

时代楼盘 87

地产 设计 趋势 Real Estate Design Trend

广州市乐居房地产市场策划有限公司 策划 唐艺设计资讯集团 编

ITOPIC

城市酒店 ——旅行者的家

独栋城市酒店

双酒店结合设计 室内外互动体验

洛杉矶丽思卡尔顿酒店&万豪酒店

“皇冠”体态 舒适体验

深圳华润中心二期君悦酒店

空中城市酒店

都市静谧森林 低调奢华体验

深圳皇庭V酒店

时代楼盘 87

地产设计趋势 Real Estate Design Trend

广州市乐居房地产市场策划有限公司 策划 唐艺设计资讯集团 编

城市酒店——旅行者的家

广东出版集团
广东经济出版社

时代楼盘特约专家组：

(按姓氏笔画为序)

于志远	王木林	王向荣	王祥龙	王晓泉	王益民	平 刚	白祖华	任湘毅	刘 纲
刘 桐	刘晓逢	刘光亚	伍晓红	朱晓东	陈一峰	陈 冰	陈 欣	陈晓宇	陈新军
陈 忠	李念中	李珣聪	李 振	李新福	李少云	李志彬	李 昆	苏 坤	何显毅
余 琪	邹 航	张 源	张建文	张建浩	郑小平	周文斗	庞 伟	林 毅	范 勇
范文峰	项秉仁	赵红红	赵伟强	赵屹懿	赵晓东	赵 海	俞锦杰	施道红	胡旭东
高瀛东	敖 洪	郭文河	曹一勇	盛宇宏	黄庆和	黄理辉	黄 煜	彭 涛	韩 冬

图书在版编目(CIP)数据

城市酒店——旅行者的家/ 唐艺设计资讯集团编.--广州：广东
经济出版社，2012.3
(时代楼盘)
ISBN 978-7-5454-1188-1

I. ①城… II. ①唐… III. ①饭店—建筑设计
IV. ①TU247.4

中国版本图书馆CIP数据核字(2012)第029221号

策划：乐居地产

出版 发行	广东经济出版社有限公司（广州市环市东路水荫路11号11~12楼）
经销	广东新华发行集团
印刷	利丰雅高印刷（深圳）有限公司 （深圳市南山区内环路南光路口利丰大厦）
开本	965毫米×1270毫米 1/16
印张	8
版次	2012年3月第 1 版
印次	2012年3月第 1 次
书号	ISBN 978-7-5454-1188-1
定价	35.00元

如发现印装质量问题，影响阅读，请与承印厂联系调换。

销售热线：（020）32069500 32069501

· 版权所有 翻印必究 ·

时代楼盘顾问单位:

(以下排名不分先后)



天作國際

TEAMZERO

美国天作 (TEAMZERO) 建筑规划设计集团
广州市天作建筑规划设计有限公司
TEAMZERO ARCHITECTURE DESIGN & URBAN PLANNING CO.,LTD
Http://www.teamzero.com.cn



广州士人景观顾问有限公司

GUANGZHOU TUREN LANDSCAPE PLANNING CO.,LTD
Http://www.turenlandscape.com/gzturen



广州晴川环境艺术有限公司

GUANGZHOU SUNNIVER
LANDSCAPE ARCHITECTURE ART CO., LTD
Http://www.qingchuan.com.cn



美国JY建筑规划设计事务所

傑杰建筑规划设计咨询(上海)有限公司
JY DESIGN PLANNING, INC. USA
Http://www.jy-design.com.cn



上海港普泰建筑设计咨询有限公司

GPT ARCHITECTURE DESIGN CO.,LTD
Http://www.gpt-archi.com



广州中恒信德建筑设计院有限公司

CITICAD Design LTD.



北京源树景观规划设计事务所

YUANSHU INSTITUTE OF LANDSCAPE PLANNING
AND DESIGN, BEIJING
Http://www.ys-chn.com



同策行

香港同策行(深圳)建筑设计有限公司
SHENZHEN ARCHITECTURE CO-DESIGN CO.,LTD.
Http://www.AIA168.com



广州市太合景观设计有限公司

GUANGZHOU TAI HE LANDSCAPE DESIGN CO.,LTD.
Http://www.taihe-cn.com



锐城国际(香港)建筑设计有限公司

RICH CITY INTERNATIONAL (H.K) ARCHITECTURE DESIGN CO.,LTD
西安锐城建筑设计有限公司
RICH CITY (XI'AN) ARCHITECTURE DESIGN CO.,LTD
Http://www.rcid.cc



深圳市国际印象建筑设计有限公司

SHENZHEN INTERNATIONAL IMPRESSION
ARCHITECTURE DESIGNING CO.,LTD
Http://www.int-impress.com



美国博万建筑与城市规划设计有限公司

深圳市博万建筑设计事务所
ARCHILIER ARCHITECTURE, LLC
Http://www.szbowan.com



嘉景国际

上海嘉景建筑规划设计咨询有限公司
JIA INTERNATIONAL URBAN & ARCHITECTURAL
DESIGN CO., LTD(SHANGHAI)
Http://www.jia-group.com



