

注册咨询工程师(投资) 执业资格考试模拟试题精解 (综合册)

主编 夏立明 王亦虹 何增勤

华中科技大学出版社

目 录

第四科目 项目决策分析与评价 (1)

 模拟试题一 (3)

 模拟试题一答案与解析 (11)

 模拟试题二 (24)

 模拟试题二答案与解析 (33)

 模拟试题三 (45)

 模拟试题三答案与解析 (54)

 模拟试题四 (66)

 模拟试题四答案 (74)

 模拟试题五 (76)

 模拟试题五答案 (84)

第五科目 现代咨询方法与实务 (87)

 习题精选(一) (89)

 习题精选(二) (99)

 习题精选(三)..... (113)

 习题精选(四)..... (124)

 习题精选(五)..... (136)

第四科目

项目决策分析与评价

(总分 130 分)

1. 项目决策分析与评价的工作阶段中,着重从客观上对项目建设的必要性做出分析,并将分析项目建设的可能性的阶段称之为()。

2. 企业投资机会的识别除投资环境的分析和企业内外部资源条件分析以外,还应着重从)入手。

3. 在市场抽样调查方法中, () 是当层间差异愈大、层内差异愈小时, 抽样统计精度愈高。

4. 项目可行性研究价格预测中应特别强调()原则,避免因人为高估产出品价格或低估投入品价格而导致评价结果失真。

5. 项目可行性研究价格预测要达到一定准确度,往往需要在一系列历史数据的基础上,充分考虑影响价格的相关因素,采用()方法,建立实用的数学模型进行回归分析。

6. 项目竞争力分析是研究拟建项目在国内、外市场竞争中获胜的可能性和获胜能力,也是确定()的基础。

7. 在项目决策分析与评价中,将由于新竞争对手加入、市场趋于饱和、导致项目产品市场占有率减少的因素,归为()风险因素。

8. 影响投资项目规模的因素很多,其中决定投资项目实际达到规模的影响因素是()。

9. 鉴于资源有限性的特点,需合理利用有限资源,使其发挥最佳效益,为此必须考虑)。

10. 以下各项中属于项目建设方案总体设计的重要工作是()。

- #### D. 对公用专业提出方案设计的统一技术措施

11. 在合理确定生产装置、厂房(车间)柱网时,柱距应根据()和现实可能性来确定。

- A. 厂房跨度 B. 生产工艺 C. 结构模数 D. 生产设备

12. 在项目建设方案设计中,应根据市场需求及项目的资源、设备、资金、技术力量等内部条件,选择项目的产品组合策略。扩大产品组合的广度()。
- A. 可以占有更多的细分市场 B. 可以分散项目投资的风险
C. 可以提高企业的知名度 D. 可以增强企业的竞争地位
13. 某项目厂区占地面积为 90000 平方米,其中:建筑物占地面积 18000 平方米,构筑物占地面积 5400 平方米,道路和广场占地面积 34200 平方米,露天堆场占地面积 5400 平方米,绿地面积 27000 平方米。经计算,该项目的建筑系数为()。
- A. 20% B. 26% C. 32% D. 70%
14. 能使污水中 BOD₅ 的净化率达到 25%~40% 的污水处理流程为()。
- A. 一级处理 B. 二级处理 C. 三级处理 D. 特级处理
15. 生产工艺的先进性决定项目的市场竞争力。技术的先进性主要应体现在()。
- A. 产品质量性能 B. 适应环境保护要求
C. 适应设备 D. 适应项目的生产能力
16. 项目选址时,对于所需要的投入物,在决策分析与评价阶段,不仅应考虑数量的充足性,还应注意供应的()。
- A. 经济效益 B. 融资需求 C. 可靠性和质量 D. 专业人才要求
17. 工厂总图运输方案设计是一个复杂的系统,它会受到生产因素、环境因素、用地因素等的影响。其中用地因素包括合理利用并节约用地的措施和()。
- A. 居住区的位置及到工厂的距离 B. 用地的限制条件
C. 工厂的组成 D. 厂区绿化
18. 厂区雨水排水组织中,厂区整平坡度、困难地段、最大坡度一般应分别不小于(),以便厂区雨水能顺利地汇集到某一水口或明沟。
- A. 5%;5%;6% B. 4%;5%;6% C. 5%;3%;6% D. 4%;3%;6%
19. 提供的装备、零部件或原材料能带动行业技术升级或产品更新换代,或对相关产业的技术进步有积极影响,有望形成新兴产业指的是高新技术的()。
- A. 先进性 B. 创新性 C. 成熟性 D. 实用性
20. 对自动控制要求的核心是必须保证控制的()。
- A. 先进性 B. 可靠性 C. 创新性 D. 实用性
21. 建设投资可分为静态投资和动态投资。其中,动态投资部分由()和建设期利息构成。
- A. 安装工程费 B. 涨价预备费 C. 流动资金 D. 基本预备费
22. 某进口设备的离岸价是 100 万美元,外汇牌价:1 美元=8.28 元人民币,国外运费率 5%,国外运输保险费费率 2.5‰,进口关税 20%,进口环节增值率 17%,外贸手续费率 1.5%,银行财务费率 4‰,则银行财务费为()万元。
- A. 3.312 B. 0.8 C. 6.624 D. 3.49
23. 流动资金扩大指标估算法适用于()阶段的估算。
- A. 规划 B. 项目建议书 C. 可行性研究 D. 评估
24. 进口设备在()情况下,不收取海关监管手续费。
- A. 实行保税 B. 减收关税 C. 免征关税 D. 全额征收关税
25. 下列不属于流动资金估算表中流动资产应有的项目的是()。

