

SHENG YI TONG

# 生意通



汇聚创富小项目 指点生意真诀窍

**18** 思考创造财富

河北振华新能源开发公司 总经理 郭振华  
招商热线: 0319-2633792 13933714390

**真金不怕火炼 振华气化炉品质好声名远播**  
**事实胜于雄辩 技术再改进学员创业生意火**



如何订阅2010年《生意通》

订阅方式: 1. 可从邮局订阅 (邮发代号: 44-135)

2. 直接汇款至《生意通》杂志社

订阅电话: 0791-6613547

江西科学技术出版社

《生意通》是一本专为中小城镇生意人量身定做的致富杂志

# 好消息! 2010年《生意通》可从邮局订阅了!

## 邮发代号: 44-135

亲爱的读者,您好!《生意通》创刊至今,已走到第六个年头。在过去的5年里,《生意通》的成长与进步,与您的支持密不可分。广大读者对《生意通》的厚爱,让我们感到无比欣慰和感激,我们将把欣慰与感激化作工作的动力,竭尽全力地为读者提供更多、更好的致富信息,让《生意通》真正成为指引您致富的灯塔。

《生意通》是一本专为中小城镇生意人量身定做的致富小杂志,定位于城乡中低收入人群。以“小”为特色,坚持“为创业者拓展市场当参谋,为生意人营销致富当顾问”的宗旨,以“求新、务实、高效”为选稿原则,以“一看就懂、一学就会、一用就灵、一点就通”为鲜明特色。做到文章短、精、多,内容实、新、巧,项目短、平、快。

2009年,因为某些原因,《生意通》无法从邮局订阅,给读者带来了诸多不便,在此,《生意通》全体员工向广大读者表示歉意。但让我们感动的是,在这种情况下,广大读者仍然对《生意通》不离不弃,通过各种方式购买,并给予《生意通》充分的肯定,还给我们提出了很多宝贵的意见和建议。经过多方争取,2010年,《生意通》终于可从邮局订阅了!听到这个好消息,我们欢呼雀跃,我们下定决心,在新的一年里,一定要让《生意通》为广大读者带来更多的财富,不辜负读者对《生意通》的厚爱。

2010年,《生意通》仍将延续2009年改版后的大32开128页。邮发代号为44-135,每本定价3.90元,全年共12本,全年订阅价为46.80元(免邮资)。

联系地址:江西省南昌市蓼洲街2号附1  
号江西科学技术出版社《生意通》

邮 编:330009

联系电话:0791-6613547 6613546  
6635947 6616743



每期3.90元 全年订阅价46.80元(大32开128页)

订阅电话: 0791-6613547 6613546 6635947 6616743



## 小本生意

- 4/家庭办厂好项目(一)
- 6/汽车倒车贴 倒车好帮手
- 8/盆式精装驱蚊草 夏天蚊子不再咬
- 9/卖过期杂志月挣上万元
- 10/创办“假日乡村劳动乐体验基地”  
打造乡村新“钱”景
- 12/旅行冰箱 蕴藏无限商机
- 13/充电保护器 电动车长寿有秘诀
- 14/罐装氧气市场广阔/儿童 KTV 专  
属儿童的娱乐场所
- 15/煤灰加工技术 几个月赚百万
- 16/新型石板快磨剂 市场新热点
- 17/宠物经济 催生遛狗新职业
- 18/喜帖模仿旧报纸 一次设计赚千元
- 19/创业点子:用葫芦作画
- 21/快餐盒印店标 提高品牌价值
- 22/纯天然生活用品店 走进低碳生活
- 23/教育软件专卖店 绝对有利可图
- 24/加工芦笋 高档蔬菜利润高
- 25/开家鲜花餐厅 让你轻松致富
- 26/活捉野兔野鸡 小发明大效益
- 27/冷热水晶糖葫芦 一元一串热卖中
- 28/纳米生物活性脱毒保鲜剂
- 29/神奇醉鱼粉 鱼儿水上漂

## 生意星人

- 30/真金不怕火炼 振华气化炉品质好声名远播  
事实胜于雄辩 技术再改进学员创业生意火
- 35/惊世骇俗也精彩大学讲师下海成为“催乳师”!

## 打工天地

- 38/打工仔自创公司 终成 IT 老板
- 40/打工归来 女友竟成嫂子
- 42/职场新人必修宝典

## 网络创富

- 43/11 个鲜为人知的网络赚钱点子(下)
- 45/网上小铺寻找货源的小绝招

## 生意热点

- 47/建材下乡拉动消费 助力淘汰落后产能
- 51/建材下乡 给亿万农民带来新实惠
- 52/建材下乡能否“撬动”市场需求

## 生意动态

- 53/防晒品迎来大市场
- 55/黑色高考酝酿红色商机
- 56/市场动态
- 57/批发市场
- 58/就业信息/展会信息

## 生意论坛

- 59/中小超市竞争行为剖析

## 生意经典

- 61/大胆一念成就“超市”鼻祖
- 63/马云的“理想”
- 64/尊重顾客得回报
- 65/思路宽则收益广
- 66/一位农民的卖菜智慧
- 67/经营自己的短处
- 68/思考创造财富

