

《东南亚研究》第一辑

《东南亚社会文化与投资环境》系列丛书

广东国际战略研究院 组编

文萃

社会文化与投资环境

WENJUI SHEHUI WENHUA YU TOUZI HUANJING

编著 梁立俊 莫洁玲



国家出版基金项目

NATIONAL PUBLICATION FOUNDATION

“十二五”国家重点图书出版规划项目



中国出版集团

世界图书出版公司

《东南亚研究》第一辑

《东南亚社会文化与投资环境》系列丛书

广东国际战略研究院 组编

文莱

社会文化与投资环境

WENLAI SHEHUI WENHUA YU TOUZI HUANJING

编著 梁立俊 莫洁玲



国家出版基金项目
NATIONAL PUBLISHING FOUNDATION

“十二五”国家重点图书出版规划项目



中国出版集团



世界图书出版公司

图书在版编目 (CIP) 数据

文莱社会文化与投资环境 / 梁立俊, 莫洁玲编著. —
广州: 世界图书出版广东有限公司, 2012.10
ISBN 978-7-5100-5300-9

I. ①文… II. ①梁… ②莫… III. ①文莱—概
况 ②投资环境—概况—文莱 IV. ①K934.4 ②F134.4

中国版本图书馆CIP数据核字 (2012) 第228953号

文莱社会文化与投资环境

项目策划: 陈 岩

项目负责: 卢家彬 刘正武

责任编辑: 程 静

出版发行: 世界图书出版广东有限公司

(广州市海珠区新港西路大江冲25号 邮编: 510300)

电 话: 020-84451969 84459539

网 址: <http://www.gdst.com.cn>

经 销: 各地新华书店

印 刷: 广东信源彩色印务有限公司

版 次: 2012年11月第1版 2012年11月第1次印刷

开 本: 880mm × 1230mm 1/32

印 张: 6.75

书 号: ISBN 978-7-5100-5300-9/K · 0151

定 价: 28.00 元

版权所有 侵权必究

《东南亚研究》第一辑

主 编：隋广军

副主编：李 青 刘继森

《东南亚社会文化与投资环境》系列丛书

编委会主任：隋广军

编委会副主任：李 青 刘继森

编委会成员：隋广军 徐真华 孔庆山 李小元

李轩志 林秀梅 李 青 林明华

刘继森 吴杰伟 张 哲 杨韶刚

常永胜 梁立俊 蔡金城

总 序

东盟是中国的近邻，与中国政治、外交关系密切，经贸往来十分频繁，与东盟的经贸合作意义重大。2010年中国—东盟自由贸易区启动，彼此的重要性以及经济上的互相影响更为凸显。广东地处南粤，与东盟各国或一衣带水，或山水相连，历史上商贸往来密切——下南洋曾经是广东人特有的“地理大发现”。随着广东经济增长模式转型和对外贸易方式转变，借自由贸易之利，全面强化、提升与东盟的经贸关系对广东未来经济发展至关重要。正是由于上述原因，东盟始终是广东国际战略研究院关注的重点。

近年广东国际战略研究院陆续推出了一系列有影响力的研究成果，或为政府战略决策提供依据，或为商界开拓市场提供参考。这套《东南亚社会文化与投资环境》系列丛书是研究院近期推出的又一力作。其主旨在于为政府及相关人员提供一套关于东盟政治、经济、文化的参考文献，供他们放在案头随时备查；特别是为有意投资东盟十国的商家、企业提供可靠的信息，作为走入东盟的路径指南；也为其他对东盟感兴趣的人士提供权威且全面的经典之作。

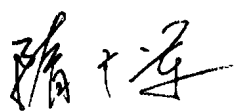
这套丛书分为十本，每本按国别独立成册。丛书各分册在体例编排上基本相同，主要内容虽各有侧重，但均以一国之经济为核心，涵盖以下几个方面：一、经济状况。描述该国经济发展、变革的历史过程，解读其经济体制的现状与未

