

哈尔滨方舟建筑设计事务所成立五周年作品集  
2001~2006

黑龙江科学技术出版社  
中国·哈尔滨

## 编委会名单

主任委员：刘远孝

副主任委员：李洪夫 王俊库 沈少伯

委员：李 韬 闫春雷 于钦国 刘清君 李长敏 宋 琦  
赵 慧 赵洪新 郭东辉

主 编：李洪夫

副 主 编：闫春雷 李 韬 于钦国

编辑人员：闫春雷 李 韬 于钦国 刘清君 付伟华 曹 洋

## 图书在版编目（CIP）数据

哈尔滨方舟建筑设计事务所成立五周年作品集：2001~  
2006 / 李洪夫主编. — 哈尔滨：黑龙江科学技术出版社，  
2007.1

ISBN 978-7-5388-5296-7

I. 哈... II. 李... III. 建筑设计 - 作品集 - 中国 - 现代  
IV. TU206

中国版本图书馆CIP数据核字（2007）第012094号

责任编辑 张日新

哈尔滨方舟建筑设计事务所  
成立五周年作品集（2001~2006）  
主 编 李洪夫

---

出 版 黑龙江科学技术出版社  
(150001 哈尔滨市南岗区建设街41号)  
电话 (0451) 53642106 电传 53642143 (发行部)  
印 刷 黑龙江新华印刷厂  
发 行 黑龙江科学技术出版社  
开 本 787 × 1092 1/16  
印 张 6  
插 页 4  
字 数 150000  
版 次 2007年2月第1版 · 2007年2月第1次印刷  
印 数 1-3000  
书 号 ISBN 978-7-5388-5296-7/TU · 573  
定 价 39.00元

伴随着设计行业深化改革的步伐，建筑设计市场发生了巨大的变化。作为设计行业改革的范例——哈尔滨方舟建筑设计事务所，成立五周年的纪念日悄然而至。在这金秋十月，秋高气爽的季节里，方舟人怀着无比喜悦的心情迎接这金色的收获。与此同时，回顾这五年既短暂又漫长的历程，历史的记忆深深地印在每个方舟人的脑海之中……

曾记得，在建所之初，方舟的创业者们凭借着过人的胆识和大无畏的牺牲精神毅然决然地摆脱了国有体制，两手空空的闯入社会，以哈尔滨工程大学教学办公主楼工程设计投标为契机，正式拉开了方舟在设计市场中“打拼”的辉煌序幕。多少个灯火通明的夜晚，数不清的投标鏖战，方舟人硬是创造了社会投标中标率高达90%的奇迹。从建所初期的六、七个人，到陆续发展成为十几人、二十几人、三十几人……，至今，这一连串的数字清楚的记录了方舟的发展历程，这活生生的事实是为方舟所作的最好的证言。方舟人一直坚信八个大字，那就是：真挚、团结、诚信、务实。5年来，方舟就是靠着这种精神创造了空前的企业凝聚力。

从哈尔滨方舟建筑设计事务所组建初期发展到今天的历程，始终凝聚着方舟人不畏艰辛、努力奋斗的创业精神，一直伴随着社会各界的倾情关注与大力支持。正因如此，方舟得以由大到小、由弱到强，一步步地走向黑龙江省建筑设计行业的前列。5年的时间，对于一个设计企业的发展仅仅是起步，方舟还有更长、更远的路要走。

回首过去，方舟人清醒的认识到我们过去5年所取得的成绩，同时更清醒的认识到我们存在的不足。我们有理由相信，不管今后的路途多么坎坷，不论市场竞争多么激烈，通过方舟全体员工的不懈努力，凭借我们诚信的精神、优质的服务、精湛的设计，我们的路会越走越宽广！哈尔滨方舟建筑设计事务所全体员工与社会同行们一道，肩负着服务社会，美化城市的历史重任。忆往昔，峥嵘岁月；看今朝，硕果累累；望未来，前程似锦。在庆祝哈尔滨方舟建筑设计事务成立五周年之际，衷心地希望方舟和社会各界再度携手，共创美好的未来！

