

财产行为税 法规汇编

《财产行为税法规汇编》编写组 编

 中国税务出版社

财产行为税法规汇编

《财产行为税法规汇编》编写组 编

中国税务出版社

图书在版编目(CIP)数据

财产行为税法规汇编/《财产行为税法规汇编》编写组编.

—北京:中国税务出版社,2017.6(2017.9重印)

ISBN 978-7-5678-0556-9

I. ①财… II. ①财… III. ①财产税-税法-汇编-中国

IV. ①D922.223.09

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2017)第 119179 号

版权所有·侵权必究

书 名:财产行为税法规汇编

作 者:《财产行为税法规汇编》编写组 编

责任编辑:王静波

实习编辑:唐 卿

责任校对:于 玲

技术设计:刘冬珂

出版发行:中国税务出版社

北京市丰台区广安路9号国投财富广场1号楼11层

邮政编码:100055

<http://www.taxation.cn>

E-mail:swcb@taxation.cn

发行中心电话:(010)83362083/86/89

传真:(010)83362046/47/48/49

经 销:各地新华书店

刷:北京天宇星印刷厂

规 格:787毫米×1092毫米 1/16

印 张:35.5

字 数:820000字

版 次:2017年6月第1版 2017年9月第5次印刷

书 号:ISBN 978-7-5678-0556-9

定 价:89.00元

如有印装错误 本社负责调换

前 言

为便于税务干部和纳税人更好地学习、掌握财产行为税政策规定，国家税务总局财产和行为税司组织编写了《财产行为税法规汇编》。

本书收录了财产行为税基本法律法规，财政部、国家税务总局以及国务院相关部门发布的税收规章、税收规范性文件。全书共分为法律法规、综合规定、税收优惠、特定行业或企业规定、征收管理、附录六个部分，按照发文时间先后分别对六个部分的文件加注了顺序号。

为方便读者区分文件有效状况，我们分条款失效和全文有效两种情况对文件进行了明确标识。对条款失效文件，文件顺序号用灰底黑字加以突出，并在正文中以“【条款失效】”标注，具体失效条款用斜体加下划线加以突出，此外，对于条款失效的文件还加注了失效说明。

随着税制改革的深入推进，财政行为税税收政策和相关制度规定也在不断完善之中，请广大读者在实际工作中以现行有效文件为依据。

本书编写组

2017年3月

目 录

1. 法律法规

1.1 房产税	(1)
1.1.1 中华人民共和国房产税暂行条例 1986 年 9 月 15 日 国发〔1986〕90 号	(1)
1.2 城镇土地使用税	(2)
1.2.1 中华人民共和国城镇土地使用税暂行条例 1988 年 9 月 27 日 中华人民共和国国务院令 第 17 号发布 根据 2006 年 12 月 31 日《国务院关于修改〈中华人民共和国 城镇土地使用税暂行条例〉的决定》(中华人民共和国 国务院令 第 483 号) 修订	(2)
1.3 契税	(4)
1.3.1 中华人民共和国契税暂行条例 1997 年 7 月 7 日 中华人民共和国国务院令 第 224 号	(4)
1.3.2 中华人民共和国契税暂行条例细则 1997 年 10 月 28 日 财法字〔1997〕52 号	(5)
1.4 土地增值税	(7)
1.4.1 中华人民共和国土地增值税暂行条例 1993 年 12 月 13 日 中华人民共和国国务院令 第 138 号	(7)
1.4.2 中华人民共和国土地增值税暂行条例实施细则 1995 年 1 月 27 日 财法字〔1995〕6 号	(9)
1.5 耕地占用税	(12)
1.5.1 中华人民共和国耕地占用税暂行条例 2007 年 12 月 1 日 中华人民共和国国务院令 第 511 号	(12)

