在整个计算期内的经济状况
B. 均取决于投资过程的现金流量而不受外部参数的影响
C. 均可用于独立方案的评价, 而且结论是一致的
D. 均能反映投资过程的收益程度
E. 均能直接反映项目在运营期间各年的经营成果

67. 确定基准收益率时, 应考虑的因素有 ()。
- A. 资金限制
 - B. 资金成本
 - C. 投资风险
 - D. 通货膨胀
 - E. 目标利润
68. 在系统效率 SE 和寿命周期 LCC 之间进行权衡时, 可采用的有效手段有 ()。
- A. 通过增加设置费使系统的能力增大
 - B. 通过增加设置费使产品精度提高
 - C. 通过增加维持费使产量增大
 - D. 通过增加维持费使产品成本降低
 - E. 通过增加设置费提高材料的周转速度
69. 在寿命周期成本评价法中, 权衡分析的对象包括 ()。
- A. 设置费与维持费的权衡分析
 - B. 设置费中各项费用之间的权衡分析
 - C. 维持费中各项费用之间的权衡分析
 - D. 寿命周期成本的权衡分析
 - E. 从投产到系统设置完成这段时间与维持费的权衡分析
70. 下列有关价值工程的表述中, 正确的是 ()。
- A. 价值工程着眼于产品成本分析
 - B. 价值工程的核心是功能分析
 - C. 价值工程强调不断改革和创新
 - D. 价值工程不能将工程定量化
 - E. 价值工程是有组织的管理活动
71. 建设项目法人筹集资本金的方式中, 利用外资直接投资包括 ()。
- A. 合资经营
 - B. 融资租赁
 - C. 出口信贷
 - D. 合作经营
 - E. 合作开发
72. 建造合同完工进度的确定方法包括 ()。
- A. 投入衡量法
 - B. 工程量表法
 - C. 产出衡量法
 - D. 实地测量法
 - E. 网络计划图法
73. 企业发行股票筹资的特点包括 ()。
- A. 企业资金成本率较低
 - B. 企业负债比率可得到降低
 - C. 企业少纳所得税
 - D. 原有股东控制权降低
 - E. 企业融资风险小
74. 施工企业应纳所得税征税对象中, 准予扣除项目包括 ()。
- A. 转让资产发生的成本
 - B. 与取得收入有关的损失
 - C. 无形资产受让开发支出
 - D. 非公益、救济性的捐赠
 - E. 各项营业外支出
75. 根据我国现行规定, 下列关于建设项目分类原则的表述中正确的是 ()。
- A. 产品种类多的项目按其产品的折算设计生产能力划分
 - B. 更新改造项目可根据投资额划分, 也可按对生产能力的改善程度划分
 - C. 对社会发展有特殊意义并已列入国家重点建设工程的, 均按大、中型项目管理
 - D. 无论单一产品还是多种产品, 均按投资总额划分
 - E. 城市立交桥在国家统一下达的计划中, 不作为大中型项目安排

76. EPC 承包模式的特点表现为 ()。
- A. 业主组织管理和协调工作量少
 - B. 有利于业主对工程质量实施控制
 - C. 有利于吸引更多的投标人参与竞争
 - D. 有利于控制工程造价
 - E. 有利于缩短建设工期
77. 风险识别的方法中, 专家调查法主要包括 ()。
- A. 头脑风暴法
 - B. 德尔菲法
 - C. 访谈法
 - D. 风险调查法
 - E. 会议法
78. 经济法律关系的客体主要包括 ()。
- A. 物
 - B. 权利
 - C. 行为
 - D. 智力成果
 - E. 义务
79. 根据《中华人民共和国建筑法》的规定, 下列关于建筑工程施工许可制度的表述中正确的是 ()。
- A. 在建工程因故中止施工之日起 1 个月内向施工许可证颁发机关报告
 - B. 在建工程因故中止施工之日起 3 个月内向施工许可证颁发机关报告
 - C. 对中止施工满 6 个月的工程, 恢复施工前应当报发证机关核验施工许可证
 - D. 对中止施工满 1 年的工程, 恢复施工前, 建设单位应当报发证机关核验施工许可证
 - E. 工程恢复施工时, 应当向发证机关报告
80. 根据《土地管理法》规定, 可将土地分为 ()。
- A. 农用地
 - B. 住宅用地
 - C. 商业用地
 - D. 建设用地
 - E. 未利用地

