

16

2017 / 3
总第16期

CHINA CONSTRUCTION
MANAGEMENT and CONSULTING

主办 中国建设监理协会

中国建设监理与咨询



中国建筑工业出版社

主办 中国建设监理协会

中国建设监理与咨询



CHINA CONSTRUCTION
MANAGEMENT AND CONSULTING

中国建筑工业出版社

图书在版编目(CIP)数据

中国建设监理与咨询 16 / 中国建设监理协会主办. —北京: 中国建筑工业出版社, 2017.6

ISBN 978-7-112-20979-8

I. ①中… II. ①中… III. ①建筑工程—监理工作—研究—中国
IV. ①TU712

中国版本图书馆CIP数据核字(2017)第150782号

责任编辑: 费海玲 焦 阳

责任校对: 焦 乐 关 健

中国建设监理与咨询 16

主办 中国建设监理协会

*

中国建筑工业出版社出版、发行(北京海淀三里河路9号)

各地新华书店、建筑书店经销

北京嘉泰利德公司制版

北京缤索印刷有限公司印刷

*

开本: 880×1230毫米 1/16 印张: 7 $\frac{1}{2}$ 字数: 306千字

2017年6月第一版 2017年6月第一次印刷

定价: 35.00元

ISBN 978-7-112-20979-8

(30618)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码100037)



■ 行业动态

- 北京市地方标准《建设工程监理规程》通过终审 6
- 贵州省监理行业工程质量安全提升行动动员大会在毕节市召开 6
- 国家行业协会商会与行政机关脱钩联合工作组莅临山西省建设监理协会指导工作 7
- 青海省建设监理协会三届理事会三次会议暨 2016 年度会员代表大会召开 7
- 北京市建设监理协会第六届换届大会在京召开 8
- 山东省建设监理协会五届三次理事及会员代表会议在济南召开 8
- 广东省建设监理协会考察组赴贵州考察交流 9
- 《工程监理资料管理标准化指南》大型公益讲座圆满成功 9
- 国务院安委会第三巡查组赴湖北住建厅巡查安全生产工作 10
- 黔渝苏豫三省一市建设监理行业交流会在郑州召开 11
- 目前世界上首条穿越严寒地区的高速铁路——哈大铁路客运专线获第十四届詹天佑奖 11
- 认清新形势 迎接新挑战
- 北京市住建委副主任王承军在 2017 年全市监理工作会议上的讲话（摘要） 12

■ 政策法规

- 住房城乡建设部关于印发建筑业发展“十三五”规划的通知 14
- 2017 年 5 月开始实施的工程建设标准 19
- 2017 年 6 月开始实施的工程建设标准 19

■ 本期焦点：全过程工程咨询服务

- 住房城乡建设部关于开展全过程工程咨询试点工作的通知 21
- 全过程工程咨询，唤醒建筑服务业价值春天 / 郑辉 23
- 谈工程建设全过程项目管理咨询服务的创新发展 / 缪玉国 26
- 建设监理与工程咨询管理模式协调发展 / 孟三虎 30

■ 协会工作

- 关于贯彻落实《工程质量安全提升行动方案》的通知 33



■ 监理论坛

- 建筑工程项目电气安装监理管理之浅见 / 周纯爵 34
- 水利水电建设工程安全文明施工监理工作标准化实践 / 姚宝永 张贺 38
- 试论以注册监理工程师为主导的工程评价体系的构建 / 陈继东 43
- 浅议建筑给排水的监理工作 / 张立嘉 47
- 厂房地面裂缝成因分析及对策 / 李亚峰 赵洪儒 49
- 如何做好主体进度监理工作——以重庆朝天门国际商贸城一标段为例 / 陈良兵 53
- 深基坑工程施工过程中的监测管理 / 蔡晓明 56

■ 项目管理与咨询

- 浅谈 PPP 模式下项目管理（设计管理）控制要点 / 郭峰 61
- 开展“项目管理 + 工程监理”一体化服务 提升工程管理效能
——万科紫悦湾一期项目管理实践 / 汪德兰 65
- PM 模式在卡杨公路工程项目上的实践与探讨 / 左红军 67

