

一本书读懂 法律常识

人人都能看懂的法律百科

刘辉 唐琨◎编著



财产问题 婚姻问题
孩子问题 劳资问题
合同问题 消费问题

.....

一切都不再是问题

全部真实发生案例，
资深律师的执业手记

一本人人都能看，
看了就能懂的法律工具书

台海出版社

一本书读懂 法律常识

人人都能看懂的法律百科

刘辉 唐琨◎编著



台海出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

一本书读懂法律常识 / 刘辉, 唐琨编著. —北京: 台海出版社, 2016.12

ISBN 978-7-5168-1223-5

I. ①—… II. ①刘… ②唐… III. ①法律—基本知识—中国 IV. ①D920.4

中国版本图书馆CIP数据核字 (2016) 第288536号

一本书读懂法律常识

著 者: 刘 辉 唐 琨 编 著

责任编辑: 戴 晨

版式设计: 尚世视觉

责任印制: 蔡 旭

出版发行: 台海出版社

地 址: 北京市朝阳区劲松南路1号 邮政编码: 100021

电 话: 010-64041652 (发行, 邮购)

传 真: 010-84045799 (总编室)

网 址: www.taimeng.org.cn/thcbs/default.htm

E-mail: thcbs@126.com

经 销: 全国各地新华书店

印 刷: 三河市金泰源印务有限公司

本书如有破损、缺页、装订错误, 请与本社联系调换

开 本: 710mm × 1000mm 1/16

字 数: 370千字 印 张: 27.25

版 次: 2016年12月第1版 印 次: 2016年12月第1次印刷

书 号: ISBN 978-7-5168-1223-5

定 价: 39.00元

版权所有 翻印必究



|| 前言 ||

不懂法，害处大；

如盲人，骑瞎马。

学法规，长知识；

心明亮，走天下。

这是普法三字经的内容。

执业以来，接触过很多不懂法、不守法的人，这其中当然也包括刚刚成年或者未成年的人，这个年龄正是心理成长、变化最大，也是逆反心理最重的阶段，用一颗平衡、宽阔的心沿正确的人生方向走下去，才是“条条大路通罗马”，每一个人都会在不同的事业中取得辉煌。相反，“一失足便成千古恨”，走错了路也许会贻误终身。比如，那些因不懂法而不守法，甚至犯罪的案例比比皆是：捡了钻戒又弄丢了，还要赔偿失主；他们不懂；有理不告，

过期作废，他们不懂；打自己老婆也要坐牢，他们不懂；业主有权辞退物业，他们不懂；子女不赡养老人，还能不能继承遗产，他们不懂；因见义勇为而受伤，应该要求谁来补偿，他们也不懂……

太多的“不懂”，让我们无心犯法却犯法，这不能不说是件太过遗憾的事。法律面前人人平等，没有你懂或者不懂就能原谅你的说法。所以，学习法制是现实社会形势的需要，学习法律是人人的需要。学好法律才能做到知法守法；学好法律，才能增强法治意识和法律观念，知道什么是合法的，什么是违法的，什么是犯罪的，自觉地履行法律规定的义务，用法律约束自己的行为，正确地适用法律对待和处理自己周围的纠纷，从而保护自己的合法权益，防止违法犯罪，真正做到懂法、知法、守法、护法，这对我们的人生也是最重要的。

本书汇总了与我们的生活息息相关的法律常识，通过典型案例、律师说法、法律依据3个版块，对我们在日常生活中经常遇到的、较为棘手的法律问题进行解答，内容涉及婚姻、家庭、教育、医疗、就业、娱乐、继承、合同、交通、物权、房产、车产、刑事、诉讼、行政、创业、经商等各个方面，旨在帮助读者轻松掌握日常必知必备的法律常识，以法律的思维判断世间的是非曲直，从而规范行为、明白生活、理智处世、合法维权，是个人、企业、家庭必备的法律手册，是百姓身边必不可少的法律顾问。

