

改造梦想家

来自日本的旧宅装修创意



日本X-Knowledge株式会社 编著
张璐 译



化学工业出版社

100% 实战经验分享
户型图+实景图的Before & After对比

老房子装修的创意提案大赏！
大开间、小复式、厨卫改造、屋顶露台……



改造梦想家

来自日本的旧宅装修创意

日本X-Knowledge株式会社 编著

张璐 译



化学工业出版社

· 北京 ·

图书在版编目 (CIP) 数据

改造梦想家：来自日本的旧宅装修创意 / 日本 X-Knowledge 株式会社编著；张璐译．— 北京：化学工业出版社，2017.8

ISBN 978-7-122-30032-4

I. ①改… II. ①日… ②张… III. ①住宅-室内装修-建筑设计 IV. ①TU767

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2017) 第 144955 号

RISO NO REHOME RENOVATION WO TSUKURU IDEA 234

©X-Knowledge Co., Ltd. 2013

Originally published in Japan in 2013 by X-Knowledge Co., Ltd.

Chinese (in simplified character only) translation rights arranged with X-Knowledge Co., Ltd.

本书中文简体字版由 X-Knowledge Co., Ltd. 授权化学工业出版社独家出版发行。未经许可，不得以任何方式复制或抄袭本书的任何部分，违者必究。

北京市版权局著作权合同登记号：01-2016-6354

责任编辑：孙梅戈 王 斌

装帧设计：尹琳琳

出版发行：化学工业出版社（北京市东城区青年湖南街 13 号 邮政编码 100011）

印 装：北京新华印刷有限公司

787mm×1092mm 1/16 印张 9 字数 293 千字 2017 年 9 月北京第 1 版第 1 次印刷

购书咨询：010-64518888（传真：010-64519686） 售后服务：010-64518899

网 址：<http://www.cip.com.cn>

凡购买本书，如有缺损质量问题，本社销售中心负责调换。

定 价：59.00 元

版权所有 违者必究

1st STEP

实例展示！

家的格调 理想空间的 打造方式

Point▶▶20

2nd STEP

实例展示！

寻找翻新装修的 最佳拍档！

Point▶▶16

- 008 CASE1 H家 打破原有空间布局
升级为阳光满溢的2层LDK
- 012 CASE2 秋山家 品质感极佳的厨房以及
孩子们可以自由跑动的环形设计
- 016 CASE3 K家 打造宽敞的LDK大开间
家人和客人都能悠闲地享受时光
- 021 CASE4 田渊家 大胆实施改造
开辟明亮广阔的大开间
- 024 装修如何推进？
前期准备阶段要安排充足的时间！

- 026 CASE5 K家 整栋建筑的改造
对完成后流畅的空间一见倾心
- 030 CASE6 O家 烹饪、饮食、休息
家人的放松时间都在一起
- 035 CASE7 渡边家 定制家具
赋予空间美丽新生
- 038 CASE8 田村家 为绿意盎然的环境所倾倒
建造26年的公共住宅大改造
- 040 这样选择装修伙伴，绝对不会失败



实例展示!

装修价格大公开!

Point▶30

044	CASE9 熊崎家	合理利用既有空间布局 “公私”空间要分开
048	CASE10 Y家	窗外射来耀眼的自然光线 利用自然素材打造舒适空间
053	CASE11 宫田家	在50年岁月痕迹的家中 萌生新的空间
056	CASE12 K家	花销均衡分配 结构也得到强化的理想住宅
060	CASE13 O家	已建23年的独栋住宅改成2代同居住宅 呈现颜色和素材考究的空间
066		改装费用的相关问题



实例展示!

用材质和颜色 打造属于自己的 风格

Point▶20

068	CASE14 赤广家	颜色柔和的蓝色瓷砖 营造出中世纪风格的空间
072	CASE15 K家	露天阳台的光影、风和木材质感 演绎出舒适放松的空间
076	CASE16 L&S家	混凝土的坚硬质感 搭配个性的材质和家具
080	CASE17 安藤家	现有材质和新材质相结合 打造出惬意的空间
084		打造个性空间的素材一览
086		不同材质打造舒适空间的方法
088		装修时, 享受颜色和材质的乐趣Q&A



