

建设工程 监理人员 操作问答

JIAN SHE GONG CHENG

JIAN LI REN YUAN

CAO ZUO WEN DA

北京市建设监理协会 组编
张元勃 主编



中国电力出版社
CHINA ELECTRIC POWER PRESS

建设工程 监理人员 操作问答

JIAN SHE GONG CHENG

JIAN LI REN YUAN

CAO ZUO WEN DA

北京市建设监理协会 组编

张元勃 主编



中国电力出版社
CHINA ELECTRIC POWER PRESS

内 容 提 要

本书密切结合监理工作实际需求,采用问答形式,将现场监理工作中涉及的主要规范性文件和技术标准中的要求,以及监理人员应掌握的基本业务知识等进行了详细讲解和分析。全书共分十七章,包括工程监理的概念和依据、旁站监理、材料进场复验与见证取样、实体检验、质量控制、工程验收、分户验收与工程质量保修、城市道路工程、城市道路和建筑电气照明工程、城市给排水管道工程、城镇热力工程、燃气管道工程、节能工程、绿色施工、安全生产监理工作、资料管理、工程建设强制性标准条文解读等内容。

本书可作为监理人员以及有关建筑工程施工、安全等岗位人员的培训教材和业务指导用书。

图书在版编目(CIP)数据

建设工程监理人员操作问答/张元勃主编;北京市建设监理协会组编. —北京:中国电力出版社,2013.2

ISBN 978-7-5123-3979-8

I. ①建… II. ①张… ②北… III. ①建筑工程—监理工作—问题解答 IV. ①TU712-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2013)第 010508 号

中国电力出版社出版发行

北京市东城区北京站西街 19 号 100005 <http://www.cepp.sgcc.com.cn>

责任编辑:未翠霞 联系电话:010-63412611

责任印制:蔺义舟 责任校对:罗风贤

北京雁林吉兆印刷有限公司印刷·各地新华书店经销

2013 年 3 月第 1 版·第 1 次印刷

700mm×1000mm 1/16·13.75 印张·246 千字

定价:39.80 元

敬告读者

本书封底贴有防伪标签,刮开涂层可查询真伪

本书如有印装质量问题,我社发行部负责退换

版权专有 翻印必究

编委会名单

总 顾 问

杨嗣信 林 寿

主 编 单 位 和 人 员

北京市建设监理协会

张元勃

副主编单位和人员

北京方圆工程监理有限公司

李 伟 魏镜宇 刘伯儒

北京双圆工程咨询监理有限公司

刘学连 杨宗谦

泛华建设集团有限公司

蔚志平 刘曹威

京兴国际工程管理公司

李明安

北京兴电国际工程管理公司

张铁明 焦长春

建研凯勃建设工程咨询有限公司

马玉春 孔繁峰 巩耀娜

北京建工京精大房工程建设监理公司

丛小密 田成钢 郭 莹

参加编写单位和人员

北京帕克国际工程咨询有限公司

胡海林 汤博安

北京建院金厦工程管理有限公司

孙 琳 李建新

北京建扶工程建设监理有限责任公司

吴建新 侯国宁

北京银建建设工程管理有限公司

潘自强 赵家新 高 峰

北京地铁监理公司

郭建国 陈京利

北京光华建设监理有限公司

刘秀船

北京市工程咨询公司

何芳志 杨定明 温晓莹

北京市建设监理协会

胡耀辉 李 孟 蒲志学 杨丽萍

张宇红

北京市建设监理协会特邀专家

杨秀云 赵冬花 胡耀林 闫海泉

杨宪义 武 跃

审 核 人 员

林之毅 高新京 李 盟 刘小军

于 扬 魏吉祥 白健红 黄卫东

路 戈 胡 斌

前言



自我国推行建设工程监理制度以来，工程监理行业得到快速发展，监理企业规模和从业人员数量迅速增长，初步形成了一批水平较高的监理人才队伍。

随着工程建设规模的持续发展，对监理行业提出了更高的要求。为了提高监理人员的技术业务水平，满足现场监理人员专业学习的需要，北京市建设监理协会在多年致力于对注册监理工程师进行继续教育的基础上，邀请北京市监理行业多位专家，将现场监理工作中涉及的主要规范性文件和技术标准中的要求，以及监理人员应掌握的基本业务知识等汇集成册编写了本书。