来趋势，汇总经济发展水平的各项指标，并对其经济发展进行简单评价。二、产业特点。介绍其资源禀赋的优劣势，归纳分析产业布局重点和特点，简要分析产业发展趋势以及与中国产业结构的异同。三、财政金融。介绍其财政、金融组织架构，分析财政、金融政策的特点，介绍融资市场规模及其影响力等，发掘与中国相关金融政策对接的可能性。四、商业机会。根据其资源特点和政策导向以及产业结构的现状，结合中国企业的对外投资优势，介绍潜在的投资领域和行业。除了上述内容之外，书中也概括地介绍该国的政治、文化、教育、风物以及外交情况，其中与中国的往来关系更是必备内容。书中附录收集该国的法律法规、政策指南以及政府、商业和企业信息，以备读者查阅。

我们力求使本丛书具备以下几个特点。一、求真。这是一套通识类读物，意在让读者一册在手，所需真实信息尽收眼底。二、求新。我们力求使用最新的资料，并向读者提供获得最新信息，或更新资料的渠道。三、求精。我们在编纂过程中通过精心安排结构，精心取舍材料和观点，最大限度地让读者在获得通识的基础上取精用宏，满足他们更高层次的阅读要求。四、求实。我们在简洁的分析和解读的基础上，努力追求“工具化”的目标，通过覆盖面最广的资料和数据，使其具有工具书一样的功能。当然摆在读者面前的这套丛书距此理想仍有差距，希望读者多多批评指正。

这套丛书从筹划到正式出版历时近两年，该丛书的出版是许多人共同努力的结果。感谢中国出版集团、世界图书出版公司在本书出版过程中的支持和帮助；感谢北京大学、北

京外国语大学、广东外语外贸大学各个语种的专家教授以及参与编撰的所有作者，正是他们的辛苦付出和鼎力支持成就了这套丛书。最后特别要感谢广东外语外贸大学非通用语种教学与研究中心主任林秀梅教授，她为丛书的出版做出了大量重要和无私的贡献。

A handwritten signature in black ink, appearing to read '林秀梅' (Lin Xiumei), written in a cursive style.

2012年10月1日

前言

文莱全称“文莱达鲁萨兰国”，古称“渤泥”。15世纪伊斯兰教传入，建立苏丹国。16世纪初达到极盛时期。16世纪中期起，葡萄牙、西班牙、荷兰、英国等相继侵入。1888年沦为英国的保护国。1941年被日本占领。1946年英国恢复对文莱的控制。1959年与英国签订协定，规定国防、治安和外交事务由英国管理，其他事务由苏丹政府管理。1971年同英国重新签约，规定除外交事务和部分国防事务外，苏丹恢复行使其他所有内部自治权。1978年苏丹赴伦敦就文莱主权独立问题同英国政府谈判，缔结了友好合作条约。1984年1月1日脱离英国而独立，实现君主立宪。文莱实行“马来—伊斯兰—君主制”三位一体的政治制度，政局稳定、民族和睦，治安状况良好，被誉为“和平之邦”。

在历史上文莱曾是东南亚一个贫穷落后的农业小国，从20世纪初发现石油到60、70年代石油、天然气的大量开采，文莱的经济结构发生了根本性的变化，石油和天然气开采业成为经济的支柱产业。石油、天然气的生产和销售为文莱政府带来丰厚的外汇收入，加上国家人口少，文莱国民经济迅速发展，人民生活水平大幅度提高，80年代初人均GDP达2万多美元，成为富甲一方的石油王国，是典型的石油经济国家。

文莱是政教合一的国家，伊斯兰化程度很高，宗教色彩和马来民族传统比较浓厚，尤其在社会生活方面，伊斯兰教规几乎成了生活的准则。文莱人民重视社会、族群、人际关系的和

谐。在旅游方面，文莱的首都——斯里巴加湾市，是一个布满高楼大厦的购物中心。其他名胜景点有：邱吉尔纪念馆、皇家典礼厅、努鲁尔伊曼宫、文莱博物馆、赛福鼎清真寺、蔗鲁东公园以及独具民族特色的水村等。在文莱，各种水上活动非常盛行，如游泳、冲浪、划船、潜水和垂钓等。

文莱奉行不结盟和同各国友好的外交政策。主张国家无论大小、强弱，都应相互尊重。中国与文莱于1991年建交以来，两国睦邻友好合作关系不断得到巩固和发展。

文莱，偏安东南一隅，富甲一方，有“和平之邦”的美称，能为外国投资者提供优惠的投资条件和良好的投资环境。作为依赖石油与天然气的资源型国家，文莱工业基础不发达，其政府积极推动非石油天然气行业发展，大力发展经济多元化。因此，在农业、渔业、旅游业、制造业等方面都蕴藏巨大的商机。

