



全国造价工程师执业资格考试

名师归纳剖析考点内容 框架结构便于记忆

全真试题实战演练，解题技巧全面梳理

高分必做题库与 9套模拟试卷及其详解 工程造价管理 基础理论与相关法规

全国造价工程师执业资格考试研究组 编

权威

资深考试辅导专家精心编写，准确把握考试命脉

全面

涵盖最 帮助考生分分稳抓

全能

海量模拟真题助您实战演练，考试高分轻松获得

北京科学技术出版社

全国造价工程师执业资格考试高分必做题库与9套模拟试卷及其详解

工程造价管理基础理论与相关法规

全国造价工程师执业资格考试研究组 编

 北京科学技术出版社

图书在版编目(CIP)数据

工程造价管理基础理论与相关法规 / 全国造价工程师执业资格考试研究组编. — 北京: 北京科学技术出版社, 2013. 1

(全国造价工程师执业资格考试高分必做题库与9套模拟试卷及其详解)

ISBN 978-7-5304-5799-3

I. ①工… II. ①全… III. ①建筑造价管理—建筑法

—中国—工程技术人员—资格考试—题解 IV. ①D922. 297 - 44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2012)第 059403 号

工程造价管理基础理论与相关法规

作 者: 全国造价工程师执业资格考试研究组

责任编辑: 程明翌

责任校对: 黄立辉

责任印制: 张 良

封面设计: 晓 林

出 版 人: 张敬德

出版发行: 北京科学技术出版社

社 址: 北京西直门南大街 16 号

邮政编码: 100035

电话传真: 0086-10-66161951(总编室)

0086-10-66113227(发行部) 0086-10-66161952(发行部传真)

电子信箱: bjkjpress@163.com

网 址: www.bkjpress.com

经 销: 新华书店

印 刷: 三河国新印装有限公司

开 本: 787mm×1092mm 1/16

字 数: 420 千

印 张: 16

版 次: 2013 年 1 月第 1 版

印 次: 2013 年 1 月第 1 次印刷

ISBN 978-7-5304-5799-3/T·675

定 价: 39.00 元



京科版图书, 版权所有, 侵权必究。
京科版图书, 印装差错, 负责退换。

编 委 会

主 编 李 娜 宁 平

副 主 编 李 倩 陈娅茹

编 委 陈文娟 陈愈义 陈远生 陈 婷

陈东旭 毕春蕾 谭 续 费月燕

黄 恋 邱小花 路文银 吉 艳

叶志江 汪艳芳 梁海丹

前言

为了帮助广大考生在激烈的竞争中胜出，顺利通过全国造价工程师执业资格考试，在考试中游刃有余，我们特组织了国内知名高校、行业协会、龙头企业中一些具有丰富考试教学、科研、培训经验的专家学者以及一批在全国造价工程师执业资格考试中脱颖而出、深悉考试规律的同志组成编写组，共同编写了这套“**全国造价工程师执业资格考试高分必做题库与9套模拟试卷及其详解**”丛书。本套丛书包括《工程造价管理基础理论与相关法规》、《工程造价计价与控制》、《建设工程技术与计量（安装工程部分）》、《建设工程技术与计量（土建工程部分）》和《工程造价案例分析》。

本书依据最新的《全国造价工程师执业资格考试大纲》的精神，在深入剖析历年试题和复习备考规律的基础上，结合最权威的考试信息，博采众长、逐题推敲、精心编写而成，为编写老师的呕心沥血之作，凝结了考前预测之精华，权威性、预测性、实践性不言而喻，不失为一本帮助广大考生实现考试过关的绝佳参考指导用书。

本书结合命题规律和考生的实际需求编写，具体的体例安排是：

基本结构框架：主要针对考试大纲的要求，以教材为基础，对需要复习的内容进行了重点提示，以点带面。解读教材展现考点，能力分级关注三维，立足考情明确重点，帮你有的放矢。