本书涵盖了现行国家、行业和地方标准（截至 2012 年 12 月 31 日）以及政府对工程监理的主要管理规定，结合监理工作实际，内容简明扼要，通俗易懂，操作性强，并有一定的专业深度。

本书可作为注册监理工程师、专业监理工程师和其他监理人员的基础知识培训教材，或作为监理人员继续教育培训和现场监理工作的指导用书。

北京市建设监理协会

目 录



前言

第一章 工程监理的概念和依据	1
1. 何谓“建设工程监理”？	1
2. 建设工程监理的主要依据有哪些？	1
3. 建设工程监理实施的前提是什么？	1
4. 工程监理的性质是什么？	1
5. 建设工程监理单位与参建各方是什么关系？	2
6. 监理人员岗位如何划分？	2
7. 总监理工程师职责有哪些？	2
8. 总监理工程师代表的岗位职责有哪些？	3
9. 专业监理工程师的岗位职责有哪些？	3
10. 监理员的岗位职责有哪些？	4
11. 施工现场监理工作的主要方法有哪些？	4
12. 与监理工作有关的主要规章有哪些？主要内容有哪些？	5
13. 标准如何分级分类？	6
14. 什么是强制性条文？	6
15. 《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300—2001） 的主要内容有哪些？	7
16. 什么是旁站监理？哪些项目应当实行旁站监理？	7
17. 《房屋建筑工程施工旁站监理管理办法（试行）》（建市〔2002〕 189号）对于旁站监理方案有哪些要求？	7
18. 什么是见证取样和送检？主要有哪些文件规定？	8
19. 《房屋建筑工程和市政基础设施工程实行见证取样和送检的 规定》（建建〔2000〕211号）文件中规定哪些试块、试件	

和材料必须实施见证取样和送检？	8
20. 北京市（京建质〔2009〕289号）文件中规定哪些试块、试件和材料必须实施见证取样和送检？	8
21. 监理对见证取样和送检工作应承担什么责任？	9
22. 工程监理中遇到“四新”技术应如何处理？	9
23. 《建设工程安全生产管理条例》中对工程监理做了哪些规定？	9
24. 有关安全监理的主要内容和要求是什么？	10
第二章 旁站监理	11
25. 实施旁站监理有哪些具体步骤？	11
26. 旁站监理人员的主要工作有哪些？	11
27. 旁站监理记录有哪些作用？	11
28. 旁站监理人员发现问题时的处理原则是什么？	12
29. 混凝土结构工程的旁站监理主要应做哪些工作？	12
30. 混凝土灌注桩浇筑的旁站监理主要应做哪些工作？	13
31. 土钉墙的旁站监理主要应做哪些工作？	13
32. 钢结构安装的旁站监理主要应做哪些工作？	13
33. 土方回填工程的旁站监理主要应做哪些工作？	14
34. 无粘结后张法预应力张拉过程的旁站监理主要应做哪些工作？	15
35. 卷材防水细部构造处理的旁站监理主要应做哪些工作？	16
第三章 材料进场复验与见证取样	17
36. 监理单位如何做好见证取样和送检工作？	17
37. 见证取样和送检过程中见证人员应该如何做好见证记录？	17
38. 检测机构拒收样品的原因有哪几项？	18
39. 对于检测机构已试试样的留置有哪些规定？	18
40. 北京市对见证取样送检的检测报告和不合格检测结果有哪些相关规定？	18
41. 水泥进场复验有哪些规定？	19
42. 水泥和外加剂中氯离子含量有何规定？	20
43. 混凝土拌合物中水溶性氯离子含量有何要求？	20
44. 水泥的选用有何规定？	20
45. 砌体工程常用的块体进场复验有哪些规定？	20

