

新型职业农民示范培训教材

现代休闲观光农业 建园与管理

吴东红◎主编

Xiandai Xiuxian Guanguang Nongye
Jianyuan yu Guanli



- 内容丰富
- 图文并茂
- 强化实践
- 易于掌握

 中国农业出版社

新型职业农民示范培训教材

现代休闲观光农业 建园与管理

吴东红 主编

中国农业出版社

(新疆维吾尔自治区农业出版社、新疆维吾尔自治区农业出版社)

图书在版编目 (CIP) 数据

现代休闲观光农业建园与管理/吴东红主编. —北京: 中国农业出版社, 2017. 8
新型职业农民示范培训教材
ISBN 978-7-109-23031-6

I. ①现… II. ①吴… III. ①观光农业—技术培训—教材 IV. ①F307

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2017) 第 136475 号

中国农业出版社出版

(北京市朝阳区麦子店街 18 号楼)

(邮政编码 100125)

责任编辑 郭晨茜 王庆宁

三河市君旺印务有限公司 新华书店北京发行所发行
2017 年 8 月第 1 版 2017 年 8 月河北第 1 次印刷

开本: 720mm×960mm 1/16 印张: 8

字数: 135 千字

定价: 24.50 元

(凡本版图书出现印刷、装订错误, 请向出版社发行部调换)

出版说明

发展现代农业，已成为农业增效、农村发展和农民增收的关键。提高广大农民的整体素质，培养造就新一代有文化、懂技术、会经营的新型职业农民刻不容缓。没有新农民，就没有新农村；没有农民素质的现代化，就没有农业和农村的现代化。因此，编写一套融合现代农业技术和社会主义新农村建设的新职业农民示范培训教材迫在眉睫，意义重大。

为配合《农业部办公厅 财政部办公厅关于做好新型职业农民培育工作的通知》，按照“科教兴农、人才强农、新型职业农民固农”的战略要求，以造就高素质新型农业经营主体为目标，以服务现代农业产业发展和促进农业从业者职业化为导向，着力培养一大批有文化、懂技术、会经营的新型职业农民，为农业现代化提供强有力的人才保障和智力支撑，中国农业出版社组织了一批一线专家、教授和科技工作者编写了“新型职业农民示范培训教材”丛书，作为广大新型职业农民的示范培训教材，为农民朋友提供科学、先进、实用、简易的致富新技术。

本系列教材共有 29 个分册，分两个体系，即现代农业技术体系和社会主义新农村建设体系。在编写中充分体现现代教育培训“五个对接”的理念，主要采用“单元归类、项目引领、任务驱动”的结构模式，设定“学习目标、知识准备、任务实施、能力转化”等环节，由浅入深，循序渐进，直观易懂，科学实用，可操作性强。

我们相信，本系列培训教材的出版发行，能为新型职业农民培养及现代农业技术的推广与应用积累一些可供借鉴的经验。

因编写时间仓促，不足或错漏在所难免，恳请读者批评指正，以资修订，我们将不胜感激。

2017-06-20

目 录

出版说明

第一单元 现代休闲观光农业建园前期调研 1

【知识学习】	1
一、认识现代休闲观光农业园	1
二、相关政策与法规	12
【案例与分析】	15
案例 浙江省安吉中南百草园	15
【应用思考】	18

第二单元 现代休闲观光农业建园的基础与条件 19

【知识学习】	19
一、农业自然资源	19
二、目标市场定位	19
三、区位选择	20
四、社会、经济条件	21
五、旅游资源	21
六、同业协作与竞争态势	21
七、人才匹配条件	21
八、休闲观光农业规划设计的形成条件 SWOT 分析	22
【案例与分析】	23
案例一 北京市昌平区长陵镇麻峪房度假村	23
案例二 山西省晋城市阳城县北留镇皇城村	24

