

2007年最新版

注册执业资格考试命题预测试卷系列

(赠送超值学习卡)

全国注册城市规划师执业资格考试

命题预测试卷及详解

城市规划 管理与法规

- 最新预测** 由一考通命题预测专家根据新版教材和大纲的最新要求，精心编写而成
- 考情分析** 分析预测2007年的考点设置和重点方向，全面提高考生复习应考的效率
- 全真模拟** 全真模拟全国注册城市规划师执业资格考试的标准试卷，试题设置科学合理
- 精准解析** 结合考点对每道试题进行了精准解析，能让考生真正提高自身的应试能力

温馨提示：

- ◆ 随书赠送超值上网学习卡
- ◆ 凭卡注册即可成为会员
- ◆ 在线享受专家免费答疑服务
- ◆ 及时阅读和下载考试资料

中国建材工业出版社

图书在版编目(CIP)数据

全国注册城市规划师执业资格考试命题预测试卷及详解·城市规划管理与法规/注册执业资格考试命题预测专家组编写. —北京:中国建材工业出版社, 2007. 3
ISBN 978-7-80227-236-1

I. 全... II. 注... III. ①城市规划—中国—建筑师—资格考核—解题②城市规划—城市管理—中国—建筑师—资格考核—解题③城市规划—法规—中国—建筑师—资格考核—解题 IV. TU984.2-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2007)第 029794 号

全国注册城市规划师执业资格考试命题预测试卷及详解

城市规划管理与法规

注册执业资格考试命题预测专家组 编写

出版发行:中国建材工业出版社

地 址:北京市西城区车公庄大街 6 号

邮 编:100044

经 销:全国各地新华书店

印 刷:北京通州京华印刷制版厂

开 本:850mm×1168mm 1/16

印 张:24

字 数:760 千字

版 次:2007 年 4 月第 1 版

印 次:2007 年 4 月第 1 次

书 号:ISBN 978-7-80227-236-1

定 价:80.00 元(全四册)

网上书店:www.jccbs.com.cn

本书如出现印装质量问题,由我社发行部负责调换。电话:(010)88386906

对本书内容有任何疑问及建议,请与本书责编联系。邮箱:111652@vip.sina.com

前言

为了帮助考生在激烈的竞争中胜出,顺利通过各种注册执业资格考试,一考通在线(www.yikaotong.com)组织国内知名高校、行业协会、龙头企业中一些具有丰富注册资格考试教学、科研、培训、命题经验的专家学者以及一批在各类考试中脱颖而出、深悉考试特点的同志组成编写组,编写了《全国注册执业资格考试指定用书配套辅导系列教材》,系列教材包括监理工程师、注册咨询工程师(投资)、造价工程师、注册设备监理师、房地产估价师、注册安全工程师、投资建设项目管理师、房地产经纪人、注册城市规划师等科目。辅导教材推出后,得到了广大读者及培训辅导老师的认可,读者反响热烈,并给予高度评价。

应广大读者的强烈要求,我们在成功推出《全国注册执业资格考试指定用书配套辅导系列教材》之后,又专门成立注册执业资格考试命题预测专家组,编写了《注册执业资格考试命题预测试卷系列》丛书。

本书是《注册执业资格考试命题预测试卷系列》之《全国注册城市规划师执业资格考试命题预测试卷及详解》。本书共有四个分册,分别为《城市规划原理》、《城市规划相关知识》、《城市规划管理与法规》、《城市规划实务》。

本书严格依据考试大纲、培训教材,结合命题规律和考生的实际需求编写,具体的体例安排是:

命题预测试卷:严格按照全国注册城市规划师执业资格考试大纲,结合最权威的考试信息,对2007年考试的考核重点和命题动向进行了大胆预测,以全国注册城市规划师执业资格考试标准试卷的形式精心编写。

参考答案及详解:为了更有效地发挥本书的指导作用,我们在每套试卷之后均给出了参考答案,并有针对性地对每道试题结合考点进行了重难点解析。

建议考生严格遵照考试时间模拟答题,真正发挥试卷的模拟功能,体现试卷的模拟价值,从而提前进入应试状态。

为了让更多的考生顺利通过考试,一考通在线(www.yikaotong.com)在推出本系列丛书的同时,还通过网站为考生提供多种增值服务,考生注册登录即能轻松拥有。

前言不过是个引子,真正丰富的是书中的内容。相信我们的努力,一定能给您带来好运,助您考试轻松过关。

注册执业资格考试命题预测专家组

目 录

命题预测试卷 (一)	(1)
参考答案及详解	(10)
命题预测试卷 (二)	(16)
参考答案及详解	(25)
命题预测试卷 (三)	(31)
参考答案及详解	(40)
命题预测试卷 (四)	(46)
参考答案及详解	(54)
命题预测试卷 (五)	(60)
参考答案及详解	(70)
命题预测试卷 (六)	(77)
参考答案及详解	(86)

