



普通高等教育“十一五”国家级规划教材

现代社区概论

XIANDAI SHEQU GAILUN (第三版)

黎熙元 黄晓星 编著



中山大学出版社
SUN YAT-SEN UNIVERSITY PRESS



普通高等教育“十一五”国家级规划教材

现代社区概论

XIANDAI SHEQU GAILUN (第三版)

黎熙元 黄晓星 编著



中山大学出版社
SUN YAT-SEN UNIVERSITY PRESS

· 广州 ·

版权所有 翻印必究

图书在版编目 (CIP) 数据

现代社区概论/黎熙元, 黄晓星编著. —3 版. —广州: 中山大学出版社, 2017. 3
IISBN 978 - 7 - 306 - 05996 - 3

I. ①现… II. ①黎… ②黄… III. ①社区—概论 IV. ①C912. 83

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2017) 第 022332 号

出 版 人: 徐 劲

策划编辑: 李海东

责任编辑: 李海东

封面设计: 曾 斌

责任校对: 何 凡

责任技编: 何雅涛

出版发行: 中山大学出版社

电 话: 编辑部 020 - 84111996, 84113349, 84111997, 84110779

发行部 020 - 84111998, 84111981, 84111160

地 址: 广州市新港西路 135 号

邮 编: 510275 传 真: 020 - 84036565

网 址: <http://www.zsup.com.cn> E-mail: zdcbs@mail.sysu.edu.cn

印 刷 者: 佛山市浩文彩色印刷有限公司

规 格: 787mm × 960mm 1/16 17 印张 380 千字

版次印次: 1998 年 3 月第 1 版 2007 年 7 月第 2 版

2017 年 3 月第 3 版 2017 年 3 月第 18 次印刷

定 价: 42.00 元 印数: 35501 - 38500 册

本书如有印装质量问题影响阅读, 请与出版社发行部联系调换

序

社区研究是社会学的重要组成部分。它兴起于 20 世纪初，其时，在美国，现代化和城市化促使社会结构和功能急剧变迁，旧有的田园牧歌式的宁静被城市的喧嚣所打破，温情脉脉的人际关系面纱被涂上了功利的、理性的色彩。面对这个现实，不同的社区和不同的人群有不同的反应：认同、观望、疏离，从而在社会主流文化的背后，存在着社区之间、群体之间和个人之间的差异。这些差异既构成了社会丰富多彩的文化图景，也成为滋生社会问题的土壤。社会学者义不容辞地挑起了研究社区、改善社区、解决社区问题的重任，社区研究因此得到较快的发展。

经过大半个世纪的发展，社区研究在社会学研究中仍然占有重要的地位，这是世界发展潮流和它的特殊性质决定的。我们所处的时代，是一个大变革的时代，科学技术以前所未有的速度发展变迁着，而世界社会经济的发展呈现从各国封闭到国际化、区域化的趋势。在这种形势下，社区作为一个具有一定地理范围的具体社会、经济共同体，在发展过程中显示出越来越重要的意义。学者和决策者从立足本社区、把握发展机会的目的出发，越来越重视社区个案的研究。

在我国，社区研究具有更重要的意义。我国民族众多，地形复杂，在广阔的平原和高原地区千百年来发育出适应于自然环境的、成熟的农业文化。这种文化不但有别于任何一种外族文化，而且在我国主流文化之中，不同地区、不同民族的分支文化也有不同的倾向性。因此，我国的现代化不仅没有现成的外国模式可以照搬，而且，即使在同一种改革开放的政策之下，各地区的社会经济也呈现出不同的运作程序与速率，从而使我国的发展比其他国家更为复杂和艰难。因此，我国的学者和决策者必须多作社区调查研究，深入了解不同社区的特殊结构和功能，才能更好地发现问题、解决问题。已具有社会学专业知识和个案研究技能的社会学者尤其应走在众人的前面。

从学科的角度看，社区研究 also 具有重要意义。社区是人们生活的基本区域。人们在社区中出生、成长，在社区中工作、安家、交往，从出生到终老，始终生活在一个或多个社区中，其一言一行，均从社区习得，并得到强化。一个人可以脱离家庭而生活，却难以脱离社区而生活。社区在人们的生活中占据着最重要的位置，社会学者要了解社会、了解人群，只能从研究社区入手。

