



全国一级建造师执业资格考试

历年真题精析 与临考预测试卷

建设工程经济

郭倩 主编

四套真题，深度解析
六套试卷，实战模拟



中国电力出版社
CHINA ELECTRIC POWER PRESS

2584628

F407.9-44
27/2012



全国一级建造师执业资格考试 历年真题精析与临考预测试卷

建设工程经济

郭 倩 主编



SEU 2584628



中国电力出版社
CHINA ELECTRIC POWER PRESS

8534858

内 容 提 要

本书共分三部分，第一部分为历年考试命题规律分析，主要从历年考试真题分值统计、命题涉及的主要考点、命题思路、考试题型等方面进行分析；第二部分为历年真题精析，主要是对 2007~2011 年度考试真题进行详细的讲解；第三部分为临考预测试卷，编写了六套预测试卷，供考生自测。

本书可供参加 2012 年全国一级建造师执业资格考试的考生复习参考。

图书在版编目 (CIP) 数据

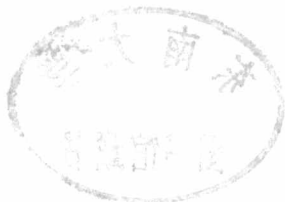
建设工程经济/郭倩主编. —北京: 中国电力出版社, 2012.2

(2012 全国一级建造师执业资格考试历年真题精析与临考预测试卷)

ISBN 978-7-5123-2683-5

I. ①建… II. ①郭… III. ①建筑经济-建筑师-资格考试-题解 IV. ①F407.9-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2012) 第 021892 号



中国电力出版社出版发行

北京市东城区北京站西街 19 号 100005 <http://www.cepp.sgcc.com.cn>

责任编辑: 梁 瑶 责任印制: 蔺义舟 责任校对: 闫秀英

北京市铁成印刷厂印刷·各地新华书店经售

2012 年 4 月第 1 版·第 1 次印刷

787mm×1092mm 1/16·8.75 印张·214 千字

定价: 36.00 元

敬告读者

本书封面贴有防伪标签, 加热后中心图案消失

本书如有印装质量问题, 我社发行部负责退换

版权专有 翻印必究

《2012 全国一级建造师执业资格考试历年真题精析与临考预测试卷》中的每套预测试题均由作者根据历年参加命题、阅卷的经验及对历年命题方向和规律的掌握，严格按照 2012 年“考试大纲”和“考试教材”的知识能力要求，以 2012 年考试要求和最新的命题信息为导向，对考点变化、考查角度、考试重点、题型设计进行了全面的评价和预测，淘金式精选优秀试题，参考历年真题分值的分布精心编写而成。全套书分为五册，分别是《建设工程经济》、《建设工程项目管理》、《建设工程法规及相关知识》、《建设工程管理与实务》、《市政公用工程管理与实务》。

本书主要内容安排如下。

历年考试命题规律分析 此部分内容主要从 2007~2011 年度（2008 年未考）考试真题分值统计、命题涉及的主要考点、命题思路、考试题型等方面进行分析，为考生提供清晰的命题思路，以便考生更好地把握命题的规律，从而拟订可行的复习计划。

历年真题精析 此部分内容主要是对 2007~2011 年度考试真题做了详细的讲解，可以使考生全面了解出题意图，并在解答习题时有一个完整、清晰的解题思路。

临考预测试卷 此部分是作者经过精心分析最近几年的考题，总结出命题规律，提炼了考核要点后编写而成，其内容紧扣“考试大纲”和“考试指定教材”。六套试题顺应了考试试题的命题趋向和变化，可以帮助考生准确地把握考试命题趋势。

