



## 北京万科北河沿甲柒柒柒号

项目名称：北京万科北河沿甲柒柒柒号

景观设计：奥雅设计

开发单位：北京万科企业有限公司

项目地点：北京

用地面积：10 000 平方米

完成时间：2011 年

### 项目概况

本项目位于北京市中心地段，毗邻故宫和圣地佛堂、高祝寺，是北京中轴线旁的宝地。设计旨在从项目地域周边历史和地块自身丰富的多元文化中挖掘题材，探索新中式景观的精神内涵，打造具有新时代意义的高端会所住宅。

### 设计手法

设计师采用新中式园林的空间设计手法，在空间序列上通过一条主要轴线的贯穿，层层递进，一步一景，形成一府、一院、一园、一胡同的空间格局。在重要的景观节点上打造静、清、雅三种特性。“静”指的是以钟、水、树的元素以动衬静；“清”意味着空气的清新以及特殊的植物芬芳；“雅”突出的是灰砖、陶、铜等景观材料的朴素质感，颜色结合建筑的风格，体现出古朴和雅致。

景观设计手法强调浓郁的人文气息，表现“悠远，疏朗，雅致，天然，禅意”的特点，从入口大门的设计，到仿拟山水的对照，展现出项目的皇家尊贵气质、佛教文化的意境和低调奢华的品质，使整个项目仿若一件珍贵“藏品”而非“居所”。