最后，希望大家都珍惜自己拥有的美好生活，切记“勿以善小而不为，勿以恶小而为之”。



第一篇 婚姻家庭常识篇

1. 男友有些“不正常”，我能与他结婚吗 002
2. 举办了结婚庆典并一起生活，是不是事实婚姻 003
3. 受骗领了结婚证，怎么撤销呢 004
4. 元配可以惩罚“小三”吗 006
5. 遭遇家庭冷暴力，怎么申请离婚 007
6. 家庭暴力为什么被判故意伤害罪 009
7. 一方躲猫猫，另一方怎么离婚 010
8. 离婚时，一方认为自己为家庭付出多，多要补偿可有法律依据 ... 012
9. 婚前财产永远归一方吗 013
10. 结婚不久就离婚，怎么处理彩礼 014
11. 在民政部门登记离婚，还可以诉讼要求赔偿吗 015
12. 离婚时，一方转移财产，另一方该怎么办 016
13. 离婚时，股权怎么分割 017
14. 婚内债务，离婚后谁来还 019
15. 收入太低，就可以不承担抚养费吗 020
16. 离婚时，收养的孩子判给谁呢 022
17. 父母去世，未成年的弟弟谁来养 023
18. 怎么收养地震灾区的孤儿 024
19. 可以收养16周岁以上的未成年人吗 025
20. 亲生父母告亲生女儿支付赡养费遭遇败诉，为什么 026

21. 抚恤金属于遗产吗？怎么分配	027
22. 保险金能作为遗产被继承吗	029
23. 过继的子女怎么继承亲生父母的遗产	030
24. 服刑人员还有继承权吗	031
25. 未出生的胎儿有继承权吗	032
26. 同居关系中的一方怎样继承对方遗产	033
27. 多份最后遗嘱，哪一个才有效	035
28. 使用 QQ 留言的遗嘱有效吗	036
29. 九岁孩子立的遗嘱有效吗	037
30. 不履行赡养义务，就没有继承权吗	038
31. 继承继父母的遗产之后，还可以继承生父母的遗产吗	039
32. 立下遗嘱后，遗赠抚养协议还有效吗	040
33. 怎么继承个人的股票	041
34. 俗话说的人死账烂对不对	042
35. 自己的遗产，能不能想给谁就给谁	043

第二篇 刑事常识篇

1. 13 岁女孩网恋，自愿与网友发生关系，网友要承担什么法律 责任	046
2. 因分手想不开而自杀，对方应负刑事责任吗	047
3. 法律如何给不满 16 周岁的人量刑	048
4. 未满 18 周岁的人致人死亡怎么判刑	050
5. 犯罪后一逃了之会加重罪责吗	051
6. 教唆未成年人去抢劫，是否构成犯罪	052
7. 如何判定婚内强奸？怎么追究刑责	053

8. 与他人合伙诈称绑架自己向父母骗钱，构成了什么犯罪？	
怎么量刑·····	054
9. 伪造身份证、毕业证等证件触犯了什么法律·····	055
10. 盗用他人身份证复印件应当承担什么责任·····	056
11. 剥夺政治权利是什么意思·····	057
12. 购买假发票触犯了什么法律·····	058
13. 私刻国家机关印章的行为要受到什么处罚·····	059
14. 怎么界定传销·····	060
15. 恶意透支信用卡是否构成诈骗罪·····	061
16. 可以安装摄像头和窃听器监视女友吗·····	062
17. 丈夫“扣押”自己的妻子，应该承担什么法律责任·····	063
18. 辱骂、侮辱他人造成对方自杀，要承担什么责任·····	065
19. 藏獒咬人成重伤，主人要承担什么责任·····	066
20. 故意传播艾滋病，要承担什么刑事责任·····	067
21. 因取款机故障而打坏取款机，构成什么犯罪·····	068
22. 通过互联网传播淫秽影片，是否构成传播淫秽物品罪·····	069
23. 破坏前女友与他人结婚，构成什么犯罪·····	070
24. 造谣谎称超市有炸弹，会被判刑吗·····	071
25. 与现役军人的配偶同居，是否属于犯罪行为·····	072
26. 容留朋友在自己家吸毒，构成了什么犯罪·····	073
27. 引诱、教唆朋友吸毒，要受到什么刑事处罚·····	074
28. 持有多少毒品就属犯罪了·····	075
29. 帮朋友保管赃物，要承担什么刑事责任·····	076
30. 醉驾如何量刑·····	077
31. 酒后发生一夜情，为何判强奸·····	079
32. 为何有自首情节仍难逃法律最严厉的惩罚·····	081