社区是数量最多、分布最广的社会实体。它可以是一个村、一个乡或一个县，也

可以是一个市或更大范围的社会经济共同体。因此，社区是一个具体化的社会，它具有社会的普遍性质。社区如此普遍，功能齐全，并且范围较小，易于研究，它必然成为社会学及其他相关学科的研究对象。

社区是特定的，它们具有某些共同的性质；然而社区又是千差万别的，它反映了因不同自然环境与人口活动而产生的不同社区结构。从对这些共同性与特殊性的研究中，我们可以加深对社会理解，并把握其变化趋势和规律。

社区是社会的基础，社区研究的成果也是社会学理论发展的基础。并且，社会学的原理也将在社区实践中得以验证和充实。社区研究对实践具有重要的指导意义。社区原理有助于社区工作者有效地协调各种力量，改善社区环境，解决社区问题，进而为改造全社会提供理论和经验。

怎样研究社区呢？一个社区研究人员应具备社会学者所必需的全部素质和技能。从社会学史中我们知道，社会学具有人文主义的传统，即要求社区研究人员首先具有关怀社会的热情和强烈的社会责任感，这是社区研究学者培养和保持对社会现象和本质的敏锐感觉和判断力的前提。然后，社区研究者还需具有理性的头脑并掌握一套科学的分析方法和测量方法。除了具备以上基本素质外，由于社区研究人员的研究常常涉及社区或社区某部分的性质，以及它与社会的异同及其意义，因此，社区研究人员还必须培养系统的思维，能够透过个人生活方式的局部变迁看到它的一般社会意义。美国社会学家米尔斯（Wright C. Mills）称这种系统思维为“社会学的想象力”。他指出，“人们在各种局部环境里所经历的各种事情，常常是由社会变化所引起的。因此，要理解个人局部环境的变化，必须超越局部环境来看问题”（W. 米尔斯、T. 帕森斯等著，《社会学与社会组织》，何维凌等译，浙江人民出版社1986年版，第13页）。

《社区概论》一书是按照教科书的要求编写的。目的是介绍社区的概念、基本类型和原理、研究方法以及社区的基本结构和变迁过程。其特点是在参考国外专著的基础上，尽量结合本国的资料和特殊情况来阐明问题。这就使本书既概括了社区研究的现有理论，又具有鲜明的中国社区特色。本书的总体构思是，先从社区的静态系统和动态系统把握社区的结构及变迁，然后应用社区基本原理着重探讨了三个基本的社区类型。前一部分主要介绍原理，后一部分主要描述中国社区的状态与变化。这样，读者在学习原理的同时，能够依据自己的观察对照书中的一般资料作更加深入细致的分析。

社区研究和社区建设在中国的发展仍然是崭新的课题，任重道远，愿与各位同行共同努力。

何肇发

1991年6月

目 录

第一章 社区概念和理论	1
第一节 社区概念	1
一、社区的定义	1
二、社区的四个要素	3
三、社区的分类	4
第二节 社区研究的发展	5
一、社区研究的起源和兴盛阶段	5
二、社区研究的衰落和复兴阶段	8
三、中国社区研究进展	9
第三节 社区研究的新发展	13
一、社会变迁中的新社区类型	13
二、社区治理	18
术语解释	20
思考题	20
第二章 社区的静态系统	21
第一节 社区的生态系统	21
一、自然环境与社区	21
二、社区的生态平衡	29
第二节 社区的人口	31
一、人口是社区的第一要素	32
二、影响社区的人口因素	32
第三节 社区组织	40
一、社区组织的意义	40
二、社区组织的类型	41
三、社区组织管理	42

四、社区组织体系	43
第四节 社区文化	46
一、什么是社区文化	46
二、语 言	48
三、规 范	48
四、社区文化的变迁	50
五、社区文化的功能	50
术语解释	51
思考题	52
 第三章 社区的动态系统	 53
第一节 社区动态系统的基础——社区中的互动过程	53
一、合 作	54
二、竞 争	56
三、冲 突	56
四、协 调	58
五、同 化	59
六、社区的整合和分化	60
第二节 社区的变迁	63
一、社区变迁	64
二、社区变迁的一般性质	67
三、影响社区变迁的因素	70
四、中国传统乡村社区的变迁分析	74
第三节 社区的发展	80
一、社区发展的理论模式	80
二、社区发展的原则	83
三、社区发展过程	85
第四节 社区空间形态的转变及其理论挑战	88
一、社会变迁与社区结构形态转变	89
二、社区转变的理论挑战	93
术语解释	100
思考题	100

