

宁波文化研究工程·历史文献整理系列

清代浙东 契约文书辑选

QING DAI ZHE DONG
QI YUE WEN SHU JI XUAN

张介人 编

紙契官司使政布江浙



浙江大学出版社

2010 年度宁波市文化研究工程项目

清代浙东契约文书辑选

张介人 编



ZHEJIANG UNIVERSITY PRESS
浙江大学出版社

图书在版编目(CIP)数据

清代浙东契约文书辑选/张介人编. —杭州: 浙江大学出版社, 2010. 12

ISBN 978-7-308-08193-1

I. ①清… II. ①张… III. ①合同—汇编—浙江省—清代 IV. ①D927.550.36

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2010) 第 239947 号

清代浙东契约文书辑选

张介人 编

责任编辑 吴伟伟 weiweiwu@zju.edu.cn

封面设计 东方博

出版发行 浙江大学出版社

(杭州市天目山路 148 号 邮政编码 310007)

(网址: <http://www.zjupress.com>)

排 版 杭州大漠照排印刷有限公司

印 刷 临安市曙光印务有限公司

开 本 710mm×1000mm 1/16

印 张 16

彩 插 2

字 数 287 千

版 印 次 2011 年 1 月第 1 版 2011 年 1 月第 1 次印刷

书 号 ISBN 978-7-308-08193-1

定 价 38.00 元

版权所有 翻印必究 印装差错 负责调换

浙江大学出版社发行部邮购电话 (0571) 88925591

目 录

第一章 清慈溪县十六都四图“泾浦沿楼氏”家族契约	2
一、楼氏家族的公约、禁约、遗嘱等	2
1. 乾隆十一年(1746)二月(楼)挺生等禁占田造坟约	2
2. 乾隆十六年十一月楼文伦等公议禁占田造坟合同	2
3. 乾隆二十七年十月全庄轮值里役合同议单(彩图 5)	3
4. 乾隆三十七年十月庄内轮值保务合同议约(彩图 6)	3
5. 乾隆四十五年二月叶氏立永远兑会契	4
6. 嘉庆六年二月因无后嗣,房内议承桃子约	4
7. 嘉庆十年正月族内公议楼旭明修路约	5
8. 嘉庆十三年五月魏张氏立推戴元据	5
9. 嘉庆二十二年九月(楼)魏氏立嘱书(草稿)	6
10. 道光元年四月(楼)元海与侄孙划祖坟地界合同	7
11. 道光元年六月宗长成良等议事合同单	7
二、楼氏家族土地、房屋买卖契约	8
12. 康熙二十二年(1683)四月(楼)茂生卖田契(图 9)	8
13. 乾隆十一年十一月冯日照卖田契(盖“代县印”,彩图 2 上左)	9
14. 乾隆十八年三月冯德光卖田契	9
15. 乾隆十九年四月冯子圣卖田找绝契	9
16. 乾隆二十二年六月楼宁周卖屋地基契	10
17. 乾隆三十年二月(楼)元兴卖地契	10
18. 乾隆三十六年十二月叔(楼)士坤卖田契	10
19. 乾隆三十七年十月嫂楼蔡氏卖田契(“慈溪县印”两处)	11
20. 乾隆三十七年十月楼蔡氏卖田契	11
21. 乾隆四十年二月楼成奇卖田契(“慈溪县印”三处)	12
22. 乾隆四十三年三月冯秉仁卖田契(“慈溪县印”三处)	12
23. 乾隆四十五年十月楼陈氏卖田契(“慈溪县印”三处)	12

