

民法总则 适用规范集成

MINFA ZONGZE
SHIYONG GUIFAN JICHENG

主 编 江必新
副主编 何东宁

最新法规 · 全新编排 · 权威文本 · 全面收录



法律出版社
LAW PRESS · CHINA

民法总则 适用规范集成

MINFA ZONGZE
SHIYONG GUIFAN JICHENG

主 编 江必新
副主编 何东宁



法律出版社
LAW PRESS · CHINA

图书在版编目(CIP)数据

民法总则适用规范集成 / 江必新主编. —北京:
法律出版社, 2017. 4

ISBN 978 - 7 - 5197 - 0692 - 0

I. ①民… II. ①江… III. ①民法—总则—法律适用
—中国 IV. ①D923. 15

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2017)第 045862 号

民法总则适用规范集成

MINFA ZONGZE SHIYONG GUIFAN JICHENG

江必新 主编

编辑统筹 法规出版分社

责任编辑 王 曦

装帧设计 李 瞻

© 法律出版社·中国

出版 法律出版社

总发行 中国法律图书有限公司

经销 新华书店

印刷 固安华明印业有限公司

责任印制 吕亚莉

开本 787 毫米×1092 毫米 1/16

印张 74

字数 2390 千

版本 2017 年 4 月第 1 版

印次 2017 年 4 月第 1 次印刷

法律出版社/北京市丰台区莲花池西里 7 号(100073)

网址/ www. lawpress. com. cn

投稿邮箱/ info@ lawpress. com. cn

举报维权邮箱/ jbwq@ lawpress. com. cn

销售热线/ 010 - 63939792/ 9779

咨询电话/ 010 - 63939796

中国法律图书有限公司/北京市丰台区莲花池西里 7 号(100073)

全国各地中法图分、子公司销售电话:

统一销售客服/ 400 - 660 - 6393

第一法律书店/ 010 - 63939781/ 9782

西安分公司/ 029 - 85330678

重庆分公司/ 023 - 67453036

上海分公司/ 021 - 62071010/ 1636

深圳分公司/ 0755 - 83072995

书号: ISBN 978 - 7 - 5197 - 0692 - 0

定价: 138. 00 元

(如有缺页或倒装, 中国法律图书有限公司负责退换)

出版说明

2014年党的十八届四中全会《关于全面推进依法治国若干重大问题的决定》提出要“加强市场法律制度建设,编纂民法典”,以权威政治文件的形式,开启了民法典编纂的新篇章。2015年中共中央办公厅和国务院办公厅印发《中央有关部门贯彻实施党的十八届四中全会〈决定〉重要举措分工方案的通知》,授权全国人大常委会法律工作委员会负责协调民法典编纂任务,并指定最高人民法院、最高人民检察院、国务院法制办、中国社会科学院和中国法学会等单位提供研究协助。2016年6月14日,习近平总书记主持召开中央政治局常委会会议,听取并原则同意全国人大常委会党组关于民法典编纂工作和《民法总则(草案)》几个主要问题的汇报,并作出重要指示,为编纂民法典和制定民法总则提供了重要指导和基本遵循。民法典将由总则编和物权编、合同编、侵权责任编、婚姻家庭编、继承编等各分编组成。根据计划,民法典编纂工作按照“两步走”的思路进行:第一步,民法总则“打头阵”即编纂民法典总则编,争取提请十二届全国人大五次会议审议通过;第二步,编纂民法典各分编,拟于2018年整体提请全国人大常委会审议,经全国人大常委会分阶段审议后,争取于2020年3月将民法典各分编一并提请全国人民代表大会会议审议通过,从而形成统一的民法典。2017年3月15日,十二届全国人大五次会议审议通过了《中华人民共和国民法总则》(以下简称《民法总则》),国家主席习近平当日签发第66号主席令,决定自2017年10月1日起施行。《民法总则》获此次大会审议通过,表明民法典编纂工作已正式迈出第一步,宣示着中国离“民法典时代”更近了一步。这是中国特色社会主义法律体系形成后继续加强立法工作、推动中国特色社会主义法律体系与时俱进和发展完善的一项重要举措,是全面推进依法治国、实现国家治理现代化的步骤,是维护社会稳定、保护人民群众合法权益的重要保障。

法律的生命在于实施。法律实施的程度既取决于法律本身的可实施性和可操作性,也取决于执法者和司法者的素质、能力和水平,还取决于社会是否具有良好的实施土壤、环境和气候。而要具备这些条件,让执法者、司法者精通法律,让所有利害关系人知晓法律,让法律得到善意、诚挚的理解和解读,让法律成为人民群众手中的武器,则是其前提和起点。

为了使法官、检察官、律师等法律工作者能够系统了解、掌握、适用《民法总则》的全部内容,我们编写了《民法总则适用规范集成》一书。本书是一部实用、方便的法规工具书,具有以下特点:

其一,关于文件收录。为满足不同法律工作者对最新法律文件的需要,更好地服务于司法、

执法等法律工作,本书收录的法律文件以最新、有效、使用率高为原则。

其二,关于体例编排。本书突破传统法规工具书的编排体例和方式,着眼于规范文件汇编的同时,还着眼于司法、执法实践的应用。根据《民法总则》章节的顺序和内容将相关的实体法律、法规以及司法解释等规范文件予以汇编,不仅有利于读者对《民法总则》有一个整体把握,还方便读者查找与《民法总则》内容相关的规范文件。同时,不仅将与《民法总则》相关的实体法律规范进行了汇编,还将与之相关的程序法律规范进行了汇编,使之成为一本内容丰富而又极为便捷的手边用书。

我们像美食家一样,精心选材,潜心梳理,诚心搭配,用心“烹饪”,端出法律工具书的“美食盛宴”,诚心诚意地邀请您“赴宴”,诚惶诚恐地请您“品尝”。但由于时间仓促,本书的粗疏和缺陷也在所难免,如蒙读者不弃,对我们提出可供改进的建设性意见,我们将不胜感激。

编 者

2017 年 3 月

目 录

实体法部分

一、综合

中华人民共和国民法总则(2017.3.15)	1
中华人民共和国民法通则(1986.4.12)(2009.8.27 修正)*	11
最高人民法院关于贯彻执行《中华人民共和国民法通则》若干问题的意见(试行)(1988.4.2)	20
最高人民法院关于贯彻执行民事政策法律若干问题的意见(1984.8.30)	29
最高人民法院关于印发修改后的《民事案件案由规定》的通知(2011.2.18)	34
附:民事案件案由规定	36
第八次全国法院民事商事审判工作会议(民事部分)纪要(2016.11.30)	45
全国民事审判工作会议纪要(节录)(2011.10.9)	48
中共中央、国务院关于完善产权保护制度依法保护产权的意见(2016.11.4)	52
最高人民法院关于充分发挥审判职能作用切实加强产权司法保护的意見(2016.11.28)	54
最高人民法院关于依法妥善处理历史形成的产权案件工作实施意见(2016.11.28)	55
最高人民法院关于依法审理和执行民事商事案件保障民间投资健康发展的通知(2016.9.2)	57

二、劳动人事

中华人民共和国民法总则(节录)(2017.3.15)	60
中华人民共和国劳动法(1994.7.5)(2009.8.27 修正)	60
劳动部关于贯彻执行《中华人民共和国劳动法》若干问题的意见(1995.8.4)	66
中华人民共和国劳动合同法(2007.6.29)(2012.12.28 修正)	72
中华人民共和国劳动合同法实施条例(2008.9.18)	79
违反和解除劳动合同的经济补偿办法(1994.12.3)	82
违反《劳动法》有关劳动合同规定的赔偿办法(1995.5.10)	82
集体合同规定(2004.1.20)	83
劳务派遣暂行规定(2014.1.24)	86
最高人民法院关于审理劳动争议案件适用法律若干问题的解释(2001.4.16)	88
最高人民法院关于审理劳动争议案件适用法律若干问题的解释(二)(2006.8.14)	90
最高人民法院关于审理劳动争议案件适用法律若干问题的解释(三)(2010.9.13)	91
最高人民法院关于审理劳动争议案件适用法律若干问题的解释(四)(2013.1.18)	92
最高人民法院关于在民事审判工作中适用《中华人民共和国工会法》若干问题的解释(2003.6.25)	93

* 本书目录中将有修改的文件的第一次公布时间和最新一次修改时间一并列出,方便读者查找使用。

最高人民法院关于人民法院审理事业单位人事争议案件若干问题的规定(2003.8.27)	94
--	----

【指导案例】

最高人民法院指导案例18号——中兴通讯(杭州)有限责任公司诉王鹏劳动合同纠纷案	94
---	----

三、婚姻家庭

中华人民共和国民法总则(节录)(2017.3.15)	96
中华人民共和国婚姻法(1980.9.10)(2001.4.28修正)	97
全国人民代表大会常务委员会关于《中华人民共和国民法通则》第九十九条第一款、《中华人民共和国婚姻法》第二十二條的解释(2014.11.1)	100
最高人民法院关于适用《中华人民共和国婚姻法》若干问题的解释(一)(2001.12.25)	100
最高人民法院关于适用《中华人民共和国婚姻法》若干问题的解释(二)(2003.12.25)(2017.2.28修正)	102
最高人民法院关于适用《中华人民共和国婚姻法》若干问题的解释(三)(2011.8.9)	104
军队贯彻实施《中华人民共和国婚姻法》若干问题的规定(2001.11.9)	105
婚姻登记条例(2003.8.8)	106
民政部关于贯彻执行《婚姻登记条例》若干问题的意见(2004.3.29)	108
最高人民法院关于离婚时协议一方不承担子女抚养费,经过若干时间他方提起要求对方负担抚养费的诉讼,法院如何处理的复函(1981.7.30)	109
最高人民法院关于变更子女姓氏问题的复函(1981.8.14)	109
最高人民法院关于涉外离婚诉讼中子女抚养问题如何处理的批复(1987.8.3)	109
最高人民法院关于夫妻一方未经对方同意将共有房屋赠与他人属于夫妻另一方的部分应属无效的批复(1987.8.5)	110
最高人民法院关于人民法院审理离婚案件如何认定夫妻感情确已破裂的若干具体意见(1989.12.13)	110
最高人民法院关于人民法院审理未办结婚登记而以夫妻名义同居生活案件的若干意见(1989.12.13)	110
最高人民法院关于夫妻关系存续期间以人工授精所生子女的法律地位的函(1991.7.6)	111
最高人民法院关于夫妻关系存续期间男方受欺骗抚养非亲生子女离婚后可否向女方追索抚育费的复函(1992.4.2)	111
最高人民法院关于曹彩凤等诉许莉债务案如何适用法律问题的复函(1993.3.12)	112
最高人民法院关于人民法院审理离婚案件处理财产分割问题的若干具体意见(1993.11.3)	112
最高人民法院关于人民法院审理离婚案件处理子女抚养问题的若干具体意见(1993.11.3)	113
最高人民法院关于审理离婚案件中中公房使用、承租若干问题的解答(1996.2.5)	114
最高人民法院关于符合结婚条件的男女在登记结婚之前曾公开同居生活能否连续计算婚姻关系存续期间并依此分割财产问题的复函(2002.9.19)	115
最高人民法院关于刘立民与赵淑华因离婚诉讼涉及民办私立学校校产分割一案的复函(2003.8.7)	115
最高人民法院关于依法妥善审理涉及夫妻债务案件有关问题的通知(2017.2.28)	116

