

青山

城建

《青山文史》第十二辑

青山城建是项事业，在20世纪支援武钢大建设中起步成长，在改革开放的春天里蓬勃发展，在21世纪实现中国梦的感召下锻铸辉煌，为建成小康发力，给青山人民实惠。青山城建是道风景，为美丽青山描绘了一幅新美图，为健康青山打造了一个个健身平台，为生态青山构筑了一道道绿色屏障，令青山斑斓，给钢城添彩。青山城建是门艺术，城市美容师为江城和青山捧来全国文明城市的奖杯、花圈。园艺师给青山父老带回全国菊花艺术大赛金牌银牌和园林世博会铜牌，二七长江大桥引桥、建设六路立交桥形练空，武钢体育中心彩蝶飞舞，给人以美的享受。青山城建是种精神，青山城建爱岗敬业爱岗、开拓创新、无私奉献的事迹，是弘扬社会主义核心价值观的生动实例，也在铸造新世纪青山城建精神。我见青山多妩媚，料青山、见我应如是。情与貌，略相似。（辛弃疾《贺新郎》）这，就是青山城建的境界。

政协武汉市青山区文史学习委员会
武汉市青山区城建局
武汉市青山区城管委
武汉市青山区房管局
武汉市青山区民防办
武汉市青山区档案局
武汉市国土资源局
武汉市青山区环保局
武汉市青山区园林局
武汉市青山区分局

编

武汉出版社

青山

城建

《青山文史》第十二辑

政协武汉市青山区文史学习委员会
武汉市青山区城建局
武汉市青山区城管委
武汉市青山区环保局
武汉市青山区房管局
武汉市青山区园林局
武汉市青山区民防办
武汉市青山区档案局
武汉市国土资源局
武汉市规划和规划局
青山区分局

编

● 武汉出版社

(鄂)新登字 08 号

图书在版编目(CIP)数据

青山城建/政协武汉市青山区文史学习委员会编著.

—武汉:武汉出版社,2015.12

(青山文史;12)

ISBN 978-7-5430-9674-5

I. ①青… II. ①政… III. ①城市建设—概况—武汉市

IV. ①F299.276.31

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2015)第 280066 号

编 著:政协武汉市青山区文史学习委员会

责任编辑:李艳芬

封面设计:吕志伟 张 璇

出 版:武汉出版社

社 址:武汉市江汉区新华路 490 号 邮 编:430015

电 话:(027)85606403 85600625

http://www.whcbs.com E-mail:zbs@whcbs.com

印 刷:湖北桑田印刷策划有限公司 经 销:新华书店

开 本:787mm×1092mm 1/16

印 张:24.75 字 数:385 千字

版 次:2015 年 12 月第 1 版 2015 年 12 月第 1 次印刷

定 价:80.00 元

版权所有·翻印必究

如有质量问题,由承印厂负责调换。

《青山城建》编审委员会

主任委员：袁朴

常务副主任委员：易美松

副主任委员：习大明 邓超华 刘斌 田丽萍 吕志伟

委员：万来斌 夏革新 刘子舟 张勇 易志萍

万晓辉 倪红 肖跃文 韩凯 黄宇

刘厚同 徐世明 戴克安 陈振起 吴彦

陆峥 夏年桥 张军 随农华 郑海

李广溪

主任编：易美松

副主任编：吕志伟 万来斌 夏革新 刘子舟 张勇

倪红 肖跃文 韩凯 黄宇 徐世明

责任编辑：李广溪

编辑：戴克安 陈振起 吴彦 陆峥 夏年桥

张军 随农华 王书园 孙宗良 郑见华

张德芳 宋斐 刘丽娜 郑海 樊爽

李舒 魏专 汪丹 李卓毅 张崇源

陈嗣瑛 崔凯 王璐



| 前 言

为纪念青山区建区 60 周年，青山区政协编辑出版《青山文史》第十二辑《青山城建》。建区 60 年来，青山区经济社会各个方面都取得了巨大进步。青山城市建设取得的成就，最直接生动反映了这种进步。