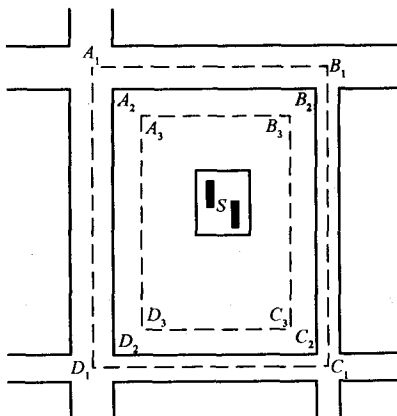
命题预测试卷（一）

一、单项选择题（共80题，每题1分。每题的备选项中，只有1个最符合题意）

1. 行政领导在整个行政管理系统中所处的地位是（ ）。
 - A. 中心地位
 - B. 主导地位
 - C. 关键地位
 - D. 领导地位
2. 从现代化要求看，行政管理应当朝三个方向发展，下列选项中不正确的是（ ）。
 - A. 行政管理应当是积极的行政管理
 - B. 行政管理应当是以强制实行为手段的管理
 - C. 行政管理应该是高效能的行政管理
 - D. 行政管理应该是创新性的行政管理
3. 行政机构的含义不包括（ ）。
 - A. 组织结构
 - B. 组织方法
 - C. 组织环境
 - D. 组织意识
4. 行政法是国家法律体系中的一个部门法，它的任务不包括（ ）。
 - A. 保障执法的严肃性
 - B. 规范国家对社会事务的行政管理规则
 - C. 保障和监督国家行政机关职权的有效行使
 - D. 保护公民、法人和其他组织的合法权益
5. 由于（ ）的存在，产生了行政合理性原则。
 - A. 行政自由裁量权
 - B. 自由行使行政权
 - C. 合法性
 - D. 客观、适度、合乎理性
6. 行政复议决定可分为（ ）。
 - A. 维持决定、补正决定、履行决定
 - B. 维持决定、行政诉讼、补正决定、撤销或变更决定
 - C. 维持决定、履行决定、撤销决定
 - D. 维持决定、履行法定职责、撤销或变更决定和确认具体行政行为违法
7. 行政法的最根本的法源是（ ）。
 - A. 法律
 - B. 行政规章
 - C. 行政法规
 - D. 宪法
8. 下面四个选项中，不正确的是（ ）。
 - A. 行政法律关系的客体是指在国家行政管理活动中，享有法定权利和承担法定义务的当事人
 - B. 行政法律关系的内容是指行政法律关系主体依法享有的权利和必须履行的义务
 - C. 行政行为是指国家行政机关和法律、法规授权组织依法行使国家行政权力，实施国家行政管理任务而产生的具有法律效力的行为
 - D. 行政行为的效力是行政行为的法律约束力
9. 下面四个选项中，说法不正确的一项是（ ）。
 - A. 对地方政府所作的具体行政行为不服所申请的复议，由上一级人民政府管辖
 - B. 对省、自治区、直辖市政府所作行为不服所申请的复议，由国家政府管辖
 - C. 对法律、法规和规章授权的组织作出具体行政行为不服所申请的复议，由直接主管该组织的行政机关管辖
 - D. 对受委托的组织所作的具体行为不服所申请的复议，由委托的行政机关的上一级行政机关管辖
10. 法律规范由三个要素构成，下面四个选项中不正确的是（ ）。
 - A. 假设
 - B. 推断
 - C. 处理
 - D. 制裁
11. 关于行政立法的一般程序进程，下列正确的一项为（ ）。
 - A. 编制立法规划、征求意见、起草、协商、审查、通过、审批、备案、公布
 - B. 起草征求意见、协商、编制立法规划、审查、通过、审批、备案、公布

- C. 编制立法规划、起草、征求意见、协商、审查、通过、审批、备案、公布
D. 编制立法规划、起草、征求意见、协商、审批、通过、审查、备案、公布
12. 城市规划管理的工作系统包括()等子系统。
A. 保障系统、管理系统、反馈系统
B. 决策系统、执行系统、反馈系统
C. 决策系统、保障系统、管理系统
D. 执行系统、反馈系统、组织系统
13. 下面四个选项中,说法有误的一项是()。
A. 城市规划管理可以保障城市规划建设法律、法规的施行和政令的畅通
B. 城市规划及其管理的任务,就是要不断完善和拓展城市功能,不断改善和优化人们的社会生活环境和自然生态环境,促进经济、社会和环境的协调、可持续发展,满足市民日益增长的物质、文化和环境的需求
C. 健全社会主义法制,发扬社会主义民主是我国经济体制改革的主要内容
D. 城市规划管理既是城市规划的具体化,也是城市规划不断完善、深化的过程
14. 城市规划管理的外部环境包括()。
①自然环境;②人文环境;③社会环境;④建筑环境
A. ①②③
B. ①②④
C. ①③④
D. ②③④
15. 下面列出了一些决策行为,属于程序化决策的是()。
①核发建设用地规划许可证;②巡查违法建设;③通知违法建设停工
A. ①②③
B. ①②
C. ②③
D. ①
16. 城市规划管理是城市政府的一项行政职能,下列选项中不属于其目的和任务的是()。
A. 保障城市规划建设法律、法规的施行和政令的畅通
B. 保障城市综合功能的发挥,促进经济、社会和环境的协调发展
C. 保障城市各项建设纳入城市规划的轨道,促进城市规划的实施
D. 保障城市规划管理工作体现城市发展的持续性和长期性
17. 下列选项中,()不能很好地发挥城市规划管理在城市现代化建设中的作用。
A. 行政的方法
B. 法律的方法
C. 交流的方法
D. 咨询的方法
18. 下面不属于城市规划管理技术的是()。
A. 计算机技术的应用
B. 思维方式的变革
C. 加强领导干部的内部管理,加强规划管理内部的协调性
D. 城市规划专业技术手段的发展和创新
19. 就管理的内容而言,规划管理具有()的双重性。
A. 规律性和能动性
B. 宏观管理与微观管理
C. 专业和综合
D. 管理阶段性和长期连续性
20. 城市规划编制的主要依据不包括()。
A. 以上一层次依法批准的城市规划为编制依据
B. 以城市规划和建设有关法律、法规和技术标准为编制依据
C. 以城市专项规划为编制依据
D. 以城市或地区的现状条件和自然、地理、历史特点为编制依据
21. 甲、乙级城市规划编制单位跨省、自治区、直辖市承担规划编制任务时,承担城市总体规划任务的,向()备案。
A. 国务院城市规划行政主管部门
B. 国务院
C. 任务所在地省、自治区、直辖市人民政府城市规划行政主管部门
D. 地县级人民政府城市规划行政主管部门