24. 乾隆四十六年十二月楼陈氏卖田找绝契(“慈溪县印”两处)	13
25. 乾隆四十七年正月楼国运卖田找绝契(“慈溪县印”三处)	13
26. 乾隆四十七年二月楼允若卖田找绝契	14
27. 乾隆四十八年八月楼士勇直卖田给“财神会”契	14
28. 乾隆五十七年六月楼龚氏房屋出典契	15
29. 乾隆五十七年十一月楼士勇卖田契(“慈溪县印”两处)	15
30. 乾隆五十八年十月(楼)世荣等卖田找绝契	15
31. 乾隆五十八年十月(楼)世荣等卖田找绝契	16
32. 嘉庆三年十二月楼童氏卖民官田契(“慈溪县印”两处)	16
33. 嘉庆七年八月楼施氏房屋出典契	16
34. 嘉庆十年十一月朱万选拆卖屋契	17
35. 嘉庆十六年正月楼尚武卖屋契	17
36. 嘉庆十六年正月楼尚勤卖屋契	17
37. 道光元年六月楼尚勤押祀田契	18
38. 咸丰十年十一月陈贤道卖田契(“慈溪县印”两处)	18
39. 同治九年正月柯满升卖地契	19
40. 同治九年正月柯满升卖地找绝契	19
41. 光绪五年八月(楼)顺福卖屋契	19
第二章 清慈溪县九都外四图“曹氏”家族契约	21
一、以曹朝佐为主的分书、遗嘱、公约等	22
42. 嘉庆二十年(1815)三月曹承周等议造屋据	22
43. 道光二十年三月曹朝佐捐从九品官(图 10)	22
44. 道光二十八年九月曹氏兄弟合会助祀产议书(草稿)	24
45. 清道光年间慈溪县行差出的传票(图 11)	25
46. 道光二十八年十月宗族对曹朝佐兄弟分家纠纷议书	26
47. 道光二十八年十月任大荣租田契	26
48. 咸丰三年族长调解曹氏兄弟纠纷议据(草稿)	27
49. 咸丰四年闰七月曹朝佐立遗嘱	27
50. 咸丰四年十一月陈兆员立借票	28
51. 咸丰七年四月曹朝佐妻叶氏立分家书	28
52. 同治二年七月借款的作保人垫借款议据	30
53. 同治九年十月曹朝佐妻叶氏立遗嘱	30

二、曹氏家族田地、房屋等买卖契约	31
54. 嘉庆六年曹世凤卖田契(“慈溪县印”两处)	31
55. 嘉庆七年十二月曹士进等卖地契	32
56. 嘉庆九年正月曹士昌卖山契	32
57. 嘉庆九年四月朱昌鳌卖山契	32
58. 道光元年三月秉乾卖地契(“慈溪县印”两处,官方契尾)	33
59. 道光十年十二月曹朱氏卖屋找契	33
60. 道光十年十二月曹朝佐三兄弟“立除票”(图 7)	33
61. 道光十五年二月曹黄氏卖屋契	34
62. 道光二十四年四月叶钟秀卖田契(“慈溪县印”两处,官方契尾)	34
63. 道光二十四年十二月王良海卖山契(“慈溪县印”两处,官方契尾)	35
64. 道光二十五年四月叶种秀卖田找绝契	35
65. 道光二十六年十一月王世瑞卖地契(“慈溪县印”两处,官方契尾)	36
66. 道光二十六年十二月王世瑞卖地找绝契	36
67. 道光二十八年六月曹氏立永远并地契	36
68. 道光二十八年六月郑东来“立收关[注]”(图 8 之 6)	37
69. 道光三十年八月陈兆林卖地契(“慈溪县印”两处,官方契尾)	37
70. 咸丰三年十二月曹氏大、三房把祀田拼卖给二房契	37
71. 咸丰三年十二月任盈周等卖地找绝契	38
72. 咸丰三年十二月朱茂祯卖山找绝契	38
73. 咸丰四年四月张李氏卖田找绝契	39
74. 咸丰四年十月王良春卖山契	39
75. 咸丰六年十二月陈春涛等卖田契(“慈溪县印”两处,官方契尾)	39
76. 咸丰十年十二月曹朝春等并卖祀田契	40
77. 同治二年二月陈兆銮卖地契	40
78. 同治二年二月陈兆銮“立除票”(图 8 之 2)	41
79. 光绪三年十一月王门姜氏卖地契	41
80. 光绪三年十一月王门姜氏“立除票”(草稿)	41

