



2012

执业资格考试丛书

注册监理工程师执业资格考试模拟试题与解析

建设工程合同管理

本书编委会 编写

中国建筑工业出版社

2012 执业资格考试丛书

注册监理工程师执业资格考试模拟试题与解析

建设工程合同管理

本书编委会 编写

中国建筑工业出版社

图书在版编目(CIP)数据

建设工程合同管理/本书编委会编写. —北京: 中国建筑工业出版社, 2012. 1

(注册监理工程师执业资格考试模拟试题与解析)

ISBN 978-7-112-13896-8

I. ①建… II. ①本… III. ①建筑工程-经济合同-管理-工程技术人员-资格考试-自学参考资料 IV. ①TU723. 1

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2011)第 274295 号

本书是《注册监理工程师执业资格考试模拟试题与解析》丛书的一本, 根据注册监理工程师执业资格考试大纲和教材编写而成, 包括 7 套《建设工程合同管理》科目的模拟试题以及相应的解析, 注重实战训练的功效, 可作为注册监理工程师考试考生的应试参考。

* * *

责任编辑: 岳建光 武晓涛 张 磊

责任设计: 陈 旭

责任校对: 陈晶晶

2012 执业资格考试丛书

注册监理工程师执业资格考试模拟试题与解析

建设工程合同管理

本书编委会 编写

*

中国建筑工业出版社出版、发行(北京西郊百万庄)

各地新华书店、建筑书店经销

北京天成排版公司制版

北京市密东印刷有限公司印刷

*

开本: 787×1092 毫米 1/16 印张: 10 字数: 239 千字

2012 年 1 月第一版 2012 年 1 月第一次印刷

定价: 28.00 元

ISBN 978-7-112-13896-8

(21232)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

本书编写人员

李 凯 刘 阳 郭文涛 安 健

刘 鑫 韩 猛 莱 茜 张东莱

王文坦 郑海滨

前 言

监理工程师考试是住房和城乡建设部、人力资源和社会保障部依据建设部 1992 年 6 月发布的《监理工程师资格考试和注册试行办法》(建设部第 18 号令)开始实施的。1997 年开始,全国正式举行监理工程师执业资格统一考试。考试工作由住房和城乡建设部、人力资源和社会保障部共同负责,日常工作委托中国建设监理协会承担,监理工程师是指经全国统一考试合格,取得《监理工程师资格证书》并经注册登记的工程建设监理人员。监理工程师是代表业主监控工程质量,是业主和承包商之间的桥梁。它不仅要求执业者懂得工程技术知识、成本核算,还需要其非常清楚建筑法规。对于工程建设的全过程监理的质量,监理工程师的作用至关重要。

本书是在近年来监理工程师考试的不断推广,考生对考试复习自测需求不断增强的前提下经由考试辅导专家从题库中认真挑选极具代表性的试题并经过重新编排、解答、组合而成的。本书的特点是题目精练,内容翔实准确,答案解析简便易读,采用与考试题型题量完全相同的体例设置,每册书给出相对应科目的 7 套模拟试题及答案与解析,专门针对已经初步完成依据考试用书及辅导用书进行的知识点复习阶段工作需要对自己的复习成果进行考前自测并查找自己问题进行补充复习的学员与考生。鉴于本书特殊的体例设置安排,他也可以部分的满足一些专业培训单位的考前集中测验需求,是一本指向性明确的监理工程师考试辅导用书!

由于全书成稿时间过于仓促,在写作中难免有不尽人意的地方,在这里也希望广大读者及业内同行不吝指教,在此一并表示感谢!