第四章 农村社区	101
第一节 农村社区的特征与分类	101
一、农村社区的定义与特征	101
二、农村社区的类型	102
第二节 农村社区的环境与人口	105
一、自然环境	105
二、人口	107
第三节 农村社区的家庭与邻里	112
一、家庭	112
二、邻里	114
第四节 农村社区的组织与权力关系	117
一、农村社区的组织	117
二、农村社区中的权力关系	121
第五节 农村社区的文化特质	123
第六节 21 世纪后的中国农村社区治理问题	125
一、村委会	126
二、社区公共服务	127
三、村民组织与村民自治	128
术语解释	129
思考题	129
第五章 镇社区	130
第一节 镇社区概述	130
一、镇社区的概念和类型	130
二、我国镇的起源和发展	134
三、我国镇社区研究状况	136
第二节 镇社区的结构	138
一、镇的人口特点	138
二、镇的经济特点	139
三、镇的社群特点	141
四、镇社区的文化特点	143
第三节 镇社区的功能	144
一、经济功能	144

二、政治与行政功能·····	146
三、社会文化功能·····	147
第四节 镇社区的发展与展望·····	148
一、世界各国的镇社区概况·····	148
二、中国镇的发展与展望·····	149
术语解释·····	151
思考题·····	151
 第六章 城市社区·····	152
第一节 城市社区的兴起·····	152
一、城市与城市化·····	152
二、城市社区的概念和类型·····	156
三、城市及其社区的基本结构·····	158
第二节 城市区位·····	160
一、影响城市区位的自然因素·····	161
二、城市区位的理论模型·····	162
三、决定城市区位的变量·····	164
四、市民的感知空间与城市区位·····	165
五、从人文区位学到新城市社会学·····	167
第三节 城市社区的社会学特质·····	167
一、城市社区的人口特质·····	167
二、城市社区的家庭与邻里·····	169
三、城市社会组织与社区组织·····	171
四、城市社区文化·····	172
第四节 城市社会问题与社区的发展·····	174
一、城市社会问题与社区·····	174
二、城市社区规划和社区再造·····	179
第五节 城市社区治理·····	182
一、社区治理主体·····	183
二、社区治理内容·····	185
三、社区治理功能·····	187
术语解释·····	188
思考题·····	188

第七章 社区研究方法	189
第一节 社区调查法	189
一、社区调查法的性质和特点	189
二、社区调查法的种类及其优缺点	190
三、社区调查的程序和技巧	192
四、社区调查法的功用及其注意事项	201
第二节 实地研究法	202
一、实地研究法的性质和特点	202
二、实地研究法的种类及其优缺点	202
三、实地研究法的一般步骤	204
四、实地研究法的功用及其注意事项	205
第三节 文献分析法	206
一、文献分析法的性质和特点	206
二、文献分析法的种类及其优缺点	206
三、文献分析法的研究步骤	208
四、文献分析法的功用及其注意事项	209
术语解释	210
思考题	210
附录一 社区工作	211
附录二 社区诊断量表	248
参考文献	257
后 记	261

第一章 社区概念和理论

“社区”是社会学的基本概念之一。“社区”一词不是源自汉语词汇，而是从英文 community 翻译过来的，其含义是共同体和亲密的伙伴关系。

学界一般认为，“社区”这个概念最早是由德国社会学家滕尼斯（Ferdinand Tönnies）提出来的，他在 1887 年出版了一本著作 *Gemeinschaft und Gesellschaft*，英文本译为 *Community and Society*。而中文“社区”一词是 20 世纪 30 年代初以费孝通为首的一些燕京大学社会学系学生根据滕尼斯的原意首创的。^① 燕京大学社会学系师生与其他学者一起致力于我国本土的社区研究，确立了社区研究在中国社会学的重要地位。