1.5.2	中华人民共和国耕地占用税暂行条例实施细则 2008 年 2 月 26 日 中华人民共和国财政部 国家税务总局令第 49 号	(14)
1.6	印花税	(17)
1.6.1	中华人民共和国印花税暂行条例 1988 年 8 月 6 日 中华人民共和国国务院令第 11 号	(17)
1.6.2	中华人民共和国印花税暂行条例施行细则 1988 年 9 月 29 日 [1988] 财税字第 255 号	(19)
1.7	城市维护建设税	(23)
1.7.1	中华人民共和国城市维护建设税暂行条例 1985 年 2 月 8 日 国发 [1985] 19 号	(23)
1.8	车船税	(24)
1.8.1	中华人民共和国车船税法 2011 年 2 月 25 日 中华人民共和国主席令第 43 号	(24)
1.8.2	中华人民共和国车船税法实施条例 2011 年 12 月 5 日 中华人民共和国国务院令第 611 号	(26)
1.9	烟叶税	(29)
1.9.1	中华人民共和国烟叶税暂行条例 2006 年 4 月 28 日 中华人民共和国国务院令第 464 号	(29)
1.10	资源税	(29)
1.10.1	中华人民共和国资源税暂行条例 1993 年 12 月 25 日 中华人民共和国国务院令第 139 号发布 根据 2011 年 9 月 30 日《国务院关于修改〈中华人民共和国 资源税暂行条例〉的决定》(中华人民共和国国务院令 第 605 号) 修订	(29)
1.10.2	中华人民共和国资源税暂行条例实施细则 2011 年 10 月 28 日 中华人民共和国财政部令第 66 号	(31)
1.11	环境保护税	(34)
1.11.1	中华人民共和国环境保护税法 2016 年 12 月 25 日 中华人民共和国主席令第 61 号	(34)

1.12 教育费附加	(42)
1.12.1 征收教育费附加的暂行规定	
1986 年 4 月 28 日 国发〔1986〕50 号发布, 1990 年 6 月 7 日	
中华人民共和国国务院令第 60 号修改	(42)
1.12.2 国务院关于修改《征收教育费附加的暂行规定》的决定	
2005 年 8 月 20 日 中华人民共和国国务院令第 448 号	(43)

2. 综合规定

2.1 综合税种	(44)
2.1.1 财政部税务总局关于房产税和车船使用税几个业务问题的解释与规定	
1987 年 3 月 23 日 财税地字〔1987〕3 号	(44)
2.1.2 财政部关于商品流通企业在税制改革和外汇管理体制改后有关财务处理问题的通知	
1994 年 5 月 12 日 〔1994〕财商字第 221 号	(45)
2.1.3 国家税务总局计划财务司关于提支手续费问题的批复	
1996 年 5 月 28 日 国税计函〔1996〕30 号	(49)
2.1.4 国家税务总局关于调整房产税和土地使用税具体征税范围解释规定的通知	
1999 年 3 月 12 日 国税发〔1999〕44 号	(49)
2.1.5 国家税务总局关于房产税、城镇土地使用税有关政策规定的通知	
2003 年 7 月 15 日 国税发〔2003〕89 号	(50)
2.1.6 国家税务总局关于中国人寿保险(集团)公司重组改制后有关税务问题的通知	
2004 年 6 月 11 日 国税函〔2004〕852 号	(50)
2.1.7 财政部 国家税务总局关于增值税、营业税、消费税实行先征后返等办法有关城市维护建设税和教育费附加政策的通知	
2005 年 5 月 25 日 财税〔2005〕72 号	(51)
2.1.8 财政部 国家税务总局关于房产税、城镇土地使用税有关政策的通知	
2006 年 12 月 25 日 财税〔2006〕186 号	(52)
2.1.9 财政部 国家税务总局关于廉租住房、经济适用住房和住房租赁有关税收政策的通知	
2008 年 3 月 3 日 财税〔2008〕24 号	(53)
2.1.10 财政部 国家税务总局关于房产税、城镇土地使用税有关问题的通知	
2008 年 12 月 18 日 财税〔2008〕152 号	(55)