为了配合考生的复习备考，我们配备了专家答疑团队，开通了答疑网站（www.wybedu.com）以及答疑 QQ（2684936740），以便随时答复考生所提问题。

由于时间和水平有限，书中难免有疏漏和不当之处，敬请广大读者批评指正。

愿我们的努力能助你顺利通过考试！

编者

前言

第一部分 历年考试命题规律分析	1
2007~2011 年度考试真题分值统计	1
命题涉及的主要考点	2
命题思路分析	4
考试题型分析	5
第二部分 历年真题精析	8
2011 年度全国一级建造师执业资格考试真题	8
参考答案与解析	18
2010 年度全国一级建造师执业资格考试真题	30
参考答案与解析	39
2009 年度全国一级建造师执业资格考试真题	50
参考答案与解析	59
2007 年度全国一级建造师执业资格考试真题	68
参考答案与解析	76
第三部分 临考预测试卷	83
临考预测试卷（一）	83
参考答案	91
临考预测试卷（二）	92
参考答案	100
临考预测试卷（三）	101
参考答案	109
临考预测试卷（四）	110
参考答案	118
临考预测试卷（五）	119
参考答案	127
临考预测试卷（六）	128
参考答案	136

第一部分 历年考试命题规律分析

2007~2011 年度考试真题分值统计

考 点	2007 年	2009 年	2010 年	2011 年
资金时间价值的计算及应用	3	4	5	4
技术方案经济效果评价	4	6	6	7
技术方案不确定性分析	2	9	3	2
技术方案现金流量表的编制	7	5	2	1
设备更新分析	6	6	7	4
设备租赁与购买方案的比选分析	2	1	3	3
价值工程在工程建设中的应用		5	2	1
新技术、新工艺和新材料应用方案的技术经济分析	2	3	1	1
财务会计基础	2	9	6	3
成本与费用	2	5	4	3
收入	12	6	7	4
利润和所得税费用	7	3	3	3
企业财务报表	3	2	1	5
财务分析	1	3	3	4
筹资管理	2	1	1	4
流动资产财务管理	1	2	1	2
建设工程项目总投资	4	7	10	6
建筑安装工程费用项目的组成与计算	15		6	7
建设工程定额	5	4	5	7
建设工程项目设计概算	6	6	8	4
建设工程项目施工图预算	2	6	3	5
工程量清单编制	7	2	8	3
工程量清单计价				10
工程量清单计价表格				2
国际工程投标报价	1	2	2	5
*宏观经济政策	1	1	1	
*项目融资	3	2	2	
合计	100	100	100	100

注：“*”部分为 2011 年度考试教材删除内容，在此为保证 2011 年度以前试卷分值的完整性进行保留。

命题涉及的主要考点

知识点	主要考点
工程经济	资金时间价值
	利息、利率和等值的计算
	现金流量图的绘制
	终值和现值的计算
	名义利率和有效利率的计算
	经济效果评价的内容、方法及程序
	经济效果评价的指标体系
	投资回收期、财务净现值、财务内部收益率、基准收益率及偿债能力的分析
	不确定性因素产生的原因、不确定性分析的内容及方法
	总成本与固定成本、可变成本的确定
	产销量（工程量）盈亏平衡分析的方法、生产能力利用率盈亏平衡分析的方法
	敏感性分析的内容、单因素敏感性分析的步骤
	投资现金流量表、投资各方现金流量表、资本金现金流量表、财务计划现金流量表的编制
	技术方案现金流量表的构成要素
	设备磨损的类型、补偿方式、设备更新方案的比选原则、比选方法
	设备租赁与购买的影响因素、影响设备租赁与购买的主要因素
	设备租赁与购买方案的比选分析
	提高价值的途径
	价值工程在工程建设应用中的实施步骤、价值工程分析阶段、创新阶段、价值工程实施阶段
	新技术、新工艺和新材料应用方案的选择原则
	新技术、新工艺和新材料应用方案的技术经济分析
工程财务	财务会计的职能、会计核算的原则
	会计核算的基本假设、会计核算的基础
	会计要素的组成和会计等式的应用
	费用的特点、费用与成本的联系与区别、工程成本的确认、计算方法及核算
	期间费用的核算
	收入的概念、特点及分类、收入的确认原则
	建造（施工）合同收入的核算
	利润的计算及分配
	所得税费用的确认
	递延所得税资产和递延所得税负债
	财务报表的构成