美国HOOP建筑设计咨询(中国)有限公司

HOOP ARCHITECTURAL DESIGN CONSULTANT, INC
Http://www.hoop-archi.com



北京莫尔莫建筑设计有限公司

BEIJING MAM ARCHITECTURE DESIGN CO.,LTD
Http://www.bjmam.com



上海华都建筑规划设计有限公司

SHANGHAI HUADU ARCHITECTURE &
URBAN DESIGN CO., LTD
Http://www.hdad.net.cn



广州宝贤华翔建筑工程设计事务所

GUANGZHOU BXIH ARCHITECTS & ENGINEERS



澳大利亚道克设计咨询有限公司

DECO-LAND DESIGNING CONSULTANTS (AUSTRALIA)
Http://www.deco-land.com



泛澳建筑景观设计广州有限公司

HS CONCEPT AUSTRALIA, LTD
Http://www.hsconcept.com.cn



景观·观·价·值·运·营·商

Http://www.qisigroup.com



普邦

创造人与自然和谐之美
Creating the Harmonious Relationship Between The Human World And Nature
广州普邦园林股份有限公司
PUBANG LANDSCAPE ARCHITECTURE CO.,LTD
Http://www.PBLANDSCAPE.com



加拿大AIM(亚瑞)国际集团

AIM Group International
Http://www.aimgi.com



杰盟建筑设计咨询(上海)有限公司

JGP ARCHITECTURE(SHANGHAI) Co.Ltd
Http://www.jgp-group.com



C&P(查邦)国际建筑设计公司

AGENCE C&P ARCHITECTURE
Http://WWW.CP-ARCH.COM



浙江华洲国际设计有限公司

ZHEJIANG HUA ZHOU INTERNATIONAL DESIGN LTD



广东信厦工程技术有限公司

Sunshin Engineering Technology GD CO. Ltd
北京中建恒基工程设计有限公司·广东
Beijing zhongjian hengji Engineering Co.Ltd GD
Http://www.bizhj.com



美国开林建筑设计顾问有限公司

CAPA ARCHITECTURE DESIGN CONSULTANT LTD,USA
Http://www.copadesign.com



深圳市清华苑建筑设计有限公司

TSINGHUA-YUAN ARCHITECTURAL DESIGN LTD SHENZHEN
Http://www.thy.cn



GVL国际怡境景观设计有限公司

GVL (International) Greenview Landscape Design Limited)
Http://www.greenview.com.cn



深圳市华纳国际建筑设计有限公司

SHENZHEN WARNER INTERNATIONAL DESIGN CO.,LTD.
Http://www.ham-hz.com



北京博地澜屋建筑规划设计有限公司

Beijing Building Life Architectural Design & Urban Planning Co., Ltd.
Http://www.buildinglife.com.cn



深圳奥意建筑工程设计有限公司

Shenzhen A+E Design Co.,Ltd.
Http://www.ae-design.cn



GULAN

美国古兰规划与景观设计有限公司
AMERICAN GULAN PLAN AND LANDSCAPE DESIGN LTD.
深圳市古兰景观设计有限公司
Shenzhen Gulan Landscape Design Ltd.
Http://www.gulandscape.com



美国DF国际建筑设计有限公司

DF-SLY设计机构
U.S.DIFFER INTERNATIONAL(SHENZHEN)ARCHITECTURE DESIGN INC.
Http://WWW.DF-ART.COM



阿斯派克(北京)景观规划设计有限公司

ABJ Landscape Architecture & Urban Design Pty., Ltd
Http://www.aspectbj.com



广州文和锐美园林

GUANG ZHOU WENHE HUAMEI LANDSCAPE DESIGN
Http://WWW.HUAMEIY.COM



ATLAS 阿特拉斯

阿特拉斯(中国)规划设计
ATLAS (CHINA) PLANNING & DESIGN
Http://www.atlaschina.com.cn



深圳市筑奥景观建筑设计有限公司

Shen Zhen joco landscape architecture design co.,ltd
http://www.jocoscape.com



纬纶建筑设计

Win-land Architecture Design
Http://www.win-land.com



美国KY建筑设计事务所

上海齐越建筑设计有限公司
Http://www.ky-arch.com



上海创嘉建筑规划设计有限公司

SHANGHAI TOTAL ARCHITECTURE DESIGN & URBAN PLANNING CO.,LTD
Http://www.tdi-sh.com



禾澤都林

International Design Institute

禾澤都林设计机构

HESOMS DESIGN INSTITUTE
Http://www.hesoms.com



麦田·景观·设计

北京麦田景观设计事务所

Http://www.mtjg.com.cn



乔恩斯建筑设计咨询有限公司

Http://www.jinc-china.com



天源景观(集团)工程设计有限公司

TIANYUAN LANDSCAPE (GROUP) ENGINEERING DESIGN CO.,LTD



深圳源创易景观设计有限公司

UC LANDSCAPE ARCHITECTURE DESIGN GROUP
Http://www.cn-ucla.com



澳大利亚HYN建筑设计顾问有限公司

HYN ARCHITECTURE DESIGN & CONSULTING PTY LTD. AUSTRALIA

深圳市汉方源建筑设计顾问有限公司

SHENZHEN HANFANG SOURCE ARCHITECTURAL DESIGN CONSULTING CO., LTD
Http://www.hyndesign.com



北京合众国际建筑事务所

HZH International Architects

Http://www.hzharch.com

电子合作平台:

时代金盘
www.kinpan.com

ABBS 建筑论坛
Architecture
www.abbs.com/times

目录 CONTENTS

专题 | Topic: 城市酒店——旅行者的家

观点

008 都市丛林的探寻之旅
——城市酒店新演绎

独栋城市酒店

012 双酒店结合设计 室内外互动体验
洛杉矶丽思卡尔顿酒店&万豪酒店

024 “津门”概念演绎 奢华质感体验
天津瑞吉金融街酒店

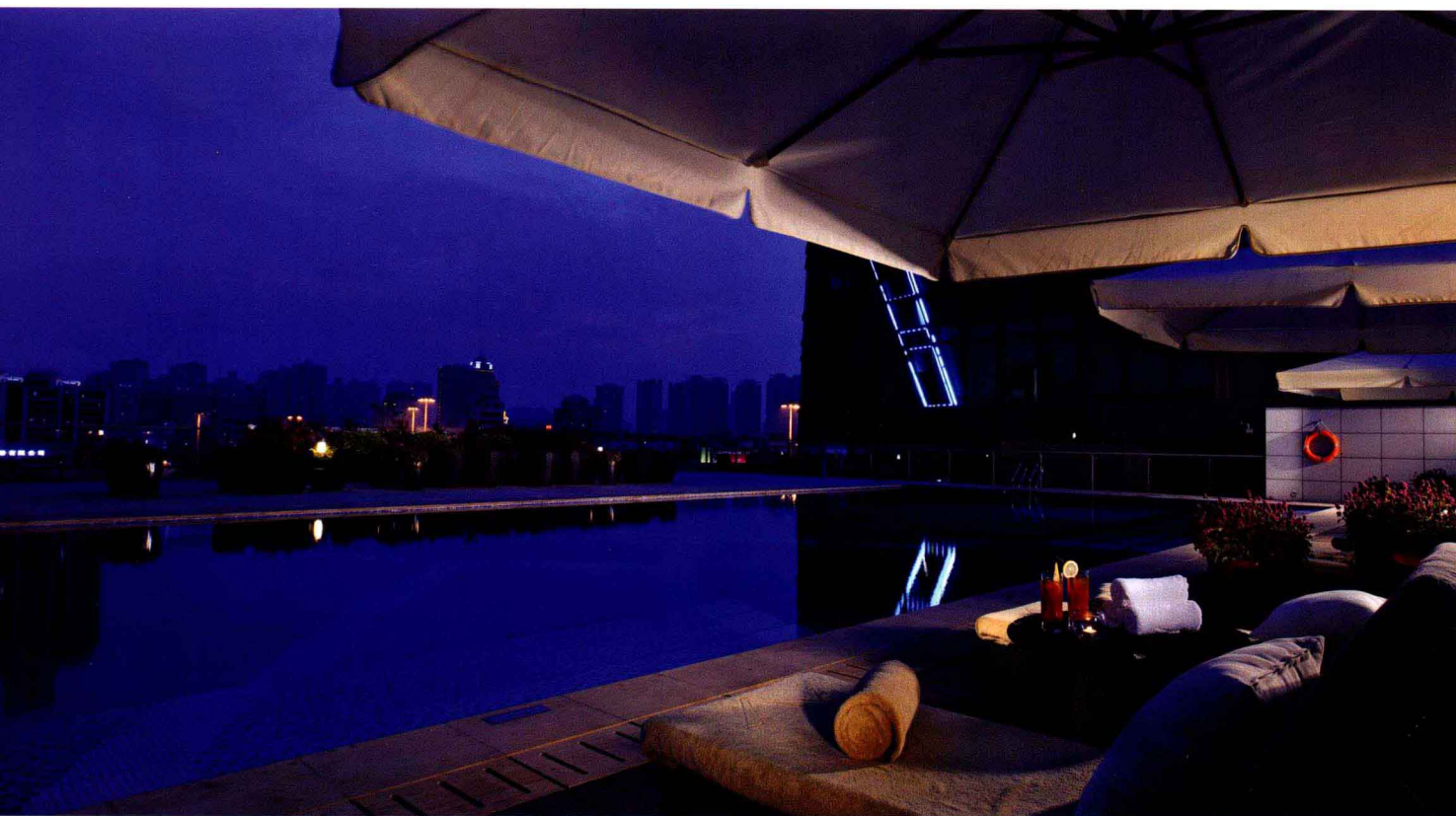
034 “皇冠”体态 舒适体验
深圳华润中心二期君悦酒店

044 传统文化新演绎 现代奢华油然而生
上海卓美亚喜玛拉雅酒店

空中城市酒店

054 都市静谧森林 低调奢华体验
深圳皇庭V酒店

064 深圳印象空间 奢华时尚气质
深圳瑞吉酒店





上海交通大学规划建筑设计研究院
上海交大安地建筑设计有限责任公司
Shanghai Jiao Tong University Planning & Architecture Design Institute



上海交大规划建筑设计研究院，坐落于环境优美的上海交通大学校园内，是上海交通大学优秀科技产业之一。

我院以上海交通大学人文理工科技为背景，依托“产学研”平台，提升技术水准，不仅拥有上海交通大学丰富的师资科研力量及领先的技术资源优势，同时又是上海交通大学建筑学、城市规划、土木工程、景观园林、传媒设计等院系学科建设、科学研究与实践相结合的创新孵化基地。