- 2.1.11 财政部 国家税务总局关于房产税、城镇土地使用税有关问题的通知
2009 年 11 月 22 日 财税〔2009〕128 号 (55)
- 2.1.12 国务院关于统一内外资企业和个人城市维护建设税和教育费附加制度的通知
2010 年 10 月 18 日 国发〔2010〕35 号 (56)
- 2.1.13 财政部 国家税务总局关于对外资企业征收城市维护建设税和教育费附加有关问题的通知
2010 年 11 月 4 日 财税〔2010〕103 号 (57)
- 2.1.14 财政部 国家税务总局关于安置残疾人就业单位城镇土地使用税等政策的通知
2010 年 12 月 21 日 财税〔2010〕121 号 (57)
- 2.1.15 国家税务总局关于人保投资控股有限公司相关税收问题的公告
2011 年 12 月 2 日 国家税务总局公告 2011 年第 70 号 (58)
- 2.1.16 财政部 国家税务总局关于营改增后契税、房产税、土地增值税、个人所得税计税依据问题的通知
2016 年 4 月 25 日 财税〔2016〕43 号 (59)
- 2.2 房产税** (60)
- 2.2.1** 财政部税务总局关于房产税若干具体问题的解释和暂行规定
1986 年 9 月 25 日 〔1986〕财税地字第 8 号 (60)
- 2.2.2 财政部关于对银行、保险系统征免房产税的通知
1987 年 3 月 7 日 〔1987〕财税字第 36 号 (63)
- 2.2.3** 国家税务总局关于安徽省若干房产税业务问题的批复
1993 年 11 月 8 日 国税函发〔1993〕368 号 (63)
- 2.2.4 国家税务总局关于房屋产权未确定如何征收房产税问题的批复
1998 年 7 月 15 日 国税函〔1998〕426 号 (64)
- 2.2.5 国家税务总局关于未取得房屋产权证书期间如何确定房产税纳税人的批复
2002 年 4 月 8 日 国税函〔2002〕284 号 (64)
- 2.2.6** 国家税务总局关于进一步明确房屋附属设备和配套设施计征房产税有关问题的通知
2005 年 10 月 21 日 国税发〔2005〕173 号 (65)
- 2.2.7 财政部 国家税务总局关于具备房屋功能的地下建筑征收房产税的通知
2005 年 12 月 23 日 财税〔2005〕181 号 (65)
- 2.2.8 财政部 国家税务总局关于加油站罩棚房产税问题的通知
2008 年 9 月 19 日 财税〔2008〕123 号 (66)

2.2.9	国家税务总局关于新疆地下人防工程征收房产税问题的批复 2013 年 10 月 31 日 税总函〔2013〕602 号	(67)
2.3	城镇土地使用税	(67)
2.3.1	国家税务总局关于检发《关于土地使用税若干具体问题的解释 和暂行规定》的通知 1988 年 10 月 24 日 〔1988〕国税地字第 15 号	(67)
2.3.2	国家税务总局对“关于《中华人民共和国城镇土地使用税暂行条例》 第六条中‘宗教寺庙’适用范围的请示”的复函 1988 年 11 月 18 日 〔1988〕国税地字第 20 号	(70)
2.3.3	国家税务总局关于印发《关于土地使用税若干具体问题的 补充规定》的通知 1989 年 12 月 21 日 〔1989〕国税地字第 140 号	(70)
2.3.4	国家税务总局关于房产管理部门经租的居民住房用地在房租调整 改革后征收土地使用税问题的批复 1991 年 3 月 9 日 国税函发〔1991〕403 号	(72)
2.3.5	财政部 国家税务总局关于集体土地城镇土地使用税有关 政策的通知 2006 年 4 月 30 日 财税〔2006〕56 号	(73)
2.3.6	财政部 国家税务总局关于房改房用地未办理土地使用权过户 期间城镇土地使用税政策的通知 2013 年 8 月 2 日 财税〔2013〕44 号	(73)
2.3.7	国家税务总局关于通过招拍挂方式取得土地缴纳城镇土地 使用税问题的公告 2014 年 12 月 31 日 国家税务总局公告 2014 年第 74 号	(74)
2.4	契税	(74)
2.4.1	财政部 国家税务总局关于契税征收中几个问题的批复 1998 年 5 月 29 日 财税字〔1998〕96 号	(74)
2.4.2	国家税务总局关于城镇居民委托代建房屋契税征免问题的批复 1998 年 12 月 28 日 国税函〔1998〕829 号	(75)
2.4.3	国家税务总局关于离婚后房屋权属变化是否征收契税的批复 1999 年 6 月 3 日 国税函〔1999〕391 号	(75)
2.4.4	国家税务总局关于出售或租赁房屋使用权是否征收契税问题的批复 1999 年 7 月 8 日 国税函〔1999〕465 号	(76)
2.4.5	国家税务总局关于抵押贷款购买商品住房征收契税的批复 1999 年 9 月 16 日 国税函〔1999〕613 号	(76)

