

3

民事卷

China Law Reports

人民法院案例选

(分类重排本)

最高人民法院中国应用法学研究所 编

微信号: 623760976



人民法院出版社

微信号: 623760976

民事卷总目录

第一章 婚姻家庭与继承·····	(1)
第一节 婚姻·····	(3)
第二节 家庭·····	(244)
第三节 继承、析产·····	(338)
第四节 其他·····	(514)
第二章 物权·····	(593)
第一节 所有权·····	(595)
一、一般所有权·····	(595)
二、建筑物区分所有权·····	(872)
三、相邻关系·····	(934)
四、共有·····	(994)
第二节 用益物权·····	(1012)
第三节 担保物权·····	(1164)
第四节 占有·····	(1299)
第三章 民事合同·····	(1317)
第一节 综合·····	(1319)
第二节 债权债务·····	(1509)
第三节 买卖合同·····	(1564)
第四节 赠与合同·····	(1607)
第五节 民间借贷合同·····	(1655)
第六节 房地产开发合同·····	(1824)
第七节 房屋买卖合同·····	(1903)

微信号: 623760976

第八节 房屋租赁合同·····	(2335)
第九节 建设工程合同·····	(2507)
第十节 供用电、水、气、热力合同·····	(2599)
第十一节 保管合同·····	(2618)
第十二节 服务合同·····	(2677)
一、物业服务合同·····	(2677)
二、住宿服务合同·····	(2787)
三、饮食服务合同·····	(2810)
四、医疗服务合同·····	(2816)
五、旅游服务合同·····	(2837)
六、电信服务合同·····	(2882)
七、邮政服务合同·····	(2909)
八、教育培训服务合同·····	(2925)
九、网络服务合同·····	(2964)
十、法律服务合同·····	(2976)
第十三节 悬赏合同·····	(3002)
第十四节 彩票销售合同、射幸合同·····	(3025)
第十五节 其他·····	(3067)
第四章 侵权责任·····	(3113)
第一节 人格权侵权·····	(3115)
一、生命权、健康权、身体权·····	(3115)
二、姓名权 名称权·····	(3134)
三、肖像权 形象权·····	(3188)
四、名誉权 荣誉权·····	(3241)
五、隐私权·····	(3489)
六、人身自由权 一般人格权·····	(3503)
七、其他人格权·····	(3544)
第二节 共同侵权·····	(3640)
第三节 精神损害赔偿·····	(3706)
第四节 受益人补偿责任·····	(3731)

第五节 无行为能力人、限制行为能力人致损·····	(3759)
第六节 劳务关系、承揽关系、帮工关系中的侵权赔偿责任·····	(3789)
一、劳动关系中的赔偿责任·····	(3789)
二、承揽关系中的赔偿责任·····	(3886)
三、帮工关系中的赔偿责任·····	(3896)
第七节 国家机关及其工作人员职务侵权·····	(3921)
第八节 经营者安全保障义务·····	(3933)
第九节 未成年人保护及学校保护责任·····	(3990)
第十节 产品质量责任·····	(4122)
第十一节 消费者权益保护·····	(4246)
第十二节 机动车交通事故责任·····	(4433)
第十三节 医疗损害责任·····	(4710)
第十四节 环境污染责任·····	(5007)
第十五节 高度危险责任·····	(5121)
第十六节 饲养动物致人损害责任·····	(5165)
第十七节 物件损害责任·····	(5189)
第十八节 其他人身损害赔偿·····	(5327)
第十九节 财产损害赔偿·····	(5458)
第五章 劳动争议 ·····	(5623)
第一节 劳动关系·····	(5625)
第二节 雇佣关系·····	(6248)
第三节 其他·····	(6274)
第六章 民事诉讼程序 ·····	(6279)
第一节 管辖·····	(6281)
第二节 诉讼参加人·····	(6368)
第三节 证据·····	(6376)
第四节 调解·····	(6452)
第五节 对妨害民事诉讼的强制措施·····	(6462)
第六节 起诉 受理·····	(6490)
第七节 特别程序·····	(6557)

微信号: 623760976

第八节 审判监督程序·····	(6598)
第九节 督促程序·····	(6613)
第十节 公示催告程序·····	(6617)
第十一节 执行程序·····	(6630)
第十二节 涉外、涉港澳台民事诉讼程序·····	(6837)
第十三节 民刑交叉·····	(6902)
第十四节 其他·····	(6932)
关键词索引·····	(6968)

