

根据“2017年版”教材编写

# 2017 全国造价工程师 执业资格考试

## 建设工程计价 第5版

# 四周通关

优路教育造价工程师考试命题研究组 组编

四周28天复习计划 从容备考  
往年真题分值分布 直击考点  
名师主笔预测试题 把握趋势  
附赠超值网络 天天通关



附赠 本科目新教材精讲班 8学时  
价值 220 网络课程及真题详解



全国造价工程师执业资格考试辅导丛书

**2017 全国造价工程师执业资格考试**

**建设工程计价四周通关**



**第 5 版**

优路教育造价工程师考试命题研究组 组编



机械工业出版社

本书为全国造价工程师执业资格考试辅导丛书之一。本书按照4周(28天)规划复习。编写结构分为知识框架、考点汇集、真题实战、预测试题,并对常见考点进行了专题讲解。具体包括工程造价构成、建设工程计价方法及计价依据、建设项目决策和设计阶段工程造价的预测、建设项目发承包阶段合同价款的约定、建设项目施工阶段合同价款的调整和结算、建设项目竣工决算的编制和竣工后质量保证金的处理等内容的相关考点、真题解析与预测试题及参考答案,最后还设置了三个重点难点讲解及一套模拟题。

本书随书附赠优路教育“建设工程计价精讲班集萃”(价值220元)网络视频课程、往年真题及详解。读者可刮开封面上的账号和密码,登录www.niceloo.com,按照“图书赠送课程学习流程”进行学习。

本书结构合理,内容精练,紧扣大纲,直击真题,提供合理复习计划和超值赠送服务,是一本实用的考试复习用书。

## 图书在版编目(CIP)数据

2017全国造价工程师执业资格考试建设工程计价四周通关/优路教育造价工程师考试命题研究组编. —5版. —北京:机械工业出版社,2017.7

(全国造价工程师执业资格考试辅导丛书)

ISBN 978-7-111-57091-2

I. ①2… II. ①优… III. ①建筑造价管理—资格考试—自学参考资料  
IV. ①TU723.3

中国版本图书馆CIP数据核字(2016)第117738号

机械工业出版社(北京市百万庄大街22号 邮政编码100037)

策划编辑:饶雯婧 李莉 责任编辑:饶雯婧

责任校对:黄兴伟 封面设计:鞠杨

责任印制:孙炜

北京振兴源印务有限公司印刷

2017年8月第5版第1次印刷

184mm×260mm·17.5印张·396千字

标准书号:ISBN 978-7-111-57091-2

定价:40.00元

凡购本书,如有缺页、倒页、脱页,由本社发行部调换

电话服务 网络服务

服务咨询热线:010-88361066

机工官网:www.cmpbook.com

读者购书热线:010-68326294

机工官博:weibo.com/cmp1952

010-88379203

金书网:www.golden-book.com

封面无防伪标均为盗版

教育服务网:www.cmpedu.com

# 丛书序

优路教育全国造价工程师考试命题研究组根据多年辅导经验，经仔细分析，总结出目前考生普遍存在的客观情况：时间紧张、备考不足；目标不明确，计划性不强；复习方法僵化；盲目选择复习资料。基于考生存在的现实问题，研究组严格按照《全国造价工程师执业资格考试大纲》，集合行业优势、培训优势及多年对真题深入的分析研究，推出了本套全国造价工程师执业资格考试辅导丛书，包括4本“四周通关”系列辅导书：《建设工程造价管理四周通关》《建设工程计价四周通关》《建设工程技术与计量（土木建筑工程）四周通关》《建设工程造价案例分析四周通关》，以及1本“四合一”试题训练用书：《全国造价工程师考试历年真题详解与预测密训（四合一）》。

