

SHENG YI TONG

生意通



汇聚创富小项目 指点生意真诀窍



吃亏未必不是福

上海樊字实业有限公司
总经理：樊长喜

LED电子产品 广告行业的璀璨明珠

着联产品的重大革命

——立体发光镭射着联

惊世骇俗 病魔也能带来财富

ISBN 978-7-5390-3593-2



如何订阅2010年《生意通》

订阅方式：1. 可从邮局订阅（邮发代号：44-135）

2. 直接汇款至《生意通》杂志社

订阅电话：0791-6613547 6616743 6635947

江西科学技术出版社

外出东奔西闯 不如回家办厂

购机来制袋 财源滚滚来

全国优秀推荐致富项目：新一代塑料制袋印刷联合一体机
制袋机中的航母



(2-8色任意组合)

塑料方便袋，家家需要，商店必备，天天必用。各菜场、集市、商场、饭店、各批发部等其它场所大量需要，市场巨大，永不饱和，是我国最广泛、最大量的一次性消费品。一个40万人口的小县城，日需耗100万只以上，生产塑料方便袋是一项理想的投资项目。

办制袋机厂

被用户称为“小财神”的新型塑料薄膜制袋印刷一体机，是本公司科研人员结合国内外先进制袋工艺，根据大型设备生产原理，精心设计创新研制出新型全规格SZL500型塑料薄膜制袋印刷联合一体机。该机采用先进的自动化电子控制系统，微电脑控制，解决了当前一些技术和设备制袋质量及印刷效果不好的缺点。此机一人操作，自动送料，自动计数，自动温控，自动封合、自动印刷、易学、易懂、易用，占地3-5平方米，家庭即可用，日产量2-10万个，利润丰厚，原料易得，**适合城镇、乡村、下岗职工、农民、家庭投资办厂**。十几种机型：4800—18800元/台，每种机型均可生产各种不同颜色、不同规格的塑料方便袋、手提袋、平口袋、食品袋、垃圾袋、环保降解袋，免费参观试机，上门安装，终身保修，代办托运**同时还供应造粒机、吹膜机等**产品。我公司长期举办大型优惠活动。

短信索函：将详细地址、姓名、邮编发送到13552052588，我公司免费寄出详细彩色图片资料



专利证书



荣誉证书



大型制袋机

小型制袋机

印刷制袋一体机

造粒机组

吹膜机组

洗涤用品生产设备

洗衣粉生产设备

北京环球同创科技发展有限公司

地址：中科院研究生院西侧（北京市石景山路3号玉泉大厦8层813厅） 电话：010—51660292

上海分公司 021-50924660

重庆分公司 023-68834297

西安分公司 029-86742016

南昌分公司 0791-8111770

广州分公司 020-86029759

长沙分公司 0731-82577877

石家庄分公司 0311-85319028

郑州分公司 0371-67826755

网址 www.bjhtc.com [本广告长期有效]

办洗衣粉、洗发水、沐浴露、洗洁精厂

- 国家专利 ● 名牌包装 ● 独特配方
- 统一质量 ● 统一商标 ● 统一管理

市场前景：洗涤用品是一种日常用品，其消耗量大，市场不枯竭，是一项理想的投资项目。

技术先进：本单位推出的全新新型洗衣粉生产设备及洗涤用品生产系列设备获得国家多项专利，该机采用不锈钢结构，一次性自动生产（超膨化、超浓缩、高低泡、加酶、增白、环保无磷）等多种洗衣粉及多种洗发水、沐浴露、洗洁精、洗手液等几十种洗涤产品，多种机型：2800—16800元/台。

生产简单：需场地20平米，照明用电即可，人员1—2名，操作简单，易学易懂。**适合城镇、乡村、下岗职工、农民、家庭投资办厂。**

服务全面彻底：免费学习技术，学员现场操作，免费提供“商标使用权”，“企业异地设立分公司委托书”，“产品推销证”等合法建厂手续及市场营销策略。



机器提银 → 艺术银库

找银矿、提银料、库银锭、制银饰、开银店，美国生生珠宝控股集团联合美国科思能源，为您缔造全球银世界！

■ **找银矿：**通常人们只知道黄金。白银是从矿石中提取的，但还不知道很多企事业单位每天排放的废水、废渣中均含有大量白银。2006年度回收占银产量的21%，此数据还在不断攀升。业内专家预测：今后由于工业用银、银饰消费大量激增，白银供不应求，价格将继续上涨！指导投资人利用最新技术将这些各类工业“三废”废液、废件、废弃物等收集起来集中提炼，不仅治理环境污染，更能给提炼者带来巨大财富。这些企业遍布全国各个县市、乡镇，您可以联系当地单位或废品回收站，在提银机器帮助下，瞬间就能分解出白花花纯银！真金白银的财富看得见！【生生珠宝—科思能源】携手广大投资者一起来寻找、开发这些“城市银矿”、“工业银矿”。

■ **提银料：**美国科思能源控股集团公司，以新能源开发利用为主导，引进美国橡树岭国立实验室提银技术，打响废液废渣废水提取贵金属革命的第一枪，从废液废水废渣中“点水提银”，10分钟出银，一机日提百万两！封闭运行，一键操作，回收率高达99%，再生能源，消除污染！【生生珠宝—科思能源】提取白银含量高，品位纯净，品质极佳，不论工业还是加工成银饰，都是银光璀璨，高人一筹，倍受需求者喜爱！

■ **库银锭：**美国生生珠宝控股集团是一家资深珠宝企业，实力雄厚。通过投入科思提银设备开发“城市银矿”，公司库存银锭已从当初的500公斤上升至目前的220余吨，市值约1.3亿美元，是国际上非官方库存较多白银的为数不多的企业之一。