热忱欢迎有志于建筑、规划、景观及文物保护行业的优秀专业人才加盟我院。

地址：上海市淮海西路55号申通信息广场15楼 邮编：200030

总机：021-62035522；人事部高老师：021-52586277；传真：021-52340630

Email: sjtuad@163.com

网址: www.sjtuad.com



上海华润外滩九里



最新力作
项目名称：江苏溧阳燕山香山美地
业主：溧阳新时代房地产开发有限公司



上海万科花园小城



上海万科假日风情



温州市瓯海区南白象5号地块



上海万科金色城市



江西国际汽车城

电子合作平台:

时代金盘
www.kinpan.com

ABBS 建筑论坛
Architecture 建筑
WWW.ABBS.COM/TIMES



目录 CONTENTS

项目操盘 | Project Operation

074 天然湿地景观 新海派花园住宅
上海仁恒怡庭

特色楼盘 | Characteristic Properties

086 现代川西民居 生态景观大宅
成都金沙鹭岛·一期

094 雕塑质感立面 几何美学造型
上海紫竹半岛·一期

方案透视 | Scheme Perspective

102 温州瑞新君庭
法式优雅气质 城市岛居社区

108 江苏泗洪石集瓦房康居示范村 (淮上江南)
新中式建筑 江南水乡院落

商业楼盘 | Commercial Properties

118 低碳环保幕墙 淡雅水墨之韵
深圳嘉里建设广场·二期

配套设施 | Facilities

124 传统素雅村落 现代自由空间
天津盘龙谷文化城会所

空间 | Space

128 空间的音乐盒
MR WU'S HOUSE

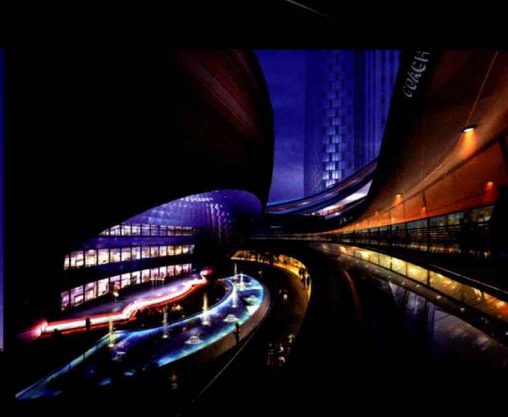


景观 | Landscape

112 原生态自然园林 城央湖山景观
惠州翡翠山城·一期

动态 | Dynamics

132 中国建筑师首获建筑诺贝尔奖



核心竞争力

产品定位 / 经济分析 / 产品创新 / 细部节点及材料控制 / 后期配合服务 / 质量管理体系

合作伙伴

复地集团 / 金科集团 / 融汇地产 / 招商地产 / 龙湖地产 / 融侨集团 / 中海地产

虚位以待

重庆公司期待专业人士加入：总建筑师 / 设计总监 / 项目建筑师 / 主创建筑师 / 建筑师 / 助理建筑师 / 实习建筑师

U. S. A

WARREN STREET 13
LOWER MANHATTAN NY
Tel: 914-686-7358
Fax: 914-686-7358

北京分公司

地址：北京市东直门外小街甲2号正
东国际大厦 100027
电话：13608339160
Email: FINEFANYONG@163.COM

重庆分公司

地址：重庆市渝北区新南路168号龙湖国际20-5
电话：023-88197323
Email: JNC_QN@163.COM

都市丛林的探寻之旅

——城市酒店新演绎

文/刘波

如今精品酒店 (Boutique Hotel) 之风席卷全球的顶级酒店领域。尤其在如此活跃的中国前沿城市——深圳，越来越多的时尚、商务人士频密到达此地，宜人的气候，便利的设施，友好的接待，一切都是那么令人愉悦。

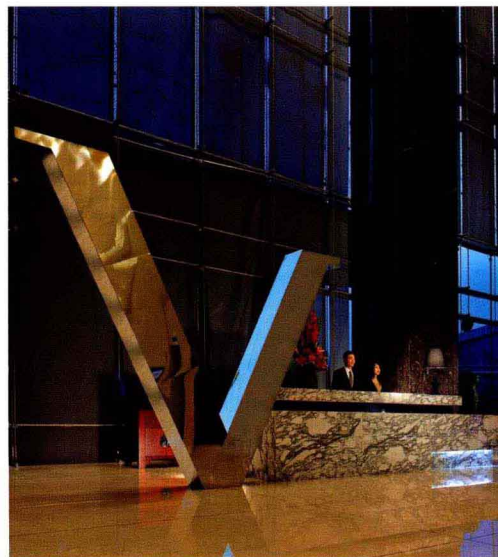
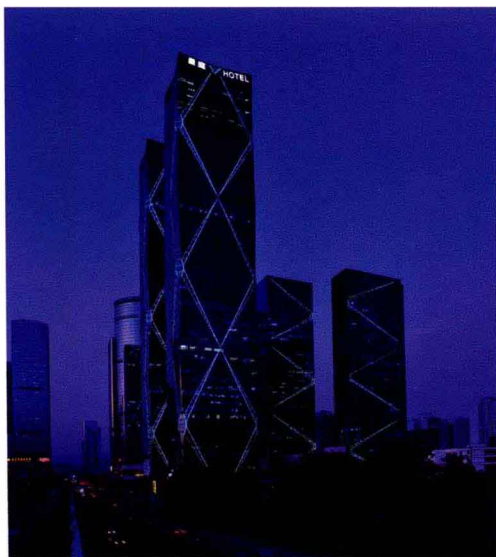
作为华南地区首家高端时尚艺术概念酒店，深圳皇庭V酒店以“森林”的概念贯穿于其间，使城市酒店一贯呆板的形象得到改善，“V”作为艺术主题从酒店外观建筑到内部的延伸，蕴含着“时尚”前沿的隐喻。