本书为前往文莱投资置业的投资者介绍文莱的政治、经济、政策法规、社会文化和投资环境等，并对投资者在开展投资合作时的程序和相关注意事项给予提示。希望本书能够帮助投资者了解文莱的投资状况，从而提高投资者经营决策水平，降低跨国经营的风险，构建和谐的对外投资合作关系。

编 者

2012年9月

目 Contents 录

第一章 国家概述

1

本章导读	2
第一节 地理与气候	3
第二节 人口、民族与宗教	5
第三节 行政区域与主要城市	8
第四节 政治与历史	13
第五节 文莱：和平之邦	16

第二章 经济概况

19

本章导读	20
第一节 经济发展过程	21
第二节 第一产业	30
第三节 第二产业	39
第四节 第三产业	48
第五节 经济特色	56

第三章 财政、金融与贸易

59

本章导读	60
第一节 财政收支	61
第二节 货币制度与货币政策	62
第三节 外汇管理	66
第四节 金融业	69
第五节 金融监管	76
第六节 伊斯兰金融	78
第七节 对外贸易	86

目 Contents 录

第四章 教育、文化与民俗 ／ 89

本章导读	90
第一节 教育	91
第二节 文化艺术	98
第三节 新闻媒体	103
第四节 节日与美食	106
第五节 民俗特色	110

第五章 法律制度与政策法规 ／ 115

本章导读	116
第一节 法律体系	117
第二节 投资激励的法律制度	119
第三节 文莱现行的经济政策	121

第六章 外交政策与对外关系 ／ 131

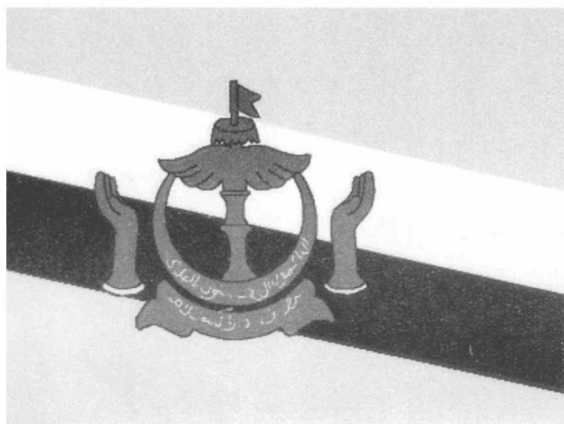
本章导读	132
第一节 外交政策	133
第二节 与东盟国家的关系	134
第三节 与西方国家的关系	137
第四节 与其他国家的关系	139
第五节 与中国的关系	141

目 Contents 录

第七章 优惠政策与投资指南 149

本章导读	150
第一节 投资环境	151
第二节 投资策略	152
第三节 风险与对策	168
第四节 投资程序	173
第五节 官方投资服务机构	177
第六节 中国企业的文莱的投资前景	180

参考文献	185
附录一 文莱基本信息	190
附录二 文莱主要商会	191
附录三 文莱主要政府机构	193
附录四 文莱企业分类名录	194
附录五 中国公民赴文莱须知	198



第一章 国家概述



本章导读

☆文莱（Negara Brunei Darussalam）全称“文莱达鲁萨兰国”（意为“和平之邦”），是东盟10国中土地面积最小和人口最少的国家。文莱于1984年1月1日独立，实行王室统治，国内政治社会比较安定，推行“马来化、伊斯兰化和君主制”政策，君主拥有绝对权力。文莱通过发展石油和天然气产业，跻身世界高收入国家之列，在亚洲其富裕程度仅次于日本和新加坡，成为“浮在石油上”的袖珍富国。

第一节 地理与气候

一、地理

文莱位于加里曼丹岛（也称婆罗州岛）西北部，赤道以北443公里，东经114° 03′ 至115° 23′、北纬4° 02′ 至5° 05′ 之间。北濒浩瀚的南中国海，东南西三面与马来西亚的沙捞越州接壤，并被位于沙捞越州北部的林梦分隔为不相连的东西两部分，在地图上形成一个W状。文莱国土面积5,765平方公里，海岸线长约161公里，共有33个岛屿，其中2个岛屿在海上，其余大部分在文莱河下游的河口地区。个别岛屿上有居民，有的岛屿上仅有渔民、考古工作者、探险队和旅游者出没，常住居民为数甚少，多数岛屿处于荒芜状态。全国划分为4个区，分别为文莱—穆阿拉区、都东区、白拉奕区和淡布伦区。

