

Civil Law



# 民事

## 法律规范集成 典型案例与疑难精解

收录法律文件全面实用  
选取司法案例真实典型  
讲解疑难问题权威专业

中国法制出版社  
CHINA LEGAL PUBLISHING HOUSE

Civil Law

# 民事

法律规范集成  
典型案例与疑难精解

中国法制出版社  
CHINA LEGAL PUBLISHING HOUSE

## 图书在版编目 (CIP) 数据

民事法律规范集成·典型案例与疑难精解 / 法规应用研究中心编. —北京: 中国法制出版社, 2012. 6

ISBN 978 - 7 - 5093 - 3685 - 4

I. ①民… II. ①法… III. ①民法 - 案例 - 中国 ②民法 - 法律解释 - 中国 ③民事诉讼法 - 案例 - 中国 ④民事诉讼法 - 法律解释 - 中国 IV. ①D923.05 ②D925.105

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2012) 第 072959 号

责任编辑: 陈 兴 (cx\_legal@163.com)

封面设计: 蒋 怡

---

### 民事法律规范集成、典型案例与疑难精解

MINSHI FALU GUIFAN JICHENG、DIANXING ANLI YU YINAN JINGJIE

经销/新华书店

印刷/涿州市新华印刷有限公司

开本/880 × 1230 毫米 32

印张/26.5 字数/1218 千

版次/2012 年 6 月第 1 版

2012 年 6 月第 1 次印刷

---

中国法制出版社出版

书号 ISBN 978 - 7 - 5093 - 3685 - 4

定价: 62.00 元

北京西单横二条 2 号 邮政编码 100031

传真: 66031119

网址: <http://www.zgfzs.com>

编辑部电话: 66071862

市场营销部电话: 66017726

邮购部电话: 66033288

# 出版说明

应法律实务所需,为帮助广大读者精准查找法律依据,准确理解并适用法律规范,我社出版了“法律规范集成、典型案例与疑难精解”系列丛书。《民事法律规范集成、典型案例与疑难精解》作为丛书的第一分册,具有以下特色:

**第一,收录法律文件全面、实用。**本书根据民事相关法律实务的需要,分为综合、婚姻家庭、物权、合同、侵权、知识产权、法律救济等专题,对法律规范文件进行编排。在每个专题部分中,该按照法律效力层级收录了现行有效、最新实用的法律、行政法规、部门规章、司法解释、请示答复,便于读者进行查阅。此外,本书以脚注的方式解释法律条文之间的适用关系及相关难点,便于读者对重点法条进行理解。

**第二,选取司法案例真实、典型。**本书秉承“以案说法,深入浅出”的宗旨,精心选取《中华人民共和国最高人民法院公报》、最高人民法院、地方高级人民法院裁判中与民事相关的指导性案例。在“典型案例”中,提供精确的裁判文书来源,便于读者查阅裁判文书原文;高度提炼裁判主旨,浓缩大量实践案例的精华,提高读者阅读案例的效率。

**第三,讲解疑难问题权威、专业。**结合司法实践,精心挑选与民事相关的实务难题,并参考最高权威部门的解释、高端专业人士的经验进行详细解答。理论阐述与实务应用相结合,具有较强的指导性和参考性,方便司法工作人员理解法律规范并灵活运用。

## 目 录\*

## 一、综 合

## ● 法律规范集成

## ● 法律

中华人民共和国民法通则 ..... 1  
(2009年8月27日)

中华人民共和国涉外民事关系法  
律适用法 ..... 12  
(2010年10月28日)

## ● 司法解释及文件

最高人民法院关于贯彻执行《中  
华人民共和国民法通则》若干  
问题的意见(试行) ..... 15  
(1988年4月2日)

最高人民法院关于审理民事案件  
适用诉讼时效制度若干问题的  
规定 ..... 27  
(2008年8月21日)

## ● 典型案例

1. 喻山澜诉工行宣武支行、工行  
北京分行不当得利纠纷案 ..... 29
2. 家园公司诉森得瑞公司合同  
纠纷案 ..... 32
3. 孟元诉中佳旅行社旅游合同  
纠纷案 ..... 36
4. 李雪花、范洋诉范祖业、滕颖继  
承纠纷案 ..... 39

5. 丁福荣诉丁木林继承纠纷案 ..... 43

## ● 疑难精解

1. 失踪人符合宣告死亡的法定条  
件,配偶恶意不行使申请权,权  
益受损害的其他利害关系人可  
否申请宣告死亡? ..... 46
2. 承租人在行使优先购买权的时  
候是否必须支付一定的定金或  
者提供其他担保? ..... 46
3. 如何认定表见代理? 其有哪些  
构成要件? ..... 47
4. 在认定表见代理的过程中,如何  
分配举证责任? ..... 49
5. 使用他人已经合法录制为录音制品  
的音乐作品的法定许可如何进行? ..... 49
6. 查明外国法的途径有哪些? ..... 50

## 二、婚姻家庭

## ● 法律规范集成

## (一) 婚 姻

## ● 法律

中华人民共和国婚姻法 ..... 51  
(2001年4月28日)

## ● 行政法规及文件

婚姻登记条例 ..... 54  
(2003年8月8日)