■ **制银饰：**美国生生珠宝控股集团在全球47个国家和地区建有销售网点或设计室，世界一流的设计师，擅长银器艺术、艺术银饰的设计制造，还将定期为世界著名品牌如 Tiffany、Harry Winston、ENZO、Tom Binns、Asprey、Bailey、Banks and Biddle 等提供服务。

■ **开银店：**美国生生珠宝在全球已有409家艺术珠宝银品店，【生生珠宝—科思银库】计划在中国大陆先开300家艺术珠宝银品店。

美国生生珠宝控股集团联合美国科思能源控股集团，掌控白银源头和终端，打造全银行业保姆式服务，在艺术珠宝上立足文豪，为全球社会各界名流、全球大中型企业提供定制产品服务。

白银生意“钱”途似锦 生生珠宝—科思银库，您的提款机！

免费财富热线：400-8896-909

Http: //www.kekg.com.cn

美国生生珠宝控股集团中国代表处

美国生生珠宝科思能源文化传播中心

科思能源机械装备制造(湖北)有限责任公司

演展地址：湖北省武汉市江岸区元辰国际大厦11楼

厂址：湖北省武汉市台商投资区高新科技园

传真：027-85480462 E-mail: kekg777@163.com



全年
46.80元

2010年

《生意通》是一本专为中小城镇生意人量身定做的致富杂志



好消息! 2010年《生意通》可从邮局订阅了!

邮发代号: 44-135

亲爱的读者,您好!《生意通》自2005年创刊至今,已有近5个年头了。这5年里,《生意通》的成长与进步,与您的支持

密不可分。广大读者对《生意通》的厚爱,让我们感到无比欣慰和感激,我们将把欣慰与感激化作工作的动力,竭尽全力地为读者提供更多、更好的致富信息,让《生意通》真正成为指引您致富的灯塔。

《生意通》是一本专为中小城镇生意人量身定做的致富小杂志,定位于城乡中低收入人群。以“小”为特色,坚持“为创业者拓展市场当参谋,为生意人营销致富当顾问”的宗旨,以“求新、务实、高效”为选稿原则,以“一看就懂、一学就会、一用就灵、一点就通”为鲜明特色。做到文章短、精、多,内容实、新、巧,项目短、平、快。

2009年,因为某些原因,《生意通》无法从邮局订阅,给读者带来了诸多不便,在此,《生意通》全体员工向广大读者表示歉意。但让我们感动的是,在这种情况下,广大读者仍然对《生意通》不离不弃,通过各种方式购买,并给予《生意通》充分的肯定,还给我们提出了很多宝贵的意见和建议。经过多方争取,2010年,《生意通》终于可从邮局订阅了!听到这个好消息,我们欢呼雀跃,我们下定决心,在新的一年里,一定要让《生意通》为广大读者带来更多的财富,不辜负读者对《生意通》的厚爱。

2010年,《生意通》仍将延续2009年改版后的大32开128页。邮发代号为44-135,每本定价3.90元,全年共12本,全年订阅价为46.80元(免邮资)。

联系地址:江西省南昌市蓼洲街2号附1号江西科学技术出版社《生意通》

邮 编:330009

联系电话:0791-6613547 6613546 6635947 6616743

每期3.90元 全年订阅价46.80元(大32开128页)

订阅电话:0791-6613547 6613546 6635947 6616743

此为试读,需要完整PDF请访问: www.ertongbook.com



生意通丛书(11)
吃亏未必不是福

目录

小本生意

- 4/LED 电子产品 广告行业的璀璨明珠
- 7/春联产品的重大革命——立体发光镜射春联
- 8/老年体育用品 商机独好
- 9/无线可视门铃 家庭安防卫士
- 10/绢花加工厂 赚钱小项目
- 11/开一家洋糖果专卖店
- 12/个性喜糖店 浪漫又赚钱/创业新点子——果冻蜡烛
- 14/创业项目:开一家生鲜食品专卖店
- 15/开一家装饰污染测试服务公司
- 16/碎布加工店 变废为宝
- 17/“山寨”礼服 催热网上制衣店
- 19/肥妈卖减肥服 月赚千元外快
- 21/饮食新风尚 斋菜馆
- 22/从“闲置商标”中找商机
- 23/“馒头”当家快餐店
- 24/幼儿卡通名片 月入2万
- 25/婚庆市场新鲜货——婚车磁贴
- 26/《生意通》四季火爆 小吃好项目
- 28/开一个农民图书馆

生意星入

- 29/精灵女孩做“恋爱培训” 巧圆财富梦
- 32/惊世骇俗 病魔也能带来财富
- 34/小美女创富秘笈:许愿水晶“变”出百万财富

打工天地

- 37/从“卖菜郎”到“研究生”的传奇历程
- 39/我在外打工 丈夫在家养情人
- 41/民工维权四大焦点(下)

网络创富

- 42/种菜、浇花、抢车——透析网络财富新模式
- 43/网吧淘金 年赚18万

生意热点

- 45/农民种粮的成本与收益 种粮为啥难富?

生意动态

- 51/2010年,海归如何淘金“世博”经济
- 52/2009年中国值得关注的八大产业
- 54/市场动态
- 55/批发市场
- 56/就业信息/展会信息

生意论坛

- 57/开店还是盘店? 租铺还是买铺?