第一节 社区概念

一、社区的定义

社会学家们从不同的角度对社区下过许多不同的定义。20 世纪 30 年代社区能成为美国社会学的重要概念，以帕克（Robert E. Park）等人为首的芝加哥学派是起了很大作用的。帕克认为，社区的基本特点可以概括如下：①它有一群按地域组织起来的人群；②这些人口程度不同地深深扎根在他们所生息的那块土地上；③社区中的每

^① 费孝通在其论文《二十年来之中国社区研究》中说：“当初，Community 这个字介绍到中国来的时候，那时的译法是‘地方社会’，而不是‘社区’。当我们翻译滕尼斯的 Community 和 Society 两个不同概念时，感到 Community 不是 Society，成了互相矛盾的不解之辞，因此，我们感到‘地方社会’一词的不恰当。那时，我还在燕京大学读书，大家谈到如何找一个确切的概念。偶然间，我就想到了‘社区’这么两个字样，最后大家援用了，慢慢流行。这就是‘社区’一词的来由。”（原载《社会研究》第 77 期，1948 年 10 月 16 日。转引自白益华：《中国基层政权的改革与探索》，中国社会科学出版社 1995 年版，第 564～565 页。）

一个人都生活在一种相互依赖的关系之中。^① 帕克的社区定义是 1936 年提出来的。到 1955 年,美国社会学家希勒里 (George A. Jr. Hillery) 发现,在各种社会学文献中出现了至少 94 种社区定义;到 1981 年,杨庆堃教授发现社区定义已增至 140 多种。在这些定义中,社区被界定为群体、过程、社会系统、地理区划、归属感和生活方式等。虽然各种定义指涉重点不同,但这些定义基本上都涉及三个因素:地域空间,共同联系和社会互动。

参考西方社会学家对社区所下的种种定义,并为了方便研究,我们在这里确定一个非常宽泛的社区定义:社区就是区域性的社会。换言之,社区就是人们凭感官能感觉到的具体化了的社会。构成社区的有地域空间、人口、制度结构和社会心理这样四个基本的要素。社区研究就是对一定空间范围之内的社会现象(主要是各种社会制度)之间的关系进行经验的和实证的研究。

我们的社区定义同帕克的定义一样,也很强调地域空间的因素。在社会学理论中,社会是一个高度抽象的概念,它是对人类社会各种关系高度抽象的结果。在现实生活中,人们所碰到的各种现象总是发生在一定的时间和空间之中的。从一定的时间过程去研究社会现象,这主要是历史学的任务。而从一定的空间角度去研究社会现象,这就是社区研究的任务(当然,社区研究也要考虑到社会现象时间方面的因素)。社区研究是社会研究的具体化和深化,它把社会学一般理论中在高度抽象层面上讨论的问题,放到社区这个比较具体的层面上加以探讨。如在社会学一般理论中探讨一般的社会制度的功能,在社区研究中探讨的则是各种不同社区中种种具体的社会制度的功能。又比如,在社会学一般理论中探讨一般的社会冲突,在社区研究中探讨的则是发生在不同社区的、具有各自特点的冲突形式。再比如,社会学一般理论探讨社会问题发生、发展和解决的一般规律;社区研究则探讨发生在不同空间范围内的社会问题,而不同空间范围(如都市社区和农村社区)内的社会问题的特点和表现形式是不同的。

社区研究就是应用社会学的一般理论和社会研究方法,深入一个特定的地域空间内,对其结构、性质和问题进行的分析研究。关于社区研究与社会学一般研究的关系,我国著名社会学家、中国社区研究创始人之一费孝通曾有过精辟的论述:“以全盘社会结构的格式作为研究对象,这对象并不能是概然性的,必须是具体的社区,因为联系着各个社会制度的是人们的生活,人们的生活有时空的坐落,这就是社区。每一个社区有它一套社会结构,各制度配合的方式。因之,现代社会学的一个趋势就是社区研究,也称作社区分析。”^② 从费孝通的观点看,社会学研究可以分为两个部分:

① 转引自 Larry Lyon, *The Community in Urban Society*, Chicago: The Dorsey Press, 1987, p. 5.