许多精品酒店业者把目标市场定位在具有“创造性”的人群，他们认为精品酒店体现的是一种方法和态度，而与酒店的规模无关。无论如何，酒店的特色就在于它的个性化，这一点是无需质疑的。与以往的客人相比，习惯于国际旅行的高端客人更具有享受习惯上的独特性，他们早已经富有良好的欣赏习惯及成熟的品味，并且不会轻易更改，犹如对艺术品鉴赏的眼光一样。因此，设计一间以艺术品为主题的酒店是顺其自然的。也许人们住过太多千篇一律的标准五星级酒店，从而变得麻木起来，一间新鲜有趣，充满风情的酒店正是此刻的向往，也许都市高楼耸立的气

氛，需要来自于大自然的呼唤来平衡。正如V酒店所体现的那样，在现代化的高科技设施背后，透出的是来自于丛林的亲切呼唤。于是，旅行者深藏于心底已久的愿景，在此地，被欣喜地达成。

每一座城市都有其独特的神髓，深圳也是如此。这座年轻而富于活力的城市以其开放与兼容而闻名，同时也是中国的创意中心、设计之都。当几十年前深圳因“敢为天下先”的精神而闻名时，也许正预示着今天中国的腾飞。拥有中国真正意义上最早的中产阶级，所以这座城市也有着独特的引人入胜之处。深圳在近年已经被耳熟能详的各大跨国酒店管理品牌所进驻，如何设计一间蕴含城市精神风貌和人文内涵的城市酒店，的确是令人深思的问题。作为设计师，在理想与现实之间，在环境与心灵之间，在约束与自由之间，总是小心翼翼地行走着。

建筑外观本身具有非常强烈的符号性，室内的概念在与外观的延续之上进一步引申出新的可能性。在原有的、符号性的特征上赋予新的风格主题，也就是之前提过的森林的元素。一副树枝形状的幕墙装置点缀了其中的一个立面，配合植物风格的地面材质及色



刘波

刘波室内设计（深圳）有限公司负责人，刘波设计顾问（香港）有限公司董事，深圳室内设计师协会（SZAID）会长，天津美术学院客座教授，中央美术学院、清华大学美术学院、天津美术学院、哈尔滨工业大学四大院校设计导师；

擅长处理复杂内部空间，设计风格稳健而富于变化，在色彩和造型处理上更是得天独厚、颇有心得，深谙五星级酒店功能和形式的和谐统一之道，并成功将国际酒店管理理念和价值观与每个项目的当地特色完美结合。

代表作品：海口万豪酒店，海口万怡酒店，深圳皇庭V酒店，无锡元一希尔顿逸林酒店等。

调的图案，烘托出现代都市之中的丛林风格。一些柔性的材质被应用其中，使原本冰冷的空间多了一些柔和感，原木肌理的使用，一些质朴材质的运用，都是为了达到这一目的。

由于该项目的绝佳地理位置和高度，以及周边迷人的城市景观，使得许多原本传统呆板的功能变得有趣。例如会议室，在原来的印象之中，会议室是一个沉闷之所，而在V酒店的多功能厅里，无论是举行大型或者小型的会议又或者发布酒会，都会是一件令人愉快的赏心乐事。许多空间都特别考量过使用上的多功能以及功能上的便利，同时照顾到业主的特殊要求。

艺术主题概念酒店在国内并不少见，而如何融合艺术的独立性与主题的连贯性，同时亦要顾及业主的刚性需求，以及中和建筑的硬件，这的确不是一件容易的事。所幸经过一段时间的努力，呈现出来的项目终归是如期开业，并且拥有如预期般的口碑和收益。

在艺术品的陈设上，仍然是配合时尚、前卫的主题为主，所以经过特别考量之后，选用了一些当代艺术家的作品。也许这部分艺术家锁定的人群，正是目前城市新贵的代表和时尚之潮的弄潮儿，他们代表了正在上升之中的活力和生机，同时也是都市丛林之中博弈的强者，他们所映射出的，正是如今的城市多彩之光。

如往常一样，每次在回顾设计作品之时，总是寄希望于下一个更好的、更新的所在。多年来，这种希冀没有间断过。回顾之时，难免遗憾多多，每一次新的出发，总是在之前脚印之上更新的延伸，没有什么比未来的不可预见更有意思。每次新的作品也像一段旅程，在为旅行者计划居处的时候，设计师自己也在经历着一次独特的旅程，而在一次又一次的出发之初，能仍然保有好奇和希冀，这，也许正是城市和旅行的真正有趣之处。



城市酒店 旅行之家

每个城市都是一道风景，每个城市都有其潜在的魅力，在雷同的建筑之中，城市依旧有着被探寻的意义。在商务旅游之时，也许你没办法选择僻静之地，没办法享受世外桃源的静谧，以及旅游景点的景色。但城市的霓虹灯下，依旧有让你了解城市、享受城市静谧空间的场所，那就是城市酒店——商务旅行者的家。