■ 创新与研究

- 模块化管理在监理工作中的应用 / 吕海燕 马小杉 70
- 用互联网思维的方法改造监理工作 / 曹昌顺 77
- 工程建设项目职业化管理的优势 / 刘原 82

■ 人才培养

- 监理人才队伍建设现状及其改进对策 / 李武玉 86

■ 企业文化

- 民营监理与咨询企业如何“强身健体” / 温江水 92
- 工程监理企业在“互联网 +”新形势下的几点思考 / 吴红涛 97

主办 中国建设监理协会

中国建设监理与咨询

16

2017 / 3
总第16期

CHINA CONSTRUCTION
MANAGEMENT and CONSULTING

中国建筑工业出版社

图书在版编目(CIP)数据

中国建设监理与咨询 16 / 中国建设监理协会主办. —北京: 中国建筑工业出版社, 2017.6

ISBN 978-7-112-20979-8

I. ①中… II. ①中… III. ①建筑工程—监理工作—研究—中国
IV. ①TU712

中国版本图书馆CIP数据核字(2017)第150782号

责任编辑: 费海玲 焦 阳

责任校对: 焦 乐 关 健

中国建设监理与咨询 16

主办 中国建设监理协会

*

中国建筑工业出版社出版、发行(北京海淀三里河路9号)

各地新华书店、建筑书店经销

北京嘉泰利德公司制版

北京缤索印刷有限公司印刷

*

开本: 880×1230毫米 1/16 印张: 7 $\frac{1}{2}$ 字数: 306千字

2017年6月第一版 2017年6月第一次印刷

定价: 35.00元

ISBN 978-7-112-20979-8

(30618)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换
(邮政编码 100037)

编委会

主任：郭允冲

执行副主任：修璐

副主任：王学军 王莉慧 温健 刘伊生

李明安 唐桂莲

委员（按姓氏笔画排序）：

王莉 王方正 王北卫 王庆国 王怀栋

王章虎 方向辉 邓涛 邓念元 叶华阳

田毅 田哲远 冉鹏 曲晗 伍忠民

刘勇 刘涛 汤斌 孙璐 孙晓博

孙惠民 杜鹏宇 李伟 李建军 李富江

杨卫东 吴涛 吴浩 肖波 张国明

张铁明 张葆华 陈进军 范中东 易天镜

周红波 郑俊杰 赵秋华 胡明健 姜建伟

费海玲 袁文宏 袁文种 贾铁军 顾小鹏

徐斌 栾继强 郭公义 黄慧 龚花强

龚黎明 盛大全 梁士毅 屠名瑚 程辉汉

詹圣泽 潘彬

执行委员：王北卫 孙璐

编辑部

地址：北京海淀区西四环北路 158 号

慧科大厦东区 10B

邮编：100142

电话：(010) 68346832

传真：(010) 68346832

E-mail：zgjsjlxh@163.com

目 录 CONTENTS

■ 行业动态

- 北京市地方标准《建设工程监理规程》通过终审 6
- 贵州省监理行业工程质量安全提升行动动员大会在毕节市召开 6
- 国家行业协会商会与行政机关脱钩联合工作组莅临山西省建设监理协会指导工作 7
- 青海省建设监理协会三届理事会三次会议暨 2016 年度会员代表大会召开 7
- 北京市建设监理协会第六届换届大会在京召开 8
- 山东省建设监理协会五届三次理事及会员代表会议在济南召开 8
- 广东省建设监理协会考察组赴贵州考察交流 9
- 《工程监理资料管理标准化指南》大型公益讲座圆满成功 9
- 国务院安委会第三巡查组赴湖北住建厅巡查安全生产工作 10
- 黔渝苏豫三省一市建设监理行业交流会在郑州召开 11
- 目前世界上首条穿越严寒地区的高速铁路——哈大铁路客运专线获第十四届詹天佑奖 11
- 认清新形势 迎接新挑战
- 北京市住建委副主任王承军在 2017 年全市监理工作会议上的讲话（摘要） 12