实例展示！

治愈系的 厨房、厕所、 卫生设施

Point▶▶**63**

- | | | |
|-----|---------------|------------------------------|
| 090 | CASE18
A家 | 厨房和餐桌平行设计
操作更为流畅方便 |
| 092 | CASE19
冈田家 | 能够独自享受生活的LDK
创造明亮而又舒适的空间 |
| 094 | CASE20
浅贺家 | 用框架围构出烹饪空间
不着痕迹地和卧室分隔开来 |
| 096 | CASE21
N家 | 将LDK由一楼移至二楼
阳光从大窗户射进来洒满房间 |
| 100 | | 装修创意集 vol.1 厨房 |
| 104 | CASE22
I家 | 阳光从玻璃门照进来
卫生间更宽敞 |
| 105 | CASE23
中村家 | 将店铺/住宅改造成两代人住宅
用水处由2楼改到1楼 |
| 106 | CASE24
O家 | 面向院子大开窗户
自然光线洒满浴室 |
| 107 | CASE25
H家 | 新设置的浴室
全电气化设备提升舒适性 |
| 108 | | 装修创意集 vol.2 卫生间 |
| 114 | | 厨房·浴室·洗漱间
与水路有关的改造 |

摄影：井上庸子 牛尾干太
冈村亨则 黑住直臣 斋藤雅臣 多田昌弘
佐藤良太 水谷绫子 大中启 中村绘
广濑育子 村田昇
封面·正文设计：松田工作室
排版：村上幸枝
跟进：长冈伸行 长谷川智大
编辑·执笔：藤城明子
编辑：别府美绢（X-Knowledge）



实例展示！

不同房屋结构的 改装实例

Point▶▶19



实例展示！

让房间清爽干净的 收纳技能

Point▶▶33

- | | | |
|-----|--------------|--------------------------------|
| 116 | CASE26
K家 | 利用已有的内部装饰
实现对一幢建筑的低成本、高难度改造 |
| 120 | CASE27
K家 | 提升原商品房的性能
打造满足全家需求的房间布局 |
| 125 | CASE28
O家 | 给黑暗、幽长的走廊以光明
建筑物内部更加明亮、时尚 |
| 129 | CASE29
K家 | 摆脱预制板施工工法的缺点
打造想象中悠然宽敞的空间 |
| 132 | | 房屋装修必备知识！
提前了解房屋的结构！ |

- | | | |
|-----|--------------|----------------------------|
| 134 | CASE30
T家 | 配膳室风格的厨房
确保收纳容量和烹饪空间都充裕 |
| 136 | | 装修创意集 vol.3 收纳 |

❶ 日本的房屋平面图习惯用“榻榻米”为单位表示房间面积大小。本书中为了方便国内读者阅读，已将其换算为“平方米”。1榻榻米≈1.62平方米。
❷ “LDK”是习惯用简写。L：Living room起居室；D：Dining room餐厅；K：Kitchen厨房。

改造梦想家

来自日本的旧宅装修创意

日本X-Knowledge株式会社 编著
张璐 译



化学工业出版社

· 北京 ·

图书在版编目 (CIP) 数据

改造梦想家：来自日本的旧宅装修创意 / 日本 X-Knowledge 株式会社编著；张璐译．— 北京：化学工业出版社，2017.8

ISBN 978-7-122-30032-4

I. ①改… II. ①日… ②张… III. ①住宅-室内装修-建筑设计 IV. ①TU767

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2017) 第 144955 号

RISO NO REHOME RENOVATION WO TSUKURU IDEA 234

©X-Knowledge Co., Ltd. 2013

Originally published in Japan in 2013 by X-Knowledge Co., Ltd.

Chinese (in simplified character only) translation rights arranged with X-Knowledge Co., Ltd.

本书中文简体字版由 X-Knowledge Co., Ltd. 授权化学工业出版社独家出版发行。未经许可，不得以任何方式复制或抄袭本书的任何部分，违者必究。

北京市版权局著作权合同登记号：01-2016-6354

责任编辑：孙梅戈 王 斌

装帧设计：尹琳琳

出版发行：化学工业出版社（北京市东城区青年湖南街 13 号 邮政编码 100011）

印 装：北京新华印刷有限公司

787mm×1092mm 1/16 印张 9 字数 293 千字 2017 年 9 月北京第 1 版第 1 次印刷

购书咨询：010-64518888（传真：010-64519686） 售后服务：010-64518899

网 址：<http://www.cip.com.cn>

凡购买本书，如有缺损质量问题，本社销售中心负责调换。

定 价：59.00 元

版权所有 违者必究

1st STEP

实例展示！

家的格调 理想空间的 打造方式

Point▶▶20

2nd STEP

实例展示！

寻找翻新装修的 最佳拍档！

Point▶▶16

- 008 CASE1 H家 打破原有空间布局
升级为阳光满溢的2层LDK
- 012 CASE2 秋山家 品质感极佳的厨房以及
孩子们可以自由跑动的环形设计
- 016 CASE3 K家 打造宽敞的LDK大开间
家人和客人都能悠闲地享受时光
- 021 CASE4 田渊家 大胆实施改造
开辟明亮广阔的大开间
- 024 装修如何推进？
前期准备阶段要安排充足的时间！