46. 混凝土骨料、矿物掺合料、外加剂进场复验的项目有哪些？	21
47. 混凝土用水有哪些要求？	21
48. 普通混凝土试件现场取样制作有哪些规定？	21
49. 检验评定混凝土强度用的试件尺寸有何规定？	22
50. 地下防水混凝土的适用条件是什么？选择水泥和外加剂 应符合哪些规定？	22
51. 地下防水混凝土的配合比有哪些规定？	23
52. 地下防水混凝土抗渗试件的制作有哪些规定？	23
53. 砌筑砂浆的现场取样有哪些规定？	24
54. 钢筋进场复验、检验有哪些主要规定？	24
55. 钢筋进场时对质量偏差检验有何规定？	25
56. 盘卷钢筋调直后如何进行力学性能和单位长度质量偏差的检验？	26
57. 钢筋焊接接头如何进行工艺检验和现场检验？	26
58. 钢筋机械连接接头的检验主要有哪些要求？	27
59. 钢筋机械连接接头的型式检验、工艺检验和现场检验有何区别？	28
60. 防水材料进场复验有哪些规定？	29
61. 外墙饰面砖进场复验有哪些规定？	30
62. 天然石材进场复验有哪些规定？	30
63. 人造木质板材进场复验有哪些规定？	30
64. 建筑外门窗进场复验有哪些规定？	30
65. 幕墙工程及幕墙材料的进场复验有哪些规定？	31
66. 保温隔热材料进场复验有哪些规定？	32
67. 建筑节能材料中的粘结材料进场复验有哪些规定？	33
68. 《混凝土结构工程施工规范》(GB 50666—2011) 规定材料进场 复验在哪些条件下可以适当扩大检验批容量？	34
第四章 实体验验	35
69. 现场实体验验的定义是什么？	35
70. 实体验验的依据是什么？	35
71. 实体验验项目应如何确定？	35
72. 实体验验有什么作用？	35
73. 北京市建筑施工中目前实施的主要实体验验项目有哪些？	36

74. 混凝土结构实体验收有哪些规定?	37
75. 混凝土结构施工过程中, 混凝土试件的留置依据什么规定?	37
76. 建筑工程施工质量控制有哪些主要内容?	38
77. 混凝土结构拆模后的实体质量检查包括什么内容?	38
78. 工程质量验收时, 出现不符合要求等异常情况怎样处理?	38
79. 如何采用回弹法检验结构混凝土强度?	38
80. 如何进行钢筋保护层厚度的实体验收?	40
81. 钢筋保护层偏差超出规定时如何处理?	41
82. 钢筋安装工程的“隐蔽工程验收”和钢筋保护层厚度的 “实体验收”有何区别?	41
83. 砌体结构的实体验收如何进行?	41
84. 民用建筑室内环境污染检测如何进行?	43
85. 外墙饰面砖粘结强度如何检测?	43
86. 外窗的气密性、水密性、抗风压性能实体验收有何规定?	44
第五章 质量控制	45
87. 施工方案编制、审核的主要要求有哪些?	45
88. 监理人员对“技术交底”需了解哪些主要要求?	45
89. 监理人员对材料进场验收应掌握哪些主要要求?	46
90. 施工单位编制试验计划的主要规定有哪些?	46
91. 当工程采用预拌混凝土时, 搅拌站应向施工单位提供哪些资料?	47
92. 监理人员应当怎样对搅拌站提供的资料进行审查?	47
93. 建筑工程“垂直度”、全高“标高”测量和“沉降观测”有何规定?	48
94. 对于有防水要求的房间, 应当怎样进行防水性能试验(也称“蓄水 试验”)?	48
95. 怎样进行地基验槽?	48
96. 回填土工程质量控制的主要参数有哪些?	48
97. 砌筑砂浆强度等级如何评定?	49
98. 在基土上支模主要有哪些要求?	49
99. 底模拆除时对混凝土强度有何要求?	49
100. 现浇结构模板检查时应符合什么规定?	49
101. 什么是抗震等级?	50