- A. 现金

B. 应收账款

C. 研究试验费

D. 存货
26. 涨价预备费以建筑工程费、设备及工器具购置费、()之和为计算基数。
- A. 工程建设其他费用

B. 安装工程费

C. 基本预算费

D. 流动资金
27. 当社会无风险投资收益率为3%,社会平均收益率为12%,公司投资风险系数为1.2,则采用资本定价模型估算的普通股资金成本为()。
- A. 13%

B. 14%

C. 13.8%

D. 12%
28. 筹资成本利率通常采用年利率表示。若项目融资的名义年利率为10%,有效年利率为10.41%,则每年的结息次数为()。
- A. 2次

B. 3次

C. 4次

D. 5次
29. 构成企业融资基本信用基础的是()。
- A. 债权投资

B. 权益投资

C. 现金

D. 固定资产
30. 项目资本结构中,通常资本金比例较高可以承担较高的市场风险,则贷款的利率变化情况与资本金()。当资本金比例降低到银行不能接受的水平时,银行将会拒绝贷款。
- A. 同向变化

B. 反向变化

C. 同比例变化

D. 变化无关
31. 按照目前有关法规,外商投资境内企业,所需的注册资金与生产经营规模相适应,若某外商进行投资项目建设,所需总投资额为2000万美元,则最低注册资金为()万美元。
- A. 500

B. 700

C. 800

D. 1000
32. 采用杠杆租赁融资的出租人,一般需要投资设备价款的()。
- A. 5%~15%

B. 15%~40%

C. 40%~60%

D. 60%~85%
33. 某优先股面值1000元,发行价格1100元,发行成本4%,每年付息一次,固定股息率6%,所得税税率为33%,则优先股的税前资金成本为()。
- A. 7%

B. 8%

C. 8.44%

D. 8.56%
34. 假定某货物2003年基价为126元,若2004年的时价上涨率为2.2%,通货膨胀率为2.678%,则该货物2004年的实价上涨率为()。
- A. -0.466%

B. 0.466%

C. -4.67%

D. 4.67%
35. 实价是以基年价格水平表示的,与之对应的财务评价的价格体系是()。
- A. 时价体系

B. 固定价格体系

C. 平价体系

D. 实价体系
36. 按照现行会计制度,中外合资经营企业提取的职工奖励和福利基金作为()处理。
- A. 资产

B. 负债

C. 所有者权益

D. 收入
37. 对于项目资本金内部收益率,其判别基准应为()。
- A. 行业财务基准收益率

B. 银行贷款利率

C. 最低可接受收益率

D. 行业边际收益率
38. 某固定资产原值40万元,折旧年限定为8年,预计月平均工作250小时,预计净残值率为3%,该固定资产某月实际工作280小时,则用工作量法计算该月折旧额为()。
- A. 4166.67元

B. 4526.67元

C. 1335.71元

D. 4041.67元。
39. 某项目在建设期内发生借款2100万元,累计建设期利息38万元,按照借款合同规定,在运营期8年内以等额还本付息方式偿还,已知贷款利率4.36%,则每年应还款为()。
- A. 316.56万元

B. 322.29万元

C. 322.31万元

D. 316.66万元
40. 假定某货物2003年的基价为122元,若2004年、2005年的时价上涨率分别为4%和

3%,则该货物 2005 年的时价为()。

- A. 132.68 元 B. 130.68 元 C. 126.88 元 D. 125.66 元

41. 财务评价中,既有项目法人项目的盈利能力分析以()为主。

- A. 总量分析 B. 有项目分析 C. 无项目分析 D. 增量分析

42. 项目财务盈利能力分析中最主要的盈利性指标是()。

- A. 财务净现值 B. 财务内部收益率 C. 投资回收期 D. 投资利润率

43. 在下述各项中,不属于现金流出的量是()。

- A. 折旧 B. 投资 C. 付现成本 D. 税金

44. 某建设项目,当 $i_1=15\%$ 时,净现值为 125 万元;当 $i_2=20\%$ 时,净现值为 -42 万元。则该建设项目的内部收益率()。

- A. $<15\%$ B. 在 15% 至 20% 之间
C. $>20\%$ D. 无法判断

45. 直接费用是在项目范围内计算的经济费用,包括()。

- A. 项目的产出物导致进口减少,国家的外汇支出减少
B. 社会不能增加资源的供给导致他人放弃的效益
C. 项目的产出物替代效益差的产品,使被替代厂商减产
D. 项目产品大量出口,引起该产品国内价格下降