续表

知识点	主要考点
工程财务	资产负债表、利润表、现金流量表的作用及结构
	财务报表附注的内容和作用
	财务分析方法
	基本财务比率的计算和分析
	资金成本的作用及其计算
	短期筹资、长期筹资的特点与方式
	现金和有价证券的财务管理、应收账款、存货的财务管理
建设工程估价	建设工程项目总投资、设备及工器具购置费、工程建设其他费的组成
	预备费的组成
	建设期利息的计算
	建筑安装工程费用项目的组成
	直接工程费、措施费、间接费、利润和税金的组成
	工料单价法计价程序、综合单价法计价程序
	建设工程定额的分类
	人工定额、材料消耗定额和施工机械台班使用定额的编制
	施工定额、预算定额和企业定额的编制
	单位估价表、概算定额和概算指标的编制
	设计概算的内容、作用、编制依据、程序和步骤
	单位工程概算、单项工程综合概算、建设工程项目总投资概算的编制方法
	设计概算的审查内容
	施工图预算的作用、编制模式、编制依据、编制方法
	施工图预算的审查内容
	工程量清单的作用
	工程量清单的编制方法和工程量清单计价的方法
	招标控制价、投标价的编制方法
	工程合同价款的约定方法
	工程计量和价款支付的方法
	索赔与现场签证的方法
	工程价款调整、竣工结算的方法、工程计价争议的处理方法
	工程量清单计价表格的组成
	工程量清单计价表格的使用规定
	国际工程投标报价的程序、组成及分析方法
	单价分析和标价汇总的分析
	国际工程投标报价决策的影响因素

命题思路分析

一、依纲靠本

全国一级建造师执业资格考试大纲是确定当年考试内容的唯一根据，而考试教材是对考试大纲的具体化和细化，考试大纲中要求掌握、熟悉、了解的比例为 7:2:1，考试时也是按此比例命题的，而且同一题型的考题顺序基本是按教材的顺序进行排序。考试题中不会出现与现行法律法规及规范与教材有冲突的内容。

二、重实务轻理论

全国一级建造师执业资格考试的命题趋势主要体现其实务性，考题不仅越来越全面细致，而且更注重题干的复杂性和干扰项的迷惑性，命题者通过对建设工程实施过程的具体工作的阐述，利用相关理论来对其分析。目的在于考核考生运用基本理论知识和基本技能综合分析问题。

三、陷阱设置灵活

陷阱的设置主要体现在三个方面：一是直接将教材中知识点的关键字提出来设置其他干扰选项；二是在题干中设置隐含陷阱，教材中以肯定形式表述的内容命题者在题干中会以否定形式来提问，教材中从正面角度阐述的内容命题者在题干中会以反面角度来提问；三是题干和选项同时设置陷阱，命题者会同时选择两个以上的知识点来构造场景。

四、体现知识的关联性

命题者通过某一确切的工程项目，在不同的知识点间建立起内在的逻辑关系，巧妙地设置场景，科学地设置题目。每一问题的解决需要兼顾两个以上的限制条件，这种题型就属于较难的题目。

五、题型逐步优化

一级建造师执业资格考试试题在题型上将会有很大的变化，可能会由原来单纯的单项选择题和多项选择题调整为带场景材料的单项选择题和多项选择题，要求考生根据场景材料来回答问题。一般情况下，针对一个场景材料会提出 5 个以上的问题，而且这些问题很可能会涉及不止一个知识点。考生在回答问题时要根据考试教材中所阐述的概念、原理、性质、特点、方法、计算公式、依据、类型等理论知识，并结合场景材料的一些条件才可以正确作答。

六、与时俱进

近年来的一级建造师执业资格考试真题的知识取向更趋向于涉及工程质量、安全、职业健康、环境保护等方面，考题体现了建设工程与社会发展的密切相关。

考试题型分析

《建设工程经济》的考试题型为单项选择题与多项选择题。试卷题量为 80 道题，试卷满分为 100 分，合格标准一般为 60 分，考试时间为 2 个小时。

单项选择题的题量为 60 题，每题 1 分，合计为 60 分。每题有 4 个备选项，只有 1 个最符合题意，这意味着有些单项选择题的选项也可能符合题意，但不是最符合的。单项选择题的评分标准是选择正确得 1 分；选择错误不得分也不倒扣分。因此，在没有把握选择正确的情况下，也要选择 1 个选项。