102. 对按一、二、三级抗震等级设防的框架、斜撑（含梯段）构件的纵向受力钢筋有什么主要规定？	50
103. 钢筋断后伸长率与钢筋的最大力下总伸长率有何区别？	50
104. 钢筋的牌号和钢筋表面轧制标志有何规定？	51
105. 钢筋加工时应注意什么？	51
106. 受力钢筋弯折时应符合什么规定？	51
107. 箍筋、拉筋的末端弯钩应符合什么规定？	52
108. 钢筋有哪几种连接方式？不同连接方式形成的钢筋接头分别有哪几种？	52
109. 钢筋接头位置应遵守什么原则？	52
110. 对于钢筋机械连接接头和焊接接头，标准中主要有哪些相关规定？	53
111. 钢筋的绑扎搭接接头位置宜设在何处？	53
112. 梁、柱的纵向受力钢筋搭接时对箍筋的设置有何要求？	54
113. 钢筋绑扎的细部构造有何规定？	54
114. 复合箍筋的构造有何要求？	54
115. 成形钢筋进场时如何检查？	54
116. 混凝土的外加剂选用有何规定？	55
117. 混凝土运输车运送混凝土时应遵守什么规定？搅拌运输车中添加减水剂有何规定？	55
118. 如何检验混凝土的工作性？	55
119. 混凝土浇筑前应做什么准备工作？	56
120. 混凝土入模浇筑时应遵循哪些主要规定？	56
121. 混凝土浇筑时倾落高度有何规定？	56
122. 墙、柱与梁、板节点处浇筑混凝土时有何规定？	57
123. 超长结构混凝土浇筑应符合什么规定？	57
124. 型钢、钢管混凝土结构浇筑应符合什么规定？	57
125. 自密实混凝土浇筑应符合什么规定？	58
126. 清水混凝土结构浇筑应符合什么规定？	58
127. 基础大体积混凝土结构浇筑应符合什么规定？	58
128. 预应力结构混凝土浇筑时应重点关注什么？	59
129. 混凝土浇筑时对振捣有何要求？特殊部位的混凝土应采取什么	

加强振捣措施?	59
130. 混凝土的养护时间应符合什么规定?	60
131. 混凝土的养护方法应符合什么规定? 基础大体积混凝土、柱、 墙混凝土养护方法应符合什么规定?	60
132. 什么是施工缝? 施工缝留设位置应遵守什么原则? 混凝土梁、 墙、板、柱、基础和楼梯的施工缝位置有哪些规定?	61
133. 大体积混凝土施工温度控制主要应符合哪些规定?	61
134. 基础大体积混凝土上测温点设置应符合什么规定?	62
135. 柱、墙、梁大体积混凝土上测温点设置应符合什么规定?	62
136. 大体积混凝土测温频率应符合什么规定?	62
137. 冬期施工时的混凝土受冻临界强度应符合什么规定?	63
138. 冬期施工时的混凝土养护应符合什么规定?	63
139. 混凝土雨期施工有何要求?	64
140. 混凝土强度等级如何评定?	64
141. 混凝土结构中钢筋调直有哪些规定?	65
142. 混凝土结构工程施工前的质量控制要点有哪些?	66
143. 混凝土结构工程施工过程中的质量控制要点有哪些?	66
144. 钢结构工程施工前的质量控制检查要点主要有哪些?	67
145. 钢结构工程中使用的钢材应检查哪些内容?	67
146. 钢结构工程中使用的焊接材料应检查哪些内容?	68
147. 钢结构工程中焊缝质量分级有何规定?	68
148. 对钢结构工程中焊接质量检测有何规定?	69
149. 对钢结构构件的加工制作, 其质量控制检查要点有哪些?	69
150. 对钢结构安装过程的质量控制要点有哪些?	70
第六章 工程验收	71
151. 工程质量验收的定义是什么? 验收的层次怎样划分?	71
152. 什么是单位(子单位)工程和分部(子分部)工程? 一个单位 工程可划分为几个分部工程?	71
153. 什么是分项工程和检验批?	71
154. 单位或子单位工程质量验收合格应符合什么规定?	72
155. 单位工程的验收程序是什么?	72

