中华文化撷英

家 装 知 识
(二)

黄兵明　主编

北京银冠电子出版有限公司

需要全本请访问 www.ertongbook.com

图书在版编目(CIP)数据

中华文化撷英/黄兵明主编．—北京：北京银冠
电子出版有限公司，2003

ISBN 7-900060-29-4
Ⅰ．中…　Ⅱ．黄…　Ⅲ．文化知识－普及读物－中国
Ⅳ．Z228.527
中国版本图书馆 CIP 数据核字(2003)第 007295 号

北京银冠电子出版有限公司发行
(北京海淀区增光路 45 号　100037)
全国各地新华书店经销　北京双青印刷厂印刷
开本：787×1092 1/32　印张：512　字数：4 900 千字
2003 年 12 月第 1 版　　2003 年 12 月第 1 次印刷
印数：1～5 00 册
版号：ISBN 7-900060-29-4/Z·03
定价：9998.00 元(1CD,含配套书)

目 录

◎选择“集成家装”还要多留心眼.....1
◎专家谈 PVC 吊顶的挑选及安装.....2
◎墙砖不能与地砖混着用.....4
◎墙面装修方式知多少.....6
◎婚房装修 ABC.....9
◎装修合同再出新.....15
◎2004 年家居装修新趋势.....17
◎春季室内装修要注意“六防”.....21
◎新房装修走“五步点”.....22
◎避免家装污染六项注意.....24
◎如何杜绝装修纠纷？.....25
◎随意拆改隐蔽管线后患无穷.....28
◎春季装修重点防火患.....29
◎电路安装：别忽视了隐蔽工程.....33
◎吊顶时有哪些重要的注意事项？.....36
◎家装纠纷种种全看透.....38
◎家装报价缘何差距大？.....42
◎警惕装修中的价格诱耳.....45
◎降低装修成本 16 招.....46
◎涂料喷刷有学问.....50
◎陶瓷点缀以少胜多.....54
◎家装中墙上地下要小心.....55
◎春装正是好时节.....59

◎今年家装市场四大流行“骗术”.....63
◎优质家装工程呈现四大特点.....66
◎装修“防骗堵漏”秘笈.....68
◎新房装修要忌：散懒放.....71
◎家庭装修投诉五类问题严重.....72
◎家装设计师的魔法陷阱.....76
◎装修隐患早预防.....81
◎春季装修要特别注意哪些事项？.....87
◎居室墙面装修的四种方式.....90
◎现代家装的三大“个性”.....91
◎家装要注意整体装修风格.....94
◎春季装修注意“三防”.....95
◎如何选购吊顶 PVC 材料？.....98
◎客厅、卧室、厨房、洗手间的合理尺度.....99

◎选择“集成家装”还要多留心眼

到家装市场走一圈，消费者会发现，许多家装公司都喊出了时下最流行的家装服务模式——集成家居，甚至许多装修游击队也自称可以提供“集成家装”,但是，绝大多数家装企业却无法提供真正的“集成”服务。有关专家认为，这种不敢承诺“全程和售后服务”的“集成服务”只是一种炒作的手段，已让不少京城百姓吃尽了苦头。

从业人员自揭假“集成”黑幕

业界人士揭露，目前，许多家装公司和建材供销商在产品订购上进行简单的联合，便喊出“集成家居”的口号。这些家装公司往往不考虑装修的需要，哪种家装产品利润高，就向消费者推荐哪种产品，并从中获取“中介费”。由于家装公司承诺将家装材料一并提供，消费者并未接触到建材供销商；同样，建材供销商也只是履行送货的责任，没有和消费者签订任何有关售后服务的条约。由此，出现了送货程序混乱的状况，而一旦出现问题，家装公司和材料供销商之间便相互推诿。