■ 政策法规

- 住房城乡建设部关于印发建筑业发展“十三五”规划的通知 14
- 2017 年 5 月开始实施的工程建设标准 19
- 2017 年 6 月开始实施的工程建设标准 19

■ 本期焦点：全过程工程咨询服务

- 住房城乡建设部关于开展全过程工程咨询试点工作的通知 21
- 全过程工程咨询，唤醒建筑服务业价值春天 / 郑辉 23
- 谈工程建设全过程项目管理咨询服务的创新发展 / 缪玉国 26
- 建设监理与工程咨询管理模式协调发展 / 孟三虎 30

■ 协会工作

- 关于贯彻落实《工程质量安全提升行动方案》的通知 33



■ 监理论坛

- 建筑工程项目电气安装监理管理之浅见 / 周纯爵 34
- 水利水电建设工程安全文明施工监理工作标准化实践 / 姚宝永 张贺 38
- 试论以注册监理工程师为主导的工程评价体系的构建 / 陈继东 43
- 浅议建筑给排水的监理工作 / 张立嘉 47
- 厂房地面裂缝成因分析及对策 / 李亚峰 赵洪儒 49
- 如何做好主体进度监理工作——以重庆朝天门国际商贸城一标段为例 / 陈良兵 53
- 深基坑工程施工过程中的监测管理 / 蔡晓明 56

■ 项目管理与咨询

- 浅谈 PPP 模式下项目管理（设计管理）控制要点 / 郭峰 61
- 开展“项目管理 + 工程监理”一体化服务 提升工程管理效能
——万科紫悦湾一期项目管理实践 / 汪德兰 65
- PM 模式在卡杨公路工程项目上的实践与探讨 / 左红军 67

■ 创新与研究

- 模块化应用在监理工作中的应用 / 吕海燕 马小杉 70
- 用互联网思维的方法改造监理工作 / 曹昌顺 77
- 工程建设项目职业化管理的优势 / 刘原 82

■ 人才培养

- 监理人才队伍建设现状及其改进对策 / 李武玉 86

■ 企业文化

- 民营监理与咨询企业如何“强身健体” / 温江水 92
- 工程监理企业在“互联网 +”新形势下的几点思考 / 吴红涛 97

北京市地方标准《建设工程监理规程》通过终审

根据北京市技术监督局(京质监标发)[2013]136号文要求,由北京市建设监理协会会同有关监理单位、施工单位,对北京市地方标准《建设工程监理规程》DB 11/382-2006 共同进行修订。根据主编单位的建议和市住建委批复,决定将《建设工程安全监理规程》和《建设工程监理规程》合并修订。

2017年5月5日,北京市质量技术监督局、北京市住房和城乡建设委员会共同组织对北京市地方标准《建设工程监理规程》DB 11/382-2006 进行评审。来自高校、科研院所、建筑施工、工程监理等领域的专家参加了会议,听取了编制组的汇报,对该标准进行了严格、认真、深入的审查,获得与会评审专家的一致通过和好评。

该标准为推荐性标准,北京市超过一万个施工现场的监理工作均需按照该标准的要求对工程监理行为进行规范和管理。在规程修订过程中,对原《建设工程安全监理规程》DB11/382-2006 和原《建设工程监理规程》DBJ01-41-2002 进行了认真梳理,将原来分别编制的两本标准合并为《建设工程监理规程》。新的《规程》按照监理工作内容和阶段两条主线进行整合,细化了对“旁站”“平行检验”等行为的具体要求,明确了各级监理人员应签署的文件和资料,增加了监理单位对项目监理机构的管理等内容,与新修订的国家标准和地方标准相协调,具有创新性。

评审专家对该标准的评价意见为:“《规程》与国家、北京市相关标准相协调,内容科学合理,能够满足北京市工程监理工作的需求,并为下一步团体标准的制定预留了空间、奠定了基础;《规程》具有针对性和可操作性”,对该标准的水平评价为“该《规程》达到了国内领先水平”。

目前,编制组正在抓紧按照“评审意见”进行最后的修改和完善,预计该标准将于今年6月批准发布。

(张宇红 提供)



