

2005年

ZHUCE ZIXUN GONGCHENGSHI (TOUZI)
ZHIYEZIGE KAOSHI JIAOCAI

注册咨询工程师(投资)执业资格考试教材

习题与案例

(修订)

- 主编 赵国杰 王雪青
- 编者 刘尔烈 刘应宗
康志华 孙 慧

XITI YU ANLI

XITI YU ANLI

XITI YU ANLI

XITI YU ANLI



天津大学出版社

TIANJIN UNIVERSITY PRESS

注册咨询工程师(投资)执业资格考试教材

习题与案例

(修 订)

主编 赵国杰 王雪青
编者 刘尔烈 刘应宗
康志华 孙 慧

 天津大学出版社
TIANJIN UNIVERSITY PRESS

图书在版编目(CIP)数据

注册咨询工程师(投资)执业资格考试教材习题与案例/
赵国杰,王雪青主编;刘尔烈等编.——天津:天津大学出版社,
2003.7(2005.1重印)

ISBN 7-5518-1804-1

I. ①注… II. ①赵… ②王… III. 建筑工程—投资—咨
询服务—工程师—资格考试—自学参考资料

IV. F407.9

中国版本图书馆CIP数据核字(2003)第053541号

出版发行 天津大学出版社
图 版 人 杨风和
地 址 天津市卫津路92号天津大学内(邮编:300072)
电 话 发行部:022-27403547 邮购部:022-27403742
印 刷 昌黎太阳红彩色印刷有限责任公司
经 销 全国各地新华书店
开 本 185mm×260mm
印 张 20
字 数 312千
版 次 2003年7月第1版
印 次 2005年1月第9次
印 数 49 001—54 000
定 价 48.00元

修 订 说 明

2005年4月,将举行第二次注册咨询工程师(投资)执业资格考试。这是继2004年4月全国举行的第一次注册咨询工程师(投资)执业资格考试后又一次全国性执业资格考试。为帮助广大专业工作者准确地把握考试重点,顺利过关,2003年,我们组织全国知名专家成功地编辑出版了《注册咨询工程师(投资)执业资格考试教材复习指导》和《注册咨询工程师(投资)执业资格考试教材习题与案例分析》考试辅导用书,为帮助考生顺利过关发挥了重要作用。

2005年考前准备工作正在进行。为了帮助广大考生在较短的时间里有效把握考试重点,我们又组织了该领域的专家教授,按照新修订的教材和2005年考试要点,对以上两种考试用书进行了修订。修订版考试用书紧扣考纲和教材,针对考生在第一次考试中考生普遍出现的难点、误点,给予精心点拨,其内容更为精炼,重点更为突出,针对性更强,可有效帮助广大考生迅速掌握知识要点,熟知重点,消化难点,是重要的考前冲刺用书。欢迎考生在使用过程中多提宝贵意见。

本书在修订中增加了2004年注册咨询工程师(投资)执业资格考试试卷及标准答案,可帮助广大考生准确把握题型、解题思维和解题方法。

参加本版修订者新增陈国强高级工程师(北京建业英才技术培训有限公司),刘睿、王晶、莫晓燕、李娟娟、周丽梧、彭家奇、梁志华、吴芸等。

编者

2004年12月

目 录

第一编 工程咨询概论

第一章 概述	(3)
一、单项选择题	(3)
二、多项选择题	(5)
第二章 注册咨询工程师(投资)	(7)
一、单项选择题	(7)
二、多项选择题	(8)
第三章 工程咨询公司	(9)
一、单项选择题	(9)
二、多项选择题	(10)
第四章 工程咨询的服务内容(上)	(12)
一、单项选择题	(12)
二、多项选择题	(15)
第五章 工程咨询的服务内容(下)	(18)
一、单项选择题	(18)
二、多项选择题	(21)
第六章 工程咨询服务的采购	(24)
一、单项选择题	(24)
二、多项选择题	(25)
第七章 工程咨询行业的组织与管理	(28)
一、单项选择题	(28)
二、多项选择题	(29)
第八章 工程咨询风险管理与保险	(30)
一、单项选择题	(30)
二、多项选择题	(31)
第九章 工程咨询的法律责任	(32)
一、单项选择题	(32)
二、多项选择题	(33)
习题答案	(34)

