

巴比伦富翁的 致富秘密

美国现代理财史上的里程碑
被誉为个人理财的圣经

George Samuel Clason

[美] 乔治·山缪·克拉森 著

邓捷文 译



THE RICHEST MAN
IN BABYLON

的文字，生动有趣的故事
历久弥新的致富和理财法则
了解金钱的本质
滚滚并更有效地保有财富

SPV 南方出版社 广东人民出版社

巴比伦富翁的 致富秘密

George Samuel Clason

[美] 乔治·山缪·克拉森 著

邓捷文 译



SPM 南方出版传媒 广东人民出版社

· 广州 ·

图书在版编目 (CIP) 数据

巴比伦富翁的致富秘密 / [美] 乔治·山缪·克拉森著；邓捷文译. —广州：广东人民出版社，2017.3

ISBN 978 - 7 - 218 - 11654 - 9

I. ①巴… II. ①乔… ②邓… III. ①巴比伦人—商业经营—经验
IV. ①F715

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2017) 第 033082 号

Babilun Fuweng De Zhifu Mimi

巴比伦富翁的致富秘密

[美] 乔治·山缪·克拉森 著 邓捷文 译

版权所有 翻印必究

出版人：肖风华

责任编辑：温玲玲

封面设计：观止堂_未氓

责任技编：周杰 易志华

出版发行：广东人民出版社

地址：广州市大沙头四马路 10 号（邮政编码：510102）

电话：(020) 83798714（总编室）

传真：(020) 83780199

网址：<http://www.gdpph.com>

印刷：北京盛彩捷印刷有限公司

开本：787mm × 1092mm 1/16

印张：13.75 字数：140 千

版次：2017 年 3 月第 1 版 2017 年 3 月第 1 次印刷

定价：36.00 元

如发现印装质量问题，影响阅读，请与出版社（020 - 83795749）联系调换。

售书热线：(020) 83795240

专家一致推荐

我们可以简单地把人分为三种，一种是富人，一种是穷人，而在中间的就是中产阶级，徘徊在向左走还是向右走的十字路口。这三种人都有着不同的性格与工作态度，之所以在那个位置，都有其必然的原因。

穷人听天由命，只做自己有兴趣的事，靠的是体力和技能，做得少自然获得少。中产阶级呢？每天疲于奔命，努力做该做的事，做得多获得多，靠的是学历和知识。富人又是怎么做呢？富人知命造命，带一群人做该做的事，靠的是信念和系统。

在《巴比伦富翁的致富秘密》中，我们能从许多故事中悟出以上的道理。每个人都想做富人，享有财务自由，但真正能做到者要有坚强的意志。本书所罗列的六十五个致富秘诀，多运用一个，就会多为自己的口袋赚进财富——阅读别人的故事，只是个开始，只有自己踏实去做

了，才能创造自己的财富之路。

——林筠骐，《理财周刊》总编辑

《巴比伦富翁的致富秘密》是美国现代理财史上的里程碑式的作品，被誉为个人理财的圣经。书中阐释的“首先要付钱给自己”以及“把收入的10%用于储蓄，70%用于花费，20%用于投资”等原则令人叹服。美国的许多成功人士，包括我在内，无不从中汲取了巨大的力量。

……这本书已经卖出了300万册了！

——罗伯特·T. 清崎 (Robert T. Kiyosaki)，

《富爸爸，穷爸爸》作者

在节俭和理财规划这个主题上，这本书被誉为是一部鼓舞人心的作品，它可以为你指出一种能达到你理想境界的生活方式。

——奥格·曼狄诺 (Og Mandino)，励志大师，

《世界上最伟大的推销员》作者

每当年轻人向我寻求致富之道时，我都会把本书送给他们当作礼物。同时建议他们，如果他们能够仔细研读，并按照书里的方法加以实践，就可以看到神奇的效果。本书蕴含了非同凡响、洗炼的建议，

对那些刚踏足社会的年轻人而言，真的是一本必读的最佳书籍。

——拿破仑·希尔 (Napoleon Hill)，励志大师

当我一开始读它，就停不下来……作者所写的这本书，是稀有珍贵的信息、灵感、启示和娱乐的完美组合。

——亨利·E. 福特 (Henry E. Ford)，《成功就是你》作者

我过去 40 年曾推荐这本书给至少 400 万人，并保证克拉森可以帮助你创造财务的独立性……走出门，寻找、购买并阅读这本书吧！

——吉姆·罗恩 (Jim Rohn)，国际知名商业哲学家，
美国 Jim Rohn 训练机构创办人

财务的自由来自于一个人可以存下他有生之年所有收入的 10% 或更多，针对此，你能做的最聪明的一件事就是——养成存下你部分工资和薪水的习惯。而存下资本的第一个法则，就是乔治·克拉森在《巴比伦富翁的致富秘密》所写的——“将钱付给自己”！