微信号: 623760976

第三册目录

第三章 民 事 合 同

第一节 综 合

- 334. 徐高生诉限制民事行为能力人葛荣明偿还读初中时写下欠条的欠款案 (1319)
- 335. 江怀庆诉黄学田补偿合同案 (1321)
- 336. 和龙县水产品开发公司诉哈尔滨四海物资经销公司因双方重大误解而订立的
可撤销购销旧船合同纠纷案 (1323)
- 337. 刘志汉等因重大误解诉李卫东等撤销赔偿协议返还赔偿款案 (1327)
- 338. 彭力诉郭世学等将仿制品当作古董出售重大误解要求退货案 (1330)
- 339. 金伯朗公司请求撤销因重大误解向杨玉莲出具的收据案 (1333)
- 340. 路鲜芳诉胡德敏特定物古董买卖合同纠纷案
——特殊商品交易中重大误解的认定 (1336)
- 341. 中国工商银行吉林市分行驻吉化公司办事处诉关瑞存款额小于存单额部分为
不当得利更换存单纠纷案 (1340)
- 342. 钟运娇诉郭带发返还其因交通事故所获得的赔偿款不应认定为不当
得利案 (1342)
- 343. 北京市四环制药厂诉驻马店市医药公司新特药批发部收取不该其收取的货物
不当得利要求返还纠纷案 (1345)
- 344. 刘秀英诉刘秀英利用同名同姓支取其汇款不当得利案 (1347)
- 345. 林明雅诉广东省湛江市广州湾新华水产实业有限公司不当得利纠纷案 (1350)
- 346. 关岭布依族苗族自治县第二铁合金厂诉重庆市江北区钢洲金属加工总厂
不当得利返还纠纷案 (1353)
- 347. 马晓会作为储蓄所营业员因办理取款业务差错向单位补齐短款后诉取款人
朱洪杰返还不当得利案 (1356)

348. 靳培然诉常迎昌收取私了费后却不按私了协议撤回向公安机关的盗窃报案
致其仍被追究刑事责任返还不当取得的私了费案 (1359)
349. 原告韩祥根与被告李鹏飞不当得利纠纷案 (1363)
350. 陈显希诉陈桂虹、厦门新强贸易有限公司不当得利纠纷案 (1369)
351. 郎守文诉谭尚华无权代理实为无因管理赔偿纠纷案 (1373)
352. 林旺根因饲养拾到的家畜被认领诉林保泉给付必要费用案 (1376)
353. 王双诉龚富拾得失散的饲养动物拒不返还并又丢失赔偿案 (1379)
354. 白爱香因离婚后护理受伤的原夫诉刘如意偿付必要费用案 (1383)
355. 天龙养殖公司诉龙溪水力发电站迟迟不按规范泄洪，泄洪时措施又不当紧急
避险损害赔偿案 (1385)
356. 鹭菡公司诉绿姿公司欠付承揽合同价款适用推定制度推定诉讼时效
中断案 (1390)
357. 赵铁柱诉李振河偿还水管款及借款因超过诉讼时效被驳回诉讼请求案 (1395)
358. 艾娟诉三水区家福五金搪瓷制品厂买卖合同案 (1397)
359. 王慎文诉大庆油田有限责任公司合同纠纷案 (1402)
360. 衡水臻诚房地产开发有限公司与河北鹿之鸣房地产开发有限公司、中国民生
银行股份有限公司衡水分行缔约过失责任纠纷案
——缔约过失责任的认定 (1407)
361. 李俊峰诉河南省舞钢市庙街乡人民政府、河南省舞钢市教育局欠款
纠纷案 (1415)
362. 西安压缩机厂诉薛福昌、郑保萍腾房纠纷案 (1419)
363. 厦门火炬特种金属材料有限公司与厦门金盛荣金属制品有限公司、肖建标
买卖合同纠纷案 (1423)
364. 王忠东诉张健全买卖合同纠纷案 (1431)
365. 厦门市春宇达塑料制品有限公司诉厦门白鹭食品工业有限公司买卖合同
纠纷案 (1434)
366. 常州现代混凝土有限公司诉金坛市儒林建筑安装工程有限公司、徐国华承揽
合同价款纠纷案
——项目经理部在工程施工上民事行为的法律责任 (1438)
367. 债权人兴石公司代位债务人宝华公司诉次债务人河北省国防工业建筑工程
公司给付欠付货款案 (1446)
368. 大同包装公司因其债务人向其转让债权未通知次债务人代位诉次债务人
骆智平偿还到期债务案 (1450)
369. 农业银行哈尔滨汇金支行诉张家港市涤纶长丝厂代位权纠纷案 (1454)
370. 上海中祥（集团）有限公司诉上海市闸北区经济委员会等代位权纠纷案 ... (1459)
371. 金立富等诉胡道秀等以逃避债务为目的处分房产行为无效案 (1467)