《青山城建》共九编。收录文稿 110 余篇。第一编《神奇土地》从土地规划的角度，围绕经济建设的热土、文化繁荣的沃土、生态文明的净土、人民幸福的乐土，诠释青山这片神奇土地的丰富内涵；第二编《美丽滨江》以正在进行的青山滨江商务区建设为重点，追述和展示滨江的昨天、今天和明天，揭示青山滨江的古典美、自然美、气质美、时代美和生态美；第三编《路桥史话》记述了青山道路和桥梁建设的重要片段；第四编《广厦映象》反映了青山屋宇建筑的特点和成就；第五编《园林靓影》展现了青山江、湖、山、滩、林、园的特色和美景；第六编《城管故事》讲述了青山城市管理中鲜为人知的真实感人的故事；第七编《国防春秋》介绍了青山人民防空事业的发展变化；第八编《环保纪实》实录了青山环境保护的典型事例、重要节点和工作侧面；第九编《城建英模》记述了 7 位城建工作先进人物为青山城市建设奋力拼搏、无私奉献的事迹。既要金山银山，更要绿水青山，建设生态文明，实现永续发展，则是本书的主题。

本书一以贯之地坚持政协文史“亲历、亲见、亲闻”的特色。文稿

作者大都是区域建战线的政协委员和城建工作者。他们真实的记述，使我们更真切更深刻地感悟青山城建。

青山城建是项事业，在 20 世纪支援武钢大建设中起步成长，在改革开放的春天里蓬勃发展，在 21 世纪实现中国梦的感召下锻铸辉煌，为建成小康发力，给青山人民实惠。

青山城建是道风景，为美丽青山描绘了一幅幅新美画图，为健康青山打造了一个个健身平台，为生态青山构筑了一道道绿色屏障，令青山妩媚，给钢城添彩。

青山城建是门艺术，城市美容师为江城和青山捧来全国文明城市的奖杯，“花痴”园艺师给青山父老带回全国菊花艺术大赛金牌银牌和园林世博会铜牌，二七长江大桥引桥、建设六路立交桥彩练当空，武钢体育中心彩蝶飞峙，给人以美的享受。

青山城建是种精神，青山城建英模敬业爱岗、开拓创新、无私忘我的事迹，是弘扬社会主义核心价值观的生动实例，也在铸造新世纪青山城建精神。“我见青山多妩媚，料青山，见我应如是。情与貌，略相似。”（辛弃疾《贺新郎》）这，就是青山建城的境界。

《青山城建》编选出版工作，得到区委、区政府的高度重视，得到各有关单位的大力支持，在此一并表示衷心感谢！

2015 年 11 月



目 录

前 言 袁 朴

第一编 神奇土地

这是一片神奇的土地 曲 志 (2)

青山区行政区划 简 华 (6)

青山区地质地貌 张志成 谢纪海 郝晓芳 (10)

经济建设的热土

——青山区规划综述之一 艾建华 龙骅娟 (12)

文化繁荣的沃土

——青山区规划综述之二 李 力 (17)

生态文明的净土

——青山区规划综述之三 寒 清 (20)

人民幸福的乐土

——青山区规划综述之四 倪云山 (24)

青山区地质灾害防治 郝晓芳 (29)

青山区的土地管理 郝晓芳 (32)

青山交通的昨天、今天和明天 黄光宇 (35)

青山区控制性详细规划 龙骅娟 (39)

青山区发展设想 龙骅娟 (43)

第二编 美丽滨江

- 青山江堤：滨江历史的见证者 夏革新 吴雅莹（46）
- 矾头山下：往事越千年 吴雅莹（51）
- 绿水青山枉自多
——1949年前的青山滨江 吴雅莹（56）
- 全国的样板联合国礼赞
——青山区创建全国样板堤纪实 文 柳（59）
- 临江公园记忆 文 柳（61）
- 防汛抗洪壮歌 王 璐（64）
- 红港村今昔 牛洪波（68）
- 青山排水设施 王 璐（71）
- 地动江滩铁壁摇
——青山“江滩综合整治工程” 夏革新 吴 芬（76）
- 路阔景美 江城外滩
——青山滨江商务区建设 吴 芬（80）
- 众圆广场的青山气派 宋 青（86）
- 临江三星
——奥山世纪城、依江畔园、临江港湾小区 吕志伟（89）