第三篇 民法常识篇

1. 成年了，我的房子我可以做主吗 086
2. 未满 18 岁，打架伤人赔不赔 087
3. 被宣布死亡的人又活了，财产处理了怎么要回 088
4. 合伙开餐馆，顾客中毒谁来赔 089
5. 代理买古董，鉴定不值钱，代理行为有效吗 091
6. 恶意代理行为，造成损失怎么办 092
7. 尚未成年能独立购买“大件”吗 093
8. 捡到贵重物品或现金据为己有，要负法律责任吗 095
9. 郊外游玩，意外挖宝，应归谁 098
10. 对于别人的无因管理，受益人要付款吗 099
11. 好心帮忙受伤，谁出医疗费 101
12. 欠外债时赠与他人财产该不该 102
13. 赖账不还，能被拘留吗 103
14. 上访写“黑信”，构成侵害名誉权吗？ 105
15. 乘公交被打受伤，谁负责 107
16. 一个花盆砸伤人，判 50 家赔，合法吗 109
17. 被邻居的小狗咬伤，法院却判邻居不赔偿，为什么 111
18. 劝酒喝死人，谁负责 112
19. 打篮球时非故意撞伤同学，赔不赔 114
20. 被广告牌砸伤，找谁赔 115
21. 出言不慎也需担责吗 116
22. 侵权人是年过 18 岁的大学生，需要承担赔偿责任吗 118
23. 合伙打人造成伤害，谁有钱谁就赔吗 120
24. 员工伤人，老板要不要担责 121
25. 打伤“坏人”，要不要负责 122

第四篇 物权常识篇

1. 善意取得的高档手表，要返还吗 126
2. 返还遗失物，能要报酬吗 127
3. 业主可以不交物业费吗 128
4. 可以在自家阳台做防盗栏吗 130
5. 物业擅自停水停电怎么办 132
6. 部分业主将公共绿地变菜园，其他业主怎么维权 133
7. “要装修，先砸墙！”自己家的房子能随便砸吗 134
8. 小区的停车位归谁所有 136
9. 自家聚会又唱歌，骚扰邻居不应该！ 137
10. 业主委员会可以代理业主维权吗 138
11. 自己家的庄稼地，就不让你过，你能怎么办 139
12. 在自己家院里建房，建几层都可以吗 140
13. 承包地转租后预拆迁，赔偿归谁 141
14. 城镇居民可以承包土地吗 143
15. 城镇居民可以购买农民的住房吗 144
16. 宅基地可以继承、转让吗 145
17. 拿自己的物品给别人做担保，法律后果是什么 147
18. 好心帮朋友做担保人，需承担什么责任 149
19. 恶意占有他人财物需承担什么责任 150
20. 失主能否私下向小偷夺回被窃物品 152
21. 捡贵重物品以为是“假”货而抛弃，要承担责任吗 153

第五篇 合同常识篇

1. 怎么区分合同和协议 156
2. 未成年人可以签订合同吗？能签订什么样的合同 158
3. 口头买卖合同有效吗 160
4. 收定金一方违约，要返还双倍定金吗 161
5. 合同违约怎么赔偿 163
6. 定金和违约金如何适用 165
7. 怎么约定合同中违约金的数额 166
8. 怀疑婚介公司提供的约会对象是婚托，是否可以请求赔偿 168
9. 商场延迟交付电器，后价格调整，消费者该怎么办 169
10. 签完经济合同反悔，想解除怎么办 171
11. 答应赠与别人东西，想反悔怎么办 174
12. 公证过的赠与合同能撤销吗 175
13. 不满 18 周岁可以申请贷款吗 176
14. 没有借条，仅有证人证明，怎么讨要借款 177
15. 借钱给朋友，没约定利息，起诉时还能要吗 180
16. 借条应该怎么写？应该注意什么 181
17. 承租别人的房子，能不能再转租 182
18. 动产承租人有优先购买权吗 184
19. 租来的房子有安全隐患，怎么办 185
20. 群租、合租合法吗 187
21. 承揽方能随便把加工任务给别人吗 189
22. 帮忙保管的财物丢失怎么办 191
23. 寄存贵重物品没有声明，丢失怎么办 193
24. 飞机晚点，旅客怎么办 195
25. 航空托运的货物受损怎么办 196