46. 铁路运输作为项目投入时,在铁路运输能力过剩的地区,按照()定价。

- A. 成本分解 B. 边际成本分解 C. 边际贡献分解 D. 消费者支付意愿

47. 进行国民经济评价应采用()确定费用与效益。

- A. 市场价格 B. 政府定价 C. 影子价格 D. 管制价格

48. 对于直接进出口的外贸货物,影子价格计算公式正确的是()。

- A. 直接出口投入物的影子价格 = 离岸价(FOB) $\times$ 影子汇率 - 贸易费用 - 国内运杂费
B. 直接进口投入物的影子价格 = 到岸价(CIF) $\times$ 影子汇率 + 贸易费用 + 国内运杂费
C. 直接出口产出物的影子价格 = 离岸价(FOB) $\times$ 影子汇率 + 贸易费用 + 国内运杂费
D. 直接进口产出物的影子价格 = 到岸价(CIF) $\times$ 影子汇率 + 贸易费用 + 国内运杂费

49. 项目社会评价中对“当地技术文化条件的分析”属于()。

- A. 社会影响分析 B. 社会风险分析 C. 社会功能分析 D. 互适性分析

50. 根据项目周期,社会评价的项目准备阶段应进行的工作是()。

- A. 确定项目利益主体
B. 筛选主要的社会因素和风险,确定负面影响
C. 使弱势群体和广泛利益主体进行参与,交流信息
D. 测量项目的投入与产出

51. 在识别社会因素过程中,属于影响人类生活和行为的因素有()。

- A. 对耕地和水源的影响 B. 对人民风俗习惯的影响
C. 对社区组织结构的影响 D. 对居民身心健康的影响

52. 下面关于快速社会评价法描述正确的是()。

- A. 快速社会评价法能够准确识别和预测项目的影响因素
B. 快速社会评价法是在可行性研究阶段被广泛应用的方法
C. 快速社会评价法主要采用定量分析和定性分析相结合的方法

D. 快速社会评价法着眼于对负面社会因素的分析判断

53. 某项目的环境影响报告书批准后,项目的性质、规模发生了重大变化,建设单位应()。

- A. 重新报批环境影响报告书
- B. 对原报告书进行复核
- C. 重新编写环境影响报告书
- D. 对原报告书进行修订

54. 某厂生产和销售一种产品,单价为 15 元,单位产品可变成本为 12 元,年固定成本 100000 元,年销售 40000 件,单位产品销售税金及附加为 0.3 元,则 BEP(单位产品可变成本)为()。

- A. 13.5 元
- B. 13.2 元
- C. 12.5 元
- D. 12.2 元

55. 为了找出关键的敏感性因素,通常应对项目进行()。

- A. 单因素敏感性分析
- B. 盈亏平衡分析
- C. 多因素敏感性分析
- D. 概率分析

56. 项目实施后的实际结果可能与基本方案产生偏差,主要原因是()。

- A. 项目的决策分析与评价工作未做详尽的研究
- B. 评价工作受到人为因素的干扰
- C. 评价工作所采用数据为预测得到
- D. 评价人员在评价中主观臆断,未做到实事求是

57. 下面风险评估方法中风险因素取值评定法描述错误的是()。

- A. 该方法需计算风险因素的期望值的平均值与实际发生的数值作比较
- B. 该方法需对风险因素的最乐观、最悲观估计值和最可能值向专家调查
- C. 该方法是一种专家定量评定方法
- D. 该方法计算出的偏差值越大,表明风险程度越高

58. 资源开发项目应采取的风险对策是()。

- A. 风险回避
- B. 风险自担
- C. 风险转移
- D. 风险控制

59. 下面属于风险回避的对策是()。

- A. 向保险公司投保
- B. 采取预防措施,降低风险发生的可能性
- C. 彻底改变原方案的做法,重新设计方案
- D. 在合同中加入保证性条款

60. 在对项目整体风险进行估计时,对于连续型风险变量通常采用的方法是()。

- A. 风险因素取值评定法
- B. 蒙特卡洛模拟法
- C. 专家估计法
- D. 概率分析法

二、多项选择题(共 35 题,每题 2 分。每题的备选项中,有 2 个或 2 个以上符合题意,至少有 1 个错项。错选,本题不得分;少选,所选的每个选项得 0.5 分)