- 2.4.6 国家税务总局关于以补偿征地款方式取得的房产征收契税的批复
1999年11月11日 国税函〔1999〕737号 (76)
- 2.4.7 财政部 国家税务总局关于本溪金岛生态农业发展有限公司
承受农村集体土地使用权征收契税的批复
2000年2月28日 财税字〔2000〕26号 (77)
- 2.4.8 财政部 国家税务总局对河南省财政厅《关于契税有关政策
问题的请示》的批复
2000年7月11日 财税〔2000〕14号 (77)
- 2.4.9 国家税务总局关于股权变动导致企业法人房地产权属更名不征
契税的批复
2002年8月16日 国税函〔2002〕771号 (78)
- 2.4.10 国家税务总局关于以项目换土地等方式承受土地使用权有关
契税问题的批复
2002年12月18日 国税函〔2002〕1094号 (78)
- 2.4.11 国家税务总局关于私立医院承受房屋权属征收契税的批复
2003年11月10日 国税函〔2003〕1224号 (78)
- 2.4.12 国家税务总局关于以土地、房屋作价出资及租赁使用土地有关
契税问题的批复
2004年3月2日 国税函〔2004〕322号 (79)
- 2.4.13 财政部 国家税务总局关于房屋附属设施有关契税政策的批复
2004年7月23日 财税〔2004〕126号 (79)
- 2.4.14 财政部 国家税务总局关于国有土地使用权出让等有关契税
问题的通知
2004年8月3日 财税〔2004〕134号 (80)
- 2.4.15 国家税务总局关于继承土地、房屋权属有关契税问题的批复
2004年9月2日 国税函〔2004〕1036号 (80)
- 2.4.16 国家税务总局关于免征土地出让金出让国有土地使用权征收
契税的批复
2005年5月11日 国税函〔2005〕436号 (81)
- 2.4.17 国家税务总局关于军队离退休干部购买经济适用房征收契税
问题的批复
2005年8月29日 国税函〔2005〕835号 (81)
- 2.4.18 国家税务总局关于房地产税收政策执行中几个具体问题的通知
2005年10月20日 国税发〔2005〕172号 (81)
- 2.4.19 国家税务总局关于改制企业承受土地使用权契税计税依据的批复
2006年2月15日 国税函〔2006〕157号 (82)