- 026 CASE5 K家 整栋建筑的改造
对完成后流畅的空间一见倾心
- 030 CASE6 O家 烹饪、饮食、休息
家人的放松时间都在一起
- 035 CASE7 渡边家 定制家具
赋予空间美丽新生
- 038 CASE8 田村家 为绿意盎然的环境所倾倒
建造26年的公共住宅大改造
- 040 这样选择装修伙伴，绝对不会失败



实例展示!

装修价格大公开!

Point▶30

044	CASE9 熊崎家	合理利用既有空间布局 “公私”空间要分开
048	CASE10 Y家	窗外射来耀眼的自然光线 利用自然素材打造舒适空间
053	CASE11 宫田家	在50年岁月痕迹的家中 萌生新的空间
056	CASE12 K家	花销均衡分配 结构也得到强化的理想住宅
060	CASE13 O家	已建23年的独栋住宅改成2代同居住宅 呈现颜色和素材考究的空间
066		改装费用的相关问题



实例展示!

用材质和颜色 打造属于自己的 风格

Point▶20

068	CASE14 赤广家	颜色柔和的蓝色瓷砖 营造出中世纪风格的空间
072	CASE15 K家	露天阳台的光影、风和木材质感 演绎出舒适放松的空间
076	CASE16 L&S家	混凝土的坚硬质感 搭配个性的材质和家具
080	CASE17 安藤家	现有材质和新材质相结合 打造出惬意的空间
084		打造个性空间的素材一览
086		不同材质打造舒适空间的方法
088		装修时, 享受颜色和材质的乐趣Q&A



实例展示！

治愈系的 厨房、厕所、 卫生设施

Point▶▶63

- | | | |
|-----|---------------|------------------------------|
| 090 | CASE18
A家 | 厨房和餐桌平行设计
操作更为流畅方便 |
| 092 | CASE19
冈田家 | 能够独自享受生活的LDK
创造明亮而又舒适的空间 |
| 094 | CASE20
浅贺家 | 用框架围构出烹饪空间
不着痕迹地和卧室分隔开来 |
| 096 | CASE21
N家 | 将LDK由一楼移至二楼
阳光从大窗户射进来洒满房间 |
| 100 | | 装修创意集 vol.1 厨房 |
| 104 | CASE22
I家 | 阳光从玻璃门照进来
卫生间更宽敞 |
| 105 | CASE23
中村家 | 将店铺/住宅改造成两代人住宅
用水处由2楼改到1楼 |
| 106 | CASE24
O家 | 面向院子大开窗户
自然光线洒满浴室 |
| 107 | CASE25
H家 | 新设置的浴室
全电气化设备提升舒适性 |
| 108 | | 装修创意集 vol.2 卫生间 |
| 114 | | 厨房·浴室·洗漱间
与水路有关的改造 |

摄影：井上庸子 牛尾干太
冈村亨则 黑住直臣 斋藤雅臣 多田昌弘
佐藤良太 水谷绫子 大中启 中村绘
广濑育子 村田昇
封面·正文设计：松田工作室
排版：村上幸枝
跟进：长冈伸行 长谷川智大
编辑·执笔：藤城明子
编辑：别府美绢（X-Knowledge）



实例展示！

不同房屋结构的 改装实例

Point▶▶19



实例展示！

让房间清爽干净的 收纳技能

Point▶▶33

- | | | |
|-----|--------------|--------------------------------|
| 116 | CASE26
K家 | 利用已有的内部装饰
实现对一幢建筑的低成本、高难度改造 |
| 120 | CASE27
K家 | 提升原商品房的性能
打造满足全家需求的房间布局 |
| 125 | CASE28
O家 | 给黑暗、幽长的走廊以光明
建筑物内部更加明亮、时尚 |
| 129 | CASE29
K家 | 摆脱预制板施工工法的缺点
打造想象中悠然宽敞的空间 |
| 132 | | 房屋装修必备知识！
提前了解房屋的结构！ |