临考最后八套题（一）参考答案

1. [A] [B] [C] [D] [E]	2. [A] [B] [C] [D] [E]	3. [A] [B] [C] [D] [E]	4. [A] [B] [C] [D] [E]
5. [A] [B] [C] [D] [E]	6. [A] [B] [C] [D] [E]	7. [A] [B] [C] [D] [E]	8. [A] [B] [C] [D] [E]
9. [A] [B] [C] [D] [E]	10. [A] [B] [C] [D] [E]	11. [A] [B] [C] [D] [E]	12. [A] [B] [C] [D] [E]
13. [A] [B] [C] [D] [E]	14. [A] [B] [C] [D] [E]	15. [A] [B] [C] [D] [E]	16. [A] [B] [C] [D] [E]
17. [A] [B] [C] [D] [E]	18. [A] [B] [C] [D] [E]	19. [A] [B] [C] [D] [E]	20. [A] [B] [C] [D] [E]
21. [A] [B] [C] [D] [E]	22. [A] [B] [C] [D] [E]	23. [A] [B] [C] [D] [E]	24. [A] [B] [C] [D] [E]
25. [A] [B] [C] [D] [E]	26. [A] [B] [C] [D] [E]	27. [A] [B] [C] [D] [E]	28. [A] [B] [C] [D] [E]
29. [A] [B] [C] [D] [E]	30. [A] [B] [C] [D] [E]	31. [A] [B] [C] [D] [E]	32. [A] [B] [C] [D] [E]
33. [A] [B] [C] [D] [E]	34. [A] [B] [C] [D] [E]	35. [A] [B] [C] [D] [E]	36. [A] [B] [C] [D] [E]
37. [A] [B] [C] [D] [E]	38. [A] [B] [C] [D] [E]	39. [A] [B] [C] [D] [E]	40. [A] [B] [C] [D] [E]
41. [A] [B] [C] [D] [E]	42. [A] [B] [C] [D] [E]	43. [A] [B] [C] [D] [E]	44. [A] [B] [C] [D] [E]
45. [A] [B] [C] [D] [E]	46. [A] [B] [C] [D] [E]	47. [A] [B] [C] [D] [E]	48. [A] [B] [C] [D] [E]
49. [A] [B] [C] [D] [E]	50. [A] [B] [C] [D] [E]	51. [A] [B] [C] [D] [E]	52. [A] [B] [C] [D] [E]
53. [A] [B] [C] [D] [E]	54. [A] [B] [C] [D] [E]	55. [A] [B] [C] [D] [E]	56. [A] [B] [C] [D] [E]
57. [A] [B] [C] [D] [E]	58. [A] [B] [C] [D] [E]	59. [A] [B] [C] [D] [E]	60. [A] [B] [C] [D] [E]
61. [A] [B] [C] [D] [E]	62. [A] [B] [C] [D] [E]	63. [A] [B] [C] [D] [E]	64. [A] [B] [C] [D] [E]
65. [A] [B] [C] [D] [E]	66. [A] [B] [C] [D] [E]	67. [A] [B] [C] [D] [E]	68. [A] [B] [C] [D] [E]
69. [A] [B] [C] [D] [E]	70. [A] [B] [C] [D] [E]	71. [A] [B] [C] [D] [E]	72. [A] [B] [C] [D] [E]
73. [A] [B] [C] [D] [E]	74. [A] [B] [C] [D] [E]	75. [A] [B] [C] [D] [E]	76. [A] [B] [C] [D] [E]
77. [A] [B] [C] [D] [E]	78. [A] [B] [C] [D] [E]	79. [A] [B] [C] [D] [E]	80. [A] [B] [C] [D] [E]
81. [A] [B] [C] [D] [E]	82. [A] [B] [C] [D] [E]	83. [A] [B] [C] [D] [E]	84. [A] [B] [C] [D] [E]
85. [A] [B] [C] [D] [E]	86. [A] [B] [C] [D] [E]	87. [A] [B] [C] [D] [E]	88. [A] [B] [C] [D] [E]
89. [A] [B] [C] [D] [E]	90. [A] [B] [C] [D] [E]	91. [A] [B] [C] [D] [E]	92. [A] [B] [C] [D] [E]
93. [A] [B] [C] [D] [E]	94. [A] [B] [C] [D] [E]	95. [A] [B] [C] [D] [E]	96. [A] [B] [C] [D] [E]
97. [A] [B] [C] [D] [E]	98. [A] [B] [C] [D] [E]	99. [A] [B] [C] [D] [E]	100. [A] [B] [C] [D] [E]
101. [A] [B] [C] [D] [E]	102. [A] [B] [C] [D] [E]	103. [A] [B] [C] [D] [E]	104. [A] [B] [C] [D] [E]
105. [A] [B] [C] [D] [E]	106. [A] [B] [C] [D] [E]	107. [A] [B] [C] [D] [E]	108. [A] [B] [C] [D] [E]
109. [A] [B] [C] [D] [E]	110. [A] [B] [C] [D] [E]	111. [A] [B] [C] [D] [E]	112. [A] [B] [C] [D] [E]
113. [A] [B] [C] [D] [E]	114. [A] [B] [C] [D] [E]	115. [A] [B] [C] [D] [E]	116. [A] [B] [C] [D] [E]
117. [A] [B] [C] [D] [E]	118. [A] [B] [C] [D] [E]	119. [A] [B] [C] [D] [E]	120. [A] [B] [C] [D] [E]
121. [A] [B] [C] [D] [E]	122. [A] [B] [C] [D] [E]	123. [A] [B] [C] [D] [E]	124. [A] [B] [C] [D] [E]
125. [A] [B] [C] [D] [E]	126. [A] [B] [C] [D] [E]	127. [A] [B] [C] [D] [E]	128. [A] [B] [C] [D] [E]
129. [A] [B] [C] [D] [E]	130. [A] [B] [C] [D] [E]	131. [A] [B] [C] [D] [E]	132. [A] [B] [C] [D] [E]
133. [A] [B] [C] [D] [E]	134. [A] [B] [C] [D] [E]	135. [A] [B] [C] [D] [E]	136. [A] [B] [C] [D] [E]
137. [A] [B] [C] [D] [E]	138. [A] [B] [C] [D] [E]	139. [A] [B] [C] [D] [E]	140. [A] [B] [C] [D] [E]