## 生意方略

- 69/破解创业者五大恐惧
- 72/从《阿凡达》看企业系统化营销
- 73/妙抓特色玩具经济商机,在各类专营店中巧创富(上)

## 投资理财

- 76/将息比息算一下 改变方式房贷能省不少
- 77/佛像高端收藏热浪不退 浅解佛教艺术品四谜团

## 生意与法

- 80/开网上商店需要哪些条件和手续?
- 81/劳动合同届满后 利用自己曾开拓的客户名单另行经营也侵犯商业秘密



图书在版编目(CIP)数据  
思考创造财富/《生意通》编辑部编.—南昌:江西科学技术出版社,2010.6  
(生意通丛书;18)  
ISBN 978-7-5390-3712-7

I.①思… II.①生… III.①商业经营—基本知识 IV.①F715

中国版本图书馆CIP数据核字(2010)第078283号

## 生意警戒

- 83/开端良好的项目为何失败
- 86/“2元店”加盟骗子的招数揭秘
- 88/代理商VS品牌商:破解招商“黑洞”

## 项目推荐

- 92/实用技术赚大钱 新科技创造致富摇篮
- 94/带领学员参观加盟店 德王扶持有力量 加盟有保障
- 96/电动车维修赚钱稳,又添数码原子屏灯箱好项目
- 97/金属照片项目招商火爆 国家专利确保投资创业稳赚
- 98/便携式多功能数码经络治疗仪 圆您健康致富梦
- 99/三年品质打造三年信誉,新型合成汽油掀起新一轮财富商机/美国美洲人参面向全国火爆招商
- 100/小产品带来亿万商机 家用快速磨刀器火爆市场
- 102/好产品 新玩具 低成本创造大财富
- 103/环保液化气、复合汽柴油引领致富路
- 104/20元可创业——液体手套免费寄样品
- 105/让普通人也能圆财富之梦

## 生意特技

- 107/橘香花生糖的制作方法
- 108/无糖胶基糖的生产工艺
- 109/纸包装混浊苦瓜汁加工技术
- 110/鸡肉风味方便粉丝加工新工艺
- 112/麻辣乳鸽的加工方法
- 113/西瓜皮制果胶的制作方法
- 114/天然林产食品添加剂的生产技术

## 新奇产品

- 120/电话小台灯/超声波驱蚊器/创意桌边水杯夹(夹式杯托)
- 121/电子理疗催眠仪/电子音乐小吉它/耳朵清洁器/二合一丰胸按摩器
- 122/防辐射多功能卡/海洋投影仪/颈椎牵引器/录音玫瑰
- 123/七彩闪光小酒杯/神奇消肿祛痒仪/驱蚊手环/竹炭牙刷

## 编读互动

- 124/《生意通》——踏上信息致富路

国际互联网(Internet)地址:  
HTTP://WWW.JXKJCBS.COM  
选题序号:ZK2009306  
图书代码:D10054-101

●本书资料除编者据各种资料汇编而成的文字以外,所用图文资料均标明出处作者。转录图文均酌付稿酬。有未及奉达者,请即与我编辑部联系。

●本书所提供的项目信息及联系方式反供参考,不能作为承接业务及签订合同的依据,请广大读者谨慎投资。

## 思考创造财富

生意通丛书(18) 2010年6月出版

主编:贺 颖  
编辑部主任:候昌宇 李慧婷  
责任编辑:张周 海霞 杨柳 刘永振  
美术编辑:王永兴  
广告部主任:王国宏  
广告:汪 莹  
发行:章 敏  
主管单位:江西省出版集团  
出版发行:江西科学技术出版社  
编辑:《生意通丛书》编辑部  
编辑通联电话:0791-6613547  
编辑部邮箱:syt198@163.com  
发行部电话:0791-6613547  
广告部电话:029-82309516  
广告总代理:陕西百度文化传媒有限公司  
手机:13891954802 13572188936  
本丛书网址:www.syt198.com.cn  
邮发代号:44-135  
社址:南昌市蓼洲街2号附1号  
邮政编码:330009  
邮购:江西省南昌市蓼洲街2号附1号江西科学技术出版社《生意通》读者服务部  
读者服务部电话:0791-6613547 6613546  
印刷:江西师大印刷责任有限公司 印张:4  
字数:130千字  
经销:各地新华书店  
开本:850mm×1168mm 1/32  
版次:2010年6月第1版 2010年6月第1次印刷  
书号:ISBN 978-7-5390-3712-7 定价:3.9元

赣版权登字-03-2010-3

版权所有,侵权必究



## 家庭办厂好项目(一)

### ——散装洗洁精、多功能高效除油剂

□杨佳

小  
本  
生  
意

由于金融危机的影响,没有十年八年的是难以恢复的,在这种大环境下,中国也毫不例外。中国经济高速增长30年了,已经到了强弩之末,特别是近十年,民营企业的日子一年不如一年,大众谋生活越来越难,钱越来越难赚。在这种状态下,就业实际上就是一种打零工,你不知道你能工作多久,也不知道下一个工作在哪里,到头来,你还是个失败者。你永远不知道未来在哪里,前途在哪里,就业的前景非常不妙。这样的话,不如趁早创业,学门家家户都用到的易消耗品技术,做一个百年老店,自己生产,销售一些产品也是个不错的创业项目,成本低,门槛也不高。