第三编 路桥史话

- 小桥流水烟雨中
——北洋桥记忆 黄 新（92）
- 新沟桥的传说 郑剑华（95）



- 青山铁路：从沉沉一线到风驰电掣 戴克安 何钟山（97）
- 武青公路筑路记 连海平（101）
- 青山区主干道（部分）建设 黄 新 何钟山（103）
- 21号公路的飞跃 吕 宁 何钟山（108）
- 破解青王路的怪圈 何钟山 李 舒（111）
- 青山重工的动脉：青化路 何钟山 李 舒（113）
- “建设系列”的建设年轮 黄 新 王恩华（116）
- 背街小巷惠民路 方 淳 何 达（122）
- “4411”与“四纵五横”
- “十五”、“十一五”青山区道路建设 王 菲 张开拓（126）
- 实施三个“一批” 道路日新月异
- “十二五”期间青山道路建设 何钟山 李 舒（130）
- 四环绕青山
- 武汉二环、三环、四环和五环青山段 何钟山 李 舒（134）
- 二七长江大桥 黄承德 李华清（139）
- 青山区内的部分桥梁简介 黄 新（144）
- 谁持彩练当空舞？
- 和平大道建六路立交桥 黄 新 樊 爽（146）
- 天兴洲长江大桥建设记 黄 新 樊 爽（148）
- 青山区建筑企业发展史 李之焱（152）

第四编 广厦映象

- 胡锦涛视察的绿景苑 王 波（156）
- 红钢城的红房子 郑 重（159）
- 工人村棚户区改造记 郑 重（163）



- 新华社盛赞棚户区改造“青山模式” 辛 华 (166)
- 钢花新村：20世纪青山住宅建筑力作 曲 志 (170)
- 江南春城春常在 徐 舟 (172)
- 钢都花园花飘香
- 武钢“万套工程”建设纪实 李丹池 (175)
- 山不在高：武钢一招的建筑美 徐 舟 (178)
- 彩蝶飞舞：武钢体育中心的动态美 姜 莉 (181)
- 独具慧眼识青山
- 绿地香树花城立项记 王 波 (183)
- 青和居：武汉最大公租房小区 黄晓东 (186)
- 临江港湾的特色物业 孙明霞 (188)
- 和谐物业在创新
- 大华珀金华府小区、香樟林小区物业 李文杰 (191)
- 钢城七月：武钢物业轶事 党新武 (194)
- 呼之欲出的八大家花园 武天舜 (198)

第五编 园林靓影

- 放眼青山满目绿 随农华 (202)
- 青山的山与矾头山公园 随农华 (205)
- 十里钢城第一园：青山公园 陈嗣瑛 (207)
- 和平公园：中西合璧的市民乐园 农 华 (210)
- 戴家湖自述 陈嗣瑛 (213)
- 白玉山传说与白玉山公园 力 夫 (216)
- 科普公园：多个“全市唯一” 农 华 (218)
- “龙须沟”上的南干渠游园 农 华 (220)



| | |
|----------------------|-----------|
| 青山北湖 | 文 柳 (222) |
| 青山绿荫广场：生态之美 | 力 夫 (225) |
| 张公山寨：严西湖畔一景区 | 郑剑华 (227) |
| 青山和平大道的绿色传奇 | 陈嗣瑛 (230) |
| 园林路绿化：市民最满意 | 陈嗣瑛 (233) |
| 社区绿化：绿扮雅居花撩人 | 随农华 (235) |
| 青山菊展：融入钢城文化血脉中 | 农 华 (238) |
| 防护林建设：青山生态守护神 | 随农华 (240) |
| 驻区单位绿化：踏遍厂区皆为绿 | 力 夫 (242) |