22. 城市规划的编制要有明确的目标,要体现政府的意志,这都需要通过()来控制。
A. 编制规划目的 B. 编制规划程序 C. 规划编制的要求 D. 规划组织的目的
23. 城市详细规划由()编制完成。
A. 规划设计单位 B. 规划组织单位 C. 规划审核单位 D. 规划验收单位
24. 规划中间成果的初步评审,应根据情况征求()代表的意见,推进公众参与,以利于规划编制得科学、合理。
A. 政府 B. 设计单位 C. 组织者 D. 市民
25. ()是用以指导较大用地范围内开发建设。
A. 控制性详细规划 B. 控制性总体规划 C. 建设性详细规划 D. 修建性详细规划
26. 城市总体规划方案编制完成以后,由城市规划行政主管部门会同有关主管部门及专家对规划的内容进行初步论证,并将有关论证意见申报()审核。
A. 国务院 B. 省人民政府 C. 市、县人民政府 D. 城市人民政府
27. 城市规划的总体规划必须以全国和所在省、自治区的区域()为依据。
A. 城镇体系规划 B. 城市总体规划 C. 城市分区规划 D. 城市详细规划
28. 各级城市规划设计单位中由国家城市规划行政主管部门颁发资格证书的是()。
A. 甲级 B. 乙级 C. 丙级 D. 丁级
29. ()负责全国城市规划编制单位的资质管理工作。
A. 国家发展与改革委员会 B. 建设部城市规划部门
C. 国务院城市规划行政主管部门 D. 县级以上地方人民政府城市规划行政主管部门
30. 对于建设项目选址的申请,城市规划行政主管部门经审核不批准的,应()。
A. 退回建设项目选址意见书申请表 B. 说明理由并给予书面答复
C. 改变选址地点并发给建设项目选址意见书 D. 不予答复
31. 某单位现状用地为 $A_1B_1C_1D_1$; 在其北、西边规划有城市道路,在其东、南边留有小区道路,四条路所围范围为 $A_2B_2C_2D_2$; 规划要求各边退线建设所形成的范围为 $A_3B_3C_3D_3$; 其用地内还有一个保留用地范围为 S 。在计算容积率时,建设用地面积应按()计算。



- A. 其面积为: $A_1B_1C_1D_1$ B. 其面积为: $A_2B_2C_2D_2$
C. 其面积为: $A_3B_3C_3D_3$ D. 其面积为: $A_3B_3C_3D_3 - S$
32. 在城市道路桥梁工程建设中, ()项需要申请建设工程规划许可证。
A. 城市道路和桥梁工程的大修和养护
B. 城市规划区内公路和桥梁工程的大修和养护
C. 城市道路需要设置的人行天桥和人行地道建设
D. 为解决施工期间临时交通而设置的便道和便桥建设
33. 历史文化名城的保护可分为()。