\* 编者注:本目录中的时间为法律文件的公布时间或最后一次修正、修订公布时间。

●司法解释及文件

- 最高人民法院关于审理离婚案件中  
公房使用、承租若干问题的解答 ..... 57  
(1996年2月5日)
- 最高人民法院关于人民法院受理申  
请承认外国法院离婚判决案件有  
关问题的规定 ..... 58  
(2000年2月29日)
- 最高人民法院关于适用《中华人民  
共和国婚姻法》若干问题的解释  
(一) ..... 58  
(2001年12月25日)
- 最高人民法院关于适用《中华人民  
共和国婚姻法》若干问题的解释  
(二) ..... 61  
(2003年12月25日)
- 最高人民法院关于适用《中华人民  
共和国婚姻法》若干问题的解释  
(三) ..... 63  
(2011年8月9日)

(二) 赡养、扶养、抚养

●部门规章及文件

- 家庭寄养管理暂行办法 ..... 65  
(2003年10月27日)
- 因工死亡职工供养亲属范围规定 ..... 67  
(2003年9月23日)
- 遗赠扶养协议公证细则 ..... 68  
(1991年4月3日)
- 赡养协议公证细则 ..... 70  
(1991年4月2日)

●请示答复

- 最高人民法院关于离婚时协议一方  
不负担子女抚养费,经过若干时  
间他方提出要求对方负担抚养费  
的诉讼,法院如何处理的复函 ..... 72  
(1981年7月30日)
- 最高人民法院关于变更子女姓氏问  
题的复函 ..... 72  
(1981年8月14日)

- 最高人民法院关于对分家析产的房  
屋再立遗嘱变更产权,其遗嘱是  
否有效的批复 ..... 72  
(1985年11月28日)
- 最高人民法院关于继母与生父离婚  
后仍有权要求已与其形成抚养关  
系的继子女履行赡养义务的批复 ..... 73  
(1986年3月21日)
- 最高人民法院关于财产共有人立遗  
嘱处分自己的财产部分有效处分  
他人的财产部分无效的批复 ..... 73  
(1986年6月20日)
- 最高人民法院关于人民法院在审判  
工作中能否采用人类白细胞抗原  
作亲子鉴定问题的批复 ..... 74  
(1987年6月15日)
- 最高人民法院关于夫妻一方未经对  
方同意将共有房屋赠与他人属于  
夫妻另一方的部分应属无效的批  
复 ..... 74  
(1987年8月5日)
- 最高人民法院关于继父母与继子女  
形成的权利义务关系能否解除的  
批复 ..... 74  
(1988年1月22日)
- 最高人民法院民事审判庭关于田海  
和诉田甫民、田长友抚养费一案  
的电话答复 ..... 75  
(1988年11月14日)
- 司法部公证司关于如何确认涉外遗  
嘱效力的复函 ..... 76  
(1988年12月24日)
- 最高人民法院民事审判庭关于雷俊  
文诉张秋花、马国归还亲生子一  
案的电话答复 ..... 76  
(1989年10月10日)
- 最高人民法院关于被赡养人因损害  
行为引起他人经济损失本人无经  
济收入的能否由赡养人垫付的复  
函 ..... 78  
(1990年2月10日)

- 最高人民法院民事审判庭关于监护  
责任两个问题的电话答复 ..... 78  
(1990年5月4日)
- 最高人民法院关于违反计划生育政  
策的超生子女可否列为职工的供  
养直系亲属等问题的复函 ..... 79  
(1990年8月13日)
- 最高人民法院关于夫妻离婚后人工  
授精所生子女的法律地位如何确  
定的复函 ..... 80  
(1991年7月8日)
- 最高人民法院于辛伟克与张晓杰  
抚养费纠纷申请再审查的复函 ..... 80  
(1992年1月24日)
- 最高人民法院于夫妻关系存续期  
间男方受欺骗抚养非亲生子女离  
婚后可否向女方追索抚养费的复  
函 ..... 81  
(1992年4月2日)
- (三) 收 养
- 法律
- 中华人民共和国收养法 ..... 82  
(1998年11月4日)
- 行政法规及文件
- 中国公民收养子女登记办法 ..... 84  
(1999年5月25日)
- 外国人在中华人民共和国收养子女  
登记办法 ..... 85  
(1999年5月25日)
- 部门规章及文件
- 司法部关于贯彻执行《中华人民共  
和国收养法》若干问题的意见 ..... 88  
(2000年3月3日)
- 民政部办公厅关于启用“全国收养  
登记管理信息系统”及启用新式  
收养登记字样的通知 ..... 89  
(2010年11月19日)
- 民政部办公厅关于生父母一方为非  
中国内地居民送养内地子女有关  
问题的意见 ..... 89  
(2009年9月24日)
- 民政部关于进一步加强涉外送养工  
作的通知 ..... 90  
(2000年12月31日)
- 民政部、公安部、司法部等关于解决  
国内公民私自收养子女有关问题  
的通知 ..... 92  
(2008年9月5日)
- 收养登记工作规范 ..... 95  
(2008年8月25日)
- 民政部办公厅关于启用新式收养登  
记证的通知 ..... 102  
(2006年10月12日)
- 收养登记档案管理暂行办法 ..... 103  
(2003年12月18日)
- 华侨以及居住在香港、澳门、台湾地  
区的中国公民办理收养登记的管  
辖以及所需要出具的证件和证明  
材料的规定 ..... 104  
(1999年5月25日)
- 司法部关于办理收养法实施前建立  
的事实收养关系公证的通知 ..... 105  
(1993年12月29日)
- 民政部关于在办理收养登记中严格  
区分孤儿与查找不到生父母的弃  
婴的通知 ..... 105  
(1992年8月11日)
- 公安部、商业部关于被收养子女户  
口和粮食供应关系迁移问题的通  
知 ..... 106  
(1992年5月16日)
- 请示答复
- 最高人民法院于生母已将女儿给  
人收养而祖母要求领回抚养孙女  
应否支持问题的批复 ..... 107  
(1987年11月17日)
- 最高人民法院民事审判庭关于吴乱  
能否与养孙之间解除收养关系的  
请示的电话答复 ..... 107  
(1988年8月30日)