26. 遭遇出租车拒载怎么办	198
27. 乘公交车受伤, 责任在第三人, 受伤者怎么索赔	200
28. 妈妈代替女儿签订的买卖合同有效吗	202
29. 买卖不成, 还用支付中介费吗	204
30. 代替别人写欠条, 要注意哪些事项	206
31. 替别人买东西, 卖高价部分归谁	207
32. 网上购物的合同有法律效力吗	209
33. 不满 18 岁的未成年人, 可以代理民事行为吗	210
34. 遭遇“玫瑰陷阱”怎么办	212
35. 给人建房、搞装修, 工钱拿不到怎么办	214

第六篇 经济常识篇

1. 公民自己能创办“一人公司”吗	218
2. 能否回收股东的股权	219
3. 股东是否以出资额为限对公司承担责任	220
4. 券商工作失误造成股民未能成交, 股民能否索赔	221
5. 持有的公司股份可以随意转让吗	222
6. 股权如何转让	223
7. 可以不按出资比例分配红利吗	224
8. 有限公司的股东能否以劳务出资进行投资	225
9. 公司法认可隐名股东吗	226
10. 已抵押的财产能作为对公司的出资吗	227
11. 可以用贷款作为对公司的出资吗	228
12. 合伙企业的负责人, 能否转让合伙企业	229
13. 创业合伙人怎样才能退出公司	230

14. 公司破产，公司债务该如何处理	231
15. 什么是法人、法人代表与法定代表人	232
16. 公司没办股东登记，可以抽回投资资金吗	233
17. 合伙人退伙了还对合伙期间的债务承担责任吗	234

第七篇 消费常识篇

1. 超市出售变质食品，吃坏住院找谁赔	236
2. 在商场出租柜台买的衣服有质量问题，找谁退赔	238
3. 饭店禁止自带酒水合理吗	239
4. 店规告示有效吗	240
5. 影楼丢失结婚照，能否要求精神赔偿	241
6. 什么是“三包”？没了包装箱“三包”还要收费吗	242
7. 商家承诺的“假一赔十”有法律效力吗	244
8. 超市工作人员对顾客搜身触犯了什么法律	245
9. 试用化妆品没检查包装，后发现质量问题还要赔吗	246
10. 买到不合格食品，消费者如何维权	248
11. 未经旅客同意，旅行社擅自转团可以吗	249
12. 境外旅游需要办理什么手续？旅行社代办有过错，费用能退吗	250
13. 赠品有质量问题可以索赔吗	252
14. 全体游客集体就餐时遭遇食物中毒，旅行社负责吗	253
15. 旅客住宾馆被盗，能索要赔偿吗	254
16. 未成年人到娱乐场所消费，商家是否会受到处罚	255
17. KTV 包房设定最低消费是否合法	256
18. 旅途中发生交通事故，旅行社承担什么责任	257
19. “火腿肠瘦身了，瘦肉精无处不在”，消费者怎么办	258

20. “要想打电话，就得消费套餐”，消费者很受伤，很无奈！ …… 260

第八篇 房产车辆常识篇

1. 一房二卖怎么办？怎么预防 …… 264
2. 遭遇开发商一房多卖怎么办 …… 266
3. 共有的房子被另外一方私自卖掉，怎么办 …… 268
4. 共有房屋怎么分割 …… 270
5. 房子使用 70 年以后怎么办 …… 271
6. 买房子交定金和订金一样吗 …… 273
7. 买房后后悔，能退吗 …… 274
8. 商品房有质量问题怎么办 …… 275
9. 能按照购房合同索要违约金吗 …… 278
10. 签约、付款、交房后，卖方不过户怎么办 …… 279
11. 有贷款的房子还能抵押吗 …… 280
12. 买卖双方反悔，中介还能收费吗 …… 282
13. 入住要注意哪些问题？业主如何保障自己的合法权益 …… 284
14. 买二手车，保险一起转让吗 …… 286
15. 车辆必须上交强险，那么其他保险是自愿的吗 …… 288
16. 发生交通事故怎么办 …… 291
17. 公路上飙车构成危害公共安全罪吗 …… 294
18. 签了买卖协议，车辆未过户，发生交通事故谁担责 …… 296
19. 小区里丢车怎么办 …… 297
20. 车主钥匙管理不善，车辆肇事应由谁担责 …… 299