- A. 文物保护单位的保护, 历史文化街区、村镇的保护和名城整体空间环境的保护三个层次
B. 物质形态保护、非物质形态保护两个层次
C. 系统保护, 特色保护, 物质形态保护与非物质形态保护并重三个层次
D. 文物古迹、优秀历史建筑的保护, 历史地段的保护, 城市形态特征的保护三个层次
34. 建设用地规划许可证是经()部门依法确认其建设项目位置和用地范围的法律凭证。
A. 城市人民政府 B. 城市规划设计 C. 城市规划行政主管部门 D. 城市规划审核
35. 建设项目选址规划管理, 是城市规划行政主管部门依据()进行的行政管理工作。
A. 城市总体规划 B. 城市详细规划 C. 城镇体系规划 D. 城市规划
36. 建设项目选址规划管理能综合协调()中的各种矛盾, 促进建设项目的前期工作的进行。
A. 规划设计 B. 建设选址 C. 建设用地 D. 规划实施
37. ()是保证城市规划布局合理的重要手段。
A. 土地使用性质的控制 B. 土地用地的审核
C. 城市分区规划的审批 D. 详细规划的审批
38. 运用土地级差的原理, 合理确定()是城市规划经济性的体现。
A. 土地使用性质 B. 选择建设用地地址 C. 建筑容积率 D. 建筑密度
39. 对于容积率的核定, 应根据批准的()对建筑地块的规定容积率。
A. 城市总体规划 B. 城市分区规划 C. 控制性详细规划 D. 详细规划
40. 下列各项中不属于历史文化遗产保护规划管理的意义的一项是()。
A. 保护历史文化遗产是抢救我国濒危历史文化资源的需要
B. 保护历史文化遗产是对人民群众和子孙后代进行爱国主义和历史唯物主义教育的需要
C. 保护历史文化遗产是大规模扩建以发展旅游事业的需要
D. 保护历史文化遗产是延续历史文脉, 实现社会稳定和可持续发展的需要
41. 建设单位应向城市()填写建设项目选址意见书申请表或提出建设项目选址的书面申请。
A. 规划设计单位 B. 选址规划单位 C. 人民政府 D. 规划行政主管部门
42. 下列选项中, 不属于城市规划行政监督检查的法律规范依据的是()。
A. 《城市规划法》 B. 《城建监察规定》 C. 《行政处罚法》 D. 《城市规划条例》
43. 城市规划实施监督检查的行政处罚的主体是()。
A. 城市人民政府 B. 省市人民政府 C. 执法机关 D. 城市行政规划主管部门
44. 监督检查人员受理违法用地和违法建设案件后首先要弄清楚的问题不包括()。
A. 违法用地和违法建设所在地的详细规划情况 B. 违法用地或违法建设所在地的地形地貌
C. 确认是无证建设还是越证建设 D. 建设用地规划许可证的合法性
45. 下列关于城市规划行政监督检查的叙述中, 错误的是()。
A. 行政监督检查的主体只能是法律、法规和规章直接授权的行政机关和组织
B. 行政监督检查是以个别的或具体的特定的相对人或事实为对象, 对其进行监督检查、认可、奖励或处罚的具体行政行为
C. 行政监督检查具有强制性
D. 行政监督检查具有法律关系的绝对性
46. 对违法占地行为的处罚方式不包括()。
A. 限期拆除或者没收 B. 责令停止建设 C. 责令限期改正 D. 判刑
47. 城市规划实施监督检查程序不包括()。
A. 申请程序 B. 推荐程序 C. 检查程序 D. 确认程序
48. 新中国第一部城市规划专业法律《中华人民共和国城市规划法》正式施行是在()。
A. 1989年12月26日 B. 1990年1月1日 C. 1990年4月1日 D. 1991年4月1日
49. 《中华人民共和国城市规划法》所称的市, 是指()。

- A. 所有设市城市
C. 直辖市、建制市
50. 国家实行严格控制大城市规模,主要是指控制()。
A. 大城市社会经济的发展
C. 市区人口与用地规模的无限制扩展
51. 编制控制性详细规划的主要依据是()。
A. 城市总体规划
C. 城市发展计划
52. 跨行政区域的城镇体系规划,应由()组织编制。
A. 有关地区的共同上一级人民政府
B. 有关地区共同组织一个领导小组
C. 有关地区人民政府规划行政主管部门共同组织一个指导小组
D. 有关地区的共同上一级人民政府城市规划行政主管部门
53. 对于居住区绿地率,新区建设需达到(),旧区改造()。
A. 35%; 30%
C. 30%; 25%
54. 城市市区公共汽车与电车主要线路的长度以()为宜;快速轨道交通的线路长度不宜大于()的行程。
A. 6~8km; 20min
B. 7~9km; 30min
C. 8~12km; 40min
D. 9~15km; 50min
55. 对城市进行分类排队,()分为四类:第一类,重工业城市;第二类,工业比重较大的改建城市;第三类,工业比重大的旧城市;第四类,除上述城市外的一般城市。
A. 按工业建设比重
C. 按面积大小
56. 1954年6月,建工部在北京召开了第一次城市建设会议,会议着重研究了()。
A. 城市建设的方针、任务、组织机构和管理制度
B. 城市建设的发展方向
C. 城市建设的具体目标
D. 当前城市建设的障碍及问题和解决方案
57. 城市规划区内的土地利用和各项建设必须符合城市(),服从规划管理。
A. 整体要求
B. 管理
C. 规划
D. 建设要求
58. 《城市规划法》的配套法规《城镇体系规划编制审批办法》中,城镇体系是指一定区域范围内在经济、社会和空间发展上具有有机联系的()。
A. 市镇群体
B. 城镇群体
C. 城乡群体
D. 小经济群体
59. 城市防洪工程的总体设计,必须在城市总体规划和()的基础上,根据洪水特性及影响,结合城市自然地理条件、社会经济状况和城市发展的需要而确定。
A. 用地规划
B. 流域防洪规划
C. 河道规划
D. 土地规划
60. 20世纪90年代的城市规划立法,以《城市规划法》为核心,形成多层次、全方位的特点,主要表现为()。
①加强城市规划实施管理;②健全规划管理体制;③加强和充实城市规划实施监督检查管理;④加强城市规划编制的科学性
A. ①②
B. ②③
C. ①②③
D. ①②③④
61. 城市规划、建设和发展的基本方针,是严格控制()规模,合理发展(),符合我国的()和城市的(),正确处理近期和远景发展的关系;城市各项建设都必须坚持()的原则,贯彻()的方针。
①大城市;②中等城市和小城市;③市情;④国情;⑤实际;⑥经济适用;⑦耐久;⑧勤俭建国;⑨发展经济