案例三 浙江省富阳乡村俱乐部 SWOT 分析	26
【应用思考】	30

第三单元 现代休闲观光农业园的选址与经营定位

【知识学习】	31
一、现代休闲观光农业园的选址	31
二、不同地区现代休闲观光农业园的经营定位	33
【案例与分析】	41
案例一 丘陵山区观光农业园——江苏省宜兴市芙蓉寺旅游区	41
案例二 水网地区观光农业园——苏州未来农林大世界	42
案例三 平原地区观光农业园——宁夏平原	44
案例四 城郊观光农业园——上海孙桥现代农业园区	45
【应用思考】	47

第四单元 现代休闲观光农业园区规划

【知识学习】	48
一、规划原则	48
二、园区设置典型项目	50
三、园区布局的功能分区	55
四、园区道路规划	56
五、园区景观规划设计	58
六、园区水系规划	58
七、园区环境保护规划	60
【案例与分析】	62
案例一 绍兴市新昌县七盘仙谷风景区	62
案例二 浙江省莫干山现代农业示范园区的景观布局	64
【应用思考】	66

第五单元 现代休闲观光农业园的投资估算与资金筹措

【知识学习】	67
一、接待规模估算	67
二、投资管理与投资额估算	69

三、筹资管理	71
【案例与分析】	74
案例 贵州省正安县现代农业综合示范园区项目投资概算 与资金筹措	74
【应用思考】	75

第六单元 现代休闲观光农业园的盈利方式与途径 76

【知识学习】	76
一、门票收入	76
二、休闲观光采摘收入	76
三、度假休闲收入	77
四、场地出租收入	77
五、餐饮收入	78
六、当地农产品销售收入	79
七、地方特色工艺品开发及销售收入	80
【案例与分析】	80
案例 延庆柳沟村“凤凰古城”里的豆腐宴	80
【应用思考】	83

第七单元 现代休闲观光农业园的营销策划 84

【知识学习】	84
一、经营思路	84
二、经营策略	86
三、形象设计	87
四、旅游路线设计	88
五、营销策略组合	89
【案例与分析】	95
案例一 南京市江心洲规划原则、经营思路与营销策略	95
案例二 绍兴市新昌县休闲农业发展规划线路设计	100
案例三 北京羊台子村的押花画促销策略	101
【应用思考】	103

第八单元 现代休闲观光农业园的经营管理 105

【知识学习】 105

一、经营管理方案设计 105

二、管理模式 107

三、管理的具体内容 108

【案例与分析】 114

案例 北京市昌平区小汤山农业科技园区的经营管理 114

【应用思考】 115

主要参考文献 116

第一单元 现代休闲观光农业 建园前期调研

知识学习

一、认识现代休闲观光农业园

(一) 什么是现代休闲观光农业园

现代休闲观光农业是一种以农业和农村为载体的新型旅游业，有狭义和广义之分。狭义的仅指用来满足旅游者休闲观光需求的农业；广义的现代休闲观光农业应涵盖“休闲农业”“观赏农业”“农村旅游”等不同概念，是指在充分利用现有农村空间、农业自然资源和农村人文资源的基础上，以旅游为主题进行规划、设计与施工，通过科学管理把农业建设、农艺展示、农产品加工、农村空间出让及旅游者的参与融为一体，使旅游者充分领略现代新型农业艺术及生态农业自然情趣的新型旅游业。

现代休闲观光农业园以农业为背景，是一个具有多重功能的系统，是在明确空间范围内建立起来的，以农业生产、自然环境与文化资源为主要开发内容，以城市居民的休闲、观光、娱乐和青少年教育为服务对象，开发各具特色项目的园区。

现代休闲观光农业园是政府倡导、企业实施、广大农民积极参与的新型综合开发方式，是推动休闲观光农业建设和发展的载体。

现代休闲观光农业是现代农业的组成部分。现代农业不仅有生产功能，还具有改善生态环境质量，为人们提供休闲、观光、度假的生活功能，满足了现代都市人们渴望在优美的环境中放松、休闲的需求。于是，回归田野、自然的休闲观光农业就成为人们最好的选择，看农家景、住农家屋、吃农家饭、做农家活成了旅游中新的热点。各地掀起发展现代休闲观光农业的热潮：有的选择已有的自然风景区或旅游景点为依托，兴建“休闲观光果园”或珍稀动物养殖场；有的以种、养殖场为基础，再造人工景观、游乐设施；有的集科研、技术开发、休闲观光旅游于一体，兴建“水果世界”等。