多项选择题的题量为 20 题，每题 2 分，合计为 40 分。每题有 5 个备选项，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少有 1 个错项，这意味着多项选择题的正确选项可能是 2 个、3 个或 4 个。多项选择题的评分标准是所选择的选项完全选择正确得 2 分；所选择的选项中只要有错误的选项就不得分但也不倒扣分；所选择的选项中都是正确的选项但不是全部正确选项，每个选项可以得 0.5 分。因此，多项选择题的选择一定要慎重。

试卷题型主要有以下类型：

一、概念型选择题

概念型选择题主要依据基本概念来命题，此类题在题干中提出一个基本概念，对基本概念的原因、性质、原则、分类、范围、内容、特点、作用、结果、影响、因素等进行选择，经常出现的主要标志性词语有“内容是”、“标志是”、“性质是”、“特点是”、“准确的理解是”等。备选项则是对这一概念的阐释，多数会在备选项的表述上采用混淆、偷梁换柱、以偏概全、以末代本、因果倒置手法。由于此类题多考查历史教材上的隐性知识，所以在做题时多采用逻辑推理法，要注意一些隐性的限制词，结合相关的知识结论来判断选项是否符合题意，这往往是解题的关键。

二、因果型选择题

因果关系型选择题，即考查原因和结果的选择题。此类题的基本结构大致有两种表现形式：一种是题干列出了某一结果，备选项中列出原因，在试题中常出现的标志性词语有“原因是”、“目的”、“是为了”等；另一种是题干列出了原因，备选项列出的是结果，在试题中常出现的标志性词语有“影响”“结果”等。因果关系型选择题在解题时需注意如下几点：一是要正确理解有关概念的含义；二是要注意相互之间的内在联系，全面分析和把握影响的各种因素；三是在做题时要准确把握题干与备选项之间的逻辑关系，弄清二者之间谁是因谁是果。

三、否定型选择题

否定型选择题即要求选出不符合的选项，也称为逆向选择题。该题型题干部分采用否定式的提示或限制，如“不是”“无”、“没有”、“不正确”“不包括”“错误的”“无关的”“不属于”等提示语。解答的关键是对其本质、原因、影响、意义、评价等有一个完整的、准确的认识。其次此类题较多地考查对概念的理解能力。在做此类题时，要全面理解和把握概念的内涵和外延，在分析问题时要注意逆向思维和发散性思维的培养。此类题的主要做题方法有：排除法（通过排除符合题干的选项，选出符合题意的选项）；推理法（若不能确定

某个选项时,可以先假设此选项正确,然后再根据所学知识进行推理,分析其结论是否符合逻辑关系);直选法(根据自己对事实的认识和理解,直接确定不符合的选项)。

四、组合型选择题

组合型选择题是将同类选项按一定关系进行组合,并冠之以数字序号,然后分解组成备选项作为选项。也可以构成否定形式,可据题意从选项中选出符合题干的应该否定的一个组合选项。解答组合型选择题的关键是要有准确巩固的基础知识,同时由于该题型的逻辑性较强,所以考生还应具备一定的分析能力。解答此类题的方法主要是筛选法,而筛选法又分为肯定筛选法和否定筛选法。肯定筛选法是先根据试题要求分析各个选项,确定一个正确的选项,这样就可以排除不包含此选项的组合,然后一一筛选,最后得出正确答案。否定筛选法又称排除法,即确定一个或两个不符合题意的选项,排除包含这些选项的组合,得出正确答案。解答此类选择题也可采取首尾两端法(从头或从尾判断),即先确定排除不符合题干要求的选项,即使其中个别选项未掌握,也有可能选出正确答案,或大大提高命中率。

五、程度型选择题

这类型选择题的题干多有“最主要”、“最重要”、“主要”、“根本”等表示程度的副词或形容词,其各备选项几乎都符合题意,但只有一项最符合题意,其他选项虽有一定道理,但因不够全面或处于次要地位或不合题意而不能成为最佳选项。解答该类型题的方法主要是运用优选法,逐个比较、分析备选项,找出最佳答案。谨防以偏概全的错误,或者只见树木,不见森林。

