

目 录

腐朽悄然化神奇	1
处处透出民意来——见仁里庭院	4
老区新颜凝深情——金狮苑庭院	6
民说民议显民心——始板桥东村庭院	8
庭里庭外都是情——水沟巷 28 号庭院	10
清晨的桂花树——科普庭院	12
闹市中的诗情画意——小天竺庭院	16
把西湖风光揽进门——凤起路 558 号庭院	19
百分百的晚福——天水巷 3 号庭院	22
DIY 似的改造——王马庭院	25
我们的和谐家园——打铁关庭院	28
风景引到家门口——流水北苑庭院	31
暗香袭人的美丽家园——洁莲庭院	33
多重音符奏出和谐新乐章——南肖埠庭院	36
大杂院的惊艳转身——青年宿舍庭院	40
机神庙新景——机神新村庭院	42
毓景流芳的公园式住宅——景芳四区庭院	46
“出走”的居民又回来了——七谷登教委宿舍庭院	50
爱让生活像首诗——阔板桥庭院	53
塘河之上的“桥梁工程”——塘河地块庭院	56
身在“美”中要知“美”——德胜新村庭院	60
筒子楼与花园洋房——文一路 21 号庭院	63
穿保温衣的房子——米市新村庭院	66
今昔“蒙太奇”——九莲庭院	68

桂花飘香的幸福——金祝庭院.....	71
曙光的色彩——曙光庭院.....	73
宝石的记忆——宝石二弄庭院.....	76
当谈论家园时——翠苑二区庭院.....	78
后记.....	82

腐朽悄然化神奇

“化腐朽为神奇”，用这句话来形容比胜庙巷社区的垃圾箱，似乎有点不遗余力。确实，当我第一次去比胜庙巷看到这垃圾箱时，是有点不以为然，不就是一只外表靓丽的垃圾箱嘛。我在比胜庙巷口的社区卫生站向几个前来配药的居民询问，他们中对这个垃圾箱不太关注的也是居多。

但那天我还是问到了一个“土地”，这是一位中年男子。他说，哦，就是那只垃圾箱嘛，往南走，再往东转弯。于是，我在三元坊9号南面的一条巷子里，看见了这一只由浅土黄和深土黄两色瓷砖砌成外“墙”的垃圾箱了。

垃圾箱高有两米多，宽约3米，箱顶是传统式的人字形，有类似“平瓦”的装饰。上城区庭改办的封工说它“远看像值班室，近看似风景点”。不同的是，垃圾箱的正面，上方2/3的地方，并列有三个60厘米见方的不锈钢摆动门，垃圾扔进去后门会自动闭合。

垃圾箱的正面也不是呆板的平，三分“天下”。中间浅土黄色瓷砖贴面，凸出平面约有5厘米，上方的摆动门上画有一片树叶，上面标有“有害物质”四字。两旁的深土黄砖面上各标的是“可回收”和“不可回收”字样。标志区分明显，视觉效果突出。

这是一个傍晚，余晖斜照在垃圾箱上，醒目、绚丽。往常，我愿意在这个时段走街串巷，因为这时你总能看到不少气定神闲的老人，你问一句，他或者她，会说上七句八句，不吐不快。可是那天我失算了，仅在三元坊9号的门前见到一个在收取晾竿上衣服的老妇。我问她这垃圾箱最大的优点是什么？她想了一想，很认真地说：“和以前比，好像看不见苍蝇了。”说完这话，她自己也觉得奇怪，又重复说：“哎，是没有看到过苍蝇了。”

我对这垃圾箱的神奇感觉，就这么匆匆而来，因为在这垃圾箱旁，很恭维地说一句，确实没有看见一只苍蝇。在这蚊蝇滋生的季节，一些像模像样的餐桌上，也免不了突然会有苍蝇造访。现在，面对的是

一只垃圾箱，难免让人生出一种惊奇。我想，首先应该是垃圾箱没了招惹蚊蝇的恶臭的缘故吧。

是摇摆门密封的缘故？我试着推了一下，也不是。怪了，难道真是所谓的“生化”？

当然，奇的还有，垃圾箱没有污水，那种瓜皮蔬果在腐烂后化成的稠浆。我说的不仅是没有污水的横流，而是没有星星点点，包括冲洗稠浆的痕迹。这都是近几年来所有新建的漂亮的垃圾箱无法避免的，哪怕全封闭，一日一次的冲洗，它的周边总会让人步履维艰，以至居民视垃圾箱为“鸡肋”，没它不行，有它又有新的麻烦产生。垃圾箱摆放的位置所带来的矛盾，时时可见诸报端与网络视频。

