

设计原创 No.1 居住 室内与外墙地方 孔少凯编撰 The Designs for Poetic
Dwelling No.1 Residential Interior & Exterior Wall Places edited by Kong Shaokai



NLIC2970861908

居住
空间
设计
与
外
墙
地
方



天津大学出版社
TIANJIN UNIVERSITY PRESS

设计原创 No.1 居住 室内与外墙地方 孔少凯编撰 The Designs for Poetic
Dwelling No.1 Residential Interior & Exterior Wall Places edited by Kong Shaokai



NLIC2970861908

天津大学出版社

 天津大学出版社
TIANJIN UNIVERSITY PRESS

图书在版编目(CIP)数据

设计原创NO.1：汉英对照 /孔少凯编撰. —天津：天津大学出版社，2013.1

ISBN 978-7-5618-4401-4

I .①设… II .①孔… III .①建筑设计—研究—汉、英 IV .
①TU-80

中国版本图书馆CIP数据核字(2012)第169634号

责任编辑 高亚洲

装帧设计 谷英卉

出版发行 天津大学出版社

出版人 杨欢

地址 天津市卫津路92号天津大学内（邮编：300072）

电话 发行部：022-27403647 邮购部：022-27402742

网址 www.publish.tju.edu.cn

印刷 上海锦良印刷厂

经销 全国各地新华书店

开本 210mm×210mm

印张 11

字数 300千

版次 2013年1月第1版

印次 2013年1月第1次

定价 69.00元

前言

广义建筑-人的安居地方，涵盖建筑、风景、城市和国土环境。建筑是诗意人生的体验，基于艺术原创、科学思维和哲学运筹，安居地方打造可以解读为一个理念、造型、技艺与系统构成过程。

图集《设计原创》与笔记《建筑体验》，是作者36年探索与发现图形文字信息积淀：以赤子之心、诗的语言和动态三维图式思维网络，抽提与开拓自然与建筑地方潜在美学特征，创造高下曲折行云流水空间与富有雕塑感的造型，提炼材料、质地、色彩与光影的纯、反差与融合，咫尺之间铸成袖里乾坤，展示五彩缤纷诗意人生与大千世界。

人创造建筑，建筑孕育人。建筑、风景、城市和国土环境是无言的诗、无声的音乐、无字的碑：聚会与交流、陈列与展示，对人的才华、素质和情趣的孕育，有着无处不在无时不在潜移默化的影响。只有上上下下、里里外外、左左右右、前前后后精心解读安居地方的字里行间，才能体验其中作为原创构思理性演绎过程的诗：

美的建筑是内涵与外形天衣无缝的吻合，首先使人眼睛为之一亮，然后引发基于理性思维的审美激动，给人以终身难忘的经历。

面对全球气候变暖生死存亡的时刻，人类必须珍惜自然水土绿地作为生命之源调节气候的天赋功能。减缓全球气候变暖的一个重要途径应当是城市的科学发展与绿色建设：

保护自然，保护历史，珍惜每一寸水土地，在有限的土地上创造建筑、风景和城市建设精品。

大学的主要责任，在于继承对详细事实和抽象结论热烈兴趣的传统，作为一种文化遗产广泛传播于世。中国大学多学科之间交流与融合刚刚起步，21世纪中国建筑学及视觉艺术相关领域理念与实践，应当成为法律、经济、管理、社会与文理各学科的相关课程，成为家喻户晓的大众智慧。愿君如海绵一般汲取知识、智慧与普世价值。

Preface

Architecture could be understood as a poetic life' experience, dwelling place could be dissected as a working process from concept, through technique & shaping, up to systematic generation, which is based on artistic creation, scientific thinking and philosophy devising strategies.

Pictures collection *The Designs for Poetic Dwelling* & notes collection *Experiencing Architecture Designs*, with poetic language and dynamic 3D figure analysis wet, abstract and open up places' Genius Loci, create stereoscopic spaces and engraved figures, refine a purity, contrast and harmony of material, texture, color and light & shadow, and produce a microcosm which is displaying a colorful poem life and Great Chilicosmos.

Man creates architecture, and architecture pregnant people. Poetic architecture, landscape, city and territory are a sentenceless poem, a wordless tablet and a soundless music. Meeting & exchange, display & exhibition, exercise a great influence to people's talent, quality, disposition and taste.

Poetic place is a coincide between its exterior figure and interior meaning, at first making people's eyes shining, then educating people's aesthetic excitement, and finally giving people an unforgettable experience.

Facing a critical time of earth's climate warming, mankind have to preserve every inch natural water & soil land, and treasure its inborn functions as the life origin and as the inborn conditioner of earth climate, through creating the master pieces on architecture, landscape & urban design.