三、曹氏保存的“赐福财神会”契约	42
81. 乾隆五十九年(1794)八月顾廷佑卖田给赐福财神会契(图 12)	42
82. 嘉庆十一年十一月云岫寺住僧卖山给赐福财神会契	43
83. 嘉庆十一年十一月云岫寺住僧立借票	43
84. 道光四年正月沈允科卖田给赐福财神会契	43
85. 道光四年四月沈允科卖田给赐福财神会找绝契	44
86. 道光二十六年十月陈茂洋卖田给赐福财神会找绝契	44
87. 咸丰四年十一月朱绍元转让赐福财神会会股契(图 13)	45
88. 咸丰九年正月朱宗金等卖山给赐福财神会契	46
89. 光绪十三年(1887)“奉宪颁发厘正光绪拾叁年分征粮便民独户易知由单”(写“赐福财神会”)(图 14)附:曹朝佐现存的旧屋、“赐福财神会”的契封(图 15、图 16)	46
四、同批发现而不属曹氏家族的契约	48
90. 嘉庆三年四月任大宁卖田契(“慈溪县印”两处)	48
91. 道光十年十二月任维周等卖地契(“慈溪县印”两处,官方契尾)	49
92. 道光十年十二月王寅文卖田找绝契	49
93. 道光十二年十一月王世瑞卖地契	50
94. 道光十二年十一月王世瑞“立除票”	50
95. 道光十三年七月方允相卖田契	50
96. 道光十五年二月朱郑氏卖山契	51
97. 道光十五年二月朱郑氏“立除票”(图 8 之 3)	51
98. 道光二十一年十二月冯宗明卖田契(“慈溪县印”两处,官方契尾)	52
99. 道光二十二年二月冯宗明卖田找绝契	52
100. 道光二十二年二月冯宗明卖田找绝契	52
101. 道光二十九年二月叶思明等卖田找绝契	53
102. 道光二十九年二月叶思增等卖田找绝契	53
103. 道光二十九年十月叶增卖田找绝契	53
104. 道光三十年七月张廷芳卖地契	54
105. 咸丰元年六月任联奎卖田契	54
106. 咸丰四年十二月叶泉卖田找绝契	55

107. 咸丰七年正月朱昌玉立租山契	55
108. 同治九年八月乐容虎租田契	55
109. 嘉庆十三年二月陈徐氏立分书	55
第三章 清慈溪县二十七都五图“叶氏”家族契约	59
一、叶氏家族公约、分书、遗嘱等	60
110. 康熙五十二年(1713)十一月叶氏宗族调解议书(图 17)	60
111. 乾隆五十五年二月叶陈氏分书(图 18)	61
112. 嘉庆十六年《慈溪县业户亲供册》,廿七都五图庄房叶斐然户册 (供册是乾隆四十九年官方印制的,图 19)	64
113. 嘉庆二十四年十月叶维皇立遗嘱书	64
114. 道光十一年十一月叶成美妻刘氏分书	65
115. 咸丰元年五月叔侄立分书	68
116. 咸丰二年十一月叶标分书,长子维华收执	68
117. 清咸丰十年三月浙东“女子卖身契”(不属叶氏契,独立契) (图 20)	71
二、以叶氏家族为主的土地、房屋买卖契约	72
118. 嘉庆十年十月(叶)大观卖地契	72
119. 嘉庆十三年十月(叶)成才卖屋契	72
120. 嘉庆十八年正月(叶)世芬卖田找绝契	72
121. 道光二十一年十月叶彩裕卖田契(“慈溪县印”两处,官方契尾)	73
122. 道光二十三年正月叶彩廷卖屋契	73
123. 道光□□□年二月叶彩廷卖屋找绝契	74
124. 道光二十八年六月叶标卖地契	74
125. 道光二十八年六月叶标“立推契”(图 8 之 4).....	74
126. 道光三十年三月叶开明卖地找绝契	74
127. 道光三十年五月叶开明卖地找绝契	75
128. 咸丰四年十月嫂虞何氏卖田找绝契	75
129. 咸丰五年四月(叶)增有卖屋契	76
130. 同治七年四月厉通有卖屋契	76
131. 同治八年十二月(叶)薇邑卖田找绝契	76
132. 光绪十年蒋品玉卖田契(“慈溪县印”三处,官方契尾)	77
133. 光绪十一年沈氏同子叶林坤卖地契	77