考点归纳分析：对造价工程师的考试形式、命题方式作了深入的分析，总结了复习方法和答题技巧；对近几年的大纲和试题考点分布作了系统分析，并结合部分专家的意见对2012年考核重点进行了大胆的预测。

例题解题思路点拨：对考试中常见的各种经典案例题型进行了细致的分析，使读者在较短的时间内把握考试重点，并熟悉考试形式、掌握答题技巧。

考前冲刺实战模拟试卷：为了更有效地发挥本书的指导作用，我们在每套模拟试卷

的后面给出了参考答案与详细解析。建议考生严格遵照考试时间模拟答题，真正发挥试卷的模拟功能，体现试卷的模拟价值，体验一下考场氛围，从而提前进入应试状态，做一次临考大冲刺。

本套丛书编写组深刻总结造价工程师执业资格考试的经验，洞悉考试规律，致力于提高考生运用所学知识解决实际问题的能力。具体来说，本套丛书具有以下几个特点：

一是权威性。丛书编写人员均为资深的工科教授、造价工程师等，其中有一些人参与了造价工程师执业资格考试题库建设，经常应邀参加考试命题、阅卷等工作。因此，本书内容极具权威性。

二是实战性。与其他考试辅导图书不同，本套丛书着重突出实际应试能力，切实帮助考生解决应考中的实际问题。因而，通过使用本套丛书，考生定会在考试中有出色的表现。

三是互动性。这是本套丛书的一大特色，是造价工程师执业资格考试系列图书中具有革命性的创举。本套丛书着重改善目前考生学习的被动状态，引导考生从被动走向主动，从主动走向互动，从而达到学习的最佳效果。

四是简明性。我们对造价工程师执业资格考试的内容，作了全面概括和提炼，把各门学科的知识系统化、条理化、简明化，使考生复习达到事半功倍的效果。

五是独创性。本套丛书紧扣《全国造价工程师执业资格考试大纲》和新版教材，全面、深刻、准确地把握造价工程师考试的命题规律和趋势，富有创造性地按照自己独特的体系进行编写，力求重点突出、难点突破、考点清晰，具有其他版本不可替代的优势和特色。

为了给广大考生提供更好、更全面的帮助，北京科学技术出版社在推出本系列图书的同时，还通过中国考通网（www.kaotong.net）为考生提供多种增值服务，考生注册登录即能与辅导老师、广大考生交流互动，更多考前有关信息敬请到网站浏览。读者交流邮箱：746734489@qq.com，欢迎考生朋友们随时交流和反馈信息，以便我们精益求精，不断改进。

本套辅导教材在编写时参考或引用了部分单位、专家学者的资料，得到了许多业内人士的大力支持，在此表示衷心的感谢。限于编者水平有限和时间紧迫，书中疏漏及不当之处在所难免，敬请广大读者批评指正。

编者

目 录

第一章 工程造价管理及基本制度	1
基本结构框架	1
考点归纳分析	1
例题解题思路点拨	1
一、单项选择题	1
二、多项选择题	8
第二章 工程经济	14
基本结构框架	14
考点归纳分析	14
例题解题思路点拨	14
一、单项选择题	14
二、多项选择题	23
第三章 工程财务	30
基本结构框架	30
考点归纳分析	30
例题解题思路点拨	30
一、单项选择题	30
二、多项选择题	39
第四章 工程项目管理	44
基本结构框架	44
考点归纳分析	44
例题解题思路点拨	44
一、单项选择题	44
二、多项选择题	51
第五章 相关法律法规	55
基本结构框架	55
考点归纳分析	55
例题解题思路点拨	55
一、单项选择题	55
二、多项选择题	63