真正的集成家装重售后服务

据业内专家介绍，“集成家居”其实是一种很先进的家居装修服务模式，自从去年元洲、阔达等装饰

需要全本请访问 www.ertongbook.com

公司在京城首次推出这一模式以来，许多家装公司纷纷效仿。据统计，今年开春以来，90%以上有一定规模的家装公司均打出“集成家居”或相类似的概念。但是，大多数家装公司只从形式上模仿。市装协的专家告诉记者，真正意义上的“集成家居”，不仅是家装设计、施工和建材、家居产品物质的集成，要求家装公司具备橱柜、居室门等主材产品的工业化生产能力，而且要求在装修过程中的每一个细节都融入专业化的服务。元洲装饰的工作人员也表示，集成家居除了可以为消费者一次性购齐瓷砖、洁具、地板、橱柜和居室门等产品外，还通过整体设计、售中跟踪、交叉作业协调、售后服务等，使整个装修、安装科学合理、井然有序。

专家介绍辨别真假集成的方法

市装协的专家提醒消费者，首先要注重考察家装公司的主材来源，看其有没有自己的主材生产基地和服务体系；其次，集成家装应涵盖家具、电器、通讯、布艺等；再次，签订合同时，主材运送、验收、保修期内质量问题解决办法等都应在合同中注明由家装公司来完成，这样才不至于被假“集成”所蒙骗。

◎专家谈 PVC 吊顶的挑选及安装

吊顶是室内设计中经常采用的一种手法，人们的

视线往往与它接触的时间较多，因此吊顶的形状及艺术处理很明显地影响着空间效果,常用的有PVC材料：

①特点

它以PVC为原料，经加工成为企口式型材，具有重量轻、安装简便、防水、防潮、防蛀虫的特点，它表面的花色图案变化也非常多,并且耐污染、好清洗、有隔音、隔热的良好性能，特别是新工艺中加入了阻燃材料，使其能离火即灭，使用更为安全。它成本低、装饰效果好，因此在家庭装修吊顶材料中占有重要位置，成为卫生间、厨房、阳台等吊顶的主导材料。

②质量鉴定

选购PVC吊顶型材时，一定要向经销商索要质检报告和产品检测合格证。目测外观质量板面应平整光滑，无裂纹、无磕碰，能装拆自如，表面有光泽，无划痕；用手敲击板面声音清脆。检查测试报告中，产品的性能指标应满足：热收缩率小于0.3%，氧指数大于35%，软化温度80摄氏度以上，燃点300摄氏度以上，吸水率小于15%，吸湿率小于4%。

③安装

首先应在墙面弹出标高线，在墙的两端固定压线条，用水泥钉与墙面固定牢固。板材按顶棚实际尺寸裁好，将板材插入第二片板……最后一块板应按照实

际尺寸裁切，裁切时使用锋利裁刀，用钢尺压住弹线切裁，装入时稍做弯曲就可插入上块板企口内，装完后两侧压条封口。

④维护

PVC 吊顶型的耐水、耐擦洗能力很强。日常使用中可用清洗剂擦洗后，用清水清洗；板缝间易受油渍污染，清洗时可用刷子蘸清洗剂刷洗后，用清水净；注意照明电路不要沾水。

◎墙砖不能与地砖混着用

反常规地使用材料，比如把颜色艳丽的花墙面砖敲碎了铺在卫生间的地上，再把素雅一色的地面砖贴上墙，这样看似与众不同，但是专家告诫：这样做既不科学又不安全，墙砖和地砖是不能混着用的。

地砖墙砖吸水率不同

室内瓷砖按铺贴地点分为墙砖和地砖。严格讲墙瓷砖属于陶制品，地砖通常是瓷制品，它们的物理特性不同，两者从选黏土配料到烧制工艺都有很大区别，墙面砖吸水率大概 10%左右，比吸水率只有 1%的地面砖要高出数倍。卫生间和厨房的地面应铺设吸水率低的地面砖，因为地面会经常用大量的清水洗刷，这样瓷砖才能不受水汽的影响、不吸纳污渍。墙砖是釉面陶制的，含水率比较高，它的背面一般比较粗糙，