生意经典

- 59/从问题中发现成功机会
- 61/一巴掌打出来的老板
- 62/游戏男孩金津:将5000元变成10个亿!
- 63/经商,播下情义种子必有收获的果子
- 64/吃亏未必不是福
- 65/看样购物获双赢
- 66/慧眼

生意方略

- 67/如何投资小商铺有诀窍
- 68/中年创业如何选择商机
- 69/如何开一家中式快餐店
- 72/兼职创业:进可攻退可守

投资理财

- 74/收藏中国铜元应关注八大珍品
- 76/轻松读懂银行理财产品说明书
- 77/如何合理运用存款安度晚年

生意与法

- 78/免费承包虽已声明“概不负责”,超市仍应赔偿
- 79/大学生暑期打工不受《劳动法》保护,但可依《合同法》维权
- 80/遭遇“试用期”陷阱,你应该怎样应对



生意警戒

- 82/50岁总裁的创业凄凉
85/成败启示录:蓝猫专卖店
87/99个现代创业新鲜骗局大放送(上)

项目推荐

- 90/洁车大王——用效果说话
91/掌秀软件系统引领投资创业新潮流
92/多功能式无电焊机国内国外都有好生意
94/维护您的合法权益不受侵害、避免上当受骗
95/特种速生童子菜 创业致富快车道!
96/投资少 效果好 小本致富项目之美食篇
98/09年创业致富最新技术光盘
99/09年创业致富最新技术光盘
100/菜刀家家都有 磨刀人人发愁 专利产品
家用快速磨刀器问世
102/神奇“生命灯”照亮财富人生
103/最新创业致富技术光盘

生意特技

- 111/橘皮油的加工技术
112/“验钞魔笔”的制作方法/大豆“咖啡”的制作方法
113/松节油的深加工技术(下)
119/旺仔QQ糖的制作工艺

新奇产品

- 122/自动喷香机/耳朵清洁剂/无线音乐鸟门铃
123/按摩减肥贴/电子体温计/眼轻松/消毒仪
124/电话监听器/多功能防紫外线眼镜/
酒精检测仪/自动包饺子机

编读互动

- 125/《生意通》——为您架起致富“金桥”

图书在版编目(CIP)数据

吃亏未必不是福/《生意通丛书》编辑部主编. —
南昌:江西科学技术出版社,2009.11
(生意通丛书)
ISBN 978-7-5390-3593-2

I.吃… II.生… III.企业管理—通俗读物 IV.
F270-49

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2009) 第
183476 号

国际互联网(Internet)地址:
HTTP://WWW.JXKJCS.COM
选题序号:KX2009005
图书代码:D09113-101

●本书资料除编者据各种资料汇编而成的文字以外,所用图文资料均标明出处作者。转录图文均酌付稿酬。有未及奉达者,请即与我编辑部联系。

●本书所提供的项目信息及联系方式反供参考,不能作为承接业务及签订合同的依据,请广大读者谨慎投资。

吃亏未必不是福

生意通丛书(11) 2009年11月出版

主编:贺 谊
编辑部主任:李慧婷
广告部主任:尚东方
责任编辑:张 周
美术编辑:王永兴
广 告:汪 莹
发 行:章 敏
主管单位:江西省出版集团
出版发行:江西科学技术出版社
编辑:《生意通丛书》编辑部
编辑通联电话:0791-6613547
编辑部邮箱:syt198@163.com
发行部电话:0791-6613546
广告部电话:0791-6613547
广告总代理:北京意诚天助广告有限公司
电话:010-63728975
手机:13522775999 13693339073
本丛书网址:www.syt198.com.cn
本丛书电子版由江西聚合实业
(华夏互联 hx008.cn)提供技术支持
服务热线:13177777714
社址:南昌市蓼洲街2号附1号
邮政编码:330009
邮购:江西科技出版社《农村百事通》读者服务部
读者服务部电话:0791-6616743 6635947
印刷:江西师大印刷有限责任公司 印张:4
字数:130千字
经销:各地新华书店
开本:850mm×1168mm 1/32

版次:2009年11月第1版 2009年11月第1次印刷
书号:ISBN 978-7-5390-3593-2 定价:3.9元



LED 电子产品 广告行业的璀璨明珠

□李佳

LED 新型电子霓虹灯

遑洵固蔽

霓虹灯是现代社会商业化程度的标志,几乎是越是富贵繁华的地方,霓虹灯是越灿烂辉煌,如纽约、东京、巴黎、中国香港。改革开放以来,中国的国民经济快速增长,城市面貌日新月异,新的商业建设如雨后春笋一样不断增加,霓虹灯则如影相随,不可或缺。被誉为城市美容业的霓虹灯成为新世纪最具市场潜力的黄金产业。我国大小城市星罗棋布,宾馆、饭店、商场、店铺、舞厅、酒吧数不胜数,商业设置、广告、影剧院、公园等比比皆是。无论门面大小,不管档次高低,都要做醒目的霓虹招牌。特别是当今竞争日趋激烈的时代,各地政府为了美化环境,吸引投资者和游客,都以政府行为来实施“光明工程”,在城市的交通要道、商业区、沿江沿河和旅游景点都要求亮起来。

同时,现代企业和经营者也很注重广告和自身形象的塑造,对推动和促进霓虹灯行业的发展也起到了很重要的作用。

俯囟底垮

新型霓虹灯采用电子技术与化工材料相结合,克服了传统霓虹灯投资大,制作工艺复杂,使用玻璃管、高压电源及惰性气体等诸多不便,同时解决了传统霓虹灯的耗电、造价高,使用寿命短、不便维修的不足(比传统霓虹灯造价低 50%,节电约 80%)。白天如铜字般高贵典雅,夜晚字体或图案可发射出赤、橙、黄、绿、青、蓝、紫等有色光芒,五彩缤纷,绚丽多姿。用该产品可随心所欲制作出各种大小文字、立体广告图案、人物、山水、大型浮雕、楼梯扶手、彩色喷泉、地板砖等艺术品,可广泛用于商业广告、宾馆、饭店、工艺品、文化娱乐等领域,而且该产品还可以制作在水里或冰中。它具有传统霓