我在见仁里小区采访时，曾听人提到生化垃圾箱，我迫不及待地向封工刨根问底，这似乎挠到了封工的痒处。他略带自豪地说，这是上城区“庭改”的首创，比胜庙巷的垃圾箱是头一只。

他说，光看外表，你怎么都看不出这生化垃圾箱的妙处，只觉得外表美观，符合这城市的品质，可里面，我们动足了脑筋。每一只垃圾箱在建造前，先要结合截污纳管，在垃圾箱内铺设下水道，保证污水、冲洗水不外溢；其次是安装药水的喷洒装置——除臭灭蝇和内里瓷砖的铺敷——便于清洁。

有关药水喷洒装置的安装，在金狮苑“庭改”现场，封工领我看了正在建造中的垃圾箱。在垃圾箱的左侧，一个单独的上下层门洞，下面放置的是除臭杀虫的药水，上面是加压喷洒的装置。药水通过壁道进入垃圾房，定时定量地对三只塑料垃圾桶进行喷洒。垃圾房是一体的，三个立式可移动的塑料桶便于分类收集垃圾。

生化垃圾箱的另一个亮点，不说的话，很容易被我们这些外行人忽视，这就是加压与喷洒的电源用的是太阳能。在见仁里的小型果壳箱上我已经见到类似的太阳能收集板，然而，比胜庙巷生化垃圾箱的收集板更大，它安装在一旁的电线杆上。要是不经内行指点，还真看不出来。

能与自然融合的整改是最合理的整改，符合实践科学发展观的要求。当然，这么说又像是在拔高。其实，与自然融合，可持续发展，这正是人类对生存环境最大的认识。

比胜庙巷，自从 2008 年 10 月投入使用了生化垃圾箱后，各大媒体都有过翔实的报道。封工说，此后的上城区“庭改”，都将这一生化垃圾箱列入了必建项目。截至 2009 年 10 月，已经建成并投入使用的生化垃圾箱有 30 个，正在建设的有 60 多个。封工说，到 2009 年年底，全区将建成 100 个这样的生化垃圾箱。

罗列数据并不是我写这篇文章的必需，确实，如果你曾对比胜庙巷的过去有过记忆，建议你去走一走。因为无论从比胜庙巷南口的 4 号，还是 4 号对面的墙门开始，粉墙黛瓦的院落会给你古宅名院的感觉。这时也许你会问，这是不是一个文保点？是不是又一处名人故居？

不是，也是。因为这一片原来深藏不露并有着上百年历史的古旧老屋，自从辟了西湖大道后，它们就露出了真容。当然，要是用“穿了低胸领外衣的女人”来形容，露出的并非是让人炫目的肌肤，而是寒酸的内衣。继街道、小巷改造之后，再进行庭院改善，从外层层到里，有全新换装的视觉效果。

且说以前的建筑物立面，无论是沿了巷子的土墙，还是一二十年前的楼房，全都灰墙斑驳，泥面开裂。在极力扩展的居民窗户保笼，那锈迹斑斑的铁条内，堆满的是一些杂物。还有架空的电线，成捆成束，杂乱无章；路灯残缺不全，车棚破旧不堪，花坛老旧破损。

变化是巨大的。随了路面整治的完成，庭院的里里外外都让人有赏心悦目的感觉。以前，比胜庙巷 20 号是一个很浅的庭院，当门是一块水泥砌成的汽车“绊脚石”。望进去，地面坑洼，树木寥寥。“庭改”以后，你再看看，竟给人庭院扩大了许多的感觉。

也许是“庭改”后花式栅栏和风格别具的门庭、寮檐带来的视觉效果，20 号门前的大树仍在，地面的绿色却比以前更加葱茏；庭院的

地面虽然还是原来的面积，但渗水沥青的铺敷，连同路面中的四五个窨井盖，平平整整，已完全没了原先的磕磕绊绊。

当然，这都是你能看到的表面。也许，203室72岁的独居老人吴琅福能告诉你所看不到的另一面。在“庭改”以前，老人家中的灯具是损坏的，下水道经常堵塞。“庭改”分指挥部了解到这个情况后，结合“庭改”，一并为老人解决了难题。