134. 光绪十一年十一月叶林坤“立推据”(图 8 之 5)·····	77
135. 光绪十七年七月叶如贤卖屋契·····	78
136. 光绪十七年八月叶如贤卖屋找绝契·····	78
137. 光绪十八年十一月叶贤堂卖屋契·····	79
138. 光绪十八年十二月叶贤堂卖屋找绝契·····	79
139. 光绪二十一年十月叶戎氏卖田契·····	80
140. 光绪二十六年十一月叶戎氏卖屋契·····	80
141. 光绪二十六年十二月叶戎氏卖屋找绝契·····	81
142. 光绪二十七年正月陈粹卿卖田契·····	81
143. 光绪二十七年二月陈粹卿卖田找绝契·····	81
144. 光绪二十九年三月叶德财典屋契·····	82
145. 宣统元年十二月母叶氏、母黄氏同卖地契·····	82
146. 宣统元年十二月母叶氏、母黄氏同卖地找绝契·····	83
147. 宣统元年十二月施静隆“立收户据”(图 8 之 7)·····	83
148. 宣统二年四月叶陈氏卖屋契·····	83
149. 宣统二年五月叶陈氏卖屋找绝契·····	84
150. 宣统二年十二月沈周生卖田契·····	84
151. 宣统三年正月沈周生卖田找绝契·····	85
152. 宣统三年五月裘祝三“立过条”(图 8 之 8)·····	85
153. 宣统三年七月韩宏水卖屋契·····	85
154. 宣统三年九月韩宏水卖屋找绝契·····	86
第四章 清慈溪县廿九都一图“坊表桥韩氏”家族契约 ·····	87
一、韩氏家谱、分书·····	87
155. 道光二十八年(1848)韩鹏皋抄录家谱一本·····	87
156. 光绪二年十一月智房(韩廷辉妻俞氏)分书·····	88
二、韩氏家族土地、房屋买卖·····	89
157. 咸丰五年十一月韩岑氏同男鹏华卖地契·····	89
158. 咸丰五年十一月韩岑氏同男鹏华卖地找绝契·····	89
159. 咸丰八年十二月韩佐等 14 人同卖田契·····	90
160. 咸丰十一年十月韩焕文卖屋契(“慈溪县印”两处)·····	90
161. 咸丰十一年十二月韩焕文卖屋找绝契·····	91
162. 同治三年十一月韩沈氏同祭孙卖田契(“慈溪县印”三处,官方契尾)·····	91

163. 同治四年四月韩如渊卖屋契	92
164. 同治四年五月叶长龄卖山契(“慈溪县印”两处,官方契尾).....	92
165. 同治四年十月韩叶氏等卖田契(“慈溪县印”三处,官方契尾)	93
166. 同治七年十二月施长发卖山契(“慈溪县印”两处)	93
167. 光绪五年十一月孙琴台等 10 人卖田契	94
第五章 清慈溪县廿七都东二图“柴氏”家族契约	95
一、柴氏家族分书	95
168. 同治九年四月柴母裘氏立分书	95
169. 民国 8 年七月(柴)周生立分书	96
二、柴氏家族房屋买卖契约	97
170. 乾隆二十一年(1756)十一月(柴)振元卖屋契	97
171. 道光八年三月余安心卖屋契	98
172. 道光十八年八月(柴)邦友卖屋契(“慈溪县印”两处)	98
173. 道光十八年十月(柴)邦友卖屋找绝契	99
174. 同治十二年七月柴乾忠卖屋契	99
175. 光绪十一年四月(柴)乾能卖屋契	99
176. 光绪十二年四月(柴)庆生卖屋契	100
177. 光绪十二年五月(柴)庆生卖屋找绝契	100
178. 光绪十七年三月(柴)乾高原价出卖屋契	100
179. 光绪三十一年十一月柴贤生出典屋契	101
180. 光绪三十一年十一月柴贤生出典屋找绝契	101
181. 光绪三十二年二月柴贤生卖屋契(图 21).....	102
第六章 清奉化县廿一都二庄“应家棚”契约	104
一、应家棚捐资立甲公约和历年纪事	104
182. 光绪十五年(1889)应家棚“立甲十议”公约(图 22).....	105
183. 应家棚历年甲事记(按:蔡氏在光绪二十六年重新抄录).....	106
184. 光绪年间奉化县廿一都二庄“条粮、银米”交纳标准	107
185. 光绪年间奉化县廿一都二庄房屋、土地过户税	108
186. 主人蔡增福从同治二年到光绪九年,每年年底结余的生财.....	108
二、应家棚各种“会田”、“祀田”和“众田”	109
187. 道光丁未年(1847)十二月创办“古盆庙会”(图 23).....	110