——博恩·崔西 (Brian Tracy)，成功学大师，
畅销书《征服自己》作者

序言

我们的国家繁荣与否，端看国民个人的财力状况是否雄厚。

本书与我们每个人的成功息息相关。成功，表示我们的努力与才能有所成果；想要成功，关键就是要做好充分的准备。我们的行动不会比思维还要聪明，而我们的思维也不会比理解来得睿智。（编注：所以，要先理解才有办法进行独立思考，要先思考，你的行动才会有效果）

这本帮助人们摆脱穷困的书，被称作理财的经典指南，主要目的在于：让想要致富的人洞悉最好的实践方法，帮助他们赚钱、存钱，并且以钱滚钱。在接下来的内容之中，我们将回到巴比伦——这个孕育现今世界基本财政原则的摇篮，如今这些概念依然受用。

对于新的读者们，作者表示很乐意分享这些致富原则，书中内容富含启发性，有助于增加银行积蓄，使财富更为成长，也能帮助解决个人财务的问题——这些方法都已经受到各地读者的热烈回响。对于将此书

大量分享予亲戚朋友、员工或合伙人的企业主管，作者想借此机会致上最大的谢意。因为对本书再多的赞同背书，都比不上读者实际藉由此书推广的方法获得成功。

巴比伦成为古代世界最富裕的城市，是由于它的人民都是当时最有钱的富豪——他们使钱能够自我增值：以健全的财政原则来赚钱、保有财富，并且以钱滚钱，让自己获得所有人都想要的——未来的财富。

乔治·克拉森

前言

未来就在眼前，如同延伸至远方的道路。一路上，到处都有你的渴望和想追求的雄心抱负。

要满足你的抱负与欲望，就得会赚钱，善用书中简明扼要的守则，让自己干巴巴的荷包饱满起来，幸福的生活就不再是空谈。这些守则就如同万有引力的定律一样，放诸四海皆准，并恒久不变。许多人因此受惠，你也不会例外，这把钥匙将引你进入财富之门，让你荷包满满，银行存款日益增多，从此财运亨通。

瞧，只要了解这些简单守则，就能财源滚滚！

1. 荷包开始增胖
2. 控制花费支出
3. 财产持续增值
4. 防止财富流失
5. 房产也是投资
6. 确保未来收入
7. 提升赚钱能力

史书所描绘的巴比伦

历史记载中，没有其他城市能像巴比伦那样迷人，光是提到这座城市的名字，眼前就会浮现富裕又辉煌的景象——城中的金银珠宝，多到令人难以置信！大家都以为，这样一座富裕城市，应该是坐落在富庶的热带奢华地区，被丰富的森林自然资源与矿脉所包围。然而，事实却非如此，巴比伦位于幼发拉底河畔，处于平坦又干旱的河谷之中，周围没有森林，也没有矿脉——就连要盖房子的石头也没有！它甚至不在商人往来的天然商道上，降雨量不足，无法种植作物。

巴比伦是相当显著的范例，证明人有能力妥善运用方法来完成伟大的目标。支持这座大城的所有资源，都是人为发展出来的，而其所有财富也都是出自于人的双手。

巴比伦城只有两种资源——沃土与河水。巴比伦的工程师达成了从古至今堪称最棒的工程成就，成功地以建造水坝与巨大灌溉渠道等方

法，使河流改道，让河水能沿着渠道流经干旱的溪谷，以灌溉肥沃的土壤并孕育生命。这项工程是历史上最卓越的功绩之一，而如此空前的灌溉系统，也让巴比伦的农作物得以丰收。

幸运的是，在悠长的岁月里，巴比伦如此富饶的城市，其王位均由继位的国王承袭，他们免不了要面对外来者的攻占与掠夺，但都不是什么危急的大事件。前后发生的许多战争中，大多都是内战或是抵抗从其他国家远道而来、觊觎巴比伦丰富财宝的野心征服者。巴比伦杰出的统治者能在历史中留名，皆归功于他们自己的智慧、丰功伟业与正义无私；巴比伦的统治者不像其他趾高气扬的君主那样，试图征服天下，自我中心地让其他国家宣示效忠自己。

