

2

上海港普泰建筑设计机构

www.gpt-archi.com

ARCHITECTURE DESIGN

Architecture Planning Landscape Consulting

Shanghai GPT Architecture Design - Agenturen
Shanghai Magdeburg Deutschland

 天津大学出版社

GPT 2



Germany 2005. 10. 23.

Simon

前言

很多国外的建筑师向我抱怨过中国的设计市场，有说不得赏识的、有说规范化不够的、也有说环境多变的……

但我发现，GPT是相对幸运的，虽然我们也经历着他们说到的痛苦，但却能够坚持理想。我想，这应该得益于近几年中国设计市场对设计创意或者品质的更高要求吧。

在国外，建筑师最有成就感的事就是看到自己的作品被修建起来，在中国，我更是如此。因此，我要求我和同事们注重建筑的成形过程，这就像怀胎十月，要时刻注意细节和把控。再次幸运的是，我们的“孩子”都很“标致”，基本遗传了我们希望看到的东西。

应该说，GPT正朝向介于合作事务所和设计公司之间的一种体制转变，我希望这种体制在保留事务所的个人个性的同时，发挥设计公司的效率和保持对市场的敏感性。我认为建筑设计是一种理性的艺术，艺术（主观的、个性的）和理性（可行的、可被市场接受的）都是不可缺的，没有前者，就没有核心竞争力，而缺乏后者，就会容易刚愎自用，导致运营困难。所以，好的建筑师似乎应该定位于“商业的艺术家”。如果朋友们不同意我的看法，就权当戏言。

本来这本书定名为《GPT × 10》，以纪念我们的十年历程和十个中德的拍档，但我觉得不够有意义。现在改为《GPT²》，是有这样一个含义：GPT不仅仅是指我们GPT设计公司，它还代表和GPT有关联的每个人，也许是和GPT合作的客户，也许是帮助过GPT的良师益友，或者是每一个在GPT的建筑师个体……而“2”则意味着当GPT和它的伙伴合作起来，就不会仅仅是叠加的效果（GPT×2？NO，NO），这种合作将会带来不可计算的“双赢”。因此，GPT²=？应该是GPT²=∞。