目录 contents

居住地方

Residential Places P1

P3 45m² 单元住宅获奖方案 A 45m² Unite Residence Scheme Design for Competition 1979

P5 佳信高尔夫森林别墅评审意见 The Design Concept on Jiaxin Golf Villas Development 2000

P7 晶华别墅建筑与风景设计 The Design of Crystal Villa in Shanghai 1999

P9 雅阁花苑别墅房型设计 The Villatype Design of Yege Villas 1999

P11 爱建园居住街坊总体规划与房型设计 The Master Plan of Aijian Residence Neighbours 2000

P13 枫丹白露别墅区样板房设计 The Villatype Design of Fengdanbaiyu Villas 2002

P23 川洋别墅总体规划与房型设计 The Master Plan of Chuanyang Villas 2002

P35 海明苑街坊总体规划与房型设计 The Master Plan of Haimingyuan Residence Neighbours 2003

P37 广嵐公寓室内设计 The Interior Design of Orchid Villas 2005

P43 东湖别墅室内与庭院设计 The Interior Design of Eastlake Villas 2007

P51 海口四季苑海滩别墅街坊总体规划与房型设计 The Master Plan of Fourseasons Villas 2002

建筑室内外墙地方

Interior & Exterior Wall Places P63

P65 上海定西路太平洋保险改建设计 The Renovation Design of Dingxilu Division, Pacific Insurance in Shanghai 1997-1998

P67 上海爱邦大厦门厅改建设计 The Renovation Design of Aibang Mansion Entrance Hall in Shanghai 1999

P71 上海外文书店书店与办公区改建设计 The Renovation Design of SBT Bookstore in Shanghai 1998-2002

P81 上海银行淮海路分行改建设计 The Renovation Design of Huaihai Branch, Shanghai Bank 1997-1998

P85 北京王府井商务印书馆办公区、会堂与书店 The Renovation Design of Wangfujing CP + Bookstore in Beijing 1999-2003

P93 香港尖沙咀商务印书馆书店改建设计 The Renovation Design of Jianshzui Commercial Press Bookstore in HK 2000-2001

P95 上海图书公司复旦书店改建设计 The Renovation Design of Fudan SBC Bookstore in Shanghai 2001-2002

P97 上海现代大厦裙楼外墙方案设计 The Exterior Wall Design of Xiandai Mansion in Shanghai 2000

P99 香港铜锣湾商务印书馆书店改建设计 The Renovation Design of Tongluowan CP Bookstore in HK 2000-2001

P103 上海图书公司美罗城书店改建设计 The Renovation Design of Meiluo City Bookstore in Shanghai 2002

P107 上海三鑫花居住街坊裙楼外墙设计 The Exterior Wall Design of Threestars Neighbors in Shanghai 2001

P113 深圳华强北博雅艺术设计典藏书店 The Renovation Design of Boya Bookstore in Shenzhen 2002

P117 上海外滩中国银行私人理财中心改建设计 The Renovation Design of China Bank Financial Centre in Shanghai Band 2002

P125 外滩23#中国银行营业大厅南外滩中银理财原创草图 The Drafts for CBFC at 23# of Bund in Shanghai 2003

P127 中国银行私人理财中心装饰与标识系统 The Decoration and Sign System of China Bank Financial Centre in Shanghai Band 2004

P129 上海城隍庙老庙黄金钻石中心改建设计 The Renovation Design of Lao Miao Jewelry Store in Shanghai 2003

P133 汕头联合书店室内设计 The Interior Design of Joint Bookstore in Shantou 2003

P137 莘庄地铁明珠裙楼外墙设计 The Exterior Wall Design of Xinzhuang Metro Mansion in Shanghai 2003

P141 广州北京路中华书局老楼改建方案设计 The Renovation Design of Zhonghua Press Bookstore in Guangzhou 2005-2006

P145 复旦大学上海视觉艺术学院图书馆室内设计 The Interior Design of SIVA Library in Shanghai 2005

P149 上海吴淞路周家嘴路华虹大厦外墙设计 The Exterior Wall Design of Huahong Mansion in Shanghai 2005