祁延孝 2006.10

哈尔滨方舟建筑设计事务所

HARBIN FANGZHOU DESIGN ARCHITECTS

# 哈尔滨方舟建筑设计事务所简介

The Introduction of Harbin Fangzhou Design Architects

哈尔滨方舟建筑设计事务所成立于2001年10月，是黑龙江省唯一的合伙制综合甲级设计企业，位于美丽的冰城哈尔滨。全所现有员工108人，下设3个建筑设计分所，一个建筑创作研究所，一个景观规划分所，一个住宅研究所；设有建筑、规划、环境设计、室内设计、结构、给排水、暖通空调、电气、建筑经济、工程咨询等专业。全所现有教授级高级建筑（工程）师9人，高级建筑（工程）师19人，一级注册建筑师10人，一级注册结构工程师10人，注册设备工程师5人，建筑（工程）师12人。2005年初事务所通过了ISO9001-2000质量管理体系的认证。事务所实行总经理负责制，将经营、生产、技术3条主线有机的结合成一体。我们坚定不移的贯彻科学管理、一流设计、优质服务、持续满足顾客要求的质量方针，对外经营落到实处，内部生产组织有序，技术把关科学严谨，核心层人员各负其责，使企业处在高效、有序、良好的轨道上运转。

在建成5年的时间里，哈尔滨方舟建筑设计事务所全体员工团结一致、艰苦奋斗，用自己的辛勤劳动打造出一支攻无不克、战无不胜的高素质、高水平的强大设计队伍，面对竞争空前激烈的建筑市场，事务所全体建筑师同心协力、奋勇拼搏，在5五年来的社会设计方案投标中，用心血与智慧创造了90%以上的高中标率的奇迹，赢得了社会的高度赞扬。到目前为止，我所先后完成了高校建筑、中小学建筑、医疗建筑、办公建筑、体育建筑、居住建筑、工业建筑等共计300余万平方米，完成的校园及居住区规划与景观环境设计500余公顷。其中一大批建筑已经投入使用，并且得到社会的一致好评。哈尔滨方舟建筑设计事务所设计的哈尔滨工程大学办公教学主楼工程荣获哈尔滨市21世纪十佳建筑奖及省优秀设计一等奖、全国民营企业建筑设计“华彩奖”铜奖。另有哈尔滨医科大学公共卫生学院教学楼、省疾病预防控制中心、东北农业大学北区教学楼、哈达果品批发市场综合楼、阳光国际商务酒店、黑龙江八一农大教学楼、大庆实验中学体育馆、东北农业大学游泳馆、黑龙江八一农大图书馆、双龙绿色家园、哈尔滨工程大学学生第二食堂等建筑，先后获得省优秀设计奖及市优秀建筑奖。

哈尔滨方舟建筑设计事务所成立5年多，走过了令人回味的艰辛历程，忆往昔峥嵘岁月，看今朝硕果累累，望未来前程似锦。今天的方舟正迈着与时俱进的步伐，昂首走在黑龙江省设计行业的前列。开拓创新、诚信务实是我们的方针，争创国际先进、国内一流设计企业是我们的宗旨，推出设计精品贡献社会是我们的愿望。哈尔滨方舟建筑设计事务所在社会各界朋友的大力支持下，一定会创造更加辉煌的明天！



## 第一设计分所

现有21人，其中具有高级职称的8人。下设建筑、结构、给排水及暖通、电气四个专业室，主要承揽公共建筑与居住建筑的设计。5年来，曾先后完成了东北农业大学成栋学院教学主楼及其艺术楼、双鸭山公安大厦、黑龙江八一农大图书馆、黑龙江建筑职业技术学院图书馆、哈尔滨商业大学德强商务学院教学主楼、东升江畔居住小区、东安名苑居住小区、东北农大北区教学楼、黑龙江省疾控中心、黑龙江中医药大学学生公寓等多项有代表性的教学、办公、居住建筑的设计，并赢得了社会的一致好评。该所向来以纪律严格，勤劳肯干而著称。

