

生活中的 民法

彭诚信
陈吉栋◎著

《民法总则》的生活解读

上海人民出版社

生活中的民法

《民法总则》的生活解读

彭诚信 陈吉栋◎著



 上海人民出版社

图书在版编目(CIP)数据

生活中的民法:《民法总则》的生活解读/彭诚信,
陈吉栋著. —上海:上海人民出版社, 2017

ISBN 978-7-208-14684-6

I. ①生… II. ①彭… ②陈… III. ①民法-基本知识-中国 IV. ①D923

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2017)第 177131 号

责任编辑 龙 敏 秦 堃

封面设计 零创意文化

生活中的民法

——《民法总则》的生活解读

彭诚信 陈吉栋 著

世纪出版集团

上海人民出版社出版

(200001 上海福建中路 193 号 www.ewen.co)

世纪出版集团发行中心发行 上海商务联西印刷有限公司印刷

开本 890×1240 1/32 印张 10.25 插页 4 字数 260,000

2017 年 8 月第 1 版 2017 年 8 月第 1 次印刷

ISBN 978-7-208-14684-6/D·3067

定价 32.00 元

前 言

2017年3月15日，十二届全国人大五次会议通过了《中华人民共和国民法总则》，并将于2017年10月1日起施行。《民法总则》立足于现实国情，努力回应民众的实际需求，在起草与意见征求阶段唤起了广大民众的参与热情，也必将在未来对民众的社会生活产生重要影响。作为我国民法典编纂的开篇之作，《民法总则》的颁布将会为民法典各分编的编纂奠定良好的基础。

如果说“民法是日常生活的百科全书”，那么作为民法具体制度、原则与理念公因式的“民法总则”也必将关涉到我们日常生活的方方面面。一个人从出生成为法律上的人，到死亡引发继承，可以说无时无刻不生活在民事法律关系之中。乘公交上下班，是与公交公司之间的运输合同；日常购物则离不开买卖合同；买房是要获得房屋所有权；为申请银行贷款，即可在房屋上设定抵押权；银行多给你划入10万元钱是不当得利；冒险救邻居儿童摆脱险境是无因管理；借钱不还是违约；侵害他人财产、名誉等是侵权。依照《民法总则》，即便是出生前的胎儿在法律上亦可视为存在民事主体资格，可

享有继承遗产、接受赠与等所有权利。

跟《民法通则》及《民通意见》相比,《民法总则》增加了一系列新的规定,比如关于习惯的法源地位、环境保护的绿色原则、成年人监护制度、个人信息以及数据与网络虚拟财产的保护等。除此之外,《民法总则》对现行法律也作出了一定的修改、完善,比如,将限制民事行为能力年龄由十周岁下调为八周岁,将一般诉讼时效由两年增至三年等。这些新的规定和修改必将影响一般民众的现实生活。为了使一般民众较为容易地了解《民法总则》,帮助他们较为简便地获取相关法律问题的答案,作者写作了本书,尝试对《民法总则》进行准确而通俗的解读。

本书分为两编。“案例编”为案例评析。本编所选择的案例以常见、典型和趣味为原则。读者会发现本编的案例,绝大多数都是自己生活中常见或者在新闻中已有所耳闻的案例。笔者希望读者可以置身于日常生活场景之下了解和学习《民法总则》,从而获得更为直观与真切的法律体验。“解读编”是对《民法总则》的学理解析。本编对于民法的学理解析并非机械地评注法条,而是结合“案例编”的案例,以通俗的语言解释《民法总则》法律条文的内涵(包括新的规定、重要的更改)及其背后的民法原理。两编体例仅是为更好地满足读者的不同阅读需求。“案例编”便于读者快速查找与了解相应的案例与裁判结果,“解读编”有利于读者系统地了解《民法总则》的基本知识。

本书主要是作为社会一般民众了解《民法总则》的普法性读物,但也可以作为大专院校非法专业学生学习民法的通识教材,还可作为法学院学生学习民法的入门读物。无论何种使用方式,笔者都衷心希望本书能对读者了解《民法总则》具体规定及其背后的民法原理有所助益。由于《民法总则》刚刚颁布,一些具体规定内涵仍不明确,这需要依赖后续的司法实践及学理讨论给出更为确定的解读。加之,本书是笔者第一次尝试写作通俗法律读物,经验不足且写作时间较短,错误之处在所难免,敬请广大读者批评指正。