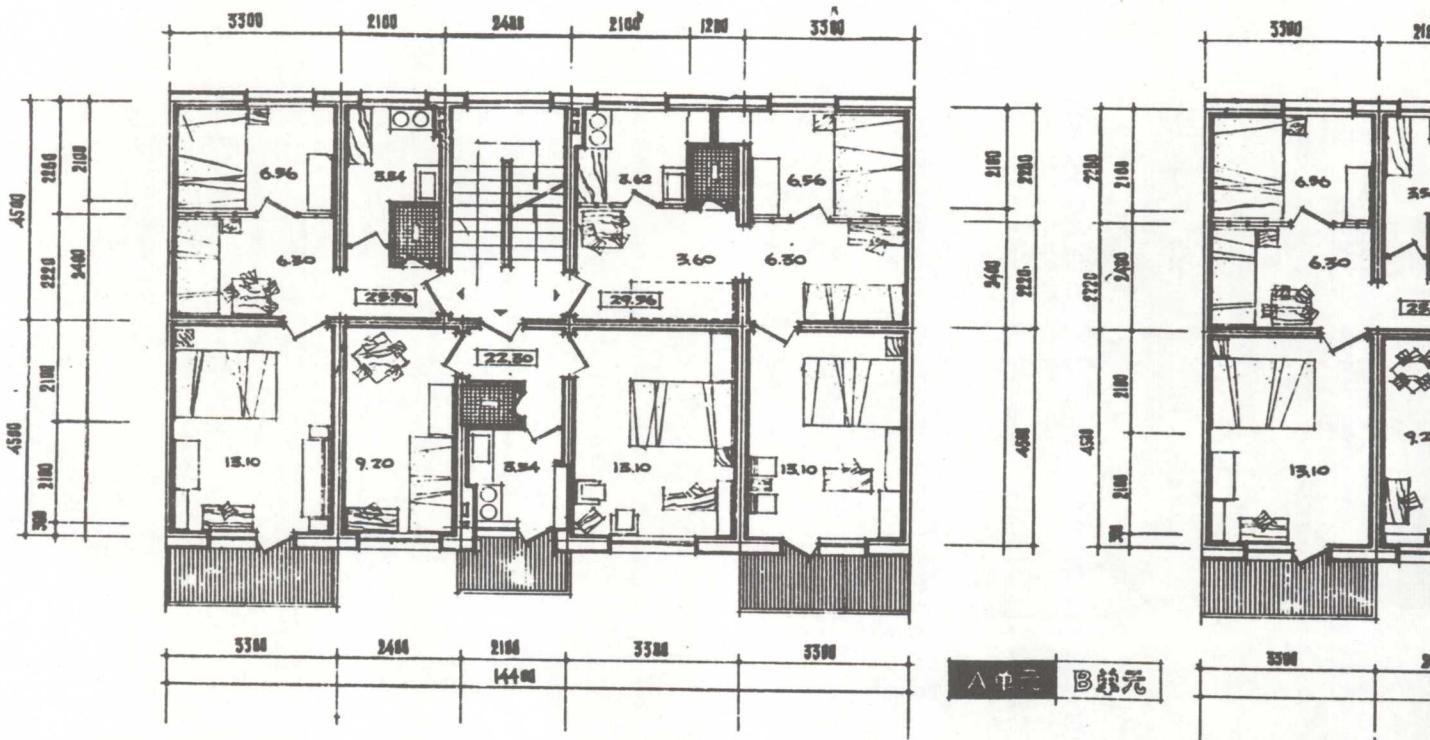
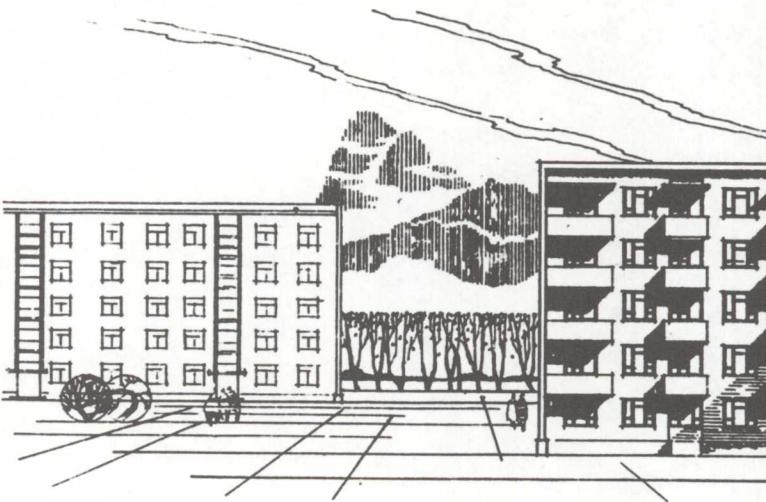
P151 上海佘山紫都晶苑游泳房改建设计 The Renovation Design of She Hill Zidujingyuan Swimming House in Shanghai 2002-2006