第六编 城管故事

| | |
|----------------------|---------------|
| 城管故事多 | 周京京 黄红波 (246) |
| 3000 多人的城管“大军” | 刘子舟 黄红波 (248) |
| 城管大军的五个“源头” | 吴 彦 黄红波 (250) |
| 城管履行九项职能 | 洪 博 (253) |
| 垃圾收集方式的“攻坚战” | 黄红波 (255) |
| 一道“无解方程”的破解 | 洪 博 (257) |
| 旧垃圾中转站与新压缩运输车 | 洪 博 (260) |
| 垃圾处理末端的难题 | 黄 羿 (263) |
| 环卫作业工具今昔 | 郑 德 (266) |
| 区内公共厕所的变迁 | 郑 德 (268) |
| 垃圾费征收的演变 | 舒 敏 (272) |
| 城管与小贩的故事 | 张 鑫 (276) |
| 青山立面广告钩沉 | 张 鑫 (281) |
| 修路者说 | 魏 专 (285) |

为绿色青山置护卫屏障

- 绿化卫士的故事 魏 专 (289)
- 在破解渣土难题的路上 付剑绯 (293)
- 顶级时尚杂志封面上的青山城管 黄 羿 (298)
- “捡钱姐”潘桂云的本色人生 黄红波 郑 德 (301)

第七编 民防春秋

- 人民防空机构 张崇源 (308)
- 防空设施建设 晓 章 (310)
- 防空工程开发利用 张崇源 (312)
- 防空防灾实战演习 曲 志 (314)
- 防空防灾宣传教育 曲 志 (316)
- 全民“深挖洞”的回忆 喻小容 (318)
- 青山地震观测台站 张崇源 (321)

第八编 环保纪实

“环境保护就是第一民生”

- 青山区环保局三任局长谈环保 张 勇 徐家松 (324)
- 戴家湖：近半个世纪的轮回 徐家松 汪 璞 (329)
- 解开 40 余年的“青山心结”
- 武汉青江化工搬迁记 汪 丹 毛振乾 (334)
- 从“变废为宝”到“为宝升级”
- 武钢以科技创新促环保“换代” 徐家松 郭 亮 (339)
- 从“手工采样”到“自动全天候”
- 青山区环境监测提档记 陆 峥 董 海 (344)



昨日“吃”块砖 今朝见青山

——青山区空气质量变化 陆 峥 (348)

一冶水泥厂、武汉水泥厂爆破关闭记 李 铂 (350)

第九编 城建英模

五尺扫把演绎苦乐年华

——记省劳模、省人大代表 吴翠英 黄红波 郑 德 (352)

痴情菊花三十载 随农华 (358)

用汗水写下不悔的追求

——记武汉市劳动模范 江大姣 牛洪波 (362)

平凡岗位书写不平凡

——记武汉市房产系统爱岗敬业标兵 何平 李卓毅 (366)

智勇兼备的拆违指挥员

——记青山区城管委执法督察大队 伍明生 黄红波 魏 专 (370)

城市建设工程质量排头兵

——记青山区城建局建管站工程技术监督科 王卫锋 王凌云 (375)

老刘的环保信访“经” 陆 峥 汪 丹 (379)

后 记 (383)



第一编 神奇土地

翻开《青山区志》，看《青山区在武汉市位置图》，青山区的颜色红红的，像一匹红色的骏马，又像一头奔跑的雄鹿。不由人不赞叹：神奇！

是啊，回想六十年前，新中国成立之初，党中央、毛主席决定建中国第二大钢都。苏联专家带领中国地质勘察队走遍千山万水，选点23处，经过反复比较，优中选优，最后确定一片理想之地。这片土地就是武汉青山。

显然，“这是一片神奇的土地：人间天上难寻。”（郭小川：《刻在北大荒的土地》）

青山果真如此？

请看本编从土地规划的角度，从青山建区60年来的沧桑巨变，从这片土地上进行的经济建设、文化建设、社会建设、生态文明建设诸方面，对青山土地作详细解读。





这是一片神奇的土地

曲志

新中国成立后，党中央决定建中国的第二大钢都。九百六十万平方公里的国土，东西南北中，选哪片土地最合适？经政治局讨论，毛泽东决断：“钢铁要过关，钢铁要过江！”1952年，支援新中国建设的苏联专家，带领年轻的中国地质勘察队，