现代休闲观光农业园，已成为人们休闲观光旅游、丰富农业知识、交流农

业经验、体验农业生产劳动与农民生活、享用农业成果、畅享田园休憩健身的场所和农业深层次开发的样板。建设现代休闲观光农业园来促进当地绿色产业的发展。

(二) 发展情况

1. 国外休闲观光旅游农业发展概况 早在19世纪30年代,休闲观光农业在西方发达国家开始兴起。欧洲的阿尔卑斯山区,美国和加拿大的落基山区是世界上最早的休闲观光农业旅游区。1865年,意大利成立了“农业旅游全国协会”,专门介绍城市居民到农村去和农民吃住都在一起体验生活。旅游者可以在田地里耕作,参加钓鱼、骑马等活动,可以在农民的土地上搭起帐篷野营,也可以在农民家中住宿,远离城市的喧嚣。人们在这样优美的环境中生活,喝纯净的山泉,吃最新鲜的蔬菜、水果,体验全新的生活方式。

20世纪中后期,有观光职能的观光农园成为主流。农园内的活动以观光为主,结合购、食、游、住等方式经营,并相应产生了专职从业人员,找到了旅游业与农业共同发展、相互结合的交汇点。这个时期,观光农业的项目有观光农牧场,还有人造观光农园。

20世纪80年代以来,国外农业旅游又向深层次发展,旅游者不仅满足于“看”,而且要“干”,由过去的享受成果,变为亲身参与过程。真正体验“原汁原味”的农活。例如,有些旅行社利用假期,组织城市游客到农村学习插秧和采茶,体验耕种和收获的乐趣,分享“插秧割稻旅行”或“采茶旅行”。在收获的季节,旅行社也会选出一包稻米或茶叶寄给游客,让大家品尝自己的劳动果实。

近些年,租地自种成为农业旅游的新形式。城里人在乡下租一块“自由地”,假日里携妻带子,呼朋唤友到乡下“自家地里”翻土耕种、施肥浇水,平时则由农场负责人照看。这种浅尝辄止的劳作和藕断丝连的乡村情怀,为忙碌和烦躁的城市生活平添了许多雅趣。

2. 我国休闲观光旅游农业发展情况 中国是一个古老的农业大国,有着悠久的历史和丰富的农耕文化,我国各地景观新奇多样,农业旅游活动自古有之。古代文人墨客的郊游和田园休闲活动等,在很早就已产生。后来出现的城市居民到城郊远足度假虽然十分活跃,但这种传统的郊游都是以个人和家庭为单位的自助式的休闲和观光活动,一切都是自己解决,未经专门的旅游开发,是一种“纯天然”的状态。

我国的休闲观光农业兴起于20世纪80年代。改革开放较早的深圳首先开办了“荔枝节”,主要是为了招商引资,随后开办了采摘园,取得了较好的经济效益。随着农业结构的调整和农业高新技术的应用,各地、市、城郊及乡镇结合自己的农业特点、自然资源和 cultural 特色相继建成了具有一定规模和一定面

积的农业园。由最初居住在城市的居民对郊野景色的欣赏和果品的采摘活动，引发了全国范围内农业和农村对观光农业的全方位建设与开发。

近年来，随着“农家乐”的兴起，在我国许多大城市周围出现了休闲观光农业与旅游农业园，人们可以在生活设施齐全的小木屋中休闲、住宿，还可以住农家院、吃农家饭、干农家活、挖野菜、吃野菜等，体会农家的乐趣和田园的恬美。家长和孩子也可以与大自然亲密接触，体会自然之美。同时园区主人还定期举办一些采摘节等活动吸引市民。

现代休闲观光农业园是现代农业发展的新趋势，有着深厚的社会基础。随着社会经济的飞速发展，人们收入水平迅速提高，精神文化追求日益增多，人们越来越追求田园式的生活。而现实中，这样的景点场所相对匮乏，这就为休闲观光农业园快速发展提供了广阔的发展空间。