虹灯无法比拟的独特照明观赏效果,是传统霓虹灯的理想换代产品。

新型霓虹灯的原材料来源十分广泛,全国各地均有出售,这给技术的应用创造了更为有利的条件。综上所述,新型霓虹灯,无论从成本、使用性能方面以及装饰效果上都将优于传统霓虹灯,它必将带动我国霓虹灯行业新的变革,具有广阔的市场,蕴含着无限商机,是个人、中小型企业、广告公司投资的理想项目。

LED 电子闪动招牌

俯囗底埠

LED 电子闪动招牌(又叫 LED 电子灯箱、纳米电子招牌、原子招牌等)是一种新兴的、时尚的、高档次的,并刚进入广告市场不久的绿色环保产品。该产品集普通广告灯箱和霓虹灯的优点与一体,采用宽广视角的发光二级管和本地都有的装饰装潢材料,利用电子灯箱专用控制器提供的直流脉冲电流,就像霓虹灯一样可实现广告内容中的文字或图案闪动、流水、滚动、叠加等多种变化效果,变化无穷、吸引眼球。

LED 电子闪动招牌是目前无业人员,下岗职工、广告招牌店、广告公司等专兼职人员学习的一项好技术,发展的空间非常大,LED 电子灯箱、招牌和普通的霓虹灯相比有其独特的优点,省电节能、安全可靠、寿命极长、绿色环保等,制作简单,不需要太多的设备,只要简单的制作工具如电烙铁,手电钻等。不要求太高的学历,学习制作不难,短时间就可以

掌握技术。场地 10 平方米即可,无需专营店,制作速度快,工艺简单,有电子技术基础和灯箱制作经验的均可制作成功。

俯囗埠拿

1.“抓眼球”效果明显。

它不断的闪动结合停留,有效地提高了人们的视觉冲击力广告单位面积的利用率。利用新型电子集成发光系统、电脑 CPU 中央编程控制,不论灯箱大小,难易程度如何,均可随心所欲地设计、各种文字、甚至图案有序跳跃、交替辉映。它的亮度超越霓虹灯,极强的穿透力和冲击力在太阳光下清晰可见,晚上在几百米外也一目了然。高分子光源防紫外线、抗冲击力、耐酸、耐碱、防水、防爆、不生锈、不氧化,吸引客户眼球。大家在看演唱会时台下的歌迷举着写有歌星名字的发光字牌,就是为了心爱的偶像注意自己,这种一做可能就是几十上百的数量。所以它不仅能够为制作商提高盈利空间,而且能够为使用商创造数倍的经济效益。

2.比霓虹灯省电、安全、寿命长,属于典型的“绿色”灯箱。

LED 电子灯箱光源采用的是新型超高亮 LED,LED 的特点非常明显,寿命长、光效高、无辐射与低功耗,LED 的光谱几乎全部集中于可见光的频段,其发光效率可达 80%~90%。属于典型的绿色照明光源。一般人都认为,节能灯可节能 4/5 是伟大的创举,但 LED 比节能灯还要节能 1/4,比如:一个 50×80 厘米的单



面电子灯箱,耗电约 10 瓦,即 100 个小时耗电 1 度,每小时电费 0.005 元,是普通灯箱耗电的十分之一。这是固体光源一次伟大的改革。

3.应用范围广泛。

范围极为广泛,涉及到所有行业的门头、招牌、简单的经营介绍等。如:歌迷招牌、药店、公话、超市、烟酒、百货、招待所、宾馆、服饰、五金、网吧、土杂、门诊、医院、果品、箱包、货运、建材等。

漆洵固蔽

国家开展全民节能行动,节能照明是应用面广泛、潜力巨大、见效快的关键节能领域。LED 光电产品大大降低能源消耗,直接推动节能光源的普及,产值将超过千亿元,LED 电子广告招牌市场将获得前所未有的发展机遇。

董侗夜州

不需大型固定设备和大的流动资金,千元即可生产。因为没有设备和资金的风险和压力,所以投资风险几乎是零,适合个体小本经营者投资。也可以和广告公司,装饰公司,字牌加工店工作,他接活,你制作,市场前景十分广阔。而流动资金投入的多少,则取决于承揽生产

加工业务量的大小。通过精确的计算,没有材料损耗,避免浪费,将成本降到最低。让你无任何风险,轻松赚钱。

杏峻兕姪

我们现在以做四个字为例,每个字 30 公分计算,成本不到百元,一个人一天即可做成。但市场销售却最少在 400 左右(此价格是以贵阳市市场为例的,其他的地方可以根据当地市场作相应的调整)。利润空间很可观,由于没有大的投入,接活即可盈利。只要经营策略合理,一个人轻轻松松月收入 3000~4000 元以上,因 LED 的灯箱白天使用效果也很好,工厂化又不能批量生产,需要单个订做(注意这很关键),且 1 平方米的 1 个灯箱需 1 个工人,一条商业街只要有一家安装了,很快整条街就基本普及了。

佻窳究宪:据编辑了解,制作 LED 电子产品确实是一个投资少、见效快,市场前景好的致富技术,是广大创业者脱贫致富的好路子。本编辑部特与相关研发公司诚信合作,开展 LED 电子产品的制作技术培训,欢迎广大读者前来咨询!