2.4.20	国家税务总局关于加强房地产交易个人无偿赠与不动产税收管理有关问题的通知 2006年9月14日 国税发〔2006〕144号	(83)
2.4.21	国家税务总局关于承受装修房屋契税计税价格问题的批复 2007年6月1日 国税函〔2007〕606号	(86)
2.4.22	国家税务总局关于未办理土地使用权证转让土地有关税收问题的批复 2007年6月14日 国税函〔2007〕645号	(86)
2.4.23	财政部 国家税务总局关于土地使用权转让契税计税依据的批复 2007年12月11日 财税〔2007〕162号	(86)
2.4.24	国家税务总局关于无效产权转移征收契税的批复 2008年5月20日 国税函〔2008〕438号	(87)
2.4.25	国家税务总局关于改变国有土地使用权出让方式征收契税的批复 2008年7月11日 国税函〔2008〕662号	(87)
2.4.26	国家税务总局关于经法院调解的房屋权属转移征收契税的批复 2008年8月6日 国税函〔2008〕718号	(88)
2.4.27	财政部 国家税务总局关于企业改制过程中以国家作价出资(入股)方式转移国有土地使用权有关契税问题的通知 2008年10月22日 财税〔2008〕129号	(88)
2.4.28	国家税务总局关于明确国有土地使用权出让契税计税依据的批复 2009年10月27日 国税函〔2009〕603号	(89)
2.4.29	财政部 国家税务总局关于购房人办理退房有关契税问题的通知 2011年4月26日 财税〔2011〕32号	(89)
2.4.30	财政部 国家税务总局关于企业以售后回租方式进行融资等有关契税政策的通知 2012年12月6日 财税〔2012〕82号	(89)
2.5	土地增值税	(90)
2.5.1	财政部 国家税务总局关于土地增值税一些具体问题规定的通知 1995年5月25日 财税字〔1995〕48号	(90)
2.5.2	国家税务总局关于以转让股权名义转让房地产行为征收土地增值税问题的批复 2000年9月5日 国税函〔2000〕687号	(93)
2.5.3	财政部 国家税务总局关于土地增值税若干问题的通知 2006年3月2日 财税〔2006〕21号	(93)
2.5.4	财政部 国家税务总局关于土地增值税普通标准住宅有关政策的通知 2006年10月20日 财税〔2006〕141号	(95)

- 2.5.5 国家税务总局关于土地增值税清算有关问题的通知
2010年5月19日 国税函〔2010〕220号 (95)
- 2.6 耕地占用税 (97)
- 2.6.1 财政部 国家税务总局关于占用草地、苇田征收耕地占用税政策的通知
2014年3月18日 财税〔2014〕20号 (97)
- 2.7 印花税 (97)
- 2.7.1 国家税务局关于货运凭证征收印花税几个具体问题的通知
1990年10月12日 国税发〔1990〕173号 (97)
- 2.7.2 国家税务局关于印花税若干具体问题的解释和规定的通知
1991年9月18日 国税发〔1991〕155号 (99)
- 2.7.3 国家税务局关于物资订货合同印花税确定纳税人问题的批复
1991年11月1日 国税函发〔1991〕1415号 (101)
- 2.7.4 国家税务局关于批发市场交易合同征收印花税问题的通知
1992年11月16日 国税函发〔1992〕1640号 (101)
- 2.7.5 国家税务总局关于资金账簿印花税问题的通知
1994年2月5日 国税发〔1994〕25号 (102)
- 2.7.6 财政部 国家税务总局关于印花税若干政策的通知
2006年12月27日 财税〔2006〕162号 (102)
- 2.7.7 国家税务总局关于企业集团内部使用的有关凭证征收印花税问题的通知
2009年1月5日 国税函〔2009〕9号 (103)
- 2.8 城市维护建设税 (103)
- 2.8.1 财政部关于《中华人民共和国城市维护建设税暂行条例》执行日期等问题的通知
1985年2月15日 〔1985〕财税字第55号 (103)
- 2.8.2 财政部关于贯彻执行《中华人民共和国城市维护建设税暂行条例》几个具体问题的规定
1985年3月22日 〔1985〕财税字第69号 (103)
- 2.8.3 财政部关于城市维护建设税几个具体业务问题的补充规定
1985年6月4日 〔1985〕财税字第143号 (104)
- 2.8.4 财政部税务总局关于开征城市维护建设税后继续征收“公用事业附加”的批复
1986年4月14日 〔1986〕财税地字第2号 (105)

