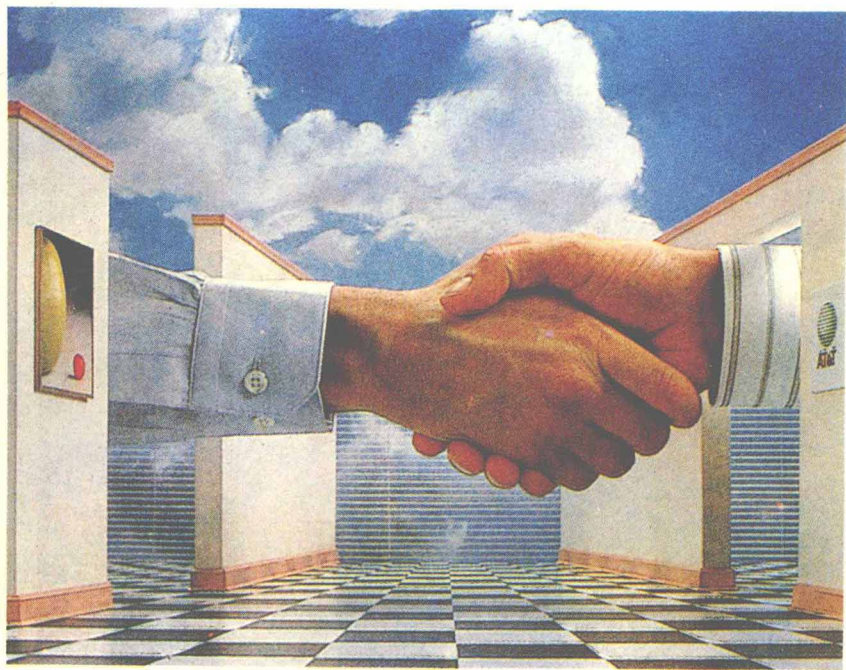


实用合同全书

杨振杰 主编

SHIYONG

HETONGQUANSHU



山西经济出版社

实用合同全书

杨振杰 主编

山西经济出版社

[晋]新登字 4 号

实用合同全书

主编 杨振杰

*

山西经济出版社 (太原并州北路 11 号)

山西省新华书店发行 河南伊川印刷厂印刷

*

开本:850×1168 1/32 印张:33.75 字数:824 千字

1993 年 9 月第 1 版 1993 年 9 月第 1 次印刷

印数:1—10000 册

*

ISBN7—80577—617—2

F·617 定价:17.00 元

编撰人(按姓氏笔画排列)

王光华

王志忠

王国正

牛兆林

石志华

艾淑贞

乔双莲

刘 萍

刘同朝

阎进忠

任福儒

宋志仁

邱远芳

李西梅

李贵贵

杨亚非

杨振杰

张 璟

张生福

张建军

张建国

张晋萍

赵立才

赵晋祥

赵荣柱

赵振壁

侯兰天

侯月娥

韩瑞景

孙维军

彭永峰

焦国祥

董文辉

段贵龙

前 言

合同不但是国内民事流转的重要手段,也是国际民事流转的重要手段。在资本主义国家,合同制度在商品生产、分配、流通与消费领域被广泛地应用,并且是进行利润再分配的重要手段。在我国,由于社会主义商品生产还需要充分发展,合同制度也是组织生产和流通,实现分配与消费的不可缺少的手段。但本质上与资本主义国家的合同制度是完全不同的。我国的合同制是在社会主义市场经济的指导下进行的,不管是国内各种合同还是涉外各种经济合同,都必须在内容上合法,双方当事人必须有以自己的行为取得民事权利和承担民事义务的能力,合同必须以符合法律规定的方式成立。

在党的对内搞活,对外开放的方针下,国家采取了一系列有效措施,用经济手段、法律手段调整各方面的社会关系,特别是强调了合同法律制度的作用,因而国内、涉外各种合同数量也相应地大幅度增加,有力地促进了我国商品经济的发展,维护了良好的社会主义市场经济秩序,保护了双方当事人的合法权益。实践证明,搞社会主义市场经济,不认真贯彻合同法不行;抓企业的经营管理不抓经济合同管理不行。