现在来看看这几个项目都有什么共同的特点:

1.都是化工产品,标准制作,容易上手;

2.都能小本生产,不用上万就能批量生产;

3.都是手工生产,工具都能通用,千元就能把工具买齐,一套工具就能生产这几个产品;

4.利润相对都可以,没有暴利,如能坚持也能发家致富;

5.每个产品都有广阔市场,而且市场都是大家看得见摸得着可操作。接下来看看每个产品的特点都各自有哪些。

#### 散装洗洁精

##### 凑美侑傍(嬉娃勿涸侑嚼像嚼擘)

1.大规模生产用大型电机搅拌机(需要专门定做看容积大小和材质等定价)、反应釜、其他搅拌工具。

2.小规模生产用电钻搅拌机或手工用棍子搅拌(在电动工具店销售)。市场另售价在180~250元。

3.地秤:能秤150千克就行,市场另

小本生意:介绍投资少、见效快、利润大、风险小、具有新颖性、实用性、推广性的优秀项目。



售价在 120 元。

4.电子秤:用于下料计量。市场售价在 120 元左右。

5.塑料桶:常规是分别能装 5 千克、10 千克、20 千克、25 千克、50 千克的,这是在销售中周转使用,应该向使用者收取押金(自定)。可以批发些二手桶来用。具体用多少千克的看当地情况定。

6.运输工具:小货车、摩托车、电动小货车,请人拉等,只要能低成本就行。

7.紫外线杀菌灯等 200 元左右,如果资金允许可增加一台千元左右的纯净水机,会更有说服力。

8.加工场地:以一楼为首选,以偏僻的地方,房租便宜的,上下货方便的主,场地大可小。

### 杏峻咄垢兕姪

用新工艺生产中等质量的洗洁精起步量 150 千克(够 10 家餐馆、150 户家庭一个月量),需要洗洁精母粉+防腐剂+香精+水+电费+运费=1.2 元/千克,一般批发价格(也是给餐馆的价格)2~2.1 元/千克,零售在 3~3.6 元/千克。每个县城最少也有 50 家餐馆以上和几千家庭,还有旅社、洗衣房和其他用途的人群。

在这里不是教大家学算账,这只是个引子。另外还可以生产低档的和高档的供应市场,在一般的县城其利润虽不像有些写的每月上万元的,但一定能挣得到在当地较高工资的。

### 迕姪兕姪

因使用的是新型的粉状母粉做基础,质量远比以前使用液体和多原料加

工更加稳定和更易于控制,尤其在炎热的夏天质量的优势更加明显。不再被返水、发酸、变臭、变稀困扰;长途运输更加方便,也不用再大桶小桶装;原料的少量购买已经成为现实,所以小本也能实现批量生产的价格,相比下价格成本优势明显;在市场方面大家刚开始都会比价格比质量,散装洗洁精生产已有一定的年限了,所以虽然有以上相对的优势,但要去别人的地盘分一杯羹那还是有相当的困难,话又说回来,任何产品的市场都不是铁板一块,。大家不是都明白:人无我有,人有我优吗?所以只要有的放矢去做相信会有收获。

### 高效除油剂

#### 湊蕞恂傍

同散装洗洁精。

#### 俯囗底埠

由多种表面活性剂、助洗剂、缓蚀剂等组成,有效成分为 100%,不含亚硝酸钠。无毒、无味、无腐蚀,具有一定的防锈作用,与民用洗涤剂安全性相同。它可代替汽油、煤油、乙醇、丙酮、三氯乙烯、三氯乙烷等有机溶剂,可迅速清除机油、润滑油、防锈油、齿轮油、黄油、氯化蜡、动植物油、研磨膏、抛光膏、油墨、热处理残盐、人体汗渍等各类油脂、油污。

#### 堵擎儗妊

1.家庭餐馆用户:玻璃、陶瓷、塑料等日用品及民用抽油烟机、液化气炉具等重油污的清洗。

2.工业用户:不能用汽油、煤油等有机溶剂清洗的橡胶件本品同样有效。对

## 汽车倒车贴 倒车好帮手

□曾士兵

本产品是经过精密压制而成的超透明柔性广角镜片。它运用菲涅尔凹透镜成像原理来达到增加视角、扩大视野的效果,具有很好的视觉补充作用,能弥补“倒车雷达”和“后照地镜”视野的不足。

此产品是一种非常方便实用的倒车辅助产品。只需用胶水粘贴在车内后挡玻璃上,即可显示出车尾盲区内的障碍物,看到“倒车雷达”和“后照地镜”所观察不到的景物,避免倒车时与后方儿童、动物及其他低矮物体发生碰撞,有效保障他

机械部件、发动机部件在润滑油长期工作中形成的“黄袍”和积炭有特效。还适用于机械制造业、石油化工业、交通运输业、冶金、电力、纺织印染业、出版印刷业以及军工、矿山、发电厂、船舶工业、医疗机械等行业在机加工、热处理、表面处理 and 维修车间及原料仓库等涂覆在钢、铜、铝、镀锌钝化、镀铬钝化、镀铝、电镀、发兰等金属材料和零部件上的各种油脂的清洗、清洁。