这也有利于黏合剂把墙面砖贴上墙。地砖不易在墙上贴牢固，墙砖用在地面会吸水太多而变得不易清洁，可见墙砖、地砖不能混用。

铺前要“找平”

贴砖前应清理基层，如墙面上有石灰膏、乳胶漆、壁纸等装饰物，或地面上有污物，一定要清理干净，否则水泥砂浆与基层会黏结不牢；另外，如果墙体自身有裂缝，应做妥善处理后才可贴砖，以免日后基本结构裂缝变大导致墙面砖开裂或脱落；还有，对于平整度或垂直度差距太大的地面、墙面，还要用水泥砂浆进行找平处理。

铺设顺序有讲究

贴地面砖应由内向外贴，如地面有坡度或有地漏儿，应注意按排水方向找坡；墙砖应从下向上铺贴，为美观起见，最底层的砖应后贴。墙砖贴完后再压地砖，遇有半块砖时，应尽量放在下面。另外，一面墙不能一次贴到顶，以防瓷砖自重较大，引起塌落。

墙砖要充分浸泡

墙面砖有着较高的含水率，在粘贴时必须考虑到这一特性。贴砖前基层应充分浇水湿润，瓷砖也应在水中浸泡至少 20 分钟后方可使用。否则，砂浆中的水分被干燥的基层和瓷砖迅速吸收而快速凝结，就会

需要全本请访问 www.ertongbook.com

影响其黏结牢度。

◎墙面装修方式知多少

居室空间六个面的装修，除了地面与顶面天花板，剩下的四面墙非常关键。顶面和地面的装修形式相对单一，而墙面的装修方式较多，处理手法也非常丰富，能够充分展示家庭装修的个性化。并且墙面始终处于人的视角中心，是人们注意最多的地方，墙面装修得好坏，对整个家装的效果影响非常大。另外，通过对墙体的装修，还可以满足不同的使用功能。墙面装修的方式方法很多，根据居室不同的结构、不同的设计风格及功能要求，通常有以下几种装修方式：

1、刷涂料

对墙壁进行面层处理，用腻子找平，打磨光滑平整，然后刷涂料，主要是乳胶漆。上部与顶面交接处用石膏线做阴角，下部与地面交接处用踢脚线收口。这是对墙壁最简单也是最普遍的装修方式。这种处理简洁明快，房间显得宽敞明亮，但缺少变化。可以通过悬挂画框、照片、壁毯等，配以射灯打光，进行点缀。现在还有一些新型的涂料，如仿丝绸涂料、多彩涂料等，也使墙面处理手段更加丰富。

2、贴壁纸

墙壁面层处理平整后，铺贴壁纸。壁纸的种类非

常多，有几百种甚至上千种，色彩、花纹非常丰富，你总能找到自己喜欢的款式。壁纸脏了也很简单，新型的壁纸都可以用湿布直接擦拭。壁纸用旧了，可以把表层揭下来，无需再处理，直接贴上新壁纸就可以了，非常方便。壁纸在欧美是墙壁装修的主要方式。

3、做壁画

墙面处理平整后，从地到顶整面墙都喷涂成一幅巨大的山水风光画，或者是蓝天白云，或者是密林清泉，能给人一种回归自然的亲切感。

4、包墙裙

从地面往上沿墙壁四周用板材做一圈一米左右高度的墙壁，可以保护墙体免受家具、外力的磕碰，便于清洗，还能从视觉上对墙体进行分割，从而起到装饰作用。这种装修方式在欧美较常见，主要适用于高大的房间。

5、铺板材

墙面整体都铺上基层板材，外面贴上装饰面板，整体效果臃容华贵，但会使房间显得拥挤。还有一种虽是用密度板等板材整面铺墙，但上面再刷上白色乳胶漆，从外表上看不出是用板材装修的，它是利用密度板切割方便、边缘整齐平直的特点，通过板材的拼接来做直线、坑槽等造型，这样既使墙面平整、造型

