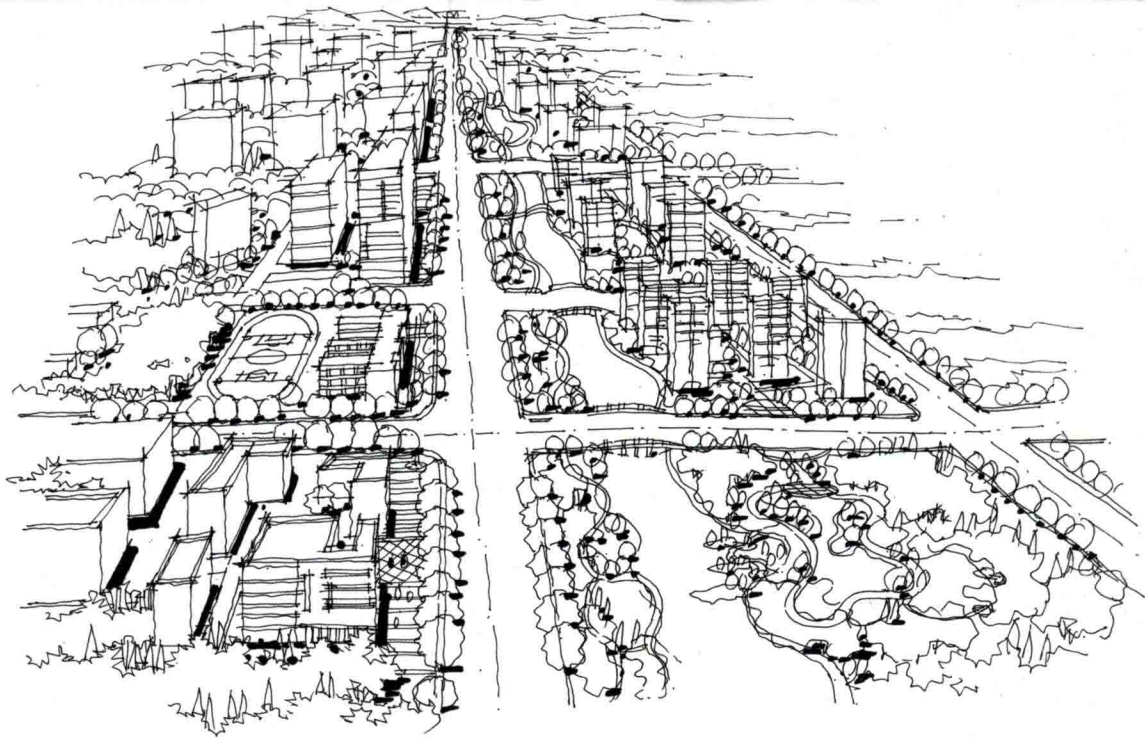


三道手绘快题表现系列丛书

袁旦 主编



城市规划快速设计应试教程

Urban Planning Exam-oriented Rapid Design Tutorial

三道手绘 编著



江苏凤凰科学技术出版社

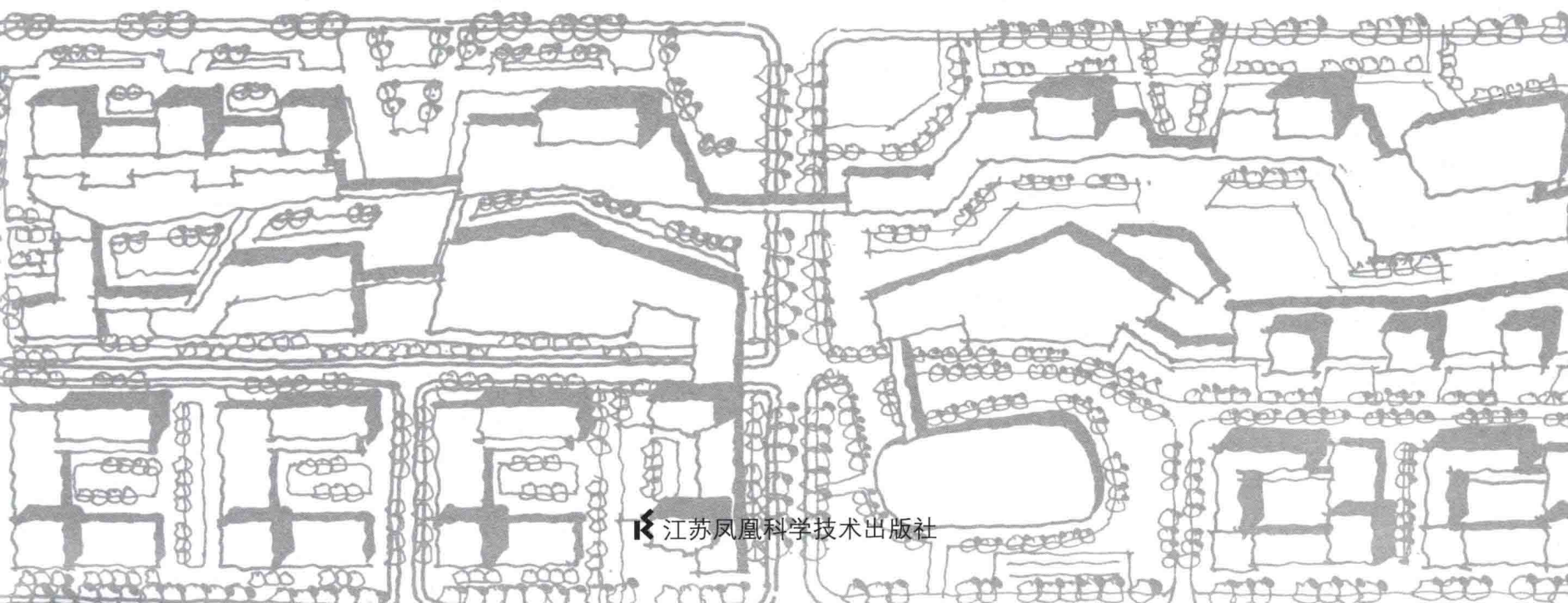
三道手绘快题表现系列丛书

袁旦 主编

城市规划快速设计应试教程

Urban Planning Exam-oriented Rapid Design Tutorial

三道手绘 编著



江苏凤凰科学技术出版社

图书在版编目(CIP)数据

城市规划快速设计应试教程 / 三道手绘编著. -- 南京 : 江苏凤凰科学技术出版社, 2017.7

(三道手绘快题表现系列丛书)

ISBN 978-7-5537-8319-2

I. ①城… II. ①三… III. ①城市规划—建筑设计—研究生—入学考试—自学参考资料 IV. ①TU984

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2017) 第 122860 号

三道手绘快题表现系列丛书

城市规划快速设计应试教程

编 著	三道手绘
项 目 策 划	凤凰空间/张 群 高 红 郑亚男
责 任 编 辑	刘屹立 赵 研
特 约 编 辑	张 群