注：表中■为各题答案。

临考最后八套题 (二)

一、单项选择题 (共 60 题, 每题 1 分。每题的备选答案中, 只有一个最符合题意。)

1. 工程造价两种含义的主要区别是 ()。
 - A. 第一种含义属于价格管理范畴, 第二种含义属于投资管理范畴
 - B. 第一种含义对于投资者是追求投资决策的正确性, 第二种含义对于承包商是追求较高的工程造价
 - C. 第一种含义是作为市场供给主体, 出售商品和劳务的价格总和, 第二种含义是“购买”项目付出的价格
 - D. 第一种含义通常认定为工程承包价格, 第二种含义是工程投资费用
2. 工程造价的有效控制, 就是在优化建设方案、设计方案的基础上, 采用一定的方法和措施对造价进行控制, 下列说法不正确的是 ()。
 - A. 用投资估算价控制设计方案
 - B. 用投资估算价控制技术设计
 - C. 用概算造价控制技术设计
 - D. 用概算造价控制施工图设计
3. 建设工程的 () 造价管理是对建设工程前期决策、设计、招投标, 乃至施工、竣工验收等各个阶段的造价进行的控制。
 - A. 全系统
 - B. 全过程
 - C. 全周期
 - D. 全方位
4. 根据《造价工程师注册管理办法》的规定, 下列工作中属于造价工程师执业范围的是 ()。
 - A. 建设项目投资估算的批准
 - B. 建设项目资金的筹集
 - C. 工程索赔费用的计算
 - D. 工程经济纠纷的裁决
5. 为了加强建设工程造价专业技术人员的 () 和管理, 我国人事部、建设部于 1996 年联合发布了《造价工程师执业资格制度暂行规定》。
 - A. 监督检查
 - B. 资质培训
 - C. 继续教育
 - D. 执业准入控制
6. 按照《造价工程师注册管理办法》规定, 经造价工程师签字后的工程造价成果文件, 应作为下列哪项工作的依据 ()。
 - A. 办理审批报建
 - B. 银行贷款
 - C. 评标
 - D. 合同管理
7. 根据我国《造价工程师注册管理办法》的规定, 办理造价工程师初始注册和续期注册的正确做法是 ()。
 - A. 省级或部门注册机构对初始注册申请材料进行审核后, 将初始注册人员名单报国务院建设行政主管部门备案
 - B. 省级或部门注册机构对续期注册申请材料进行审核后, 将续期注册人员名单报国务院建设行政主管部门备案
 - C. 省级或部门注册机构需要对初始注册和续期注册申请材料进行审核并备案
 - D. 国务院建设行政主管部门需要对初始注册和续期注册申请材料进行最终审核