本套丛书的特点如下：

## 1. 结构合理，内容精练

“四周通关”系列辅导书在结构编排上分为“知识框架、考点汇集、真题实战、预测试题”四大部分，对于出现频率高的考点还进行专题讲解。引导考生按照“学——练——强化”循序渐进、逐步强化的节奏进行复习备考。“四合一”试题训练用书分为真题详解和预测密训两个部分，真题及详解新而准，预测紧扣考点，解答清晰全面。

## 2. 紧扣大纲、直击真题

本套丛书紧扣最新修订的考试大纲，知识点和题库的完美结合，很好地强化了考生的应试能力。

## 3. 科学、合理、完整的学习和复习规划

针对考生时间紧、复习压力大的现实情况，应用应试学习记忆规律的普遍性特点，在复习规划中实行学习与复习并进的新型应试学习方法，“四周通关”系列辅导书将每门课程的复习时间分为4周（28天）进行规划，将众多的考点知识化整为零，使考生更加明确每天的复习内容。

## 4. 超值赠送服务

本套丛书均配有超值赠送服务，具体为：

1)《建设工程造价管理四周通关》附赠内容为：优路教育“建设工程造价管理精讲班集萃”（价值220元）网络视频课程、往年真题及详解。考生可刮开封面上的账号和密码，登录 [www.niceloo.com](http://www.niceloo.com)，按照“图书赠送课程学习流程”进行学习。

2)《建设工程计价四周通关》附赠内容为：优路教育“建设工程计价精讲班集萃”（价值220元）网络视频课程、往年真题及详解。考生可刮开封面上的账号和密码，登录 [www.niceloo.com](http://www.niceloo.com)，按照“图书赠送课程学习流程”进行学习。

3)《建设工程技术与计量（土木建筑工程）四周通关》附赠内容为：优路教育“建设工

程技术与计量（土木建筑工程）精讲班集萃”（价值 220 元）网络视频课程、往年真题及详解。考生可刮开封面上的账号和密码，登录 [www.niceloo.com](http://www.niceloo.com)，按照“图书赠送课程学习流程”进行学习。

4)《建设工程造价案例分析四周通关》附赠内容为：优路教育“建设工程造价案例分析精讲班集萃”（价值 220 元）网络视频课程、往年真题及详解。考生可刮开封面上的账号和密码，登录 [www.niceloo.com](http://www.niceloo.com)，按照“图书赠送课程学习流程”进行学习。

5)《全国造价工程师考试历年真题详解与预测密训（四合一）》赠送优路教育造价工程师精讲班网络课程及学习资料，帮助考生梳理教材知识点，迅速掌握重要考点。

优路教育技术支持及服务热线：010-52391211。

最后，真诚希望本套丛书能大大提高众考生的应试能力和实际水平，助考生在考场上轻松驰骋，快乐过关！

编者

# 2016 年全国造价工程师执业资格考试

## 《建设工程计价》真题分值分布表

章 节	名 称	单 选	多 选	分 值
第一章	工程造价构成			
第一节	概述			
	我国建设项目投资及工程造价的构成	1		1
	国外建设工程造价的构成			
第二节	设备及工器具购置费的构成和计算			
	设备购置费的构成及计算	2	1	4
	工器具及生产家具购置费的构成和计算			
第三节	建筑安装工程费的构成和计算			
	建筑安装工程费用的构成			
	按费用构成要素划分建筑安装工程费用项目构成和计算	1	1	3
	按造价形成划分建筑安装工程费用项目构成和计算	1	1	3
	国外建筑安装工程费用的构成	2		2
第四节	工程建设其他费用的构成和计算			
	建设用地费	1		1
	与项目建设有关的其他费用	2		2
	与未来生产经营有关的其他费用		1	2
第五节	预备费和建设期利息的计算			
	预备费	1		1
	建设期利息	1		1
	第一章小计			20
第二章	建设工程计价方法及计价依据			
第一节	工程计价方法			
	工程计价基本原理	1		1
	工程计价标准和依据			
	工程计价基本程序		1	2
	工程定额体系	1	1	3
第二节	工程量清单计价与计量规范			
	工程量清单计价与计量规范概述	1		1
	分部分项工程量清单	1		1
	措施项目清单		1	2
	其他项目清单	1	1	3
	规费、税金项目清单			
第三节	建筑安装工程人工、材料及机械台班定额消耗量			
	施工过程分解及工时研究	1	1	3
	确定人工定额消耗量的基本方法			
	确定材料定额消耗量的基本方法	1		1
	确定机械台班定额消耗量的基本方法			