3. 可配合高低压冷热水清洗机使用。特别适合于大、中、小型电厂对其硬质地面、墙面及各种工作平台的清洗、清洁工作。

### 恒垢克

本产品节能效果显著:0.5(千克)母

人和自身的安全;用于汽车侧窗,则能很好的观察侧方车辆行驶状况,预防超车时发生挤压。

### 侧窗底净

- 1.产品尺寸:200×254 毫米(中号);
- 2.产品材质:软性光学级聚氯乙烯(PVC);
- 3.厚度:1.2 毫米;
- 4.焦距:-330 毫米;
- 5.放大倍数:3 倍;
- 6.视角:上视角增加 13°;下视角增

粉+12.5~25(千克)水=12.5~25(千克)汽(煤)油,约 1.2~2.4 元/千克,哪怕是 2 元的成本也比煤油汽油便宜。

**编者语:**此技术具有成投资少,易上手收益高,生产规模可大可小。经营此项目,获利一定非常可观。为了能让读者能方便快捷地学到此技术,本编辑部特与相关研发公司诚信合作,开展“散装洗洁精和高效除油剂”的生产技术培训,欢迎广大读者前来咨询!

面授费:480 元;函授费:300 元(含光盘和文字资料)。

汇款地址:江西省南昌市蓼洲街 2 号附 1 号《生意通》编辑部。

邮编:330009。

咨询电话:0791-6613547。

加 27°;侧视角增加 25°。

### 侧视深喉

此产品是根据菲涅尔凹镜原理设计的一种广角汽车透镜,将透镜贴在汽车后窗内侧,可以扩大驾驶员的后视角度。倒车时可以通过透镜观察到车尾部地面的状况,及时有效避免交通事故的发生,同时也保护了驾驶员与行人的安全。

### 侧视博拿

1.首先是价格低廉,现今安装一个倒车雷达的话,动辄都要上千,而且会对整车身有影响(需要钻孔)。

2.使用透明、柔软的材料制成,能让驾驶者看到扩大的、完整的车后景物。

3.安装简便,只需将汽车玻璃内侧擦干净,喷少量的清水,然后把“倒车宝”PVC 广角透镜的顶上向上贴于玻璃表面,排出 PVC 与玻璃之间的水分即可。

4. 等水分完全干透后,PVC 透镜就能完全依附在玻璃上,不会脱落,而且可以随时取下再粘贴,也可根据需要使用在不同车辆上。对于贴膜的车辆同样适用,不影响效果。

5.可广泛用于两厢类车、客车类、面包车类。对于垂直的后车窗,效果更好。

6.也可用于较宽或较大车辆的侧面窗户上,可避免侧挤事件。

7.该透镜为出口专用产品,等级优于同类产品。

### 云峡偃健

1.用清水将后车窗擦洗干净;

2.将透镜的光滑面朝里,方向朝上,贴于后车窗内侧,靠近底边处;



3.将气泡挤压出来,并按压几秒钟固定一下,透镜会变得清晰透明;

4. 当需要调换到其他车辆上时,揭下来安装到其他车上即可,安装方法相同。

### 堵孽侮姪

1.商务车:陆尊(GL8)、奥德赛、瑞风、菱绅、嘉华、普力马等。

2.两厢车:北斗星、雨燕、QQ、威姿、飞度等。

3.面包车:金杯、长安、昌河、五菱、得利卡、全顺、哈飞、佳宝、依维柯、福田等。

4.越野车:北京吉普系列、赛弗、哈弗、帕杰罗、瑞虎等。

**注:**本刊现开展“汽车倒车贴”的零售与批发业务,零售价 48 元/个。

汇款地址:江西省南昌市蓼洲街 2 号附 1 号江西科技出版大厦《生意通》杂志社。

邮编:330009。

联系电话:0791-6613547。

小  
本

生  
意

7.....

# 盆式精装驱蚊草 夏天蚊子不再咬

□李伟

## 伺嚼底埠

驱蚊草是一种常年散发柠檬香叶,吸收二氧化碳,释放氧气,改善空气质量,驱避蚊虫的高科技新产品。该产品采用转基因技术,将具有驱蚊基因——香茅醛基因结构植入“香草”,利用其自身独有的释放系统作为载体,将香茅醛物质源源不断释放于空气中。同时,还植入含有清新气味和净化空气作用的植物DNA(基因)结构,形成“天然蒸发器”,因而芳香四溢,达到驱蚊效果。特别是炎热夏天会令人神清气爽,心旷神怡。

## 伺嚼埠拿

1.生态驱蚊:驱蚊香草散发的柠檬香味主要是有驱蚊功效的香茅醛、香茅醇等多种芳香类天然精油,达到驱蚊目的。

2.净化空气:驱蚊香草吸入二氧化碳释放氧气的功能很强,能有效净化空气;它的吸附能力可减少空气中的有害物质,消除烟味、消除异味。

3.扮美环境:驱蚊香草四季常绿,生存适应能力强,成活15年左右,可在任何场所摆放,加上独有的香气,在盆景中独一无二!