156. 分部工程怎样验收？	73
157. 分项工程怎样划分和验收？	73
158. 检验批如何划分和验收？	73
159. 什么是“预验收”？	74
160. 检验批的质量检验，可选取的抽样方案有哪些？	75
161. 工程质量验收的主控项目与一般项目的区别是什么？	75
162. 建筑工程施工质量验收的要求是什么？	75
163. 计数检验与计量检验的定义与区别是什么？	76
164. 施工现场质量管理检查有哪些项目？需要谁签认？	76
165. 检验批抽样的方法和数量有何规定？当发现明显不合格的 个体样本时，应如何处理？	76
166. 建筑工程施工质量验收不符合要求时，应如何处理？什么 情况下，严禁验收？	77
167. 分包单位所完成的工程，验收的要求是什么？	77
168. 隐蔽工程验收主要有哪些规定？	78
169. 地基基础、主体结构工程的隐蔽工程验收主要有哪些内容？	78
170. 建筑节能工程的隐蔽工程验收主要有哪些内容？	79
171. 建筑装饰装修工程的隐蔽工程验收主要有哪些内容？	80
172. 建筑屋面工程的隐蔽工程验收主要有哪些内容？	81
173. 建筑给水、排水及采暖工程的隐蔽工程验收主要有哪些内容？	81
174. 建筑电气工程的隐蔽工程验收主要有哪些内容？	81
175. 通风与空调工程的隐蔽工程验收主要有哪些内容？	82
176. 电梯工程的隐蔽工程验收主要有哪些内容？	82
177. 智能建筑工程的隐蔽工程验收主要有哪些内容？	83
178. 监理人员应当怎样做好隐蔽工程验收工作？	83
第七章 分户验收与工程质量保修	84
179. 什么是住宅工程质量分户验收？分户验收使用的表格有何规定？	84
180. 《关于加强住宅工程质量分户验收管理工作的通知》（京建质 [2009] 383 号）对“分户验收”主要有哪些规定？	84
181. 住房和城乡建设部对于分户验收主要有哪些规定？	85
182. 国家对房屋建筑工程质量保修有哪些规定？质量保修的主体、	

程序及最低保修期限是多少？	86
183. 北京市对商品住宅工程质量保修有哪些规定？	86
184. 北京市商品住宅工程质量保修的最低保修期限是多少？	87
第八章 城市道路工程	89
185. 城市道路土方路基工程填方施工压实作业应符合哪些要求？	89
186. 城市道路中湿陷性黄土路基施工采用强夯法处理路基时应 符合哪些要求？	89
187. 城市道路土方路基（路床）质量检验应符合哪些规定？	90
188. 城市道路工程基层施工有哪些一般规定？	90
189. 城市道路采用水泥稳定土作基层摊铺时应符合哪些规定？	90
190. 城市道路采用水泥稳定土作基层碾压时应符合哪些规定？	91
191. 城市道路水泥稳定土类基层、底基层的压实度应符合哪些要求？	91
192. 当采用旧沥青路面作为基层加铺沥青混合料面层，对原有路面 进行处理、整平或补强时，应符合哪些规定？	91
193. 城市道路热拌沥青混合料面层施工接缝应符合哪些规定？	91
194. 道路工程热拌沥青混合料的运输有哪些要求？	91
195. 道路工程施工热拌沥青混合料的压实分哪三个阶段？其碾压 速度有何规定？	92
196. 热拌沥青混合料的松铺系数根据哪些因素确定？如何选取？	92
197. 热拌沥青混合料摊铺后的初压应符合哪些要求？	92
198. 热拌沥青混合料的复压应符合哪些要求？	93
199. 城市道路热拌沥青混合料面层质量检验主控项目有哪些规定？	93
200. 城市道路沥青类面层冬期施工应符合哪些规定？	93
201. 城市道路工程冬期施工路基开挖土方作业有哪些要求？	94
202. 城市道路工程冬期施工路基填方作业应符合哪些要求？	94
第九章 城市道路和建筑电气照明工程	95
203. 城市道路照明低压电缆埋设深度有哪些主要要求？	95
204. 城市道路照明架空电缆应符合哪些主要规定？	95
205. 电气工程电线、电缆进场应检验哪些项目？	95
206. 建筑物景观照明灯具安装应符合哪些规定？	96
207. 建筑电气插座接线应符合哪些规定？	96