缩略语

《民法总则》——《中华人民共和国民法总则》

《民法通则》——《中华人民共和国民法通则》

《民通意见》——最高人民法院《关于贯彻执行〈中华人民共和国民法通则〉若干问题的意见（试行）》

《民事诉讼法》——《中华人民共和国民事诉讼法》

《公司法》——《中华人民共和国公司法》

《老年人权益保障法》——《中华人民共和国老年人权益保障法》

《合同法》——《中华人民共和国合同法》

《合同法解释一》——《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国合同法〉若干问题的解释（一）》

《合同法解释二》——《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国合同法〉若干问题的解释（二）》

《公司法解释三》——《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国公司法〉若干问题的规定（三）》

- 《公司登记管理条例》——《中华人民共和国公司登记管理条例》
- 《中外合资经营企业法》——《中华人民共和国中外合资经营企业法》
- 《中外合资经营企业法实施条例》——《中华人民共和国中外合资经营
企业法实施条例》
- 《合伙企业法》——《中华人民共和国合伙企业法》
- 《个人独资企业法》——《中华人民共和国个人独资企业法》
- 《合伙企业登记管理办法》——《中华人民共和国合伙企业登记管理办法》
- 《网络安全法》——《中华人民共和国网络安全法》
- 《物权法》——《中华人民共和国物权法》
- 《无线电管理条例》——《中华人民共和国无线电管理条例》
- 《著作权法》——《中华人民共和国著作权法》
- 《专利法》——《中华人民共和国专利法》
- 《商标法》——《中华人民共和国商标法》
- 《反不正当竞争法》——《中华人民共和国反不正当竞争法》
- 《继承法》——《中华人民共和国继承法》
- 《婚姻法》——《中华人民共和国婚姻法》
- 《婚姻法解释一》——《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国婚姻
法〉若干问题的解释（一）》
- 《收养法》——《中华人民共和国收养法》
- 《破产法》——《中华人民共和国破产法》
- 《侵权责任法》——《中华人民共和国侵权责任法》
- 《治安管理处罚法》——《中华人民共和国治安管理处罚法》
- 《民事诉讼法解释》——《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国民
事诉讼法〉的解释》
- 《海商法》——《中华人民共和国海商法》

《诉讼时效司法解释》——《最高人民法院关于审理民事案件适用诉讼时效制度若干问题的规定》

《继承法司法解释》——《最高人民法院关于贯彻执行〈中华人民共和国继承法〉若干问题的意见》

《精神损害赔偿司法解释》——《最高人民法院关于确定民事侵权精神损害赔偿责任若干问题的解释》

目录 / Contents

前 言	001
缩略语	001
1 包养情妇的协议为什么无效？ ——公序良俗原则	003
2 买了“凶宅”惹人忧！ ——诚实信用原则	004
3 滥用权利会造成什么后果？ ——禁止权利滥用原则	005
4 “顶盆过继”的侄儿，能继承叔叔的遗产吗？ ——风俗习惯是否具有法律效力？	007
5 胎儿受到侵害能否获得赔偿？ ——胎儿的民事权利能力	008
6 “精神病人”签订的买车合同有效吗？ ——自然人的民事行为能力	009
7 亡夫受到诋毁，遗孀如何维权？ ——死者名誉如何保护？	010
8 代孕孩子应由谁来监护？“老两口”与 “好邻居”的口头监护协议受法律保护吗？ ——监护问题	011

9 航海家长期失联，亲属的困扰怎么破？	
——宣告失踪和宣告死亡	013
10 个体工商户借了钱由谁还？	
——个体工商户的性质与债务承担	015
11 揭开公司的面纱，容易吗？	
——滥用公司人格的后果	016
12 清算组负责人失职，要不要对公司债务负责？	
——公司清算及债务的承担	017
13 公司筹备阶段惹了官司谁来负责？	
——设立中公司的责任承担	019
14 高管犯了错，应否赔偿公司损失？	
——董事、监事、高管的义务和责任	020
15 合伙人不和，企业何去何从？	
——合伙企业中的退伙	021
16 接吻是权利吗？	
——民事权利是否包含接吻权	023
17 赵 C 要改名，我的名字谁做主	
——姓名权	023
18 被媒体侵犯名誉权应如何维权？	
——名誉权的保护	025
19 涉及个人隐私的书信遭拍卖应如何维权？	
——隐私权的保护	026