4.提神醒脑、抗疲劳:驱蚊香草发出的淡淡柠檬香味使人精神气爽;能纾解紧张和压力,有抵抗忧郁、减轻疲劳的神效。叶片喷水后效果更明显。

5.抗菌消毒:香茅醛(醇)等精油有

天然抑制有害细菌功能,古代就有将人工粹取的精油放在储衣柜中抑菌、除霉、驱虫的记录。

6.抗冠状病毒:驱蚊香草释放的香茅醛、香茅醇被称为“温和的消毒剂”。家中种养驱蚊香草可使家人得到更好保护,平安每一天。

7.其他功能:利用驱蚊香草叶片泡脚、洗浴可缓解疲劳;洗头可降低油脂分泌,减少头皮屑;还可改善毛孔粗大,除去粉刺;天然精油还能驱除宠物毛中的寄生虫、跳蚤等等。

## 伺嚼擎套

1.驱蚊草可造型作盆景,如美丽的花卉,既驱虫,又观赏!在办公室、居室、营业场所(尤其饭店、宾馆)特别适用(一室1~2盆即可)。

2.驱蚊草静悄悄:驱蚊草常年散发柠檬香味,芳香四溢,清新空

气,安全驱蚊。

3.驱蚊不花钱:不用药、不用熏,对人畜无害,实现生物自然驱蚊。

4.绿色珍品:花卉市场,送礼佳品。

注:本刊现开展“盆式驱蚊草”的零售与批发业务,零售价8元/个(四盆起邮)。

汇款地址:江西省南昌市蓼洲街2号附1号江西科技出版大厦《生意通》杂志社。

邮编:330009。

联系电话:0791-6613547。





## 卖过期杂志月挣上万元

□杨小灵

销售过期杂志也能赚大钱。在南京卖了五年过期杂志的安徽人老洪，就靠这个别出心裁的创业点子掘了第一桶金。现在他还在南京夫子庙租了一间小门面专门出售过期杂志。

走进这间不到 10 平方米的小店铺，两边对开的书架上密密地插着《瑞丽》、《ELLE 世界服装之苑》、《时尚家居》等各种各样的杂志，竟有百余种之多。它们中有几年前的老杂志，也有像 2008 年 7 月份出版的这种相对比较新的杂志。笔者看到，2008 年 7 月的《ELLE 世界服装之苑》可以卖到 10 元一本，2005 年的《ELLE》就只卖 3.5 元一本，2004 年的《娱乐无限》加上光盘每本仅卖 1 元。而这些杂志的原来售价每本都在 20 元左右，甚至更高。

老洪告诉笔者，他以前在安徽合肥的一个旧书大市场里卖书。这些书大多

是从报刊摊上按斤两批发回来的。

后来他了解到南京还没有这样的大型旧书市场，便决定到南京来闯一闯。2000 年，他联系了南京的很多小书店，把过期杂志放在书店里代销。逐渐地，他发现一些时尚、家居杂志比较受欢迎，销量大。于是他直接和厂商联系，批发一些印刷过多的杂志。

这样的代销网点大约有四五十家，销量还是很不错的。一天下来也有上千元营业收入，一个月赚上万元钱不成问题。

这样做了五年后，老洪自己开个小店，集中销售过期杂志。去年 9 月初，他便开张了这家过期杂志专卖店。低廉的价格和较好的杂志质量，让这家开业没多久的小店客源非常多。据老洪介绍，买书的人多是年轻人，还有一些专业人士，比如设计师、艺术系的学生等。

小  
本  
生  
意

9 ...

奖励什么，就会得到什么。

——管理专家 米契尔·拉伯福



## 创办“假日乡村劳动乐体验基地” 打造乡村新“钱”景

□博闻

遑甸固庵

现如今，随着城里人经济收入的提高，生活的进一步改善，有更多在双休日和节假日可以休息的城市人，便觉得无事可干。特别是这些无事可干的城里人中，有不少人非常想体验一下，来自乡村的劳动生活，但由于多数乡村的农民没有开发这一“服务项目”，因此，让这些城里人感到很失望。鉴于此，如果乡村有心创业者能够抓住城里人的“假日经济”商机，去创办“假日乡村劳动乐体验基地”，很好去开发利用乡村的资源，一定会打造乡村新“钱”景，真正为乡村创业者带来滚滚财源。

杏峻兕姪

住在城郊区乡村的农民，一般家都会有 600~1200 平方米耕种的土地，但如果靠种地赚钱，现如今随着种子、化肥等成本的增加，每年收入也不会很多。所以最好能把这些耕种的土地有效利用起来，让它能赚大钱。该怎么做呢？那便是

创办“假日乡村劳动体验基地”，通过把耕种的土地分开若干块，每块地以一定的价格按年租给有双休日、节假日的城里人，让他们在租种的土地上种花、种草、种庄稼、种菜等去体验乡村劳动的乐趣，自己则坐收租金。

还有就是有果园、桃园、杏园等水果园也住在城郊区乡村的农民同样也可将自己的大片水果园林划成若干块，然后也租给城里人，让他们亲手种上自己喜欢的水果树，让他们在乡村水果园的劳动中去体验快乐。为便于水果树生长，租出水果园的农民可以统一来给予管理，当然也可让租用水果园的城里人，利用双休日、节假日来管理，当水果成熟时，同样再让租水果园的城里人亲手去采摘自己的劳动果实。这对于城里人而言，心血的付出换来收获的希望，是何等的惬意，而对那点租金，此时他们一定都会觉得非常值。如果是这样，那是不是出租水果园的农民也就真正有“利”可图了。