208. 建筑物霓虹灯安装的主控项目有哪些规定？	96
209. 建筑物接地装置安装的主控项目有哪些规定？	96
210. 建筑物接闪器安装的控制项目有哪些？	97
211. 建筑照明工程庭院灯的安装应符合哪些规定？	97
212. 建筑电气应急照明灯具的安装有哪些规定？	97
第十章 城镇给水排水管道工程	99
213. 给水排水管道工程施工中遇到管道交叉时应如何处理？	99
214. 给水排水管道采取钢管对口安装时，纵、环向焊缝的 位置应符合哪些规定？	99
215. 给水排水钢管管道上开孔应符合哪些规定？	99
216. 给水排水钢管管道防腐工程中采用牺牲阳极保护法 施工应符合哪些规定？	100
217. 给水排水管道工程中采用聚乙烯管、聚丙烯管铺设管道， 接口熔焊连接应符合哪些规定？检查方法是什么？	100
218. 给水排水管道工程采用聚乙烯管、聚丙烯管，管道铺设 质量控制的主控项目是什么？	100
219. 给水排水工程中采用顶管施工，工作井质量验收的主控项目 有哪些规定？	101
220. 给水排水管道施工采用顶管施工，顶管管道质量验收的 主控项目有哪些规定？	101
221. 给水排水管道采用球墨铸铁管接口连接时主控项目有哪些？ 如何检查？	102
222. 给水排水管道工程压力管道水压试验压力如何确定？	102
223. 给水排水管道工程中，压力管道水压试验的允许压力降如何确定？	102
第十一章 城镇热力工程	104
224. 供热管道施工过程中焊接质量检验应按什么次序进行？	104
225. 供热管道焊缝表面质量检验应符合哪些规定？	104
226. 供热管网工程土方开挖作业时对开槽范围内各种障碍物的 保护措施应符合哪些规定？	104
227. 供热管道工程沟槽开挖质量应符合哪些要求？	105
228. 焊接热力管道过程中，对检查焊工的焊接有何规定？	105

229. 供热管网工程管道焊接前, 应根据焊接工艺试验结果编写 焊接工艺方案, 其工艺方案应包括哪些主要内容?	105
230. 供热管道加工和现场预制管件的质量检验应符合哪些规定?	105
231. 供热管网管道水压试验有哪些规定?	106
232. 热力站、中继泵站内管道和设备的试验应遵守哪些规定?	106
233. 供热管网工程水压试验的检验内容及检验方法是如何规定的?	106
234. 供热管网工程竣工验收时, 检验项目应符合哪些规定?	107
第十二章 燃气管道工程	108
235. 采用顶管方法安装燃气管道应符合哪些主要规定?	108
236. 铺装燃气钢管, 管道下沟前、回填前、回填后必须进行哪些检查?	108
237. 燃气管道吹扫应如何选择气体吹扫或清管球吹扫?	108
238. 燃气管道严密性试验的试验介质宜采用空气, 试验压力应满足 哪些要求?	108
239. 燃气管道附属波纹补偿器的安装应符合哪些规定?	109
第十三章 节能工程监理	110
240. 目前有关建筑节能的管理文件和施工质量验收规范主要有哪些?	110
241. 《建筑节能工程施工质量验收规范》(GB 50411—2007) 对节能 工程施工质量主要有哪些技术和管理要点?	110
242. 施工阶段应当针对哪几个环节对建筑节能进行监理?	111
243. 建筑节能施工中监理控制要点主要有哪些?	111
244. 建筑节能监理工作中对节能材料和重点部位有哪些监理内容?	112
245. 建筑节能工程主要有哪些实体检验要求?	112
246. 节能工程施工中有哪些“常见病”?	113
247. 节能分部工程的验收条件是什么?	113
248. 国家标准中对节能工程验收的程序和组织是如何规定的?	113
249. 节能工程检验批验收的合格标准与其他检验批验收的 合格标准有何不同?	114
250. 北京市对节能工程验收备案有何要求?	114
251. 《民用建筑外保温系统及外墙装饰防火暂行规定》(公通字 [2009] 46 号) 文件中对民用建筑外保温及外墙装饰防火有何 主要规定?	115