六、比较型选择题

比较型选择题是把具有可比性的内容放在一起,让考生通过分析、比较,归纳出其相同点或不同点。此类题在题干中一般都有“相同点”、“不同点”、“共同”、“相似”等标志性词语,有些题也有反映程度性的词语,如“最大的不同点”、“最根本的不同”、“本质上的相似之处”等。比较型选择题主要考查考生的分析、归纳和比较能力。比较型选择题都是对教材内容的重新整合,所以备选项中的表述基本上都是教材中没有的,因此在做此类题时要善于运用理论进行分析判断。经常用的基本理论有共性和个性关系的原理,要从同中找异,从异中求同。解答比较型选择题最常用的是排除法。

七、计算型选择题

对于计算型的选择题,一般计算量不会很大,如果你对解决该问题的计算方法很明白,就可轻而易举地作答,而且备选项还可以起到验算的作用。如果你对解决该问题的计算方法不太明白,那么也可以采取以下方法:估算法(有些计算型选择题,表面上看起来似乎要计算,但只要认真审题,稍加分析,便可以目测心算,得到正确答案。估算法是通过推理、猜测得出答案的一种方法);代入法(有些题目直接求解比较麻烦,若将选项中的答案代入由题设条件推出的方程,比较简单地选出正确答案);比例法(根据题目所给的已知条件和有关知识列出通式,找出待求量和已知量的函数关系,即可求出正确答案);极端法(有些题目中涉及“变小”或“变大”问题,如果取其变化的极端值来考虑,将会使问题简单。例如将变小变为零来处理,很快可得出正确答案)。

八、简答型案例分析题

这种题型表面看来是案例分析题,实际上是简答题。这种题型只是要求考生凭自己的记忆将这个内容再现出来。重点是考查记忆能力而不是考查分析问题和解决问题的能力。简

答型的案例分析题一般情节简单、内容覆盖面较小,要求回答的问题也直截了当,因此难度较小。由于主要是考查考生掌握基本知识的能力,考生只需问什么答什么就够了,不必展开论述,否则会浪费宝贵的时间。

九、判断型案例分析题

这种题型本质上已属于案例分析题,因为它需要考生作出分析,只不过在回答问题时省略掉了分析的过程和理由,只要求写出分析的结果即可。一个案例分析题往往包含有相关联的多个问题,判断题往往是第一问,然后接着再在判断的基础上对考生提出其他更为复杂的问题。由于判断正确与否是整个案例题解是否成功的前提,因此,一旦判断失误,相关的问题就会跟着出错,甚至整道题全部错误。所以这种题型是关键题型,不能因为分值少而马虎大意。对于这种判断型案例分析题,一般来讲,考生只要答出分析结论即可,如果没有要求回答理由,或没有问为什么,考生一般不用回答理由或法律依据。

十、分析型案例分析题

这是执业资格考试中最常见的一种案例分析题型。与简答型案例分析题相比,这种案例的题干没有直接给出提供解答的依据,需要考生自己通过分析背景材料来找出解决问题的突破口。与判断型案例分析题相比,这种题型不仅要求考生答出分析的结果,同时要求写出分析的过程和计算过程。这种题型的提问方式主要有三种:一是在判断题型的基础上加上“为什么”;二是在判断题型的基础上加上“请说明理由”;三是以“请分析”来引导问题。典型的分析型案例题的情节较为复杂,内容涉及面也较广,要求回答的问题一般在一个以上,问题具有一定的难度,涉及的内容也不再是单一的。答题时要针对问题作答,并要适当展开。

十一、计算型案例分析题

该类题型有一定的难度,既要求考生掌握计算方法,又要理解其适用条件,还要提高计算速度和准确性。计算型案例分析题的关键就是要认真仔细。

十二、综合型案例分析题

这是所有案例分析题型中难度最大的一类,而且也是近年来考核的重要题型。这种案例的背景材料比较复杂,内容和要求回答的问题较多。一个案例往往要求回答多个问题。而且有时考题本身并未明确问题的数量,要求考生自己找。内容往往涉及许多不同的知识点,案例难度最大,要求考生具有一定的理论水平。回答这样的问题,考生一定要细心,先要找出问题,然后分析回答。