城市酒店位于城市繁华地带，是以接待商务旅游人士为主的酒店，根据不同的商务、旅游人群提供的有针对性的服务，具备品位、舒适、时尚及各类资讯元素，传递着大量的城市信息。通过空间的塑造，构建起喧嚣中的静谧居所。居住者在享受齐全功能的同时，亦可以体验到城市的内涵及城市肌理的所在。

城市酒店不同于度假酒店，它没有优越的自然资源，但却拥有城市内的景观，如多彩的霓虹灯、线条清晰的高楼大厦，在城市酒店可以欣赏城市建筑之美、繁华之美。它追求完善的功能设施及极致的服务，希望让宾客享受到不一样的入住体验。

为了让客户能够尽快适应居住环境，享受到宾至如归的感觉，客房设计不仅沟通功能布局，还注重卧室、浴室、餐厅、客厅，甚至书房的设计，通过吊灯、玻璃窗、地毯等细节设计，力求达到空间的舒适温馨。同时，城市酒店对内部配套设施要求较高，除客房外，还配有供商务会议、餐饮、休闲娱乐等需求的宴会厅、餐厅、酒吧、SPA、健身中心等，都从客户的需求出发，以全方位满足客户需求。

当然，城市酒店的入住体验不仅仅局限于对空间的享受，还有对城市气息的体验。城市酒店处于城市之中，以城市文化和城市肌理为支撑，或是建筑设计或是室内设计，都在述说着城市的精神风貌。它们通过建筑语言构建出一道新的风景线，通过室内设计讲述城市故事。不仅在客房、餐厅、酒吧可以欣赏到城市美景，甚至在健身和游泳的时候都可以将城市景观一览无余，享受“一览众山小”的高空体验。

入则享受都市静谧，出则感受都市繁华。城市酒店因靠近城市中心而享有完善的配套设施和便利的交通。打破界限，亲密接触城市的喧嚣，领略城市风采。

为了让读者了解城市酒店，我们选择了北京、上海、深圳、天津四大城市的6个五星级或五星级以上的酒店项目，与大家一起感受城市酒店不一样的入住体验。

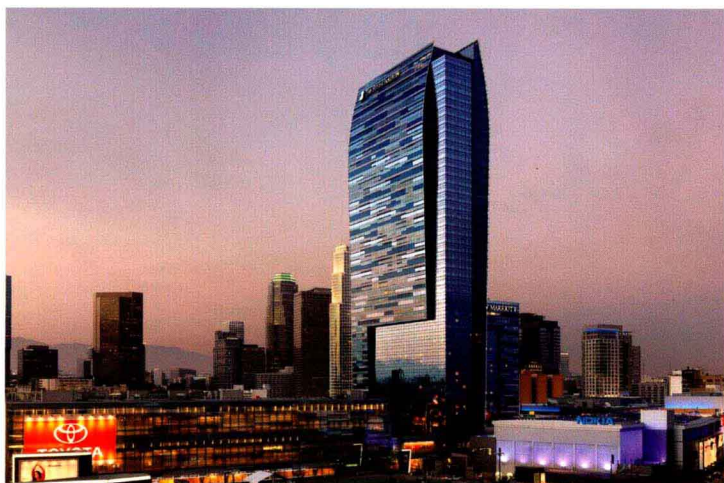
我们根据城市酒店与建筑物的关系，将项目分为独栋城市酒店与空中城市酒店两大类别。独栋城市酒店主要是指拥有独立的建筑的城市酒店，而空中城市酒店则主要是指凌驾于已建成的建筑物之上的城市酒店。希望通过这一分类，让大家体验到不一样的城市、不一样的建筑和城市酒店。



洛杉矶丽思卡尔顿酒店&万豪酒店



深圳瑞吉酒店



独栋城市酒店

拔地而起构筑城市风景线

案例：洛杉矶丽思卡尔顿酒店&万豪酒店、天津瑞吉金融街酒店、深圳华润中心二期君悦酒店、上海卓美亚喜玛拉雅酒店

独栋城市酒店主要是指靠近城市中心，拥有独立建筑体的城市酒店。此类酒店在设计上需要兼顾规划、建筑设计、室内设计甚至景观设计等多方面因素，使之达到整体的统一。

在规划设计上，独栋城市酒店需要考虑到本地块与其他地块的关系，使整体协调一致。在建筑设计上，独栋城市酒店需要考虑建筑与城市的关系，建筑与景观、室内设计与景观的关系，通过建筑语言表达出城市的肌理特点和城市文化，诉说城市特色，并融入到城市建筑之中，成为城市中一道风景线。如天津瑞吉金融街酒店就通过建筑的外在语言“津门”概念，诠释出天津门

户地位的城市特点。深圳君悦酒店采用的折扇形外观设计和“皇冠形”屋顶造型设计，为深圳城市建筑增添了别样的景致。

在室内设计上，独栋城市酒店会将建筑设计与周边环境因素都融入到设计之中，既呼应建筑设计又与周边建筑形成互动。如洛杉矶丽思卡尔顿酒店&万豪酒店，通过户外空间的设计将城市建筑作为景观，并通过大堂设计与奥林匹克大道和诺基亚剧院形成互动，构建出和谐的城市建筑关系，为客户提供了便利。