- A. ①②④⑤⑥⑧ B. ①②④③⑥⑧ C. ①②④⑤⑥⑨ D. ①②④③⑥⑨
62. 全国的村庄、集镇规划管理工作由()主管, 县级以上地方人民政府()主管本行政区域的村庄、集镇规划建设管理工作。
A. 国务院, 建设行政主管部门 B. 国务院城镇规划部门, 行政主管部门
C. 国务院建设行政主管部门, 建设行政主管部门 D. 国务院城镇规划部门, 建设行政主管部门
63. 城市道路交通规划应以()的交通规划为主, 处理好市际交通与市内交通的衔接, 市域范围内的城镇与中心城市的交通联系。
A. 市内 B. 城市中 C. 整个城市 D. 城市中心地带
64. 城市工程管线应结合城市道路网规划, 宜采用()。
A. 地下敷设 B. 架空敷设 C. 网状敷设 D. 平行敷设
65. 《城市用地分类与规划建设用地标准》规定居住用地规划指标为() $\text{m}^2/\text{人}$ 。
A. 10.0~25.0 B. 18.0~28.0 C. 7.0~15.0 D. ≥ 9.0
66. 根据我国《环境保护法》的规定, 建设项目必须实行“三同时”, 其含义是指()。
A. 建设项目中防治污染的设施必须与主体工程同时安排计划、同时设计、同时施工
B. 建设项目中防治污染的设施必须与主体工程同时规划、同时设计、同时施工
C. 建设项目中防治污染的设施必须与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用
D. 建设项目中防治污染的设施必须与主体工程同时安排施工、同时投产使用、同时发挥效益
67. 我国《人民防空法》规定, 人民防空实行()方针。
A. 人防建设与城市建设相结合 B. 重点建设、平战结合、协调发展
C. 与经济建设协调发展 D. 长期准备、重点建设、平战结合
68. 行政处罚应遵循的原则包括()。
A. 公正、公开、公平 B. 以事实为依据, 以法律为准绳
C. 处罚与教育相结合 D. 公正、公开
69. 依据《行政处罚法》的规定, 行政违法行为在()时间内未被发现的, 不再给予行政处罚。
A. 半年 B. 一年 C. 二年 D. 五年
70. 《中华人民共和国土地管理法》规定, 中华人民共和国实行土地的社会主义公有制, 即全民所有制和劳动群众集体所有制。国家为公共利益的需要, 可以对集体所有的土地依法()。
A. 进行规划 B. 分派使用权 C. 转让 D. 实行征用
71. 土地使用权出让, 是指国家将国有土地使用权在一定年限内出让给土地使用者, 由土地使用者向国家支付土地使用权()的行为。
A. 转让金 B. 出让金 C. 租赁金 D. 抵押金
72. 以下为军事设施的是()。
①用于军事目的的指挥、地面和地下指挥工程、作战工程; ②军用机场、码头; ③卫星系统; ④营区、训练场、试验场; ⑤物资仓库; ⑥公路、铁路线; ⑦军用输油、输水管道
A. ①②③④⑤⑥⑦ B. ①②③④⑤⑥ C. ②③④⑤⑥⑦ D. ①②④⑦
73. 凡具有观赏、文化或科学价值, ()比较集中, 环境优美, 具有一定的规模和范围, 可供人们游览、休息或进行科学文化活动的地区, 划分为风景名胜区分区。
A. 自然景物 B. 人文景物 C. 社会文化 D. A 和 B
74. 城镇体系规划的期限一般为()年。
A. 20 B. 30 C. 40 D. 50
75. 国家实行土地用途管制制度, 国家编制土地利用总体规划, 规定土地用途, 将土地分为()。
A. 可耕地、不可耕地、未利用地 B. 农用地、建设用地、未利用地
C. 耕地、建设用地、未利用地 D. 生产用地、建设用地、未利用地
76. 土地使用权划拨, 是指县级以上人民政府依法批准, 在土地使用者缴纳补偿、安置费后, 将该土地

交付其使用, 或者将国有土地使用权()交付给土地使用者的行为。

- A. 有偿 B. 无偿
C. 无偿使用一段时间后再加交一定的补偿金 D. 其他

77. 关于防洪与抗洪的规定, 县级以上人民政府应当根据流域规划和()的原则, 制定防洪方案, 确定防洪标准和措施。

- A. 确保重点、兼顾一般 B. 有的放矢 C. 区域规划 D. 流域水文资料

78. 城市规划行业具有()的特点。

- A. 综合性、政策性、超前性、长期性、科学性
B. 综合性、政治性、动态性、长期性、科学性、艺术性
C. 综合性、经济性、社会性、环境性、政治性
D. 综合性、整体性、系统性、时序性、地方性、政策性、技术性