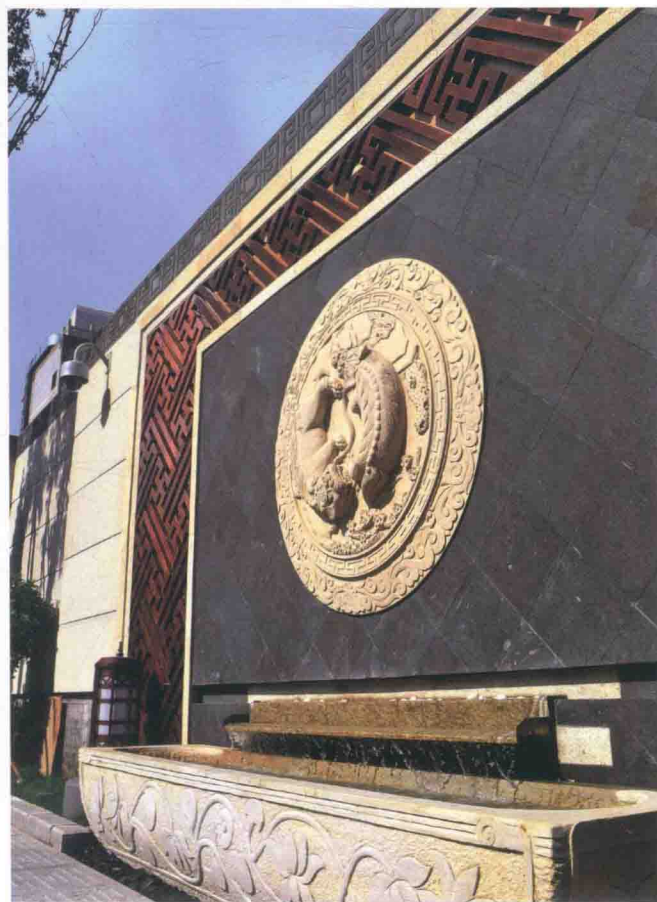


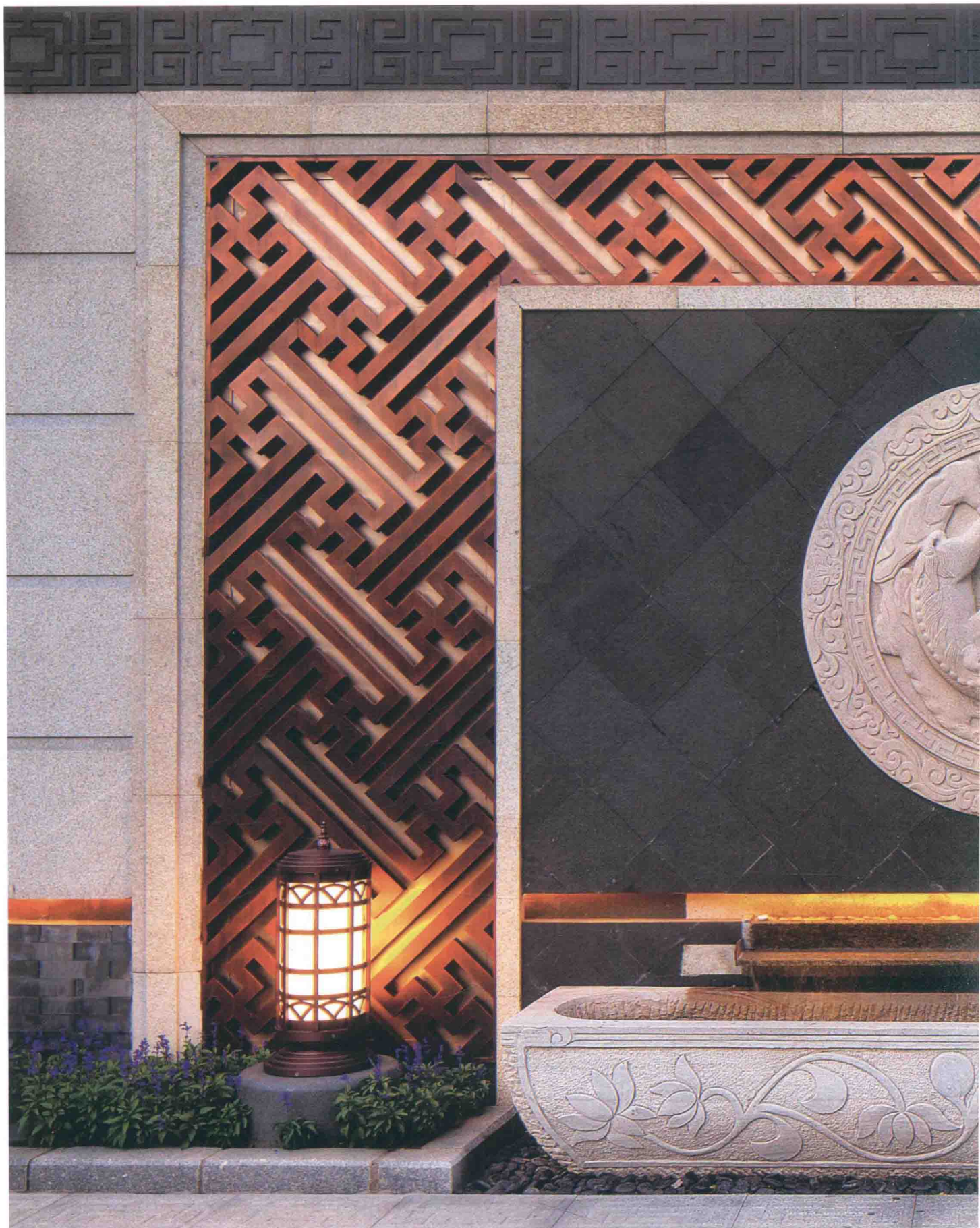