20	个人信息遭泄露，何以维权？	
	——个人信息保护	028
21	爱女并非亲生，愤怒“父亲”如何维权？	
	——配偶权	029
22	祖宅挖出古钱币，究竟归谁所有？	
	——所有权解析	030
23	设定担保的土地被征用，债权如何保护？	
	——担保物权	031
24	网购包裹被冒领，究竟由谁负责？	
	——合同之债	032
25	见义勇为，如何流血不流泪？	
	——无因管理	033
26	汇错了款，要得回来吗？	
	——不当得利	034
27	“大耳朵图图”被盗版，权利人如何维权？	
	——著作权的保护	035
28	股东有权查阅公司内部相关文件吗？	
	——股东的权利	035
29	遗腹子是否享有继承权？	
	——继承中的必留份	037
30	安装电脑导致数据丢失，客户能否向安装者索赔？	
	——数据的保护	038

31	游戏装备被盗，网络服务商应否担责？	
	——网络虚拟财产的保护	040
32	“吹牛”的法律后果	
	——民法中的意思表示	040
33	货物订单发出后，撤回容易吗？	
	——意思表示的撤回	042
34	还款协议显失公平，效力如何？	
	——可撤销的法律行为	043
35	“无知少年”为他人作担保有效吗？	
	——效力待定的法律行为	044
36	遗书规定妻子不再嫁才能继承房产，该条件有效吗？	
	——附条件的法律行为	045
37	救妻心切，丈夫有权出卖 8 岁儿子名下房产吗？	
	——法定代理	046
38	植物人如何离婚？	
	——代理权的限制	047
39	代理人“中饱私囊”怎么办？	
	——委托代理	049
40	遭遇滥竽充数的“代理人”怎么办？	
	——无权代理	050

41	高管收了钱，公司不承认怎么办？	
	——表见代理	051
42	丈夫意外死亡，公公霸占房屋如何维权？	
	——代理权的终止	052
43	“抱错娃”，谁之过？	
	——民事责任	053
44	债务人欠债不还，共同担保人如何担责？	
	——连带责任	054
45	租赁期间房屋被拆迁，承租人该如何应对？	
	——免责事由	055
46	儿童落水，好人施救身亡，谁来“买单”？	
	——法定补偿之债	056
47	未按约定分期支付购房款，诉讼时效如何计算？	
	——诉讼时效	057
48	债务人“被抓”，诉讼时效会暂停吗？	
	——诉讼时效的中止	059
49	债权人提起诉讼，诉讼时效会中断吗？	
	——诉讼时效的中断	060
50	保证期间过了，保证人还要承担责任吗？	
	——期间的计算	062

解
读
编

第一章	基本规定	067
第一节	民法的调整对象及体系	067
第二节	民法的基本原则	072
第三节	民法的渊源	077
第二章	自然人	081
第一节	民事权利能力和民事行为能力	081
第二节	监 护	091
第三节	宣告失踪和宣告死亡	099
第四节	个体工商户和农村承包经营户	104
第三章	法人	108
第一节	一般规定	108
第二节	营利法人	119
第三节	非营利法人	125
第四节	特别法人	129
第四章	非法人组织	132
第五章	民事权利	140
第一节	民事权利概要	140
第二节	人身权	150
第三节	物权	159
第四节	债权	168
第五节	复合性权利	173
第六节	特殊的权利客体	180

第六章 民事法律行为	182
第一节 一般规定	182
第二节 意思表示	187
第三节 民事法律行为的效力	196
第四节 附条件和附期限的民事法律行为	212
第七章 代 理	216
第一节 一般规定	216
第二节 委托代理	221
第三节 代理的终止	231
第八章 民事责任	235
第九章 诉讼时效	254
第十章 期间计算	266
主要参考文献	271
 附 录	
中华人民共和国民法总则	275
 后 记	307

案例编

生活中的民法

——《民法总则》的生活解读