不过，巴比伦到最后依然消失了，当数千年的时光过去，而建设并修缮城池的人们离开之后，它很快地就变成沙漠废墟。城市的遗址位于亚洲，约在苏伊士运河以东 965 公里处，即波斯湾北方，纬度大约是赤道往北 30 度，跟亚利桑那州的尤马地区同纬度，所以天气也与美国此处城市相同，既炎热又干燥。

这条幼发拉底河谷曾经是人口稠密的农业灌溉区域，如今变成了一个狂风吹扫的干旱荒地，贫瘠的草地与沙漠灌木在风沙中奋力求生；肥沃的土地、宏伟的城市与绵延的商队，都已不再复见；只有少数阿拉伯人的游牧族群，靠着放牧勉强过活，他们是此地仅存的居民。

点缀着这片河谷的是一座座的小土丘，几个世纪以来，旅人都认为

此处没什么价值，而吸引考古学家重回此地的，是被暴雨偶然冲刷出的一些破陶罐与砖头。欧洲与美国的博物馆出资的探索队到此开凿，试图找出新的出土物。通过十字镐与铁铲的开挖，人们很快就证明这些土丘曾经是座古城，或许应该说——是古城的坟墓。

巴比伦城就是其中之一。经过两千多年的时间，城池风化为沙尘，原本由砖头所建造的墙垣，都已经瓦解碎裂并回归大地，这就是富裕的巴比伦城现今的样貌。堆积的土尘被遗弃许久，甚至没有人知道这座城的名字，一直到人们小心地清除掩盖于其上的废弃物，宏伟的街道、贵族殿堂与皇宫的残迹才终于展露了它的面貌。

许多科学家认为，巴比伦与河谷中其他城市的文明，是确切记载中最古老的文明，也有证据证实时间可追溯至八千年前，而用来推论年代数据的方法相当有趣。在巴比伦遗迹中，发现了有关日食的描述，现代天文学家很容易就估算出此日食何时出现、何时能从巴比伦城观察到此日食现象，并配合现代历法计算出其年代。通过此方法，很容易证明，约在八千年前，苏美尔人居住在巴比伦这个被高耸城墙守护的城市内。我们推测，在几个世纪以前，这些城市早已在此伫立。这些城市的居民并不是住在高墙内的野蛮人，而是受过教育的知识分子。据历史记载，这些人是世界上最早的工程师、天文学家、数学家、金融家，也是最早拥有书写语言能力的人。

先前我们已提到，他们的灌溉系统让这片干旱的河谷变成农业天

堂，如今，这些渠道遗迹依然存在，虽然大多都堆满了泥沙。有些渠道的尺寸，能在河水被抽干时，供 12 匹马并列行走于渠道底部，相当于科罗拉多州与犹他州最大运河的规模。

为了灌溉河谷土地，巴比伦工程师还完成另一项同等规模的工程：通过复杂的排水工程，他们将幼发拉底河与底格里斯河口的广大沼泽地，变成了农耕地。

希罗多德是希腊的旅行家和历史学家，曾在巴比伦的全盛时期到此地造访，并留给后世唯一由外人所描述的巴比伦形象。他不仅描绘了城市本身，和当地人民的特殊服装与风格，也提到当地土壤特别肥沃，居民种植的小麦与大麦都能丰收。

虽然巴比伦的荣光不再，但其中的智慧却被保留了下来，让我们也因此而受惠。在那遥远的年代，纸张尚未发明，他们得费力地在潮湿的泥版上刻字，刻写完成后，再将泥版烘烤成硬石版，每块石版面积约 15×20 厘米大、2.5 厘米厚。

这些泥土石版的功用，就如同现在的书写工具，上面刻写着许多传说、诗文、历史、王室政令誊本、土地法规、财产权状、契约书，甚至是委托信使递送到远方城市的信件。透过这些石版，我们还可以得知私密、个人的内情，例如有块石版确定是来自国家军需品管理员，上面如此记载，某天有个客人带了一只牛来，想要交换 7 袋小麦，当时只换得了 3 袋小麦，而其他 4 袋则要等到客人设法取悦自己后才会成交。