61. 项目可行性研究要深化融资分析,主要内容有()。

- A. 构造并优化融资方案
- B. 规定科目详细估算销售收入和成本费用
- C. 确定资本金和债务资金来源,形成意向性协议
- D. 分别估算基本预算费和涨价预备费
- E. 分析盈利能力和偿债能力

62. 市场调查主要指对产出品市场现状和一段历史时期内的情况进行调查,其内容主要包括()。
- A. 市场竞争力状况 B. 市场容量 C. 市场价格状况 D. 行业发展潜力
E. 市场融资渠道
63. 市场预测方法中的因果分析预测法主要包括()。
- A. 移动平均法 B. 回归模型法 C. 指数平滑法 D. 弹性系数法
E. 消费系数法
64. 项目竞争力对比分析包括()。
- A. 研究拟建项目在国内市场中的价格波动
B. 研究拟建项目自然资源占有状况
C. 研究拟建项目产出的质量性能
D. 研究拟建项目所在地区的风俗习惯
E. 研究竞争对手的竞争力
65. 企业投资战略基本选择包括()。
- A. 投资战略方向选择 B. 投资战略类型选择
C. 投资战略态势选择 D. 投资时机选择
E. 投资规模选择
66. 资源开发项目资源开发利用的基本要求包括()。
- A. 符合资源共同开发规划的要求
B. 符合业主对经济性的要求
C. 符合可持续发展的要求
D. 符合对资源储量和品质的勘探深度的要求
E. 符合保护生态环境的有关规定
67. 建设方案总体设计时,确定项目配套装置与工程的基本原则有()。
- A. 满足生产需要 B. 符合工程标准规范要求
C. 经济合理 D. 充分利用厂房的体积和面积
E. 适应已选定的场址
68. 生产工艺技术方案设计中的自控方案设计的原则是()。
- A. 方案合理 B. 投资节约 C. 技术先进 D. 运行可靠
E. 操作方便
69. 在环境保护治理措施方案设计时,必须有针对性地明确环境保护治理措施方案设计应执行的标准。我们所采用的标准主要是()。
- A. 环境质量标准 B. 污染物排放标准 C. 总量控制指标 D. 效益控制标准
E. 管理控制标准
70. 投资项目决策分析与评价阶段的项目进度计划应包括()。
- A. 前期准备阶段计划 B. 当时所处的前期阶段计划
C. 建成投产计划 D. 实施阶段计划
E. 日常运营计划
71. 项目投资估算中工程建设其他费用包括()。
- A. 土地使用费 B. 工程保险费 C. 措施费 D. 生产职工培训费