我们宣布讲究实绩、注重实效，却往往奖励了那些专会做表面文章、投机取巧的人

——管理专家 米契尔·拉伯福

其实,对于农民开发“假日乡村劳动乐体验基地”的路子还有不少,如鸡鸭兔养殖场、花草蔬菜种植场等,乡村农民都可以用来开发“假日乡村劳动乐体验基地”。如果把这些养殖、种植也可体验乡村劳动乐的基地开发好,同样也会受到城里人的欢迎。

对于投资这个项目,乡村农民基本不需要花费资金,只要把自己现有的资源利用起来就可。至于需要办理的其他允许向外租借的手续,应根据当地实际情况去办理。可能办理允许向外租借的手续,是创办“假日乡村劳动乐体验基地”的最大资金支出。

### 厰季丑嫫

首先,应做好宣传,有句俗语叫:“酒香不怕巷子深”,但笔者却不认同,笔者认为酒再香也需要常吆喝、勤吆喝。只有常吆喝、勤吆喝才能提高自身知名度,所谓的吆喝也便是宣传,只有大力宣传才能让更多的人知道你,认识你,进而去找你。当然乡村农民创办“假日乡村劳动乐体验基地”想要招来“顾客”,也不能例外。所以,对创办“假日乡村劳动乐体验基地”的农民来说,就应做好前期的宣传工作,可以通过印制一些写有具体如何去体验乡村劳动乐和“假日乡村劳动乐体验基地”所在地址、联系电话、如何租赁等的宣传资料到城里的繁华地段、人群集聚区、生活小区去散发。在城里主要报纸、电台、电视台打广告的形式进行大肆宣传,如果经过有力的宣传能把“假日乡村劳动乐体验基地”体验乡村劳动的乐趣真正深入到城里人的心中,肯定就会把他们吸引去。

其次,对于乡村农民来说,创办这种

“假日乡村劳动乐体验基地”,一般都是采取租赁“基地”给有双休日、节假日的城里人,让城里人自己亲自动手去体验到乡村劳动所带来的乐趣,而这里需要提到的一点是,城里人享受乐趣是通过租赁“基地”,因此也就需要对租赁“基地”的农民提出一个要求,为避免在租赁“基地”后发生不必要的纠纷,必须双方要签订租赁合同,只要签订了合同有很多“麻烦事”便可有效避免。合同该如何签订,不论是租耕种的地、水果园,还是小动物养殖场等,都应把所租期限、面积、租金、管理、出租时间、毁约等写到合同上,当然如果出租的农民还有一写其他要求也应一并写到上面。在双方签订合同、租赁金到手的那一刻,就是乡村农民利用自身所享有资源挖掘更深赚钱商机好开端的开始。

再次,想要真正吸引来有双休日、节假日的城里人,以让他们去“假日乡村劳动乐体验基地”去体验乡村劳动乐,对创办“假日乡村劳动乐体验基地”的乡村农民来说在收费一定要合理,不能把出租价位定得太高,在价位上一定要能让城里人所接受,当然也不能定得太低,如果太低,乡村的农民就无“利”可图了,这样一来也就失去那些乡村农民最初想要通过创办“假日乡村劳动乐体验基地”去赚更多钱的初衷。总之,乡村农民要想让创办的“假日乡村劳动乐体验基地”吸引来更多的城里人,出租价位合理是一个方面,更重要的是不仅要有新思路,更要有好创意,如何让“客户”满意了,使他们真正享受到了其中的乐趣,笔者以为,如此一来不用说“假日乡村劳动乐体验基地”肯定也就有钱可赚了。

并不一定认为一定要找风险投资,能够自己走出来再找风险投资也不错,不一定一开始就要找。

——佚名

## 旅行冰箱 蕴藏无限商机

□姜桦

加入 WTO 后,中国百姓能自己开上车的将越来越多,能与车同行,方便生活的配套产品将会备受青睐。在欧美发达国家,旅行冰箱广泛使用了几十年,已成为日常生活中不可缺少的部分。

在这些国家,几乎每个家庭都配备此类旅行冰箱,有的家庭甚至备有几个。因为可以用来作为家庭冷藏箱;到超市买菜可作为食品保鲜箱;上班时带中午饭便当;外出游玩便可将食品、饮料带足,随时就餐。冰箱放在车上,只要愿意,随时可喝到清凉的饮料、尝到新鲜的食品。

国外使用的汽车小冰箱冷源采用的是很方便的碎冰,考虑到中国的实际情况及百姓饮食习惯,引进美国高分子材料研制成冷热储能盒,兼具冷源和热源功能,配之与澳大利亚 ESKY 冰箱外形材料,使储冷储热与保冷保热完美结合,卸掉了沉重的电器元件与散热装置,从

而实现了家用电冰箱的延伸——旅行冰箱。

随着有车一族队伍不断膨胀,旅行冰箱的需求量将会不断增加。以北京为例,400 万户家庭中,有车族已超过了 52

万户。旅行冰箱的便利操作与低廉价格必将引起众多有车族的关注,这是一个可观的市场。不仅如此,由于旅行冰箱体积小、方便携带、不需电、易清洗、价格便宜、多用途等特点,使寻常百姓也会对它宠爱有加。由于旅行冰箱的新颖性和实用性,它也适合用作冰箱、彩电等附加值高的电器或其他产品的促销品。