【指导案例】

最高人民法院指导案例66号——雷某某诉宋某某离婚纠纷案	116
-----------------------------------	-----

四、继承

中华人民共和国民法总则(节录)(2017.3.15)	118
中华人民共和国继承法(1985.4.10)	118

最高人民法院关于贯彻执行《中华人民共和国继承法》若干问题的意见(1985.9.11)	120
遗嘱公证细则(2000.3.24)	123
最高人民法院关于高原生活补助费能否作为夫妻共同财产继承的批复(1983.9.3)	124
最高人民法院关于在台湾的合法继承人其继承权应否受到保护问题的批复(1984.7.30)	125
最高人民法院关于对分家析产的房屋再立遗嘱变更产权,其遗嘱是否有效的批复(1985.11.28)	125
最高人民法院关于土改后不久被收养的子女能否参加分割土改前的祖遗房产的批复(1986.2.13)	125
最高人民法院关于未成年的养子女,其养父在国外死亡后回生母处生活,仍有权继承其养父的遗产的 批复(1986.5.19)	125
最高人民法院关于财产共有人立遗嘱处分自己的财产部分有效处分他人的财产部分无效的批复 (1986.6.20)	126
最高人民法院关于土改时部分确权、部分未确权的祖遗房产应如何继承问题的批复(1987.4.25)	126
最高人民法院关于冯钢百遗留的油画等应如何处理的批复(1987.6.17)	126
最高人民法院关于父母的房屋遗产由兄弟姐妹中一人领取了房屋产权证并视为已有发生纠纷应如何 处理的批复(1987.6.15)	126
最高人民法院关于产权人生前已处分的房屋死后不应认定为遗产的批复(1987.6.24)	127
最高人民法院民事审判庭关于未经结婚登记以夫妻名义同居生活一方死亡后另一方有无继承其遗产 权利的答复(1987.7.25)	127
最高人民法院关于继承开始时继承人未表示放弃继承遗产又未分割的可按析产案件处理的批复 (1987.10.17)	127
最高人民法院关于保险金能否作为被保险人遗产的批复(1988.3.24)	128
最高人民法院关于刘士庚诉定州市东赵庄乡东赵庄村委会白银纠纷一案的批复(1988.4.20)	128
最高人民法院关于对从香港调回的被继承人的遗产如何处理的函(1990.4.12)	128
最高人民法院关于被继承人死亡后没有法定继承人,分享遗产人能否分得全部遗产的复函(1992.9. 16)	128
最高人民法院关于如何处理农村五保对象遗产问题的批复(2000.7.25)	129

【指导案例】

最高人民法院指导案例50号——李某、郭某阳诉郭某和、童某某继承纠纷案	129
--	-----

五、收养、扶养

中华人民共和国民法总则(节录)(2017.3.15)	131
中华人民共和国收养法(1991.12.29)(1998.11.4修正)	131
中国公民收养子女登记办法(1999.5.25)	133
外国人在中华人民共和国收养子女登记办法(1999.5.25)	134
家庭寄养管理办法(2014.9.24)	135
收养登记工作规范(2008.9.1)	137
民政部、公安部、司法部、卫生部、人口计生委关于解决国内公民私自收养子女有关问题的通知(2008. 9.5)	143
最高人民法院关于兄妹间扶养问题的批复(1985.2.16)	144
最高人民法院关于继母与生父离婚后仍有权要求已与其形成抚养关系的继子女履行赡养义务的批复 (1986.3.21)	145

六、个体工商户、农村承包经营户

中华人民共和国民法总则(节录)(2017.3.15)	146
个体工商户条例(2011.4.16)(2016.2.6修订)	146
个体工商户登记管理办法(2011.9.30)(2014.2.20修订)	147
中华人民共和国农业法(节录)(1993.7.2)(2012.12.28修正)	150
中华人民共和国农村土地承包法(2002.8.29)(2009.8.27修正)	151
中华人民共和国农村土地承包经营权证管理办法(2003.11.14)	155
农村土地承包经营权流转管理办法(2005.1.19)	157
最高人民法院关于审理涉及农村土地承包纠纷案件适用法律问题的解释(2005.7.29)	159