# 建设工程计价四周通关

(续)

章 节	名 称	单 选	多 选	分 值
第四节	建筑安装工程人工、材料及机械台班单价			
	人工日工资单价的组成和确定方法	1	1	3
	材料单价的组成和确定方法			
	施工机械台班单价的组成和确定方法	2		2
第五节	工程计价定额			
	预算定额及其基价编制	1	1	3
	概算定额及其基价编制			
	概算指标及其编制			
	投资估算指标及其编制			
第六节	工程造价信息			
	工程造价信息及其主要内容	1		1
	工程造价资料积累、分析和运用			
	工程造价指数的编制和动态管理	1	1	3
	第二章小计			29
第三章	决策和设计阶段工程造价的预测			
第一节	投资估算的编制			
	项目决策阶段影响工程造价的主要因素	1	1	3
	投资估算的概念及其编制内容			
	投资估算的编制	3		3
第二节	设计概算的编制			
	设计阶段影响工程造价的主要因素	1		1
	设计概算的概念及其编制内容			
	设计概算的编制	2	1	4
第三节	施工图预算的编制			
	施工图预算的概念及其编制内容	1		1
	施工图预算的编制	2	1	4
	第三章小计			16
第四章	建设项目发承包阶段合同价款的约定			
第一节	发承包方式与招标文件的编制			
	合同价款与发承包方式	1		1
	招标文件的组成内容及其编制要求	1		1
第二节	招标工程量清单与招标控制价的编制			
	招标工程量清单的编制	3	1	5
	招标控制价的编制	1	1	3
第三节	投标文件及投标报价的编制			
	建设项目施工投标与投标文件的编制	1	1	3
	投标报价编制的原则与依据			
	投标报价的编制方法和内容	2		2

2016 年全国造价工程师执业资格考试《建设工程计价》真题分值分布表

(续)

章 节	名 称	单 选	多 选	分 值
第四节	中标价及合同价款的约定			
	评标程序及评审标准		1	2
	中标人的确定	1		1
	合同价款的约定	2		2
第五节	工程总承包及国际工程合同价款的约定			
	工程总承包合同价款的约定	3		3
	国际工程招标投标及合同价款的约定	2		2
	第四章小计			25
第五章	建设项目施工阶段合同价款的调整和结算			
第一节	合同价款调整			
	法规变化类合同价款调整事项			
	工程变更类合同价款调整事项	1	1	3
	物价变化类合同价款调整事项	1		1
	工程索赔类合同价款调整事项	3	1	5
	其他合同价款调整事项	1		1
第二节	工程计量与合同价款结算			
	工程计量	1	1	3
	预付款及期中支付	2		2
	竣工结算	2		2
	最终结清			
	合同价款纠纷的处理	2	1	4
第三节	工程总承包和国际工程合同价款结算			
	工程总承包合同价款的结算		1	2
	国际工程合同价款的结算	2		2
	第五章小计			25
第六章	建设项目竣工决算的编制和竣工后质量保证金的处理			
第一节	竣工验收			
	建设项目竣工验收的范围和依据			
	建设项目竣工验收的方式和程序	1		1
第二节	竣工决算			
	建设项目竣工决算的概念及作用			
	竣工决算的内容和编制			
	新增资产价值的确定	1	1	3
第三节	质量保证金的处理			
	缺陷责任期的概念和期限	1		1
	质量保证金的使用及返还			
	第六章小计			5
	总分			120