GPT 首席建筑师

方华

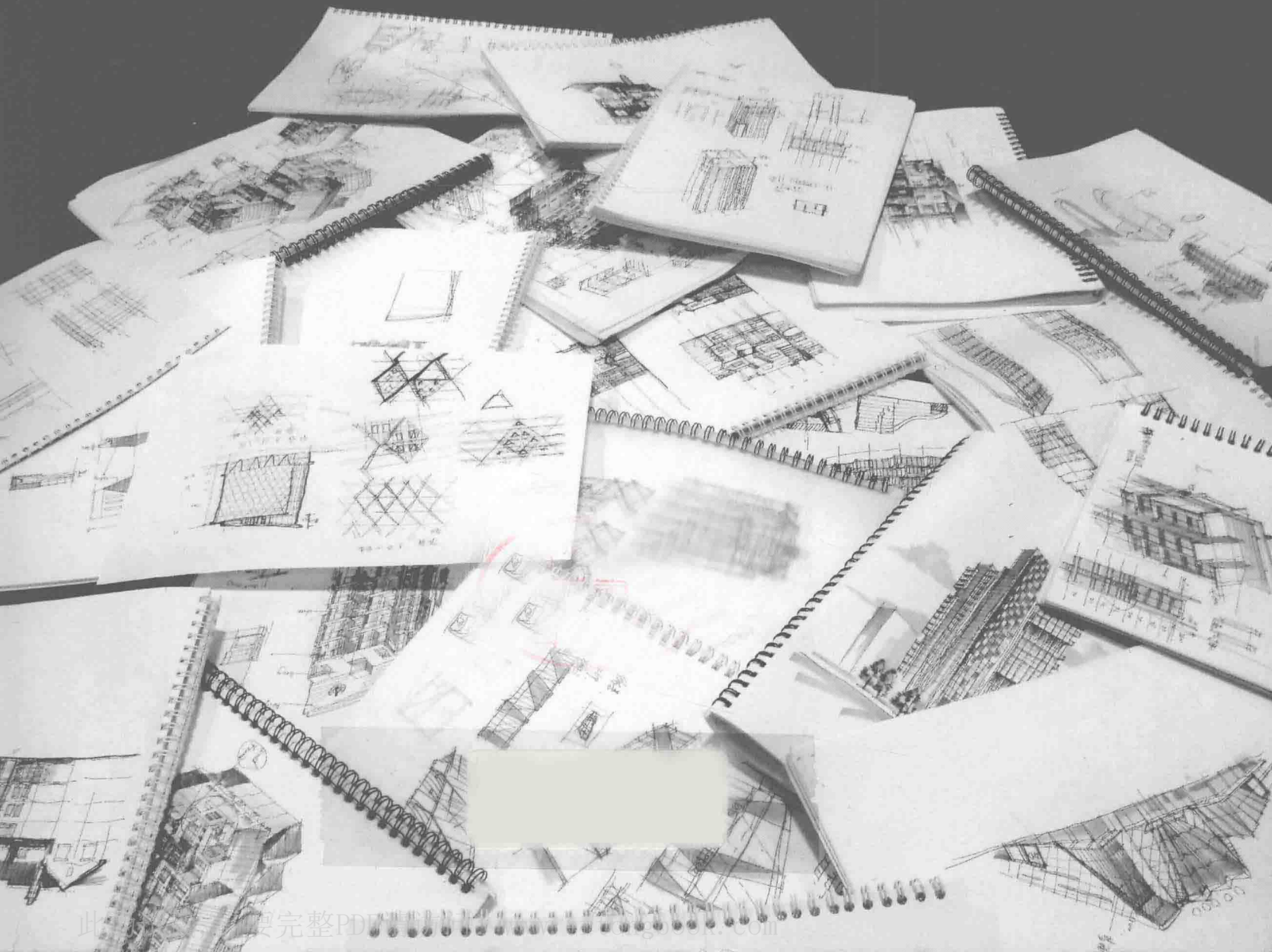


GPT ARCHITECTURE DESIGN

■ The best architect should understand the life, understand economics and even understand politics.

最好的建筑师应该懂生活，懂经济，甚至懂政治。

Simon



GPT. GROUP相关机构

上海港普泰建筑设计咨询有限公司（GPT™持有人，高端产品创意）

上海元众建筑设计事务所（甲级资质建筑设计事务所，设计、报建和工程服务）

上海到特景观设计咨询有限公司（dDot景观设计服务）

上海元众建筑设计事务所重庆分所

上海元众建筑设计事务所北京办事处

上海元众建筑设计事务所成都办事处

德国瑞贝特博士及萨尔曼建筑师事务所

德国META建筑设计工作室



东非财富中心

成都中粮御岭湾

重庆盛创·尊岭

赤峰金钰大都会

昆明国际贸易中心 (CBD)

成都凯丽美域建筑设计

成都香碧歌庄园

East Africa Fortune Center

Chengdu Zhongliang Yulingwan Villa

Chongqing Central Retiro Park

Chifeng Jinyu Metropol

Kunming International Central Business Dis Trict

Chengdu Kai Li Mei Yu Architectural Design

Chengdu Champagne Manor

20 EPT GROUP
10 Architecture
Design

重庆十里蓝山

成都金牛万达广场

宁波江北万达广场公寓

上海科技馆自然博物分馆

哈尔滨投资集团投资大厦

北京崇文门德嘉公寓

成都富丽碧蔓汀住宅项目

Chongqing Unprecedented Mountain Villa

Chengdu Jinniu Wanda Plaza

Ningbo Jiangbei Wanda Plaza Apartment

Shanghai Science And Technology Branch Natural Museum

Harbin Investment Group Skyscraper

Beijing Chongwenmen Dejia Apartment Building

Chengdu Fuli Bimanting Residence Project

Contents

- 公司介绍 / **The Firm** P10
- 团队合作 / **Teamwork** P15
- 服务项目 / **Services**
 - 公共建筑 / **Public Building** P26
 - 住宅建筑 / **Residential Building** P102
 - 规划设计 / **Planning Design** P158
 - 世博专题 / **Shanghai Expo** P170
- 附录 / **Appendix** P190

**Dr. Ribbert
Saalmann**

Dipl.-Ing. Architekten BDA

Design Philosophy

建筑设计哲学

在GPT的设计哲学中，设计的本质就是“问题的解决”。为了找到完美的解决方案，创意、平衡、细节，是不可缺少的三个要素。

创意，是所有设计的灵魂，也是解决问题最重要的方式。在每一个恰当的创意背后，都有设计师的努力和激情。

平衡，是项目成功与否的关键。业主要求和项目客观需求要平衡，设计创意和技术限制要平衡。平衡好各方面的要求，甚至是项目实现与否的前提。

细节，是具体设计的执行。细节决定了最后的成果。在GPT的设计中，每一块基石、每一米墙体、每一道施工工序以及每一个相关因素，都要反映出设计的思想。



品牌及公司介绍

GPT™（港普泰）是中国知名的建筑设计品牌，其持有人是上海港普泰建筑设计咨询有限公司（GPT），其在城市规划和商业地产（含城市综合体）和高档住宅项目领域向客户提供地产咨询、工程设计及建造咨询服务。