79. 保护环境是我国的基本国策, 经济建设与()相协调, 走可持续发展的道路, 是关系到我国现代化建设事业全局的重大战略问题。

- A. 植物资源 B. 生态环境 C. 自然环境 D. 社会发展

80. 通过发展小城镇来容纳更多的农村富余劳动力, 是我国()的一个重要特征。

- A. 城市化 B. 城镇化 C. 经济化 D. 现代化

二、多项选择题 (共 20 题, 每题 2 分。每题的备选项中, 有 2 个或 2 个以上符合题意, 至少有 1 个错项。错选, 本题不得分; 少选, 所选的每个选项得 0.5 分)

81. 行政领导通常行使的主要职能, 除了贯彻执行、计划决策和组织指挥外, 还有()职能。

- A. 协调沟通 B. 监督控制
C. 选人用人 D. 改革内部
E. 群众福利

82. 行政法治原则是指导行政法的立法和实施的基本原则。它具体可以分解为()。

- A. 行政合法性原则 B. 行政合理性原则
C. 行政决策性原则 D. 行政管理原则
E. 行政应急性原则

83. 关于行政行为的描述正确的是()。

- A. 由国家行政机关和法律、法规授权组织作出 B. 行使国家行政权力, 实施国家行政管理任务
C. 具有法律效力 D. 反映了国家行政管理活动实施的客观实际情况
E. 对于城市规划管理行为最有意义的行政行为划分是根据行政行为方式和作用不同进行的划分

84. 政务公开对于城市规划管理具有的作用, 下列正确的有()。

- A. 增强行政主管部门的服务意识 B. 完善城市规划管理监督机制
C. 提高工作效率 D. 提高依法行政水平
E. 加强政府工作的约束化

85. 下列属于城市规划中观决策的是()。

- A. 城市空间结构的组织与完善 B. 分区规划与详细规范的审定
C. “一书两证”的核发 D. 对违法建设的处罚决定
E. 重大建设项目的审定

86. 请从下面四项中, 选出规划管理实现管理目标过程中所要注意的问题()。

- A. 目标的阶段性 B. 目标的长远性
C. 区别目标的层次性 D. 协调目标的冲突
E. 目标的可行性

87. 以下关于城镇体系规划说法正确的是()。

- A. 全国城镇体系规划由国务院城市规划行政主管部门报国务院审批



- B. 省域城镇体系规划报经国务院同意后,可由省级人民政府批复
C. 市域、县域城镇体系规划纳入城市和县级人民政府驻地镇的总体规划
D. 跨行政区域的城镇体系规划,报有关地区的共同上级人民政府审批
E. 市域、县域城镇体系规划依据《中华人民共和国城市规划法》实行分级审批
88. 城市规划实施的第一步是建设选址规划管理,主要管理内容不包括()。
A. 选择建设用地地址
B. 核定土地使用性质
C. 核定市政设施和交通选址的特殊要求
D. 核定建设用地使用权审批手续
E. 核定建设项目选址意见书
89. 下列()因素决定了建筑间距的大小。
A. 日照
B. 交通
C. 消防
D. 绿化种植
E. 景观
90. 建设用地规划管理部门的职责包括()。
A. 根据建设用地要求确定建设用地范围
B. 负责土地的征用、划拨和出让
C. 实施城市规划
D. 按照城市规划对建设工程使用土地进行选址
E. 综合提出土地使用规划要求
91. 下列选项中,对城市规划行政处罚的特点表述正确的是()。
A. 行为目的的惩戒性
B. 行为违法的确定性
C. 行为的外部特征
D. 行为目的的具体性
E. 行为的相对性
92. 行政处罚制度不包括()。
A. 城市规划行政主管部门必须在作出决定前告知当事人
B. 建设单位和个人有权申辩
C. 案件调查人员和行政处罚决定人员分开
D. 为了便于行政处罚决定的尺度把握,作出处罚决定的人必须是调查人员
E. 违法行为构成犯罪,行政处罚决定人员可以代替司法机关进行处罚
93. 制定《中华人民共和国城市规划法》的目的包括()。
A. 合理编制城市总体规划、详细规划
B. 对城市建设中出现的重大问题进行管理
C. 为了确定城市的规模和发展方向
D. 合理地制定城市规划和进行城市建设
E. 实现城市的经济和社会发展目标
94. 对城市总体规划纲要的主要任务描述错误的有()。
A. 研究确定城市总体规划的重大原则,并作为编制城市总体规划的依据
B. 统筹安排城市内各项建设用地
C. 合理配置城市各项基础设施
D. 规定城市内土地使用性质、居住人口分布、建筑及用地的容量控制指标
E. 综合研究和确定城市性质、规模和空间发展形态
95. 居住区内的绿地应包括()。
A. 公共绿地
B. 宅旁绿地
C. 屋顶绿地
D. 道路绿地
E. 晒台人工绿地
96. 下列属于规划建设用地标准内容的是()。
A. 人均建设用地指标
B. 规划人均单项建设用地指标
C. 实际人均单项建设用地指标
D. 规划建设用地结构
E. 人均公共绿地面积