# 2017 年《建设工程计价四周通关》

## 28 天知识复习规划表

第 1 周第 1 天	概 述	考点 1 我国建设项目投资及工程造价的构成 考点 2 国外建设工程造价的构成
	设备及工器具购置费的构成和计算	考点 1 设备购置费的构成及计算 考点 2 工器具及生产家具购置费的构成和计算
第 1 周第 2 天	建筑安装工程费的构成和计算	考点 1 建筑安装工程费用的构成 考点 2 按费用构成要素划分建筑安装工程费用项目构成和计算 考点 3 按造价形成划分建筑安装工程费用项目构成和计算 考点 4 国外建筑安装工程费用的构成
第 1 周第 3 天	工程建设其他费用的构成和计算	考点 1 组成 考点 2 建设用地费 考点 3 与项目建设有关的其他费用 考点 4 与未来生产经营有关的其他费用
	预备费和建设期利息的计算	考点 1 预备费 考点 2 建设期利息
第 1 周第 4 天	工程计价方法	考点 1 工程计价基本原理 考点 2 工程定额计价基本方法 考点 3 工程量清单计价基本方法 考点 4 工程量清单计价方法与定额计价方法的比较
第 1 周第 5 天	工程量清单计价与计量规范	考点 1 工程量清单计价与计量规范概述 考点 2 分部分项工程量清单 考点 3 措施项目清单 考点 4 其他项目清单 考点 5 规费、税金项目清单
第 1 周第 6 天	建筑安装工程人工、材料及机械台班定额消耗量	考点 1 施工过程分解及工时研究 考点 2 确定人工定额消耗量的基本方法 考点 3 确定材料定额消耗量的基本方法 考点 4 确定机械台班定额消耗量的基本方法
第 1 周第 7 天	建筑安装工程人工、材料及机械台班单价	考点 1 人工单价的组成和确定方法 考点 2 材料单价的组成和确定方法 考点 3 施工机械台班单价的组成和确定方法
第 2 周第 1 天	工程计价定额	考点 1 预算定额及其基价编制 考点 2 概算定额及其基价编制 考点 3 概算指标及其编制 考点 4 投资估算指标及其编制
第 2 周第 2 天	工程造价信息	考点 1 工程造价信息及其主要内容 考点 2 工程造价资料积累、分析和运用 考点 3 工程造价指数的编制和动态管理 考点 4 工程造价信息的动态管理
第 2 周第 3、4 天	投资估算的编制	考点 1 项目决策阶段影响工程造价的主要因素 考点 2 投资估算的概念及其编制内容 考点 3 投资估算的编制
第 2 周第 5 天	设计概算的编制	考点 1 设计阶段影响工程造价的主要因素 考点 2 设计概算的概念及其编制内容 考点 3 设计概算的编制

## 2017年《建设工程计价四周通关》28天知识复习规划表

(续)

第2周第6天	施工图预算的编制	考点1 施工图预算的概念及其编制内容 考点2 施工图预算的编制
第2周第7天	招标工程量清单与招标控制价的编制	考点1 招标文件的组成内容及其编制要求 考点2 招标工程量清单的编制 考点3 招标控制价的编制
第3周第1天	投标报价的编制	考点1 建设项目施工投标与投标文件的编制 考点2 投标报价编制的原则与依据 考点3 投标报价的编制方法和内容
第3周第2天	中标价及合同价款的约定	考点1 评标程序及评审标准 考点2 中标人的确定 考点3 合同价款的约定
第3周第3天	工程总承包及国际工程合同价款的约定	考点1 工程总承包合同价款的约定 考点2 国际工程招标投标及合同价款的约定
第3周第4、5天	合同价款调整	考点1 法规变化类合同价款调整事项 考点2 工程变更类合同价款调整事项 考点3 物价变化类合同价款调整事项 考点4 工程索赔类合同价款调整事项 考点5 其他类合同价款调整事项
第3周第6、7天	工程量与合同价款结算	考点1 工程量 考点2 预付款及期中支付 考点3 竣工结算 考点4 最终结清 考点5 合同价款纠纷的处理
第4周第1天	工程总承包和国际工程合同价款结算	考点1 工程总承包合同价款的结算 考点2 国际工程合同价款的结算
第4周第2天	竣工验收	考点1 建设项目竣工验收的范围和依据 考点2 建设项目竣工验收的方式和程序
第4周第3天	竣工决算	考点1 建设项目竣工决算的概念及作用 考点2 竣工决算的内容和编制 考点3 新增资产价值的确定
第4周第4天	质量保证金的处理	考点1 缺陷责任期的概念和期限 考点2 质量保证金的使用及返还
第4周第5天	措施项目费	
第4周第6天	建筑安装工程施工过程	
第4周第7天	建设项目施工招标的一般流程	