考前冲刺实战模拟试卷	69
考前冲刺实战模拟试卷（一）	69
一、单项选择题	69
二、多项选择题	74
考前冲刺实战模拟试卷（二）	78
一、单项选择题	78
二、多项选择题	84
考前冲刺实战模拟试卷（三）	88
一、单项选择题	88
二、多项选择题	94
考前冲刺实战模拟试卷（四）	97
一、单项选择题	97
二、多项选择题	103
考前冲刺实战模拟试卷（五）	106
一、单项选择题	106
二、多项选择题	112
考前冲刺实战模拟试卷（六）	115
一、单项选择题	115
二、多项选择题	120
考前冲刺实战模拟试卷（七）	123
一、单项选择题	123
二、多项选择题	129
考前冲刺实战模拟试卷（八）	133
一、单项选择题	133
二、多项选择题	138
考前冲刺实战模拟试卷（九）	141
一、单项选择题	141
二、多项选择题	147
 考前冲刺实战模拟试卷参考答案与解析	150
考前冲刺实战模拟试卷（一）	150
一、单项选择题	150
二、多项选择题	157
考前冲刺实战模拟试卷（二）	159
一、单项选择题	159
二、多项选择题	170
考前冲刺实战模拟试卷（三）	173
一、单项选择题	173
二、多项选择题	180

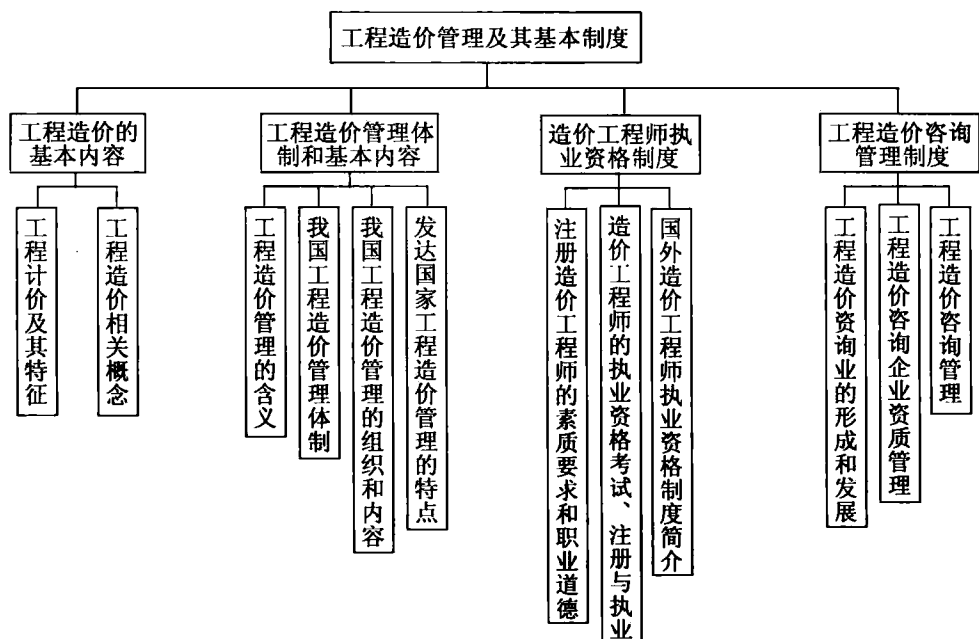


考前冲刺实战模拟试卷（四）	182
一、单项选择题	182
二、多项选择题	188
考前冲刺实战模拟试卷（五）	191
一、单项选择题	191
二、多项选择题	199
考前冲刺实战模拟试卷（六）	201
一、单项选择题	201
二、多项选择题	208
考前冲刺实战模拟试卷（七）	211
一、单项选择题	211
二、多项选择题	219
考前冲刺实战模拟试卷（八）	223
一、单项选择题	223
二、多项选择题	229
考前冲刺实战模拟试卷（九）	232
一、单项选择题	232
二、多项选择题	239