② 费孝通:《乡土中国》,读书·生活·新知三联书店 1985 年版,第 94 页。

一是从高度抽象的角度去研究各种社会制度之间的相互关系，这就是“纯粹社会学”理论；二是把这种关系放到一定的时空中去探讨，这就是社区研究。从整体社会学来看，其研究对象包括个人、群体、社区和社会等从微观到宏观的层次，社区研究处于中观的层次。相对于个人和群体的研究，社区研究是较宏观的；相对于社会的研究，社区研究又是较为微观的。因此，社区研究是社会学中重要的构成部分，但并非社会学的全部。

二、社区的四个要素

社区的四个要素是地域空间、人口、组织与制度结构、文化情感观念。

（一）地域空间

社区存在于特定空间。社区这种空间的特定性是由所选定的研究群体成员的空间分布所决定的。传统社区研究所关注的空间往往是一个特定范围的地域。例如，城市社区是指由现代工业生产方式与生活方式组织起来的人口及其生活的空间聚落，与农村社区相区别。社区的地域空间因素虽然重要，然而，确定社区的边界却是一个比较困难的问题。大至镇小到村都可以被视为一个社区。确定社区的范围还要注意到选定研究群体中成员之间关系的空间扩散性。例如，一个宗教信仰徒的社区，通常指以某个教堂或者活动场所为中心的信徒的互动空间，这种社区就不一定存在于小范围的地域，而会呈现为较大的空间扩散范围。

相对于农村来说，城市是功能性很强的空间组合。特定的功能空间不但引导特定的经济活动，也塑造不同的居民日常生活安排和活动内容，甚至影响居民的沟通能力和邻里关系。因此，城市社会学认为社区可以表述为一种社会空间。

（二）人口

社区人口往往涉及三个方面的要素：人口的数量、构成和分布。数量是指一个社区内人口的多少；构成是指社区内不同类型人口的特点；分布则是指社区人口及他们的活动在社区范围内的空间分布，同时还包括人口密度等问题。社区人口的三个要素是社区人口的静态特点，弄清这三个要素，需要通过人口调查。这种调查可以用普查或抽查的形式。人口调查能为我们从横断面的角度描绘一幅社区人口在一个特定时间内的静态图像。

人口与地域空间有多种组合形式。不同人口有不同的空间分布位置。在现代城市

社区，由于社会活动的复杂化，土地的利用形式也复杂起来，形成特定的功能分区，如工业区、商业区、住宅区、娱乐区、休憩区等；住宅区甚至也分为富人区、中产居民区、工薪居民区和贫民区等，由于人群的社会空间的互相隔离又造成地域空间的互相隔离。

（三）组织与制度结构

社区的制度结构是指社区内的各种社会群体和组织相互之间的关系。如果将社区视为一个社会单位，我们可以看到，它是由许多不同的社会群体和组织所构成的，包括家庭、居民组织或社团、工商企业、学校和诊所等。制度体现并规定了组织之间的关系。在中国的传统农村社区，家族是最强有力的社区组织；在现代城市社区，由国家授权（并组建）的居民委员会通常是最强有力的社区组织。在其他国家的城市社区，教团则可能是最有力的社区组织。

（四）文化情感观念

居民在自己所生活的社区中与别人结成各种社会关系（如血缘、业缘关系等），社区中又包含各种与个人生活相关的要素（如环境、设施等），这些关系和设施在很大程度上满足了人们的生理、心理和自我发展的需要。久而久之，人们对他们生活于其中的社区形成生活的历史记忆和归属感。同时，社区成员之间稳定的互动关系和集体行动能够逐渐发展出共同规范和价值观。社区的特性不同，社区成员的行为方式和价值观也有差别。一般来说，社区流动性越小，个人的生活范围与社区在空间上的重合程度越高；个人在社区生活的时间越长，社区所特有的生活方式和价值观对个人的影响越大。

我们容易观察到，生活在乡村社区的人和生活在城市社区的人在行为方式和价值观方面存在比较明显的差异。

三、社区的分类

由于社区类型的复杂性，同时也由于研究侧重点的不同，目前社会学家们对社区的分类还没有统一的意见。有的学者从不同的经济、社会功能的角度，把社区分成初级、次级和三级功能社区：初级功能社区主要从事初级活动，包括农业、林业、渔业和矿业这一类直接从自然界获取原材料的生产活动；次级功能社区的活动是指把原材料加工成成品的各种制造业生产；三级功能社区的活动包括广义上的各种服务行业，