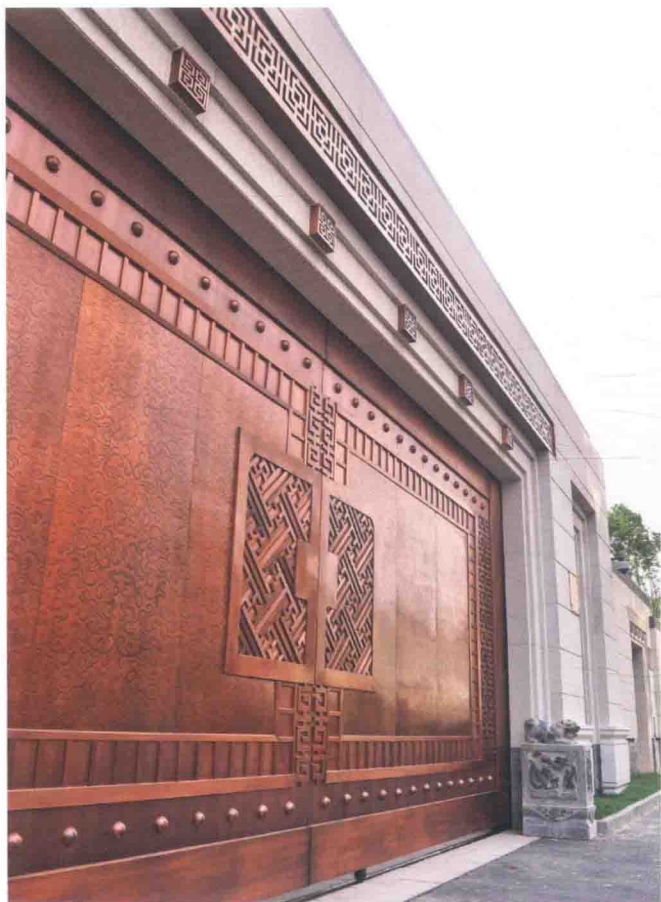


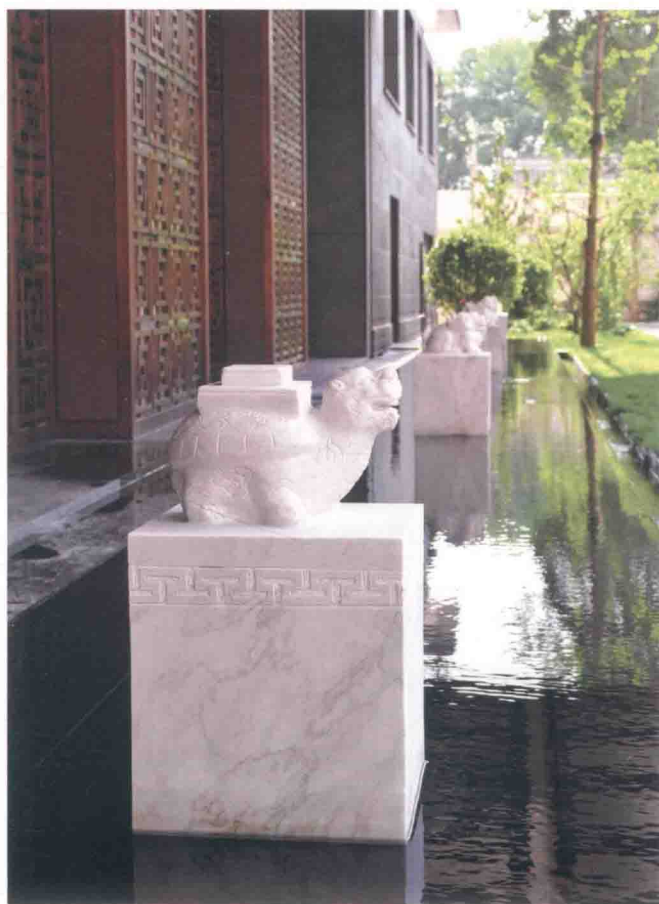
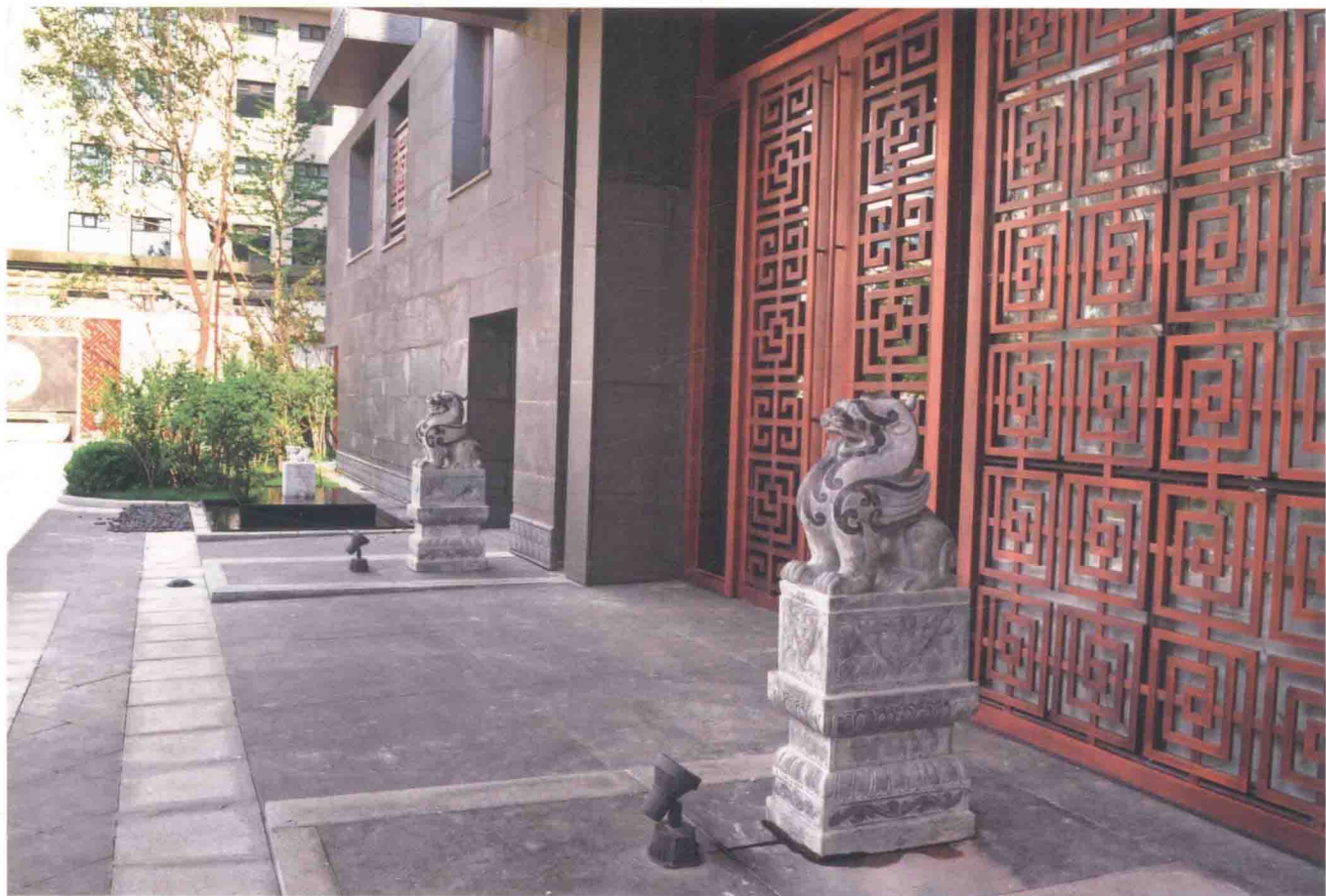




