

2002年度全国监理工程师 执业资格考试大纲

建设部组织编写
人事部组织审定



知识产权出版社

2002 年度全国监理工程师 执业资格考试大纲

建设部组织编写
人事部组织审定

知识产权出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

2002 年度全国监理工程师执业资格考试大纲/国家建设部组织编写. —北京: 知识产权出版社, 2001. 12

ISBN 7-80011-669-7

I. 2... II. 国... III. ①建筑工程—施工监督—工程技术人员—资格考核—考试大纲②建筑工程—工程质量—质量控制—工程技术人员—资格考核—考试大纲 IV. TU712-41

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2001)第 089241 号

本书的所有版权受到保护, 未经出版者书面许可, 任何人不得以任何方式和方法复制抄袭本书的任何部分, 违者皆须承担全部民事责任及刑事责任。

2002 年度全国监理工程师执业资格考试大纲

建设部组织编写

人事部组织审定

责任编辑: 陆彩云 责任校对: 韩秀天

装帧设计: 段维东 责任出版: 杨宝林

知识产权出版社出版、发行

(北京市海淀区蓟门桥西土城路 6 号 100088)

(010)62026893 (010)82086765 转 8252 (010)62381114

<http://www.cnipr.com>

新华书店经销

知识产权出版社电子制印中心印刷

2001 年 12 月第一版 2002 年 1 月第二次印刷

开本: 850 毫米×1168 毫米 1/32 印张: 1.375 字数: 25 千字

印数: 10 001—20 000 册 定价: 5.00 元

ISBN7-80011-669-7/T·029

如有印装质量问题, 可寄本社退换

前 言

2002 年 5 月 11 日、12 日,人事部、建设部将联合举行第六次全国监理工程师执业资格考试。

为了做好 2002 年全国监理工程师的考试工作,中国建设监理协会受建设部委托,组织有关专家编写了《2002 年度全国监理工程师执业资格考试大纲》,该大纲已经人事部审定,现予公布。

中国建设监理协会
2001 年 12 月

目 录

2002 年度全国监理工程师执业资格考试大纲	(1)
附录 1-1	
转发《人事部办公厅关于印发〈2002 年专业技术人员资格考试 工作计划〉的通知》的函 中建监协秘[2001]13 号	(13)
附录 1-2	
关于做好 2002 年度全国监理工程师执业资格考试考务工作 的通知 人考中心函[2001]100 号	(16)
附录 2	
转发《关于印发〈2001 年专业技术人员资格考试工作计划〉的 通知》的函 中建监协[2000]31 号	(19)
附录 3	
关于转发人事部《关于 2000 年下半年各专业资格考试有关问 题的通知》 建建监便字[2000]24 号	(22)
附录 4	
关于做好 2000 年度全国监理工程师执业资格考试有关工作 的通知 建建监[1999]39 号	(25)
附录 5	
关于 1999 年度全国监理工程师执业资格考试有关工作的通 知 人办发[1998]79 号	(30)
附录 6	
关于做好 1998 年度全国监理工程师执业资格考试工作的通 知 人办发[1997]105 号	(32)
附录 7	
关于全国监理工程师执业资格考试工作的通知 建监[1996] 462 号	(35)

2002 年度全国监理工程师执业资格考试大纲

本大纲是以全国监理工程师培训教材和建设工程监理相关法规为基础,结合工程建设监理实际工作编写的,大纲对监理工程师应具备的知识和能力划分为“了解”、“熟悉”和“掌握”三个层次。