2.8.5	国家税务总局关于城市维护建设税征收问题的通知 1994年3月12日 国税发〔1994〕51号	(105)
2.8.6	国家税务总局关于转发《国务院办公厅对〈中华人民共和国 城市维护建设税暂行条例〉第五条的解释的复函》的通知 2004年3月31日 国税函〔2004〕420号	(106)
2.8.7	国家税务总局关于撤县建市城市维护建设税适用税率问题的批复 2015年9月23日 税总函〔2015〕511号	(107)
2.8.8	国家税务总局关于撤县建市城市维护建设税具体适用税率的批复 2016年6月24日 税总函〔2016〕280号	(107)
2.8.9	财政部 国家税务总局关于纳税人异地预缴增值税有关城市维护 建设税和教育费附加政策问题的通知 2016年7月25日 财税〔2016〕74号	(107)
2.8.10	财政部 国家税务总局关于集成电路企业增值税期末留抵退税有关 城市维护建设税、教育费附加和地方教育附加政策的通知 2017年2月24日 财税〔2017〕17号	(108)
2.9	车船税	(108)
2.10	烟叶税	(108)
2.11	资源税	(109)
2.11.1	国家税务总局关于认定收购未税矿产品的个体户为资源税扣缴 义务人的批复 2000年9月20日 国税函〔2000〕733号	(109)
2.11.2	国家税务总局关于明确资源税扣缴义务人代扣代缴义务发生 时间的批复 2002年12月10日 国税函〔2002〕1037号	(109)
2.11.3	国家税务总局关于发布修订后的《资源税若干问题的规定》的公告 2011年11月28日 国家税务总局公告2011年第63号	(110)
2.11.4	财政部 国家税务总局关于实施煤炭资源税改革的通知 2014年10月9日 财税〔2014〕72号	(112)
2.11.5	财政部 国家税务总局关于实施稀土、钨、钼资源税从价计征 改革的通知 2015年4月30日 财税〔2015〕52号	(114)
2.11.6	财政部 国家税务总局关于全面推进资源税改革的通知 2016年5月9日 财税〔2016〕53号	(116)
2.11.7	财政部 国家税务总局关于资源税改革具体政策问题的通知 2016年5月9日 财税〔2016〕54号	(121)

- 2.11.8 财政部 国家税务总局 水利部关于印发《水资源税改革试点暂行办法》的通知
2016年5月9日 财税〔2016〕55号 (123)
- 2.11.9 财政部 国家税务总局 水利部关于河北省水资源税改革试点有关政策的意见
2016年12月1日 财税〔2016〕130号 (125)
- 2.12 教育费附加..... (126)
- 2.12.1 财政部关于征收教育费附加几个具体问题的通知
1986年5月24日 〔1986〕财税字第120号 (126)

3. 税收优惠

- 3.1 综合税种 (128)
- 3.1.1 国家税务局关于对军队企业化管理工厂征免印花税等问题的通知
1989年9月26日 〔1989〕国税地字第99号 (128)
- 3.1.2 财政部印发《关于住房制度改革中财政税收政策的若干规定》的通知
1992年6月11日 财综字〔1992〕106号 (129)
- 3.1.3 财政部 国家税务总局关于血站有关税收问题的通知
1999年10月13日 财税字〔1999〕264号 (130)
- 3.1.4 财政部 国家税务总局关于贯彻落实《中共中央 国务院关于加强技术创新,发展高科技,实现产业化的决定》有关税收问题的通知
1999年11月2日 财税字〔1999〕273号 (131)
- 3.1.5 财政部 国家税务总局关于医疗卫生机构有关税收政策的通知
2000年7月10日 财税〔2000〕42号 (134)
- 3.1.6 财政部 国家税务总局关于对老年服务机构有关税收政策问题的通知
2000年11月24日 财税〔2000〕97号 (135)
- 3.1.7 财政部 国家税务总局关于调整住房租赁市场税收政策的通知
2000年12月7日 财税〔2000〕125号 (136)
- 3.1.8 国务院办公厅转发科技部等部门关于非营利性科研机构管理的若干意见(试行)的通知
2000年12月19日 国办发〔2000〕78号 (136)
- 3.1.9 财政部 国家税务总局关于非营利性科研机构税收政策的通知
2001年2月9日 财税〔2001〕5号 (139)
- 3.1.10 财政部 国家税务总局关于中国信达等4家金融资产管理公司税收政策问题的通知
2001年2月20日 财税〔2001〕10号 (139)