但是,也应当看到,在实行合同制方面,在一些地区、一些部门

和一些单位,仍然存在着不少问题,有法不依,草率签约,履行不认真,甚至有的“拖欠有理,欠债有利”,一度市场上出现的所谓“三角债”,就其实质讲,仍然是履行合同不严肃问题的具体反映。目前正值“二·五”普法教育,《经济合同法》实施也十多年了,为深入实施《经济合同法》,使市场经济法制化,推动国民经济上新台阶,作者编写了《实用合同全书》一书,希望能在普及经济合同法律知识、推动合同制更加深入广泛发展方面,做点微薄贡献。

《实用合同全书》共分民法通则、经济合同原理、合同分论(包括购销、加工、承揽、保险、借款、建设工程承包、财产租赁、货物运输、仓储保管、技术合同、合伙、联营、企业承包(租赁)、居间、信托、期货合约、劳动等40余种)、涉外经济合同、经济仲裁法律文书、合同文本格式、诉讼当事人的权利与义务并附有关经济合同法规等七编,共计73万字。书中涉及的知识面较宽,覆盖面较大,内容比较丰富,很适合从事经济工作的领导干部和业务、购销人员,经济合同管理干部和司法工作者学习应用。

本书由杨振杰编写。编写中参阅了大量有关的法规、文件和资料。由于水平所限,漏误难免,恳望读者批评指正。

编 者

1992年10月

总 目 录

第一编	民法通则	(1)
第二编	经济合同概论	(45)
第三编	合同分论	(107)
第四编	涉外经济合同	(339)
第五编	经济仲裁法律文书	(449)
第六编	合同示范文本格式	(481)
第七编	诉讼当事人权利与义务	(815)
附 录	合同法规	(827)

目 录

第一编 民法通则

第一章 民法的基本原则和民事行为主体	(3)
第一节 民法的概念和调整对象	(3)
第二节 民法的基本原则	(5)
第三节 民事行为的主体	(9)
第二章 民事法律行为和代理	(21)
第一节 民事法律行为	(21)
第二节 无效的民事行为	(24)
第三节 民事法律行为的代理	(26)
第三章 民事权利和民事责任	(30)
第一节 债权(合同之债)	(31)
第二节 民事责任(违反合同的民事责任)	(37)

第四章 诉讼时效	(41)
第一节 诉讼时效的期间	(42)
第二节 诉讼时效期间的开始、中止、中断和延长	(43)

第二编 经济合同概论

第一章 经济合同的概念	(47)
第一节 合同的起源与发展	(47)
第二节 合同与经济合同	(49)
第三节 合同的法律特征	(50)
第四节 经济合同在国民经济中的地位和作用	(52)
第二章 经济合同的形式和种类	(55)
第一节 经济合同的形式	(55)
第二节 经济合同的种类	(56)
第三章 经济合同的订立	(59)
第一节 订立经济合同的原则和要求	(59)
第二节 经济合同成立的法定条件	(61)
第三节 经济合同应具备的主要条款	(62)
第四章 经济合同的法律约束力	(68)
第一节 全面履行合同规定的义务	(68)
第二节 不得擅自变更或解除	(68)
第三节 及时协商解决纠纷	(69)

第四节	不履行经济合同的法律后果	(69)
第五章	无效经济合同和可撤销的经济合同	(71)
第一节	无效经济合同和可撤销的经济合同	(71)
第二节	无效经济合同的确认和处理	(74)
第六章	经济合同的代理和担保	(77)
第一节	经济合同的代理	(77)
第二节	经济合同的担保	(78)
第七章	经济合同的履行、变更、解除及转让	(81)
第一节	经济合同的履行	(81)
第二节	经济合同的变更与解除	(84)
第三节	经济合同的转让	(89)
第八章	违反经济合同的责任	(91)
第一节	违约者的责任	(91)
第二节	认定违约和承担责任的根据	(92)
第三节	免除违约责任的条件	(94)
第四节	承担违约责任的方式	(95)
第九章	经济合同纠纷的调解和仲裁	(97)
第一节	经济合同纠纷的协商	(97)
第二节	经济合同纠纷的调解	(97)
第三节	经济合同纠纷的仲裁	(99)