目 录

模拟试题(一)	1
模拟试题(一)答案与解析	13
模拟试题(二)	25
模拟试题(二)答案与解析	37
模拟试题(三)	46
模拟试题(三)答案与解析	58
模拟试题(四)	67
模拟试题(四)答案与解析	79
模拟试题(五)	87
模拟试题(五)答案与解析	99
模拟试题(六)	109
模拟试题(六)答案与解析	121
模拟试题(七)	131
模拟试题(七)答案与解析	143

模拟试题(一)

一、单项选择题(共 50 题, 每题 1 分。每题的备选项中, 只有 1 个最符合题意)

1. 某工程项目施工过程中, 承包人运料车由于公共道路断路不能向工地运送材料, 致使工期拖延 5 天, 承包人就此向发包人提出工期索赔。其理由是发包人应承担外部协调不力责任。此种索赔属于()。

- A. 总索赔
- B. 道义索赔
- C. 默示索赔
- D. 工程变更索赔

2. 依据 FIDIC 施工合同条件规定, 运抵施工现场的施工设备可以()。

- A. 承包商自有的施工设备随时视承包商需要运出施工现场
- B. 承包商租赁的施工设备, 运出施工现场需要征得出租方的同意
- C. 工程师权要求承包商更换影响了工程进度施工设备时, 由此增加的费用和工期延误责任由业主承担
- D. 对于后期施工不再使用的设备, 竣工前经过工程师批准后, 承包商可以提前撤出工地

3. 在设计合同中, “设计期限”的开始时间是()。

- A. 合同签订日
- B. 设计人收到定金日
- C. 开始设计日
- D. 合同约定的时间

4. 在施工索赔中, 工程师处理索赔的决定()。

- A. 承包人必须接受
- B. 不具有强制性的约束力
- C. 仲裁机构应予以认可
- D. 排除了法院的诉讼管辖

5. 某建设项目的投标人在现场考察后以书面形式提出质疑问题, 招标人离开标时间还剩 10 天才做出了书面解答。鉴于解答时间短于《招标投标法》规定的时间, 且书面解答与招标文件规定内容不一致, 对该问题应以()。

- A. 招标文件为准, 开标时间后延
- B. 招标文件为准, 开标时间不变
- C. 书面解答为准, 开标时间后延
- D. 书面解答为准, 开标时间不变

6. 某建设项目施工过程中, 现场有甲、乙两个分别承包的施工单位同时进行施工。当甲受到乙施工干扰时, 甲受到的损失应()。

- A. 向发包人索赔
- B. 向乙施工单位索赔
- C. 向监理单位索赔
- D. 自行承担

7. FIDIC 施工合同条件中的暂列金,是()的一项款额。

- A. 不计入合同价格之内
- B. 用于不可预见项目使用
- C. 由工程师或承包商代表控制使用
- D. 专门用于承包商施工范围内工程使用

8. 设计合同的发包人,根据工程实际情况需要修改设计文件时,应按照法定程序进行变更,即()。

- A. 发包人报原审批机关批准,选择设计单位设计
- B. 由原设计合同承包人完成设计修改
- C. 发包人经审批机关批准后,自行修改
- D. 发包人报原审批机关批准,由原设计单位修改后,报有关部门审批

9. FIDIC 红皮书和银皮书对工程管理,它们的合同文件组成最大的区别在于()

- A. 业主的管理
- B. 工程师的管理
- C. 业主的管理、业主要求
- D. 业主要求

10. 某施工项目由于拆迁工作延误不能按约定日期开工,监理工程师以书面形式通知承包人推迟开工时间,则发包人()。

- A. 无须赔偿承包人损失,工期也不顺延
- B. 无须赔偿承包人损失,工期应予顺延
- C. 应当赔偿承包人损失,工期应予顺延
- D. 应当赔偿承包人损失,工期不予顺延

11. 按照施工合同示范文本的规定,工程师接到承包人提交的进度计划后,应在合同约定的时间内予以确认或提出修改意见。如果工程师没有在约定时间内予以确认或提出修改意见,则视为()。

- A. 工程师已经确认,承包人不再承担计划的缺陷责任
- B. 工程师已经确认,承包人仍应承担计划的缺陷责任
- C. 工程师未确认,承包人应修改进度计划
- D. 工程师未确认,承包人应等待工程师的进一步指示