# 目 录

## 丛书序

## 2016 年全国造价工程师执业资格考试 《建设工程计价》真题分值分布表

## 2017 年《建设工程计价四周通关》 28 天知识复习规划表

<b>第一章 工程造价构成</b> .....	1
第一节 概述.....	1
第二节 设备及工器具购置费的 构成和计算.....	6
第三节 建筑安装工程费的构成 和计算.....	13
第四节 工程建设其他费用的构成 和计算.....	25
第五节 预备费和建设期利息 的计算.....	34
<b>第二章 建设工程计价方法及计价依据</b> ...	37
第一节 工程计价方法.....	38
第二节 工程量清单计价与 计量规范.....	47
第三节 建筑安装工程人工、材料 及机械台班定额消耗量.....	56
第四节 建筑安装工程人工、材料 及机械台班单价.....	67
第五节 工程计价定额.....	73
第六节 工程造价信息.....	83
<b>第三章 建设项目决策和设计阶段     工程造价的预测</b> .....	93
第一节 投资估算的编制.....	93
第二节 设计概算的编制.....	111

第三节 施工图预算的编制.....	126
-------------------	-----

<b>第四章 建设项目发承包阶段合同     价款的约定</b> .....	133
第一节 招标工程量清单与招标 控制价的编制.....	133
第二节 投标报价的编制.....	144
第三节 中标价及合同价款 的约定.....	156
第四节 工程总承包及国际工程 合同价款的约定.....	164

<b>第五章 建设项目施工阶段合同价款     的调整和结算</b> .....	171
第一节 合同价款调整.....	171
第二节 工程计量与合同价款 结算.....	191
第三节 工程总承包和国际工程合 同价款结算.....	205

<b>第六章 建设项目竣工决算的编制和     竣工后质量保证金的处理</b> .....	215
第一节 竣工验收.....	215
第二节 竣工决算.....	221
第三节 质量保证金的处理.....	232

<b>重点难点一 措施项目费</b> .....	236
--------------------------	-----

<b>重点难点二 建筑安装工程施工过程</b> .....	241
-------------------------------	-----

<b>重点难点三 建设项目施工招标的     一般流程</b> .....	245
---	-----

2017 年《建设工程计价》模拟题及 参考答案.....	255
---------------------------------	-----



第①周 第①天 日期：2017年\_\_月\_\_日

学习内容：第一章第一、二节

## 第一章 工程造价构成

### 知识框架

工程造价构成	概述	我国建设项目投资及工程造价的构成
		国外建设工程造价的构成
	设备及工器具购置费的构成和计算	设备购置费的构成及计算
		工器具及生产家具购置费的构成和计算
	建筑安装工程费的构成和计算	建筑安装工程费用的构成
		按费用构成要素划分建筑安装工程费用项目构成和计算
		按造价形成划分建筑安装工程费用项目构成和计算
		国外建筑安装工程费用的构成
	工程建设其他费用的构成和计算	构成
		建设用地费
		与项目建设有关的其他费用
		与未来生产经营有关的其他费用
	预备费和建设期利息的计算	预备费
		建设期利息