为“民生”，想“民计”，“庭改”，值得称道。

处处透出民意来——见仁里庭院

10月的一天，我由上城区庭改办封工陪同，到见仁里小区采访“庭改”。在此之前，我也去过几个“庭改”后的社区，但外行看热闹，看到的仅仅是整洁，焕然一新，以及居民所说的“旧包新”。

见仁里小区，由一片上世纪90年代建成的住宅组成，“庭改”的道路整改已经完成，路面铺上了渗水的沥青。其实，路面整改是一个很见功夫的“生活”，封工说，原有的道路要“掘地三尺”，当然，这指的是旧下水道的重新更换与截污纳管。

任何在老城区住过的人都知道，我们这个城市几乎已经缺失了它固有的泄洪能力。只要大雨数日，低洼的背街小巷连同旧区的庭院就成“汪洋”，市民苦不堪言。通过后来对几处旧庭院截污纳管的察看，我深感“庭改”是为市民造福的举措。

对民意的尊重，这是我从社区章主任嘴里听出的这次“庭改”的亮点，包括对“庭改”的民意监督。湖滨街道的草根质检站，就是针对“庭改”而自发成立的。它是上城区，也可以说是全市的第一个民意监督站。站长姓金，他说这是居民自创的组织，为的就是监督庭院改造。

金站长说：今天我就向建筑队提了两条意见，一条是顶棚上的压条不够，应该压三条的，他们只压了两条；还有就是墙壁上凹进凸出的地方应该先用石膏批一下，再粉刷。施工队的人说粉刷一下就可以了。我说，等到楼道门前的雨篷一做好，再返工就麻烦了。

见仁里的“庭改”还有不少亮点，譬如屋顶的水箱。在改装了一户一表以后，楼房顶上原先用作增压、蓄水的水箱还不能拆除，怎么办？

“庭改”采取了废物利用，在水箱上方安装了一个集水的装置，收集雨水，利用原有的水箱管路，接到地面，用作“庭改”后的绿化浇灌。

还有一个与众不同的亮点，就是楼道的公用照明，用电不再接入居民的电表内了。不用电路电，用什么？在楼顶装一个 18 伏的太阳能集成器，白天蓄能，晚上发电。这从“庭改”的投入来看，是大了一点，但从长远的节能来看，是环保和科学的。封工说现在暂时只有一个楼道在实施，效果好，再逐步推广。

我对这一点大感兴趣，因为我所在的小区前年也安装了感应式的楼道灯，这是社区为民办的实事，确实值得大书特书。有一天，我家电路出了故障，修理时，我一拉自家的电闸，整个单元楼从七层到一层，所有的楼道灯全不亮了。再一看，楼道照明箱的接线，还真是从我家电表中引出的。

在大吃了一惊以后，我问了社区的值班人员，他也说不出原因。后来经了解，才知道每家住户的电表中，都有这么一根电线引入楼道照明箱，利用电子控制，一个晚上轮一家的电表，承担照明费用。我并不是说这办法不好，照明为大家，电费大家摊，天经地义。问题是，住户应该有个知情权，这就是一个基层干部的民主与民生的意识。

见仁里小区的做法，确实使我开眼。我想看一看楼道照明的太阳能集成板，社区干部有点为难。因为“平改坡”后，屋顶上不去了，站在远处又看不见。要是到对面的住家楼上去看，却找不到一个好的角度。好在章主任说他们的市民广场上有两只果壳箱采用的就是这一类太阳能，一是夜间发光，二是垃圾扔进去后会说“谢谢”。我大奇，我说你们也有市民广场？街道的吴科长说，是一个居民的休息园地，大家叫惯了。

于是社区干部带我前往，往东穿过青年路，进积善坊巷，也就是几十米，南拐，就到了社区的“市民广场”。广场的正面是一块电子政务服务屏；在“屏”的南面是一座造型别致的亭阁，有一辆残疾车停着，一位蹒跚而行的老人在练步。在广场的西侧，有一张乒乓球桌。章主任说，社区放露天电影和文艺活动，都是在这一块场地上。