文莱是一个海岛国家，整体地貌由陆地和海洋组成，其中陆地面积占总面积约3/4，且大部分被森林覆盖，从高处俯瞰，整个国家像置身于一片绿岛之中，美丽如画。文莱的东部由广阔的沿海平原向内地延伸为崎岖的山地，西部多为丘陵低洼地，呈现东高西低的地势。东部的淡布伦区地形较高，其东南面与沙捞越交界处的巴贡山为全国最高峰，海拔1,841米。而西部的文莱—穆阿拉区、都东区及白拉奕区的地势是由横亘的山脉一直延伸到沿海的沼泽平原，由于长期的洪水与河水冲刷，山坡上水土流失严重，其沉淀物形成了广阔的沿海平原。全国有4条主要大河，即白拉奕河、都东河、淡布伦河和文莱河。其中白拉奕河是文莱第一大河，全长32公里，从东南流向西北，纵横白拉奕区全境。



二、气候

文莱地处低纬度，其陆地与大海相连，属热带雨林气候，常年高温多雨，最低温度25℃，最高温度33℃，年平均气温28℃。雨量方面，由于受东北季风气候影响，从10月份到来年的2月份，雨量较充沛，气候凉爽，降雨量因地区而异，年平均降雨量为2,000~4,000毫米。而3月份到8月份气候炎热，少雨。因此，全年分旱季（3—8月）和雨季（11—次年2月）两个明显的季节（见表1-1）。11月至次年3月刮东北风，4月至10月刮西南风，文莱除受南中国海台风带影响以外，未出现过龙卷风。由于降雨量大，文莱湿度也较大，平均在67%~91%之间。^①

表1-1 文莱1966—2006年每月平均气温与降雨量

	一月	二月	三月	四月	五月	六月
最高温度	25℃	28℃	32℃	33℃	33℃	32℃
最低温度	13℃	15℃	20℃	23℃	25℃	26℃
降雨量（厘米）	273	139.5	129.3	194.8	247.9	219.7
	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月
最高温度	31℃	31℃	32℃	31℃	29℃	26℃
最低温度	26℃	26℃	26℃	24℃	19℃	15℃
降雨量（厘米）	216.7	219.6	257.6	314	321.9	346.2

资料来源：GOOGLE网站

^①摘自文莱气象服务站公布的“Climate of Brunei Darussalam”

网址：www.bruneiweather.com.bn/images/bruneiClimate.pdf

第二节 人口、民族与宗教

一、人口

根据文莱经济规划与发展局公布的最新统计数据显示，截至2009年，文莱总人口已达到40.6万人，年增长率2.1%。其中马来人口26.94万人；华人仍为国内第二大族群，人口达4.46万；其他种族人数9.22万。人口数按地区分为：文莱—穆阿拉区28.33万人，是人口最密集的地区；白拉奕区6.71万人；都东区4.57万人和淡布伦区约1万人。男女性人口分别为21.5万和19.1万。文莱是一个年轻化的国家，2009年文莱人平均年龄是26.6岁，其中青少年（5~19岁）占总人口的26%，中青年（20~54岁）占总人口的54%，而老年人（65岁及以上）仅占总人口的3%。年人口出生率1.7‰（每1,000人），死亡率是2.7‰（每1,000人）。男性平均寿命是76.6岁，女性是79.8岁。人口密度为每平方公里70人。

文莱不推行计划生育政策，人口呈自然增长状态，并且文莱人有多子多福的观念，自己有子女的情况下还会再领养孩子。

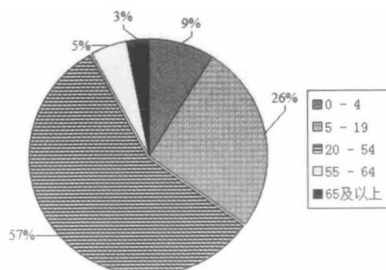


图1-2 文莱人口年龄结构图

资料来源：文莱首相署经济规划与发展局 Brunei Darussalam Key Indicators 2009（BDKI 2009）。