另外,旅行冰箱为国际红十字会疫苗冷链系统的终端环节,在医疗系统广泛使用。去年底,旅游冰箱一上市就引起媒体和国内外汽车、旅游、家电、礼品、医疗卫生等行业的主,纷纷代理加盟或以 OEM 方式洽谈合作。由此可见,旅行冰箱的市场需求非常巨大,所蕴藏商机必定会给众多的行业注入新的活力。



短暂的激情是不值钱的,只有持久的激情才是赚钱的,而激情是不能受伤害的。尤其你的员工下班非常累的情况下,再要读三个小时的书或者学习,你会把他们消耗掉,学习是无处不在,学习不一定坐下来,而是去听、去看,从客户中学习。

——佚名

## 充电保护器 电动车长寿有秘诀

□曾文谨



有资料显示,目前北京市的电动自行车社会保有量达到40万辆左右,加上新增的购买,是一个需求量很大的市场。目前电动车用户越来越多,然而大多数用户对电动车电池的认知却非常少。其实,电池作为电动车的四大部件之一,使用的忌讳非常多。目前电动自行车仍处于技术发展完善阶段,最重要的体现就是电池。所以,对电池的了解到使用,再到保养,都需要慎之又慎。

电动车的主要部件是电池组,电池组成本最高,损耗也最快。有专家认为:电池组的损坏主要原因不是使用时造成的,而是在充电时被充坏的。因为电动车的充电大多都是在晚上,第二天早上关掉,在这十几小时里,如充电器因过热发生问题,很容易造成对电池组的致命伤害——过分充电后造成极板变形而影响电池组的使用寿命,严重的直接使电池报废。

同时因充电器长时间通电,耗电也

是一大问题,一般充电器功率为300W左右,就是在充好电后的空损功率也在几十瓦左右。所以十几小时下来的用电量也是不小的数字。

扬州某公司开发的智能型电动车充电保护器,可以保护产品不为因使用不当和电网电压等环境因素或因充电器故障造成电动车电池的损坏。同时可以减少充电器无效的空损功率,为用户节省更多的钱,利用本产品可以省下约一半的充电电费。

今年1月4日起,北京市符合国家标准的电动车就可以登记上牌、合法上路了。北京对符合国家标准的电动车依法登记并核发牌证的消息,刺激了国内电动车市场,可以预见,该政策将推动此前一度低迷的电动车销售。电动车销售看涨,与此相关的产品也必然热销。

投资者可以与电动车厂家或者销售点合作,推广这类产品。

小  
本  
生  
意



## 罐装氧气 市场广阔

□钟华新

生活在水泥森林里的都市人越来越向往草原和大海的气息,事实上,城市里越来越污浊的空气使大多数人经常处于缺氧状态。教室缺氧、商场缺氧、写字楼缺氧,再加上那些去青藏高原旅行的人……消费群之大可想而知。于是,小瓶的罐装氧气就这样应运而生了。

英国一所大学人类感知神经学中心主任安德鲁斯其雷博士提出,注射葡萄

糖及吸氧能显著提高大脑功能。在他的实验中,吸入30秒至一分钟氧气的人在规定时间内会比不吸氧的时候多记住2~3个单词。这也就是罐装氧气一上市,首先得到学生青睐的原因。去年,北京一个厂家的罐装氧上市之后,高考考场外,随处可见拿着浅绿色氧气瓶的学生。

据业内人士介绍,大城市里的需氧人群几乎占了全部人口的50%。学生和白领由于大量用脑,比较容易造成缺氧和疲劳,感觉眼睛刺痛或哈欠连天;孕妇在怀孕期间需要比非孕期多吸入40%的氧气,以保证宝宝的健康、聪明;患有哮喘和高血压的老人,身边更需要常备氧气罐,以备不时之需。

随着旅游业的发展,便于携带的“氧气罐头”有了更大的发展空间。在云南玉龙雪山,西藏唐古拉山等海拔较高的地方,这种时尚产品更成了登山者必备的物品。山脚下的专卖点,平均每天能卖出4000罐。

目前市场上KTV等唱歌场所林立,但没有一家是真正面对儿童开放的,少年儿童的唱歌欲望很难得到满足。同时,当今儿童歌曲普遍缺乏,因此创办儿童KTV,为儿童提供一个自己的娱乐场所。

### 厥季儇妊

儿童唱歌、娱乐、联谊。

### 娉嗒底揜

主要为那些热爱唱歌、喜欢唱歌的小朋友们提供一个健康的环境,家长可以带孩子来此唱歌娱乐。

### 厥季卅嫫

建议顺带为小宝宝提供录音棚、音像制品的录制以及童星包装等方面专业服务。营业时间为白天。

社会进步必然存在竞争,在创业阶段必须重视行业竞争,社会化分工越来越详细。所以在众多娱乐场所纷繁冗杂的形式下,儿童KTV的创办,更能适应



## 儿童KTV 专属儿童的娱乐场所

□万志强

市场化经济,填补市场激烈运行下的漏洞,提高自身效益。

只要扬长避短,制定自己的竞争优势,突出优点,创新发展,才能不断满足社会的需求。发展潜力是十分巨大的,从创业项目来讲,只要重视竞争对手,采取独立鲜明的创造个性,以有针对性合理化经营方针,就一定成功。