- 3.1.11 财政部关于金融资产管理公司接受以物抵债资产过户税费问题的通知
2001年8月3日 财金〔2001〕189号 (141)
- 3.1.12 国家税务总局关于房改后房产税、城镇土地使用税征免问题的批复
2001年8月23日 国税函〔2001〕659号 (141)
- 3.1.13 国家税务总局关于免征被撤销金融机构在财产清理中取得土地房屋权属所涉契税的批复
2002年8月26日 国税函〔2002〕777号 (142)
- 3.1.14 财政部 国家税务总局关于被撤销金融机构有关税收政策问题的通知
2003年7月3日 财税〔2003〕141号 (142)
- 3.1.15 财政部 国家税务总局关于转制科研机构有关税收政策问题的通知
2003年7月8日 财税〔2003〕137号 (143)
- 3.1.16 财政部 国家税务总局关于中国东方资产管理公司处置港澳国际(集团)有限公司有关资产税收政策问题的通知
2003年11月10日 财税〔2003〕212号 (144)
- 3.1.17 财政部 国家税务总局关于中国长江电力股份有限公司上市及收购三峡发电资产有关税收问题的通知
2003年11月21日 财税〔2003〕235号 (146)
- 3.1.18 国务院办公厅转发民政部等部门关于扶持城镇退役士兵自谋职业优惠政策意见的通知
2004年1月21日 国办发〔2004〕10号 (147)
- 3.1.19 财政部 国家税务总局关于教育税收政策的通知
2004年2月5日 财税〔2004〕39号 (150)
- 3.1.20 财政部 国家税务总局关于明确免征房产税、城镇土地使用税的铁路运输企业范围及有关问题的通知
2004年2月17日 财税〔2004〕36号 (152)
- 3.1.21 财政部 国家税务总局关于钓鱼台国宾馆免税问题的通知
2004年4月27日 财税〔2004〕72号 (153)
- 3.1.22 财政部 国家税务总局关于暂免征收军队空余房产租赁收入营业税、房产税的通知
2004年7月21日 财税〔2004〕123号 (153)
- 3.1.23 财政部 国家税务总局关于延长转制科研机构有关税收政策执行期限的通知
2005年3月8日 财税〔2005〕14号 (154)
- 3.1.24 财政部 国家税务总局关于国家石油储备基地建设有关税收政策的通知
2005年3月15日 财税〔2005〕23号 (154)