第十章 经济合同的管理	(102)
第一节 统一管理经济合同的必要性	(102)
第二节 经济合同管理的原则和职责范围	(103)
第三节 经济合同管理部门的工作任务	(104)
第四节 业务主管部门和银行的任务	(105)

第三编 合同分论

第一章 买卖合同	(109)
第一节 买卖合同的概念和特征	(109)
第二节 买卖合同的必要条款	(109)
第三节 买卖合同双方当事人的权利和义务	(110)
第四节 违反合同的责任条款	(111)
第五节 转移标的物所有权和标的物 意外灭失风险责任条款	(112)
第二章 购销合同	(113)
第一节 购销合同的概念及特征	(113)
第二节 购销合同的种类	(114)
第三节 购销合同的主要条款	(117)
第四节 违反购销合同的责任	(119)
第三章 工矿产品购销合同	(120)
第一节 工矿产品购销合同的概念	(120)
第二节 工矿产品购销合同的种类	(121)
第三节 工矿产品购销合同的主要条款	(122)

第四节	签订工矿产品购销合同的基本要求	(125)
第四章	农副产品购销合同	(126)
第一节	农副产品购销合同的概念	(126)
第二节	农副产品购销合同的主要内容和要求	(126)
第三节	农副产品购销合同的变更与解除	(129)
第四节	农副产品购销合同的形式和种类	(129)
第五章	加工承揽合同	(131)
第一节	加工承揽合同的概念和种类	(131)
第二节	加工承揽合同的法律特征	(133)
第三节	加工承揽合同的主要条款	(134)
第四节	违反加工承揽合同的责任	(136)
第六章	建设工程承包合同	(140)
第一节	建设工程承包合同的概念及法律特征	(140)
第二节	建设工程的招标和投标	(142)
第三节	建设工程承包合同的种类	(149)
第四节	建设工程承包合同的签订、变更和终止	(150)
第五节	建设工程承包合同双方当事人的权利、 义务和责任	(151)
第六节	工程拨款和结算方式	(153)
第七章	建筑安装工程承包合同	(155)
第一节	建筑安装工程承包合同的概念	(155)
第二节	建筑安装工程承包合同的法律特征	(156)

第三节	建筑安装工程承包合同的主要条款	(156)
第四节	违反建筑安装工程承包合同的责任	(158)
第八章	建设工程勘察设计承包合同	(160)
第一节	建设工程勘察设计合同的概念 及法律特征	(160)
第二节	勘察设计合同的主要内容	(161)
第三节	违反建设工程勘察设计承包合同的责任 ...	(162)
第九章	货物运输合同	(164)
第一节	货物运输合同的概念及法律特征	(164)
第二节	货物运输合同的种类及订立	(165)
第三节	货物运输合同当事人的权利、 义务和违约责任	(168)
第四节	铁路、水路、公路、 航空货物运输合同概述	(169)
第十章	财产租赁合同	(176)
第一节	财产租赁合同的概念	(176)
第二节	财产租赁合同的法律特征	(176)
第三节	财产租赁合同的主要条款	(178)
第四节	违反财产租赁合同的责任	(179)
第十一章	融资租赁合同	(181)
第一节	融资租赁合同的概念及法律特征	(181)
第二节	融资租赁业务的渊源及在我国	