第一部分:《工程建设监理基本理论与相关法规》

考试目的

通过本科目考试,检验考生了解、熟悉和掌握工程建设监理基本概念、理论、方法和建设工程监理相关法规的程度,促进广大工程建设监理人员提高监理论论水平。

考试内容

一、工程建设监理基本概念

了解:我国实施监理的基本条件和必要性;建立和实施建设监理制的意义。

熟悉:实施建设监理后我国工程建设程序和管理体制。

掌握:工程建设监理概念要点;工程建设监理的性质;工程建设监理任务、方法和目的。

二、监理工程师

了解:监理工程师的注册制度。

熟悉:监理工程师的职业道德及 FIDIC 会员的执业准则。

掌握:监理工程师的概念和素质。

三、工程建设监理单位

了解:监理单位的概念。

熟悉:监理单位的设立;监理单位经营内容。

掌握:监理单位的资质与管理;参与工程建设各方的关系;监理单位经营活动基本准则。

四、监理目标控制

了解:控制系统的概念;设计和施工阶段的特点。

熟悉:目标控制的前提工作;目标控制的综合措施;工程项目实施各阶段目标控制的任务。

掌握:控制的程序和基本环节;主动控制与被动控制的概念及关系;工程项目投资、进度、质量三大目标的关系;投资、进度、质量控制的含义。

五、工程建设监理组织

了解:工程项目承发包模式与监理模式。

熟悉:组织的基本原理;工程项目实施监理的基本原则;工程建设监理组织的人员配备。

掌握:工程项目实施监理的程序;工程建设监理组织的形式和建立步骤;项目监理机构各类人员的基本职责。

六、工程建设监理规划

了解:监理规划编写的依据。

熟悉:监理大纲、监理规划、监理细则之间的关系和区别。

掌握:监理规划的作用;监理规划的编制要求;监理规划的主要内容。

七、相关法规

熟悉:《建设工程监理范围和规模标准规定》(建设部令第 86 号);《工程监理企业资质管理规定》(建设部令第 102 号);《监理工程师资格考试和注册办法》(建设部令第 18 号);《工程建设监理规定》(建监[1995]737 号);《关于发布工程建设监理费有关规定的通知》([1992]价费字 479 号)。

掌握:《中华人民共和国建筑法》;《建设工程质量管理条例》;《建设工程监理规范》。

第二部分:《工程建设合同管理》

考试目的

通过本科目考试,检验考生了解、熟悉和掌握《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》的基本知识以及建设工程施工合同示范文本和建设工程委托监理合同示范文本主要内容的程度;依据合同对工程建设进行监督、管理和协调的熟练程度,以提高考生运用合同手段解决实际问题的能力。