2008年7月，武汉市青山区航拍图

在广袤的江南大地进行5次大的野外踏勘，走遍千山万水，先后选点23处，确定3个候选厂址。1954年初，苏联选厂专家组来到武汉踏勘，最终看中一片理想之地，3月26日提

出《厂址选择意见书》。5月12日，国家计划委员会、国家建设委员会联合发文，采纳了苏联专家的建议，决定将这片土地作为新中国第二大钢铁基地。这片土地就是武汉青山。

为什么中央政府和苏联专家如此看重青山？因为青山具有发展工业经济得



得天独厚的环境和条件。境域地层以原古生界为基底，构造良好，适于作建筑物基地；与铁路枢纽京广线相近，接轨距离短，便于融入铁路网络，有利于生产运输；濒临终年通航的长江，既可筑码头走水运减少运输成本，又可以为大生产供排水提供有利条件；地质构造好，地下构筑工程简单、价廉，重型车间的

厂房及设备基础稳固可靠，且地面平坦，工程土方量小；地处武汉三镇东部，便于取得各城区的支援，也可服务和推动武汉的经济社会发展。显然，这是一片神奇的土地。20世纪50年代以来，



2015年4月，青山区被列为首批国家海绵城市建设试点示范区

武汉钢铁公司、中国第一冶金建设公司、青山热电厂、武汉石油化工厂、青山船厂、武汉船用机械厂、武汉重工铸锻厂、武汉钢铁设计研究院、武汉勘察研究院、武汉安全环保研究院、中南冶勘等大企业、科研单位相继落户青山，其中武钢、青山热电厂为新中国第一个五年计划由苏联援建的156个建设项目（全省8个，青山占四分之一），青山成为经济建设的热土。

1955年2月，青山区成立，青山城区规划同时起步。区政府按照《武汉市城市总体规划》，围绕工业基地建设，首次制定《1956年至1962年青山区发展规划》。“文化大革命”期间，规划工作停滞。改革开放以来，青山区规划工作快速发展，相继制定了《1981年青山区规划设想》、《1985年青山区“七五”规划期间及2000年初步方案》、《1986年青山区“七五”期间城市规划》、《1990年青山区分区规划》、《2000年青山区“十五”计划城市规划方案》、《武汉市青山区新型工业化示范园区控制性详细规划导则》、《青山滨江商务区核心



区（东片、西片）实施性规划》等城区规划。这些规划，按照中央、省市关于城市建设发展总体规划的要求，反映全区人民把青山这片神奇土地规划好、建设好、使用好、管控好、发展好的美好愿望，为这片土地在各个时期如何协调持续发展绘制出一幅幅美好蓝图。这些规划，给青山这片神奇土地赋予新的内涵：青山不仅是经济建设的热土，而且是文化繁荣的沃土、生态文明的净土、人民幸福的乐土。这些规划，凝聚一代又一代城市规划工作者的心血、智慧和汗水，激励一代又一代青山人为实现青山又好又快发展努力工作。

如何把青山这片神奇的土地规划好、管理好，是青山土地规划工作者的责任。1984年以前，青山区城市规划管理工作归区城建管理部门负责。1984年2月，区政府在城市建设委员会增设规划建设管理科。1986年7月，规划建设管理科更名为青山区城市规划管理办公室。1988年，在区城市规划管理办公室、区人民政府征地拆迁办公室的基础上，组建青山区土地规划管理处。1992年12月，青山区土地规划管理处更名为武汉市城市规划管理局、武汉市土地管理局青山分局。2001年12月，武汉市城市规划管理局、武汉市土地管理局青山分局更名为武汉市城市规划管理局、武汉市国土资源管理局青山分局。2009年12月，武汉市城市规划管理局、武汉市国土资源管理局青山分局更名为武汉市国土资源和规划局青山分局。



从青山广场俯瞰青山区红钢城