	现代化建设中的作用	(182)
第三节	怎样签订融资租赁合同	(183)
第四节	融资租赁合同的主要条款和 当事人的权利、义务	(184)
第十二章	仓储保管合同	(186)
第一节	仓储保管合同的概念及特征	(186)
第二节	仓储保管合同的签订及主要条款	(187)
第三节	违反仓储保管合同的责任	(190)
第十三章	保险合同	(192)
第一节	保险制度	(192)
第二节	保险合同的分类和法律用语	(192)
第三节	财产保险合同的概念和法律特征	(195)
第四节	财产保险合同的形式及主要内容	(197)
第五节	违反财产保险合同的责任	(200)
第十四章	借款合同	(202)
第一节	借款合同的概念	(202)
第二节	借款合同的法律特征	(203)
第三节	借款合同的订立及主要条款	(204)
第四节	违反借款合同的责任	(206)
第十五章	借用合同	(208)
第一节	借用合同的概念和特征	(208)
第二节	借用合同的形式和基本内容	(209)

第三节	借用合同当事人的权利和义务	(209)
第十六章	合伙经营合同	(211)
第一节	合伙经营合同的概念、特征	(211)
第二节	合伙经营合同的形式和内容	(212)
第三节	合伙经营合同当事人的权利和义务	(213)
第四节	合伙经营合同的订立和消灭	(214)
第五节	合伙经营合同当事人的违约责任	(215)
第十七章	联营合同	(216)
第一节	联营合同的概念和种类	(216)
第二节	联营合同的法律特征	(217)
第三节	联营合同的主要条款	(219)
第四节	违反联营合同的责任	(221)
第十八章	企业承包经营合同	(223)
第一节	企业承包经营合同的概念和分类	(223)
第二节	企业承包经营合同的法律特征	(224)
第三节	企业承包经营合同的主要条款	(226)
第四节	签订企业承包经营合同应注意的事项	(227)
第十九章	企业租赁经营合同	(230)
第一节	企业租赁经营合同的概念	(230)
第二节	企业租赁经营合同的法律特征	(231)
第三节	签订企业租赁经营合同的程序和 主要条款	(232)

第四节	企业租赁经营合同当事人的 主要权利、义务	(235)
第二十章	供用电合同	(237)
第一节	供用电合同的概念及特征	(237)
第二节	供用电合同的当事人	(238)
第三节	供用电合同的形式、种类和订立	(238)
第四节	供用电合同当事人的权利和义务	(239)
第五节	供用电合同的主要内容	(240)
第六节	供用电合同的法律效力	(242)
第七节	违约责任	(243)
第二十一章	互易合同	(245)
第一节	互易合同的概念和法律特征	(245)
第二节	互易合同的适用范围	(245)
第三节	互易合同的主要条款和当事人的 权利、义务	(246)
第二十二章	农业生产承包合同	(248)
第一节	农业生产承包合同的意义和一般原则	(248)
第二节	农业生产承包合同的基本内容和 履行、变更	(249)
第三节	农业生产承包合同的当事人及其责任	(250)
第二十三章	农村土地转包合同	(252)
第一节	农村土地转包合同的概念和特征	(252)

第二节	签订土地转包合同的程序及法律依据	(253)
第三节	农村土地转包合同当事人的权利和义务 ...	(254)
第二十四章	委托合同	(256)
第一节	委托合同的概念和特征	(256)
第二节	委托合同的形式和内容	(257)
第三节	委托合同当事人的权利和义务	(257)
第四节	委托合同的变更和解除	(259)
第二十五章	居间合同	(260)
第一节	居间合同的概念和特点	(260)
第二节	居间合同的形式和内容	(261)
第三节	居间合同当事人的权利、义务和责任	(261)
第二十六章	科学技术协作合同	(263)
第一节	科学技术协作合同的概念及特征	(263)
第二节	科学技术协作合同的订立及主要内容	(265)
第三节	科学技术协作合同当事人的权利和义务 ...	(266)
第四节	违反科学技术协作合同的责任	(268)
第二十七章	技术开发合同	(271)
第一节	技术开发合同的概念和适用范围	(271)
第二节	技术开发合同标的的特点	(272)
第三节	怎样订立技术开发合同	(273)
第二十八章	委托开发合同	(275)