## 第二设计分所

现有22人，其中具有高级职称的8人。下设建筑、结构、给排水及暖通、电气四个专业室。该所一向以能打硬仗而著称，设计实力雄厚，多以承揽公共建筑及总图工程为主。该所建年以来，曾先后完成了黑龙江建筑职业技术学院教学主楼、黑龙江印务中心、哈尔滨市疾控中心、哈尔滨市儿童医院、哈尔滨医科大学公共卫生学院教学楼、黑龙江省委党校教学楼、哈尔滨商业大学德强商务学院总体工程、黑龙江农垦农业职业技术学院总体工程、哈尔滨医科大学体育馆、东北农业大学游泳馆、哈尔滨理工大学教学主楼、哈尔滨理工大学国际文化学院教学楼等许多项社会影响较大，且功能复杂的大型公共建筑。该所为事务所赢得了许多荣誉，引起了社会的强烈反响。

## 第三设计分所

现有21人，其中具有高级职称的7人。下设建筑、结构、给排水及暖通、电气四个专业室。开拓、创新、善于打拼市场是该所突出的特点。建筑方案的创造性充分受到甲方的青睐。几年来，该所为社会推出了许多精品建筑，其中以哈达果品批发市场综合楼、哈尔滨医科大学体育馆、双城市文化会议中心、双城市行政审批中心、黑龙江八一农大体育场、黑龙江省委党校学员公寓、黑龙江八一农大教学主楼、哈尔滨商业大学德强商务学院图书馆、黑龙江农垦农业职业技术学院图书馆、立汇·美罗湾居住区等一大批优秀设计作品为代表，成为哈尔滨方舟建筑设计事务所当之无愧的“打拼先锋”。

## 建筑创作研究所

该所承担着方舟的重担，聚集着许多优秀的创作人材。现有人员12人，以具有创造性的青年建筑师为主体。其主要任务就是大型方案的设计与参与社会投标，事务所多数优秀的、具有广泛社会影响的设计作品均出自该所。建所几年来，在参加省内外所有的设计方案投标中，保持了90%以上的高中标率。该所在事务所总经理的直接领导下，呕心沥血，刻苦钻研，不仅为方舟，同时也是为社会做出了卓越的贡献。

## 景观规划分所

该所主要承担居住区、校园、风景区等景观、规划设计。多年的设计实践积累了丰富的设计经验。比如，在黑龙江八一农大校园景观规划、大庆实验中学校园景观规划、立汇·美罗湾居住区景观规划、东升江畔居住小区景观规划、东北农大校园修建性规划、哈尔滨亚麻居住小区景观规划、绥芬河俄罗斯风情园景观规划、哈尔滨商业大学德强商学院景观规划以及黑龙江农垦农业职业技术学院校区景观规划等一大批景观规划设计中，获得了极大的成功。为开辟事务所新的设计市场及新兴设计领域做出了较大的贡献。同时，也为将来进入城市环境等设计领域奠定了坚实的基础，并得到社会的一致认可与好评。

## 住宅研究所

多年来，该所致力于住宅建筑的设计和研究。通过设计者们不懈努力，研究与发展了适应于哈尔滨严寒地区的多种户型的设计方案，通过大量实践摸索出一条切实可行的住宅设计之路。在东升江畔居住小区、立汇·美罗湾居住区、东安名苑居住小区、哈尔滨轴承居住小区、东升家园居住小区、盛世闲庭居住小区等大量居住小区的设计中，运用了多种户型的组合方式，很好的解决了消防疏散、坡屋面运用、套内功能配置等多方面的问题，并且获得了极大的成功，得到了开发商一致的认可与好评。

## 上海分支机构

作为发达地区的设计窗口，始终保持与当地各大设计机构的密切联系，并积极参与当地的社会投标。在上海浦江幼儿园设计方案招标中一举中标，开创和发展了宽广的建筑设计前景，使南北之间的建筑文化和设计信息形成了有效的沟通和联系。

## 大庆分支机构

作为开拓设计市场的代表，曾先后承揽了多项大庆市的设计任务，具有广泛的社会影响，利用分支机构与总部交通便利的优势，可以承揽大型、超大型的工程设计任务，从而形成开创大庆设计市场的生力军。