- | | | |
|-----|--------------|----------------------------|
| 134 | CASE30
T家 | 配膳室风格的厨房
确保收纳容量和烹饪空间都充裕 |
| 136 | | 装修创意集 vol.3 收纳 |

❶ 日本的房屋平面图习惯用“榻榻米”为单位表示房间面积大小。本书中为了方便国内读者阅读，已将其换算为“平方米”。1榻榻米≈1.62平方米。
❷ “LDK”是习惯用简写。L：Living room起居室；D：Dining room餐厅；K：Kitchen厨房。



1st
STEP

实例展示！ 家的格调 理想空间的打造方式

Point ▶ **20**

要想装修成功，首先要明确地知道想要何种理想的空间。

想要什么样的家？

想要以何种方式居住？

请想象一下装修后和家人生活的画面。

Dining



CASE

1

H家

设计 ▶ OKUTA LOHAS Studio

打破原有空间布局 升级为阳光满溢的2层LDK

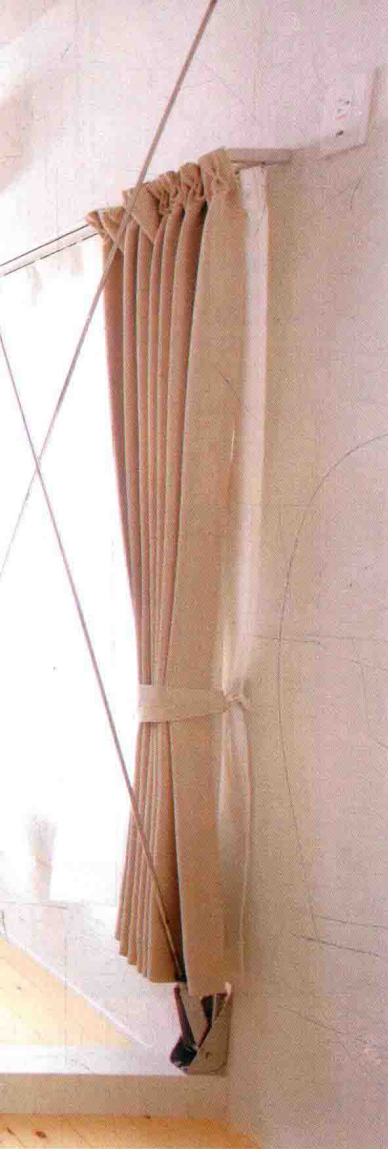
H夫妇以结婚为契机，开始建造自己的家。他们对房屋进行了调研，由此决定到底是先寻找土地再建造房子，还是改造二手房屋。之后他们找到了这栋建造了11年的2层木结构独栋房屋。以翻新为前提购买了它。

他们委托的是当地一家成果丰硕的装修公司。因为还要改造水路，考虑到它能提供便利的售后服务，就决定选择这家公司。购买前已开始与之商谈，也委托其核实建筑物的安全性。经过专业鉴定之后，放心地签订了合同。

H夫妇脑海中的房子应该是一栋“开敞的两层住

宅”。拆掉2楼一排小房间的隔墙，将1楼的LDK移到2楼。保留结构上不能移动的柱子和梁，合理利用木头纹理，将其作为空间装饰。约24m²的广阔LDK，通过使用硅藻泥和无垢的复合地板，营造出了慵懒的气氛。1楼新设置了宽阔的储藏柜。

“屋顶和外墙经久耐用，不在这上面花钱就相应地降低了费用。可将这些钱用作内部装修。同时也听取了费用分配方面的建议，最终的成果和印象中的一样”，H夫妇说道。在事前的准备上不懈怠，找一家值得信赖的委托方，最终的成果就会是令人满意的。



厨房由1楼移到2楼。在餐厅的可视范围内，安放了开放式的架子。



设置可移动的架子作为食品储存柜，这里之前是和室的壁柜。安装上纵深不同的搁板，进一步提升了收纳能力。



Before

Point 大开间式的LDK 营造宽敞的感觉!