第一章 工程造价 管理及其基本制度

基本结构框架



考点归纳分析

本章考点包括：

1. 熟悉工程造价的基本内容；
2. 掌握工程造价管理体制和基本内容；
3. 熟悉造价工程师执业资格制度；
4. 熟悉工程造价咨询管理制度。

例题解题思路点拨

一、单项选择题

1. 下列选项不属于政府行政管理系统的管理权限及职责范围的是（ ）。
 - A. 组织制定全国统一经济定额和制定、修订本部门经济定额
 - B. 修编、解释当地定额、收费标准和计价制度等
 - C. 制定和负责工程造价咨询企业的资质标准及其资质管理工作



- D. 在可行性和规划设计阶段合理确定和有效控制建设工程造价，通过限额设计等手段实现设定的造价管理目标

【答案】D

【解析】本题考查政府行政管理系统的管理权限与职责范围。D选项是企、事业机构管理系统的职责。设计单位、工程造价咨询企业等按照业主或委托方的意图，在可行性和规划设计阶段合理确定和有效控制建设工程造价，通过限额设计等手段实现设定的造价管理目标。

2. 某项目中建筑安装工程费用为 550 万元，设备工、器具购置费为 310 万元，工程建设其他费用为 130 万元，基本预备费为 100 万元，涨价预备费为 50 万元，建设期贷款利息为 60 万元，则静态投资为（ ）万元。

A. 960 B. 1 140 C. 1 090 D. 1 190

【答案】C

【解析】本题考查工程造价的相关概念，需要考生熟记静态投资与动态投资的区别与联系。静态投资是以某一基准年、月的建设要素的价格为依据所计算出的价格项目投资的瞬时值。其中静态投资包括：建筑安装工程费、设备和工器具购置费、工程建设其他费用、基本预备费等，即 $550 + 310 + 130 + 100 = 1\,090$ （万元）。

3. 以下对全面造价管理的认识不正确的一项是（ ）。

- A. 全面造价管理中全寿命期的管理就是指建设前期、建设期、使用期以及拆除期阶段的成本
B. 建设工程造价管理需要政府建设主管、行业协会、业主、设计方、承包方、咨询机构协同管理
C. 建设工程造价不能单就工程造价本身谈造价管理
D. 工程造价管理前期决策阶段的项目策划、投资估算、项目经济评价都属于全寿命期造价管理

【答案】D

【解析】本题需要注意全寿命期造价管理和全过程造价管理的区别。建设工程全寿命期造价是指建设工程初始建造成本和建成后的日常使用成本之和，它包括建设前期、建设期、使用期及拆除期各个阶段的成本。前期决策阶段的项目策划、投资估算、项目经济评价属于全过程造价管理。

4. 下列关于工程计价理解正确的一项是（ ）。

- A. 计价的多次性表现为建设工程周期长，所以不需要在不同阶段进行多次评价
B. 计价的单价性即个别性，因而建筑产品的单件性特点决定了每项工程都必须单独计算造价
C. 计价具有组合性，根据日常建设项目分解过程得知，工程造价的组合过程是：分部分项工程单价→单项工程造价→单位工程造价→建设项目总造价
D. 人工、材料、机械等实物消耗量计算依据不属于工程造价的计价依据

【答案】B

【解析】本题综合考核工程造价的计价特征。它具有单价性、多次性、组合性、多样性、复杂性。其中需要特别注意计价的多次性表现为建设工程周期长、规模大、造价高，因



此，建设程序要分阶段进行，相应地也要在不同阶段多次计价；造价的组合性表现为其计算过程和计算顺序是：分部分项工程单价→单位工程造价→单项工程造价→建设项目总造价。结算价反映的是工程项目的实际造价。

5. 工程造价的含义有两种。下列属于工程造价含义的是（ ）。

- A. 从市场交易的角度而言，工程造价是指为建成一项工程，预计或实际在交易活动中所形成的建筑安装工程的价格和建设工程总价格
- B. 从投资者—业主的角度而言，工程造价是指建设一项工程预期开支或实际开支的全部投资费用
- C. 通常工程造价的第一种含义被认定为工程承发包价格
- D. 工程价格是指建设一项工程预期开支或实际开支的全部固定资产投资费用