第十四章 绿色施工	117
252. 什么是“绿色施工”？北京市对“绿色施工”有哪些规定？	117
253. 绿色施工中的监理职责是什么？	117
254. 绿色施工中扬尘污染控制有哪些要求？	117
255. 绿色施工中有有害气体排放控制有哪些要求？	118
256. 绿色施工中水土污染控制有哪些要求？	118
257. 绿色施工中噪声污染控制有哪些要求？	119
258. 绿色施工中光污染控制有哪些要求？	119
259. 绿色施工中固体废弃物控制有哪些要求？	119
260. 绿色施工中职业健康与安全的主要要求有哪些？	120
261. 绿色施工中职业健康与安全所涉及的作业条件及环境安全 有哪些内容？	121
262. 绿色施工中职业健康与安全所涉及的职业健康有哪些内容？	121
263. 施工现场在食堂、医疗方面的管理要求有哪些？	122
第十五章 安全生产监理工作	123
264. 《建设工程高大模板支撑系统施工安全监督管理导则》 (建质[2009] 254 号) 中关于模板搭设的规定主要有哪些？	123
265. 《钢管脚手架、模板支架安全选用技术规程》 (DB11/T 583—2008) 的主要内容和使用要求有哪些？	123
266. 超过一定规模的危险性较大的分部分项工程专项方案的 专家论证会如何组织召开？	124
267. 对于需进行专家论证的专项施工方案，其论证的主要 内容有哪些？	124
268. 论证后的专项施工方案需作重大修改的，应如何处理？	124
269. 超过一定规模的危险性较大的分部分项工程中针对模板 工程及支撑体系的工程范围有哪些？	124
270. 施工单位在施工现场应如何配置安全生产人员？	125
271. 安全事故的划分标准是什么？	125
272. 安全事故发生后如何报告和处理？	126
273. 施工单位安全生产管理“三类人员”分别指哪些人员？	126
274. “建筑施工特种作业”主要包括哪些工种？	127

275. 安全生产应急预案有哪些主要内容?	127
276. 脚手架和模板支架的材质应符合哪些规定?	127
277. 脚手架和模板支架的安全管理主要文件和标准有哪些?	128
278. 起重机械的备案管理有哪些规定?	128
279. 监理对于起重机械的监管职责是什么?	129
280. 起重机械的安全生产监理工作有哪些内容和要求?	130
281. 高处作业吊篮的安全生产监理工作有哪些工作内容和要求?	130
282. 基坑支护的安全生产监理工作有哪些内容和要求?	130
283. 监理人员对施工现场消防、防火的检查有哪些内容和要求?	131
284. 临时用电的安全生产监理工作有哪些内容和要求?	131
285. 施工现场个人安全防护有哪些内容和要求?	131
286. 《北京市安全生产条例》(2011年修订)的规定中,生产经营 单位进行危险作业时应当落实哪些现场安全管理措施?	132
287. 民用建筑外保温材料消防监督管理有何规定?	132
288. 《北京市消防条例》(2011年修订)中规定,建设工程施工现场 的消防安全主要由谁负责? 主要应遵守哪些规定?	133
289. 什么情况下要发工程暂停令? 签发前后监理工程师应作哪些工作?	133
290. “四口”的安全防护要求有哪些?	134
291. “五临边”的安全防护要求有哪些?	134
292. 施工安全生产监理工作资料包括哪些内容?	135
第十六章 资料管理	136
293. 北京市工程资料管理有哪些主要规定?	136
294. 北京市《建筑工程资料管理规程》(DB11/T 695—2009) 有哪些主要内容?	136
295. 北京市《建筑工程资料管理规程》(DB11/T 695—2009) 对见证资料有什么要求?	137
296. 什么是过程验收资料?	137
297. 什么是工程竣工质量验收资料?	138
298. 行业标准和北京市《建筑工程资料管理规程》 (DB11/T 695—2009)对工程资料使用复印件有什么规定?	138
299. 竣工档案的移交时间是怎么规定的?	138