8. 某企业若在 10 年内, 每年末存入银行 1000 万元, 年利率为 8%, 年后该企业的复本利和为 () 万元。
A. 14487 B. 37908 C. 24476 D. 32297
9. 某公司现借款 1000 万元, 一年后付息 80 万元, 则年利率为 ()。
A. 0.8% B. 8% C. 80% D. 81%
10. 某企业在年初向银行借贷一笔资金, 月利率为 1%, 则在 6 月底偿还时, 按单利和复利计算的利息应分别是本金的 ()。
A. 5% 和 5.10% B. 6% 和 5.10%
C. 5% 和 6.15% D. 6% 和 6.15%
11. 对非国家投资项目而言, 投资者在确定基准收益率时应以 () 为基础。
A. 资金限制和投资风险 B. 资金成本和机会成本
C. 机会成本和投资风险 D. 资金成本和通货膨胀
12. 利息备付率和偿债备付率是评价投资项目偿债能力的重要指标, 对于正常经营的企业, 利息备付率和偿债备付率应 ()。
A. 均大于 1 B. 分别大于 1 和 2
C. 均大于 2 D. 分别大于 2 和 1
13. 若某项目的动态投资回收期刚好等于项目计算期, 则必然有 ()。
A. 动态投资回收期大于基准投资回收期 B. 动态投资回收期小于基准投资回收期
C. 内部收益率等于基准收益率 D. 内部收益率大于基准收益率
14. 某项目有甲、乙两个建设方案, 基准收益率 $i_c = 10\%$, 两方案的净现值等有关指标见下表。已知 $(P/A, 10\%, 6) = 4.355$ 、 $(P/A, 10\%, 10) = 6.145$, 则两方案可采用 ()。

方 案	寿命期(年)	净现值(万元)	内部收益率(%)
甲	6	100	14.2
乙	10	130	13.2

- A. 净现值法进行比选, 且乙方案更佳 B. 内部收益率法进行比选, 且甲方案更佳
C. 研究期法进行比选, 且乙方案更佳 D. 年值法进行比选, 且甲方案更佳
15. 互斥方案的静态评价方法通常不包括 ()。
A. 增量内部收益率 B. 增量投资回收期
C. 年折算费用 D. 增量投资收益率
16. 设备更新方案的选择, 多为 () 方案。
A. 寿命期相同的互补 B. 寿命期不同的互补
C. 寿命期相同的互斥 D. 寿命期不同的互斥
17. 某企业从设备租赁公司租借一台设备, 该设备的价值为 136 万, 租期为 5 年, 每年年末支付租金。若折现率为 10%, 则按年金法确定的年租金是 () 万元。
A. 32.61 B. 35.88 C. 39.46 D. 42.90
18. 某项目设计生产能力为年产 50 万件产品, 根据资料分析, 估计单位产品价格为 100 元, 单位产品可变成本为 80 元, 固定成本为 300 万元, 该产品销售税金及附加的合并税率为 5%, 用产销量表示的盈亏平衡点为 () 件。
A. 2000 B. 20000 C. 200000 D. 2000000
19. 投资项目评价中的敏感性分析, 是在 () 的基础上, 通过进一步分析、预测项目主要不确定因素的变化对项目评价指标的影响。

- A. 盈亏平衡分析
B. 概率分析
C. 确定性分析
D. 不确定性分析
20. 在工程寿命周期成本分析中, 进行系统设置费与该系统开发、设置所用全部时间之间的权衡分析时采用的主要方法是 ()。
- A. 计划评审技术
B. 价值分析法
C. 赢得值分析法
D. 因素分析法
21. 价值工程的目的是寻求 ()。
- A. 以最低的生产成本实现最好的经济效益
B. 以最低的生产成本实现使用者所需功能
C. 以最低的寿命周期成本实现使用者所需的必要功能
D. 以最低的寿命周期成本可靠地实现使用者所需功能
22. 价值工程中的总成本是指 ()。
- A. 生产成本
B. 寿命周期成本
C. 使用成本
D. 使用和维修费用
23. 某产品各零部件功能重要性程度采用 0—1 评分法评分, 结果见下表。