第九篇 诉讼常识篇

1. 被告户籍不在本地，应到哪个法院去起诉 302
2. 合同纠纷应该到哪个法院起诉 303
3. 常年在外地的夫妻想要离婚，应到哪个法院起诉 304
4. 民事侵权纠纷的受害人要向哪个法院提起诉讼 305
5. 在向法院提起诉讼后，还可以撤诉吗 306
6. 小孩儿也能当原告吗 307
7. 全权代理有效吗 308
8. 离婚时，妻子可以查询丈夫的存款吗 309
9. 在民事诉讼中，什么是“谁主张，谁举证” 310
10. 什么是举证责任倒置 311
11. 被胁迫写下的欠条，有效吗 313
12. 哪些案件可以请求法院先予执行 314
13. 法院拘传应符合哪些条件 315
14. 被判不准离婚的案件，6个月后可重新起诉吗 316
15. 什么是简易程序？什么样的案件适用简易程序 317
16. 民事上诉状能否直接交到二审法院 318
17. 哪些法院对赡养案件有管辖权 319
18. 录音资料能否作为证据使用 320
19. 检察院可以要求法院对已经生效的判决进行重审吗 321
20. 什么是支付令？当事人收到支付令应该怎么办 322
21. 经过法院调解达成的协议具有法律效力吗 324
22. 什么样的原告可以缓交诉讼费用 325
23. 小的刑事案件，双方可以私了吗 326
24. 少数民族当事人不懂汉语，如何参加刑事诉讼 327
25. 公安机关在无证据的情况下，可以认定嫌疑人有罪吗 328

26. 未成年人在接受审讯时，可要求监护人在场吗	329
27. 犯罪嫌疑人有权自行辩护吗	331
28. 没钱请律师，怎么办	332
29. 被告人一次最多可以委托多少辩护人	333
30. 律师可以不按被告人的意思辩护吗	334
31. 刑讯逼供取得的证据合法吗	335
32. 拒不认罪但证据确凿，能否定罪判刑	336
33. 什么条件下可以取保候审	337
34. 取保候审的保证人要满足什么条件	339
35. 什么是监视居住？监视居住有时间限制吗	340
36. 什么是拘留？什么情况下采用拘留的措施	341
37. 侦查人员下令逮捕合法吗	343
38. 刑事拘留一般不超过多长时间	344
39. 律师何时可以会见被关押的犯罪嫌疑人	345
40. 对于未成年人犯罪的案件，可以不公开审理吗	347
41. 妇女在怀孕期间犯罪的，可以申请监外执行吗	348
42. 侦查人员为取证，强行搜身合法吗	349
43. 公务员对上级不满，能向法院起诉吗	350
44. 儿子偷偷变更了房产证，父母该怎么办	352
45. 因医疗纠纷，可以起诉卫生行政主管部门吗	353
46. 执照迟迟不批，公民可以到法院起诉吗	354
47. 公民可以起诉 110 报警中心不作为吗	355
48. 公证书有错，可以提起行政诉讼吗	357

第十篇 行政常识篇

1. 对于治安管理处罚, 当事人有权要求听证吗 360
2. 当事人不服治安管理处罚决定的, 该怎么办 361
3. 警察可以当场收缴罚款吗 362
4. 公安机关办理治安案件时, 能否扣押物品 363
5. 公民个人能申请暂缓执行行政拘留的处罚吗 364
6. 违反治安管理处罚法的案件, 能否进行调解 365
7. 派出所接到报案后有受理期限吗 366
8. 对于公安机关作出的处罚觉得不公平, 该怎么办 367
9. 公安人员可以当场作出行政处罚吗 369
10. 公安局有权直接吊销营业执照吗 370
11. 工商局有权实施行政拘留吗 371
12. 可以要求办案警察回避吗 372
13. 酒后驾车怎么量刑 373
14. 对于治安案件, 警察可以调解吗 374
15. 派出所民警可以作出行政拘留的处罚吗 375
16. 违反治安管理处罚法的, 有哪些法定的减轻或从重情节 376
17. 私自买卖外汇触犯了什么法律 377
18. 听证的权利是什么样的权利 378
19. 税务机关的二次处罚是否违反有关行政处罚的法律规定 379
20. 怎样申请国家赔偿 380
21. 警察在什么情况下可以对乘客搜身 382
22. 下班后, 警察还应当履行职责吗 383
23. 警察在什么情形下可以抓捕精神病人 384
24. 警察因执行公务造成公民财物损坏, 怎么赔偿 385
25. 追捕罪犯时, 警察开枪误伤人质怎么办 386