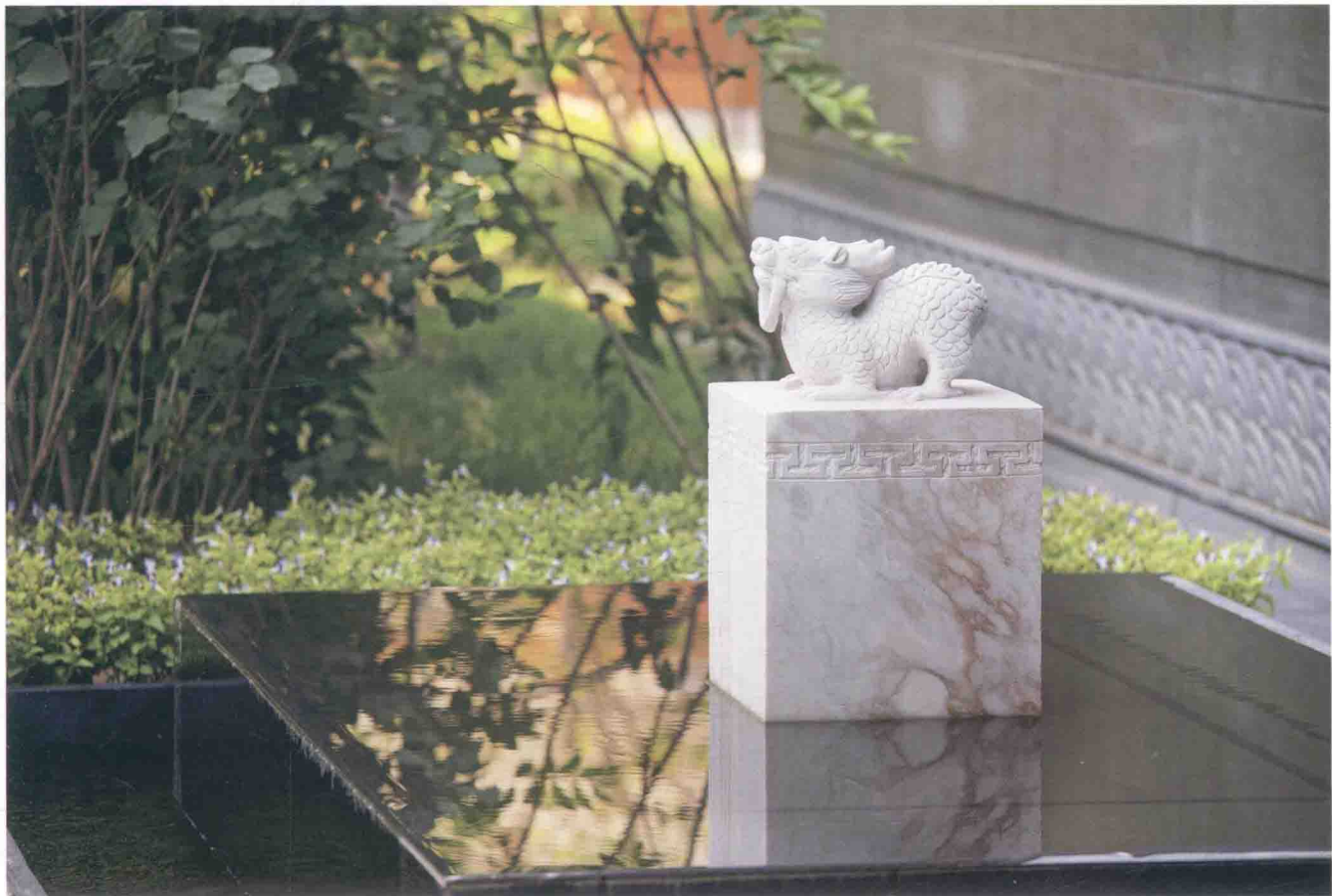


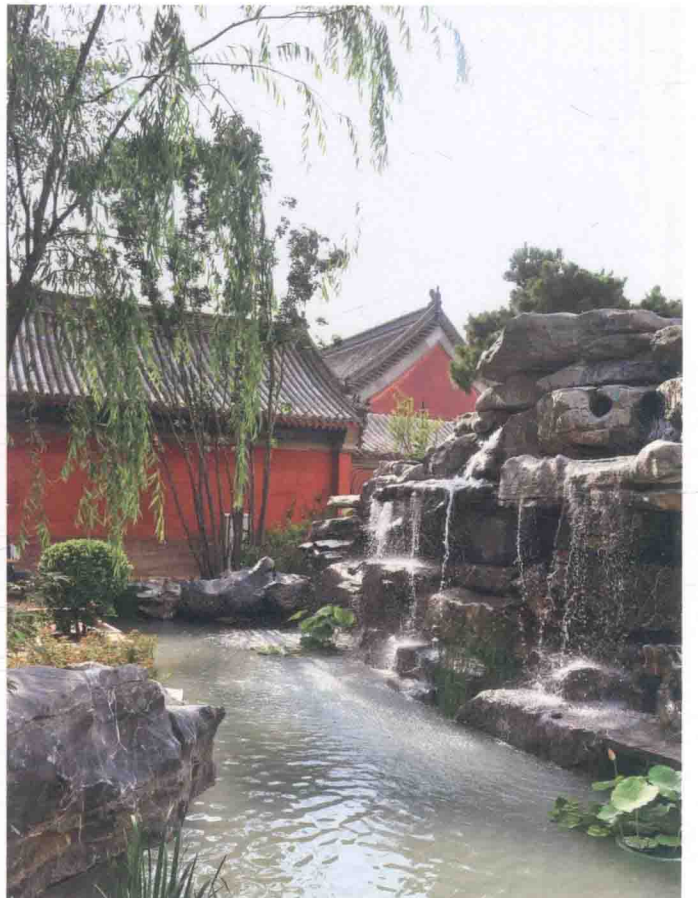