- 最高人民法院民事审判庭关于夫妻一方死亡另一方将子女送他人收养是否应当征得愿意并有能力抚养的祖父母或外祖父母同意的电话答复 … 108  
(1989年8月26日)
- 最高人民法院民事审判庭关于对周德兴诉周阿金、杭根娣解除收养关系一案的电话答复 …………… 109  
(1990年6月25日)
- 最高人民法院于许秀英夫妇与王青芸间是否已事实解除收养关系的复函 …………… 111  
(1990年8月24日)
- 司法部公证司关于涉港事实收养如何确认的批复 …………… 112  
(1992年4月18日)
- 国务院对民政部《关于做好收养登记工作急需解决的几个问题的请示》的批复 …………… 112  
(1992年7月17日)
- 最高人民法院于毛玉堂与毛新国的收养关系能否成立的复函 …………… 113  
(1993年1月30日)
- 民政部办公厅关于收养人因生活困难不能继续抚养被收养人有关问题的复函 …………… 113  
(2009年7月22日)

#### (四) 继 承

##### ●法律

- 中华人民共和国继承法 …………… 114  
(1985年4月10日)

##### ●部门规章及文件

- 遗嘱公证细则 …………… 117  
(2000年3月24日)

##### ●司法解释及文件

- 最高人民法院于贯彻执行《中华人民共和国继承法》若干问题的意见 …… 119  
(1985年9月11日)

##### ●请示答复

- 最高人民法院于未成年的养子女，其养父在国外死亡后回生母处生活，仍有权继承其养父的遗产的批复 …… 122  
(1986年5月19日)
- 最高人民法院于父母的房屋遗产由兄弟姐妹中一人领取了房屋产权证并视为己有产生纠纷应如何处理的批复 …………… 123  
(1987年6月15日)
- 最高人民法院民事审判庭关于未经结婚登记以夫妻名义同居生活一方死亡后另一方有无继承其遗产权利的答复 …………… 123  
(1987年7月25日)
- 最高人民法院于保险金能否作为被保险人遗产的批复 …………… 124  
(1988年3月24日)
- 司法部公证律师司关于以遗嘱方式将遗产指定给已婚子女个人所有的遗嘱能否办理公证事的复函 …………… 125  
(1988年10月26日)
- 最高人民法院于林泽莘等诉林丛析产纠纷案的复函 …………… 125  
(1990年4月12日)
- 最高人民法院民事审判庭关于王敬民诉胡宁声房屋继承案的复函 …………… 125  
(1990年8月13日)
- 最高人民法院于向勋珍与叶学枝房屋纠纷案的复函 …………… 129  
(1990年11月15日)
- 司法部公证司关于如何处理当事人申请撤销继承权等公证书的复函 … 130  
(1991年1月10日)
- 最高人民法院于蒋秀善诉彭润明、邱家乐、朱翠莲继承清偿债务纠纷一案的批复 …………… 131  
(1991年1月26日)
- 最高人民法院于蒋家正、蒋淑芳与徐文英等人析产继承案的函 …… 131  
(1991年1月28日)