第二部分 历年真题精析

2011 年度全国一级建造师执业资格考试真题

一、单项选择题（共 60 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有 1 个最符合题意）

1. 某企业从金融机构借款 100 万元，月利率 1%，按月复利计息，每季度付息一次，则该企业一年需向金融机构支付利息（ ）万元。
A. 12.00 B. 12.12 C. 12.55 D. 12.68
2. 某施工企业希望从银行借款 500 万元，借款期限 2 年，期满一次还本。经咨询有甲、乙、丙、丁四家银行愿意提供贷款，年利率均为 7%。其中，甲要求按月计算并支付利息，乙要求按季度计算并支付利息，丙要求按半年计算并支付利息，丁要求按年计算并支付利息。则对该企业来说，借款实际利率最低的银行是（ ）。
A. 甲 B. 乙 C. 丙 D. 丁
3. 将技术方案经济效果评价分为静态分析和动态分析的依据是（ ）。
A. 评价方法是否考虑主观因素
B. 评价指标是否能够量化
C. 评价方法是否考虑时间因素
D. 经济效果评价是否考虑融资的影响
4. 反映技术方案资本金盈利水平的经济效果评价指标是（ ）。
A. 财务内部收益率 B. 总投资收益率
C. 资本积累率 D. 资本金净利润率
5. 关于静态投资回收期特点的说法，正确的是（ ）。
A. 静态投资回收期只考虑了方案投资回收之前的效果
B. 静态投资回收期可以单独用来评价方案是否可行
C. 静态投资回收期若大于基准投资回收期，则表明该方案可以接受
D. 静态投资回收期越长，表明资本周转速度越快
6. 某技术方案的净现金流量见下表。若基准收益率大于 0，则方案的财务净现值（ ）。

某技术方案的净现金流量表

计算期/年	0	1	2	3	4	5
净现金流量/万元	—	-300	-200	200	600	600

- A. 等于 900 万元
- B. 大于 900 万元，小于 1400 万元

- C. 小于 900 万元
D. 等于 1400 万元
7. 根据我国现行税法, 计入建筑安装工程造价的城市维护建设税的纳税基数是 ()。
- A. 建筑安装工程直接费合计
B. 计入建筑安装工程总造价的营业税额
C. 建筑安装工程营业额
D. 建筑安装工程直接费与间接费合计
8. 某工程有甲、乙、丙、丁四个实施方案可供选择。四个方案的投资额依次是 60 万元、80 万元、100 万元和 120 万元。年运行成本依次是 16 万元、13 万元、10 万元和 6 万元, 各方案应用环境相同。设基准投资率为 10%。则采用折算费用法选择的最优方案为 ()。
- A. 甲 B. 乙 C. 丙 D. 丁
9. 当建设工程条件相同时, 用同类已完工程的预算或未完但已经过审查修正的工程预算审查拟建工程的方法是 ()。
- A. 标准预算审查法 B. 对比审查法 C. 筛选审查法 D. 全面审查法
10. 某建设工程项目需从国外进口设备, 应计入该进口设备运杂费的是 ()。
- A. 设备安装前在工地仓库的保管费
B. 国外运费
C. 国外运输保险费
D. 按规定缴纳的增值税
11. 资本金现金流量表是以技术方案资本金作为计算的基础, 站在 () 的角度编制的。
- A. 项目发起人 B. 债务人 C. 项目法人 D. 债权人
12. 施工作业过程中, 筑路机在工作区末端调头消耗的时间应计入施工机械台班使用定额, 其时间消耗的性质是 ()。
- A. 不可避免的停工时间
B. 不可避免的中断工作时间
C. 不可避免的无负荷工作时间
D. 正常负荷下的工作时间
13. 对会计核算的范围从空间上加以界定是通过 () 实现的。
- A. 持续经营假设 B. 会计主体假设
C. 会计分期假设 D. 货币计量假设
14. 我国现行《企业会计准则》规定, 企业应当以权责发生制为基础进行会计确认, 实行权责发生制的前提是 ()。
- A. 会计分期假设与收付实现
B. 会计分期假设与持续经营
C. 持续经营与公允价值核算
D. 历史成本与公允价值核算
15. 在建设工程项目可行性研究阶段, 计算投资应依据的定额或指标是 ()。
- A. 投资估算指标 B. 预算定额 C. 概算定额 D. 概算指标