12. 某施工合同约定设备由承包人负责采购,因设备制造原因试车达不到验收要求,则应由()。

- A. 承包人承担相关费用,工期不予顺延
- B. 承包人承担相关费用,工期相应顺延
- C. 设备制造商承担相应费用,工期不予顺延
- D. 设备制造商承担相应费用,工期相应顺延

13. 招标的资格预审须知中规定,采用限制合格者数量为六家的方式。当排名第六的投标人放弃投标时,应当()。

- A. 仅允许排名前五名的投标人参加投标
- B. 改变预审合格标准,只设合格分,不限制合格者数量

- C. 由排名第七的递补，维持六家投标人
- D. 重新进行资格预审

14. 委托监理合同法律关系的客体是()。

- A. 监理工程
- B. 监理服务
- C. 监理规划
- D. 监理投标方案

15. 当事人一方要求变更和解除合同时，应当在()日前通知对方。

- A. 21
- B. 35
- C. 42
- D. 56

16. 在施工中，承包人按照经过工程师批准的施工方案施工导致事故，所发生的费用应由()承担。

- A. 发包人
- B. 承包人
- C. 工程师
- D. 发包人和承包人共同

17. 设计合同示范文本规定，设计合同在正常履行的情况下，设计人为合同项目的服务结束，合同终止的情形是()。

- A. 按设计合同要求，完成设计并提交全部图纸
- B. 按设计合同要求，提交最后一部分图纸，发包人结清全部设计费
- C. 工程施工完成竣工验收工作
- D. 工程通过保修期检验

18. 甲乙双方合同当事人之间出现合同纠纷，约定由仲裁机构仲裁，仲裁机构受理仲裁的前提是当事人提交()。

- A. 合同公证书
- B. 仲裁协议书
- C. 履约保函
- D. 合同担保书

19. 工程师在处理索赔时应注意自己的职责范围，工程师无权决定的情况是()。

- A. 当工程师与承包人就补偿达不成一致做出处理决定
- B. 认为必要时，要求承包人提供索赔证据的补充资料
- C. 批准承包人缩短合同工期
- D. 将批准的索赔额纳入月进度款中