出 版 发 行	江苏凤凰科学技术出版社
出版社地址	南京市湖南路1号A楼, 邮编: 210009
出版社网址	http://www.pspress.cn
总 经 销	天津凤凰空间文化传媒有限公司
总经销网址	http://www.ifengspace.cn
印 刷	北京博海升彩色印刷有限公司

开 本	787 mm×1092 mm 1/12
印 张	18
字 数	110 000
版 次	2017年7月第1版
印 次	2017年7月第1次印刷

标 准 书 号	ISBN 978-7-5537-8319-2
定 价	78.00元

图书如有印装质量问题, 可随时向销售部调换 (电话: 022-87893668)。

目录 CONTENTS

第 1 章 绪论	9
1.1 快题类型与题目选择	9
1.1.1 快题类型	9
1.1.2 题目选择	16
1.2 考试时间及任务安排	20
1.3 工具准备	20
1.3.1 绘图工具	20
1.3.2 马克笔色彩搭配	21
1.4 快题成果要求	25
1.4.1 总平面图	25
1.4.2 分析图	30
1.4.3 效果图	31
1.4.4 技术经济指标	39
1.4.5 设计说明	39
1.5 城市规划快题设计考试要求	40
1.6 快题设计的评价标准与常见错误	42
1.6.1 评价标准	42
1.6.2 常见错误	43
第 2 章 审题与场地解读	44
2.1 审题	44
2.2 场地解读	45