# 目录

## Contents

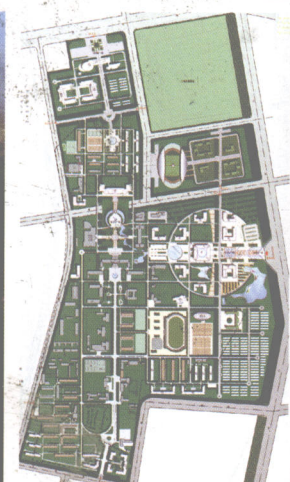
|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| 总体规划<br>Master Plan                     | 1  |
| 教学建筑<br>Education Building              | 9  |
| 体育建筑<br>Gymnastic Building              | 29 |
| 居住建筑<br>Residential Building            | 37 |
| 医疗、办公建筑<br>Hospital and Office Building | 47 |
| 其他建筑<br>Other Building                  | 55 |
| 入口大门<br>Entrance Gate                   | 63 |
| 优秀方案<br>First-class Project             | 69 |







城市建设的高速发展，给城市带来了翻天覆地的变化。居住社区、高等院校、中学总体规划设计应运而生。本部分着重介绍了黑龙江八一农垦大学新校区与立汇·美罗湾居住社区等校园规划及居住区规划，以此来反映我所在总体规划中所取得的成就。



# 1. 大庆实验中学易地新建校区规划

设计时间：2003年3月  
竣工时间：2004年10月  
建筑面积：151500m<sup>2</sup>  
占地面积：31.5hm<sup>2</sup>  
主要功能：教学办公、体育馆、食堂、学生宿舍、体育场及其他

# 2. 黑龙江建筑职业技术学院新校区规划

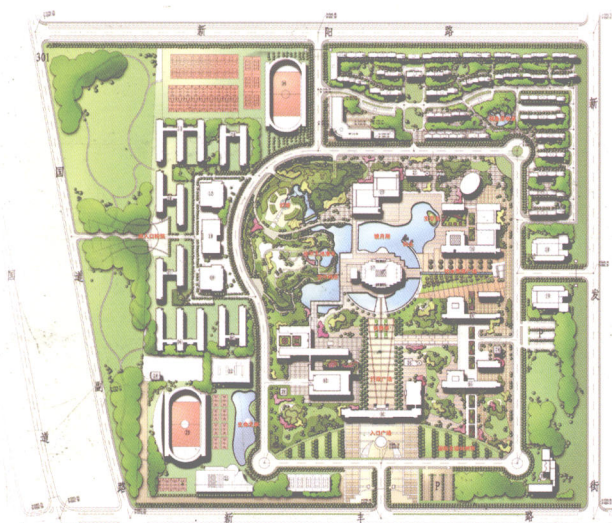
设计时间：2004年1月（正在建设中）  
建筑面积：387000m<sup>2</sup>  
占地面积：90.7hm<sup>2</sup>  
主要功能：教学办公、体育馆、食堂、学生宿舍、体育场及其他