如财政、金融、政府、通讯、娱乐和教育等。有的学者按人口的规模,把都市社区分为大都市、中等城市和小城镇社区。还有的学者从区位学的角度,根据人们活动的不同空间分布,把一个城市社区分为住宅社区、商业社区、工业社区和文化教育社区等。总之,分类是根据需要,没有一定之规。

本书根据农村—都市连续统的理论,把社区分为农村社区、镇社区和都市社区。所谓连续统,就是两端由无数中间点连接在一起的一个统一体。在农村—都市连续统中,分处两端的农村和都市是两个纯粹的理想类型。它们是人们对现实社区高度抽象的结果。现实的社区都处于这两极之间的某一个中间点上。在这些中间点中,镇社区兼具了农村、都市两种社区的特点,从过渡性的角度看,它有一定的典型性,在中国尤其如此,因此我们也单独把它列为一类社区。

这种社区分类法的好处,是它具有较大的包容性。这是因为社区研究的对象是坐落于一定空间之中的社会关系,而在现实生活中,这些关系都处于农村—都市连续统中的某一中间点上;将社区分为农村、都市和镇这三类,就几乎可以囊括现实中所有的社区。此外,这种分类法也同社区研究的初衷是一致的。在工业革命之后,西方社会的社会关系发生了很大的变化。传统的农业社区的那种人与人之间的亲密关系开始解体,在工业化的都市社区中,人与人之间开始疏远,社区凝聚力下降,于是引出了种种的社会问题。这时,一些社会学家(最早是滕尼斯等人)开始把工业革命前后的社会关系分为两个类型,并将其放到都市化的背景中去探讨。所以,农村—都市分类法较之其他分类法有其优越之处。

第二节 社区研究的发展

社区研究起源于西欧,在美国得到了很大的发展。其后,它又经历了一个衰落和复兴的过程。在20世纪30年代,经由吴文藻等人的大力倡导,社区理论及其实证的研究方法被引进了中国,一批社会学家积极从事具有中国特点的社区研究。从此,社区研究在中国也缓慢地发展起来。

一、社区研究的起源和兴盛阶段

1887年,德国学者滕尼斯出版了一本名为《社区与社会》的书,这标志着社区理论的诞生。在这本书中,滕尼斯对照和比较了存在于大家庭、社区共同体和现代资本主义社会中的两种典型的社会关系。滕尼斯认为,社区中社会关系的基础是某种

自然意愿,这种自然意愿包括感情、传统和人们之间的共同联系。他认为这种自然意愿存在于家庭或生活、工作于同一地方的人群中间;社区的特点是,人们具有对本社区的强烈认同感、情感主义、传统主义和对社区内其他成员的全面的概念。所谓全面的概念,指社区成员在互相交往时,是把对方作为一个全面的人,而不是仅仅因为他具有某种地位;是从对方自身的价值去判断其意义,而不是将其视为实现自己的某种目的的手段。相反,社会中的社会关系是基于某种理性意愿,这种理性意愿主要包括理性、个人主义和感情无涉。这种理性意愿存在于都市和工业化的资本主义社会中,其特点是人们没有或很少有认同感、情感中立、墨守成规和成员之间片面交往。

在滕尼斯的理论框架中,传统社区和现代社会是两种处于现代化不同阶段的相对理论类型,现代社区的性质与传统社区相反。滕尼斯认为,他所处那个时代的欧洲传统社区越来越朝着现代社会的方向发展。