考试内容

一、建设工程法律基础

了解:代理的概念;担保的方式。

熟悉:代理制度;工程保险制度体制。

掌握:合同法律关系的构成要素。

二、合同法律制度

了解:合同的概念、类别;合同纠纷的解决;抗辩权。

熟悉:无效合同和可撤销合同;合同解除;缔约过失责任。

掌握:合同的订立;合同的主要条款;合同履行;合同的变更与转让;违约责任。

三、工程建设招标投标管理

了解:招标方式;政府行政主管部门对招标的监督。

熟悉:监理招标;设计招标。

掌握:公开招标程序;施工招标。

四、建设工程委托监理合同

了解:委托合同的概念和特征;合同当事人的主体资格条件 and 合同标的的特点。

熟悉:监理合同条款结构;合同生效、变更与终止。

掌握:委托人和监理人的权利和义务;监理报酬和责任。

五、工程勘察设计合同管理

了解:工程勘察设计合同的概念。

熟悉:合同当事人的义务。

掌握:设计的修改与合同的终止;工程师对勘察设计合同管理的主要内容。

六、建设工程施工合同管理

了解:项目经理的产生和职责;保险和担保的管理。

熟悉:施工合同的概念;施工合同的订立;施工合同文件的组成及解释顺序;工程转包与分包的概念;施工合同的解除;施工合同中不可抗力责任的分担。

掌握:施工合同争议的解决;施工合同的违约责任;承包双方的工作;工程师的产生和职权;施工合同进度控制、质

量控制、投资控制的条款。

七、建设工程物资采购合同及其他合同管理

了解:物资采购合同的特征;技术合同的类型、主要条款及技术成果的划分与归属。

熟悉:材料采购合同的订立方式与主要条款;承揽合同的类型及当事人的主要任务。

掌握:工程师对设备采购合同的管理。

八、FIDIC 合同条件

了解:《土木工程施工合同条件》中的风险责任划分;分包工程的管理特点。

熟悉:《土木工程施工合同条件》中的重要词语概念;证书颁发程序;《土木工程施工合同条件》中的分包工程的变更管理。

掌握:《土木工程施工合同条件》中的施工进度控制;支付结算管理;《土木工程施工合同条件》中的分包工程的索赔管理。

九、施工索赔

了解:施工索赔的概念和类型。

熟悉:监理工程师对索赔的管理。

掌握:索赔程序;索赔成立的条件。

第三部分:《工程建设质量、投资、进度控制》

考试目的

通过本科目考试,检验考生了解、熟悉和掌握工程建设质

量、投资、进度控制的原理、内容、程序、方法等理论知识的程度,以提高考生运用这些知识解决实际问题的能力。

考试内容

一、工程建设质量控制概述

了解:工程项目质量控制的概念。

熟悉:工程项目质量的特点;工程项目建设各阶段对质量形成的影响。

掌握:监理工程师在质量控制中应遵循的原则。

二、承包单位资质的核查

了解:承包单位资质核查的内容。

熟悉:政府资质管理部门对承包单位资质的动态管理。

掌握:监理工程师对承包单位资质的考核。

三、工程质量影响因素的控制

了解:施工方案质量控制的要求。

熟悉:环境因素控制的内容。

掌握:人、施工机械设备及材料质量控制的要点和内容。

四、工程建设设计阶段的质量控制

了解:设计质量控制和评定的依据。

熟悉:设计准备阶段和设计阶段监理工程师的工作内容。

掌握:设计方案和设计图纸的审核;设计交底与图纸会审。

五、工程建设施工阶段的质量控制

了解:施工阶段质量控制的依据。

熟悉:见证点、停止点的概念及质量预控的内容。

掌握:施工阶段监理工程师的质量控制任务和内容;施工阶段监理工程师质量控制的方法;施工工序质量控制的内容

和实施要点;质量控制点的设置原则;施工过程中质量检查工作的重点。

六、生产设备质量控制

了解:设备购置的控制内容;设备安装的质量控制程序和主要内容。

七、工程质量评定及竣工验收

熟悉:工程质量评定;工程竣工验收的范围和要求。

掌握:分项工程质量评定内容及不合格后的处理办法;分项、分部、单位工程质量评定的程序和组织。

八、质量控制的统计方法

了解:随机抽样及样本数据特征;质量波动及变异分析;工序能力、工序能力指数及工序能力的评价;抽样检验的基本概念。

熟悉:控制图的用途;控制界限与公差界限的区别。

掌握:排列图、因果分析图的用途、绘制及分析;直方图的用途及分析。

九、工程质量事故的处理

了解:工程质量事故的特点和分类。

熟悉:事故处理的结论。

掌握:工程质量事故处理程序;工程质量事故处理所需的资料。

十、工程建设投资控制概述

熟悉:工程建设静态投资、动态投资的概念及工程造价的计价特点;工程建设投资控制的概念及原理;监理工程师在工程建设投资控制方面的业务内容。

十一、工程建设投资控制基础知识

了解:工程建设资金的筹措。

熟悉:工程建设其他投资的构成;资金时间价值的概念及计算;工程建设项目建设期贷款利息的计算。

掌握:建筑安装工程和设备工器具投资的构成及各项费用的计算。