97. 关于道路绿化规划，说法正确的是()。
- 园林景观路绿地率不得小于 35%
 - 红线宽度大于 50m 的道路绿地率不得小于 30%
 - 红线宽度在 40~50m 的道路绿地率不得小于 25%
 - 红线宽度小于 40m 的道路绿地率不得小于 20%
 - 园林景观路绿地率不得少于 40%
98. 关于《中华人民共和国城市规划法》(简称《城市规划法》)的立法背景，说法正确的是()。
- 它是在 1979 年由国家建委和国家城建总局开始提议的
 - 1983 年 11 月经国务院常委会讨论，决定先以行政法规形式付诸实施
 - 1989 年 10 月 13 日国务院常务会议通过了《城市规划法》并报全国人大
 - 它于 1990 年 4 月 1 日起正式执行
 - 1982 年原城乡建设环境保护部将《城市规划法》报送国务院审查
99. 下列选项中，属于城市规划相关法律法规的有()。
- 《城市规划编制办法》
 - 《土地管理法》
 - 《文物保护法》
 - 《城市绿化条例》
 - 《城市电力规划规范》
100. 《中华人民共和国广告法》适用于在中国境内从事广告活动的()。
- 广告主
 - 广告经营者
 - 广告发布者
 - 广告接受者
 - 广告受益者



参考答案及详解

一、单项选择题

1	B	2	B	3	B	4	A	5	A
6	D	7	D	8	A	9	B	10	B
11	C	12	B	13	C	14	A	15	D
16	D	17	C	18	C	19	C	20	C
21	C	22	C	23	A	24	D	25	D
26	D	27	A	28	A	29	C	30	B
31	B	32	C	33	A	34	C	35	D
36	B	37	A	38	C	39	C	40	C
41	D	42	D	43	D	44	D	45	D
46	C	47	B	48	C	49	B	50	C
51	D	52	D	53	D	54	C	55	B
56	A	57	C	58	B	59	B	60	D
61	C	62	C	63	C	64	A	65	B
66	C	67	D	68	D	69	C	70	D
71	B	72	D	73	D	74	A	75	B
76	B	77	A	78	A	79	B	80	B

〔答案详解〕

1. 答案: B 行政领导在整个行政管理系统中处于主导地位。行政领导的好坏,决定着行政管理目标的实现与否和行政效能的高低。注册城市规划师部分参与规划管理领导,应熟悉行政领导的作用及有关知识。

2. 答案: B 因为从现代化对行政管理的要求来看, A、C、D 三项均是行政管理的发展方向,而 B 不是。

3. 答案: B 行政机构的含义包括组织行为、组织结构、组织环境、组织意识,没有组织方法。

4. 答案: A 行政法是国家法律体系中的一个部门法,是政府行政管理的法律依据。

5. 答案: A 在法律规定条件下,行政机关根据其合理的判断,决定作为或不作为,以及如何作为的权力是自由裁量权。自由裁量权没有违反合法性原则,但可能引起合理性问题。

6. 答案: D 复议决定是指复议机关经过对复议案件的审理,依据事实和法律,就有关的行政争议作出结论性裁决。

7. 答案: D 因为宪法是制定各种法律、法规、规章的法律依据和来源,有关国家行政机关依据职权制定和颁布有关国家行政管理的行政法规、规章等规范性文件,必须以宪法为依据,以保证国家行政管理正常进行。所以,宪法是行政法的最根本法源。

8. 答案: A A项中的定义讲的是行政法律关系的主体。

9. 答案: B 对省、自治区、直辖市政府所作行为不服所申请的复议,由作出该行为的政府自行管辖。

10. 答案: B 法律规范由假设、处理、制裁三个要素构成。

11. 答案: C A、B、D都不正确。根据规范性文件的内容和修改立法的实践,行政立法的一般程序包括:编制立法规划、起草、征求意见、协商、审查、通过、审批、备案、公布。

12. 答案: B 如果把城市规划管理作为一个系统来分析,一般来讲它的决策系统就是城市规划组织编制和审批管理,执行系统即城市规划实施管理,反馈系统即城市规划实施的监督检查管理。

13. 答案: C 健全社会主义法制,发扬社会主义民主应是我国政治体制改革的内容。

14. 答案: A 城市规划管理的外部环境主要有:

(1) 自然和社会人文环境;

(2) 文化和科技环境;

(3) 经济和政策环境。

15. 答案: D 本题考查的是程序化决策与非程序化决策的区别。只有①是程序化决策,而②③属于非程序化决策。

16. 答案: D 城市规划管理的任务和目的:

(1) 保障城市规划建设法律、法规的施行和政令的畅通。

(2) 保障城市综合功能的发挥,促进经济、社会和环境的协调发展。

(3) 保障城市各项建设纳入城市规划的轨道,促进城市规划的实施。

(4) 保障公共利益,维护相关方面的合法权益。

17. 答案: C 管理的方法包括行政的方法、法律的方法、经济的方法和咨询的方法,这些方法都能很好地发挥城市规划管理在城市现代化建设中的作用。

18. 答案: C 城市规划管理包括现代科学技术在城市规划管理中的应用和城市规划管理专业技术手段的发展与创新,C项不符合。

19. 答案: C 规划管理内容具有高度分工又高度综合的双重属性。

20. 答案: C 除选项A、B、D外,城市规划编制还要以党和国家方针政策和城市政府及其城市规划行政主管部门的指导意见为编制依据。

21. 答案: C 甲、乙级城市规划编制单位跨省、自治区、直辖市承担规划编制任务时,承担城市总体规划任务的,向任务所在地的省、自治区、直辖市人民政府城市规划行政主管部门备案;承担其他任务的,向任务所在地市、县人民政府城市规划行政主管部门备案。