（三）现代休闲观光农业园的种类

随着现代休闲观光农业的蓬勃发展，国内外涌现出许多规模不一、形态各异的休闲观光农业园。由于自然资源、人文资源、农业资源和经济状况的差异，各地休闲观光农业发展类型与模式表现多样。从不同角度可有不同的分类方法，常见的有以下7种（表1-1）：

表 1-1 休闲观光农业园分类

模 式	类 型
按开发模式分类	基地改建型、项目建设型、文化挖掘型、设施改造型、旅游带动型
按资源分类	自然资源特色型、文化资源特色型
按地理区位分类	景区边缘地区型、城市近郊地区型、老少边穷地区型
按农业结构分类	种植业主导型、水产养殖业主导型、畜牧养殖业主导型、综合开发利用型
按功能分类	休闲观光型、度假休闲型、体验型、教育型、节庆型、综合型
按经营模式分类	农庄经济型、园区经济型、特色产业型、自然人文景观型、农家乐型、农业贸易型
按主题定位分类	休闲观光采摘园、教育农园、高科技农业示范园、农家乐（渔家乐）、生态农业园、市民农园、森林公园、度假休闲农庄、民俗休闲观光村

下面重点介绍按经营模式和主题定位分类方法的休闲观光农业园。

1. 按经营模式分类

（1）农庄经济型。依托优美的乡野风景、舒适怡人的清新气候和环保生态的绿色空间，在原有农业园区、高效生态农业基地等基础上，兴建一些休闲、娱乐设施，为旅游者特别是城市居民提供度假、休憩、游乐、就餐、住宿等服

务,满足旅游者回归自然、享受宁静安逸的田园生活的需求。例如,浙江德清雷甸的杨墩农庄、福建龙佳生态农庄、台湾走马濑农场、海南琼海伊甸园等。

(2) 园区经济型。新开辟的现代休闲观光农业园区,经过科学的规划设计,集农业生产、科技示范、科普教育和休闲观光休憩娱乐等功能为一体的休闲观光农业形态。通过先进的现代农业设施、农艺技术和农耕文化的宣传、展示、示范,把现代农业高新技术与生产、示范、休闲观光、教育等紧密结合起来。园区内设有农业生产区、高新农业技术与设施示范园、各种主题公园、生态教室、环保长廊、居民博物馆、农耕文化广场、农耕器具展示馆、园区特色景观、乡村(庙会)、乡间别墅等丰富多彩的景点和休闲娱乐场所。以多产业、多视角综合性的融合形式,展现现代休闲观光农业的风采风韵。例如,北京朝来农艺园、浙江玉环漩门湾农业休闲观光园、广东侨新农业生态园等。

(3) 特色产业型。以新、奇、特农业品种或项目为主题,以绿色、自然的农业产业带和农业资源为载体,为游客提供休闲观光、体验、娱乐、教育等内容,使游客领略到休闲观光农业的大自然情趣,主题通常比较单一。例如,中国台湾省台南县的九品莲花生态教育园区、浙江省上虞市的盖北葡萄休闲观光园和绍兴县王坛镇的十里香雪梅海生态休闲观光农业园、福建省漳州市的天福茶博物院等。

(4) 自然人文景观型。通过充分挖掘当地丰富的人文资源,有效利用自然景观,开发探幽、访古、赏景等休闲项目,为游客提供休闲活动内容。充分利用休闲观光旅游来提升传统农业产业,带动周边农业产业结构合理调整,使休闲观光农业成为农业产业区域化布局与发展的助推器。例如,浙江省绍兴市上虞区的员外山庄和绍兴县的富盛生态史林、广西南宁的伊岭岩、福建南靖的土家寨、江苏苏州的周庄(图1-1)等。