372. 债权人东方资产管理公司重庆办事处请求撤销债务人浮图关房地产公司向第三人博智信息公司低价转让财产的行为和已办理的交易登记案 (1471)
373. 债权人工行厦门市美仁宫支行申请撤销债务人福建省汽车工业集团厦门销售公司将其名下的房地产申请国资局划转给另一企业的行为案 (1475)
374. 湖北工建集团宜昌经理部对宜昌光明公司和汪家林之间低价转让财产行为行使撤销权被驳回案 (1480)
375. 王剑平诉乐雯敏、乐洁雯债权人撤销权纠纷案 (1487)
376. 安徽中擎建设发展有限公司诉合肥强强建筑科技有限公司建设工程施工合同纠纷案
——合同性质存有争议如何认定 (1496)
377. 祖哈贸易公司诉邢台东方自行车有限公司、天津纺织集团进出口股份有限公司国际货物买卖合同纠纷案
——英文保函中定金条款发生争议时解释规则的运用 (1502)

第二节 债权债务

378. 于润东诉殷贵昌接受了债务转移应当偿还债务案 (1509)
379. 陈联进诉姐夫陈文权应依保证书承担岳父母的丧葬费案 (1512)
380. 长春第二新华印刷有限公司诉吉林人民出版社因第三人未完全代为履行印刷合同付款义务请求给付余款案 (1515)
381. 王桂珍以法院离婚调解书分到的债权为据诉债务人金鼎公司偿还该债务案 (1521)
382. 刘鸿斌诉马×阳答应偿还代为退赃的款却不履行要求偿还案 (1524)
383. 杨献云诉杜来提乡卫生院用以抵债的车辆不能交付过户手续请求解除抵债协议另行偿还债务案 (1527)
384. 海口民间旅行社有限公司以第三人承诺履行为由诉丹阳中国旅行社、谢伟力欠款纠纷案 (1531)
385. 厦门市翔安区马巷镇五星社区居民委员会第九居民小组诉陈清贤债权转让案 (1534)
386. 泉州市丰泽区城东粮食管理站诉郑志坚保证合同纠纷案 (1539)
387. 远策公司诉华纪公司、赵国明合资、合作开发房地产合同纠纷案 (1544)
388. 应志伟诉杨定炳、王崇兴买卖合同纠纷案 (1551)
389. 胡春延诉胡学军、杨烨担保追偿权纠纷案 (1558)

第三节 买卖合同

390. 新疆军区石河子基地诉崔爱莲买奶牛欠款纠纷案 (1564)

391. 哈尔比诉外力等因隐瞒出卖的马鹿有病事实构成欺诈买卖协议无效案 (1567)
392. 许永军诉安阳市国营华侨友谊公司买车付款后营业员让他人试车致车被拐走
赔偿案 (1570)
393. 刘兴梅诉李崇臣解除买卖合同返还其已支付的价款案 (1574)
394. 王志超诉杨宏斌承担债务后拖欠应向其清偿的价款要求给付案 (1577)
395. 于宝银诉姜曙光买卖交付后又重新计量要求按原量货款计付欠款案 (1581)
396. 廉圣楚诉阿勒泰地区计生委出售发动机报废的车辆解除合同返还车款赔偿
损失案 (1584)
397. 稻花香酒厂诉舒宏萍虽为业务员但自担风险在厂提货后对外销售应返还
货款案 (1588)
398. 许建华诉张振英及其婿刘振宗应作为共同债务人清偿买卖合同货款案 (1592)
399. 李文献诉苏桂合等奶牛买卖合同案 (1596)
400. 夏子林诉上海徐汇区明晟商行手机“假一罚十”买卖合同案 (1599)
401. 王长松与郭永泉买卖合同纠纷案 (1603)