22. 答案: C 城市规划的编制要求一般包括城市规划的目标、指导思想、基本原则以及技术要求等,如编制内容深度、成果要求等。

23. 答案: A 城市规划的详细规划是由规划设计单位设计的。

24. 答案: D 城市的主体是市民。城市规划是否令市民满意是规划成功与否的一个重要评价标准。

25. 答案: D 修建性详细规划是在建设用地范围确定之后,经过城市规划行政主管部门同意,可以由开发建设单位组织编制,用以指导较大用地范围内开发建设。

26. 答案: D 相关部门制订的城市总体规划论证方案,由城市人民政府审核。

27. 答案: A 城市规划编制的主要依据之一是以上一层次依法批准的城市规划为依据。城市总体规划的上一层次的规划就是城镇体系规划。

28. 答案: A 乙级单位由各省、市、自治区城市规划行政主管部门颁发资格证书;丙、丁级单位的资格证书是由当地城市规划行政主管部门颁发的。

29. 答案: C 县级以上地方人民政府城市规划行政主管部门负责本行政区域内城市规划编制单位的资质管理工作。

30. 答案: B 城市规划行政主管部门受理建设单位的选址申请后必须慎重、仔细地审理建设项目选



址要求,并应在法定工作日之内完成审理,提出审理意见。经审核同意的发给建设项目选址意见书;经审核不同意的,也予以书面答复。

31. 答案: B 建筑容积率是指建筑基地范围内地面以上建筑面积总和与建筑基地面积的比值。 S 为该单位内部用地, $A_2B_2C_2D_2$ 即为单位用地红线即使用红线面积,也就是建设用地面积。

32. 答案: C 市政交通工程规划管理的主要内容中,对城市桥梁(跨越河道的桥梁、道路或铁路立交桥、人行天桥等)、隧道(含穿越河道、铁路、其他道路的隧道、人行地道等)等交通工程要进行规划控制,其建设需申请建设工程规划许可证。

33. 答案: A 历史文化名城的保护分文物保护单位的保护、历史文化保护区的保护和名城整体空间环境的保护三个层次。

34. 答案: C 建设项目选址规划管理是城市规划行政主管部门根据城市规划及其有关法律、法规对建设项目地址进行确认和选择,保证各项建设按照城市规划安排,并核发建设项目选址意见书的行政管理工作。由于建设项目地址的选定与城市规划的落实、城市规划的实施和建设用地规划管理有密切联系,因而是由城市规划行政主管部门核发的。

35. 答案: D 前三项统属于城市规划,它们的范围过小,不全面。

36. 答案: B 建设选址是建设项目选址规划的目的和任务之一。建设项目选地规划管理能综合协调建设选址中的各种矛盾,促进建设项目的前期工作的进行。

37. 答案: A 为保证各类建设工程都能遵循土地使用性质相容性的原则进行安排,做到互不干扰,各得其所,原则上应按照批准的详细规划,特殊情况例外。

38. 答案: C 不同区位的土地经济价值存在差异,一般市区高于郊区,市区的中心地区又高于一般地区。这就是土地级差的原理。

39. 答案: C D项还包含修建性详细规划,它的范围过大,不适合容积率的核定。

40. 答案: C 大规模的扩建有利于旅游业的发展,但不利于文化遗产的保护。

41. 答案: D 建设项目选址规划管理是由城市规划行政主管部门主管的工作。

42. 答案: D 我国的城市规划行政监督检查主要依据《城市规划法》、《城建监察规定》、《行政处罚法》三个法律法规,条例因地方不同而不同,属于规章制度。

43. 答案: D 城市规划实施监督检查的行政处罚是指城市规划行政主管部门依照法定权限和程序,对违反城市规划及其法律规范和规划许可、尚未构成犯罪的建设单位和个人制裁的具体的行政行为,因而它的主体是选项D。

44. 答案: D D项属于建设工程规划管理的任务。

45. 答案: D 行政监督检查具有法律关系的相对性。

46. 答案: C 处罚方式还有罚款。它是在经济上对违法建设活动进行惩戒的行政处罚手段。

47. 答案: B 城市规划实施监督检查程序包括:申请程序、检查程序、确认程序。

48. 答案: C 1989年12月26日第七届全国人民代表大会常务委员会第十一次会议通过《中华人民共和国城市规划法》,并于1990年4月1日起施行。这是新中国城市规划史上的一个里程碑,标志着我国在城市规划法制建设上又迈进了一大步。

49. 答案: B 《城市规划法》第一章总则第三条规定:本法所称城市,是指国家按行政建制设立的直辖市、市、镇。

50. 答案: C 《城市规划法》第四条规定:严格控制大城市规模,主要是控制市区人口与用地规模的无限制扩展,缓解由于人口过度膨胀造成的交通、居住、环境等矛盾,而不是控制大城市社会经济的发展 and 功能的发挥。

51. 答案: D 《城市规划法》第二章第二十条规定:城市详细规划应当在城市总体规划或者分区规划的基础上,对城市近期建设区域内各项建设作出具体规划。

52. 答案: D 《城镇体系规划编制审批办法》第七条中规定,跨行政区域的城镇体系规划,由有关地区的共同上一级人民政府城市规划行政主管部门组织编制。