零部件	I	II	III	IV	V
I	×				
II	0	×			
III	1	0	×		
IV	0	1	0	×	
V	0	1	1	0	×

- 则在不修正各功能累计得分的前提下, 零部件 III 的功能重要性系数为 ()。
- A. 0.13
B. 0.20
C. 0.25
D. 0.33
24. 对于大型复杂建设工程而言, 应用价值工程的重点应在产品的 ()。
- A. 决策阶段
B. 研究设计阶段
C. 实施阶段
D. 质量保修阶段
25. 在价值工程的方案创造阶段, () 是在会议上提方案, 但究竟研究什么问题, 目的是什么, 只有会议的主持人知道, 以免其他人受约束。
- A. 头脑风暴法
B. 歌顿法
C. 专家检查法
D. 德尔菲法
26. 建设项目法人筹集资本金的方式之一是 ()。
- A. 发行债券
B. 融资租赁
C. 出口信贷
D. 合作经营
27. () 的资本结构是企业的最佳资本结构。
- A. 总价值最高
B. 每股收益最大
C. 筹资成本最低
D. 资金使用成本最低
28. 某公司发行长期债券 500 万元, 筹资费率为 3%, 债券利息率为 10%, 所得税税率为 33%, 则债券成本率为 ()。
- A. 4.98%
B. 6.91%
C. 10.31%
D. 15.39%
29. 在项目融资决策分析阶段要决定项目的 ()。

- A. 融资结构
C. 投资结构
- B. 融资风险
D. 融资方式
30. 在项目的信用保证结构中, 属于间接或非财务性担保形式的是 ()。
- A. 成本超支担保
B. 完工担保
C. 长期购买项目产品的协议
D. 不可预见费用担保
31. 与 BOT 融资方式相比, ABS 融资方式的特点之一是 ()。
- A. 实际运作较复杂, 难度大
B. 能够获得国外先进技术
C. 投资者承担的风险较大
D. 操作比较简单, 融资成本较低
32. 下列固定资产折旧方法中, 属于平均分摊固定资产折旧额的方法是 ()。
- A. 年数总和法和双倍余额递减法
B. 双倍余额递减法和使用年限法
C. 使用年限法和工作量法
D. 工作量法和年数总和法
33. 项目 () 是指承包企业及其项目经理部有关人员凭借历史数据和工程经验, 运用一定方法对工程项目未来的成本水平及其可能的发展趋势做出科学估计。
- A. 成本管理
B. 成本预测
C. 成本计划
D. 成本控制
34. 法定盈余公积金按照税后利润扣除前两项的 10% 提取, 当累计达到注册资本的 () 时可不再提取。
- A. 30%
B. 40%
C. 50%
D. 60%
35. 下列属于负债的是 ()。
- A. 待摊费用
B. 资本溢价
C. 长期投资
D. 应付股利
36. 根据现行税收规定, 下列有关施工企业营业额的表述中不正确的是 ()。
- A. 施工企业从事安装工程作业, 无论与对方如何结算, 其营业额均不包括设备价款在内
B. 施工企业从事建筑工程作业, 无论与对方如何结算, 其营业额均应包括工程所用原材料及其他物资的价款在内
C. 施工企业从事装饰工程作业, 无论与对方如何结算, 其营业额均应包括工程所用原材料及其他物资的价款在内
D. 施工企业作为工程总承包人将工程分包给他人的, 应以工程费总额减去付给分包人的价款后的余额作为计税营业额
37. 反映企业盈利能力的指标有很多, 但不包括 ()。
- A. 资产负债率
B. 销售净利率
C. 资产净利率
D. 权益净利率
38. 城镇土地使用税的纳税对象不包括 ()。
- A. 城市的集体所有土地
B. 农村土地
C. 县城的国有土地
D. 建制镇的集体所有土地
39. 建筑工程一切险的保险项目包括物质损失部分和 ()。
- A. 第三者责任及附加险
B. 第三者责任及免赔额
C. 第三者责任的保险
D. 生命财产
40. 按投资作用不同, 工程建设项目可分为生产性建设项目和非生产性建设项目两大类。下列项目中属于非生产性建设项目的是 ()。
- A. 邮电、通信业建设项目
B. 渔业建设项目
C. 综合技术服务事业建设项目
D. 咨询服务业建设项目