2.2.1	对规划用地宏观环境的分析	45
2.2.2	对规划用地外部环境的分析	46
2.2.3	对规划用地内部条件的分析	52
2.2.4	对规划用地设计要求的分析	55
2.2.5	审题实例分析	56
2.3	场地界限	61
2.3.1	场地界限的城市规划定义	61
2.3.2	场地出入口的一般规范	64
2.4	常见场地要素总结	66
第3章	建筑知识	67
3.1	居住建筑	67
3.1.1	建筑单体	67
3.1.2	建筑空间组合	77
3.1.3	居住区规划设计实例及快题展示	85
3.2	校园建筑	88
3.2.1	建筑单体	88
3.2.2	建筑组合	97
3.2.3	校园规划设计实例及快题展示	101
3.3	商业建筑	104
3.3.1	建筑单体	104
3.3.2	建筑组合	106

3.3.3	商业街区规划设计实例及快题展示	111
3.4	办公建筑	113
3.4.1	建筑单体	113
3.4.2	办公建筑组合	115
3.4.3	办公区规划设计实例及快题展示	117
3.5	文化建筑	121
3.5.1	建筑单体	121
3.5.2	文化建筑群体组合	123
3.5.3	文化中心规划设计实例及快题展示	124
3.6	工业园区建筑	126
3.6.1	建筑单体	126
3.6.2	建筑空间组合	128
3.6.3	工业园区规划设计实例及快题展示	130
3.7	历史街区建筑	132
3.7.1	建筑单体	132
3.7.2	建筑组合	134
3.7.3	历史街区规划设计实例及快题展示	135

第 4 章	城市道路交通知识	138
4.1	我国道路含义与等级划分	138
4.1.1	城市道路含义与等级划分	138
4.1.2	城市道路断面	142

4.1.3	城市道路交通规划设计规范	144
4.2	地块内部道路	149
4.2.1	居住区道路等级	149
4.2.2	居住区规划相关道路规范及基本要求	151
4.3	万能道路组织结构	152
4.4	静态停车系统	164
4.4.1	回车场、消防通道	164
4.4.2	车辆停放方式	165
4.4.3	停车场设置相关规范	166
第 5 章	广场景观知识	169
5.1	城市广场	169
5.1.1	城市广场分类	169
5.1.2	城市广场设计要点	181
5.2	城市绿化	184
5.2.1	城市绿化分类	184
5.2.2	城市绿化设计要点	185
第 6 章	其他知识储备	190
6.1	常用场地尺寸	190
6.2	常用技术经济指标	191
6.2.1	技术经济指标术语	191

6.2.2	快题中常用技术经济指标	192
6.2.3	居住区容积率专题	193
第 7 章	空间结构类型与空间组合	196
7.1	空间结构类型	196
7.1.1	轴线式	196
7.1.2	对称式	199
7.1.3	组团式	201
7.1.4	院落式	202
7.1.5	发散式	203
7.1.6	格网式	204
7.1.7	序列式	206
7.2	空间划分与组合	208
7.2.1	出结构	208
7.2.2	分区块	208
7.2.3	切地块	209
7.2.4	切建筑	209
7.2.5	修建筑、补环境	210
第 8 章	快题设计过程演示	211
	参考文献	220