七、法人

中华人民共和国民法总则(节录)(2017.3.15)	161
----------------------------	-----

1. 营利法人**(1) 一般规定**

中华人民共和国民法总则(节录)(2017.3.15)	162
中华人民共和国公司法(1993.12.29)(2013.12.28修正)	162
最高人民法院关于适用《中华人民共和国公司法》若干问题的规定(一)(2006.4.28)(2014.2.20修正)	178
最高人民法院关于适用《中华人民共和国公司法》若干问题的规定(二)(2008.5.12)(2014.2.20修正)	178
最高人民法院关于适用《中华人民共和国公司法》若干问题的规定(三)(2011.1.27)(2014.2.20修正)	181
最高人民法院关于审理外商投资企业纠纷案件若干问题的规定(一)(2010.8.5)	183
最高人民法院关于企业开办的其他企业被撤销或者歇业后民事责任承担问题的批复(1994.3.30)	185
最高人民法院关于金融机构为行政机关批准开办的公司提供注册资金验资报告不实应当承担责任问题的批复(1996.3.27)	186
最高人民法院关于对注册资金投入未达到法规规定最低限额的企业法人签订的经济合同效力如何确认问题的批复(1997.2.25)	186
最高人民法院关于城市街道办事处是否应当独立承担民事责任的批复(1997.7.14)	186
最高人民法院关于验资单位对多个案件债权人损失应如何承担责任的批复(1997.12.31)	186
最高人民法院关于会计师事务所为企业出具虚假验资证明应如何承担责任问题的批复(1998.6.26)	187
最高人民法院关于金融机构为企业出具不实或者虚假验资报告资金证明如何承担民事责任问题的通知(2002.2.9)	187
最高人民法院关于审理中央级财政资金转为部分中央企业国家资本金有关纠纷案件的通知(2012.12.11)	187
【指导案例】	
最高人民法院指导案例10号——李建军诉上海佳动力环保科技有限公司公司决议撤销纠纷案	188
最高人民法院指导案例15号——徐工集团工程机械股份有限公司诉成都川交工贸有限责任公司等买卖合同纠纷案	189

最高人民法院指导案例 67 号——汤长龙诉周士海股权转让纠纷案	190
(2) 破产、清算	
中华人民共和国企业破产法(2006.8.27)	191
最高人民法院关于审理企业破产案件若干问题的规定(2002.7.30)	201
最高人民法院关于审理企业破产案件指定管理人的规定(2007.4.12)	207
最高人民法院关于审理企业破产案件确定管理人报酬的规定(2007.4.12)	210
最高人民法院关于《中华人民共和国企业破产法》施行时尚未审结的企业破产案件适用法律若干问题的规定(2007.4.25)	212
最高人民法院关于适用《中华人民共和国企业破产法》若干问题的规定(一)(2011.9.9)	213
最高人民法院关于适用《中华人民共和国企业破产法》若干问题的规定(二)(2013.9.5)	213
最高人民法院关于实行社会保险的企业破产后各种社会保险统筹费用应缴纳至何时的批复(1996.11.22)	218
最高人民法院关于审理中外合资经营合同纠纷案件如何清算合资企业问题的批复(1998.1.15)	218
最高人民法院关于破产企业国有划拨土地使用权应否列入破产财产等问题的批复(2003.4.16)	218
最高人民法院关于债权人对人员下落不明或者财产状况不清的债务人申请破产清算案件如何处理的批复(2008.8.7)	219
最高人民法院关于对因资不抵债无法继续办学被终止的民办学校如何组织清算问题的批复(2010.12.29)	219
最高人民法院关于个人独资企业清算是否可以参照适用企业破产法规定的破产清算程序的批复(2012.12.11)	219
最高人民法院关于审理公司强制清算案件工作座谈会纪要(2009.11.4)	219
最高人民法院关于审理上市公司破产重整案件工作座谈会纪要(2012.10.29)	223
【指导案例】	
最高人民法院指导案例 8 号——林方清诉常熟市凯莱实业有限公司、戴小明公司解散纠纷案	225
最高人民法院指导案例 9 号——上海存亮贸易有限公司诉蒋志东、王卫明等买卖合同纠纷案	226
最高人民法院指导案例 73 号——通州建总集团有限公司诉安徽天宇化工有限公司别除权纠纷案	227
(3) 改制	
最高人民法院关于审理与企业改制相关的民事纠纷案件若干问题的规定(2003.1.3)	228
最高人民法院关于审理军队、武警部队、政法机关移交、撤销企业和与党政机关脱钩企业相关纠纷案件若干问题的规定(2001.3.20)	230
2. 非营利法人	
中华人民共和国民法总则(节录)(2017.3.15)	230
中华人民共和国慈善法(2016.3.16)	231
中华人民共和国公益事业捐赠法(1999.6.28)	238
事业单位人事管理条例(2014.4.25)	240
社会团体登记管理条例(1998.10.25)(2016.2.6 修订)	242
民办非企业单位登记管理暂行条例(1998.10.25)	244
基金会管理条例(2004.3.8)	247
宗教事务条例(2004.11.30)	250
宗教活动场所设立审批和登记办法(2005.4.21)	253