E. 研究试验费

72. 进口设备购置费由()组成。

- A. 进口设备货价 B. 进口从属费用 C. 国内运杂费 D. 外币汇兑损益
E. 印花税

73. 项目分年投资计划表可以作为()的基础。

- A. 安排融资计划 B. 职工培训计划
C. 编制项目资金筹措计划表 D. 项目进度计划表
E. 估算建设期利息

74. 项目融资方案的设计与优化中,对融资方案的分析主要应包括()。

- A. 资金结构分析 B. 贷款银行分析 C. 融资风险分析 D. 融资成本分析
E. 用款计划分析

75. 现代主要的权益投资方式有()。

- A. 股权式合资结构 B. 股东借款 C. 契约式合资结构 D. 融资结构
E. 合伙制结构

76. 公司融资项目资本金来源有()。

- A. 国家授权投资机构提供的资金
B. 企业现有的现金
C. 企业增资扩股
D. 未来生产经营中获得的可用于项目的资金
E. 企业资产变现

77. 固定成本是指不随产品产量变化的各项成本费用,通常主要包括()。

- A. 外购原材料 B. 计时工资 C. 折旧费 D. 无形资产摊销费
E. 计件工资

78. 固定资产原值主要包括()。

- A. 工程费用 B. 预备费 C. 外购原材料 D. 建设期利息
E. 职工培训费

79. 项目财务评价中判别用参数可通过()获得。

- A. 投资者自行确定 B. 根据预测数据确定
C. 专门分析和测算 D. 直接采用行业的发布值
E. 直接采用有关部门的发布值

80. 拟建项目的财务评价需要在()工作初步完成和确定的基础上进行。

- A. 建设方案 B. 市场预测 C. 投资估算 D. 费用效益识别
E. 融资方案

81. 项目财务盈利能力分析,依据项目财务现金流量表计算的指标有()。

- A. 内部收益率 B. 净现值 C. 投资回收期 D. 投资收益率
E. 平均报酬率

82. 财务评价应遵循的基本原则是()。

- A. 动态与静态分析相结合,以静态分析为主的原则
B. 基础数据确定的稳妥原则
C. 费用与效益计算范围一致性原则

D. 动态与静态分析相结合,以动态分析为主的原则

E. 费用与效益识别的有无对比原则

83. 项目财务评价的项目资本金财务现金流量表与项目财务现金流量表相比,现金流出所包含内容相同的有()。

A. 流动资金

B. 经营成本

C. 还本付息

D. 销售税金及附加

E. 建设投资

84. 单一项目动态财务评价指标有()。

A. 内部收益率

B. 投资收益率

C. 净现值

D. 资本金净利润率

E. 动态投资回收期

85. 下列需要进行国民经济评价的项目是()。

A. 产出物和投入物的市场价格严重扭曲的项目

B. 企业通过发行债券融资的项目

C. 动用自然资源和社会资源较多的外商投资项目

D. 大型民营企业的改扩建项目

E. 给予财政补贴或者减免税费的项目

86. 项目国民经济评价中,计算土地的影子费用须从实际征地费用中剔除()。

A. 养老保险费

B. 土地补偿费

C. 剩余劳动力安置费

D. 耕地占用税

E. 粮食开发基金

87. 在项目财务评价的基础上进行国民经济评价,对项目建设投资需要进行剔除的有()。

A. 涨价预备费

B. 基本预备费

C. 建设期利息

D. 建设单位管理费

E. 土地费用

88. 国民经济评价中确定土地费用的原则是()。

A. 城镇土地用市场价格测定

B. 直接用财务评价中征地费用确定

C. 由政府确定,全国统一

D. 农村土地的费用由土地机会成本和新增资源消耗两部分构成

E. 属于转移支付的要剔除

89. 国民经济评价指标主要包括()。

A. 经济内部收益率

B. 经济净现值

C. 净现值

D. 内部收益率

E. 外部收益率

90. 环境影响评价中的第一阶段为准备阶段,主要工作有()。

A. 筛选重点评价项目

B. 编制评价工作大纲

C. 进行环境预测

D. 确定环境影响评价的工作等级

E. 进行初步工程分析和环境现状调查

91. 下面关于盈亏平衡分析的具体做法论述正确的是()。

A. 盈亏平衡点应按项目计算期内的销售收入平均数值计算

B. 各年总成本费用不同时盈亏平衡点应按达产期内的平均数值计算

C. 盈亏平衡点应按还款期间和还完借款以后的年份分别计算

- D. 盈亏平衡点应按项目达产期年份的数据计算
- E. 盈亏平衡点的计算结果与各年发生的具体数值无关
92. 对项目敏感性分析结果,应着重分析论证的问题包括()。
- A. 哪些不确定因素是较为敏感的因素
- B. 临界点较高的不确定因素可能带来的风险
- C. 确定敏感性因素发生变化的概率
- D. 定量分析临界点所表示的不确定因素变化发生的可能性
- E. 敏感性分析的结论和建议
93. 风险控制的具体措施包括()。
- A. 将风险向外分散出去
- B. 在项目内部采取工程措施
- C. 在合同中增加保证条款
- D. 在项目内部采取技术措施
- E. 在项目内部采取管理措施
94. 下面属于资源方面风险因素的是()。
- A. 项目的水文地质情况勘探不清
- B. 原材料的供应量和价格
- C. 外购原材料的运输条件保障程度
- D. 油气开采的设计规模与实际储量出入较大
- E. 供电供水设施未如期落实
95. 项目评价结论中推荐方案的主要内容和分析研究结果部分包括()。
- A. 项目投入总资金估算和融资方案
- B. 对推荐方案的结论性意见
- C. 对推荐方案的不同意见和存在问题
- D. 项目财务效益、经济效益和社会效益与影响
- E. 市场预测

模拟试题一答案与解析

一、单项选择题

1. [答案] B

[考核要点] 第一章第一节,主要考核项目决策分析与评价的工作程序。

[解题思路] 掌握项目决策分析与评价的工作程序。项目决策分析与评价一般采取分阶段由粗到细、由浅到深地进行。项目建议书是对拟建项目的一个总体轮廓设想,是围绕项目的必要性进行分析研究。

2. [答案] C

[考核要点] 第一章第三节,主要考核机会研究的主要内容。

[解题思路] 从三个方面掌握识别投资机会:投资环境的客观分析;企业经营目标和战略分析及企业内外资源条件分析;寻求投资机会为开展初步可行性研究工作提供依据。

3. [答案] D

[考核要点] 第二章第一节,主要考核抽样调查方法。

[解题思路] 掌握各种随机抽样方法的优劣。注意区分分层抽样法、分段抽样法、群体抽样法。

4. [答案] C

[考核要点] 第二章第一节,主要考核市场预测中对价格预测的要求。

[解题思路] 掌握市场预测中对价格预测的要求,稳妥原则是从所提供的信息资料不盲目乐观出发,应尽可能选择不导致项目虚增利润的做法。为了正确预测产品价格,避免因人为高估产出品价格或低估投入品价格而导致评价结果失真,应遵循稳妥原则。