在广场上的一南一西，有两只不小的果壳箱，1米高，80厘米宽，双桶，两只口子，标志有“可回收”与“不可回收”，上有伞形的顶盖。章主任说，这就是太阳能果壳箱，口子上的一圈，黑夜能发亮指示，还能发声。吴科长将手上的一只净化水瓶扔了进去，果壳箱清晰地说了声：“湖滨街道谢谢你！”

在青年路的积善坊巷口子上，有两家手机店。这让我想起15年前，这里曾是杭城最早的手机市场，店家与摊位栉比鳞次。在这么一个寸土寸金的闹市，能给社区居民留下一块被他们称为“广场”的绿地，足见决策者的勇气和魄力。吴科长说，当年有不少单位看中“市民广场”这块地，出了高价。为了居民的利益，绿地还是被保留下来了。

老区新颜凝深情——金狮苑庭院

说金狮苑小区得天独厚，一是说它的地段：南临望江路，北靠抚宁巷，东依江城路，西至金钗袋巷。二是说小区的方正：庭院道路纵横有序，丝毫不会给第一次进入者有走“迷宫”的感觉。当然，还有就是它的政治地位。1949年10月23日，新中国第一个成立的居委会，就是金狮苑小区所在的上羊市街居委会。

就在我去金狮苑采访的前一个星期，2009年10月21日的晚上，上羊市街居委会成立60周年庆祝会刚刚开过，选出了6位与上羊市街有渊源者成为这一段历史的见证人。其中的朱正与夏培庆，因我早前采访的缘故，深交已久。这几年，我进出金狮苑多次，因为时间的关系，就说这次不要打扰社区干部了，自己走走看看。

金狮苑的“庭改”也正在进行，截污纳管与路面改造已经竣工，道路尤其显得开阔整洁，沥青的黑色，与路边基石的灰白，一暗一明，有一种反差的美感。金狮苑的“庭改”设置，与众不同，有花草丛中酷似卵石的音响、外表粗犷的原木亭子，还有点缀其间的巨大卵石，石上刻有的“精致和谐”，似乎是小区的标志。我想，等到整个小区“庭改”完毕，走进那时的金狮苑，肯定犹如置身西湖景区，在庭院里音乐的缭绕声中，我定会看到更多的与众不同。

我去的时候已是下午 4 点，在小区的南面，有一处原木亭子，粗犷而又独特。七八个老人正倚坐在亭子的美人靠上，闲闲地聊天。区庭改办的封工说，原来这里是不考虑设亭子的，小区一个单元有一位退休医生，每天老人们晨练时，他会给他们测测血压，号号脉。“庭改”时，考虑到老人们的这一点需要，就在此建起了亭子，得到了居民的一片叫好。都说“百姓心中有杆秤”，此话不假。

小区内某户人家，一楼，中间套，一条平整的水泥路直通门前；在有统一雨篷的门前，种着一架尚未落叶的葡萄，葱葱茏茏。葡萄架下有两张石椅，一左一右。石椅的中间，是原木条铺成的地面，地面的两侧，有两盆品相不错的铁树。铁树的周围，夹以绿化灌木。我相信这不仅仅是这户住家自己的独创，更是“庭改”给了居民改善居住条件的机会。

原来的社区办公室正在装修，走进去，已经看得出装饰的风格，中式雕花屏风的隔墙正在房间的 1/3 处竖起。封工说，完工以后，这里将是社区的老年食堂，孤寡老人，或者儿女因工作忙无法照顾到的老人，都可以将一天的膳食托管在这里。家里来了客人，在这里炒上几个小菜，也可以省却很多不便。

在 20 幢 3 单元的门口，有三个老人正对着保安门上的门铃说三道四。上去一问，原来是老的保安门系统坏了，有一个老人没带钥匙，正在等楼上的家人下来开门。老人有点生气，他说要是住在七楼，来一个客人，跑下跑上地开门，还不如不要这保安门了。这话被封工听见，他说老哥们，放心，这回“庭改”，老保安门系统都将重新安装。办不到，你来找我。