20. 某施工合同履行中，工程师进行了合同约定外的检查试验，影响了施工进度。如检查结果表明该部分的施工质量不合格，则()。

- A. 检查试验的费用由承包人承担，工期不予顺延
- B. 检查试验的费用由承包人承担，工期给予顺延
- C. 检查试验的费用由发包人承担，工期给予顺延

D. 检查试验的费用由发包人承担，工期不予顺延

21. 施工合同文本的条款内容不仅涉及各种情况下双方的合同责任和规范化的履行管理程序，而且涵盖了非正常情况的处理原则，示范文本中的条款属于()条款。

- A. 推荐使用
- B. 强制使用
- C. 格式
- D. 编制具体合同时应包括内容指南性

22. 某建筑工程，业主投保了建筑工程一切险。工程竣工移交后，在合同约定保险期限内发生地震，造成部分建筑物损坏，业主向保险公司提出索赔。则应由()。

- A. 保险公司承担全部损失
- B. 保险公司承担除外责任以外的全部损失
- C. 业主自行承担全部损失
- D. 业主和保险公司协商分担损失

23. 当合同约定的违约金过分高于因违约行为造成的损失时，违约方()。

- A. 可以拒绝赔偿
- B. 不得提出异议
- C. 可以要求仲裁机构裁定予以适当减少
- D. 可以要求建设行政主管部门裁定予以适当减少

24. 依据《担保法》，在担保方式中，只能由第三人提供担保的担保方式是()。

- A. 保证
- B. 抵押
- C. 质押
- D. 定金

25. 仲裁委员会作出裁决后，一方当事人不履行时，另一方当事人可以()。

- A. 向其他仲裁委员会申请仲裁
- B. 向该仲裁委员会申请执行
- C. 向有管辖权的人民法院起诉
- D. 向有管辖权的人民法院申请执行

26. 无权代理行为属于()。

- A. 无效行为
- B. 可撤销的行为
- C. 效力待定的行为
- D. 可变更的行为

27. 在建设工程委托监理合同的履行中，监理人执行监理业务时可以行使的权力包括()。

- A. 选定施工合同的承包人
- B. 审核承包人的索赔
- C. 确定工程规模
- D. 确定工程施工的开工日期

28. 下列给出部分施工合同文件：①中标通知书；②合同履行中工程洽商的书面文件；③投标书及其附件；④施工合同专用条款。按照《施工合同示范文本》通用条款的规

定, 正确的解释顺序是()。

A. ①→②→③→④

B. ②→①→③→④

C. ①→②→④→③

D. ②→①→④→③

29. 中标单位确定后, 招标单位应在定标之日后的()天内向有关行政监督部门提交招标情况的书面报告。

A. 5

B. 30

C. 10

D. 15

30. 招标投标过程中需要对现场进行考察, 以了解现场情况。现场考察组织工作由()。

A. 招标人承担, 费用由投标人承担

B. 投标人承担, 费用由招标人承担

C. 招标人承担, 费用由招标人承担

D. 投标人承担, 费用由投标人承担

31. 某建设项目采用评标价法评标, 其中一位投标人的投标报价为 3000 万元, 工期提前获得评标优惠 100 万元, 评标时未考虑其他因素, 则评标价和合同价分别为()。

A. 2900 万元, 3000 万元

B. 2900 万元, 2900 万元

C. 3100 万元, 3000 万元

D. 3100 万元, 2900 万元

32. 承包人提出使用专利技术和特殊工艺施工, 并取得工程师的认可, 则()。

A. 发包人负责办理相应的申报手续, 承担申报、试验、使用等费用

B. 承包人负责办理相应的申报手续, 发包人承担申报、试验、使用等费用

C. 发包人负责办理相应的申报手续, 承包人承担申报、试验、使用等费用

D. 承包人负责办理申报手续并承担有关费用

33. 某工程监理酬金总额 50 万元, 监理单位已经缴纳的税金为 5 万元, 在合同履行过程中因监理单位的责任给业主造成经济损失 80 万元。依据委托监理合同示范文本, 监理单位应承担的赔偿金额为()万元。

A. 45

B. 55

C. 50

D. 80

34. 依据施工合同示范文本通用条款, 在施工合同履行中, 如果发包人不按时支付预付款, 承包人可以()。

A. 立即发出解除合同通知

B. 立即停工并发出通知要求支付预付款

C. 在合同约定预付时间 7 天后发出通知要求支付预付款, 如仍不能获得预付款, 则在发出通知 7 天后停止施工

D. 在合同约定预付时间 7 天后发出通知要求支付预付款, 如仍不能获得预付款, 则

在发出通知之日起停止施工

35. 根据《合同法》的规定, 下列关于要约和承诺的表述中正确的是()。

- A. 承诺在承诺通知发出时生效
- B. 要约邀请是合同成立的必经过程
- C. 承诺可以在承诺通知到达要约人后撤回
- D. 要约人确定了承诺期限时要约不得撤销

36. 甲公司经过资产重组分立为乙、丙两家公司, 乙公司与丙公司协商后将某合同的履行归于乙公司。对此, 以下说法正确的是()。

- A. 乙、丙公司之间的协议有效, 无需通知合同对方当事人
- B. 乙、丙公司之间的协议有效, 只需通知合同对方当事人即可
- C. 乙、丙公司之间的协议经甲公司同意后通知合同对方当事人即可
- D. 乙、丙公司之间的归属协议, 若合同对方当事人不同意, 则丙公司对该合同承担连带责任

37. 建设工程项目公开招标包括下列部分工作: ①选择招标方式; ②编制招标文件; ③进行资格预审; ④办理招标备案。这些工作的正确顺序是()。

- A. ①→②→③→④
- B. ①→②→④→③
- C. ①→④→③→②
- D. ①→④→②→③

38. 甲公司将与乙公司所签合同中的义务转让给丙公司, 依据《合同法》的规定, ()。

- A. 合同主体不变, 仍为甲乙两公司
- B. 甲公司无需征得乙公司同意, 但应通知对方
- C. 丙公司直接对乙公司承担合同义务
- D. 丙公司承担甲对乙公司合同全部的从债务履行责任