滕尼斯的社区—社会分析范式是20世纪20—50年代美国社会学中许多著名的学者从事社区研究的理论基础,并产生了几十个有影响的流派。

(一) 芝加哥人文区位学派的研究

从某种意义上讲,社会学在美国学术界的地位,是由芝加哥大学社会学系主任帕克以及他周围的一批学者通过对芝加哥的都市化过程的研究而确立起来的。他们借用生物学中竞争、共生、进化等概念和理论逻辑来解释美国都市的空间结构和发展动力。沃思(Louis Wirth)在1938年写了《作为一种生活方式的都市生活》一文,阐述人口规模、密度和异质性这三个区位学变量产生了都市生活方式。麦肯齐(R. D. McKenzie)则把经济活动和产业的发展视为城市社区人口集中和离散的推动力,通过交通网和产业发展因素来解释美国20世纪上半期人口在各大城市之间进行空间移动的历史。伯吉斯(Ernest W. Burgess)、霍伊特(Homer Hoyt)、哈里斯(Chauncy D. Harris)、厄尔曼(Eolward L. Ullman)等分别提出了城市各阶层的空间分布模型。一些学者批评古典区位学忽视了文化因素,认为只有把文化和价值作为理论核心,都市的结构和发展才能得到解释。费雷(Walter Firey)在20世纪40年代中期对波士顿进行实地调查,他发现,波士顿的居民基于某些共同的价值观和归属感而不愿意把他们的居住区出卖、改变公共空间(公园)以发展商业,因为人们一向认为住在这里是地位高的象征。在这个时期,社区是社会学最重要的研究课题。其他学者也都对芝加哥在20世纪20年代快速的都市化过程中所不断弱化的社会整合以及随之而来的社会解组进行了深入的研究。这里面包括安德逊(Nels Anderson)的《游民》(1923)、施莱舍(Frederick Thrasher)的《帮派》(1927)、左保(Harvey Zorbaugh)的《黄金海岸与贫民区》(1929)、肖(Clifford Shaw)的《杰克罗勒:一个

犯法少年自己的故事》(1930)以及克莱西(Paul Cressey)的《出租汽车舞厅》(1932)等。

(二) 林德夫妇对中镇的综合研究

在芝加哥学派的人文区位学蓬勃发展的同时,美国社会学家林德夫妇(Robert and Helen Lynd)开创了另一种形式的社区研究,即综合研究。这种研究先是描述社区生活的各个部分,然后解释它们之间的相互关系。林德夫妇的最初目的只是研究中镇(Middletown)这个中等城市的宗教信仰和宗教活动方面的情况。但他们很快发现,宗教生活并不是孤立存在着的,它与社区中的其他制度和机构有着密切的关系;要理解宗教问题,就必须揭示宗教与社区中其他社会现象之间的关系。林德夫妇主要使用了参与观察法、档案分析法和问卷法,详细地描述了这个社区中的居民的各种活动和信仰情况,如社区中不同群体早上起床的时间、用于家务的时间量有多少,性别角色,父母对子女的期望和政治、宗教的价值观等。《中镇》一书在学术界和广大读者中深受欢迎。几年以后,林德夫妇又重返中镇进行调查,并于1937年出版了《转变中的中镇》一书。在这本书中,他们分析了当时的美国经济危机对该社区的影响,他们发现,经济大萧条使得社区中的某个家庭垄断了全社区的经济命脉,从而控制了整个社区。

(三) 社区权力研究

1953年,美国社会学家亨特(Floyd Hunter)出版了《社区权力结构》。亨特原来在亚特兰大从事社区计划和发展工作。但他很快发现,社区计划委员会和社区内的其他一些组织,在进行社区发展工作的过程中碰到了严重的困难和障碍,这就迫使他不得不去研究当地的权力分配情况,以找到社区中真正的领导者。

亨特在研究中使用了各种方法,其中用得最多的,是与社区内处在重要的位置上的人进行面对面的谈话。经过调查,他发现了社区中最有影响的40人,其中绝大部分是在本地政府中没有政治职位的商人(36人)。正是这40人决定着整个亚特兰大社区的命运。亨特认为,在这个社区中,民主形同虚设,由选举产生的社区官员对本社区的一些重要决定没有多少影响力。

亨特的研究成果引起了学界对社区权力研究的兴趣。戴尔(Robert Dahl)对纽黑文社区的决策情况进行研究,并于1961年发表了《谁在进行统治》一书。他在研究中不使用访谈法,而是集中研究社区的决策文本,找出每项决定当中对立的决策者以及他们的支持者,从而弄清楚究竟是什么人的观点占上风。他得出了与亨特完全不同