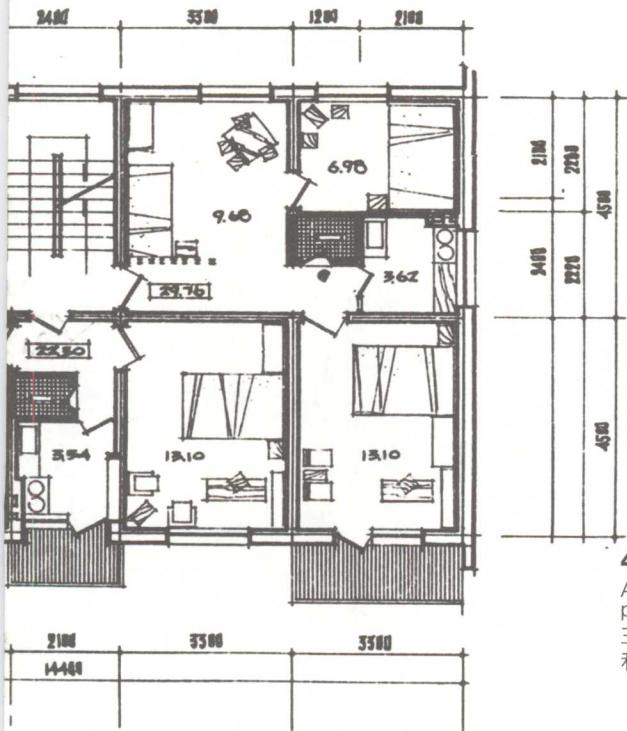
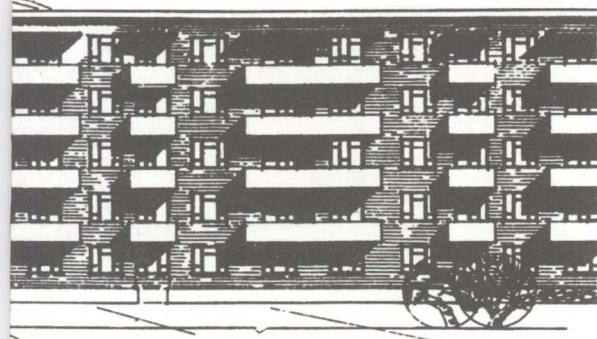
居住地方
Residential Places

每户建筑面积 45m² 住宅方案

砖混 一梯三户

	A单元	B单元
单户户型	Z-Z-Z	Z-Z-B
每户面宽	4.8M	4.8M
层高	2.7M	2.7M
平面系数K	57.1%	51.2%
平均每户建筑面积	45.44 M ²	45.14 M ²
平均每户使用面积	25.94 M ²	26.01 M ²

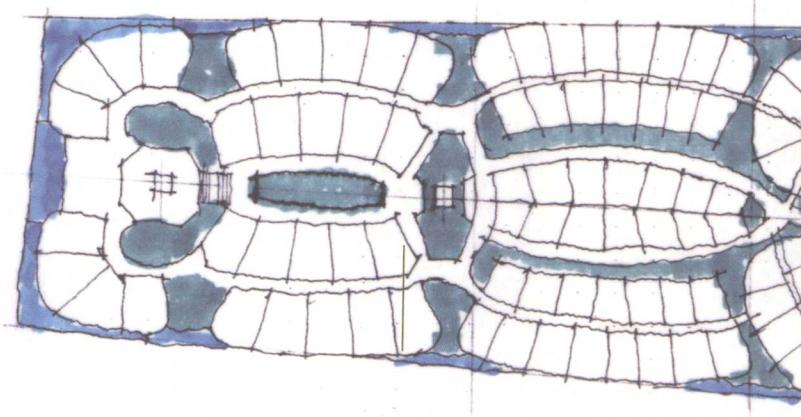




45m² 单元住宅获奖方案 1979

A 45m² Unite Residence Scheme Design for Competition: Studio design, award in Xinjiang province.