188. 同治三年起的“聚新会”	111
189. “勇源会”等会	113
190. 各种祀田	113
191. 众田	113
三、应家棚各种“钱会”	114
192. 光绪四年(1878)应友坎会(图 24)	114
193. 光绪二十三年陈玉堂会	116
194. 光绪十一年应集瑞“十贤会”	117
195. 民国 7 年十月座会	118
196. 民国 22 年十月“隆头会”	118
四、以“蔡增福”为中心的土地、房屋买卖	119
197. 同治六年(1867)十二月应忠德借款、卖田、还款契	119
198. 应忠夏借款押地契	120
199. 应诚能借款押田契	120
200. 应阿初借款押屋、还款契	120
201. 蒋阿才借款押山、还款契	120
202. 应忠位押祀田契	120
203. 同治九年六月蒋名勋卖祀田契(按: 实为押契,图 25 左)	120
204. 邬友仪借款押田契	121
205. 张凤仪借款押田契	122
206. 朱守桂出便田契	122
207. 蒋功豪出便祀田契	122
208. 蒋名天借款押山契	122
209. 蒋功田借款押田契	122
210. 肖记金借款押田契	122
211. 杨财法出便田契	123
212. 应炜知出便田契	123
213. 应忠位出便田契	123
214. 应忠铎出便田契	123
215. 陈纯乾出便祀田契	124
216. 应忠位出便田契	124
217. 应忠清(富桂)出便田契	124
218. 应友坎出便地契	124
219. 同治十三年元月蒋阿袁押田契	124

220. 应孝钜借款押地契	124
221. 杨嘉辉借款押地契	125
222. 宋奕万借款押田契	125
223. 宋奕梁出便田契	125
224. 章阿敖借款押山契	125
225. 蒋成勋借款押屋契	125
226. 光绪元年三月应忠粹借款押屋契	126
227. 光绪元年十二月韩世祥借款押地契	126
228. 蒋名训卖众田契	126
229. 杨雍鳌出便田契	126
230. 张日房推会契	127
231. 光绪二年十月应阿初借款押山契	127
232. 光绪二年十一月应土金借款押山契	127
233. 光绪二年十一月应富贵出便田契	127
234. 光绪二年十二月应友森借款押地契	127
235. 光绪二年十二月应明金借款押屋契	127
236. 光绪二年十二月应友森借款押屋基地契	128
237. 光绪二年十二月叶娘子借款押屋契	128
238. 光绪二年十二月陈纯山出便田契	128
239. 光绪二年十二月蒋功田借款押地契	128
240. 光绪二年十二月陈纯水借款押田契	128
241. 光绪二年十二月蒋功海借款押山契	129
242. 杨仁察借款押山契	129
243. 杨仁察借款押地、山契	129
244. 应诚利借款押屋契	129
245. 应阿法出便田契	129
246. 裘招福借款押屋契	130
247. 杨仁庆卖勇原会田契	130
248. 陈中品卖古盆会田契	130
249. 应阿初借款押山契	130
250. 光绪四年元月邬谟仁借款押地契	130
251. 董德安借款押地契	130
252. 吴志炬借款押田契	131
253. 蒋阿全借款押众田契	131

254. 应孝楷借款押众祀田契	131
255. 韩世祥借款押地契	131
256. 叶阿寿推会田契(陈纯俭首会)	131
257. 光绪四年宋炳贤借款押田契	132
258. 应忠位卖屋契	132
259. 光绪五年瑞云庵僧卖、找田契	132
260. 应门庄氏卖、找屋契	133
261. 陈纯水借款押祀田契	133
262. 应孝钜卖祀田契	133
263. 应彬雷押便田契	133
264. 杨咸尧卖会田契	133
265. 杨仁庆推勇源会契	134
266. 陈纯顺卖田契	134
267. 陈纯水卖田契	134
268. 应诚利出便祀田契	134
269. 徐光有出便田契	135
270. 应忠厚卖山契	135
271. 应忠厚卖山契	135
272. 胡小毛出便田契	135
273. 光绪七年十月应诚耀卖、除、找田契	135
274. 杨五补立推会契(按: 以下全部契约, 书写内容和格式比较完整)	136
275. 肖门林氏同子卖、除、找田契	136
276. 陈纯顺卖、除田契	137
277. 应阿法出便祀田契	137
278. 应忠铎立推聚新会契	138
279. 光绪九年陈纯水卖、除、找田契	138
280. 陈纯顺卖、除、找契	138
281. 肖承芳卖、除契	139
282. 应忠厚出便田契	139
283. 应明赖承种(租)田契	140
284. 应孝彪出便田契	140
285. 光绪十三年十二月应孝彪出便祀田契(图 25 右, 在 203 号)	140