39. 某人在商店购一件笔记本电脑, 欠出卖人 3000 元, 次日又向该商店购一电视机, 交完电视机款项后, 出卖人以买电脑欠款为由, 不交付电视机, 其法律后果是()。

- A. 出卖人承担违约责任
- B. 出卖人可行使同时履行抗辩权
- C. 出卖人可行使合同履行的不安抗辩权
- D. 出卖人可行使先履行方抗辩权

40. 某工程项目施工中, 发包人供应的材料经过承包人检验通过后用于工程。后来发现部分工程存在缺陷, 原因属于材料质量问题, 该部分工程需拆除重建, 则()。

- A. 承包人承担返工费用, 工期不予顺延
- B. 承包人承担返工费用, 工期给予顺延
- C. 发包人承担追加合同价款, 工期不予顺延
- D. 发包人承担追加合同价款, 工期给予顺延

41. 监理合同的有效期是指()。
- A. 合同约定的开始日至完成日
B. 合同签订日至合同约定的完成日
C. 合同签订日至监理人收到监理报酬尾款日
D. 合同约定的开始日至工程验收合格日
42. 发包人在()合同中承担了项目的全部风险。
- A. 单价
B. 总价可调
C. 总价不可调
D. 成本加酬金
43. 某施工项目保修期内,发现存在涉及结构安全的质量问题,则修复方案应当由()提出。
- A. 发包人
B. 设计单位
C. 承包人
D. 监理单位
44. 按照 FIDIC《施工合同条件》规定,施工中遇到()影响,属于承包商应承担的风险。
- A. 不利的气候条件
B. 招标文件未说明的污染
C. 不利于施工的外界自然条件
D. 其他承包商的干扰
45. 缔约过失责任自()开始产生。
- A. 发出要约
B. 发出承诺
C. 承诺生效
D. 要约生效
46. 施工合同履行中,某隐蔽工程经工程师检验后进行了隐蔽。之后工程师又要求对已隐蔽的工程重新进行检验。检验结果表明该隐蔽工程的施工质量不合格,则()。
- A. 发包人承担全部费用,工期相应顺延
B. 发包人承担全部费用,工期不予顺延
C. 承包人承担全部费用,工期不予顺延
D. 承包人承担全部费用,工期相应顺延
47. 下列关于设计招标程序的有关表述中,正确的是()。
- A. 设计招标文件中不仅提出设计依据,还要提出具体的工作量
B. 设计投标人的投标报价首先提出设计构思和初步方案,并论述该方案的优点和实施计划,在此基础上进一步提出报价
C. 设计投标人的投标报价是按规定的工程量清单填报单价后算出总价
D. 设计评标首先评价投标价的高低,并考虑所达到的技术指标、方案的合理性
48. 工程建设单位与某设计单位签订合同,购买该设计单位已完成设计的图纸,该合同法律关系的客体是()。
- A. 物
B. 财

C. 行为

D. 智力成果

49. 因承包人的原因造成工程实际进度滞后于计划进度, 工程师通知承包人修改进度计划。承包人执行修改后的进度计划, 则()。

- A. 承包人仍应承担工程实际进度滞后于计划进度的责任
- B. 工程师通知承包人修改进度计划, 说明工程师对工程延期的批准
- C. 发包人承担工程实际进度滞后于计划进度的责任
- D. 承包人和发包人共同承担工程实际进度滞后于计划进度的责任

50. 设计合同约定采用定金作为合同担保方式。当事人双方已在合同上签字盖章但发包人尚未支付定金时, 该合同处于()状态。

- A. 成立但不生效
- B. 既不成立也不生效
- C. 承诺生效但合同不成立
- D. 生效

二、多项选择题(共 30 题, 每题 2 分。每题的备选项中, 有 2 个或 2 个以上符合题意, 至少有 1 个错项。错选, 本题不得分; 少选, 所选的每个选项得 0.5 分)