5. [答案] C

[考核要点] 第二章第一节,主要考核价格预测方法内容。

[解题思路] 掌握价格预测方法中定性和定量方法的内容。

6. [答案] B

[考核要点] 第二章第二节,主要考核竞争力分析的作用。

[解题思路] 掌握竞争力分析的目的和作用。项目竞争力分析是确定项目营销策略的基础。

7. [答案] C

[考核要点] 第二章第四节,主要考核产生市场风险的主要因素。

[解题思路] 掌握市场风险分析。风险分析是贯穿于投资项目决策与评价全过程的一项重要工作,市场分析是其有机组成部分。市场风险主要因素的出现均会影响项目的预期收益,因此,应根据项目的具体情况,识别项目可能面临的主要市场风险因素。

8. [答案] C

[考核要点] 第二章第五节,主要考核影响投资项目规模的因素。

[解题思路] 了解投资规模选择及影响投资规模的因素。其中决定着投资项目实际能够达到的规模,是投资成本、投资风险、预期收益的综合反映,即项目的经济效益。

9. [答案] C

[考核要点] 第三章第一节,主要考核资源优化配置的重要性。

[解题思路] 了解资源优化配置的重要性。

10. [答案] C

[考核要点] 第四章第四节,主要考核项目建设方案总体设计的内容。

[解题思路] 掌握项目建设方案总体设计的内容。大型或复杂的工业投资项目可分为若干层次,但所有层次的建设方案设计都必须服从上一层建设方案设计的要求。因此要求按项目的具体情况,列出各个分项目,编制成主要工程项目一览表,逐一提出建设方案设计的要求,是总体设计的重要工作。

11. [答案] C

[考核要点] 第四章第四节,主要考核对建设方案分项设计的要求。

[解题思路] 掌握主要厂房和生产装置建设方案设计的要求。合理确定柱网,即确定厂房跨度和柱距,是一个重要问题。跨度根据设备的尺寸大小、布置情况、产品运输及生产操作所需的空間来确定。柱距根据结构模数和现实可能性来确定。

12. [答案] B

[考核要点] 第四章第五节,主要考核产品方案设计内容。

[解题思路] 掌握产品方案设计中产品组合策略。扩大产品组合的广度,即产品种类的数量。

量扩大,可以分散项目投资的风险。

13. [答案] C

[考核要点] 第四章第九节,主要考核总图运输方案设计的内容。

[解题思路] 掌握总图运输方案设计内容。厂区总平面布置的技术经济指标,可以衡量设计方案的经济性、合理性和技术水平。其中建筑系数 = (建筑物、构筑物占地面积 + 露天堆场占地面积) / 厂区占地面积

14. [答案] A

[考核要点] 第四章第十三节,主要考核污水处理方案设计内容。

[解题思路] 掌握污水处理厂(装置)污水处理流程的净化率和优缺点。污水处理装置按净化程度分为三级,见教材中表 4-20。

15. [答案] A

[考核要点] 第四章第六节,主要考核生产工艺、技术选择的原则。

[解题思路] 熟悉生产工艺、技术选择的先进性和前瞻性原则。技术先进性主要体现在产品质量性能、工艺水平和装备水平方面。

16. [答案] C

[考核要点] 第四章第七节,主要考核项目场(厂)址比选的主要内容。

[解题思路] 熟悉项目场(厂)址比选中投入物方案比选的主要内容。不仅应考虑数量的充足性,还应注意供应的可靠性和质量及其他条件。

17. [答案] B

[考核要点] 第四章第九节,主要考核影响总图运输方案设计的因素。

[解题思路] 熟悉影响工厂总图运输方案设计的因素。其中用地因素包括合理利用并节约用地的措施和用地的限制条件。

18. [答案] C

[考核要点] 第四章第九节,主要考核总图运输方案设计中厂区平面总布置内容。

[解题思路] 熟悉厂区平面总布置中厂区雨水排水组织的有关规定内容。

19. [答案] D

[考核要点] 第四章第六节,主要考核生产工艺技术方案设计中选择高新技术的要求。

[解题思路] 熟悉选择高新技术的要求。采用高新技术,要注意国家有关部门对高新技术的先进性、创新性、成熟性和实用性的具体要求。

20. [答案] B

[考核要点] 第四章第六节,主要考核自控方案设计原则。

[解题思路] 熟悉自控方案设计原则。自控设计应遵循“方案合理、技术先进、运行可靠、操作方便”的原则。保证控制的可靠性是核心。

21. [答案] B

[考核要点] 第五章第一节,主要考核投资估算的具体内容。

[解题思路] 熟悉投资估算的内容。建设投资部分可分为静态投资和动态投资。其中,动态投资部分由涨价预备费和建设期利息构成。

22. [答案] D

[考核要点] 第五章第二节,主要考核进口设备原价的构成及计算。

[解题思路] 掌握建设投资(不含建设期利息)的构成和估算。进口设备购置费由进口设备

货价、进口从属费用及国内运杂费组成。其中:进口设备到岸价=离岸价+国外运费+国外运输保险费;外贸手续费=进口设备到岸价 $\times$ 人民币外汇牌价 $\times$ 银行财务费率。