图1-1 江苏苏州的周庄

(5) 农家乐型。由农民家庭为基本接待主体,利用自然生态与环境资源、农村活动及体验农民生活特色,以农业、农村、农事为载体,以“吃农家饭、

住农家屋、干农家活、享农家乐”为主要内容,以旅游经营为目的的休闲观光农业形态。其特点主要是凭借其富有地域特色的生态环境或独树一帜的特色农产品,以绿色、安全、新鲜为主,通过提供自产的蔬菜、家禽、水产品等,让游客品尝原汁原味的农家菜,体验淳朴的农家风情,陶醉在久违的泥土芳香中……。例如,浙江安吉石岭村的农家乐、台湾丰原情人谷休闲农场、江苏镇江欢乐农家等。

(6) 农业贸易型。利用各类大中型农副产品集散市场、商务会展中心及农产品加工园等,把休闲观光与农业经贸活动有机地结合起来,是一种为游客提供休闲观光、优质农副产品采购等服务活动的休闲观光农业发展模式。例如,浙江桐庐蜂之语蜜蜂王国生态园采用的就是“寓销于游,游中促销”;浙江省杭州市萧山的中国花木城、福建省漳州市的百花村和花卉走廊等,都是依托商贸活动中丰富的花木品种形成的优美景观,让游客或购花者在如画的美景中流连忘返,充分体现现代农业与农业技术发展的奥妙,同时为市民提供采购花木盆景及配套器具的场所。

2. 按主题定位分类

(1) 休闲观光采摘园。休闲观光采摘园是我国休闲观光农业发展最早的形式,也是外国休闲观光农业最普遍的一种形式。指在城市近郊或风景点附近开发特色果园、菜园、花圃、茶园等,让游客入内参与摘果、切花、采茶等活动,亲身体会和享受收获季节的田园乐趣。休闲观光采摘园主要的服务对象是久居城市、经济基础良好、对产品品质要求较高、有回归田园体验农事劳作愿望的城市居民。与普通农田、果园和菜园等相比,最显著的区别是休闲观光采摘园可以使游客亲自收获优质无公害的农产品并体验新颖的旅游设施。休闲观光采摘的范畴已经引申扩大到休闲观光渔业和休闲观光畜牧业。例如,北京香山御香休闲观光采摘园、深圳荔枝世界休闲观光园(图1-2)、海南绿枫农庄等是这一类型休闲观光农业园的代表。

(2) 教育农园。教育农园又称认知农园、教育农场、学童公园、自然生态



图1-2 深圳荔枝世界休闲观光园

教室等,是利用农林业生产、自然生态、动植物、农村生活文化等资源,设计体验活动以达到教育的目的,让旅游者在体验中学习农业及相关领域的知识。教育农园属于休闲观光农业的范畴,但有别于单纯的休闲观光,它是基于寓教于乐的理念,突出知识的传播和体验,兼顾有关技能的传授,让旅游者在轻松愉悦的场景中获取农业科学知识和农耕历史文化体验,在休闲中达到生态和环保教育的目的。

教育农园以展现农业科学知识(例如动植物种类和品种及其生长过程)、农耕历史文化、生物多样性、生态环保等自然知识和设计动手生产、制作等体验活动为主题元素。主要以儿童、青少年学生及对农业知识、自然科学知识感兴趣的旅游者为主要服务对象,兼备了知识传播和休闲观光休闲娱乐双重功能,是21世纪现代休闲观光农业的发展趋势。许多休闲观光农业园区中都设有教育农园景区,例如台湾的台一生态教育休闲农场、北京朝来农艺园、深圳青青世界、苏州农林大世界等。

(3) 高科技农业示范园。高科技农业示范园又称农业科技园,是指在一定的地域范围内,以当地的自然资源、社会资源为基础,农业生产、科技教育、技术推广等为依托,充分发挥农业科技进步优势,广泛应用国内外先进实用的高新技术,综合开发利用自然资源和社会资源,合理配置生产要素,由农业研究部门和各级行政管理部门共同筹建的,以高新技术的集约化投入和有效转化为特征,以企业化管理为手段,集农业生产,农业科技研究、示范、推广等活动为一体的农业新类型,具有科学实验、产业孵化、推广示范、普及教育等功能。