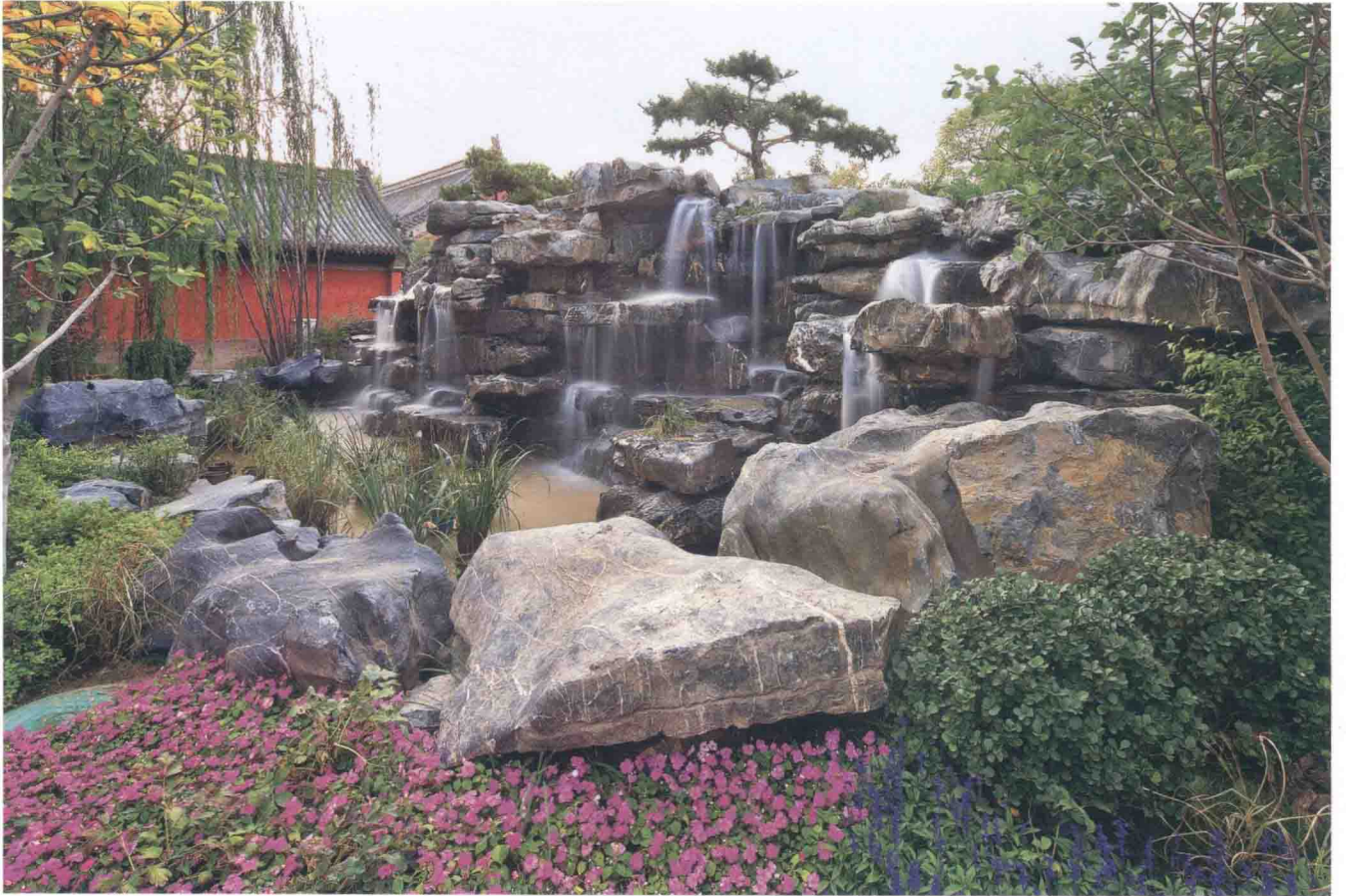
