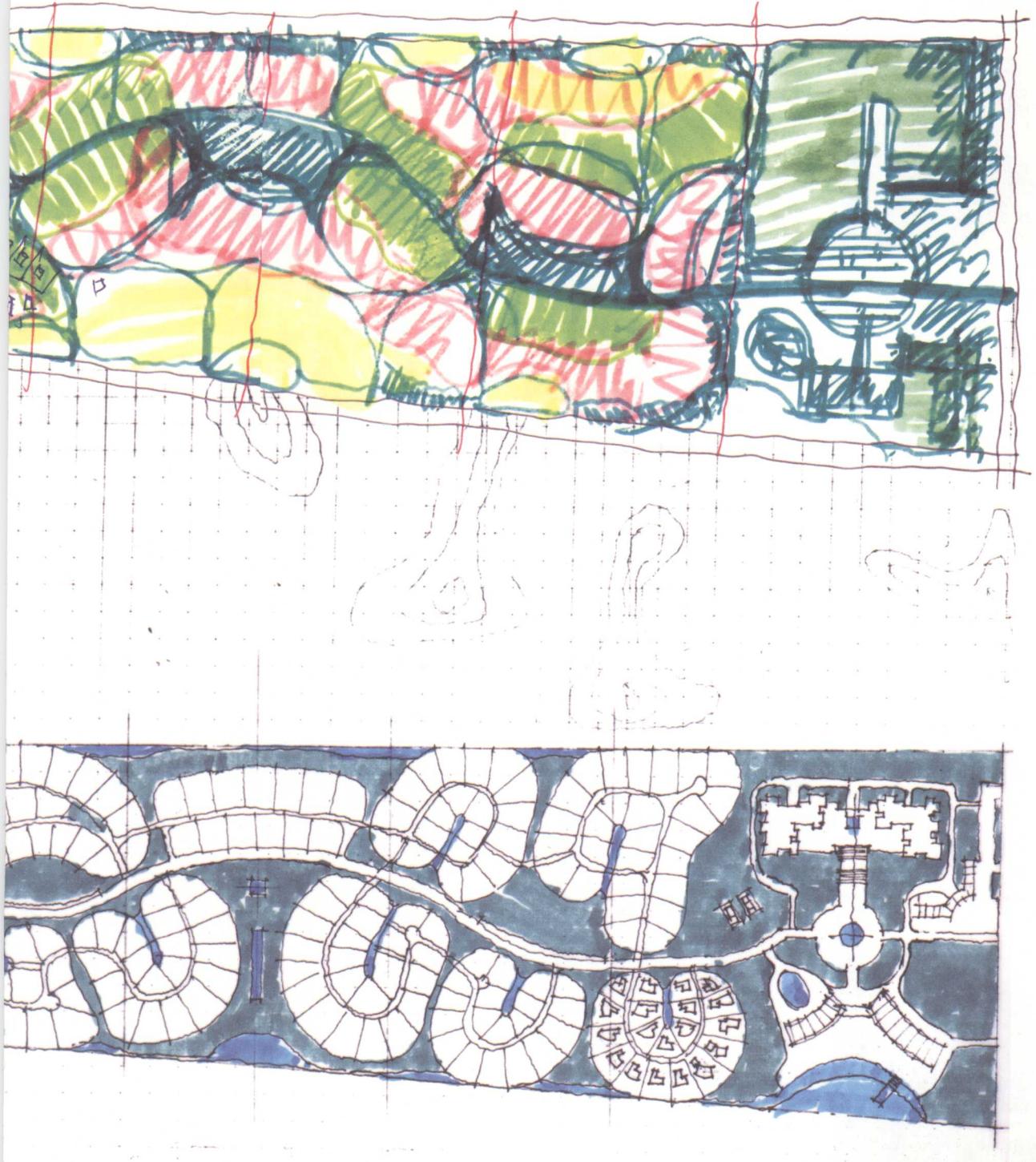
王小东老师指导的课程设计：砖混结构，一梯三户，每户两卧室，加厨房、餐厅（或餐桌）和卫生间，平均每户建筑面积45.44m²。本方案获新疆住宅设计竞赛三等奖（无一等奖）。