这些石版相当完整地埋在断垣残壁中，考古学家找遍整栋书库，总共发现数十万块石版。

巴比伦之谜中最大的疑云，是关于城市周围的巨大高墙，古人将其与埃及的大金字塔并列于“世界七大奇景”。据传说，赛米拉米斯皇后是城市早期历史中，首位建立了城墙的人。现代的挖掘者已找不到原始城墙的痕迹，所以也无从得知城墙的确切高度。根据早期的记录，城墙估计约有 15 至 18 米高，外面是由烧过的砖头所砌成，周围还有很深的护城河。而晚期较有名的，则是在大约公元前 600 年，由那波帕拉萨尔国王所建造的城墙。由于重建工程规模相当庞大，国王过世时城墙都尚未完工，遂由其子尼布甲尼撒王接手建造竣工——此人名常见于《圣经》故事当中。

这些晚期城墙的高度与长度令人吃惊，据可靠证据指出，约有 48 米高，大概等同于现在 15 层楼建筑物的高度；总长估计约有 14~17 千米长，宽度则可以在顶端容纳一辆 6 匹马拉行的马车行驶。而如此惊人的建筑，如今却只剩下部分地基与护城河的遗迹。城墙被彻底破坏的另一个原因，是由于后来阿拉伯人将城墙的砖头挖走，运至别处进行建设。

当时几乎所有侵略者都曾经兵临巴比伦城外，许多国王试图围攻巴比伦，但从未成功过。当时要进行围城战可不是件容易的事，历史学家表示，一场战争约需一万名骑兵、两万五千辆马车，还有一千两百团、

每团一千人的步兵，为支持如此规模的军队，通常要耗费两至三年来准备战时所需物资，并在进军路线上配置粮草补给站。

巴比伦城的架构就如同现代的城市，街道与商店林立，小贩就在居住地区贩卖物品，神殿中有祭司主持仪式。城中另外还有围墙，里面是属于皇宫的区域范围，据说这些围墙比外城的城墙还要高。

巴比伦人颇擅长打造艺术品，包括雕像、油画、纺织、冶金、制造金属武器与农业器具等；他们的珠宝匠制作许多精美、富艺术气息的珠宝。在巴比伦有钱人家的坟中，出土了许多珠宝首饰，目前都在世界一流的博物馆中展览。

早期，当全世界还在用石斧砍树，或用石尖长矛与弓箭狩猎时，巴比伦人就已经开始使用金属制的斧头与金属箭头所制成的长矛与弓箭了。

巴比伦人也是聪明的金融家与商人，如同大众所知，他们是最先发明使用金钱作为交易手段的人，也是首先发明契约书与财产所有权状的人。

巴比伦城从未被外敌入侵城中，直到公元前 540 年才被攻陷，但其城墙依然未被攻破。巴比伦城沦陷的故事相当不寻常：居鲁士是当时最强大的侵略者，急欲攻打巴比伦，并攻下“攻不破的城墙”。当时的巴比伦国王是拿波尼度，他身边的谏臣说服他迎战居鲁士，并且在城池被围攻之前就主动开战。没想到结果竟是惨败，军队甚至逃离了巴比伦

城，因此居鲁士进入了大开的城门，并在毫无抵抗的情况下，夺下巴比伦城的统治权。

自此以后，巴比伦的势力与威望逐渐没落，直到数百年后，更遭遇被弃置的命运而化为荒漠，任由风沙将曾经伫立在此的宏伟城市掩盖风化。虽然巴比伦城倒塌了，但人类拥有的现代文明一定程度上该归功于巴比伦城。

时间的永恒粉碎了巴比伦神殿的荣光高墙，但其智慧却将永远流传。

- ◆ 金钱是世俗间衡量成功与否的媒介之一。
- ◆ 金钱让世俗间的极致享受化为可能。
- ◆ 金钱会使懂得理财法则的人，愈来愈富裕。
- ◆ 金钱滚滚而来的法则，从六千年前巴比伦街上挤满有钱人的时代开始，一直到现在都没有改变。

Chapter
1

渴望有钱的人【爱钱有理，要先有致富的意识】 / 1

Chapter
2

巴比伦首富【有钱人不说，却默默在做的事】 / 13

Chapter
3

远离贫穷的七大守则【每个人都可以当有钱人】 / 33

守则1 赚十块花九块，荷包开始增胖 / 39

守则2 列预算，控制花费支出 / 42

守则3 让每一块钱都能自我增值 / 46

守则4 评估投资风险，防止财富流失 / 49

守则5 房产也是一种投资，拥有自己的住家 / 52

守则6 提早准备，确保未来收入 / 54

守则7 培养自己的本事，就是提升赚钱的能力 / 57