细致，又避免了大量使用板材而带来的拥挤感。

6、做“石墙”

一种是文化石饰墙：把鹅卵石、板岩、砂岩板、石英板等劈分成片状，砌成一面墙面。文化石吸水率低，耐酸，不易风化，吸音效果好，装饰性很强，主要用于客厅装饰。在客厅用纹理粗糙的文化石镶嵌出一面仿古意味的主题墙做电视背景墙，既可以吸音，而且能烘托出家电的金属质感，形成强烈的对比。另一种是石膏板贴面：石膏板上雕有起伏不平的砖墙缝，贴在墙壁上凹凸分明，尤其是用灯光一打，层次感非常强，装饰效果显著。

7、做软包

在墙壁上钉海绵之类的软物，外面包上一层装饰布。整个房间显得富丽堂皇，且装饰布的色彩、图案种类繁多，挑选的余地很大。软包前些年很流行，但这几年渐渐被冷落，主要是因为软包能使小房间显得更加拥挤，且易燃，不易清洗。

8、做造型

工艺造型墙面的装饰样式与风格多种多样。可以结合墙体结构，如柱、窗、门等，根据使用功能进行综合设计。如墙体上做电视机柜、书柜、博古架、酒吧台、壁炉或者单纯的工艺造型墙体，都会使墙体装

饰非常丰富，还能满足使用要求。在无窗房间的墙壁上做一面假窗，则会使房间变得通透畅亮许多。

9、其他

墙面的装修手段很多，如用大面积的镜面、装饰画等，但现在都已渐渐地被淘汰了。

在墙面装修中，不同的材质、色彩及施工工艺都对墙面装修产生很大影响，尽而影响到室内的整体装饰风格。所以在进行墙面装饰时，墙面装饰应与整户房间的造型、色彩、材料质感及工艺相互协调，互相搭配，这样才能营造出极具节奏感的室内空间。

◎婚房装修 ABC

王岩和娜娜的婚期定在了今年的“五·一”，所以，年后第一件事，就是装饰他们的婚房。王岩和娜娜的房子是 79 平方米的两房，他们装修的要求是“简洁、经济”，当然，作为婚房，时尚是少不了的。南山像他们这样准备“五·一”结婚的新人还有很多，从时间上看，现在装修正当其时。

装修准则

首先，建议您选择一家信誉好的家装公司为您装修新房，因为筹备婚礼是一件非常复杂和琐碎的事情，新人们很难有时间自己跑市场、买材料、监督工程。即便是请假装修，那一番奔波劳顿难免花容失色、

心力憔悴。如果将装修工程交给家中父母，又恐怕累着老人，所以不如交给专业公司，只要在合同中将双方责任写清楚，就可以等着验收了。

其次，一定要注意与装饰设计师的沟通。新人们一般都没有装修经验，对于居室的风格与舒适较难把握，很多人都会说“就按照某某的房子装”或者“这里吊个顶、那里装个吧台、别忘了地面做成国贸大堂的样子。”其实，装修房子和买衣服是一样的道理：模特身上的衣服不一定适合你，需要经过许多次尝试，才会找到适合自己风格的品牌和款式。但装修对谁来说都不可能有很多机会，那么，告诉设计师你的品味与风格，其余的事交给专家来做。

新人们逢到婚礼前，都会感到花钱象流水一样，这里那里都不能缺。而在装修的时候，选择合适的材料会给你节省下来一大笔（放心，设计师会拿预算给你看，指点江山、挑剔价格是你的权利！）。

时尚、省钱的婚房如何装？

这里为您推荐一套新房的装饰方案，供您参考一二。

地面一次到位

建议采用地板砖或强化木地板。地板砖的品种很多，价格不贵，容易清洗还不用担心天然石材的放射

性，建议您使用在过道、客厅以及厨房和卫生间里。目前，市场上的地板砖种类很多，有玻化砖、通体砖和釉面砖等等，您可以根据需要去选择。由于产地和花色的不同，地板砖的价格从每平方米 40 元到 180 元不等，铺装费大约在每平方米 30 元左右。