贵州省监理行业工程质量安全提升行动动员大会在毕节市召开

2017年4月11日,贵州省建设监理协会在召开2016年年会之际,在毕节市召开了全省监理行业工程质量安全提升行动动员大会。来自全省140余家监理企业的近200名代表参加了动员大会。贵州省住房和城乡建设厅建筑业管理处处长李泽晖、毕节市住房和城乡建设局副局长张旭出席大会并讲话。

大会印发学习了住房和城乡建设部《工程质量安全提升行动方案》和贵州省住房和城乡建设厅《贵州省工程质量安全提升行动实施方案》。

杨国华会长感谢李泽晖处长和张旭副局长亲临会议,并介绍了协会决定在年会中召开监理行业工程质量安全提升行动动员大会的原因。杨会长要求参会人员要认真学习领会《工程质量安全提升行动方案》和《贵州省工程质量安全提升行动实施方案》的内容和要求,积极参加工程质量安全提升行动。

大会宣读了贵州省建设监理协会向全省监理行业发出的《规范监理服务标准提升工程质量安全倡议书》。贵州三维工程监理公司总工程师王伟星代表全省的总监理工程师表示,要认真履职尽责,充分发挥监理人的作用,确保工程质量安全提升行动的总体目标的实现。

(高汝扬 提供)



国家行业协会商会与行政机关脱钩联合工作组莅临山西省建设监理协会指导工作

4月18日，应山西省民管局举荐，国家行业协会商会与行政机关脱钩联合工作组中组部耿延葆处长、周勇处长，财政部张晖处长在省民管局吴国华局长、王羽副局长，省委组织部林素峰副处长等领导陪同下莅临山西省建设监理协会指导工作。实地参观了协会一楼、三楼的每间办公室，并阅览了协会多年编辑的会议类、活动类、交流类、培训类等八种系列书籍与资料，耿延葆处长一行对协会精准务实的行业服务、丰富多彩的文化活动、积淀深厚的工作成果赞赏有加。

参观结束后，耿延葆处长等领导与协会、秘书处领导进行了一个半小时的座谈。唐桂莲会长围绕近年来协会服务工作、行业发展困惑和脱钩后工作建议作了简要的汇报。耿延葆处长听取后，对协会近几年所取得的成绩给予了充分肯定，并对脱钩后的协会发展提出了建议，同时，他还就协会党建的职能定位、作用发挥、工作瓶颈及解决办法等进行深入交流。耿处长对唐会长汇报的“脱钩不脱管、不脱责以及协会脱钩犹如‘嫁出去的姑娘’，脱钩脱不了‘血缘’关系，根还在娘家，行业管理部门仍是住建厅”的形象比喻很感兴趣，对协会制定《监理计费规则》、推动行业自律工作的定位表示赞赏。并指出，协会通过柔性的活动服务，增强了会员企业的凝聚力；通过提供咨询、数据服务，也成了政府的得力助手，通过本次调研，听到协会的真实心声，就是希望发现问题、分析问题，找到问题的症结，能够从政策和制度上解决问题。希望协会要紧跟形势、把握方向、苦练内功，平稳开展工作。

(郑丽丽 提供)



青海省建设监理协会三届理事会三次会议暨 2016 年度会员代表大会召开

2017年4月7日上午，青海省建设监理协会召开了三届理事会三次会议暨2016年度会员代表大会。协会理事及会员代表118人参加了会议，省住房和城乡建设厅建管处杨建青调研员、刘炳勤主任应邀参加了会议。会议由协会副会长何小燕主持。

会长妥福海向大会作协会2016年度工作报告。会议审议通过了协会2016年度工作报告、财务报告；审议通过了青海汇峰建设工程监理有限公司等三家监理企业入会的报告；审议通过了四川现代监理咨询有限公司青海分公司等29家连续两年未缴纳会费的企业取消会员资格报告；会上向全体会员转发了中国建设监理协会制定的《建设监理企业诚信守则（试行）》。会议对评选的2016年度全省15家先进工程监理企业，21名优秀总监理工程师，33名优秀专业监理工程师进行了授牌表彰。