高科技农业示范园是农业旅游与科技旅游相结合的产物,它将农业与多种先进技术(生物技术、基因工程、电子智能化技术)紧密结合,在科技引领生产的同时,向游人展示现代科技的无穷魅力,为大面积生产推广做样板示范。主要的服务对象为中小学生和对高科技农业技术及农业新产品知识感兴趣的人群,主要的构成元素是:现代高科技农业技术和设施、农业新品种等。例如上海孙桥农业开发区、珠海农科奇观、杭州传化高科技农业园区等。

(4) 农家乐。农家乐是以农民家庭为基本接待单位,利用自然生态与环境资源、农村活动及农民生活资源,体验生活为特色;以农业、农村、农事为载体,以“吃农家饭、住农家屋、干农家活、享农家乐”为主旨,以旅游经营为目的的休闲观光农业项目。一般是在原有的农田、果园、牧场、养殖场的基础上,将环境略加美化和修饰,以淳朴的农家风光吸引城市居民前来休闲观光游览。农家乐定位于休闲类旅游,既无涉水之险,也无爬山之累,在林荫庭院中,小桥流水,花果飘香,绿野成片,给人一种心旷神怡、身心舒畅之感,犹

如置身世外桃源，让游客真正享受清静与悠闲。此外，还有一些农家乐具有很强的参与性，能让每个游客亲自动手，在轻松、愉快的参与过程中获得返璞归真的感受。例如四川成都龙泉驿红砂村农家乐、湖南益阳花乡农家乐（图 1-3）、贵州朗德上寨的民俗风情农家乐等。



图 1-3 湖南益阳花乡农家乐

(5) 生态农业园。生态农业园主要是指以在园区内建立农、林、牧、渔综合利用的生态模式，形成林果粮间作、农林牧结合、桑基鱼塘等农业生态景观为主的休闲观光农业类型。这种休闲观光农业类型既可为游客提供休闲娱乐的良好环境，又为游客提供多种参与农业生产的机会，强调农业生产过程的生态性、艺术性和趣味性，具有良好的生态效益和社会效益，但一般所需占地面积较大，通常应与其他休闲观光农业类型相结合，才能更好地发挥其良好的经济效益。生态农业园区的主要服务对象为具有较高科学文化知识、较强生态环保意识的居民和学生。例如，北戴河集发生态农业休闲观光园是我国生态休闲观

光园的典型代表。

(6) 市民农园。市民农园是由农民提供土地，让市民参与耕作的园地。一般是将位于都市或近郊的农地集中规划为若干小区，分别出租给城市居民，用以种植花草、蔬菜、果树或经营家庭农艺，主要目的是让市民体验农业生产的过程，享受耕作的乐趣。市民农园以休闲体验为主，多数租用者只能利用节、假日到农园作业，平时交由农地提供者代管。德国是世界上较早发展市民农园的国家，在19世纪初就出现了市民农园的雏形，确立了市民农园现在的模式。

在我国，市民农园中的农地多由各种类型休闲观光农园提供，农地平时由农园中的专业人员代为管理，租用者在空闲时间才来管理。市民农园依照使用对象的不同，又可分为家庭农园、儿童农园、银发族农园、残疾人农园（例如盲人农园等）。市民农园很少独自存在，一般都包含在其他休闲观光农园类型中。例如，在广东番禺的祈福农庄、深圳的青青世界及荔枝世界休闲观光园等休闲观光农园中都设有市民农园。

(7) 森林公园。伴随着回归自然浪潮的兴起，森林旅游热在世界范围内方兴未艾。森林公园和风景区大多具有多变的地形、辽阔的林立、优美的林相以及山谷、奇石、溪流，公园提供森林浴步道、森林小屋、体能训练场等游憩设施，成为人们回归自然、避暑、科学考察和进行森林浴的理想场所。森林公园在我国南方森林资源丰富的地区较为常见，森林公园常见的类型有：山岳森林景观、野生动植物观赏型，森林环保、科普教育型，沙海探险、山水旅游型，避暑度假、民俗风情型。例如张家界国家森林公园（图1-4）、江门圭峰山国家森林公园、鼎湖山国家森林公园保护区等。