如果您的客厅较大，可以使用 500 毫米×500 毫米这一规格；如果面积较小，就要选择选毫米 300 毫×300 毫米的地板砖。

强化木地板（复合木地板），是近年来新兴的地面装饰材料。由于价格适中、质量相对稳定，而且容易保养，所以深受消费者的喜爱。强化木地板几乎适合于除卫生间以外的所有空间使用，其中包括油腻的厨房、环保要求高的儿童间等。现在市场上出售的多为进口品牌，每平方米价格从 90 元到 200 元左右，每平方米的铺装费大约在 20 元左右。强化木地板的花色种类很多，较常采用的是榉木色、樱桃木色。

由于地面装饰材料不易更换，所以建议您多花费一点，做到一次到位。

墙壁环保“好色”

建议采用乳胶漆或壁纸。在墙壁装饰材料方面，乳胶漆可谓理想之选。这种材料价格便宜、质量稳定、无毒无害，且可以擦洗，所以是最普及的墙壁装饰材

料。在装饰材料市场上，有几十个乳胶漆品牌，其中较为著名的有 ICI（多乐士）、立邦漆、以及国产的“红狮”等等。

乳胶漆的价位大约在平方米 15 元到 30 元左右，其中包括材料和铺装费。乳胶漆的颜色有很多，其中最适合装饰新房的是立邦漆的“玫瑰彩”。这种乳胶漆淡淡的粉红色，不仅能衬托出新婚的喜气和温馨，而且也非常容易搭配家具。

现在家庭装修中使用壁纸的人越来越少。其实壁纸独特的装饰效果，更能突出户主的个性。随着科技的进步，原先壁纸存在的易脱落、褪色、有味和不易清洗等问题，都得到了很好的解决，您大可以放心使用。一般国产壁纸的价格，每卷在 50 元到 80 元左右（1 卷是 5.3 平方米），进口壁纸的价格在每卷 100 元到 300 元之间，铺装费每平方米是 25 元。如果这样算下来，使用壁纸并不是很“奢侈”的一件事。如果预算有限，您可以在卧室、书房中使用壁纸。

温馨提示

家居饰品如果是自己购买，要选择有质量保证的店家和产品，在南山比较好的家居市场有新天地家具中心（南油大道）、名展家私（天源大厦）、好百年家私（蛇口沃尔玛）、易家侬家私（华侨城沃尔玛）。

另外，现在西方国家流行一种新婚购物方式，由新人将自己选定的商品列出名录，亲朋好友按图索骥作为贺礼，既表达了心意、又避免了浪费，同时所购买的东西都是新人们的喜爱和实用的，岂不皆大欢喜。鉴于此，我们建议你多留意我们《南山日报》，选定你需要的、喜欢的发个 E—MAIL 告诉朋友，免得他在那里苦苦猜你的心思。

家具要少而精

家具的选择是“少而精”。婚房一般面积都不大，新人们刚刚有了一个可以当家作主的机会，总是一车一车、一包一包往家搬东西，曾经有过的、想过的都成了囊中之物，待到 BABY 出世，才发现婴儿车都塞不下，连忙打 114 找慈善机构的电话，千辛万苦买回来，现在一个字——捐！

所以，买家具的原则够用就好。购买的时候要选择大型家具商场，宁可多花几个钱，也要买个质量好的，否则，天天应付柜子把手脱落、门扇开裂、橱柜掉漆、沙发塌陷，累不死也烦死了。于是肝火上升，嗓门变大，美娇娘视做黄脸婆，鸡毛蒜皮也会伤到来之不易的感情。

下面的工作是购置窗帘、墙饰、床上用品。再次建议选择“交钥匙”型的装饰公司，即装修服务范围

需要全本请访问 www.ertongbook.com