十二、工程建设的投资决策

了解:工程建设项目可行性研究的依据、要求和主要内容;工程建设项目财务评价与国民经济评价的异同点;工程建设项目投资风险分析方法。

熟悉:工程建设投资估算的主要编制方法;工程建设项目财务评价的内容、程序;工程建设项目财务评价指标的计算公式。

掌握:工程建设项目财务评价指标体系及评价标准。

十三、工程建设设计阶段的投资控制

了解:限额设计的概念及控制方式。

熟悉:设计概算的内容。

掌握:价值工程原理;单位工程概算的主要编制方法及其适应条件;单位工程概算的审查。

十四、工程建设招标阶段的投资控制

了解:设备及材料的采购。

熟悉:施工图预算的编制依据及内容;建筑安装工程标底的编制。

掌握:单位法和实物法编制施工图预算的步骤;施工图预算的审查;建筑安装工程总价合同、单价合同和成本加酬金合同的合同价确定形式及适用条件。

十五、工程建设施工阶段的投资控制

了解:施工阶段投资控制的措施。

熟悉:工程建设资金使用计划的编制;工程价款的结算;
FIDIC 合同条件下工程费用的支付。

掌握:工程计量的程序、依据和方法;工程建设投资的动态结算;索赔费用的计算;工程建设投资偏差的分析方法及造成投资偏差的主要原因;工程变更的控制。

十六、工程建设的竣工决算

了解:新增资产的构成。

熟悉:竣工项目保修费用的处理。

掌握:竣工决算的内容;新增固定资产价值的确定方法。

十七、工程建设进度控制概述

了解:工程建设进度控制的概念;进度控制的影响因素;
工程建设进度控制计划系统。

熟悉:进度控制的方法和措施;工程建设实施阶段进度控制的主要任务。

十八、网络计划技术

了解:网络计划费用优化和资源优化的基本概念。

熟悉:双代号、单代号网络图的绘制原则和绘制方法;网络计划时间参数的计算方法;工程费用与工期的关系。

掌握:网络计划时间参数的概念;关键线路和关键工作的确定方法;双代号时标网络计划的绘制与应用;网络计划工期优化的概念和方法。

十九、工程建设进度计划实施中的监测与调整

了解:工程建设进度监测与调整的系统过程。

掌握:实际进度与计划进度的比较方法(横道图、S 曲线、

前锋线);进度计划实施中的调整方法。

二十、工程建设设计阶段的进度控制

了解:设计阶段进度控制工作程序;设计进度控制计划体系。

熟悉:建筑工程管理方法(CM)的特点。

二十一、工程建设施工阶段的进度控制

熟悉:施工阶段进度控制目标的确定方法;施工进度计划的编制方法;施工进度计划实施中的检查与监督方式和方法。

掌握:施工阶段进度控制的工作内容;施工进度计划的调整方法及其相应措施;工程延期事件的处理程序和方法。

二十二、工程建设物资供应的进度控制

了解:物资供应计划的编制方法。

熟悉:监理工程师在物资供应进度控制中的作用。

第四部分:《工程建设监理案例分析》

考试目的

通过本科目考试,检验考生灵活运用所学监理知识和相关法规,解决工程建设监理实际问题的能力,以提高考生综合应用监理知识解决实际问题的水平。

考试内容

一、工程建设监理基本实务知识

1. 正确处理监理单位与工程建设其他各方的关系。
2. 监理单位的经营活动内容和准则。
3. 监理规划的编制。
4. 监理目标控制的程序、内容和措施。

5. 监理组织的形式和建立的步骤,以及监理人员的职责分工。

二、工程建设合同管理

1. 监理合同双方的权利、义务及违约责任。
2. 工程项目招标程序、方式选择。
3. 施工招标资格预审与评标。
4. 施工合同中的履约责任及管理程序。
5. 《施工合同示范文本》中规定的合同履行管理程序。
6. 工程变更。
7. 合同违约责任;合同争议的处理。
8. 处理索赔的程序。

三、工程建设质量控制

1. 对材料质量的控制。
2. 施工阶段质量控制内容、手段和方法。
3. 工程质量检验的工作内容及处理意见。
4. 影响工程质量的因素分析。
5. 排列图、直方图的用途、绘制和分析。
6. 施工工序质量控制的内容和实施要点分析。
7. 工程质量事故处理程序和所需资料。
8. 工程竣工验收要求及验收程序。
9. 分项、分部和单位工程质量评定的程序和标准。

四、工程建设投资控制

1. 财务评价指标的计算及评价标准。
2. 应用价值工程原理进行设计方案的选择。
3. 设计概算与施工图预算的编制与审查。
4. 工程承包合同价的确定方法。

5. 工程计量支付程序和方法。
6. 工程变更及变更价款的确定。
7. 索赔费用的计算。
8. 投资偏差分析。

五、工程建设进度控制

1. 关键工作和关键线路的确定。
2. 网络计划中时差的计算、分析和利用。
3. 网络计划工期调整和工期优化方法。
4. 运用双代号时标网络计划及前锋线控制工程进度计划的实施。
5. 实际进度和计划进度的比较方法。
6. 工程延期时间的确定。

六、建设工程监理相关法规的应用