16. 施工企业从建设单位取得工程预付款,属于企业筹资方式中的()筹资。
A. 融资租赁 B. 商业信用 C. 短期借款 D. 长期借款
17. 根据财务会计的有关规定,下列支出中,属于费用的是()。
A. 购置固定资产的支出
B. 向所有者分红支出
C. 支付未按期纳税的滞纳金
D. 支付购置原材料的价款
18. 某工程采用工程量清单招标,评标时发现甲投标人的分部分项工程量清单计价表中,有一项未填报综合单价与合价,则视为()。
A. 投标人漏项,招标人应要求甲投标人予以补充
B. 此分部分项工程在施工中不需要做
C. 此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中
D. 甲投标人的投标为废标
19. 根据生产技术和施工组织条件,对施工过程中各工序采用一定的方法测出其工时消耗等资料,再对所获得的资料进行分析,制订出人工定额的方法是()。
A. 统计分析法 B. 比较类推法 C. 经验估计法 D. 技术测定法
20. 设备的无形磨损是()的结果。
A. 错误操作 B. 技术进步 C. 自然力侵蚀 D. 超负荷使用
21. 某企业因排放的污水超出当地市政污水排放标准而缴纳罚款 200 万元,财务上该笔罚款应计入企业的()。
A. 营业外支出 B. 销售费用 C. 管理费用 D. 营业费用
22. 某企业有甲、乙、丙、丁四个现金持有方案,各方案的现金持有量依次是 60 000 元、70 000 元、84 000 元、120 000 元。四个方案的机会成本均为现金持有量的 10%,管理成本均为 24 000 元,短缺成本依次是 8100 元、3000 元、2500 元和 0 元。若采用成本分析模式进行现金持有量决策,该企业应采用()方案。
A. 甲 B. 乙 C. 丙 D. 丁
23. 关于现金等价物特点的说法,正确的是()。
A. 持有的期限较长
B. 易于转换为现金,但是转换的金额不能确定
C. 价值变动风险较大
D. 流动性强
24. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008)编制的分部分项工程量清单,其工程数量是按照()计算的。
A. 设计文件图示尺寸的工程量净值
B. 设计文件结合不同施工方案确定的工程量平均值
C. 工程实体量和损耗量之和
D. 实际施工完成的全部工程量
25. 根据《建设工程价款结算暂行办法》(财建[2004]369号),包工包料的工程原则上预付款比例上限为()。

- A. 合同金额(扣除暂列金额)的 20%
B. 合同金额(扣除暂列金额)的 30%
C. 合同金额(不扣除暂列金额)的 20%
D. 合同金额(不扣除暂列金额)的 30%
26. 根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2003]206号),建筑安装工程造价由()组成。
A. 直接费、间接费、计划利润、规费和税金
B. 直接费、间接费、利润、税金
C. 分部分项工程费、措施项目费、其他项目费
D. 分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费和税金
27. 根据《建设工程量清单计价规范》(GB50500—2008)编制的工程量清单中,某分部分项工程的项目编码 010302004005,则“01”的含义是()。
A. 分项工程顺序码
B. 分部工程顺序码
C. 专业工程顺序码
D. 工程分类顺序码
28. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2008),采用工程量清单招标的工程,投标人在投标报价时不得作为竞争性费用的是()。
A. 二次搬运费
B. 安全文明施工费
C. 夜间施工费
D. 总承包服务费
29. 某施工企业从银行取得一笔借款 500 万元,银行手续费为 0.5%,借款年利率为 7%,期限为 2 年,每年计算并支付利息,到期一次还本,企业所得税率为 25%,则在财务上这笔借款的资金成本率为()。
A. 5.25% B. 7.00% C. 5.28% D. 7.04%
30. 某技术方案年设计生产能力为 20 万 t,年固定成本 2200 万元,产品销售单价为 1200 元/t,每吨产品的可变成本为 800 元,每吨产品应纳营业税金及附加为 180 元,则该产品不亏不盈的年产销量是()万 t。
A. 10.00 B. 3.55 C. 5.50 D. 20.00
31. 根据我国现行《企业会计准则》,应计入经营活动产生的现金流量的是()。
A. 取得投资收益收到的现金
B. 偿还债务支付的现金
C. 吸收投资收到的现金
D. 收到的税费返还
32. 反映企业在一定会计期间经营成果的报表是()。
A. 资产负债表
B. 现金流量表
C. 所有者权益变动表
D. 利润表
33. 根据《建筑工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008),分部分项工程量清单中,确定综合单价的依据是()。
A. 计量单位 B. 项目特征 C. 项目编码 D. 项目名称
34. 某企业在一个会计期间的营业收入为 600 万元,期初应收账款为 70 万元,期末应收账款为 130 万元,则该企业应收账款周转率为()。
A. 4.62 B. 8.57 C. 10.00 D. 6.00
35. 受承包人委托编制的竣工结算应有工程造价咨询机构()签字、盖章。