省住房和城乡建设厅杨建青调研员作了重要讲话。他首先祝贺大会胜利召开，对协会2016年的工作表示肯定，从国家政策等方面对建筑行业轻企业资质、重个人执业资格管理等方面作了说明，对监理企业从转型发展、诚信建设、规范管理等方面提出了要求。希望青海省监理行业共同努力，将行业打造得更好，为青海省经济社会作出更大贡献。

刘炳勤主任对《青海省建筑市场信用管理办法》进行了宣贯。

本次大会经过全体会员代表的共同努力取得了圆满成功。



北京市建设监理协会第六届换届大会在京召开

2017年4月7日上午9时,北京市建设监理协会召开第五届八次会员大会暨换届选举大会。市住建委人事处副处长王永青、协会第四届会长杨宗谦及北京市保利威律师事务所律师常馨月应邀出席了大会。大会应到会员代表223名,实到会员代表163名,到会代表超过三分之二。大会由第五届会长李伟主持。

经北京市建设监理协会第五届八次会员大会审议并举手表决,通过了《团结奋进 开拓创新 共续发展——第五届理事会工作报告》《北京市建设监理协会第五届监事会工作报告》《北京市建设监理协会第五届理事会财务报告》;审议通过了《北京市建设监理协会章程》和《北京市建设监理协会第六届会员大会换届选举办法》。

会上,李伟会长分别从标准化工作、科研工作、创新工作、行业自律和服务政府等五方面介绍2017年协会主要工作纲要。

大会选举产生了北京市建设监理协会第六届理事会、常务理事、监事会。市监理协会第六届一次理事会,表决一致通过了协会团体内部8项管理制度。选举产生市监理协会第六届领导集体。

新任第六届李伟会长在发言中,感谢会员单位对第六届新当选的理事会、常务理事、监事会的支持和信任,感谢市住建委、社团办及相关上级领导长期以来对市监理协会工作的关心和支持。我们将一如既往地继续努力工作,坚持开拓创新、坚持科技先导、坚持创新发展、坚持服务会员。让我们共同努力,踏实工作,开拓进取,再创辉煌。

大会圆满完成预定的各项选举工作,胜利闭幕。

(张宇红 提供)



山东省建设监理协会五届三次理事及会员代表会议在济南召开

2017年4月17日,山东省建设监理协会五届三次理事及会员代表会议在济南召开。会议邀请省住房和城乡建设厅建筑市场监管处副调研员徐海东出席会议指导工作,省监理协会理事长徐友全,副理事长陈文、张国强、林峰、范鹏程、付培锦、许继文、赵于平、艾万发等出席会议。各市建设监理协会负责人、省监理协会理事及会员代表近300人参加了会议。

徐友全作协会2016年工作总结及2017年工作要点的报告。报告全面总结了2016年协会的工作,提出2017年协会工作要点:一是积极协助、参与主管部门的行业管理工作;二是组织好从业人员监理业务培训工作;三是加强行业宣传,促进企业文化建设;四是开展监理咨询行业理论与实践研究及经验交流活动;五是加强协会自身建设,强化行业自律,促进行业健康发展。

会议审议通过了协会2016年度工作总结及2017年工作要点的报告,2016年度财务报告,调整副理事长、接纳新会员及《行业自律投诉受理处理暂行办法》的报告。宣读了2015~2016年度会员监理企业及从业人员考核评价优秀(先进)等次名单,并向部分先进监理企业和优秀从业人员代表颁发奖牌和证书。

会议特邀国内著名专家同济大学丁士昭教授作《全过程工程咨询的特征分析》专题报告,山东诚信工程建设监理有限公司张恒、山东营特建设项目管理有限公司江国庆在会议上分别介绍了监理工程管控信息化系统和建设工程项目管理咨询规范的编制等经验做法。

(李建 王丽萍 提供)



广东省建设监理协会考察组赴贵州考察交流

为加强兄弟省市行业协会和监理企业的沟通交流，观摩精品工程，进一步提升广东省监理企业服务和技术水平，2017年5月11日至13日，广东省建设监理协会孙成会长率考察组一行31人赴贵州省建设监理协会进行考察交流。