【答案】A

【解析】本题考核工程造价的含义。其第二种含义是：在多次预算基础上，通过“交易”过程形成总价格，即为建成一项工程，预计或实际在土地市场、设备市场、技术劳务市场，以及承包市场等交易活动中所形成的建筑安装工程的价格和建设工程总价格。

6. 美国建筑师学会（AIA）的合同条件体系，分为A、B、C、D、F、G系列。下列叙述正确的一项为（ ）。

- A. F系列是合同和办公管理表格
- B. C系列是关于发包人与提供专业服务的建筑师之间的合同文件
- C. D系列是建筑师与专业服务的顾问所用的文件
- D. A系列是关于发包人与承包人之间的合同文件

【答案】D

【解析】本题考核AIA的合同条件体系。A系列是关于发包人与承包人之间的合同文件，B系列是关于发包人与专业服务的建筑师之间的合同文件，C系列是关于建筑师与专业服务的顾问之间的合同文件，D系列是建筑师行业所用的文件，F系列是财务管理表格，G系列是合同和办公管理表格。AIA系列合同条件的核心是通用条件。

7. 动态投资是为完成一个工程项目的建设，预计投资需要量的总和。下列选项不属于动态投资的是（ ）。

- A. 基础预备费、建筑安装工程费
- B. 涨价预备费、设备和工器具购置费
- C. 建筑安装工程费、涨价预备费
- D. 投资方向调节税、建设期贷款利息

【答案】A

【解析】本题考核静态投资和动态投资的构成。静态投资包括：建设工程项目前期工程费、建筑安装工程费、设备及工器具购置费、工程建设其他费用、基本预备费（在概算编制阶段难以包括的工程支出，如工程量差引起的造价变化）等组成。动态投资除了包括静态投资所含内容之外，还包括建设期贷款利息、投资方向调节税、涨价预备费等。

8. 建设工程造价的有效控制，是在优化建设方案、设计方案的基础上，在建设程序的各个阶段，采用一定的方法和措施将工程造价的发生控制在（ ）以内。

- A. 可预见的变动范围和投资估算范围
- B. 合理的职能分工和设计方案
- C. 合理的范围和核定的造价限额
- D. 节约投资和比较造价计划值与实际值

【答案】C



【解析】所谓工程造价的有效控制，就是在优化建设方案、设计方案的基础上，在建设程序的各个阶段，采用一定的方法和措施把工程造价的发生控制在合理的范围和核定的造价限额以内。

9. 对申请初始注册的造价工程师，注册初审机关应当自受理申请之日起（ ）日内审查完毕，并将申请材料 and 初审意见报注册机关。注册机关应当自受理之日起（ ）日内作出决定。
- A. 20；15 B. 20；20 C. 15；5 D. 10；20

【答案】B

【解析】对申请初始注册的造价工程师，注册初审机关应当自受理申请之日起20日内审查完毕，并将申请材料和初审意见报注册机关。注册机关应当自受理之日起20日内作出决定。

10. 取得造价工程师执业资格证书的人员申请注册的，应当向聘用单位工商注册所在地的（ ）或者部门注册初审机关提出注册申请。
- A. 省级、市级注册初审机关 B. 县级、县级以上注册初审机关
C. 省级注册初审机关 D. 县级、省级注册初审机关

【答案】C

【解析】取得造价工程师执业资格证书的人员申请注册的，应当向聘用单位工商注册所在地的省级注册初审机关或者部门注册初审机关提出注册申请。

11. 小光在2010年4月3日申请变更造价工程师的注册，注册初审机关应当在（ ）前审查完毕，并将申请材料和初审意见报注册机关。注册机关应当自受理之日起（ ）日内作出决定。
- A. 2010年4月23日；10 B. 2010年4月13日；15
C. 2010年4月13日；5 D. 2010年4月8日；10