独栋城市酒店，不仅能使客人享受舒适的入住体验、城市风景，也成为城市风景的一部分。

双酒店结合设计 室内外互动体验

洛杉矶丽思卡尔顿酒店&万豪酒店





工程档案

开发商: AEG Worldwide / olympic & Georgia Partners LLC
建筑设计: Gensler
室内设计: 圣塔莫尼卡 Gensler & Associates
室内设计: 洛杉矶 Barry Design Associates
项目地址: 美国加州洛杉矶
总面积: 109 000 平方米
建筑面积: 59 458 平方米
摄影: Benny Chan/FotoWorks, Ryan Gobuty/Gensler,

项目特色——

项目建筑总高为198.12米，设计结合两个酒店品牌的不同特点，根据每层不同的高度及飘窗深度，外墙玻璃外层运用不同的玻璃类型，结合透明度随着楼层高度逐渐递增的原则进行设计。设计时将城市景观作为背景，设有2个户外甲板区，4层专为入住万豪酒店的旅客设置一个户外空间，26层设有甲板可以欣赏闹市天际和L.A. LIVE诺基亚广场的景观。为了与外界增强互动，大堂同时也是从奥林匹克大道进入诺基亚剧院和诺基亚广场的通道。室内设计则融入洛杉矶的独特魅力和沙滩文化，通过蓝色和沙滩色调的特制地毯演绎沙滩文化，通过点缀着施华洛世奇水晶灯和光泽明亮的家具演绎好莱坞情调。

洛杉矶L.A. LIVE万豪酒店与洛杉矶丽思卡尔顿酒店同位于L.A.LIVE，共享一座54层塔楼。

区位分析

L.A. LIVE是洛杉矶市中心独一无二的文体、娱乐、居住区，毗邻斯台普斯中心、洛杉矶会议中心。该区拥有诺基亚剧院、诺基亚俱乐部、格莱美博物馆、康嘉舞蹈中心，音乐气氛比任何地方都要浓厚。

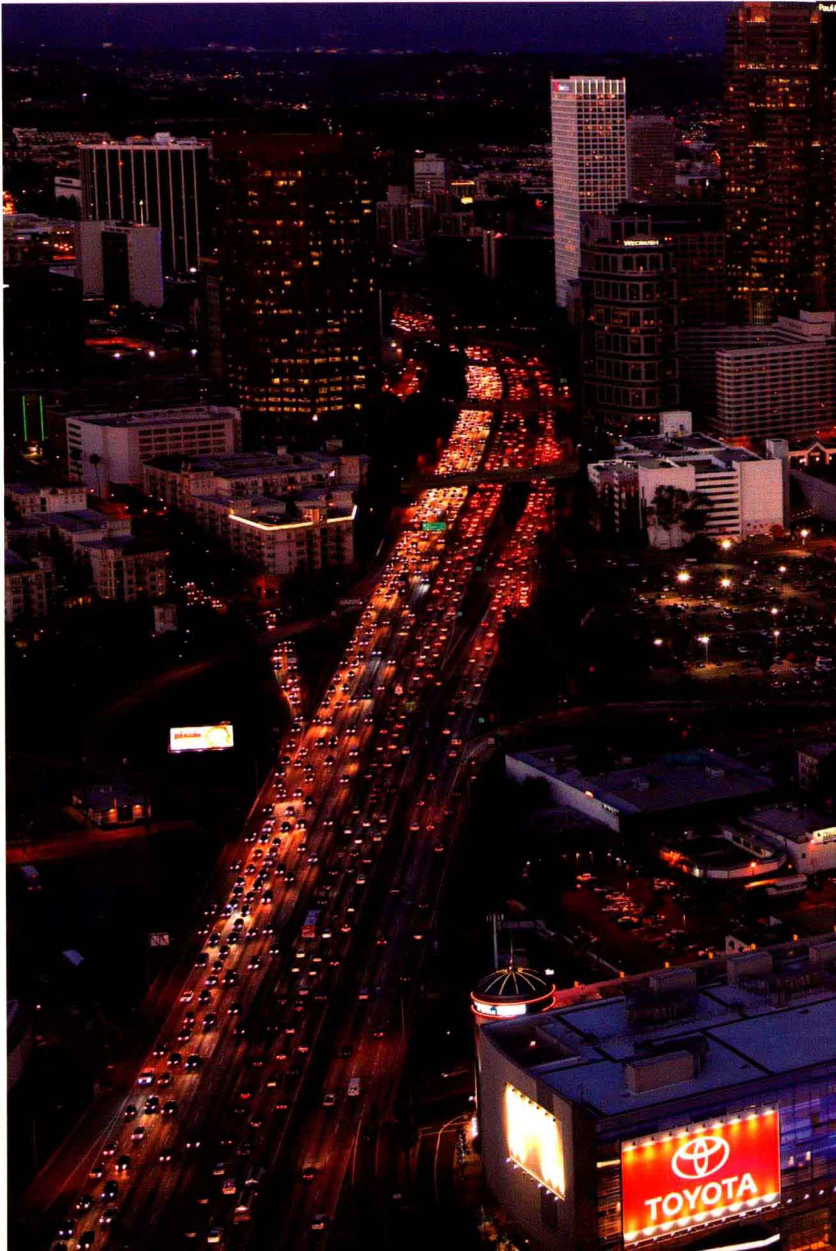
丽思卡尔顿酒店有着360度的景观视野，距离迪斯尼音乐厅、斯台普斯中心、现代艺术博物馆等洛杉矶地标性建筑仅几步之遥，为享受城市动感魅力和多彩文化活动的人们提供了一处可供栖息的都市绿洲。