- 最高人民法院于被继承人死亡后没有法定继承人,分享遗产人能否分得全部遗产的复函 ..... 131  
(1992年10月11日)
- 最高人民法院于朱仲珍等诉王松泉返还财产案如何处理的复函 ..... 131  
(1993年5月20日)
- 司法部律师公证工作指导司关于监护人与被监护人订立或变更共同遗嘱不应予以公证的复函 ..... 132  
(1999年4月29日)
- 最高人民法院于如何处理农村五保对象遗产问题的批复 ..... 132  
(2000年7月25日)
- 司法部律师公证工作指导司对《关于遗嘱公证能否因未录音或录像而被撤销的请示》的复函 ..... 132  
(2001年12月12日)
- 最高人民法院于空难死亡赔偿金能否作为遗产处理的复函 ..... 133  
(2005年3月22日)
- 典型案例
1. 叶光明诉妻子朱桂君擅自流产侵犯其生育权案 ..... 133
  2. 丁耀蓝诉丁永忠夫妻财产纠纷案 ..... 134
  3. 钱仲阳诉王小兵抚育费纠纷案 ..... 135
  4. 王艳重婚案 ..... 136
  5. 王兰英与蒋福才离婚案 ..... 138
  6. 郭晓燕诉马洪清离婚案 ..... 140
  7. 庄丽琴诉范春勇离婚案 ..... 142
  8. 李汉兰与付翔离婚案 ..... 143
  9. 樊晖诉韩硕离婚后财产纠纷案 ..... 145
  10. 宋振州诉宋湘敏离婚纠纷案 ..... 146
  11. 陈海芳诉叶明锋离婚后财产纠纷案 ..... 148
  12. 邱欣诉哲辉涉刑离婚精神损害赔偿纠纷案 ..... 150
  13. 马高波诉王冬英离婚案 ..... 152
  14. 李绍兵诉杨秀娟离婚案 ..... 154
  15. 曾婷诉徐小明离婚案 ..... 156
16. 周桂芬诉周金速确认离婚协议效力案 ..... 159
  17. 韩晓利等诉韩延军将原由父母承租的房屋使用权在父母死亡后自己承租时予以出售所得的收益应按继承分割案 ..... 160
  18. 单洪远、刘春林诉胡秀花、单良、单译贤法定继承纠纷案 ..... 161
- 疑难精解
1. 未婚男女双方确已共同生活但未办结婚登记,彩礼是否返还? 返还数额如何确定? ..... 165
  2. 一方当事人在离婚诉讼中以结婚登记程序存在瑕疵为由,对民政部门颁发的结婚证书效力提出异议,认为彼此之间不存在夫妻关系的,应如何处理? ..... 165
  3. 他人代理或冒名顶替进行结婚登记的婚姻的效力应如何认定? ..... 166
  4. 一方使用虚假身份证件,以骗取钱财为目的与另一方登记结婚,婚后不久即下落不明,另一方起诉离婚被法院裁定驳回,理由是没有明确的被告,此种情况有什么救济途径? ..... 166
  5. 婚姻登记机关越权管辖发放结婚证的效力如何? ..... 166
  6. 夫妻双方签订的生育契约效力如何认定? ..... 166
  7. 父母为子女出资购买的婚房,子女离婚时该如何分割? ..... 166
  8. 父母出资为其已婚子女购买的不动产,产权登记在其子女名下并明确表示赠与一方的,是否属于夫妻共同财产? ..... 167
  9. 一方婚前支付首付款并在银行贷款、房产登记在自己名下、婚后夫妻共同还贷,离婚时该房产应如何分割? ..... 167
  10. 子女能否提起婚生子女否认之诉? ..... 167

11. 兄弟姐妹之间的血缘关系鉴定是否适用《婚姻法司法解释(三)》第二条的推定规则? ..... 167
12. 追索抚养费是否受诉讼时效的限制? ..... 168
13. 受害人下落不明满2年,既未被证明生理死亡,又未被人民法院宣告死亡,继承可否开始? ..... 168
14. 被继承人电脑中的“身后安排”可否被视为自书遗嘱? ..... 168
15. 继承纠纷中公司赠股(干股)应如何处理? ..... 169

### 三、物 权

#### ● 法律规范集成

##### ● 法律

- 中华人民共和国物权法 ..... 170  
(2007年3月16日)
- 中华人民共和国担保法 ..... 186  
(1995年6月30日)
- 中华人民共和国土地管理法 ..... 193  
(2004年8月28日)
- 中华人民共和国公司法(节录) ..... 203  
(2005年10月27日)
- 中华人民共和国农村土地承包法 ..... 203  
(2009年8月27日)

##### ● 行政法规及文件

- 中共中央办公厅、国务院办公厅  
《关于切实维护农村妇女土地  
承包权益的通知》 ..... 209  
(2001年5月8日)
- 国务院办公厅关于妥善解决当前  
农村土地承包纠纷的紧急通知 ..... 210  
(2004年4月30日)
- 物业管理条例 ..... 212  
(2007年8月26日)
- 中华人民共和国土地管理法实施  
条例 ..... 218  
(2011年1月8日)

- 国有土地上房屋征收与补偿条例 ..... 223  
(2011年1月21日)

##### ● 部门规章及文件

- 国土资源部关于完善征地补偿安  
置制度的指导意见 ..... 227  
(2004年11月3日)
- 国土资源部关于进一步加快宅基  
地使用权登记发证工作的通知 ..... 228  
(2008年7月8日)
- 国土资源部关于进一步完善农村  
宅基地管理制度切实维护农民  
权益的通知 ..... 230  
(2010年3月2日)
- 国土资源部关于切实做好征地补  
偿安置工作的通知 ..... 232  
(2010年12月3日)
- 国土资源部关于加强农村宅基地  
管理的意见 ..... 234  
(2010年12月3日)
- 国土资源部、财政部、农业部关于  
加快推进农村集体土地确权登  
记发证工作的通知 ..... 236  
(2011年5月6日)
- ##### ● 司法解释及文件
- 最高人民法院关于适用《中华人  
民共和国担保法》若干问题的  
解释 ..... 238  
(2000年12月8日)
- 最高人民法院关于处理担保法生  
效前发生保证行为的保证期间  
问题的通知 ..... 247  
(2002年8月1日)
- 最高人民法院关于涉及担保纠纷  
案件的司法解释的适用和保证  
责任方式认定问题的批复 ..... 248  
(2002年11月23日)
- 最高人民法院关于审理涉及农村  
土地承包纠纷案件适用法律问  
题的解释 ..... 248  
(2005年7月29日)
- 最高人民法院关于审理建筑物区