- 3.1.25 财政部 国家税务总局关于下岗失业人员再就业有关税收政策问题的通知
2006 年 1 月 23 日 财税〔2005〕186 号 (155)
- 3.1.26 财政部 国家税务总局关于明确免征房产税、城镇土地使用税的铁路运输企业范围的补充通知
2006 年 3 月 8 日 财税〔2006〕17 号 (156)
- 3.1.27 财政部 国家税务总局关于大秦铁路改制上市有关税收问题的通知
2006 年 5 月 14 日 财税〔2006〕32 号 (157)
- 3.1.28 财政部 国家税务总局关于青藏铁路公司运营期间有关税收等政策问题的通知
2006 年 7 月 1 日 财税〔2007〕11 号 (158)
- 3.1.29 财政部 国家税务总局关于中央电视台房产税、城镇土地使用税和车船税政策的通知
2007 年 11 月 6 日 财税〔2007〕148 号 (159)
- 3.1.30 国家税务总局关于普华永道中天会计师事务所有限公司及其关联机构赞助第 29 届奥运会有关税收政策问题的通知
2008 年 3 月 30 日 国税函〔2008〕286 号 (160)
- 3.1.31 财政部 国家税务总局关于核电行业税收政策有关问题的通知
2008 年 4 月 3 日 财税〔2008〕38 号 (160)
- 3.1.32 财政部 国家税务总局关于认真落实抗震救灾及灾后重建税收政策问题的通知
2008 年 5 月 19 日 财税〔2008〕62 号 (161)
- 3.1.33 国家税务总局关于中国铁道建筑总公司股份制改革过程中有关税收问题的通知
2008 年 7 月 16 日 国税函〔2008〕679 号 (163)
- 3.1.34 财政部 国家税务总局关于调整房地产交易环节税收政策的通知
2008 年 10 月 22 日 财税〔2008〕137 号 (164)
- 3.1.35 财政部 国家税务总局关于股改及合资铁路运输企业房产税、城镇土地使用税有关政策的通知
2009 年 11 月 25 日 财税〔2009〕132 号 (164)
- 3.1.36 财政部 国家税务总局关于免征国家重大水利工程建设基金的城市维护建设税和教育费附加的通知
2010 年 5 月 25 日 财税〔2010〕44 号 (165)
- 3.1.37 财政部 国家税务总局 住房城乡建设部关于调整房地产交易环节契税、个人所得税优惠政策的通知
2010 年 9 月 29 日 财税〔2010〕94 号 (165)
- 3.1.38 财政部 国家税务总局关于支持和促进就业有关税收政策的通知
2010 年 10 月 22 日 财税〔2010〕84 号 (166)

- 3.1.39 财政部 海关总署 国家税务总局关于第三届亚洲沙滩运动会
税收政策的通知
2011年1月19日 财税〔2011〕11号 (168)
- 3.1.40 财政部 国家税务总局关于中国信达资产管理股份有限公司改制
过程中有关契税和印花税问题的通知
2011年1月24日 财税〔2011〕2号 (169)
- 3.1.41 财政部 国家税务总局关于中国联合网络通信集团有限公司转让
CDMA网及其用户资产、企业合并、资产整合过程中涉及的
增值税、营业税、印花税和土地增值税政策问题的通知
2011年3月10日 财税〔2011〕13号 (170)
- 3.1.42 财政部 国家税务总局关于天然林保护工程(二期)实施企业和
单位房产税、城镇土地使用税政策的通知
2011年9月26日 财税〔2011〕90号 (171)
- 3.1.43 财政部 国家税务总局关于中国信达资产管理股份有限公司等4家
金融资产管理公司有关税收政策问题的通知
2013年8月28日 财税〔2013〕56号 (172)
- 3.1.44 财政部 国家税务总局关于企业和自收自支事业单位向职工出租的
单位自有住房房产税和营业税政策的通知
2013年11月27日 财税〔2013〕94号 (173)
- 3.1.45 财政部 国家税务总局关于棚户区改造有关税收政策的通知
2013年12月2日 财税〔2013〕101号 (173)
- 3.1.46 财政部 国家税务总局 人力资源社会保障部关于继续实施支持
和促进重点群体创业就业有关税收政策的通知
2014年4月29日 财税〔2014〕39号 (174)
- 3.1.47 财政部 国家税务总局 中宣部关于继续实施文化体制改革中
经营性文化事业单位转制为企业若干税收政策的通知
2014年11月27日 财税〔2014〕84号 (176)
- 3.1.48 财政部 海关总署 国家税务总局关于支持鲁甸地震灾后恢复
重建有关税收政策问题的通知
2015年1月26日 财税〔2015〕27号 (178)
- 3.1.49 财政部 国家税务总局关于体育场馆房产税和城镇土地使用税
政策的通知
2015年12月17日 财税〔2015〕130号 (181)
- 3.1.50 财政部 国家税务总局关于公共租赁住房税收优惠政策的通知
2015年12月30日 财税〔2015〕139号 (182)
- 3.1.51 财政部 国家税务总局关于继续实行农产品批发市场、农贸市场
房产税、城镇土地使用税优惠政策的通知
2016年1月13日 财税〔2016〕1号 (183)