## 北京院子示范区

项目名称：北京院子示范区

景观设计：奥雅设计

开发单位：北京泰禾房地产开发有限公司

项目地点：北京

项目规模：35 000 平方米

完成时间：2013 年

### 项目概况

该项目处于北京中央别墅区核心区，孙河板块，是朝阳区仅存的低密度别墅区。项目东至孙河北路，西至孙河组团七号楼，南至孙河组团三号路，北至顺黄路，紧临京承、京平、机场高速三条高速路，交通和区域位置优越。

### 设计理念

景观设计用现代的手法探索中式园林的精神内核，赋予其中国园林的思想文化，并满足使用者的现代生活功能需求。整体设计以“禅意人生”为设计理念，强调“一山一水一清风，一月一竹一流云”的轻松、宁静、从容、超然的景观氛围。

“一山一水”分别代表了“山院”和“水庭”；“明月巷”“青竹巷”“流云巷”“听雨巷”和“百花深处”等主题景观空间的设置体现了“候月，听雨，望云，倚竹，赏花”的优雅风韵。此外，设计师还从唐代诗人王建《早秋过龙武李将军书斋》的诗句中提取了“听蝉，画竹，品香，阅书，弈棋”等充满禅意生活的情景元素，设置了梨树胡同、枣树胡同、杏树胡同、核桃树胡同和柿树胡同。将这些庭院、胡同、巷道的空间结构串联起来的交通体系则从中国古代的书法笔墨中汲取了灵感，“浓、折、飞白、收、带”的书法笔墨使空间的衔接收放自如，一气呵成。

### 《早秋过龙武李将军书斋》

——王建（唐代）

高树蝉声秋巷里，  
朱门冷静似闲居。  
重装墨画数茎竹，  
长著香薰一架书。