- 分所有权纠纷案件具体应用法律若干问题的解释 ..... 251  
(2009年5月14日)
- 最高人民法院关于审理物业服务纠纷案件具体应用法律若干问题的解释 ..... 253  
(2009年5月15日)
- 最高人民法院关于审理房屋登记案件若干问题的规定 ..... 254  
(2010年11月5日)
- 典型案例
1. 刘志兵诉卢志成财产权属纠纷案 ..... 256
  2. 黄星煌、沈红梅与无锡市锦江旅游客运有限公司、无锡城建物业管理有限公司排除妨碍纠纷案 ..... 259
  3. 陈清棕诉亭洋村一组、亭洋村村委会征地补偿款分配纠纷案 ..... 262
  4. 张志有诉西安市临潼区新丰街道办事处张村张上村民小组土地补偿款纠纷案 ..... 265
  5. 百花公司诉浩鑫公司买卖合同纠纷案 ..... 267
  6. 中国长城资产管理公司济南办事处与中国重汽集团济南卡车股份有限公司、山东小鸭集团有限责任公司借款抵押合同纠纷案 ..... 273
- 疑难精解
1. 房屋赠与合同签订后,未办理过户手续,产权证书和价款均未交付,受赠方亦未占有、使用房屋的,该赠与是否有效? ..... 280
  2. 因土地补偿费分配方案侵害集体经济组织成员合法权益引发的纠纷,人民法院是否应当受理? ..... 280
  3. 国家收回由农民集体使用的国有土地,其土地补偿费应当如何支付? ..... 281
  4. 划拨土地的使用人在政府收回土地之前和他人签订土地使用权转让合同,约定受让方以自己名义与政府签订土地出让合同的,该合同效力如何认定? ..... 281
  5. 外出务工农民的土地承包经营权如何保护? ..... 281
  6. 承包方能改变承租地的用途吗? ..... 281
  7. 什么是农村土地承包经营权? ..... 282
  8. 建筑物外墙面属于共有部分,利用该共有部分获得的收益应当如何分配? ..... 282
  9. 如何理解《物权法》第74条第1款规定的“应当首先满足业主的需要”? ..... 282
  10. 物业管理规约规定业主不得将住房“住改商”,该条款效力如何? ... 283
- ## 四、合 同
- 法律规范集成
- 法律
- 中华人民共和国合同法 ..... 284  
(1999年3月15日)
- 司法解释及文件
- 最高人民法院关于人民法院审理借贷案件的若干意见 ..... 311  
(1991年8月13日)
- 最高人民法院关于审理存单纠纷案件的若干规定 ..... 313  
(1997年12月11日)
- 最高人民法院关于适用《中华人民共和国合同法》若干问题的解释(一) ..... 316  
(1999年12月19日)
- 最高人民法院关于适用《中华人民共和国合同法》若干问题的解释(二) ..... 318  
(2009年4月24日)
- 最高人民法院关于审理商品房买卖合同纠纷案件适用法律若干问题的解释 ..... 321  
(2003年4月28日)

最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释 (2004年10月25日)	323
最高人民法院关于审理技术合同纠纷案件适用法律若干问题的解释 (2004年12月16日)	326
最高人民法院关于审理涉及国有土地使用权合同纠纷案件适用法律问题的解释 (2005年6月18日)	332
最高人民法院关于审理涉外民事或商事合同纠纷案件法律适用若干问题的规定 (2007年7月23日)	334
最高人民法院关于审理无正本提单交付货物案件适用法律若干问题的规定 (2009年2月26日)	335
最高人民法院关于当前形势下审理民商事合同纠纷案件若干问题的指导意见 (2009年7月7日)	336
最高人民法院关于审理城镇房屋租赁合同纠纷案件具体应用法律若干问题的解释 (2009年7月30日)	339
最高人民法院关于审理买卖合同纠纷案件适用法律问题的解释 (2012年5月10日)	341
最高人民法院民二庭负责人就《买卖合同解释》答记者问 (2012年6月5日)	346

### ● 典型案例

1. 上海中原物业顾问有限公司诉陶德华居间合同纠纷案	351
2. 吴梅诉四川省眉山西城纸业有限公司买卖合同纠纷案	352
3. 新宇公司诉冯玉梅商铺买卖合同纠纷案	353
4. 仲崇清诉上海市金轩大邸房地产项目开发有限公司合同纠纷案	358
5. 刘延生、孟涛诉陕西恒力房地产有限责任公司商品房买卖合同纠纷案	362
6. 石家庄宏基环保建筑材料厂诉新乐市建筑工程总公司建盛分公司建设工程施工合同工程款纠纷案	365
7. 山西嘉和泰房地产开发有限公司与太原重型机械(集团)有限公司土地使用权转让合同纠纷案	368
8. 钱生坤等诉新国线集团(江阴)运输有限公司公路旅客运输合同纠纷案	379
9. 顾骏诉上海交行储蓄合同纠纷案	381
10. 周培栋诉江东农行储蓄合同纠纷案	385