【答案】D

【解析】对申请变更注册的、延续注册的，注册初审机关应当自受理申请之日起5日内审查完毕，并将申请材料和初审意见报注册机关。注册机关应当自受理之日起10日内作出决定。

12. 《注册造价工程师管理办法》规定，造价工程师初始注册和延续注册的有效期限（ ）。
- A. 均为4年 B. 均为2年
C. 分别为2年和4年 D. 分别为4年和2年

【答案】A

【解析】造价工程师的初始注册和延续注册的有效期均为4年。

13. 下列情形中，不允许注册造价工程师的是（ ）。
- A. 达到造价工程师继续教育合格标准的
B. 因前项规定以外的原因受刑事处罚，自处罚决定之日起至申请注册之日止满2年的
C. 因工程造价业务活动受刑事处罚，自刑事处罚执行完毕之日起至申请注册之日止满5年的
D. 被吊销注册证书，自被处罚决定之日起至申请之日止满3年的

【答案】B



【解析】有下列情形之一的，不予注册造价工程师：不具有完全民事行为能力的；申请在两个或者两个以上单位注册的；未达到造价工程师继续教育合格标准的；前一个注册期内造价工作业绩未达到规定标准或未办理暂停执业手续而脱离工程造价业务岗位的；受到刑事处罚，且刑事处罚尚未执行完毕的；因工程造价业务活动受刑事处罚，自刑事处罚执行完毕之日起至申请注册之日止不满3年的；被吊销注册证书，自被处罚决定之日起至申请注册之日止，不满3年的；以欺骗、贿赂等不正当手段获准注册而被撤销，自被撤销注册之日起至申请注册之日止不满3年的；法律、法规规定不予注册的其他情形。

14. 注册造价工程师的执业凭证是（ ），应当由注册造价工程师本人保管、使用。

- A. 注册证书和岗位工作证明
- B. 工程造价岗位工作证明
- C. 执业资格证书
- D. 注册证书和执业印章

【答案】D

【解析】注册证书和执业印章是注册造价工程师的执业凭证，应当由注册造价工程师本人保管、使用。造价工程师注册证书和执业印章由注册机关核发。注册造价工程师遗失注册证书、执业印章，应当在公众媒体上声明作废后，按照规定的程序申请补发。

15. 有权撤销注册造价工程师的注册的是（ ）。

- A. 行业协会管理机构
- B. 政府行政管理机构
- C. 注册机关或其上级行政机关
- D. 国务院建设主管部门

【答案】C

【解析】注册机关或其上级行政机关依据职权或者根据利害关系人的请求，可以撤销注册造价工程师的注册。

16. 在注册有效期内，注册造价工程师因特殊原因需要暂停执业。那么，可以为其办理暂停执业手续的是（ ）。

- A. 政府行政机关
- B. 政府行政管理机构
- C. 注册机关
- D. 注册初审机构

【答案】D

【解析】在注册有效期内，注册造价工程师因特殊原因需要暂停执业的，应当到注册初审机构办理暂停执业手续，并交回注册证书和执业印章。

17. 下面选项中属于注册造价工程师权利的是（ ）。

- A. 执行工程造价计价标准和计价方法
- B. 接受继续教育，提高执业水平
- C. 保证执业活动成果的质量
- D. 与当事人有利害关系的，不应当主动回避

【答案】B

【解析】注册造价工程师的义务包括：

- (1) 遵守法律、法规和有关管理规定，恪守职业道德；保证执业活动成果的质量。
- (2) 接受继续教育，提高执业水平。
- (3) 执行工程造价计价标准和计价方法；与当事人有利害关系的，应当主动回避。
- (4) 保守在执业中知悉的国家秘密和他人的商业、技术秘密。