286. 应土金卖屋契	140
287. 应诚利卖、除屋基地契	141
288. 韩世道卖义会田契	141
289. 应彩必出便田契	142
290. 光绪十五年五月应诚利卖、除屋契	142
291. 应土金典屋契	142
292. 蒋善庆卖、除山地契	143
293. 蒋功挺卖地契	143
294. 应孝彪出便田契(按: 是单张契,不在簿中)	143
295. 瑞云庵出便田契	144
296. 瑞云庵借款单	144
297. 光绪十七年四月应孝焕卖屋基地契	144
298. 应友良卖、除屋基地契	145
299. 应门裘氏卖屋契	145
300. 应鼎琅卖、除祀田契	145
301. 应诚渊推聚新会契	146
302. 游阿朋卖、除山地契	146
303. 应友阑推聚新会契	146
304. 光绪二十二年十一月肖高元卖、除田契	147
305. 应双运卖晒地契	147
306. 光绪二十三年十一月陈纯干卖、除、找山地契	147
附件一 清结束后浙东契约、清山西省契约	149
一、清结束后浙东契约	149
1. 民国 8 年八月叶贤明卖地契	149
2. 民国 8 年九月叶贤明卖地找绝契	149
3. 民国 4 年柴瑞乾卖屋契	150
4. 民国 4 年柴瑞乾卖屋找绝契	150
5. 民国 16 年七月柴乾高汇(回)屋契	151
6. 民国 18 年十一月柴志康并卖契	151
7. 民国 21 年十一月柴毛宁卖屋归并契	151
8. 民国 21 年十二月柴毛宁卖屋归并找绝契	152
9. 民国 22 年三月慈溪县罗新发卖山契	152
10. 盖有“浙江省财政厅印”的卖契(按: 与上契附连)(图 26)	153

11. 民国 26 年余姚县土地执照(图 27)·····	154
12. 民国 26 年余姚县土地执照后“所有权变更转移表”·····	155
13. 民国 29 年七月慈溪县土地所有权状(图 28)·····	155
14. 民国 36 年八月慈溪县土地所有权状(图 29)·····	156
15. 民国 37 年十一月(嵊县)魏永照卖山契·····	157
16. 1951 年 9 月慈溪县土地房产所有证(图 30)·····	158
17. 1953 年 8 月慈溪县车厩乡朱德夫卖山契(图 31)·····	159
18. 1953 年 8 月慈溪县政府发朱德夫“买山”本契·····	159
19. 1956 年 12 月余姚县周巷镇潘永基卖房契·····	160
20. 1956 年 12 月余姚县政府发潘永基“买屋”本契·····	161
21. 1976 年 4 月鄞县政府保存高阿宝“买屋”契存根·····	161
22. 1980 年 2 月鄞县政府保存张义成“买屋”契存根·····	162
二、清山西省四个县的契约·····	163
23. 康熙三十九年(1700)八月泰(太)平县尉氏卖地契(“代县印”四处)(图 32)·····	163
24. 雍正十年二月泰(太)平县郭定儿卖地契(“代县印”两处)(图 33)·····	164
25. 乾隆三十七年三月泰(太)平县刘王氏卖地契(图 34、35)·····	164
26. 乾隆五十七年四月泰(太)平县姚克让卖地契(“泰平县印”四处,官方契尾)·····	165
27. 嘉庆十年十月永济县姚廉氏卖房院契(“永济县印”四处,官方契尾)(图 36)·····	166
28. 光绪十年九月崞县张志正卖地契(“崞县之印”两处)(图 37)·····	166
29. 光绪四年二月交城县王守金卖地契(官契纸,“交城县印”三处)(图 38)·····	167
30. 光绪二十六年十二月交城县李何卖地契·····	168
31. 光绪二十七年二月交城县李门石氏典地契·····	168
32. 光绪二十七年五月交城县李门石氏卖地契(官契纸,“交城县印”三处)·····	168
33. 光绪三十一年十二月交城县五福堂等卖地契·····	168
34. 光绪三十二年闰四月交城县李氏分契·····	169