3. 特别法人

中华人民共和国民法总则(节录)(2017.3.15)	254
中华人民共和国公务员法(2005.4.27)	255
中华人民共和国城市居民委员会组织法(1989.12.26)	262

八、非法人组织

中华人民共和国民法总则(节录)(2017.3.15)	264
中华人民共和国个人独资企业法(1999.8.30)	264
个人独资企业登记管理办法(2000.1.13)(2014.2.20修订)	266
中华人民共和国合伙企业法(1997.2.23)(2006.8.27修订)	269
中华人民共和国合伙企业登记管理办法(1997.11.19)(2014.2.19修订)	275
外国企业或者个人在中国境内设立合伙企业管理办法(2009.11.25)	278
外商投资合伙企业登记管理规定(2010.1.29)(2014.2.20修订)	278

九、物权

1. 总类

中华人民共和国民法总则(节录)(2017.3.15)	283
中华人民共和国物权法(2007.3.16)	283
最高人民法院关于适用《中华人民共和国物权法》若干问题的解释(一)(2016.2.22)	296
中华人民共和国城市房地产管理法(1994.7.5)(2009.8.27修正)	297
中华人民共和国土地管理法(1986.6.25)(2004.8.28修正)	301
中华人民共和国土地管理法实施条例(1998.12.27)(2014.7.29修订)	308

2. 物权登记

不动产登记暂行条例(2014.11.24)	312
不动产登记暂行条例实施细则(2016.1.1)	314
中华人民共和国船舶登记条例(1994.6.2)(2014.7.29修订)	324
中华人民共和国民用航空器权利登记条例(1997.10.21)	328
土地登记办法(2007.12.30)	330
房屋登记办法(2008.2.15)	335
机动车登记规定(2008.5.27)(2012.9.12修订)	341
林木和林地权属登记管理办法(2000.12.31)(2011.1.25修正)	350
国家出资企业产权登记管理暂行办法(2012.4.12)	351
最高人民法院关于审理房屋登记案件若干问题的规定(2010.11.5)	352
最高人民法院关于房地产管理机关能否撤销错误的注销抵押登记行为问题的批复(2003.10.17)	354

3. 所有权

中华人民共和国矿产资源法(节录)(1986.3.19)(2009.8.27修正)	354
中华人民共和国森林法(节录)(1984.9.20)(2009.8.27修正)	355
中华人民共和国水法(节录)(1988.1.21)(2016.7.2修正)	355
中华人民共和国草原法(节录)(1985.6.18)(2013.6.29修正)	356
中华人民共和国渔业法(节录)(1986.1.20)(2013.12.28修正)	357

中华人民共和国野生动物保护法(节录)(1988.11.8)(2016.7.2 修订)	358
中华人民共和国企业国有资产法(2008.10.28)	358
土地权属争议调查处理办法(2003.1.3)(2010.11.30 修正)	363
确定土地所有权和使用权的若干规定(1995.3.11)(2010.12.3 修正)	365
最高人民法院关于共有人之一擅自出卖共有房屋无效的批复(1988.10.24)	368
最高人民法院关于共同经商、共同生活期间购置的房产应认定为共有的复函(1989.6.9)	368
4. 业主的建筑物区分所有权	
物业管理条例(2003.6.8)(2016.2.6 修订)	369
最高人民法院关于审理建筑物区分所有权纠纷案件具体应用法律若干问题的解释(2009.5.14)	373
最高人民法院关于审理物业服务纠纷案件具体应用法律若干问题的解释(2009.5.15)	374
【指导案例】	
最高人民法院指导案例 65 号——上海市虹口区久乐大厦小区业主大会诉上海环亚实业总公司业主共有权纠纷案	375
5. 建设用地使用权	
中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例(1990.5.19)	376
划拨土地使用权管理暂行办法(1992.2.24)	378
协议出让国有土地使用权规定(2003.6.11)	380
招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定(2007.9.28)	381
最高人民法院关于审理涉及国有土地使用权合同纠纷案件适用法律问题的解释(2005.6.18)	383
最高人民法院关于转发国土资源部《关于国有划拨土地使用权抵押登记有关问题的通知》的通知(2004.3.23)	385
6. 宅基地使用权	
中华人民共和国村民委员会组织法(1998.11.4)(2010.10.28 修订)	385
国土资源部关于进一步完善农村宅基地管理制度切实维护农民权益的通知(2010.3.2)	389
国土资源部关于加强农村宅基地管理的意见(2004.11.2)(2010.12.3 修正)	391
7. 担保物权	
(1) 抵押权	
公证机构办理抵押登记办法(2002.2.20)	392
城市房地产抵押管理办法(1997.5.9)(2001.8.15 修正)	393
动产抵押登记办法(2007.10.17)(2016.7.5 修订)	396
最高人民法院关于财产保险单能否用于抵押的复函(1992.4.2)	397
最高人民法院关于审理出口退税托管账户质押贷款案件有关问题的规定(2004.11.22)	398
最高人民法院关于债务人有多项债权人将其全部财产抵押给其中一个债权人是否有效问题的批复(1994.3.26)	398
最高人民法院关于能否将国有土地使用权折价抵偿给抵押权人问题的批复(1998.9.3)	398
最高人民法院关于国有工业企业以机器设备等财产为抵押物与债权人签订的抵押合同的效力问题的批复(2002.6.18)	399
最高人民法院关于已登记的抵押物的善意受让人在抵押物灭失后是否对抵押权人承担赔偿责任的复函(2006.10.25)	399