第二编 宏观经济政策与发展规划

第一章 宏观经济与管理	(41)
一、单项选择题	(41)
二、多项选择题	(42)
第二章 投资政策	(43)

一、单项选择题	(43)
二、多项选择题	(45)
第三章 产业政策	(47)
一、单项选择题	(47)
二、多项选择题	(48)
第四章 金融政策	(49)
一、单项选择题	(49)
二、多项选择题	(50)
第五章 财政政策	(53)
一、单项选择题	(53)
二、多项选择题	(55)
第六章 其他管理政策	(57)
一、单项选择题	(57)
二、多项选择题	(59)
第七章 产业发展规划	(61)
一、单项选择题	(61)
二、多项选择题	(63)
第八章 基础设施建设规划及城镇化战略	(66)
一、单项选择题	(66)
二、多项选择题	(68)
第九章 地区发展与资源和环境规划	(70)
一、单项选择题	(70)
二、多项选择题	(72)
第十章 社会事业发展规划	(73)
一、单项选择题	(73)
二、多项选择题	(75)
习题答案	(76)

第三编 工程项目组织与管理

第一章 概述	(81)
一、单项选择题	(81)
二、多项选择题	(82)
第二章 工程项目主要参与方的项目管理	(85)
一、单项选择题	(85)
二、多项选择题	(86)
第三章 工程项目综合管理	(89)
一、单项选择题	(89)
二、多项选择题	(91)
第四章 工程项目范围管理	(94)
一、单项选择题	(94)

二、多项选择题	(95)
第五章 工程项目管理组织	(98)
一、单项选择题	(98)
二、多项选择题	(99)
第六章 工程项目人力资源管理	(102)
一、单项选择题	(102)
二、多项选择题	(103)
第七章 工程项目招标投标管理	(106)
一、单项选择题	(106)
二、多项选择题	(107)
第八章 工程项目合同管理	(109)
一、单项选择题	(109)
二、多项选择题	(110)
第九章 工程项目进度管理	(113)
一、单项选择题	(113)
二、多项选择题	(114)
第十章 工程项目费用管理	(116)
一、单项选择题	(116)
二、多项选择题	(118)
第十一章 工程项目质量管理	(120)
一、单项选择题	(120)
二、多项选择题	(122)
第十二章 工程项目风险管理	(124)
一、单项选择题	(124)
二、多项选择题	(126)
习题答案	(128)

第四编 项目决策分析与评价

第一章 概述	(135)
一、单项选择题	(135)
二、多项选择题	(135)
第二章 市场分析与项目(企业)投资战略	(136)
一、单项选择题	(136)
二、多项选择题	(136)
第三章 资源优化配置与资源条件评价	(137)
一、单项选择题	(137)
二、多项选择题	(138)
第四章 建设方案设计	(138)
一、单项选择题	(138)
二、多项选择题	(141)

第五章 投资估算	(151)
一、单项选择题	(151)
二、多项选择题	(152)
第六章 项目融资	(153)
一、单项选择题	(153)
二、多项选择题	(159)
第七章 财务评价	(167)
一、单项选择题	(167)
二、多项选择题	(172)
第八章 国民经济评价	(177)
一、单项选择题	(177)
二、多项选择题	(177)
第九章 社会评价	(180)
一、单项选择题	(180)
二、多项选择题	(181)
第十章 环境影响评价	(182)
一、单项选择题	(182)
二、多项选择题	(184)
第十一章 不确定性分析	(185)
一、单项选择题	(185)
二、多项选择题	(185)
第十二章 风险分析	(186)
多项选择题	(186)
第十三章 综合评价及结论与建议	(187)
多项选择题	(187)
习题答案	(187)

第五编 现代咨询方法与实务

一、案例分析	(195)
二、计算题	(232)

附录:2004年注册咨询工程师(投资)执业资格考试试卷(真题)

2004年工程咨询概论考试试卷(真题)	(259)
参考答案	(268)
2004年宏观经济政策与发展规划考试试卷(真题)	(269)
参考答案	(279)
2004年工程项目组织与管理考试试卷(真题)	(280)
参考答案	(291)
2004年项目决策分析与评价考试试卷(真题)	(292)
参考答案	(303)
2004年现代咨询方法与实务考试试卷(真题)及解答	(304)