### ● 疑难精解

1. 如何界定情势变更原则中的“无法预见”? 389
2. 如何合理区分情势变更与商业风险? 390
3. 《外商投资企业纠纷解释(一)》第六条与《合同法解释(二)》第八条、《合同法解释(一)》第九条关于报批义务规定不一致, 如何处理? 391
4. 一方在合同上签字, 但实际享有权利和履行义务的为第三人, 此时如何认定合同的当事人? 392
5. 当事人违反后合同义务所承担的损害赔偿是否限于实际损失? 392
6. 因违约解除合同的, 合同中的违约金条款是否继续有效? 393
7. 如何确定可得利益的损失? 393
8. 当事人是否可以在合同中约定不适用诉讼时效制度? 394
9. 如果合同违反部门规章、地方性

- 法规涉及社会公共利益保护的  
强制性规定,是否无效? ..... 394
10. 如何处理“一物多卖”? ..... 395
11. 如何解决买卖合同双方对标的物约定“符合相关质量标准”而产生的纠纷? ..... 396
12. 如何认定建设工程施工“黑白合同”的效力? ..... 396
13. 涉及违法建筑的买卖合同、租赁合同、抵押合同是否都为无效? ..... 397
14. 如何确认“一房数租”合同中当事人的诉讼地位? ..... 397
15. 房屋权属有争议,房屋租赁合同是否有效? ..... 398
16. 房屋租赁合同中押金条款的性质是定金还是违约金? ..... 398

## 五、侵 权

### ● 法律规范集成

#### ● 法律

- 中华人民共和国侵权责任法 ..... 400  
(2009年12月26日)
- 中华人民共和国食品安全法 ..... 406  
(2009年2月28日)
- 中华人民共和国产品质量法 ..... 418  
(2009年8月27日)
- 中华人民共和国消费者权益保护法 ..... 425  
(2009年8月27日)
- 中华人民共和国道路交通安全法 ..... 429  
(2011年4月22日)
- 中华人民共和国反不正当竞争法 ..... 442  
(1993年9月2日)
- 中华人民共和国反垄断法 ..... 445  
(2007年8月30日)
- 行政法规及文件
- 医疗事故处理条例 ..... 450  
(2002年4月4日)

- 工伤保险条例 ..... 457  
(2010年12月20日)
- 部门规章及文件
- 学生伤害事故处理办法 ..... 465  
(2010年12月13日)
- 司法解释及文件
- 最高人民法院关于审理名誉权案件  
若干问题的解释 ..... 468  
(1998年8月31日)
- 最高人民法院关于审理触电人身损  
害赔偿案件若干问题的解释 ..... 470  
(2001年1月10日)
- 最高人民法院关于确定民事侵权精  
神损害赔偿赔偿责任若干问题的解释 ... 471  
(2001年3月8日)
- 最高人民法院关于受理证券市场因  
虚假陈述引发的民事侵权纠纷案  
件有关问题的通知 ..... 472  
(2002年1月15日)
- 最高人民法院关于金融机构为企业  
出具不实或者虚假验资报告资金  
证明如何承担民事责任问题的通  
知 ..... 473  
(2002年2月9日)
- 最高人民法院关于审理证券市场因  
虚假陈述引发的民事赔偿案件的  
若干规定 ..... 473  
(2003年1月9日)
- 最高人民法院关于审理人身损害赔  
偿案件适用法律若干问题的解释 ..... 477  
(2003年12月26日)
- 最高人民法院关于审理不正当竞争  
民事案件适用法律若干问题的解释 ..... 481  
(2007年1月12日)
- 最高人民法院关于审理涉及会计师  
事务所在审计业务活动中民事侵  
权赔偿案件的若干规定 ..... 484  
(2007年6月11日)
- 最高人民法院关于审理铁路运输人  
身损害赔偿纠纷案件适用法律若