LED 电子霓虹灯:函授费 380 元(含光盘和文字资料,此项目不面授);

LED 电子闪烁招牌:面授费 300 元,函授费 480 元(含光盘和文字资料)。

汇款地址:江西省南昌市蓼洲街 2 号附 1 号科技出版大厦《生意通》编辑部。

邮编:330009。

咨询电话:0791-6613547。

春联产品的重大革命

——立体发光镭射春联

□张山

春节快要到了,春联是中国人过春节必不可少的一样东西。说到春联,大家就再熟悉不过了,但“立体发光镭射系列春联”却与众不同。“立体发光镭射系列春联”不仅是春联产品的重大革命,而且堪称春联产品的王中之王。该产品新颖独特字体隆起,色彩斑斓,豪华气派,给人以仙境般的奇特幻觉和强烈的镭射光闪效果,精美绝伦,令人赞叹不已。在春联产品中技压群英,雄霸市场。

该技术不需机械设备,有无书法基础均可手工生产出各种字体,多种规格,且极具书法风韵的数十种神奇发光镭射系列春联和福、禄、寿、囍字。可广泛用于婚联,中堂字画,牌匾、挂历、贺卡及各类工艺品,使学员一年四季均可经营创收,无法仿冒,效益可观。

原材料各地易购,投资 300 元即可生产,2 人日产 400~800 副,每副成本 0.23~0.39 元,批发 0.8~1.3 元,零售可达 2.3~30 元。

该产品用于家庭、学校、机关、酒店、宾馆等。它成为人们对高品质生活的追求,是当今理想的绿色装饰精品。

该技术成功地将机械设备铜锌板热压,改变为手工冷烫,使生产者无需购买机械设备。此技术不需书法基础也可生产出各种字体、图案的春联、福寿、中堂字画,所用工具学习后均可自己制出。原材料各地易购。

建陶固蔽

在中国无论你走到哪里都一样。对

联是逢年过节,办喜事,开业庆典,家家都必备的大众消费品,尤其是过新年,贴春联。市场调查证明:一般市、县需求量都在 200 万副左右。如你在本地独家生产,年利润可达 5~15 万元。若向周边县市扩大批发,利润更加可观。

另外,传统的春联多为墨字印刷,部分是烫金的,有特色的几乎没有,而本技术能生产出神奇发光,字感隆起,色彩斑斓,有着奇特幻觉和强烈的镭射光闪效果,很容易吸引人们的注意力。能不技压群芳,雄霸市场吗。

总之,只要你努力地去开拓市场,会有丰厚回报的。假如你家的房间贴上一副的立体发光镭射“福”字及其两边贴一副立体发光的春联,那样你的房间更加气派了,也更体现出主人的品位。

嫌嫌已嫌

建议商家明显处各挂一副黑字春联,烫金春联和立体发光镭射春联,使之形成强烈差异对比效果。这样更有利于立体发光春联的销售量。

峡:本编辑在春节即将来临之际,特与相关单位诚信合作,开展“立体发光镭射春联”制作培训班。函授费:380 元,面授费:480 元(含光盘和技术资料)。

汇款地址:江西省南昌市蓼洲街 2 号附 1 号科技出版大厦《生意通》编辑部。

邮编:330009。

咨询电话:0791-6613547。

小
本
生
意

7.....

作为一种体育用品,老年运动装拥有巨大的潜在市场空间,渐渐地吊起了不少经营者的胃口。从运动装开始,令人们领略了:老年体育用品商机这边独好!

这块“市场”有多大

过去老人们的锻炼方式基本上是散步、伸伸胳膊、踢踢腿等,锻炼方式比较单一,他们特别需要一些适合老年人用的健身及运动用品。这样,既可以提高老年运动的多样性和趣味性,也可以增强老年人健身型的锻炼质量。但是,目前市场上除了健身的“柔力球”、“太极剑”等,很难看到别的适合老年人的健身、运动器材。

支撑这块“市场”前景乐观的是以下一组数据:据估计,目前一个城市已有10多家体育用品经营店,专卖的品牌也达到20多种。由于全市老年健身运动开展得红红火火,市场潜力非常可观。截至今年下半年,参与健身体育运动的人次已超越2万人次。

谁家主宰“市场”

与其他很多新兴行业一样,目前我国老年体育用品市场由国外品牌占据江山。

老年健身体育运动不仅仅是一项体育运动,更是一种健康的生活方式。不少体育用品经营业主都认为,老年体育用品市场大致还处于空白状态,从创业角度来分析,商家要先从改变市民,尤其是从老年群体的生活方式和消费意识开始。

有关专家建议说,我们不妨多举办各种讲座和消费者活动,把老年体育用

品消费的概念引入本市。而体育用品经营者也要把“销售一种生活方式、推广一种运动文化”作为自己的使命。在拓展了自己的营销空间的同时,也积极为国产运动品牌的推广工作多出把力,最后使广大市民更好地认识和了解老年运动的文化概念,而这正是国产品牌运作中所欠缺的。

寻找“市场”的优势

对于老年人体育用品这块“市场”,我们自己的优势在哪里?在走访中,笔者了解到本土的“市场”优势之所在。有的商家认为,老年人大多很节俭,不舍得花钱,基本上无法承受较高的健身商品价格,其实,这是一种传统的误区。更多业

内人士则认为,通过对“银发市场”的调查发现,随着经济的发展和人们生活水平的提高,老年人的消费观念正在改变,他们不仅开始“讲究”服装,在健身、运动等方面也常常喜欢时尚。同年轻人的“健身热”一样,老年人的体育用品市场有着巨大的市场发展潜力。