粤黔两省监理工作交流座谈会安排在贵州建工监理咨询有限公司举行。贵州协会杨国华会长及部分会员单位代表热情接待了协会考察组人员。贵州省住建厅建筑业管理处李泽晖处长出席了会议并讲话。交流会由贵州协会汤斌秘书长主持。

粤黔两省监理工作交流会上，贵州协会汤斌秘书长致欢迎词。杨国华会长高度赞扬了协会在监理工作中取得的成绩，认为协会在服务会员、承接政府职能、维护监理市场公平竞争、反映行业焦点问题等方面做了大量的工作，为行业的健康发展作出了积极贡献。杨会长表示，粤黔两省监理的发展水平还存在着差距，今后双方应加强交流沟通，互学互鉴互帮，共同维护监理行业的健康发展。

交流会上，考察组成员观看了贵州省监理企业转型升级视频和北盘江大桥施工工艺流程PPT模拟片，还就如何提升行业协会的服务水平、应对监理价格市场化和行业自律管理的主要经验做法、新形势下如何拓展监理企业发展空间和促进企业转型升级、大型桥梁监理的先进工作经验等问题与贵州省企业代表进行了深入的研讨和交流。

孙成会长表示，贵州协会在监理行业治理、规范监理市场行为、提高监理从业人员素质、加强行业自律管理和帮助企业转型升级等多方面都卓有成效，很多地方值得借鉴。今后，粤黔两省应更加紧密联系，搭建友谊桥梁，顺应新的发展形势，抓住机遇，携手共进，共绘监理行业美好蓝图。

随后考察组在贵州协会精心周到的安排下，前往贵州桥梁科技馆、坝陵河大桥、北盘江大桥进行实地考察。

(高峰 提供)



《工程监理资料管理标准化指南》大型公益讲座圆满成功

2017年5月27日，北京市监理协会组织召开了《工程监理文件资料管理标准化指南》公益讲座。北京市住建委质量处处长石向东到会并讲话。申报“市监理行业专家”人员共计380人参加了宣贯会。

首先，市住建委质量处石向东处长讲话。石向东处长传达了王承军副主任对市监理行业的重要指示：1. 充分认识当前监理工作的重要性；2. 切实发挥监理作用；3. 充分发挥监理延伸政府监管的作用；4. 体现新时期大国工匠精神；5. 坚定监理行业健康发展的决心。

石向东处长指出：1. 市监理协会是行业协会中具有强大凝聚力，能够推动行业发展的协会，在全市质量管理工作和推进监理行业健康发展的过程中发挥了重大作用；2. 监理是政府的抓手也是政府依靠的力量。监理责任重大，使命光荣，监理定位稳定，前景光明；3. 资料标准化工作是工程管理全过程建设的基础，是工程技术的支撑，也是加强工程管理的有效手段和提升；4. 工程资料标准化成果来自工程实践，也要落实到工程实践中去。

公益讲座由北京市监理协会李伟会长主讲。

李伟会长介绍了团体标准《工程监理文件资料管理标准化指南》要点，并结合新版北京市地方标准《建设工程监理规程》解读监理资料管理标准化的具体要求。李伟指出：要以标准化为抓手，以提高行业履职能力为目标，增强行业凝聚力；发挥桥梁纽带作用，注重创新发展。

今年的主要工作：一是标准化工作。市监理协会首次发布团体标准《工程监理文件资料管理标准化指南》是监理资料的指导性文件，要通过贯彻达到全市统一。二是创新工作。在监理履职和完善监理程序的基础上，2017年开展5项课题研究工作：1. 材料构配件设备质量管理研究；2. 装配式建筑质量控制方法研究；3. 安全管理的监理标准化研究；4. 监理报告制度试点研究；5. 成品钢筋质量控制方法研究。

最后，李伟会长对参与课题研究的专家陆参、李定岩、张红宇、冉建华、赵书辉等提出表扬；对参与单位逸群、方圆、希达、泛华、伟泽、双圆、兴电、赛瑞斯、双诚、帕克、磐石等表示感谢！