“庭改”的绿化栽种也在进行，季节也不错，不合时机、成活率低的问题估计不会有。但小区老人的“主人翁”意识还是相当强的，一听封工是区里负责“庭改”的，马上提出：有些苗木栽种时根土还不够深，如果维护不好，就容易死株。有一位住在 302 室的章姓老人，80 多岁了，他说哪怕不要我们出钱，政府的钱也要用到位的。听了这话，你不得不承认现在老人的参与意识之强。

电信工人正在忙碌，登高拆除那些密密麻麻布满楼房之间的电线。金狮苑也是十几年前建的小区，所有的电线、通讯线走的都是明线。“上面爬满了蜘蛛网”的赞颂，毕竟是上个世纪 50 年代的声音。这次“庭改”，它们将完全纳入地下，还居民一个清爽的视野。

金狮苑小区内的生化垃圾箱正在建造，封工带我一共看了五个半成品，也使我对“生化”的过程了如指掌。每看一个，我总想起比胜庙巷的那个最早的生化垃圾箱，“脏、臭、污水”这最大的难题被上城区的“庭改”破解了，令人兴奋。

走的时候我们还到社区办公室转了一转，社区副书记盛明正和安装照明的施工人员商讨老年活动室的灯具选择。封工再三说，照明要适合老年人的特点，要柔和；活动室的通风一定要到位。我留了社区负责人的电话号码，我说等到金狮苑小区“庭改”完毕，我还是想再来看看，听听居民们的评价。

民说民议显民心——始板桥东村庭院

从东宝路北拐，进了始板桥东村，这小区的地形有点像驳壳枪，从“枪筒子”走进去，大家都说小区的治安好管理。

始板桥东村的“庭改”尚未尘埃落定，小路的东边隔了墙是一所颇具规模的幼儿园，隔墙正在被改造成花墙，铁制的，栅栏状。想象中，油漆后的花墙通透、敞亮，小路的逼仄与“枪筒子”的感觉肯定相应少了。

这是上个世纪 90 年代前期建设的小区，楼房立面上曾保笼、雨篷、晾衣架、空调架林立，千奇百怪；还有就是楼房立面色彩各异，有上了灰色涂料的，有贴了青色瓷砖的。虽然陪同的干部也一再说“百姓百姓百条心，众口难调”，但他们还是自诩地提到立面改造后居民翘大拇指的认可。

这自然归功于“庭改”中对民意的尊重。据说立面涂料的几种方案，公示后曾在始板桥东村的居民中广泛征求意见，当时的争议相当热烈，公说公有理，婆说婆有道。最后定下了主墙面的色彩为浅黄褐色，沿

沟、阳台、楼层面的色彩为深黄褐色。现在看来，这种色彩的实施，视觉确实大气。

据说装雨篷也是，有人喜欢石棉瓦，说石棉瓦下雨时滴水没有声音，老人睡眠轻啊；有人说还是玻璃钢瓦好，漂亮，雨水一过，晾衣服晾被单飘着刮着也清爽。当然，看好玻璃钢瓦的肯定要比石棉瓦的多，漂亮以外，滴雨声几乎也可以降到最低。为什么？因为雨篷的平面造型改成了圆弧，而不是传统的平坡，雨滴落下的承接面小，声音就小了。

老保笼更改也是，要解决这些无法避免的矛盾，还得靠那句老话，立意群众，依靠群众。社区的王敏书记说，全靠社区“民间庭改办”的大伯大妈，有时候她（他）们一句话，比我们干部说十句都顶用。

王敏书记的话虽然有一点“父母官”的味道，但反映的也是“庭改”中的真实情况。她说社区干部和居民好像是父母和儿女，总容易产生代沟。但“民间庭改办”的大伯大妈们就平等了，说话“冲”一点、过头一点也没关系。隔壁邻舍、朋友亲属，有了不同意见，她（他）们一出面，存小异求大同，矛盾迎刃而解。

这些说的都是始板桥东村 19 幢楼房的立面改造，加上“平改坡”，一共用了 60 多天。望江街道庭改办的张主任说，现在要是不低头看开膛的路面，东村的楼房可以说是焕然一新了。接下去，楼房要安装单元电控保安门，这也是一个系统工程，只有等路面铺设好，才能进行。