其中(2)既是造价工程师的权利也是其义务。



18. 《注册造价工程师管理办法》第34条规定, 未经注册而以注册造价工程师的名义从事工程造价活动的, 所签署的工程造价成果文件无效, 给予警告, 责令停止违法活动, 并处罚款()。

- A. 1万元以上
- B. 不超过3万元
- C. 3万元以下
- D. 1万元以上3万元以下

【答案】D

【解析】未经注册而以注册造价工程师的名义从事工程造价活动的, 所签署的工程造价成果文件无效, 给予警告, 责令停止违法活动, 并处以1万元以上3万元以下的罚款。

19. 隐瞒有关情况或者提供虚假材料申请造价工程师注册的, 不予受理或者不予注册, 并给予警告, 申请人在()年内不得再次申请造价工程师注册。

- A. 2
- B. 3
- C. 1
- D. 4

【答案】C

【解析】隐瞒有关情况或者提供虚假材料申请造价工程师注册的, 不予受理或者不予注册, 并给予警告, 申请人在1年内不得再次申请造价工程师注册。

20. 以欺骗、贿赂等不正当手段取得造价工程师注册的, 由()撤销其注册, 3年内不得再次申请注册, 并由()处以罚款。

- A. 初审机关; 省级以上地方人民政府建设主管部门
- B. 注册机关; 县级以上地方人民政府建设主管部门
- C. 注册机关; 地方行政管理机关
- D. 初审机关; 国务院建设主管部门

【答案】B

【解析】以欺骗、贿赂等不正当手段取得造价工程师注册的, 由注册机关撤销其注册, 3年内不得再次申请注册, 并由县级以上地方人民政府建设主管部门处以罚款。

21. 注册造价工程师或其聘用单位未按照要求提供造价工程师信用档案信息的, 经相关部门责令限期改正, 逾期不改的, 应处罚款()。

- A. 1万元以上3万元以下
- B. 1万元以下
- C. 1千元以上1万元以下
- D. 1千元以上

【答案】C

【解析】注册造价工程师或其聘用单位未按照要求提供造价工程师信用档案信息的, 由县级以上地方人民政府建设主管部门或者其他有关专业部门责令限期改正, 逾期不改的, 可处以1千元以上1万元以下的罚款。

22. 根据《工程造价咨询企业管理办法》, 下列不属于甲级工程造价咨询企业资质标准的是()。

- A. 已取得乙级工程造价咨询企业资质证书满3年
- B. 企业注册资本不少于人民币100万元
- C. 具有固定的办公场所, 人均办公建筑面积不少于10平方米
- D. 企业注册资本不少于人民币50万元

【答案】D

【解析】甲级资质标准的工程造价咨询企业注册资本应不少于人民币100万元。



23. 准予资质许可的造价咨询企业, 资质许可机关应当向申请人颁发工程造价咨询企业资质证书, 该资质证书由 () 统一印发。

- A. 省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门
- B. 国务院有关专业部门
- C. 国务院建设主管部门
- D. 国家行政管理机构

【答案】C

【解析】对于准予资质许可的造价咨询企业, 资质许可机关应当向申请人颁发工程造价咨询企业资质证书, 该资质证书由国务院建设主管部门统一印发。

24. 工程造价咨询企业资质有效期为 () 年, 资质有效期届满, 需继续从事工程造价咨询活动的, 应当在资质有效期届满 () 日前向许可机关提出延续申请。

- A. 3; 30
- B. 3; 20
- C. 4; 20
- D. 4; 15

【答案】A

【解析】工程造价咨询企业资质有效期为 3 年, 资质有效期届满, 需继续从事工程造价咨询活动的, 应当在资质有效期届满 30 日前向许可机关提出延续申请。

25. 资质许可机关无权注销工程造价咨询企业资质的情形有 ()。

- A. 工程造价咨询企业以欺骗、贿赂等不正当手段取得工程造价咨询企业资质的
- B. 工程造价咨询企业资质有效期满, 未申请延续的
- C. 工程造价咨询企业资质被撤销、撤回的
- D. 工程造价咨询企业依法终止的