会上，北京市监理协会向与会人士赠送《工程监理文件资料管理标准化指南》一书。公益讲座圆满成功！

(张宇红 提供)



国务院安委会第三巡查组赴湖北住建厅巡查安全生产工作

6月12日上午，由住建部原副部长郭允冲任组长的国务院安委会第三巡查组一行11人到湖北省住房和城乡建设厅巡查住建领域安全生产工作。

巡查组首先查阅了相关资料，随后听取了住建厅安全生产工作落实情况的汇报。郭允冲指出，近几年来，全国安全生产形势总体好转，但是安全生产事故总量依然很大，个别单位和企业对安全生产仍不够重视，重特重大事故仍时有发生。

郭允冲强调，安全生产工作就住建部门而言，要处理好三个关系，即质量与安全的关系、标准与安全的关系、城市规划与安全的关系，切实抓好源头治理。要高度重视轨道交通工程的质量安全管理，加强对工程建设中违法转包分包、低价竞标和压缩工期等问题的专项整治，预防重特重大事故的发生。

厅党组书记、厅长李昌海表示，将以此次巡查为契机，进一步提高认识，提高政治站位，时刻紧绷安全这根弦；进一步增强规范意识，加强工作痕迹管理；进一步增强监管实效，克服形式主义，努力减少隐患和重特大安全事故发生，全面提升全省住建领域安全生产水平。

(周佳麟提供 摘自湖北省住房和城乡建设厅网站)



黔渝苏豫三省一市建设监理行业交流会在郑州召开

2017年4月17日，贵州、重庆、苏州、河南三省一市建设监理行业交流会在郑州召开，会议深刻分析了当前建设监理行业面临的新情况和新问题，围绕行业变革、协会服务、企业转型、诚信自律、工程质量安全提升等话题展开了自由深入的讨论，交流会构建了三省一市建设监理行业前瞻性的新型交往关系，对三省一市行业协会加深对建设监理行业共性问题的理解，共同寻求新的发展机遇，促进建设监理企业之间的经营创新有着十分重要的意义。

会议交流认为，监理行业应全面准确地判断和把握全过程工程咨询的变革走势，制定应对之策，破解发展难题，实现新一轮振兴和增长，在创新能力、盈利能力、抗风险能力、成长能力和发展潜力等方面不断取得新的突破。工程监理在质量安全提升行动中的作用举足轻重，积极承担社会责任，履职尽责，把工程质量安全的监理工作视为紧要之务，及时制定切实有效的管控措施，不断提高工程监理的地位和影响。

三省一市监理协会分别分享了诚信自律工作的思路和方法。当前，各省市开展诚信自律的导向效应正在显现，成果逐渐丰实。会议呼吁，监理企业要做积极、正面、有意义的事情，共同担负起推动监理行业正向发展的责任，既能做到充分有序的竞争，也能做到顾全大局，聚合共赢，守护并尊重行业发展的底线。

贵州省建设监理协会会长杨国华、秘书长汤斌，重庆市建设监理协会秘书长史红，苏州市建设监理协会会长桑林华、秘书长乔军莉，河南省建设监理协会常务副会长兼秘书长孙惠民出席交流会，三省一市建设监理企业的专家领导共40人参加了会议。

(耿春 提供)



目前世界上首条穿越严寒地区的高速铁路——哈大铁路客运专线获第十四届詹天佑奖

2017年4月14日，第十四届中国土木工程詹天佑奖颁奖大会暨获奖项目技术交流会在北京隆重召开。由北京铁城建设监理有限责任公司监理的目前世界上首条穿越严寒地区设计时速350km/h的高速铁路——哈大铁路客运专线获此殊荣。

哈大铁路客运专线是国家“十一五”规划的重点工程，也是国家《中长期铁路网规划》“四纵四横”客运专线网中京哈客运专线的重要组成部分，是目前世界上首条穿越严寒地区设计时速350km/h的高速铁路。北起哈尔滨西站，途经黑龙江、吉林、辽宁三省，向南终到大连北站，全长903.945km，新建车站18个。工程于2007年8月23日开工建设，2012年12月1日建成运营，在8个方面实现了科技创新和新技术应用，获得了12项省部级奖。