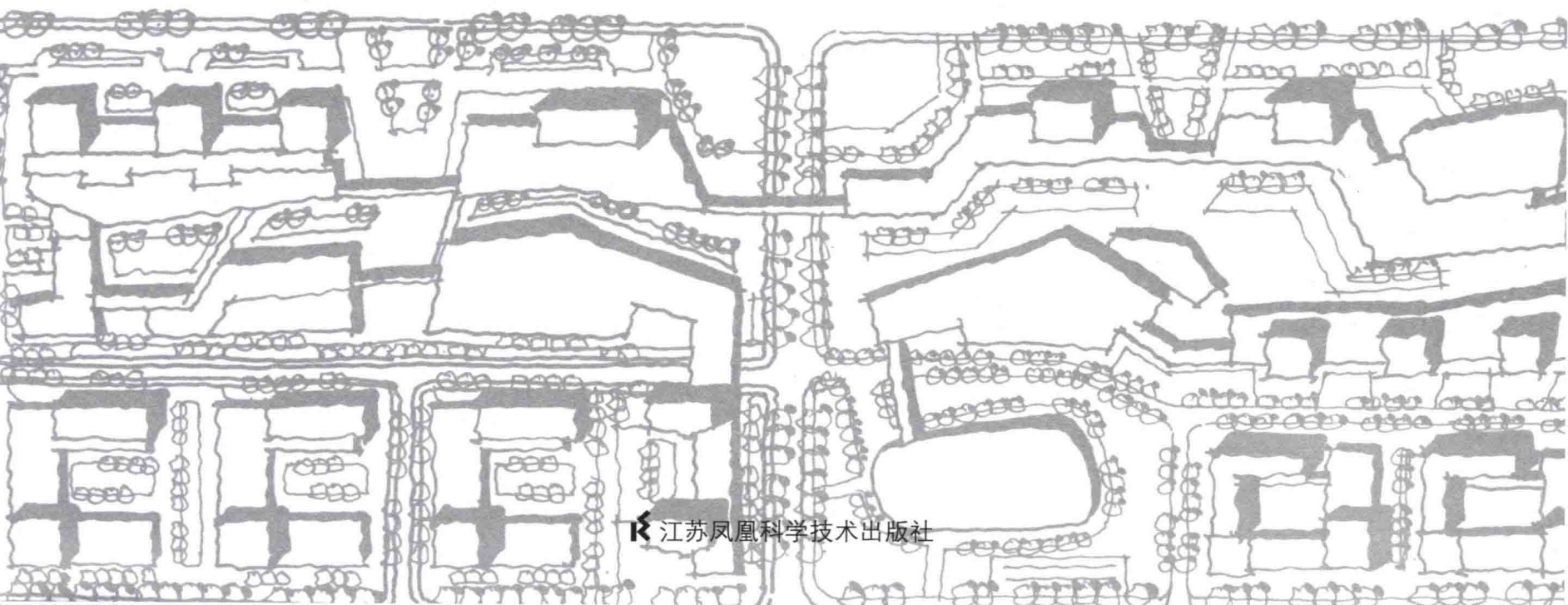
三道手绘快题表现系列丛书

袁旦 主编

城市规划快速设计应试教程

Urban Planning Exam-oriented Rapid Design Tutorial

三道手绘 编著



江苏凤凰科学技术出版社

图书在版编目(CIP)数据

城市规划快速设计应试教程 / 三道手绘编著. -- 南京 : 江苏凤凰科学技术出版社, 2017.7
(三道手绘快题表现系列丛书)
ISBN 978-7-5537-8319-2

I. ①城… II. ①三… III. ①城市规划—建筑设计—研究生—入学考试—自学参考资料 IV. ①TU984

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2017) 第 122860 号

三道手绘快题表现系列丛书

城市规划快速设计应试教程

编 著	三道手绘
项 目 策 划	凤凰空间/张 群 高 红 郑亚男
责 任 编 辑	刘屹立 赵 研
特 约 编 辑	张 群

出 版 发 行	江苏凤凰科学技术出版社
出版社地址	南京市湖南路1号A楼, 邮编: 210009
出版社网址	http://www.pspress.cn
总 经 销	天津凤凰空间文化传媒有限公司
总经销网址	http://www.ifengspace.cn
印 刷	北京博海升彩色印刷有限公司