# 3. 4. 5. 6. 东北农业大学校园总体规划

设计时间：2003年6月（正在建设中）

|   |     |
|---|-----|
| 1 |     |
| 2 | 3   |
| 4 | 5 6 |





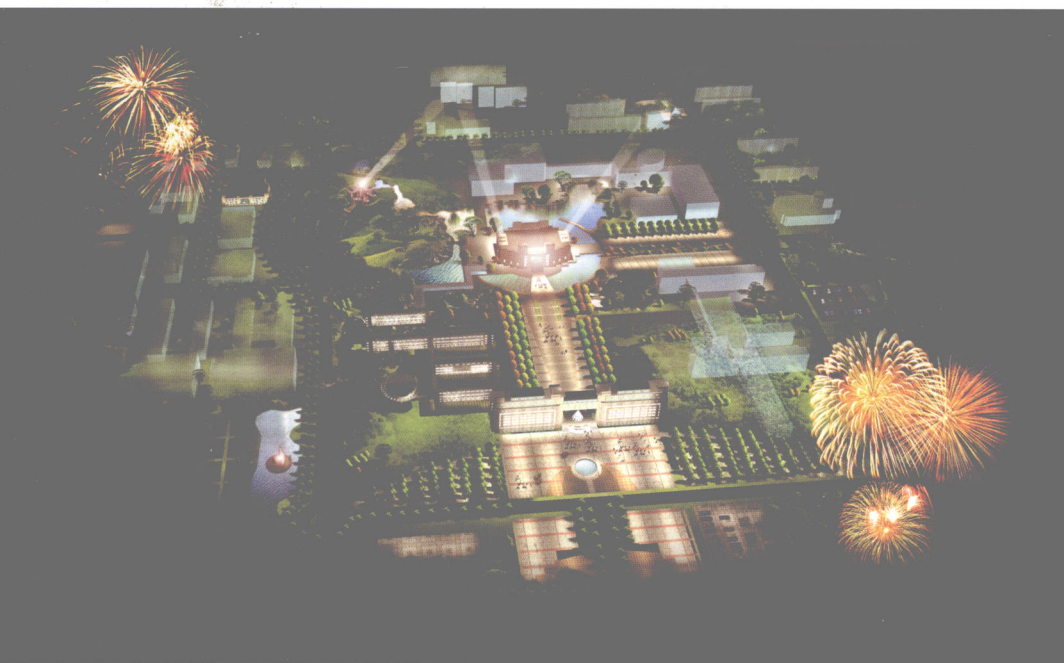
# 黑龙江八一农垦大学景观规划

设计时间: 2005年6月  
竣工时间: 2006年4月  
总建筑面积: 430000m<sup>2</sup>  
总用地面积: 118hm<sup>2</sup>  
主要功能: 教学、办公、  
居住及其他

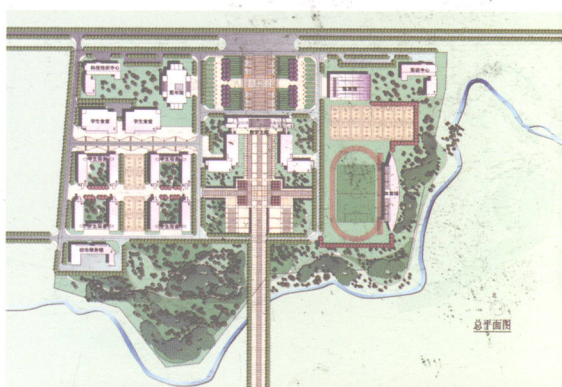
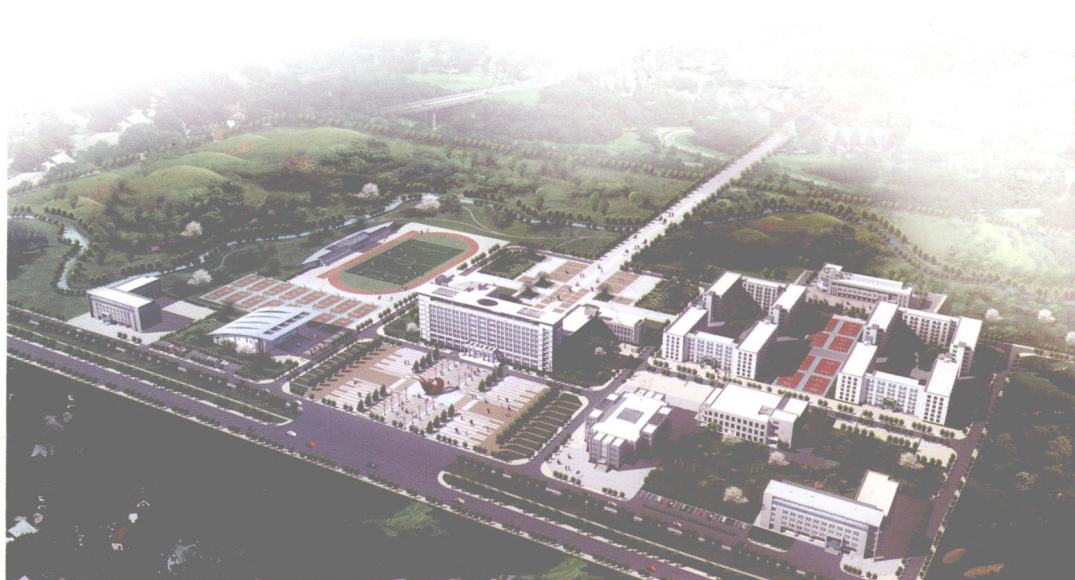