### 第一节 概述

#### 考点汇集

#### 🔑 考点 1 我国建设项目投资及工程造价的构成

##### 一、概论

(1) 建设项目总投资 在工程项目建设阶段所需要的全部费用的总和，如图 1-1 所示。

(2) 工程造价 在建设期预计或实际支出的建设费用。

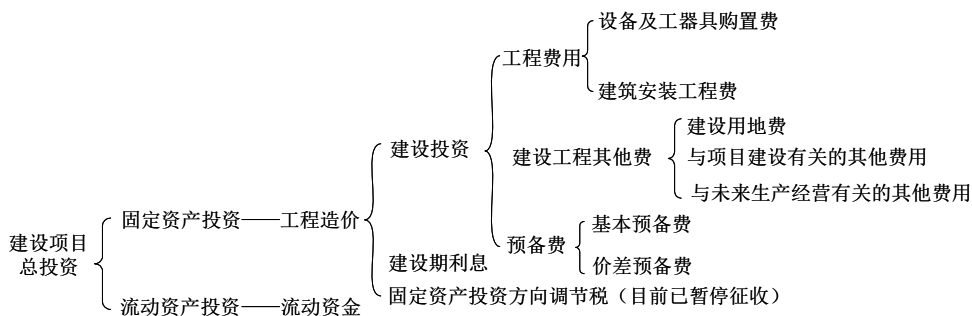


图 1-1 建设项目总投资的构成

## 二、构成

(1) 建设项目总投资 生产性建设项目总投资包括建设投资、建设期利息和流动资金三部分；非生产性建设项目总投资包括建设和建设期利息。

(2) 工程造价 主要构成部分是建设投资，还包括了建设期利息，其中建设投资包括工程费用、工程建设其他费用和预备费三部分。

(3) 工程费用 直接构成固定资产实体的各种费用，可以分为建筑安装工程费和设备及工器具购置费。

### 🔑 考点 2 国外建设工程造价的构成

工程项目总建设成本（相当于我国的工程造价）包括直接建设成本、间接建设成本、应急费和建设成本上升费等。

#### 一、直接建设成本

- 1) 土地征购费。
- 2) 场外设施费用。如道路、码头、桥梁、机场、输电线路等设施费用。
- 3) 场地费用。指用于场地准备、场区道路、铁路、围栏、场内设施等的建设费用。
- 4) 工艺设备费。指主要设备、辅助设备及零配件的购置费用，包括海运包装费用、交货港离岸价，但不包括税金。
- 5) 设备安装费。指设备供应商的监理费用，本国劳务及工资费用，辅助材料、施工设备、消耗品和工具等费用，以及安装承包商的管理费和利润等。
- 6) 管道系统费用。指与系统的材料及劳务相关的全部费用。
- 7) 电气设备费。其内容与第 4) 项类似。
- 8) 电气安装费。指设备供应商的监理费用，本国劳务与工资费用，辅助材料、电缆管道和工具费用，以及营造承包商的管理费和利润。
- 9) 仪器仪表费。指所有自动仪表、控制板、配线和辅助材料的费用以及供应商的监理费用、外国或本国劳务及工资费用、承包商的管理费和利润。

10) 机械的绝缘和油漆费。指与机械及管道的绝缘和油漆相关的全部费用。

11) 工艺建筑费。指原材料、劳务费以及与基础、建筑结构、屋顶、内外装修、公共设施有关的全部费用。

12) 服务性建筑费用。其内容与第 11) 项相似。

13) 工厂普通公共设施费。包括材料和劳务费以及与供水、燃料供应、通风、蒸汽发生及分配、下水道、污物处理等公共设施有关费用。

14) 车辆费。指工艺操作必需的机动设备零件费用, 包括海运包装费用以及交货的离岸价, 但不包括税金。

15) 其他当地费用。指不能归类于以上任何一个项目, 不能计入项目间接成本, 但在建设期间又是必不可少的当地费用。如临时设备、临时公共设施及场地的维持费, 营地设施及其管理费用, 建筑保险和债券, 杂项开支等费用。