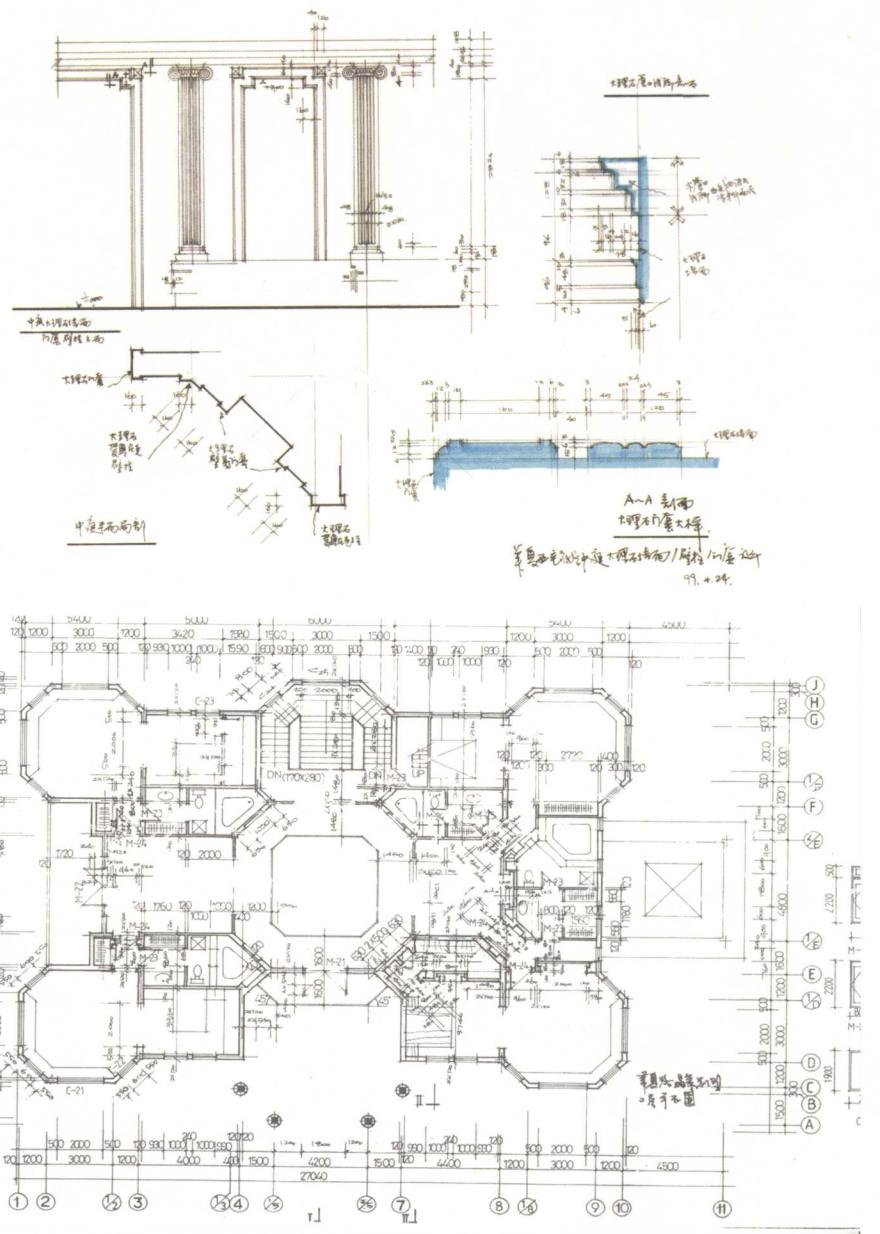


佳信高尔夫森林别墅评审意见 2000

The Design Concept on Jiaxin Golf Villas Development: main road plan upgraded from slightly waves to larger waves, visual & economic value.

原规划方案，东西向8折小波浪主干道反复穿越分割8个地块与林带。特邀策划建议4折大波浪自然式主干道，构成始于西端会所，终于东端临水黄金地块180。闭合环路，圆弧或直线形别墅地块，公共地方与绿地居主干道一侧，道路不穿越，大幅度提升土地的建筑与风景价值。

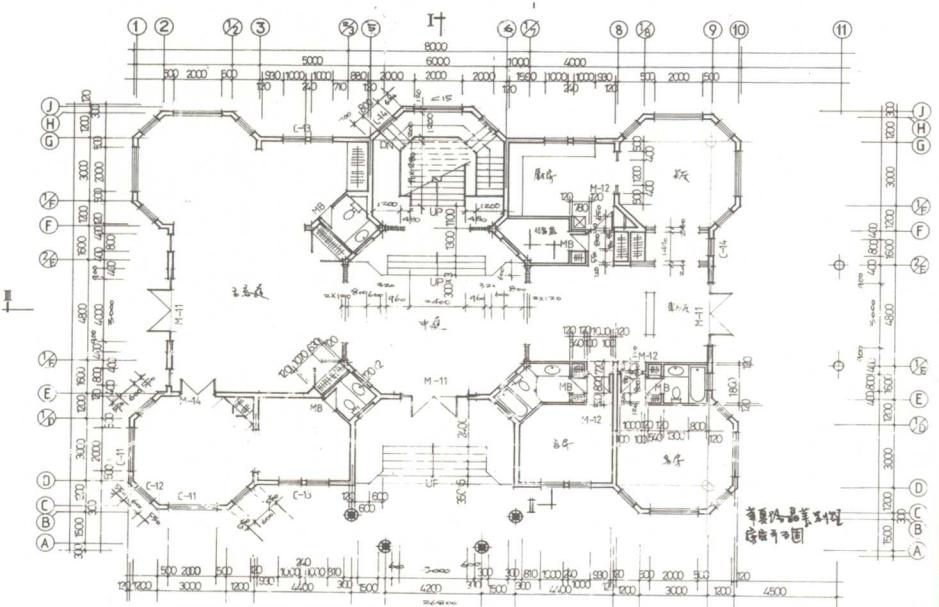
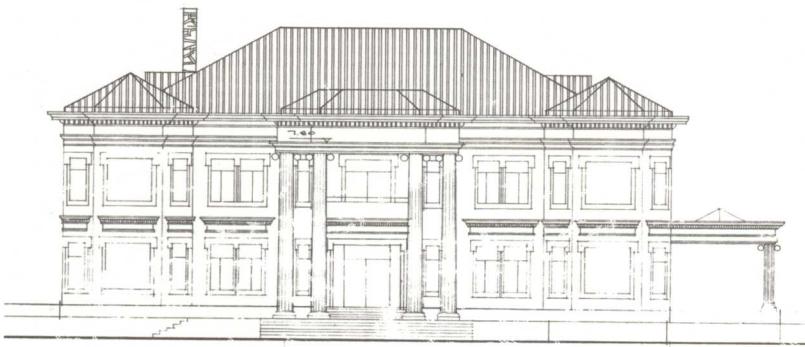




晶华别墅建筑与风景设计 1999

The Design of Crystal Villa in Shanghai: new classic villa architecture & interior design: Ionic & pure style.