|   |   |
|---|---|
| 2 | 1 |
| 3 |   |
| 4 |   |
| 5 |   |

1. 总平面图
2. 冈雷免渚之灯塔
3. 运动区生命之帆
4. 浩然天池瀑布
5. 鸟瞰图夜景







#### 1.2. 黑龙江农垦农业职业技术学院新校区规划

设计时间：2006年8月（正在建设中）  
 建筑面积：120900m<sup>2</sup>  
 占地面积：29.6hm<sup>2</sup>  
 主要功能：教学办公、体育馆、食堂、学生宿舍、体育场及其他

#### 3.4. 哈尔滨商业大学德强商务学院新建校区规划

设计时间：2006年5月（正在建设中）  
 建筑面积：157000m<sup>2</sup>  
 占地面积：26.5hm<sup>2</sup>  
 主要功能：教学办公、体育馆、食堂、学生宿舍、体育场及其他

|   |   |
|---|---|
| 1 | 5 |
| 3 | 2 |
| 4 | 6 |
|   | 7 |
|   | 8 |

#### 5. 立汇·美罗湾居住区规划

设计时间：2006年7月（正在建设中）  
 建筑面积：670000m<sup>2</sup>  
 占地面积：38.3hm<sup>2</sup>  
 主要功能：住宅、公建

#### 6. 双龙绿色家园住宅小区规划

设计时间：2002年12月（正在建设中）  
 建筑面积：152940m<sup>2</sup>  
 占地面积：2.82hm<sup>2</sup>  
 主要功能：住宅、公建

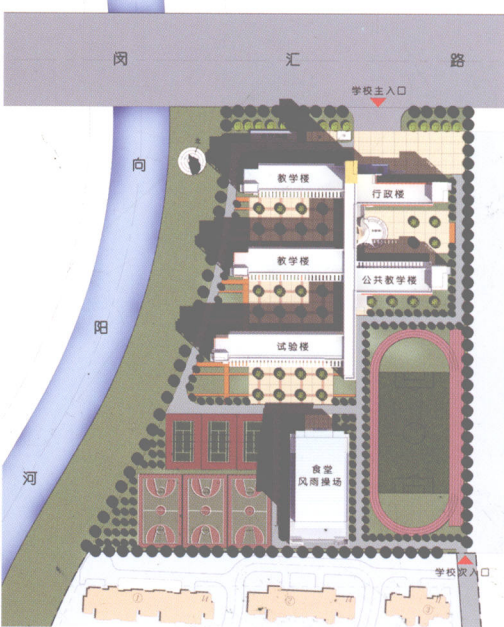
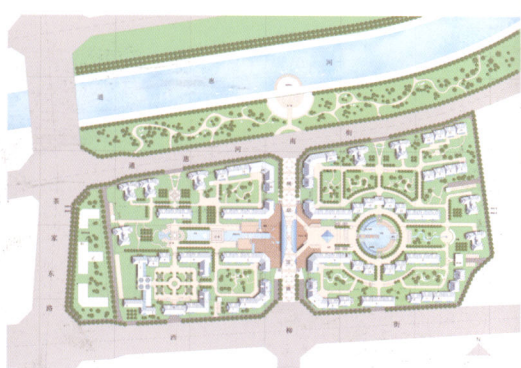
#### 7.8. 太阳岛滨水家园居住区规划

设计时间：2006年2月（正在建设中）  
 建筑面积：635900m<sup>2</sup>  
 占地面积：46.93hm<sup>2</sup>  
 主要功能：住宅、公建









### 1.2. 北京京德顺生态家园

设计时间：2001年3月（正在建设中）

### 3.4.5. 爱建新城河洲街北部0-1地块规划

设计时间：2006年8月（正在建设中）

### 6.7.8. 上海浦江小学

设计时间：2006年3月（正在建设中）

|   |     |
|---|-----|
| 1 | 2   |
| 3 | 4 5 |
| 6 | 7   |
|   | 8   |