第四节 赠 与 合 同

402. 龙妮荃诉梁应春确认死者生前以其名义存款应按赠与归其所有纠纷案 (1607)
403. 陈佩曾诉张荔侵占其受赠的财产案 (1610)
404. 杨致祥等诉杨英祥等单方赠与夫妻共同财产无效返还财产案 (1615)
405. 关甲等诉华联集团等承诺为其设立助学基金履行一年后不再履行请求继续
履行案 (1619)
406. 梁丽青因终止恋爱关系诉朱桂英等返还其为结婚后使用的房屋装修
出资款案 (1624)
407. 杨先福诉李常刚应按不可撤销的赠与合同给付打赌所得车辆案 (1629)
408. 黄宁、顾云诉江苏省如皋师范学校附属小学募捐余款权属纠纷案 (1632)
409. 庄水龙诉吕素美返还不当得利案 (1638)
410. 石继斌等诉合肥市虹桥小学财产权属案 (1640)
411. 王某诉李某确认赠与合同无效纠纷案 (1646)
412. 王芳泽诉王俊英赠与合同纠纷案
——不动产赠与中受赠人侵害行为的认定 (1650)

微信号: 623760976

第五节 民间借贷合同

413. 赵瑞庭诉可保顺返还借款本金和利息纠纷案 (1655)
414. 梁学江诉李××返还借款纠纷案 (1658)
415. 杨侠等诉立基投资公司给付集资本金和利息纠纷案 (1661)

416. 田守贵申请债务提存案 (1663)
417. 李建生诉李保新服刑期间偿还债务纠纷案 (1666)
418. 商屯村村委会诉李天志、锦州师范学院返还盖有公章的个人借据款
纠纷案 (1669)
419. 彭裘财以自己名义借款未还被追索诉彭裘湖等实际用款人赔偿损失
纠纷案 (1671)
420. 陈汉炳诉陈亚光应按其签名的欠条履行债务案 (1674)
421. 张桦诉高日天等返还借款利率超出规定限度的利息不予以保护案 (1677)
422. 聂新民诉张桂兰偿还其夫生前借款案 (1679)
423. 邓炽章诉加拿大威廉工业有限公司按约定的本金数偿还利息先扣的
借款案 (1681)
424. 邓建龙在履行期届满两年后诉黄志振偿还借款和以自力取得的财产抵偿部分
借款案 (1685)
425. 杨纯来诉陈金生等借贷还款期满前担保人死亡应由其继承人承担担保
责任案 (1689)
426. 新艺工程部诉德立公司返还借款并由东方会计师事务所承担出具虚假验资
证明赔偿责任案 (1693)
427. 蒋雄伟以落款时间在先用纸印制在后的借条诉刘金华偿还婚姻关系存续期间
发生的债务被告虽自认但证据不能排除合理怀疑被驳回案 (1695)
428. 尹方军诉双龙村村民委员会偿还欠据上未写明还款期限的借款案 (1700)
429. 河南省漯河市双生市场发展服务中心以张国绍向其借款的行为为个人行为
为由诉张国绍返还借款纠纷案 (1709)
430. 牟庆玉因债务人死亡诉债务人之妻庞素英以夫妻共同财产、之子王明靓以
承继的承包工程收益偿还借款案 (1715)
431. 北京富臣发展总公司诉宋悦借款纠纷案 (1720)
432. 杨万立诉苏州金鼎建筑装饰工程有限公司借款纠纷案 (1722)
433. 曾清宜诉吴伦辉民间借贷案 (1725)
434. 吕忠义以资金使用人孙戊寅保证亏本翻番赔偿投资为由诉其双倍给付投资款
未予支持案 (1730)
435. 陆家利诉罗水法、英信府民间借贷纠纷案 (1737)
436. 朱跃祥诉朱学金、赵香园民间借贷纠纷案 (1741)
437. 徐刚良诉饶品良民间借贷纠纷案 (1747)
438. 舒明诉上海联成建筑装饰发展有限公司、顾云猛民间借贷纠纷案 (1750)
439. 翁裕龙诉石晓燕民间借贷纠纷案 (1754)
440. 屠宏毅诉俞磊民间借贷纠纷案 (1759)
441. 天津联帮裕然投资发展有限公司诉天津市第一日用化学厂等借款合同
纠纷案 (1763)