(龚成术 提供)



编者按：

2017年3月22日，北京市住建委召开“北京市2017年建设工程监理工作会”。会上市住建委副主任王承军高度肯定了北京监理行业在工程建设中发挥的重要作用，工程建设安全质量整体水平得到了显著提升。现将王承军副主任讲话整理摘要刊登。

认清新形势 迎接新挑战

——北京市住建委副主任王承军在2017年全市监理工作会上的讲话（摘要）

王承军副主任指出监理行业作为工程建设领域的重要力量，长期以来一直发挥了非常重要的作用。2016年，北京市在住建部工程质量治理两年行动监督检查中，取得了全国第二名的优异成绩，建设工程安全质量整体水平也得到了显著提升，实现了建筑行业“十三五”良好开局，这些都离不开广大监理人员的辛勤付出。2017年北京市工程建设规模仍处高位，特别是轨道交通工程，在建线路、在建里程均创历史新高；冬奥会、北京新机场、行政副中心建设等一大批工程项目，正在紧张建设中；工程安全、质量的监管任务十分艰巨。

王承军副主任针对2017年的监理工作强调四点。

一要认清形势，牢牢地把握改革发展新机遇。

今年2月，习近平总书记视察北京城市规划和冬奥会筹办工作。在视察新机场、行政副中心建设时，对工程建设管理给予了充分肯定。这些与参与这两个项目建设的监理企业的贡献是密不可分的，对参与这些重点建设项目的工程监理企业提出表扬。

北京市监理企业应认真领会总书记讲话精神，始终牢记“看北京首先要从政治上看”，切实增强政治意识、大局意识、核心意识、看齐意识，特别是核心意识和看齐意识。坚决落实习总书记要求，要“坚持首善标准”“提高治理能力”“全力打造精品工程、样板工程、平安工程、廉洁工程”，要求“每个项目、每个工程都要实行最严格的施工管理，确保高标准、高质量。要努力集成世界上最先进的管理技术和经验”。站在当前的时间节点上，特别是京津冀协同发展战略的大背景下，“要有21世纪的眼光，规划、建设、管理都要坚持高起点、高标准、高水平，落实世界眼光、国际标准、中国特色、高点定位的要求”。针对安全生产，习总书记在视察行政副

中心施工现场安全体验培训时做出了具体指示，要求“安全生产必须落实到工程建设各环节各方面，防止各种安全隐患，确保安全施工，做到安全第一”。北京市作为全国第一个全面推广施工现场体验式安全培训的城市，得到了住建部的肯定，也经过了实践的检验。面对新的历史机遇，北京市监理行业要充分认识到责任重大、使命光荣，要深刻认识到“建设的每一个参与者，都在参与历史、见证历史，大家要树立起责任意识、奉献意识，在建设中增长才干、展示风貌”。

二要认真贯彻落实建筑业改革的顶层设计，对新形势下监理的重要性，要有更高的认识。

要充分认识到在现有工程建设管理体制下，监理工作是安全质量的守护神，是各方责任落实的保证者。如果监理责任不落实，如果没有监理的现场管理，施工单位、材料供应商以及其他各方主体的责任将难以落实。我坚决反对因为监理工作水平有进一步提高的空间，就认为我们监理行业不发挥作用的说法。即使非常不负责任的监理企业，由于在现场派驻了监理人员，施工企业要想弄虚作假的时候，也必定会躲着监理人员，至少不至于当着监理人员的面偷工减料。所以，在个别部门对监理作用颇有微词的情况下，我们要对自己作用有非常清晰的认识，要树立起监理发挥守护人作用的意识，并做好宣传工作。监理作用就是落实其他工程参建各方的相应的管理措施。有的人说可以取消监理制度，恢复到建设单位成立建设指挥部，自己管理工程建设模式，我认为完全行不通。从政府监督管理看，工程建设中很多问题是由于建设单位行为不规范造成的，国务院19号文件把建设单位作为工程质量的首要责任者是完全正确的，北京市《工程建设质量条例》也把建设单位的首要责任写得很清楚。就目