附件二 清代浙东信函、手抄本	170
一、清代浙东名人“函、抄”	170
1. 杨泰亨(1824—1894)手抄本《楹联偶抄》(图 39、图 40)	170
2. 胡炳藻手札中的梅调鼎(1839—1906)(图 41)	178
3. 陈布雷之兄陈训正民国 7 年卖田办学契(图 42)	181
4. 陈笙郊(淦)信(图 43)	184
5. 宋汉章信(图 44)	185
6. 清末己丑浙东举人“琦”捐官信(图 45、图 46)	187
二、清代浙东各地“祭文”	192
7. 清末余姚县“桐园”翁札记	192
(1) 祭土地神等(图 47)	192
(2) 祭祖(图 48)	194
(3) 其他祭文(图 49)	195
8. 清同治二年浙东上虞“凤鸣文社”会(八友图)	196
9. 清嘉庆、道光年间上虞通明乡车畈村“车氏”祭簿(图 50)	201
三、清代浙东蒙学读本《百千神家撮要》(图 51)	208
10. 《百家姓》(图 52)	208
11. 御制《百家姓》	212
12. 《千字文》	213
13. 《神童诗》	215
14. 《三字经》全文	217
15. 《六字孝经》全文(按: 选自另一手抄本)(图 53)	219
后 记	223

辑选说明

史料辑选,首先所选的材料要真实、可靠,有价值,可读性强;其次成书后要容易查阅、参考,这就是本书辑选的原则。全书编成六章和两个附件;清代浙东契约编在一到六章,附件一为清结束后浙东各地契约和少量有比照价值的清代山西省契约,附件二以清代浙东名人信札和手抄稿为主,如此组成全书。具体辑选内容和编排方法如下:

1. 选用契约以浙东契约为主,共 340 份。第一到六章有清代契约 306 份,附件一有浙东民国和新中国成立后的契约 22 份,山西省清代契约 12 份。补充民国和新中国成立后的契约,可使本书在浙东契约历史纵轴上显得完整一点;增加了清代山西省四个县代表性的契约 12 份,内容以清康熙、雍正、乾隆三朝有官印契约为主,使浙东契约有一个横向对照和补充。加入的内容不会喧宾夺主,反而更能突出主题,有利于对清代浙东契约全面的了解和深入研究。

2. 从最早一张清康熙二十二年(1683)慈溪县楼氏的卖田契,到 1980 年最后一张鄞县张氏的买屋契,涵盖浙东契约历史近三百年。全书选入盖有“官印”的和官方颁发的契约较多,有五六十种以上。

3. 编排特点:契约以其出处,即契约所在村落的某一家族为主组成一章。章首有“内容简介”,然后按契约的性质和内容不同分成若干部分。拟加的小标题在全书中统一编号,以时间为顺序,有年号、人员、契约性质,有无“官印”等加以区分,可以方便查阅。官方颁发的或印制的文字与文内手工填写的文字,两者用不同的字号、字体区分。为了增加材料的可信性和趣味性,在书中加入各类插图 53 幅,其中书前有 4 页彩图,其他黑白图均在相关的契文中,图旁注有原资料实际尺寸。图片也采用统一编号,目录中编入,便于查阅。

4. 契约中有的文字在古汉语或古代习惯用语中是通用的,但现代汉语中有不同含义,为了忠于原文,保持字面的整洁,不再更改,特此说明。具体的有:

- | | |
|-----------------|----------------|
| (1) “乙”同“一、壹”字; | (2) “推”同“退”字; |
| (3) “念”同“廿”字; | (4) “另”同“零”字; |
| (5) “四址”同“四至”; | (6) “一支”同“一纸”; |