从未来的发展趋势来看,老年消费群体不仅在数量上将继

续扩大,而且在结构上所占比例也日趋增大。同时,老年健身体育活动也更加普及与升温,这些表明“银发市场”是一个庞大的潜在市场,地缘关系决定了咱们的本土优势。因此,对厂家而言,要抓住发展机遇,不遗余力地开拓国产运动品牌空间,加大品牌的宣传推广工作成效,让体育用品关注老年人市场,开发老年人市场。



□黄淑玲



无线可视门铃 家庭安防卫士

□潘跃华

无线可视门铃该系列产品采用 2.4G 数字音视频无线传输原理,室外摄像,室内显示,双向对讲,室内可控电锁开启并可以随时监控室外情况,先进的红外线辅助照明功能,令您在晚上也能辨别来访者。本产品造型时尚新颖,图像清晰,安装简单,令你的家居多了一道科技屏障,绝对是现代家庭理想的安防产品。

产品特点

- 1.采用 2.4G 发射频率,无障碍遥控距离约 150~180 米;
- 2.采用微处理技术,全自动遥控功能,性能优良,可靠性高;
- 3.室内机采用 TFT2.4 寸数字真彩色显示屏;
- 4.室外机采用 CMOS30 万像素摄像头;
- 5.清晰的夜视功能,可实现 24 小时监控、呼叫、对讲、开锁等遥控功能。

操作说明

首先要对码,在电源开的状态,同时按住室内机的 Talk 键和室外机的呼叫键实行对码。按照本说明书要求连接好电控锁,并接通室外机电源,开启室内机,此时,按(Monitor)监控键 1 秒钟,打开室外监控画面,利用亮度调整按键调节图像亮度,把图像调节到最佳;具体操作如下:

1.门铃操作:

来访客人按室外机的呼叫按键,室内机若处于待机状态,室内机则立即响起“叮咚,叮咚”铃声,同时显示来访者的图像。若主人接待,则按下 Talk(通话)键与来访者通话,在通话模式下按 Unlock(开锁)键可控制电锁开启,按 Monitor

(监控)键,关闭当前通话和视频,自动进入待机状态。若长按 Talk(通话)键 90 秒自动关闭屏幕,不按 Talk(通话)键,主人能听到室外来访者的声音,但室外来访者不能察觉室内动静,若主人不在或无任何操作,来访者则不能察觉室内动静,30 秒后,室内机讲将自动关闭屏幕画面,并把室外图像保留下来。

2.监控操作:

若室外机没有呼叫,用户需要通过室内机监视室外情况,则按下 Monitor(监控)键 1 秒钟,则可进入室外监控画面,可以 24 小时监控。若按 Talk(通话)键可通话,再按 Unlock(开锁)键可控制电锁开启,若按 Monitor(监控)键可关闭屏幕。

3.室外图像拍摄说明:

在待机状态下,按住 Monitor(监控)键 3 秒钟出现照片模式;按 Talk(通话)键可以进行室外拍照,每按一下就拍一次照,按上下左右都可翻看室外照片和无人状态下所保留的照片,按 Monitor(监控)键可删除浏览的照片,最多可储存 200 张照片;再按 Talk(通话)键可退出浏览模式,进入活动影像模式;长按 Monitor(监控)键 3 秒钟可退出照片模式。

峡:无线可视门铃,是现代安防必不可少的一个产品。本编辑现开展“无线可视门铃”的零售与批发业务,零售价 800 元。

邮购地址:江西省南昌市蓼洲街 2 号附 1 号科技出版大厦《生意通》编辑部。

邮编:330009。

咨询电话:0791-6613547。

小
本
生
意

9 ...

奖励什么,就会得到什么。

——管理专家 米契尔·拉伯福



绢花加工厂 赚钱小项目

□杨小灵

娱哩寻呗

随着我国经济的持续发展和人民生活水平的不断提高,花卉消费也迎来了一个崭新的发展时期。特别是色彩绚丽、品种繁多、足可以假乱真的人造绢花,更是受到人们的普遍喜爱。

人造绢花是我国一项传统产业,工艺简单,投资小,属劳动密集型小项目,很适合劳动力丰富的农村和一些停产企业接产。时下,乔迁、开张、表达祝福……花带去美好的祝福,可以说,花卉已在人们的生活中起到重要的角色。据统计,我国每年要消费数百亿枝绢花。因此,搞绢花加工值得小本创业者关注。

建侑固蔽

绢花需求主要是两大市场,即国际市场和国内市场。除国内绢花需求越来越

越旺以外,国际市场主要是俄罗斯、德国、美国等地方。

人造绢花有月季、满天星、马兰花、蝴蝶花供结婚、开业专用花等 100 多种品种。眼下在城市花店一盆好的绢花售价在 80~100 元,而成本仅需 20~30 元,利润相当可观。就是街头摊位上出售的绢花,销售价格也达 8~20 元。人造绢花整体上呈上升趋势,可以说人造绢花加工前景相当广阔。

介侠夜卅

需要厂房一间,经营面积可视规模大小而定。现以 10 人加工占一间房为例,不受气温和机器设备限制,一年四季均可生产。所需工具为一般剪刀、刻刀。再下来就是学习技术,购买材料,加成品,再送到市场上销售。

我们宣布讲究实绩、注重实效,却往往奖励了那些专会做表面文章、投机取巧的人

——管理专家 米契尔·拉伯福

开一家洋糖果专卖店

□ 贵凤



五颜六色的魔法豆、比拳头还大的棒棒糖、造型奇特的饼干……不要以为你走进了爱丽丝梦中的仙境，这里其实是一家洋糖果专卖店。

娱哩博拿

洋糖果店，顾名思义就是专营外国食品。这种店目前在国内较少，但随着城市消费水平的提升和中国入世后关税的逐年降低，洋糖果在中国内地有巨大的市场空间。

据已经开店的店主介绍，洋糖果的销售业绩目前处于一路飙升之中。一天的营业额约在 3000~4000 元左右，顾客多以年轻人为主，70% 是回头客。洋糖果店进货要考虑高低价合理搭配，不断更新货品是制胜的诀窍。