23. [答案] B

[考核要点] 第五章第二节,主要考核流动资金估算。

[解题思路] 掌握流动资金估算。流动资金估算采用扩大指标估算法简便易行,但准确度不高,适用于项目建议书阶段流动资金的估算。

24. [答案] D

[考核要点] 第五章第二节,主要考核进口设备进口环节从属费用的计算规定。

[解题思路] 掌握进口设备进口环节从属费用的计算规定。其中在全额征收关税的设备,不收取海关监管手续费。

25. [答案] C

[考核要点] 第五章第二节,主要考核流动资金构成内容。

[解题思路] 掌握流动资金构成内容。流动资金是伴随着固定资产投资而发生的永久性流动资产投资,等于项目投产运营后所需全部流动资产扣除流动负债后的余额。流动资产主要考虑应收账款、现金和存货;流动负债主要考虑应付账款。

26. [答案] B

[考核要点] 第五章第二节,主要考核涨价预备费估算。

[解题思路] 掌握涨价预备费估算的内容。涨价预备费以建筑工程费、设备及工器具购置费、安装工程费之和为计算基数。

27. [答案] C

[考核要点] 第六章第六节,主要考核融资成本的确定。

[解题思路] 掌握融资成本计算与分析。从筹集资金要满足的条件角度,普通股股东对于公司的预期收益要求,可以看作为普通股筹资的资金成本。普通股股东对于公司的预期收益要求可以由征询投资方的意见得知,不具备征询意见的条件时,通常可采取资本定价模型确定。其计算公式为: $r=r_0+\beta\times(r_m-r_0)$,具体见教材。

28. [答案] D

[考核要点] 第六章第六节,主要考核名义利率与有效利率的换算。

[解题思路] 掌握确定融资成本所涉及名义利率与有效利率的换算。通常项目负债融资利率采用年利率表示,称为名义利率。如果借贷资金是按年结息,则名义利率与有效利率相一致;如果借贷资金不是按年结息,而是按季、月等结息,在复利计息情况下,就出现有效利率不等于名义利率,要进行不同结息周期利率换算问题。换算方法为: $I=(1+i/m)^m-1$,具体见教材。

29. [答案] B

[考核要点] 第六章第二节,主要考核投资产权结构。

[解题思路] 了解项目投资产权结构。投资人以资本金形式向项目或企业投入资金称为权益投资。权益投资取得对项目或企业产权的所有权、控制权、收益权。权益投资是企业的资本投资,构成企业融资的基本信用基础。

30. [答案] B

[考核要点] 第六章第六节,主要考核资金结构分析内容。

[解题思路] 掌握资金结构分析中关于资本金与债务融资比例内容。从投资者角度考虑,项目融资的资金结构追求以较低的资本金投资争取较多的负债融资,同时争取尽可能低的对

股东的追索。而对于提供债务融资的债权人,希望债权得到有效的风险控制,通常项目有较高的资本金比例可以承担较高的市场风险,资本金比例越高,贷款的风险越低,贷款的利率可以越低,反之-贷款利率越高,当资本金比例降低到银行不能接受的水平时,银行将会拒绝贷款。

31. [答案] C

[考核要点] 第六章第三节,主要考核项目资本金制度的内容及适用范围。

[解题思路] 掌握外商投资项目按照外商投资企业的有关法规执行。要求外商投资企业的注册资金与生产经营规模相适应,明确规定了注册资金占投资总额的最低比例。投资总额在1000~2000 万美元的,注册资金占总投资的最低比例为40%。

32. [答案] B

[考核要点] 第六章第四节,主要考核负债融资方式中的融资租赁方式的有关内容。

[解题思路] 熟悉负债融资中的融资租赁方式下,出租人在购买用于出租的设备时,也可以使用贷款,通常出租人只要以现金支付15%~40%的价款,就可以获得设备价款的60%~85%的贷款,购得设备的所有权,同时将设备抵押给银行。出租人只投资部分设备价款的融资租赁称为杠杆租赁。