当然，在地面整改中，路难行是免不了的，对于工程的进度，“民间庭改办”的大伯大妈们也很关心。在现场就听到一位大妈这样说：这道路的改造进度还得再抓紧点。

看得出，道路整治的成绩也已经出来了，小区原先的角头角脑地块都化零为整，显得宽敞。王敏说，这一归整，小区内多了十几个停车泊位。这一说法，对于有车一族，当然是“利好”，但小区的绿化会不会由此减少？

街道庭改办的张主任说，小区的绿化面积只会增加。他带我去看始板桥东村今后的花园，在小区的东面，整改中的花园眼下也像块工地，原有的树木不多，空闲处草稀树芜。张主任说了今后的规划：这里建亭子，那里砌花坛。他比画着说，花坛的垒石设计是这么高，绿树也有层次和多品种。当然，政府花了这么大的代价，公园肯定要让居民满意的。

说话的时候，见一个管道工正在破了膛的路沟中对照截污纳管的施工图纸要求，安装上水管，用的是绿色的 PPC 管。据说，所有“庭改”中铺设的这种 PPC 管，与铸铁的自来水管最大的不同，就是不会产生锈垢，不易腐烂。以前如果突然停水，恢复来水后往往会出现黄锈水，但“庭改”以后，就不用担心这种现象的出现了。

始板桥东村的西面隔了城河，靠近城站。以前总说这地方要搬迁。环境不尽如人意，居住者大多也有一种临时的感觉。政府花了钱这么一“庭改”，小区改成了花园式的庭院，大家看到了环境的美好，看到了居住质量的提高，也就安下心来了。于是，你在外面搞“庭改”，他在家里也搞起了装修。当然，这都是有条件的人家，他们说：外面漂漂亮亮，家里总不能邋邋遑遑。

下一步，就是始板桥东村西面的庭院改造，王敏说难度肯定要比东村大。因为那边的房子更老，大多是上世纪 80 年代造的，质量也不是太好。但有了始板桥东村的经验，王敏说心里也就有底了。

庭里庭外都是情——水沟巷 28 号庭院

水沟巷这个地名，有近千年的历史。以前是一条从南面山上下来的水沟，潺潺汨汨地流向从前的运司河（现在的劳动路）。人居逐渐地密集，明沟改成了暗沟，大雨时，青石板下依然流水汹涌。后来的水沟巷和杭城所有的街巷一样，排水只是窞井了。因为山水已没有了原来的充沛，“水沟巷”名实难副。

水沟巷 28 号是一个“凹”字形的庭院小区，它的正大门其实是在东面的原道院巷；朝西面水沟巷的只是一个楼道门。门外真正意义上的水沟巷没有了，一条南北走向的路，是同样南北走向的四宜路的延伸。

整条路，宽敞整洁，看不出巷的样子。幸好靠南面的河坊街路口，还有一个上城区卫生院在，也算是老水沟巷口的标志性建筑。

上世纪 90 年代中期，我在那一带居住的时候，水沟巷 28 号是一个人居不多且带有一点神秘的庭院，有一座小楼房，进出的都是一些沉默寡言的军人。当吴山广场整体建设的时候，据说是部队出资，建造了这么一片楼房，七层，122 户，军民杂居。所以，“双拥共建”一直是这个小区的主题，邻里之间的团结与和谐就显得格外地与众不同。

28 号大院的“庭改”开始了，其中有一项工作就是截污纳管。对原有下水道的改造能不能和 1 单元 6 楼的楼层漏水问题一并解决？社区和街道“庭改”一拍即成，毕竟这是一个军民共建的庭院，解决这个长期困扰住户的管道漏水问题，也是“庭改”为民改善居住环境的宗旨。“庭改”为此“入室”改造，必定先要做通楼上的工作。

交涉肯定是艰辛的，楼上的住户最终作出了让步，拆除旧水池，重新改装管道，加注防水胶。按社区主任陈小明的话说，毛病改掉，楼上楼下的关系就越拉越近了。

这只是 28 号庭院改造中的一件实事，要说整个工程，从改造原有易堵的下水窨井开始，到地面铺设吸水沥青、花坛绿化、雨篷搭建、生态垃圾房建造，几乎是所有庭院改造中要完成的“动作”，都在 28 号不大的庭院中完成了。于是，原有的庭院似乎也显得开阔了起来。