【答案】A

【解析】资质许可机关应当依法注销工程造价咨询企业资质的情形有:

- (1) 工程造价咨询企业资质有效期满, 未申请延续的。
- (2) 工程造价咨询企业资质被撤销、撤回的。
- (3) 工程造价咨询企业依法终止的。
- (4) 法律、法规规定的应当注销工程造价咨询企业资质的其他情形。

26. 对工程造价咨询管理的认识错误的一项是 ()。

- A. 乙级工程造价咨询企业可以从事工程造价 50 000 万元人民币以下的各类建筑项目的工程造价咨询业务
- B. 提供工程造价信息服务属于工程造价咨询企业的业务范围
- C. 工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务
- D. 甲级工程造价咨询企业不可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务

【答案】D

【解析】在业务的承接过程中, 甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。乙级工程造价咨询企业可以从事工程造价 50 000 万元人民币以下的各类建设项目的工程造价咨询业务。

27. 工程造价咨询企业需要按照有关规定出具工程造价成果文件, 其成果文件可以由 ()



加盖企业名称、资质登记及证书编号的执业印章。

- A. 工程造价咨询企业
- B. 执行咨询业务的注册造价工程师
- C. 工程造价咨询企业设立的分支机构
- D. 工程造价咨询企业的资质许可机关

【答案】A

【解析】工程造价咨询企业从事工程造价咨询业务，应当按照有关规定的要求出具工程造价成果文件，其成果文件可以由工程造价咨询企业加盖企业名称、资质登记及证书编号的执业印章，由执行咨询业务的注册造价工程师签字，加盖执业印章。

28. 工程造价咨询企业设立分支机构的，应当自领取分支机构营业执照之日起（ ）日内，到分支机构工商注册所在地省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门备案。

- A. 20
- B. 30
- C. 10
- D. 15

【答案】B

【解析】工程造价咨询企业设立分支机构的，应当自领取分支机构营业执照之日起 30 日内，到分支机构工商注册所在地省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门备案。

29. 工程造价咨询企业设立的分支机构若从事咨询业务，应当由（ ）负责承接工程造价咨询业务，订立工程造价咨询合同，出具工程造价成果文件。

- A. 分支机构自己
- B. 设立该分支机构的工程造价咨询企业
- C. 工程造价咨询企业
- D. 执行咨询业务的注册造价工程师

【答案】B

【解析】工程造价咨询企业设立的分支机构若从事咨询业务，应当由设立该分支机构的工程造价咨询企业负责承接工程造价咨询业务，订立工程造价咨询合同，出具工程造价成果文件。分支机构不得以自己名义承接工程造价咨询业务，订立工程造价咨询合同，出具工程造价成果文件。

二、多项选择题

1. 工程造价的有效控制应从组织、技术、经济等多方面采取措施。从技术上采取的措施包括（ ）。

- A. 深入技术领域研究节约投资的可能性
- B. 严格审核各项费用支出
- C. 重视设计多方案选择
- D. 严格审查监督初步设计
- E. 对节约投资者进行奖励

【答案】ACD

【解析】工程造价的有效控制从技术上采取措施，包括重视设计多方案选择，严格审查监督初步设计、技术设计、施工图设计、施工组织设计，深入技术领域研究节约投资的可能性。

2. 注册造价工程师注册有效期满需继续执业的，应当在注册有效期满 30 日前，按照规定的程序申请延续注册。申请延续注册的，应当提交（ ）。

- A. 延续注册申请表
- B. 造价工程师注册证书
- C. 与聘用单位签订的劳动合同复印件
- D. 前一个注册期内的工作业绩证明