1. 下列关于索赔的表述正确的是()。

- A. 索赔事件发生后, 承包人应在索赔事件发生后的 28 天内向工程师递交索赔意向通知
- B. 索赔意向通知提交后的 28 天内, 承包人应递送正式的索赔报告
- C. 工程师的对发包人和承包人都具有强制性的约束
- D. 当工程师确定的索赔额超过其权限范围时, 必须报请发包人批准
- E. 承包人不同意工程师处理索赔的决定, 有权提交仲裁或诉讼解决

2. 在项目施工中, 若承包人提出的合理化建议涉及对设计图纸的变更, 此变更()。

- A. 须经工程师同意
- B. 不须经工程师同意
- C. 发生的费用由发包人承担
- D. 发生的费用由承包人承担
- E. 发生的费用由双方约定承担

3. 合同解除后, 如果已经履行的, 根据履行情况和合同性质, 当事人()。

- A. 可请求恢复原状
- B. 可请求补救措施
- C. 有权要求赔偿损失
- D. 有权提起诉讼
- E. 无权提出任何请求

4. 工程师对承包人提出的索赔进行审查时, 承包人可以提供的证据包括()。

- A. 施工现场记录
- B. 各类财务凭证
- C. 合同履行过程中往来信函
- D. 招标文件
- E. 汇率变化表

5. 在材料采购合同的交货检验中, 属于物理试验方法的有()。

- A. 手触
- B. 拉伸试验
- C. 查点法
- D. 压缩试验
- E. 金相试验

6. 合同当事人之间出现合同纠纷,要求仲裁机构仲裁,仲裁机构受理仲裁的前提是当事人提交仲裁协议书。仲裁协议的内容包括()。

- A. 合同公证书
- B. 请求仲裁的意思表示
- C. 仲裁事项
- D. 选定的仲裁委员会
- E. 仲裁申请书

7. 在项目施工招标中,资格预审须知中的附加合格条件可以包括()。

- A. 同类工程施工经历
- B. 财务状况
- C. 企业信誉
- D. 项目经理资质要求
- E. 环境管理体系

8. 根据《合同法》的规定,由于一方严重违约对方解除合同后,合同中约定的()条款仍然有效。

- A. 质量
- B. 结算
- C. 仲裁
- D. 标的
- E. 担保

9. 监理合同履行过程中,合同当事人承担违约责任的原则包括()。

- A. 委托人违约,赔偿监理人经济损失
- B. 因监理人的过失造成工程损失时,应赔偿委托人全部损失
- C. 因监理人过失造成的损失赔偿额,累计不超过扣除税金后的监理酬金总额
- D. 因监理人工作失误,不赔偿委托人损失
- E. 任何一方索赔要求不成立时,应当补偿对方的各种费用支出

10. 按照施工合同示范文本的规定,发包人支付承包人的工程进度款的款项计算内容包括()。

- A. 经过确认核实的完成工程量对应工程量清单或报价单的相应价格计算应支付的工程款
- B. 设计变更应调整的合同价款
- C. 本期应扣回的工程预付款
- D. 经过工程师批准的承包人索赔款
- E. 承包商基础施工超挖部分工程量计算的款项

11. 某材料采购合同中,双方约定的采购量为100t,合理磅差为0.5%,如果交货时计量的重量与约定不符时,下述作法中正确的有()。

- A. 计量 98t, 则应补交 2t
- B. 计量 98t, 则应补交 1.5t
- C. 计量 99.8t, 则不再补交
- D. 计量 99.8t, 则应补交 0.2t
- E. 计量 102t, 则退还 2t

12. 我国施工合同履行中, 在发包人供应材料设备条件下, 属于错误的行为有()。

- A. 发包人在所供材料设备验收前通知承包人
- B. 承包人不参加验收, 不负责保管
- C. 承包人负责材料设备保管, 发生损失, 由承包人负责赔偿, 并承担保管费用
- D. 发包人应按协议条款约定提供材料设备
- E. 发包人不按规定通知承包人验收, 损失自己负责