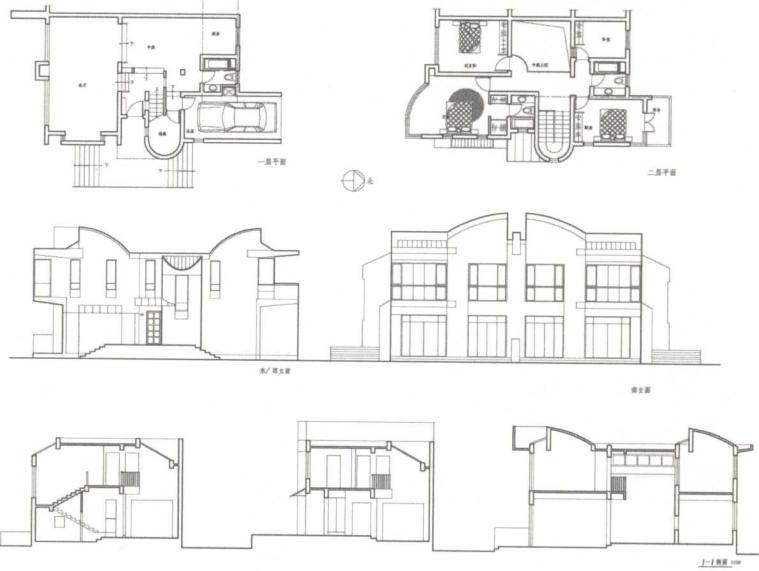
中轴对称平面，爱奥尼克柱式白色外墙、红瓦屋顶、新古典风格。正中步行入口平台面向开阔草坪，两层高的中庭大理石大厅与彩绘玻璃窗楼梯厅。底层西翼三个接待厅，东翼厨房、客房与车库入口。二楼东西两翼各两套卧室，正中中庭及两侧过厅采用红榉木新古典纹样墙面。



**5.4米大挑空·3面尽环河·私家泊车位·旋转楼梯
1/3层挑高·尊庄·绝版珍藏·会河景透天大别墅**

会河双联别墅 实惠价3326元/㎡起

会河双联别墅，实用面积3326元/㎡起。该别墅拥有5.4米的大挑空，3面尽环河，私家泊车位，以及旋转楼梯。一层设有客厅、餐厅、厨房、卫生间、储物间和车库；二层设有三间卧室、卫生间和阳台。整体设计现代且实用。



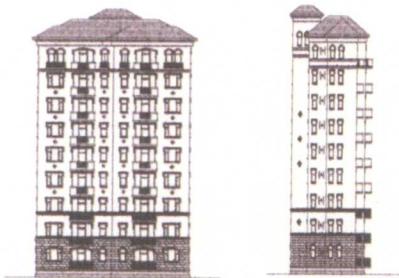
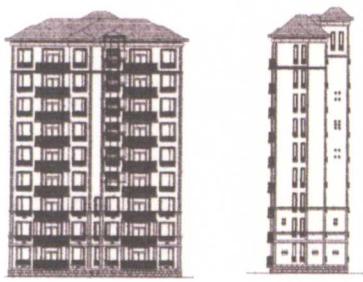
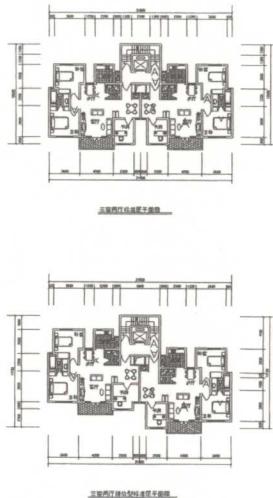
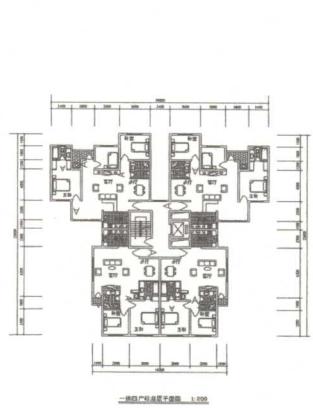
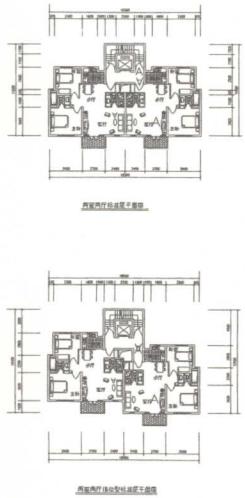