GPT. GROUP（港普泰建筑设计机构）是在其核心企业上海港普泰的基础上建立起来的以建筑设计为业务纽带的跨国合作平台，主要合伙人来自在欧洲享有盛名的德国瑞贝特博士及萨尔曼建筑师事务所（R&S BDA）、德国META工作室、GPT控股上海元众建筑设计事务所（甲级）及各分所、上海（美国）dDot景观设计有限公司、以及国内十余名超过十年设计经验的明星建筑设计师。GPT. GROUP在国内总共有150多位规划、建筑、结构、设备、景观专业设计师，服务于各地政府及房地产开发企业，其中上海公司约100人，正式编制的国家一级注册建筑师6人，一级结构师8人，高级工程师约35人。

GPT. GROUP的建筑师们依靠国际化的视野、深厚的建筑文化底蕴和对中国民用建筑市场的理解，通过专业的技术和独特的创意以及灵活、高效的服务来引导客户取得期待的成果。为客户呈现兼具艺术及经济价值的设计产品，支持客户寻求市场回报和品牌建设两方面的最佳平衡，并与客户形成相互融合、快速成长的战略合作关系。接受过GPT. GROUP

服务的客户包括万科地产、华润置地、万达地产、保利地产、中粮地产、融科置地（联想控股）等全国性房地产企业，以及汤臣集团、绿地集团、蓝光地产、苏宁地产、置信地产、众安地产、建发地产、浙江广厦等地产巨头。GPT.GROUP在国内运行以来，已跻身中国民用建筑设计市场排行榜前列，设计总面积超过1800万平方米，GPT™已经成为商业地产及豪宅设计的知名品牌。

进入2010年后，GPT. GROUP进入新的专业设计研究领域，与国内知名开发企业紧密合作，衔接欧洲高等院校及建筑事务所在上海的建筑节能技术、材料和人才输出，完整构建了“可持续城镇”设计开发模式。

2010上海世博会中，GPT成为“接力中国”精英组织战略合作伙伴，将为其生态“和谐城”地产计划提供全面持续的规划及建筑设计支持。

我们始终坚信：研究未来是地产价值增长的唯一途径。

Dr. Ribbert
Saalmann

Dipl.-Ing. Architekten BDA

GPT™

Introduction

GPT™ is a famous trademark of architecture design in China, whose holder is Shanghai GPT Architecture Design Consulting Co.,Ltd. GPT focuses on urban planning and commercial including urban complex, top-class residential projects, provides the clients with real estates consultation, engineering design as well as construction consultation services.

GPT.GROUP is a transnational cooperation platform based on its core enterprise-Shanghai GPT, mainly engaging in architecture design. GPT's partners include: Dr Ribbert & Saalmann Architekten BDA Germany, META Studio, Shanghai Yuanzhong Architecture Design, Shanghai dDot Landscape Design Co.,Ltd. (USA).In China, GPT has more than 10 senior partners and 150 architects or designers. GPT in Shanghai office has about 100 employees, including 6 Chinese registered first-degree architects and 8 Chinese registered first degree structural engineers.

By international vision, particular understanding of architecture and the familiarity to Chinese design market, GPT provides creative and high-efficient design service for the clients. GPT tries to make every client cooperating with GPT win honour and rich income.

The clients cooperating with GPT include: Wanke Property, Wanda Group,CRC Property, COFCO Property, BRC Property, Green land Group and

so on. Up to 2010, GPT has finished more than 18,000,000m² building design in China. And this achievement can make GPT stand into the list of the best 100 architecture design offices in China. In 2010, GPT enters new professional design research field. Due to cooperation with Chinese famous property companies and some research faculties, GPT is perfecting the concept of "Ecological Sustainable Development CITY MODE".

In Expo 2010 Shanghai China, GPT becomes the most important partner of " Relay China" firm, and helps them finish the design of "harmony city". "Harmony City" design is integrated with "Ecological Sustainable Development CITY MODE" and a lot of high-tech and energy-saving technologies.

GPT believes that the research for future is the only way to increase real estate value.