当然，值得一说的还是有。按照当初的“庭改”计划，所有楼房的立面，是要重新敷以底料，涂饰上统一色彩的。28 号楼群的外墙，当初贴的是瓷砖，玉白色。从十几年的使用来看，质量不错，几乎没有破碎。住户从节约与环保的角度考虑，要求保留原有的瓷砖，只做墙面的清洗。

陈主任说这个建议还是对的，被庭改办采纳了。从现在看，雨篷、平面保笼、晾衣架，以及 150 个空调遮阳篷一做，整体的视觉效果出来了。今后如果能保持一定周期的清洗，也就没有重新粉刷的必要了。

当然，从“庭改”施工队的角度说，敷底料、涂饰挣钱；不干，没有钱，利益肯定是有损的。但作为一项民众工程、民心工程，能取决

于民生，立意于民主，确实让人看到了“庭改”决策中所具有的实践科学发展观的意识。

社区一位叫鲁张美的女干部，突然冲我说，我认识你的，以前你是不是就住在马路对面？她说的马路就是河坊街。我说，是的，其实我对这里是很熟悉的，对面，也就是现在四宜路延伸段的西侧，是我母校清河初中的教师住宅。围墙一拆，种了树，种了草，垒起了假山，教师住宅的周边，几乎成了花园。加上道路的改造，教师们一早打开窗户，哪怕没有鸟鸣雀跃，光看那郁郁葱葱的绿树花草，都是一种心旷神怡的享受。我几次路过，几次都萌发过找熟人一究根底的想法。

当然，这说的是水沟巷 28 号的路西，但我相信，同样是“庭改”的成绩，我们都应该给予叫好。价值与道德，尤其是市场经济的年代，能在我们的“庭改”中得到如此理想的解决，不仅仅是造福百姓。

清晨的桂花树——科普庭院

一

天还没完全放亮，魏冬梅就醒了。

四周仍然静悄悄的，她没有看闹钟，但她知道现在是早上 5 点半。她 77 岁了，和多数计划经济年代过来的老人一样，身体就像计时器一样精准，不用上弦，不用对表，自然而然地按照青年时代养成的规范滴答滴答地行走。

她坐起身，穿好衣服。

已经过了立冬，几场秋雨和接踵而来的雨夹雪，让凌晨的空气冰冷刺骨。

她没有磨磨蹭蹭，随即麻利地穿好裤子、袜子和鞋子。约莫两分钟后，她已经出现在厨房里。路过客厅的时候，老伴和往常一样，在照片里向她微笑。

早饭很简单，泡饭、榨菜、豆浆。

6 点，她轻轻带上门，走出去。

院子里地上湿漉漉的，石桌石椅上也湿漉漉的，分不清是隔夜的雪子还是清晨的露水。

桂花树叶瓣上的蜡质被洗得闪亮，正在清冽的寒风里向她摇动。两步开外，另一株桂花树也摆出同样的精气神儿来。

魏冬梅活动了一下筋骨，顺着那片齐膝高的灌木花坛边的小路，走出院子。

她走得不算快，可在同龄人里也绝不算慢。约莫走上一刻钟，就是西湖边的六公园了。

二

魏冬梅在这个院子里住了 30 多年。她是 1977 年搬进院子里来的，那一年，她 45 岁，算得上年富力强，这大院和周边几幢 7 层高的小楼，也算得上是摩登的新房子。

那个年代，院子门口的环城西路，远没有现在宽敞。在街边坐上一整天，路过的汽车，一个巴掌就能数过来。

哪像现在，不过早上 6 点钟，行色匆匆的车辆已经不少了。

魏冬梅不开车，她这辈子也从未想过要去驾驭这些铁家伙。可现在，她必须去和汽车打交道。

她是安吉路社区里的小组长。至于究竟是什么组的小组长，她自己也不清楚，既没有编制，也没有经费，更没有工资，只是负责帮助社区和居民沟通。

这可不是个轻松差事。做过这行的人里头流传着一句话：百姓百姓百条心。魏冬梅所在的环城西路 42 号那幢楼，也有差不多 50 户居民，就算平均一户两口人，差不多就是 100 条人心。在汽车的问题上，这 100 条心就分成了好几种意见。