- A. 经营业务人员 B. 技术总监 C. 法定代表人 D. 财务总监
36. 某建设工程项目在建设初期估算的建筑安装工程费、设备及工器具购置费为 5000 万元, 按照项目进度计划, 建设期为 2 年, 第 1 年投资 2000 万元, 第 2 年投资 3000 万元, 预计建设期内价格总水平上涨率为每年 5%, 则该项目的涨价预备费估算是 () 万元。
- A. 250.00 B. 307.50 C. 407.50 D. 512.50
37. 某技术方案在不同收益率 i 下的净现值为: $i=7\%$ 时, $FNPV=1200$ 万元; $i=8\%$ 时, $FNPV=800$ 万元; $i=9\%$ 时, $FNPV=430$ 万元。则该方案的内部收益率的范围为 ()。
- A. 小于 7% B. 大于 9% C. 7%~8% D. 8%~9%
38. 关于联合试运转费的说法, 正确的是 ()。
- A. 试运转收入大于费用支出的工程, 不列此项费用
- B. 联合试运转费应包括每台设备安装时的调试和试车费用
- C. 试运转费用支出大于收入的工程, 不列此项费用
- D. 试运转中因设备缺陷发生的处理费用应计入联合试运转费
39. 下列投资概算中, 属于建筑单位工程概算的是 ()。
- A. 机械设备及安装工程概算
- B. 电气设备及安装工程概算
- C. 工器具及生产家具购置费用概算
- D. 通风空调工程概算
40. 根据我国现行《企业会计准则》, 企业在资产负债表日提供劳务交易的结果不能够可靠估计, 但是已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的交易, 正确的会计处理方式是 ()。
- A. 将已发生的劳务成本计入当期损益, 不确认提供劳务收入
- B. 将已发生的劳务成本计入当期损益, 并按相同金额确认提供劳务收入
- C. 按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入, 并按相同金额结转劳务成本
- D. 按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入, 不确认劳务成本
41. 某分项工程施工采用方案 A 的成本为 5 万元, 在相同条件下, 采用其他方案的合理成本为 4.5 万元。对方案 A 实施价值工程时, 可以认为方案 A 的价值系数为 ()。
- A. 0.90 B. 0.10 C. 0.53 D. 1.11
42. 某非生产性建设工程项目只有一个单项工程, 则该单项工程综合概算包括建筑单位工程概算、设备及安装单位工程概算以及 () 概算。
- A. 电气照明工程 B. 生产家具购置费用
- C. 给水排水及采暖工程 D. 工程建设其他费用
43. 为完成工程所发生的、不易直接归属于工程成本核算对象而应分配计入有关工程成本核算对象的支出, 称为 ()。
- A. 期间费用 B. 营业外支出 C. 间接费用 D. 管理费用
44. 定额单价法编制施工图预算的过程包括: ①计算工程量; ②套用定额单价, 计算直接工程费; ③按计价程序计取其他费用, 并汇总造价; ④编制工料分析表; ⑤准备资料,