(8) 度假休闲农庄。度假休闲农庄是综合性的休闲农业园区，伴随着近年来都市生活水平和城市化程度提高而出现的集科技示范、休闲观光、采摘、度假于一体的农庄式的综合农业园区。游客在园区内不仅可以休闲观光、采果、体验农作，了解农民生活，享受乡土情趣，还可以住宿、游乐、度假等。农庄内提供的休闲活动包括田园景观观赏、农业体验、童玩活动、垂钓、野味品尝等。例如，台湾宜兰县香格里拉休闲农场、福建招宝“刘老根休闲农庄”、广东深圳青青世界等是此类型休闲观光农业的代表。

(9) 民俗旅游文化村。民俗旅游指选择具有地方或民族特色的地区，利用特有的民间文化、地方习俗和少数民族独有的民族传统作为休闲观光农业活动的主要内容，让游客充分享受浓郁的乡土风情和乡土文化。例如农村民俗文物馆、农村文化活动、民俗古迹、地方人文历史、民俗风情园、乡村博物馆等。民俗文化村一般以展现人类各民族的民间艺术、民俗风情和居民建筑为主体，少数还有非物质文化遗产保护功能。民俗文化村可以分为民间艺术展示、民俗

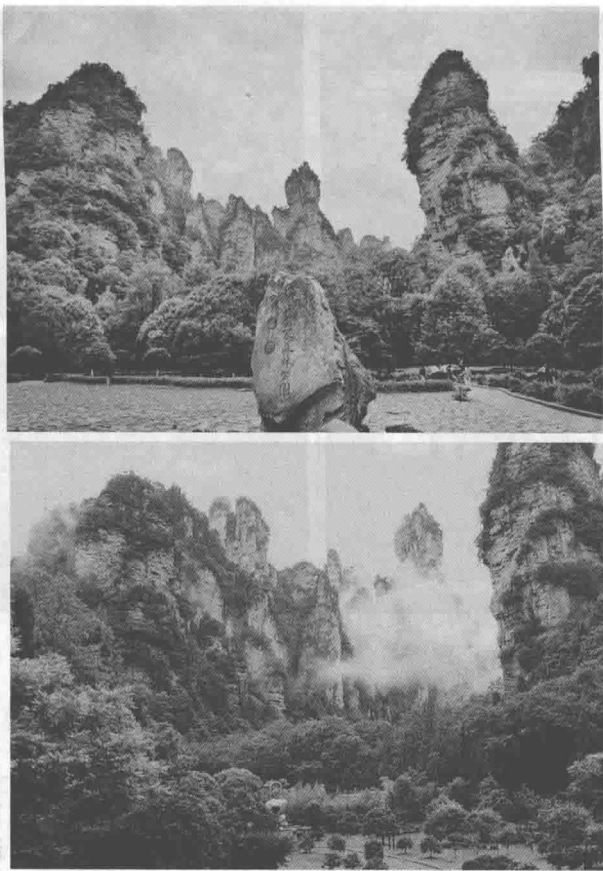


图 1-4 张家界国家森林公园

风情展示、民居建筑风格展示及少数民族民俗文化展示 4 种类型。在我国，民俗文化村多以子项目的形式存在于其他休闲观光农业园区中，也有单独以民俗文化村形式出现的休闲观光农业类型。例如，江西省婺源县的晓起、李坑等 13 个民俗文化村，深圳的锦绣中华民俗村（图 1-5）等。

（四）休闲观光农业的功能

从世界各国与国内各地的发展历程来看，休闲观光农业作为一种农业与旅游休闲服务业有机融合而生出来的一种新型“产业”，其所承载的基本功能如下：

1. 生产功能 休闲观光农业是融合第一产业和第三产业为一体的新型产业，因此其生产功能是第一位的。它不但生产农产品，同时也生产旅游产品；不但生产物质产品，更生产精神产品。休闲观光农业的生产功能体现在它为服