(2) 质权

应收账款质押登记办法(2007.9.30) 399

工商行政管理机关股权出质登记办法(2008.9.1)(2016.4.29 修订) 400

注册商标专用权质权登记程序规定(2009.9.10) 401

专利权质押登记办法(2010.8.26) 403

著作权质权登记办法(2010.11.25) 404

【指导案例】

最高人民法院指导案例 53 号——福建海峡银行股份有限公司福州五一支行诉长乐亚新污水处理有限公司、福州市政工程有限公司金融借款合同纠纷案 405

最高人民法院指导案例 54 号——中国农业发展银行安徽省分行诉张大标、安徽长江融资担保集团有限公司执行异议之诉纠纷案 407

十、债权

1. 总类

中华人民共和国民法总则(节录)(2017.3.15) 410

中华人民共和国合同法(1999.3.15) 413

最高人民法院关于适用《中华人民共和国合同法》若干问题的解释(一)(1999.12.19) 433

最高人民法院关于适用《中华人民共和国合同法》若干问题的解释(二)(2009.4.24) 435

最高人民法院关于审理联营合同纠纷案件若干问题的解答(1990.11.12) 436

最高人民法院关于审理商品房买卖合同纠纷案件适用法律若干问题的解释(2003.4.28) 438

最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释(2004.10.25) 440

最高人民法院关于审理技术合同纠纷案件适用法律若干问题的解释(2004.12.16) 442

最高人民法院关于审理城镇房屋租赁合同纠纷案件具体应用法律若干问题的解释(2009.7.30) 446

最高人民法院关于审理买卖合同纠纷案件适用法律问题的解释(2012.5.10) 448

最高人民法院关于审理融资租赁合同纠纷案件适用法律问题的解释(2014.2.24) 451

最高人民法院关于国有土地开荒后用于农耕的土地使用权转让合同纠纷案件如何适用法律问题的批复(2012.9.4) 453

最高人民法院关于审理民间借贷案件适用法律若干问题的规定(2015.8.6) 454

最高人民法院关于企业相互借贷的合同出借方尚未取得约定利息人民法院应当如何裁决问题的解答(1996.3.25) 456

最高人民法院关于对企业借款合同借款方逾期不归还借款的应如何处理问题的批复(1996.9.23) 456

最高人民法院关于如何确认公民与企业之间借贷行为效力问题的批复(1999.2.9) 457

最高人民法院关于因第三人的过错导致合同不能履行应如何适用定金罚则问题的复函(1995.6.16) 457

最高人民法院关于依据何种标准计算电话费滞纳金问题的批复(1998.12.29) 457

最高人民法院关于逾期付款违约金应当按照何种标准计算问题的批复(1999.2.12)(2000.11.15 修正) 457

最高人民法院关于建设工程价款优先受偿权问题的批复(2002.6.20) 458

最高人民法院关于审理无正本提单交付货物案件适用法律若干问题的规定(2009.2.26) 458

最高人民法院关于审理海上货运代理纠纷案件若干问题的规定(2012.2.27) 459

最高人民法院关于国内水路货物运输纠纷案件法律问题的指导意见(2012.12.24)	460
中华人民共和国拍卖法(1996.7.5)(2015.4.24修正)	461
中华人民共和国招标投标法(1999.8.30)	464
中华人民共和国招标投标法实施条例(2011.12.20)(2017.3.1修订)	469
商品房销售管理办法(2001.4.4)	475
城市房地产转让管理规定(1995.8.7)(2001.8.15修正)	478
城市商品房预售管理办法(1994.11.15)(2004.7.20修正)	480
商品房屋租赁管理办法(2010.12.1)	481

【指导案例】

最高人民法院指导案例1号——上海中原物业顾问有限公司诉陶德华居间合同纠纷案	483
最高人民法院指导案例17号——张莉诉北京合力华通汽车服务有限公司买卖合同纠纷案	483
最高人民法院指导案例23号——孙银山诉南京欧尚超市有限公司江宁店买卖合同纠纷案	484
最高人民法院指导案例33号——瑞士嘉吉国际公司诉福建金石制油有限公司等确认合同无效纠纷案	485
最高人民法院指导案例51号——阿卜杜勒·瓦希德诉中国东方航空股份有限公司航空旅客运输合同纠纷案	487
最高人民法院指导案例64号——刘超捷诉中国移动通信集团江苏有限公司徐州分公司电信服务合同纠纷案	489
最高人民法院指导案例72号——汤龙、刘新龙、马忠太、王洪刚诉新疆鄂尔多斯彦海房地产开发有限公司商品房买卖合同纠纷案	490