13. 设计合同示范文本规定, 发包人应向设计人提供的设计依据文件和资料包括()。

- A. 经批准的可行性研究报告
- B. 设计依据的标准
- C. 城市规划许可文件
- D. 限额设计要求
- E. 工程勘察资料

14. 建设工程监理合同由()组成。

- A. 监理委托函或中标书
- B. 建设工程监理合同标准条件
- C. 建设工程监理合同专用条件
- D. 实施过程中委托人与监理人共同签署的补充与修改文件
- E. 建设工程监理合同条件

15. 按照 FIDIC《施工合同条件》中有关风险责任划分的规定, 业主应承担的风险包括()。

- A. 业主提供的设计不当造成的损失
- B. 承包商施工原因造成的爆炸
- C. 工程所在国发生战争
- D. 放射性污染导致停工
- E. 施工遇到不利气候条件导致的停工

16. 甲、乙双方在合同中约定了“如合同发生争议, 将争议提交北京市仲裁委员会仲裁”。后合同在履行中发生争议, 以下叙述正确的是()。

- A. 如一方当事人向人民法院提起起诉, 人民法院不予受理
- B. 北京市仲裁委员会应当对合同争议进行仲裁
- C. 当事人仍可将争议向人民法院提起起诉
- D. 合同当事人均应受仲裁协议的约束
- E. 当事人仍可向其他仲裁委员会申请仲裁

17. 按照“建筑工程一切险”保险合同的规定, 保险公司对被保险人的损失不承担赔偿责任的情况包括()。

- A. 领有公共运输执照施工车辆的损失
- B. 不可预料事件造成施工人员的人身伤亡
- C. 施工建筑物的损害
- D. 业主在工地的原有建筑物受到的损害
- E. 临时工程受到的损害

18. 当事人可以解除合同的情形有()。

- A. 因不可抗力致使不能实现合同目的
- B. 在履行期限届满之前明确表示不履行主要债务
- C. 在履行期限届满之前暗示不履行主要债务
- D. 当事人一方迟延履行主要债务, 经催告后在合理期限内仍未能履行
- E. 当事人一方迟延履行债务或其他违约行为致使不能实现合同目的

19. 依据 FIDIC《施工合同条件》规定, 对于承包商提出的索赔, 可能同时给予补偿工期、费用和利润的情况有()。

- A. 对竣工检验的干扰
- B. 不可抗力造成的损失
- C. 延误移交施工现场
- D. 业主提前占用工程
- E. 非承包商原因检验导致施工延误

20. 按照设计合同示范文本的规定, 在设计合同的履行中, 发包人要求终止或解除合同, 后果责任包括()。

- A. 设计人未开始设计工作的, 退还发包人已付的定金
- B. 设计人未开始设计工作的, 不退还发包人已付定金
- C. 设计工作不足一半时, 按该阶段设计费的一半支付设计费
- D. 设计工作超过一半时, 按实际完成的工作量支付设计费
- E. 设计工作超过一半时, 按该阶段设计费的全部支付设计费

21. 工程师处理索赔问题的权力包括()。

- A. 在承包人提出索赔意向通知以后, 工程师有权检查承包人的现场同期纪录
- B. 对承包人的索赔报告进行审查分析, 反驳承包人不合理的索赔要求
- C. 在工程师与承包人共同协商确定给承包人的工期和费用的补偿量达不成一致时, 工程师有权单方面作出处理决定
- D. 对合理的索赔要求, 工程师有权将它纳入工程进度付款中, 签发付款证书, 发包人应在合同规定的期限内支付
- E. 在争议的仲裁和诉讼过程中作为见证人

22. 下列有关确定变更价款的做法, 正确的有()。

- A. 变更确定后承包人及时提出追加价款要求的报告
- B. 工程师在规定时间内对承包人的要求作出答复
- C. 确定的价款报送造价管理部门备案
- D. 工程师未在规定时间内作出答复, 视为承包人的要求已批准