- 干问题的解释 ..... 486  
(2010年3月3日)
- 最高人民法院关于适用《中华人民共和国侵权责任法》若干问题的解释 ..... 487  
(2010年6月30日)
- 最高人民法院关于审理旅游纠纷案件适用法律若干问题的规定 ..... 488  
(2010年10月26日)
- ◎ 典型案例
- 徐恺诉上海宝钢冶金建设公司侵犯名誉权纠纷案 ..... 490
  - 李海峰等诉叶集公安分局、安徽电视台等侵犯名誉权、肖像权纠纷案 ..... 492
  - 李忠平诉南京艺术学院、江苏振泽律师事务所名誉权侵权纠纷案 ..... 497
  - 王春生诉张开峰、江苏省南京工程高等职业学校、招商银行股份有限公司南京分行、招商银行股份有限公司信用卡中心侵权纠纷案 ..... 502
  - 吴文景、张恺逸、吴彩娟诉厦门市康健旅行社有限公司、福建省永春牛姆林旅游发展服务有限公司人身损害赔偿纠纷案 ..... 505
  - 杨文伟诉宝钢二十冶公司人身损害赔偿纠纷案 ..... 513
  - 马青等诉古南都酒店等人身损害赔偿纠纷案 ..... 516
  - 吴凯诉朱超、曙光学校人身损害赔偿纠纷案 ..... 520
  - 朱永胜诉世平公司人身损害赔偿纠纷案 ..... 524
  - 罗倩诉奥士达公司人身损害赔偿纠纷案 ..... 527
  - 黄宇森诉广州市白云区京溪小学、广东省三茂铁路国际旅行社等人身损害赔偿纠纷案 ..... 531
  - 李建青、宋宝宁诉青海湟川中学人身损害赔偿纠纷案 ..... 538
  - 王二妮等6人诉葛朝红、河南嘉豫建设有限公司人身损害赔偿纠纷案 ..... 542
  - 王德钦诉杨德胜、泸州市汽车二队交通事故损害赔偿纠纷案 ..... 543
  - 季宜珍等诉财保海安支公司、穆广进、徐俊交通事故损害赔偿纠纷案 ..... 546
  - 田继华诉刘盛都、刘昌练、天安保险股份有限公司阳江中心支公司、中国人民财产保险股份有限公司阳江市分公司道路交通事故损害赔偿纠纷案 ..... 550
  - 李国宝、李洪波、王守祥及牛桂霞诉吕川武、张成才、车万龙及李广生道路交通事故人身损害赔偿纠纷案 ..... 553
  - 赵利民等诉邵东县人民医院等医疗损害赔偿案 ..... 556
  - 刘雪娟诉乐金公司、苏宁中心消费者权益纠纷案 ..... 557
  - 常焕香等诉房宽才等雇员损害赔偿案 ..... 561
- ◎ 疑难精解
- 帮工人死亡的,被帮工人能以帮工人有重大过失并给其造成经济损失为由提起反诉吗? ..... 563
  - 如何理解损害赔偿计算的标准时间问题? ..... 563
  - 如何认定无意思联络数人侵权中聚合(等价)因果关系? ..... 564
  - 根据《侵权责任法》,原有的被扶养人生活费是不是不再计算? ..... 565
  - 如何确定《侵权责任法》中“动物饲养人或者管理人”的范围? ..... 565
  - 在分期支付侵权损害赔偿费用过程中,出现一方当事人失踪或者死亡时,如何处理? ..... 566

7. 紧急避险所损害的权益是否包含避险人自身的合法权益? ..... 566
8. 被侵权人死亡时,其近亲属是否可以提起精神损害赔偿之诉? ..... 567
9. 如何正确适用产品责任中的惩罚性损害赔偿? ..... 567
10. 产品责任案件中,举证责任如何分配? ..... 568
11. 如何把握产品责任诉讼时效和缺陷产品损害赔偿请求权的保护期间的关系? ..... 568
12. 在产品责任案中,如何界定销售者、生产者之外的第三人的范围? ..... 569
13. 医疗事故的鉴定人是否必须出庭? ..... 570
14. 如何把握医务人员履行说明义务的标准? ..... 570
15. 如何适用医疗损害赔偿案件的举证责任分配与证明标准? ..... 570
16. 如何审查医疗机构对医疗药品及器械的注意义务? ..... 571
17. 限制民事行为能力人受到的人身伤害是在校的其他未成年人造成的,学校和监护人责任如何承担? ..... 571
18. 在学校体育活动中发生人身伤害,如何进行赔偿事宜? ..... 572

## 六、知识产权

### ● 法律规范集成

#### (一) 著作权

##### ● 法律

中华人民共和国著作权法 ..... 573  
(2010年2月26日)

##### ● 行政法规及文件

信息网络传播权保护条例 ..... 580  
(2006年5月18日)

### 中华人民共和国著作权法实施条例

..... 584  
(2011年1月8日)

#### ● 司法解释及文件

##### 最高人民法院关于审理著作权民事

纠纷案件适用法律若干问题的解释 ..... 586  
(2002年10月12日)

##### 最高人民法院关于审理涉及计算机

网络著作权纠纷案件适用法律若干问题的解释 ..... 589  
(2006年11月22日)

#### (二) 专利权

##### ● 法律

中华人民共和国专利法 ..... 590  
(2008年12月27日)

##### ● 行政法规及文件

中华人民共和国专利法实施细则 ..... 597  
(2010年1月9日)

##### ● 司法解释及文件

##### 最高人民法院关于对诉前停止侵犯

专利权行为适用法律问题的若干规定 ..... 613  
(2001年6月7日)

##### 最高人民法院关于审理专利纠纷案

件适用法律问题的若干规定 ..... 615  
(2001年6月22日)

##### 最高人民法院关于审理侵犯专利权纠

纷案件适用法律若干问题的解释 ..... 617  
(2009年12月28日)

#### (三) 商 标

##### ● 法律

中华人民共和国商标法 ..... 620  
(2001年10月27日)

##### ● 行政法规及文件

中华人民共和国商标法实施条例 ..... 625  
(2002年8月3日)

## ● 部门规章及文件

驰名商标认定和保护规定 ..... 631  
(2003年4月17日)

## ● 司法解释及文件

最高人民法院关于人民法院对注册商标权进行财产保全的解释 ..... 633  
(2001年1月2日)

最高人民法院关于诉前停止侵犯注册商标专用权行为和保全证据适用法律问题的解释 ..... 633  
(2002年1年9月)

最高人民法院关于审理商标案件有关管辖和法律适用范围问题的解释 ..... 635  
(2002年1月9日)

最高人民法院关于产品侵权案件的受害人能否以产品的商标所有人为被告提起民事诉讼的批复 ..... 636  
(2002年7月11日)