除了糖果外，不少人也是冲着五花八门的糖果盒而来，这些造型可爱并绘有卡通图案的糖果盒非常受欢迎。

咭垢兜姪

目前，洋糖果专卖店正处于引入初期，利润较为丰厚。据业内人士介绍，经营洋糖果的利润率一般在 40% 左右，若是直接代理经营一家外国食品，利润率

将达到 60%。

当然，店铺选址、进货渠道将直接影响到收益。由于受到进口关税、运费等的影响，洋糖果的价位一般较高，因此店址的选择要充分考虑到当地的实际消费水平。繁华商业区、以年轻人为中心的學校、客流量大的电影院附近都是不错的选择。

需要提醒的是，洋糖果进入国门需经过层层审批、重重检验，其后才能摆上国内货架。因此，目前代理外国食品的国内公司较少，洋糖果店的货源一般只有大型食品公司才能供货。对于才起步的店，还是选择加盟店的方式划算，这样可减少在进货渠道、品牌经营模式等方面的顾虑，让经营者少走很多弯路。

杏峻兜姪

1. 规模：15~20 平方米的小店，一个员工足矣。

2. 装修费：依个人喜好而定，突出“洋”味即可，一般在 1~2 万元左右。

3. 租金：依据不同的城市标准、不同的地段而定。

4. 回报期：7~10 个月。

并不一定认为一定要找风险投资，能够自己走出来再找风险投资也不错，不一定一开始就要找。

——佚名

个性喜糖店 浪漫又赚钱

□ 占言

出喜糖盒子新产品,月纯收入达到数千元。

小遗憾激发灵感

灵感来自于自己结婚

结婚是大事,谁都想自己的婚礼浪漫而有特色,喜糖当然也最好充满个性。那么,这当中有没有生意呢?

去年2月,小万夫妇开起了“浪漫喜屋”个性喜糖店。现在,店里每个月都推

时一点小小的遗憾。

2007年结婚时,小万与老婆在选喜糖的时候,他们发现重庆市面上的喜糖包装十分单一,想找点“特别的”太难。这个小小的遗憾,让小夫妻萌发了一个奇

创业新点子——果冻蜡烛

□ 杨小灵

产品特点

本产品晶莹透明,无色、无毒、无害、富有弹性和特殊香味,为果冻状。加工方便,熔化后可调香、调色,同玻璃器皿结合造型,可创意出多种工艺品及节日用品,可获得色彩艳丽,气味清香的吉利蜡烛产品、礼品、工艺品、房屋内香膏等产品。该产品生产的蜡烛可完全燃烧,燃烧时无烟尘,燃烧过程和熄灭时无异味。

市场分析

“芳香透明果冻蜡烛”是高新技术的结晶,是蜡制品发展史上的一项重大革命。它是在有关教授的帮助下运用高科技手段,参考国外新工艺,采用国内化工精炼物,配以高分子聚合物为原料研

长3~4倍,无浊色、无烟、无毒、无污染、无潮解,气味芳香宜人,而成本与传统石蜡相差无几。将透明感强的玻璃器皿作为容器,使形似果冻状的蜡烛更加晶莹剔透,夺目生辉。

“芳香透明果冻蜡烛”还给生产者提供了广阔的创作空间,除了变换多种形状,设计人员可根据自己的审美感受,放入花朵、枝叶、饰品,想怎么装饰就怎么装饰,造型、色感、气味随心所欲,即可营造出五彩缤纷、神奇芳香绚丽的国际流行产品。“芳香透明果冻蜡烛”不仅可以为家居增加温馨气氛,它还适用于生日、节日、婚礼、宴会、卡拉OK厅、酒店、宾馆、咖啡店、家庭聚会等各种场所。

制生产出的,比一般蜡烛燃烧发光时间

短暂的激情是不值钱的,只有持久的激情才是赚钱的,而激情是不能受伤害的。尤其你的员工下班非常累的情况下,再要读三个小时的书或者学习,你会把他们消耗掉,学习是无处不在,学习不一定坐下来,而是去听、去看,从客户中学习。

——佚名

想——开一家个性喜糖店，满足那些想要“与众不同”的新婚夫妻。

利用外出度蜜月的时间，他们考察了浙江的喜糖市场，结果让两人大吃一惊。在重庆，只有朝天门有几家店专门销售喜糖盒子，而所有的款式才十几种，而且图案、造型都很传统。而在浙江，卖婚庆用品的有几条街，卖个性喜糖的有几十家，每家的包装都有几十种，大红色传统盒子、卡通盒子、浪漫盒子等应有尽有。

开张两月就赢利

“原来喜糖盒子还可以这么做啊！”带着一番感悟，两人回到重庆开始筹划自己的生意——开一家夫妻店，老婆负责设计，老公负责销售。于是，2008年2月，他们的个性喜糖店在南坪中心地带一家住宅小区附近正式开张了。

小万介绍说，刚开业的时候，老婆一共设计了24款喜糖盒子。当时两人已经做好了头三个月亏损的准备，可没想到的是，到第二个月的时候，他们就开始赚钱了。

仿冒货很快出现

幸福来得很突然。正当小两口沉浸在创业成功的喜悦中时，麻烦出现了——由于他们设计的个性喜糖盒子很受欢迎，朝天门附近很快冒出了仿冒货。

怎么办？申请知识产权保护要两年后才能正式生效。这对于几乎每个月都有新品推出的个性喜糖店来说，几乎没有任何意义。那么，唯一的应对办法就是自己的东西快速创新以占领市场，让仿