33. [答案] C

[考核要点] 第六章第六节,主要考核融资成本中优先股资金成本的确定。

[解题思路] 掌握优先股资金成本的确定。优先股的税后资金成本=优先股股息/(优先股发行价格-发行成本),其中:优先股股息=优先股面值×股息率。优先股的税前资金成本需要加上需要支付的所得税,即:优先股的税前资金成本=税后资金成本/(1-所得税税率)。

34. [答案] A

[考核要点] 第七章第三节,主要考核财务评价的价格体系。

[解题思路] 熟悉财务评价的价格体系。由时价扣除通货膨胀因素影响即可求得实价。计算公式: $r_i = [(1+c_i)i/(1+f_i)i] - 1$,见教材P165。

35. [答案] D

[考核要点] 第七章第三节,主要考核财务评价的价格体系。

[解题思路] 熟悉财务评价的价格体系。财务评价涉及的价格体系有:固定价格体系、实价体系和时价体系。同时涉及三种价格,即基价、实价和时价。

36. [答案] B

[考核要点] 第七章第五节,主要考核项目盈利能力分析有关内容。

[解题思路] 掌握中外合资经营项目的盈利能力分析的有关处理。按现行会计制度,中外合资经营企业提取的职工奖励和福利基金作为负债处理。

37. [答案] C

[考核要点] 第七章第五节,主要考核项目财务盈利能力分析的内容。

[解题思路] 掌握项目资本金内部收益率的判别基准应体现项目发起人对投资获利的最低期望值。即当项目资本金内部收益率大于等于最低可接受收益率时,说明资本金获利水平大于或达到要求,是可以接受的。

38. [答案] B

[考核要点] 第七章第四节,主要考核固定资产折旧费的估算。

[解题思路] 掌握固定资产折旧的计算方法,有直线法和加速折旧法,工作量法。工作量法是以工作量计算折旧。单位工作量折旧额=[原值×(1-预计净残值率)]/总工作量;月折旧额

= 该月工作量 $\times$ 单位工作量折旧额。

39. [答案] B

[考核要点] 第七章第四节, 主要考核财务费用估算。

[解题思路] 掌握长期借款还本付息方式计算公式。等额还本付息方式见教材P179。首先确定偿还年第一年初借款本息累计, 利用资金回收公式, 得出每年还本付息额(即等额年金)。

40. [答案] B

[考核要点] 第七章第三节, 主要考核财务评价的价格体系。

[解题思路] 熟悉财务评价的价格体系。时价包含了相对价格变动和绝对价格变动的影响。以基价为基础, 按照预计的各年时价上涨率, 即可得出任何一年的时价。其计算公式:

第 n 年的时价 = 基价 $\times (1 + \text{第一年时价上涨率}) \times (1 + \text{第二年时价上涨率}) \times \cdots \times (1 + \text{第 } n \text{ 年时价上涨率})$, 即可求得。

41. [答案] D

[考核要点] 第七章第四节, 主要考核既有项目法人项目在基础数据的确定、估算与分析中应注意的问题。

[解题思路] 掌握既有项目法人项目在基础数据的确定、估算与分析中应注意的问题。对既有项目法人项目的盈利能力分析强调“有无对比”, 进行增量分析。

42. [答案] B

[考核要点] 第七章第五节, 主要考核项目财务盈利能力分析。

[解题思路] 掌握项目财务盈利能力分析是在编制现金流量表和利润表与利润分配表的基础上, 计算财务评价指标。其中内部收益率为项目的主要盈利性指标, 其他指标根据项目的特点及财务评价的目的、要求等选用。

43. [答案] A

[考核要点] 第七章第五节, 主要考核项目现金流量表构成内容。

[解题思路] 掌握现金流入、现金流出项目。由于项目使资金流入、流出项才为项目的现金流入、现金流出。折旧未造成实际资金的流出, 所以不是现金流出量。

44. [答案] B

[考核要点] 第七章第五节, 主要考核项目财务内部收益率的确定。

[解题思路] 掌握项目财务内部收益率确定方法。净现值为零时的折现率即为内部收益率。采用试算、内插法得出, 当 $i_1 = 15\%$ 时, 净现值为 125 万元; 当 $i_2 = 20\%$ 时, 净现值为 -42 万元。项目财务内部收益率在 15% 至 20% 之间。

45. [答案] B

[考核要点] 第八章第二节, 主要考核费用与效益的识别。

[解题思路] 掌握直接效益与直接费用的识别。项目的直接费用是指项目使用投入物所产生并在项目范围内计算的经济费用, 一般表现为投入项目的各种物料、人工、资金、技术以及自然资源所带来的社会资源的消耗。

46. [答案] B

[考核要点] 第八章第三节, 主要考核政府调控价格货物的影子价格确定。

[解题思路] 掌握政府调控价格货物的影子价格确定, 包括电价、铁路运价和物价、影子价格确定。

47. [答案] C, 需要完整PDF请访问: www.ertongbook.com