那是 2007 年的秋天，作为杭州市庭院改善工程的先期试点，环城西路 38 号、42 号、50 号三个院子沸腾起来。

平改坡、立面整治、下水道修缮、漏水屋顶修理、自行车库改建、庭院绿化，还要安放休闲设施。听上去，这当然是好事，但实际执行起来，可就没那么简单了。

魏冬梅清楚地记得她和社区干部为了拆换防盗窗的事儿，到邻里邻舍敲了多少次门，费了多少口舌，才说服居民们把那些堆着破烂的

凸出墙体外的“笼子”，换成统一的平面式的栅栏。她很清楚，一旦涉及切身利益，涉及笼子里的那一两个平方米的面积，这一定是件挺不容易的事儿。

70多岁的年纪，花白的头发，平素里待人也算和气公平，居民们很快买了魏冬梅的账。但在停车的问题上，就没那么容易了。

三

施工之前，院子里的居民投了票，说好改建之后，所有的汽车就再也不让停进院子里了。为此，社区专门去周边的停车场弄来了免费停车证，一辆车一张。代价是每天出门和回家的时候，车主们要走上几百米路，好处是院子里不会再有噪音、尾气，以及因为争车位而产生的摩擦与争吵。魏冬梅觉得这样挺好。眼看着年底又到了，她就忙不迭地跑去社区，要求赶紧给邻居们都换新证。

但事情再次应了“百姓百姓百条心”的说法，有人扬言要把刚在庭院改善中修建起来的圆洞门的门槛敲了，好让汽车开进院里来。

这不是糟蹋钱吗？魏冬梅有些气不过。

当年的改善，环城西路38号、42号、50号这三幢楼、三个院子，平均下来，每一个都花了几十万元。还不光是钱的事儿，她和大多数邻居都不想重新回到以前那个破破烂烂的院子里去。

庭院改善了，环境好了，你们难道没得利？77岁的老太太开火了。她不惜一战。

她赢了。

停车的事儿渐渐平息下去，原本摇摆不定的邻居，也站到了她这一边。

我图什么呢？我还不是图庭院能漂亮一点，大家都能住得舒服一点？魏冬梅和邻居们说。她很自豪，因为在日久见人心的“战斗”中，她是最终的胜利者。

她的胜利也印证了改善办那位胡科长和她说过的话：在骂声中进场，在赞扬声中退场。

胡科长说，这算得上是庭院改善工作的基本模式。当老百姓真正发现你是为他们好的时候，谁还会和你过不去呢？

四

魏冬梅从西湖边回来的时候，已近早高峰。院子门口的环城西路上车水马龙，可一走进院子，好像整个世界都安静下来了。两株桂花树蜡质的叶片，在朝阳下得意地向她泛着光。

她在墙边站了一会儿，想看看墙上的科普宣传栏里有什么新东西。

“每人每年少买一件不必要的衣服，就能节能 2.5 千克标准煤，相应减排二氧化碳 6.4 千克。如果全国有 2500 万人这样做，就能节能 6.25 万吨煤，减排二氧化碳 16 万吨……”“怎样饮茶才科学？（一）饮热茶。热茶能使胃的幽门开放，茶水能很快进入小肠被吸收……”

她细细看了一遍，走进屋子里去了。

“科普”已经成了这些院落的标志，也成了院落居民日常生活的一部分。在环城西路 38 号、42 号、50 号这三个院子里，人们可以随时随地与科普知识相遇。花坛里，有可翻页的科普书；院子中的灯柱上，有科普名言牌；还有科普画廊、科普展板，无时无刻不向人们传授着身边的科学知识。

根据庭院改善办负责人的介绍，这三个院子，只是“桥头堡”。在这些院子里，“会定期开展科普知识讲座、生态节能演示、健身咨询服务和书画科普创作等，有效地将科普知识、最新信息和前沿科学等及时送到居民群众中，使广大居民感受到科学就在身边，并及时了解必要的科学技术知识，掌握基本的科学方法，在日常生活中进行自我学习教育，在潜移默化中提升科学素质”。

这个美好的设想，如今正在遍地开花。魏冬梅知道，在他们这三个院子北面，更多的庭院正在以他们为模板进行改善。

五

老实说，魏冬梅每天醒来，都觉得这个自己住了 30 多年的院子，多少有些陌生了。