Shanghai Yuanzhong Architecture Design Company

上海元众建筑设计事务所



工 程 设 计 资 质 证 书

证书编号: A131002931

有效期: 至2015年02月03日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 上海元众建筑设计事务所

经济性质: 有限责任公司

资质等级: 建筑设计事务所甲级。

可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。*****

发证机关



2010年02月03日

No. AZ-0015713

上海元众建筑设计事务所是由GPT控股成立的具备甲级资质的专业建筑设计合伙制企业, 具备大型建筑项目从方案到施工图设计的资格。事务所内注册的多位一级注册建筑师和一级注册结构师, 均在所内承担实际的设计、技术管理和设计审核工作。事务所成立后在全国范围承担了多个重大项目的设计, 2010年再次通过了住建部的业绩和质量安全审核, 获取了长效的设计资质证书。目前, 上海元众已在重庆成立了分所, 并在北京、成都和昆明设立了办事处。



匡文卿 江海波 方华 章文多 周文斗 高德强 盛思咏 曹际琴 徐佳晨 周智德 张璐嘉 沈慧岁 吴洋 文建荣 于洪梅 颜博 傅长缨
 Friedhelm Ribbert Ole Saalman Utz Saalman Hans Schinlauer Andreas Mueller 励晓娟 邢春辉 黄姗姗 蒋廷勇
 陈亦凡 卢捷 朱国志 Sebastian Schulze Arnd Dewald 徐韦波 张猛 许谦 邓欢 徐艳红 丁纪强 傅珏 陆煜 杨恒 温泉 薛山
 禹清澈 李剑 杨军 袁丁 曾令贵 卢晓芬 徐海燕 卢宇 江崇铨 陈方美 贾鹏 张会明 马明国 陈艳民 林小波 王光柔 丁前 黄毅
 张三 彭鄂锋 文杰 谢意 蒋林渊 吴小波 冉兴和 张秋 汪胜 胡蕊伟 李泽花 吴桂峰 冯渝 秦宗华 李佼 许建昌 何军涛 李世荣
 王婷婷 刘宇 朱鸿丹 翟金照 何秋荣 陈建名 秦小波 胡太莲 王键 李军军 王波 雷全 王新怡 曹鑫 封潇 邓蒙川 李茂 裴雅莉



上海港普泰建筑总部办公区

德国R&S事务所介绍

德国瑞贝特博士及萨尔曼建筑师事务所 (Dr.Ribbert & Saalmann Architekten BDA, 简称R&S) 是德国萨克逊·安哈尔特州首府——马格德堡市规模最大的建筑师事务所。德国R&S是1990年根据德国联邦民法成立的合伙制事务所, 其主要合作伙伴分别是Friedhelm Ribbert博士 (德国萨克逊·安哈尔特州注册建筑师, 德国建筑师联盟会员), Utz Saalmann先生 (德国萨克逊·安哈尔特州注册建筑师, 德国建筑师联盟会员) 及Ole Saalmann先生 (德国萨克逊·安哈尔特州注册建筑师), 其中Friedhelm Ribbert博士和Utz Saalmann先生拥有超过35年的从业经验, 在德国乃至全球建筑专业界享有盛名。

德国R&S可提供从建筑方案设计到建筑施工、工程监理的所有服务。德国R&S在欧洲特别是德国进行了许多项目的设计和施工, 几乎囊括了马格德堡市及周边城市所有重要项目的设计, 包括马格德堡市主火车站、马格德堡市消防大楼、马格德堡市医院、儿童医院、马格德堡市应用科技大学图书馆及大教堂修复等项目。最近10年中, 德国R&S在众多的竞赛和投标中也获得许多荣誉, 赢得项目奖或一等奖的超过20个。2006年8月, 德国R&S受上海市政府和上海科技馆邀请, 参与了中国上海市2010世博会的分项目——上海科技馆自然博物分馆项目国际投标活动, 获得了中国业界的认可和赞扬。

德国R&S在众多项目的运作中积累了丰富的经验, Ribbert博士和Saalmann先生的建筑师们在建筑高科技应用、生态环保节能技术应用以及专业建筑 (如医院建筑、公共展示和各类智能化建筑) 设计方面有深厚的功力, 并且希望把德国R&S的先进设计理念带到中国。

2006年, 德国R&S在中国和上海港普泰建立了合作联盟, 以使亚太地区的项目能够得到完美实施。同年, 德国R&S在上海成立办事处, 授权曾担任R&S高级建筑师的方华先生 (Simon Fong, GPT首席建筑师) 作为德国R&S在中国的首席代表以及亚洲地区高级合伙人, 进行亚太地区项目的联络和主创设计工作。