万豪酒店是L.A. LIVE的焦点所在，是洛杉矶会议中心的酒店总部。在此，高端旅客能亲密接触这个世界级的新兴娱乐、文体、餐饮区。

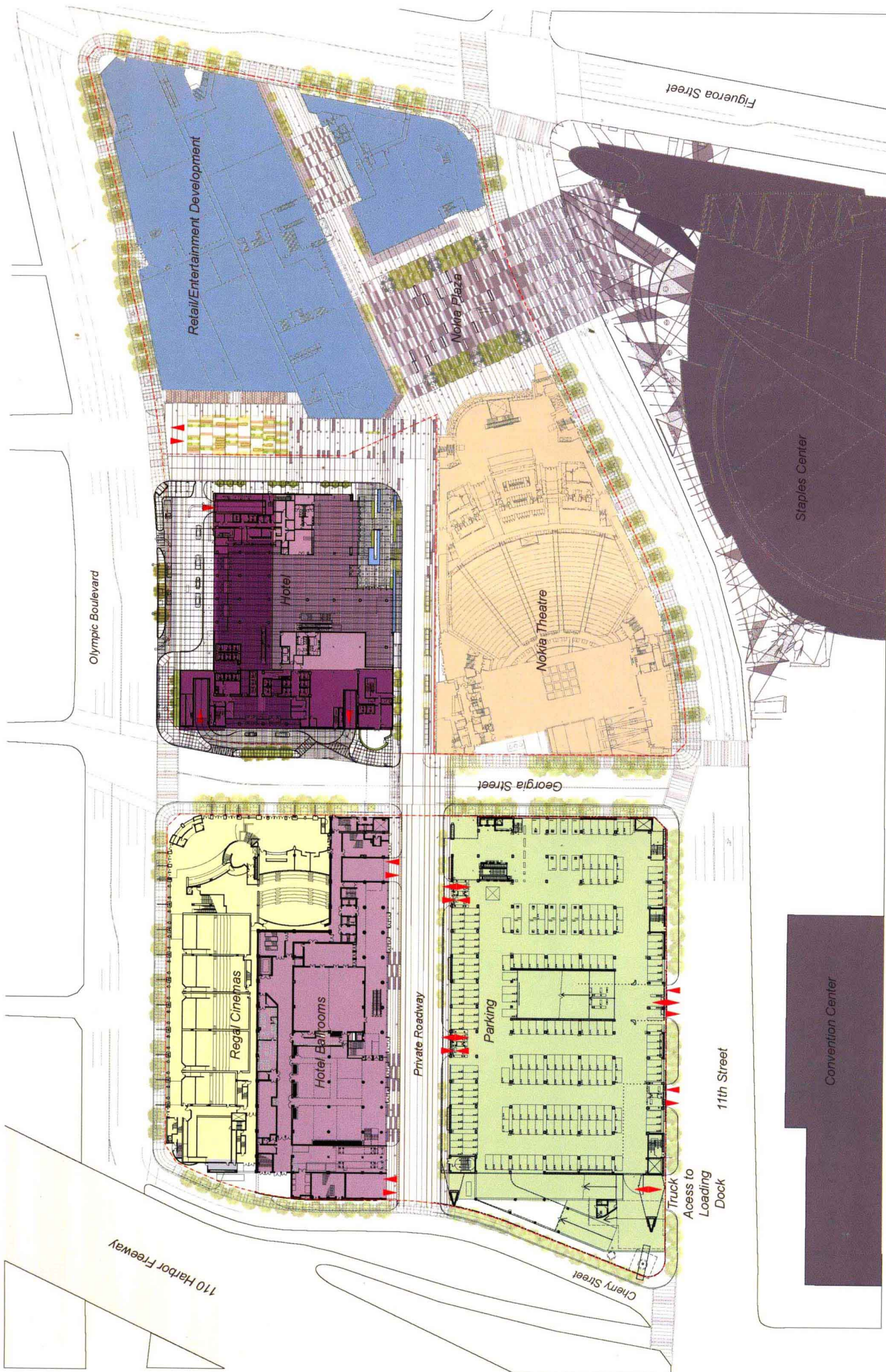
规划布局

项目规划结合两个相关的酒店品牌，推出共计1001间客房，其中万豪为878间，丽思卡尔顿为123间。酒店塔楼以西是7 432平方米的会议中心，其中包括一个2 415平方米的大厅。万豪酒店还拥有9 290平方米的灵活性会议、活动场馆。

建筑总高为198.12米，设有2个户外甲板区，区内有泳池、酒吧和各种活动设施。在建筑的4层，专为入住万豪酒店的旅客设置了一个户外空间，可容纳1 000人，并能欣赏L.A. LIVE诺基亚广场的景观。26层甲板则可欣赏独一无二的闹市天际以及楼下的诺基亚广场。沿奥林匹克大道的景观墙和照明设施如欢迎队伍，列在万豪酒店大堂门口两侧。酒店大堂同时也是从奥林匹克大道进入诺基亚剧院和诺基亚广场的通道。该空间与L.A. LIVE的文体娱乐中心、斯台普斯中心，以及邻近会议中心构建起连接。通过水平、垂直方向的延伸，酒店塔楼明确地满足了项目的各个阶段性要求，即普通酒店、豪华酒店、独立产权公寓。







总平面图