他的多元化经营,它永远有一个到两个的永远赚钱,才开始进第三个。

——李嘉诚



## 煤灰加工技术 几个月赚百万

□叶松滨

目前我国发电厂每年以 1.6 亿吨的速度排放废品粉煤灰,目前已积存了 20 亿吨。加工后的粉煤灰使用范围非常广阔,可应用于免烧砖厂、水泥厂、陶瓷、玻璃、钢铁、化肥、塑料、橡胶、公路的地基工程、混凝土工程等等。

### 娱嚶底埠

该技术是将发电厂排放的粉煤灰废物进行再加工,从而使工业废料得重新利用,获得新效益。

### 勾塹埠傘

1.可加工出一级、二级、粗灰等多种细度的灰,应用范围广阔。

2. 加工后的一级粉煤灰可等量替代(一般为 30%)水泥,每吨可降低成本 180 元,同时寿命也可延长三倍。

3.加工过程无污染、“三废”产生。

### 逮徇固廠

根据三峡大坝颁布的粉煤灰理化指标,该技术的各项指标中细度、含水量、烧失量、二氧化硫含量等都符合标准。

该技术已成功转让给了山西、广东、河北、新疆等多家粉煤灰加工厂。四川一位年轻人投资 20 多万元,承包了新疆乌鲁木齐的某发电厂的灰池产出的废粉煤灰后,通过销售加工后的粉煤灰,几个月的时间就盈利了一百多万元。

### 谷峻夜卅(莖莖俚嚶啊 20 個)

前期投资 6 万元,设备投资 3 万元,流动资金 3 万元,员工 2~4 人,厂房 100 平方米。

### 婆嚶兇姪

废品粉煤灰的原料综合成本约 30 元/吨,加工后根据产出级别以及销售地区不同,售价范围在每吨 60~120 元之间。

### 谷峻卅嫻

该技术属“三废”治理的科技创新、环保型项目,可向政府部门申请免三税(增值税、调节税、土地使用税)、无息贷款以及政府提供的无偿资金。

小  
本  
生  
意

15 ...

我希望每一个人,都来用我的产品和服务,那是不可能的。定位一定要准确,你才能做好。所以我给所有的创业者,包括你一个建议,少做就是多做,不要贪多,把它做精、做透很重要。

——佚名

## 新型石板材快磨剂 市场新热点

目前国内加工大理石、花岗石等石材时,须使用硬度极高的金刚石工具,还要大量用水以冷却工具。由于水的润滑性、耐极压性差,金刚石工具磨耗大、功效低,而且磨削时的碎片和石粉去除能力并不好,易堵塞,工具破损情况十分普遍。此外,加工一吨左右的石材需要耗费大量的水,不环保。而新型石板材快磨剂既克服了传统产品缺点,而且还能有效

□万萍

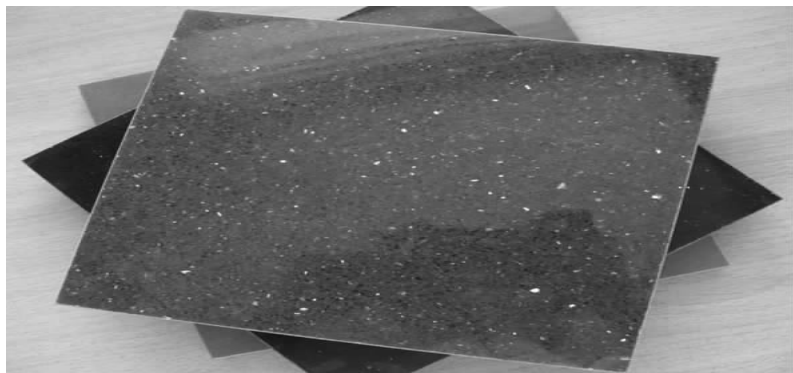
4. 节约用水。比传统磨削液节约65%左右的用水。

5. 环保。无三废排放。

6. 本产品的加工设备主要有 A<sub>3</sub> 反应缺罐、冷凝器。

### 杏峻兕姪

投资规模 5 万元,其中设备投资 2 万元,流动资金 3 万元。厂房面积 80 平方米,员工 4 人。



节约水资源,将会成为这一市场上的新热点。

### 徕囍昇填

本产品由高级脂肪酸、甘油酯、烧碱、极压剂组成,可以取代传统的磨削液。

### 徕囍樽伞

1. 功效高。比以水为主的磨削液功效高出一倍以上。
2. 加工后的产品光滑程度高。
3. 加工时养活工具的磨损。

### 婆霎兕姪

综合生产成本 800 元/吨,建议出厂价 1200 元/吨,生产销售 125 吨即可收回。

### 固隳杏峻

传统加工石材时必须需要大量的水,而且还会造成碎片、石粉的飘浮,很容易使加工者的肺部感染,国家正在治理这种传统的加工模式。本产品可以完全取代传统加工方式,同时已经在云南大理等地试用,取得了不错的效果。

有个警告,你说你没有时间去交十二万元的税,还有就是做账的原因。不管做什么账税一定要交,所以这个是我一个警告。

——佚名