冒者永远只能跟在屁股后头陷入被动。

新茶饼取代喜烟

在小万看来，开个性喜糖店，一定要不断引进创新元素，要用新产品引领市场，永远走在行业的前面。

结婚送喜糖，里面一定要装一盒喜烟。那么，这个规矩能不能变一变呢？一个偶然的的机会，小万发现普洱茶茶饼既好看又有利健康，就开发了一款普洱茶取代喜糖里面的喜烟。这个茶饼大小与喜烟差不多，上面还套了一个红色的中国结，并且还可以把新人的名字印刷上去。

喜茶饼推出两个月后，预订量就达到了上千套。很多新人都接受了用茶饼替代喜烟的方案，还问“有没有更好的东西”。

小万说，现在他还有很多新点子，还要不断在创新上下工夫。

创业项目:开一家生鲜食品专卖店

□谢小琴



建御固蔽

市场对冷鲜肉制品的消费是无量度的,一天的南京市销量可这样假设:南京市按 100 万户计算,若每天每个家庭消费 1 斤肉,7 元/斤,这样每天将会有 700 万元的销售额。若每天每个店的销售额为 2000 元,则需要开设 3500 余个门店方可满足市场的需求。若按市场对品牌肉店接受程度 5% 计算,可开设 175 家左右的门店。

众中僧显兜姪

竞争对手主要是市场的摊贩,目前他们占据整个鲜肉市场 95% 的份额,另外各大超市的生鲜柜和“双汇”、“金锣”等品牌的专卖店也在对市场进行瓜分。与市场摊贩相比,他们的价格相对较低一些,但卫生、安全问题得不到保障;与“金锣”“双汇”相比,信誉要比他们更高一些。

投资分析

1. 资金预算:开办费用 8000 元(包括信誉保证金、加盟费、证照费等);固定投入 2.9 万元(包括房租、设备、装修等);

流动资金 5000 元。资金来源:自筹或合伙入股,不足部分申请银行创业贷款。

2. 财务分析

(1) 销售收入预测:若按每天销售 2000 元,每月按 30 天计,预测得出每月的销售额为 6 万元。

(2) 成本分析:销售成本 5.1 万元/月;房租 2000 元/月;人员工资 2000 元/月;前期投入分摊(20 个月)1700 元;其他费用 1000 元/月;总计 5.77 万元。

啮垢兜姪

1. 按公司规定的毛利率 15%,可计算出基于上述销售额的毛利额为 9000 元,成本费用大致在 6700 元左右,依次推算纯利应为 2300 元/月。

2. 投资回报周期:1 年(以上投资回报或财务分析的测算数据仅供参考)。

3. 每个店可设店长 1 名,管理一切事务;营业员 1 至 2 名,专门销售产品。

4. 身体健康、无疾病,能吃苦耐劳,具有创业精神,需经过公司的专门培训。创业者可以申请领取下岗失业人员《再就

他的多元化经营,它永远有一个到两个的永远赚钱,才开始进第三个。

——李嘉诚

如今买房和装修是每个家庭最大的投资,把家居装修得美轮美奂,是很多业主梦寐以求的事。但装修也带来一个问题:美丽居室可能是个“毒气室”。

一些新装修的房屋往往令人刺眼流泪、持续咳嗽,这是甲醛在作怪!说明这时的甲醛浓度已大大超出您的身体所能承受的范围,房间‘已经地地道道变成一间“毒气室”。

据有关专家介绍,在大多数情况下,室内空气中甲醛超标几倍时,人们很难觉察。据深圳市卫生部门最近一项调查结果显示,该部抽查的6座新建的高档写字楼,甲醛超标率过62%。也就是说在外观华美的写字楼内,工作人员的身心健康在不知不觉中受到甲醛的严重危害!可怕的是大部分员工对此毫无所知。



另据《广州日报》报道,我国每年有11万人死于室内污染。中国室内环境监测中心广州分中心在去年11月至今年春节前后,对广州市199户分散在广州市各小区的家庭调查结果显示:被测户居室内甲醛(破坏人体免疫系统)的浓度

小
本
生
意

业优惠证》,享受国家有关减免税费政策;聘用员工中下岗失业人员可获得政府给予的岗位补贴与社保补贴;免费享受社会中介机构提供的创业培训与跟踪辅导服务;优先获得小额创业贷款担保支持。

谨防陷阱

同类产品的市场价格竞争(恶性竞争)、品牌竞争等等因素会影响和制约加盟店的预期经营目标。要不断加强宣传和客户沟通,提高知名度和持续竞争力,争取稳定的客户资源。

识别陷阱

品质控制、管理质量、服务态度、经营方式也是主要风险因素。要不断加强

学习,提升自身的生存管理能力。

加△陷阱

店面所处的客流量、消费习惯、消费需求、工艺及技术发展的变数等周围环境的变化也是加盟店经营的制约因素。要学会不断地观察,调整自己的经营策略,适应社会变化。

警告: 该项目可以推动生鲜食品销售专业化、品牌化、健康化,符合目前人们对食品消费市场细分化及卫生方面的要求,市场潜力良好;该项目对从业人员没有特别的要求,推广空间较大;社会对生鲜食品有持续性需求,因而该项目具备长期性和稳定性两项特征。

15 ...

我希望每一个人,都来用我的产品和服务,那是不可能的。定位一定要准确,你才能做好。所以我给所有的创业者,包括你一个建议,少做就是多做,不要贪多,把它做精、做透很重要。

——佚名