2. 债的保证担保^①

中华人民共和国担保法(1995.6.30)	491
最高人民法院关于适用《中华人民共和国担保法》若干问题的解释(2000.12.8)	497
最高人民法院关于审理独立保函纠纷案件若干问题的规定(2016.11.18)	503
最高人民法院关于企业职工利用本单位公章为自己实施的民事行为担保,企业是否应承担担保责任问题的复函(1992.9.8)	505
最高人民法院关于保证人的保证责任应否免除问题的复函(1992.12.2)	505
最高人民法院关于审理经济合同纠纷案件有关保证的若干问题的规定(1994.4.15)	506
最高人民法院关于因法院错判导致债权利息损失扩大保证人应否承担责任问题的批复(2000.8.8)	507
最高人民法院关于处理担保法生效前发生保证行为的保证期间问题的通知(2002.8.1)	507
最高人民法院关于涉及担保纠纷案件的司法解释的适用和保证责任方式认定问题的批复(2002.11.23)	508
最高人民法院关于已承担保证责任的保证人向其他保证人行使追偿权问题的批复(2002.11.23)	508
最高人民法院关于人民法院应当如何认定保证人在保证期间届满后又在催款通知书上签字问题的批复(2004.4.14)	508
住房置业担保管理试行办法(2000.5.11)	509

【指导案例】

最高人民法院指导案例57号——温州银行股份有限公司宁波分行诉浙江创菱电器有限公司等金融借款合同纠纷案	510
--	-----

^① 《物权法》施行后,《担保法》与其规定不一致的,适用《物权法》。但《担保法》中的保证担保并不属于物权范畴,故置于此处。

十一、侵权责任与赔偿

1. 总类

中华人民共和国民法总则(节录)(2017.3.15)	512
中华人民共和国侵权责任法(2009.12.26)	512
最高人民法院关于适用《中华人民共和国侵权责任法》若干问题的通知(2010.6.30)	517
最高人民法院关于确定民事侵权精神损害赔偿责任若干问题的解释(2001.3.8)	517
最高人民法院关于审理人身损害赔偿案件适用法律若干问题的解释(2003.12.26)	518

2. 交通事故赔偿

中华人民共和国道路交通安全法(2003.10.28)(2011.4.22修正)	521
中华人民共和国道路交通安全法实施条例(2004.4.30)	530
道路交通事故处理程序规定(2008.8.17)	539
机动车交通事故责任强制保险条例(2006.3.21)(2016.2.6修订)	546
最高人民法院关于审理道路交通事故损害赔偿案件适用法律若干问题的解释(2012.11.27)	549
最高人民法院关于交通事故中的财产损失是否包括被损车辆停运损失问题的批复(1999.2.11)	551
最高人民法院关于被盗机动车辆肇事后由谁承担损害赔偿责任问题的批复(1999.6.25)	551
最高人民法院关于购买人使用分期付款购买的车辆从事运输因交通事故造成他人财产损失保留车辆所有权的出卖方不应承担民事责任的批复(2000.12.1)	551
最高人民法院关于连环购车未办理过户手续,原车主是否对机动车发生交通事故致人损害承担责任的请示的批复(2001.12.31)	552

【指导案例】

最高人民法院指导案例19号——赵春明等诉烟台市福山区汽车运输公司卫德平等机动车交通事故责任纠纷案	552
最高人民法院指导案例24号——荣宝英诉王阳、永诚财产保险股份有限公司江阴支公司机动车交通事故责任纠纷案	553

3. 铁路、水上、航空运输赔偿

中华人民共和国铁路法(1990.9.7)(2015.4.24修正)	554
铁路交通事故应急救援和调查处理条例(2007.7.11)(2012.11.9修正)	558
铁路交通事故调查处理规则(2007.8.28)	561
最高人民法院关于审理铁路运输损害赔偿案件若干问题的解释(1994.10.27)	568
最高人民法院关于审理铁路运输人身损害赔偿纠纷案件适用法律若干问题的解释(2010.3.3)	569
中华人民共和国民用航空法(1995.10.30)(2016.11.7修正)	570
国内航空运输承运人赔偿责任限额规定(2006.2.28)	584
中华人民共和国海商法(1992.11.7)	584
中华人民共和国海上交通事故调查处理条例(1990.3.3)	603
中华人民共和国港口间海上旅客运输赔偿责任限额规定(1993.12.17)	605
最高人民法院关于审理船舶碰撞和触碰案件财产损害赔偿的规定(1995.8.18)	605
最高人民法院关于审理船舶碰撞纠纷案件适用法律若干问题的解释(2008.5.19)	607
最高人民法院关于审理海事赔偿责任限制相关纠纷案件的若干规定(2010.8.27)	608
最高人民法院关于审理船舶油污损害赔偿纠纷案件适用法律若干问题的解释(2011.5.4)	609

【指导案例】

最高人民法院指导案例 16 号——中海发展股份有限公司货轮公司申请设立海事赔偿责任限制基金案	611
最高人民法院指导案例 31 号——江苏炜伦航运股份有限公司诉米拉达玫瑰公司船舶碰撞损害赔偿纠纷案	612

4. 环境侵权赔偿

《中华人民共和国民法总则》(节录)(2017.3.15)	613
《中华人民共和国环境保护法》(1989.12.26)(2014.4.24 修订)	613
最高人民法院关于审理环境侵权责任纠纷案件适用法律若干问题的解释(2015.6.1)	618