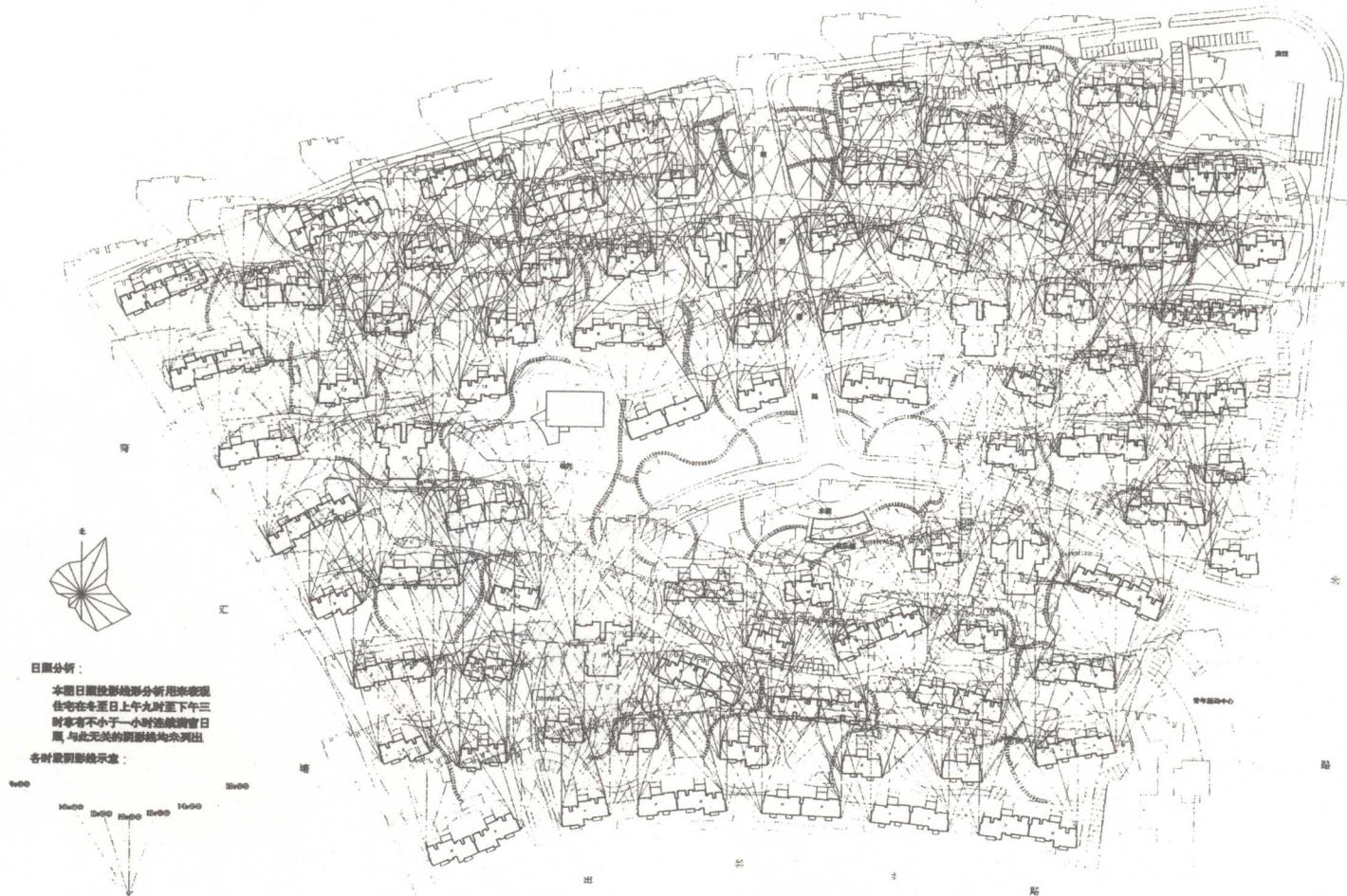
雅阁花苑别墅房型设计 1999

The Villatype Design of Yege Villas: the earliest attached villatype design in Shanghai.

上海最早推出的意大利风格联排式别墅房型深化设计 (P9)：二层中庭底层客厅北部筑弧线形楼梯起始段；二楼南部筑 45° 角凸阳台，东部筑楼梯与南阳台通道，使下方沙发座处于虚实之间；三楼主卧休闲沙发座和书房位于中庭客厅上方，尖屋顶雕塑巧妙地实现天然采光与通风。

地中海风格双拼房型深化设计 (P8)：东西两开间、南北进深三开间，中部楼梯间面向室外主入口平台；二楼四间卧室和书房，底层开放式客厅、餐厅厨房与车库，建筑空间、形态和风景以圆弧形母题为特色。





爱建园居住街坊总体规划与房型设计 2000

The Master Plan of Aijian Residence Neighbours: villa & apartment type, majestic universe, meeting & exchange, natural style road network, water & greenland scenery.

基于《海派别墅新潮》一书撰写的居住地方发展理念：重在房型、道路系统、房屋总平面布置与风景环境原创。房型设计：重在打造聚会与交流的袖里乾坤，如玄关、沙发厅、餐厅、卧室、拥有展示墙面的过厅。总平面布置：冲破直角平面体系的束缚，基于日照分析，深入推敲每一组住宅建筑形态几何模型与尺度及其围合的自然型庭院空间，建筑平面在南北35°限制内适当偏转，使建筑空间与形态、道路与水、土、林、泉、石、街坊总体风景趋向自然型。