拆除分隔房间的墙壁后，就变成了宽阔明亮的LDK。因为追求自然材质的装饰，所以墙壁和天花板都采用硅藻泥，地板是无垢的松木材质，既有的柱子露出了木头纹理。

Point

厨房瓷砖的设计 体现委托人的追求

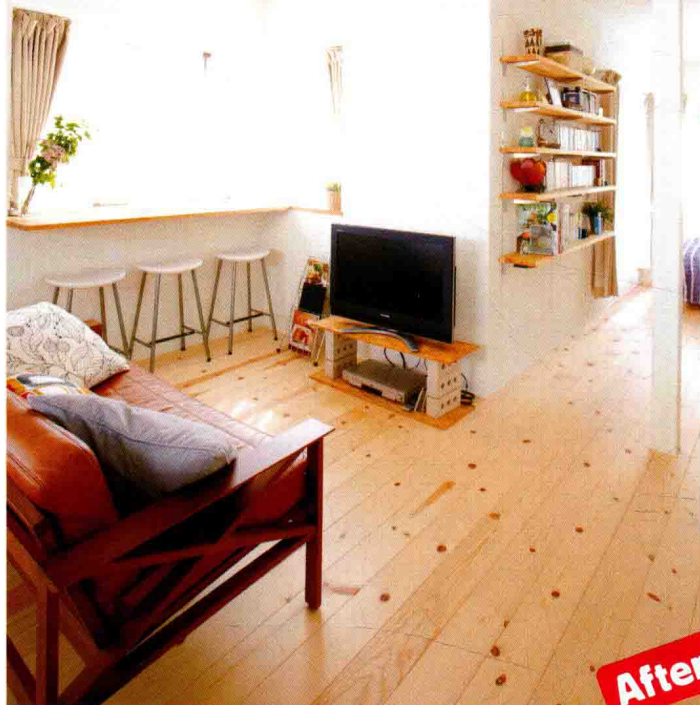
厨房通往食品储存室的入口是半圆式设计。六角形的瓷砖图样，是由热爱足球的丈夫设计完成的。这个角落既保证了使用的方便又很有设计感。

Kitchen



After

Living

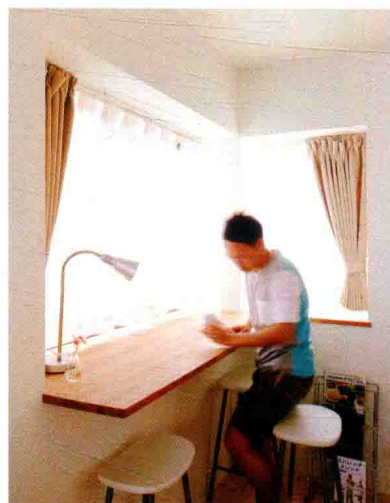


Point 从1楼移到2楼
大开间式的LDK

拆掉分隔房间的墙壁，保留柱子和梁的2楼起居室。灵活利用房间的形状布置家具和电视，居住舒适的空间就完成了。



改造前，2楼被划分为楼梯间、9.7m²和室和7.3m²的西式房间。采光不足，空间稍显阴暗。



Point 有效利用既有飘窗
将其变为起居室的桌台

新的2楼起居室的一角。有效利用既有的飘窗，安装台面板。这里可以在工作不多或来客时变身休闲角落。

可以感知家人气息的 连续型LDK

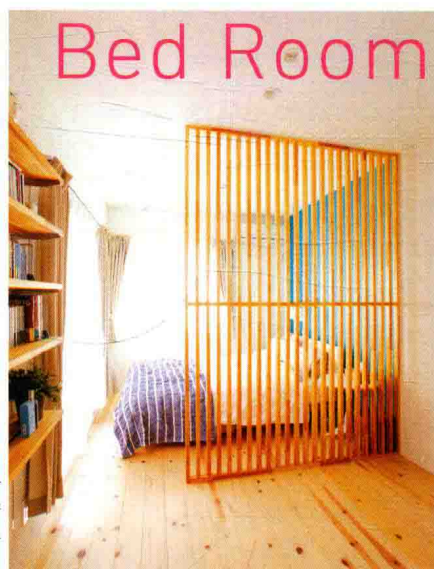


厕所涂成妻子最喜欢的红色。依然使用了之前的坐便器。枝形吊灯的風格提升了整体形象。



卧室的一面墙壁刷成丈夫喜欢的蓝色。与其他房间的风格稍显不同。温柔的色调可以让人舒适入睡。

Bed Room



卧室和2楼的LDK成为一个连续的空间。栅格不着痕迹地分隔了空间，房间变得可以灵活使用。