5. 医疗事故赔偿

《医疗事故处理条例》(2002.4.4)	620
《医疗事故技术鉴定暂行办法》(2002.7.31)	625
《医疗事故分级标准(试行)》(2002.7.31)	628

6. 工伤赔偿

《工伤保险条例》(2003.4.27)(2010.12.20 修订)	632
《工伤认定办法》(2010.12.31 修订)	638
《因工死亡职工供养亲属范围规定》(2003.9.23)	639
《非法用工单位伤亡人员一次性赔偿办法》(2010.12.31 修订)	640
人力资源和社会保障部关于执行《工伤保险条例》若干问题的意见(2013.4.25)	640
人力资源和社会保障部关于执行《工伤保险条例》若干问题的意见(二)(2016.3.28)	641

【指导案例】

最高人民法院指导案例 40 号——孙立兴诉天津新技术产业园区劳动人事局工伤认定案	642
--	-----

7. 人格权损害赔偿

《中华人民共和国民法总则》(节录)(2017.3.15)	643
最高人民法院关于审理名誉权案件若干问题的解答(1993.8.7)	643
最高人民法院关于审理名誉权案件若干问题的解释(1998.8.31)	645
最高人民法院关于审理利用信息网络侵害人身权益民事纠纷案件适用法律若干问题的规定(2014.8.21)	646

8. 产品责任

《中华人民共和国产品质量法》(1993.2.22)(2009.8.27 修正)	648
《中华人民共和国消费者权益保护法》(1993.10.31)(2013.10.25 修正)	652
《中华人民共和国农产品质量安全法》(2006.4.29)	657
《中华人民共和国食品安全法》(2009.2.28)(2015.4.24 修订)	661
《产品质量申诉处理办法》(1998.3.12)	677
《产品质量仲裁检验和产品质量鉴定管理办法》(1999.4.1)	678
最高人民法院关于审理食品药品纠纷案件适用法律若干问题的规定(2013.12.23)	680

9. 其他损害赔偿

《中华人民共和国旅游法》(2013.4.25)(2016.11.7 修正)	682
最高人民法院关于审理旅游纠纷案件适用法律若干问题的规定(2010.10.26)	689
国务院关于核事故损害赔偿问题的批复(2007.6.30)	691

学生伤害事故处理办法(2002.6.25)(2010.12.13修正)	691
最高人民法院关于审理涉及计算机网络域名民事纠纷案件适用法律若干问题的解释(2001.7.17)	694
最高人民法院关于审理涉及会计师事务所审计业务活动中民事侵权赔偿案件的若干规定(2007.6.11)	694
最高人民法院关于审理涉及公证活动相关民事案件的若干规定(2014.5.16)	696

十二、知识产权

1. 总类

中华人民共和国民法总则(节录)(2017.3.15)	697
中华人民共和国知识产权海关保护条例(2003.12.2)(2010.3.24修订)	697
展会知识产权保护办法(2006.1.10)	699
最高人民法院关于全国部分法院知识产权审判工作座谈会纪要(1998.7.20)	701
最高人民法院关于当前经济形势下知识产权审判服务大局若干问题的意见(2009.4.21)	705

2. 著作权

中华人民共和国著作权法(1990.9.7)(2010.2.26修正)	709
中华人民共和国著作权法实施条例(2002.8.2)(2013.1.30修订)	714
信息网络传播权保护条例(2006.5.18)(2013.1.30修订)	716
计算机软件保护条例(2001.12.20)(2013.1.30修订)	719
著作权集体管理条例(2004.12.28)(2013.12.7修订)	721
最高人民法院关于审理著作权民事纠纷案件适用法律若干问题的解释(2002.10.12)	724
最高人民法院关于审理侵害信息网络传播权民事纠纷案件适用法律若干问题的规定(2012.12.17)	726

【指导案例】

最高人民法院指导案例48号——北京精雕科技有限公司诉上海奈凯电子科技有限公司侵害计算机软件著作权纠纷案	728
最高人民法院指导案例49号——石鸿林诉泰州华仁电子资讯有限公司侵害计算机软件著作权纠纷案	729

3. 专利权

中华人民共和国专利法(1984.3.12)(2008.12.27修正)	731
中华人民共和国专利法实施细则(2001.6.15)(2010.1.9修订)	737
专利实施强制许可办法(2012.3.15)	749
关于规范专利申请行为的若干规定(2007.8.27)(2017.2.28修订)	752
专利代理管理办法(2015.4.30)	753
专利实施许可合同备案办法(2011.6.27)	756
关于专利电子申请的规定(2010.8.26)	757
最高人民法院关于审理专利纠纷案件适用法律问题的若干规定(2001.6.22)(2015.1.29修正)	758
最高人民法院关于对诉前停止侵犯专利权行为适用法律问题的若干规定(2001.6.7)	760
最高人民法院关于审理侵犯专利权纠纷案件应用法律若干问题的解释(2009.12.28)	761
最高人民法院关于审理侵犯专利权纠纷案件应用法律若干问题的解释(二)(2016.3.21)	763

【指导案例】

最高人民法院指导案例20号——深圳市斯瑞曼精细化工有限公司诉深圳市坑梓自来水有限公司、深	
--	--