开 本	787 mm×1092 mm 1/12
印 张	18
字 数	110 000
版 次	2017年7月第1版
印 次	2017年7月第1次印刷

标 准 书 号	ISBN 978-7-5537-8319-2
定 价	78.00元

图书如有印装质量问题, 可随时向销售部调换 (电话: 022-87893668)。

前言 PREFACE

城市规划快题设计综合性很强,对设计者的基本素质和专业要求也较高。通常要求设计者在有限的时间内完成规划设计方案的构思与表达,并完成设计任务。与计算机绘图相比,快速规划设计具有快捷、抽象、直观等特征,设计者只需要笔、纸等一些简单的工具就能完成。规划设计方案的成败取决于设计者的方案思维能力,而出彩的表达能力则能为作品锦上添花。

本书从易到难、由浅入深,共分为三大部分、八个章节。第一部分为“绪论”,主要讲解快题设计的相关知识,形成快题设计的基本轮廓框架。第二部分包括第2~7章,这是本书的核心部分,其中第3章“建筑知识”、第4章“城市道路交通知识”、第7章“空间结构类型与空间组合”更是本书的重中之重。第三部分为第8章,主要讲解一个完整的城市规划快题设计的创作过程。

系统性、实用性、针对性是本书最大的特点,从城市规划初学者的角度,进行知识点的梳理,重点难点突出。编者有多年执教经验,针对学员困惑,整理不易理解和容易疏漏、忽视的知识点,对症下药,进行了系统的总结和归纳。同时,本书在题型选择和基础知识梳理上涵盖了居住区、城市商业中心区、旧城改造及历史地段、风景名胜区、校园规划、工业园区、科技产业园区等常见规划快题设计类型,内容全面、系统,针对性强。

要培养出快速的快题构思与设计能力,画出线条流畅、优美的快题表现,其功底不是一蹴而就的。“千里之行,始于足下”,只有脚踏实地,扎实积累相关基础知识,一点一滴地咀嚼、吸收、消化,勤于练习,积极思考,才能在快题考试时厚积薄发,取得理想的成绩。

本书可作为城市规划专业学生学习、考研与求职的辅导书,也可供相关从业人员工作参考。本书所选案例均来源于全国重点高校硕士研究生入学考试真题和三道手绘培训班师生的快题练习作品,在此向各位提供资料的学员表示感谢,同时也衷心感谢在编排此书时付出辛勤汗水的各位同仁们。由于编者水平有限,加之时间仓促,书中难免存在一些纰漏和不足之处,希望广大读者提出宝贵意见。

三道手绘

2017年5月

目录 CONTENTS

第 1 章 绪论	9
1.1 快题类型与题目选择	9
1.1.1 快题类型	9
1.1.2 题目选择	16
1.2 考试时间及任务安排	20
1.3 工具准备	20
1.3.1 绘图工具	20
1.3.2 马克笔色彩搭配	21
1.4 快题成果要求	25
1.4.1 总平面图	25
1.4.2 分析图	30
1.4.3 效果图	31
1.4.4 技术经济指标	39
1.4.5 设计说明	39
1.5 城市规划快题设计考试要求	40
1.6 快题设计的评价标准与常见错误	42
1.6.1 评价标准	42
1.6.2 常见错误	43
第 2 章 审题与场地解读	44
2.1 审题	44
2.2 场地解读	45

2.2.1	对规划用地宏观环境的分析	45
2.2.2	对规划用地外部环境的分析	46
2.2.3	对规划用地内部条件的分析	52
2.2.4	对规划用地设计要求的分析	55
2.2.5	审题实例分析	56
2.3	场地界限	61
2.3.1	场地界限的城市规划定义	61
2.3.2	场地出入口的一般规范	64
2.4	常见场地要素总结	66
第 3 章	建筑知识	67
3.1	居住建筑	67
3.1.1	建筑单体	67
3.1.2	建筑空间组合	77
3.1.3	居住区规划设计实例及快题展示	85
3.2	校园建筑	88
3.2.1	建筑单体	88
3.2.2	建筑组合	97
3.2.3	校园规划设计实例及快题展示	101
3.3	商业建筑	104
3.3.1	建筑单体	104
3.3.2	建筑组合	106