## 二、间接建设成本

### (1) 项目管理费

1) 总部人员的薪金和福利费, 以及用于初步和详细工程设计、采购、时间和成本控制、行政和其他一般管理的费用。

2) 施工管理现场人员的薪金、福利费和用于施工现场监督、质量保证、现场采购、时间及成本控制、行政及其他施工管理机构费用。

3) 零星杂项费用, 如返工、旅行、生活津贴、业务支出等。

4) 各种酬金。

(2) 开工试车费 指工厂投料试车必需的劳务和材料费用。

(3) 业主的行政性费用 指业主的项目管理人员费用及支出。

(4) 生产前费用 指前期研究、勘测、建矿、采矿等费用。

(5) 运费和保险费 指海运、国内运输、许可证及佣金、海洋保险、综合保险等费用。

(6) 税金 指关税、地方税及对特殊项目征收的税金。

## 三、应急费

### 1. 未明确项目的准备金

未明确项目的准备金用于在估算时不可能明确的潜在项目, 这些项目是必须完成的, 或它们的费用是必定要发生的。它是估算不可缺少的一个组成部分。

### 2. 不可预见准备金

不可预见准备金用于在估算达到了一定的完整性并符合技术标准的基础上, 由于物质、社会和经济的变化的变化, 导致估算增加的情况。不可预见准备金只是一种储备, 可能不动用。

## 四、建设成本上升费

建设成本上升费用于补偿直至工程结束时的未知价格增长。

## 真题实战

1. 根据世界银行对工程项目总建设成本的规定, 下列费用应计入项目间接建设成本的是 ( )。【2014 年真题】

- A. 临时公共设施及场地的维持费
- B. 建设保险和债券费
- C. 开工试车费
- D. 土地征购费

【答案】C

【解析】项目间接建设成本包括项目管理、开工试车费、业主的行政费用、生产前费用、运费和保险费及地方税。

2. 根据世界银行对建设工程造价构成的规定, 只能作为一种储备可能不动用的费用是 ( )。【2015 年真题】

- A. 未明确项目准备金
- B. 基本预备费
- C. 不可预见准备金
- D. 建设成本上升费用

【答案】C

【解析】本题考查的是国外建设工程造价构成。应急费包括两项内容, 未明确项目的准备金和不可预见准备金。不可预见准备金只是一种储备, 可能不动用。

3. 关于我国建设项目投资, 下列说法中正确的是 ( )。【2016 年真题】

- A. 非生产性建设项目总投资由固定资产投资和铺底流动资金组成
- B. 生产性建设项目总投资由工程费用、工程建设其他费用和预备费三部分组成
- C. 建设投资是为了完成工程项目建设, 在建设期内投入且形成现金流出的全部费用
- D. 建设投资由固定资产投资和建设期利息组成

【答案】C

【解析】非生产性建设项目总投资由固定资产投资组成, 生产性建设项目总投资由建设投资、建设期利息和流动资金三部分组成。建设投资不含建设期利息。

## 预测试题

1. 下列有关建设项目总投资说法正确的是 ( )。

- A. 建设项目总投资是指在工程项目建设阶段所需要的全部费用总和
- B. 生产性建设项目总投资包括建设投资和建设期利息两部分
- C. 非生产性建设项目总投资包括建设投资、建设期利息和流动资金
- D. 建设项目总投资包括工程费用、工程建设其他费用和预备费

2. 工程造价的主要构成部分是 ( )。

- A. 工程费用
- B. 固定资产
- C. 建设投资
- D. 建筑安装工程费

3. 在世界银行工程造价构成中, 应急费应包括 ( )。

- A. 建设成本上升费用
- B. 未明确项目准备金