最高人民法院关于审理商标民事纠纷案件适用法律若干问题的解释 ..... 636  
(2002年10月12日)

最高人民法院关于审理注册商标、企业名称与在先权利冲突的民事纠纷案件若干问题的规定 ..... 639  
(2008年2月18日)

最高人民法院关于审理涉及驰名商标保护的民事纠纷案件应用法律若干问题的解释 ..... 639  
(2009年4月23日)

## ● 典型案例

1. 湖南王跃文诉河北王跃文等侵犯著作权、不正当竞争纠纷案 ..... 641
2. 丁晓春诉南通市教育局、江苏美术出版社侵犯著作权纠纷案 ..... 644

## ● 疑难精解

1. 《关于涉外民事案件诉讼管辖若干问题的规定》是否适用于涉外知识产权案件? ..... 648
2. “一事不再理”原则在知识产权

纠纷案件中应当如何理解适用? ... 648

3. 专利侵权案件中禁止反悔规则应当如何适用? ..... 648
4. 《专利权纠纷解释》关于判断外观设计近似的规定,适用时应注意哪些问题? ..... 649
5. 如何判断诉争商标是否损害他人在先权利的法律适用与时间? ..... 649

## 七、法律救济

## ● 法律规范集成

## (一) 诉讼

## ● 法律

中华人民共和国民事诉讼法 ..... 650  
(2007年10月28日)

中华人民共和国人民调解法 ..... 672  
(2010年8月28日)

## ● 行政法规及文件

诉讼费用交纳办法 ..... 675  
(2006年12月19日)

## ● 司法解释及文件

最高人民法院关于印发《关于铁路运输法院对经济纠纷案件管辖范围的规定》的通知 ..... 681  
(1990年6月16日)

最高人民法院关于人民法院立案工作的暂行规定 ..... 681  
(1997年4月21日)

最高人民法院关于适用《中华人民共和国民事诉讼法》若干问题的意见 ..... 683  
(1992年7月14日)

最高人民法院关于在经济审判工作中严格执行《中华人民共和国民事诉讼法》的若干规定 ..... 704  
(1994年12月22日)

最高人民法院关于诉前财产保全几个问题的批复 ..... 706  
(1998年11月27日)

- 最高人民法院关于严格执行案件审理期限制度的若干规定 ..... 706  
(2000年9月22日)
- 最高人民法院关于加强和改进委托执行工作的若干规定 ..... 709  
(2000年3月8日)
- 最高人民法院关于内地与澳门特别行政区法院就民商事案件相互委托送达司法文书和调取证据的安排 ..... 710  
(2001年8月27日)
- 人民检察院民事行政抗诉案件办案规则 ..... 713  
(2001年9月30日)
- 最高人民法院关于办理不服本院生效裁判案件的若干规定 ..... 718  
(2001年10月29日)
- 最高人民法院关于涉外民商事案件诉讼管辖若干问题的规定 ..... 719  
(2002年2月25日)
- 最高人民法院关于人民法院对民事案件发回重审和指令再审有关问题的规定 ..... 719  
(2002年7月31日)
- 最高人民法院关于规范人民法院再审立案的若干意见(试行) ..... 720  
(2002年9月10日)
- 最高人民法院关于诉讼代理人查阅民事案件材料的规定 ..... 722  
(2002年11月15日)
- 最高人民法院关于适用简易程序审理民事案件的若干规定 ..... 723  
(2003年9月10日)
- 最高人民法院关于正确适用《关于人民法院对民事案件发回重审和指令再审有关问题的规定》的通知 ..... 726  
(2003年11月13日)
- 人民法院民事诉讼风险提示书 ..... 727  
(2003年12月24日)
- 最高人民法院关于破产清算组在履行职责过程中违约或侵权等民事纠纷案件诉讼管辖问题的批复 ..... 728  
(2004年6月21日)
- 最高人民法院关于人民法院民事执行中拍卖、变卖财产的规定 ..... 728  
(2004年11月15日)
- 最高人民法院关于加强涉外商事案件诉讼管辖工作的通知 ..... 732  
(2004年12月29日)
- 最高人民法院关于当事人申请财产保全错误造成案外人损失应否承担赔偿责任问题的解释 ..... 732  
(2005年8月15日)
- 最高人民法院关于内地与澳门特别行政区相互认可和执行民商事判决的安排 ..... 732  
(2006年3月21日)
- 最高人民法院关于人民法院办理执行案件若干期限的规定 ..... 735  
(2006年12月23日)
- 最高人民法院关于人民法院执行公开的若干规定 ..... 736  
(2006年12月23日)
- 最高人民法院关于内地与香港特别行政区法院相互认可和执行当事人协议管辖的民商事案件判决的安排 ..... 737  
(2008年7月3日)
- 最高人民法院关于审理民事案件适用诉讼时效制度若干问题的规定 ..... 739  
(2008年8月21日)
- 最高人民法院关于适用《中华人民共和国民事诉讼法》执行程序若干问题的解释 ..... 741  
(2008年11月3日)
- 最高人民法院关于适用《中华人民共和国民事诉讼法》审判监督程序若干问题的解释 ..... 744  
(2008年11月25日)
- 最高人民法院关于民事诉讼证据的若干规定 ..... 748  
(2001年12月21日)