442. 邵明辉诉宁波亨丰汽配有限公司等民间借贷纠纷案 (1768)
443. 吴章友诉俞晓峰、宋亚珠、宋孔彬民间借贷纠纷案 (1773)
444. 胡志芬诉徐美君民间借贷纠纷案 (1777)
445. 王月欢诉任杰娟民间借贷纠纷案 (1779)
446. 于兆奇诉河南省内乡县中汇铁路物流有限公司借款合同纠纷案 (1781)
447. 蔡锡满诉蔡淡辉民间借贷纠纷案 (1784)
448. 张正青诉张秀方民间借贷纠纷案 (1789)
449. 王平诉丁葆东民间借贷纠纷案 (1796)
450. 卢某诉林某、颜某民间借贷纠纷案
——借据持有人与实际债权人的关系 (1801)
451. 郑先红诉章志芳、奉化江口街道河西村经济合作社等民间借贷纠纷案
——村经济合作社保证担保效力的认定 (1807)
452. 郑州佳德物业服务有限公司诉郑州广厦置业有限公司等借款担保合同纠纷案
——企业间借贷合同的效力认定 (1811)
453. 彭刚强等诉聂锦荣等民间借贷案
——退伙时出具借条的性质认定 (1816)
454. 刘引孝与王爱云等民间借贷纠纷案
——债权人真意保留为债务人知悉的判定 (1819)

第六节 房地产开发合同

455. 湖南省总工会诉长沙市卫生防疫站房地产转让合同纠纷案 (1824)
456. 南京市房产管理局产权监理处诉深圳蛇口安达实业股份有限公司解除名为
房地产合作开发实为土地使用权转让合同纠纷案 (1829)
457. 湖南岳阳广利置业有限公司诉湖南城陵矶开发区金海实业总公司土地使用权
转让合同纠纷案 (1832)
458. 南京大鹏实业公司诉中国农业银行江苏省分行房屋联建合同纠纷案 (1835)
459. 建行恩施分行诉海南医药开发公司未达一定开发程度的土地使用权转让合同
无效案 (1838)
460. 红都集团诉成铭公司曲解合作开发为拆迁补偿拒不按约定给回还建面积
房产案 (1843)
461. 奉贤公司诉中亚公司双方签订的以暗股形式参建房地产开发项目协议无效
返还参建款案 (1847)
462. 洞头县机械电器成套工程公司诉上海浦东新区房地产实业总公司合资、合作
开发房地产纠纷案 (1851)
463. 吴清方诉厦门市寿石山老年公寓开发建设有限公司合同纠纷案 (1859)

464. 盐城港口集团有限公司诉盐城市馨安房地产开发有限公司合作开发房地产合同纠纷案 (1865)
465. 张妙音诉邱婉华、黄国泰合作建房合同纠纷案 (1871)
466. 深圳富山宝实业有限公司与深圳市福星股份合作公司、深圳市宝安区福永物业发展总公司、深圳市金安城投资发展有限公司等合作开发房地产合同纠纷案 (1875)

微信号: 623760976

微信号: 623760976

第三章 民 事 合 同

微信号: 623760976

微信号: 623760976

第一节 综 合^①

334. 徐高生诉限制民事行为能力人葛荣明 偿还读初中时写下欠条的欠款案

【关键词】

限制民事行为能力人

【案情】

原告：徐高生，男，31岁。

被告：葛荣明，男，1980年元月出生。

法定代理人：葛盼虎，男，系葛荣明之父。

原告在东小店乡从事个体饮食业，被告于1995年至1997年在东小店中学读初中时，有部分时间在原告处搭伙，被告父母经常为其交钱粮。1997年6月4日，原告告知被告2年其累计欠饭菜款4515元，成品粮572斤，并要被告同时写下两张欠条，一张为欠现金600元、成品粮572斤，另一张为欠现金3915元，且言明数额小的欠条向被告父母索要，数额大的欠条款项由被告离校打工时予以归还。原告用同样方式让在此搭伙的许多学生（均为未成年人）写了欠条，其中胡正飞11610元，朱风闯8900元，钱润军8800元，王晓明6000元，王春宝4480元。由于欠款数额较大，原告均叫这些学生待离校以后打工归还。对上述情况原告均未告知学生家长和学校老师。原告持被告所写的小额欠条向被告家长索款时，被告家长以饭账已结清为由拒绝给付而引起纠纷，原告于1998年1月持该两张欠条向沭阳县人民法院起诉，要求被告付清欠款4515元及欠粮食572斤。被告葛荣明答辩称：欠条不是自愿写的。只欠原告200斤粮食。

微信号：623760976

【审判】

沭阳县人民法院经审理认为：被告在读初中期间在原告处搭伙时，为限制行为能力

① 本节所收案例，其裁判主旨涉及《民法通则》《合同法》规定的民事行为能力、社会公共利益、重大误解、不当得利、无因管理、紧急避险、诉讼时效、缔约过失责任、表见代理、代位权、撤销权、合同解释等，以所涉《民法通则》《合同法》法条的先后顺序排列。