3.3.3 商业街区规划设计实例及快题展示	111
3.4 办公建筑	113
3.4.1 建筑单体	113
3.4.2 办公建筑组合	115
3.4.3 办公区规划设计实例及快题展示	117
3.5 文化建筑	121
3.5.1 建筑单体	121
3.5.2 文化建筑群体组合	123
3.5.3 文化中心规划设计实例及快题展示	124
3.6 工业园区建筑	126
3.6.1 建筑单体	126
3.6.2 建筑空间组合	128
3.6.3 工业园区规划设计实例及快题展示	130
3.7 历史街区建筑	132
3.7.1 建筑单体	132
3.7.2 建筑组合	134
3.7.3 历史街区规划设计实例及快题展示	135

第 4 章 城市道路交通知识	138
4.1 我国道路含义与等级划分	138
4.1.1 城市道路含义与等级划分	138
4.1.2 城市道路断面	142

4.1.3	城市道路交通规划设计规范	144
4.2	地块内部道路	149
4.2.1	居住区道路等级	149
4.2.2	居住区规划相关道路规范及基本要求	151
4.3	万能道路组织结构	152
4.4	静态停车系统	164
4.4.1	回车场、消防通道	164
4.4.2	车辆停放方式	165
4.4.3	停车场设置相关规范	166
第 5 章 广场景观知识		169
5.1	城市广场	169
5.1.1	城市广场分类	169
5.1.2	城市广场设计要点	181
5.2	城市绿化	184
5.2.1	城市绿化分类	184
5.2.2	城市绿化设计要点	185
第 6 章 其他知识储备		190
6.1	常用场地尺寸	190
6.2	常用技术经济指标	191
6.2.1	技术经济指标术语	191

6.2.2	快题中常用技术经济指标	192
6.2.3	居住区容积率专题	193
第 7 章	空间结构类型与空间组合	196
7.1	空间结构类型	196
7.1.1	轴线式	196
7.1.2	对称式	199
7.1.3	组团式	201
7.1.4	院落式	202
7.1.5	发散式	203
7.1.6	格网式	204
7.1.7	序列式	206
7.2	空间划分与组合	208
7.2.1	出结构	208
7.2.2	分区块	208
7.2.3	切地块	209
7.2.4	切建筑	209
7.2.5	修建筑、补环境	210
第 8 章	快题设计过程演示	211
	参考文献	220

第1章 绪论

本章从快题考试的题型、考试时间安排、快题工具准备以及快题考试成果要求等几个方面，对快题考试进行初步解读。

1.1 快题类型与题目选择

1.1.1 快题类型

依据对2000年至今全国高等院校硕士研究生入学考试“规划设计（6小时快题）”考试题目的统计分析，考试题型分为以下几类（主要以具有较强代表性的同济大学、华中科技大学、华南理工大学作为参照，表1.1）：

- ①居住区规划设计（一种是单纯住区规划，另一种是商住混合区规划）；
- ②城市商业中心区规划设计（商业中心区，配套居住、办公、文化等）；
- ③城市行政办公区规划设计（城市行政办公中心，配套文化、办公、居住等）；
- ④城市文化中心规划设计（城市文化中心，配套商业、餐饮住宿、居住等）；
- ⑤城市综合性公共中心区规划设计（分为商业、办公、居住、文化等多个功能片区，一般规划用地面积较大）；
- ⑥旧城改造及历史地段规划设计（历史街区内商业、文化、居住、休闲娱乐、文化遗产保护等）；
- ⑦风景名胜区规划设计（旅游观光服务中心规划、旅游度假服务中心规划、城镇入口区域设计）；