第一編 工程諮詢概論

第一章 概述

一、单项选择题

1. 工程咨询作为一个独立的行业,始于____。它是近代工业化的产物,最初出现在建筑业中。
A. 19 世纪下半叶 B. 19 世纪上半叶 C. 18 世纪下半叶 D. 20 世纪上半叶
2. 1818 年英国建筑师约翰·斯梅顿组织成立了第一个____。
A. “国家咨询工程师协会” B. “国际工程师联合会”
C. “土木工程师协会” D. “土木工程师联合会”
3. 1907 年美国怀俄明州通过了第一个许可____作为专门职业的注册法。
A. 电气工程师 B. 工料测量师 C. 工业工程师 D. 工程咨询师
4. “国际咨询工程师联合会(FIDIC)”成立于____。
A. 1912 年 B. 1913 年 C. 1852 年 D. 1918 年
5. 英国于 1913 年成立了____(简称 ACE)。
A. “国际工程师联合会” B. “国家咨询工程师协会”
C. “土木工程师协会” D. “咨询工程师协会”
6. 目前,德国和法国这两个国家的咨询机构的规模呈____状态。
A. 线型分布 B. 网状分布 C. 两极分布 D. 均匀分布
7. 目前,我国咨询公司已发展到____。
A. 2 000 多家,从业人员 50 万人 B. 3 000 多家,从业人员 50 万人
C. 3 000 多家,从业人员 40 万人 D. 2 000 多家,从业人员 60 万人
8. 工程咨询服务属于____。
A. 第一产业 B. 第二产业 C. 第三产业 D. 第四产业
9. 我国的工程咨询机构大体有这几种:综合性工程咨询机构、专业性工程咨询机构、从事阶段性服务工程咨询机构以及____。
A. 以施工监理为主工程咨询机构 B. 工程项目决策咨询机构
C. 工程项目管理咨询机构 D. 工程设计咨询机构
10. 国际咨询工程师联合会通过一系列的____和“道德准则”,来规范咨询工程及其行业的行为,并制定了许多文件范本及业务指南。
A. “特别公告” B. “附加说明” C. “政策声明” D. “合同条款”
11. 1992 年我国成立了____,标志着我国工程咨询行业正式形成。
A. 建筑工程师协会 B. 国家咨询工程师联合会
C. 土木工程师协会 D. 中国工程咨询协会
12. 环境保护是一个潜力很大的市场。环境与发展是当今国际社会普遍关注的重大问题。1992 年联合国环境与发展大会通过的《里约宣言》和____体现了可持续发展的新思想。

A. 《环境与发展议程》

B. 《21 世纪议程》

C. 《可持续发展宣言》

D. 《环保草案》

13. 工程咨询业发生了三大变化:从专业咨询发展到综合咨询;从技术咨询发展到战略咨询;_____。

A. 从小型公司发展到大公司

B. 公司的组织结构变得复杂化

C. 从国内咨询发展到国际咨询

D. 从单个项目咨询发展到多个项目咨询

14. 工程咨询是受客户委托,在规定时间内,运用科学技术、经济管理、法律等多方面知识,为经济建设和工程项目的_____提供智力服务。

A. 融资、生产和销售

B. 决策、实施和管理

C. 规划、维护和监督

D. 设计、实施和验收

15. 咨询工程师是_____。

A. 项目的投资者和决策者

B. 项目法人和业主

C. 工程建设实施者

D. 为项目提供智力服务的个人和集体

16. 项目具有相对性、临时性以及_____。

A. 时效性、周期性、风险性

B. 预测性、灵活性、目标性

C. 目标性、约束性、周期性

D. 一次性、约束性、直接性

17. 工程咨询需要多种专业知识和大量信息资料,这些知识的综合运用是咨询_____的基础。

A. 科学化

B. 客观化

C. 合理化

D. 公正化

18. 根据建设工程项目的特点,每一项工程咨询任务都是_____的任务。

A. 批量性

B. 一次性

C. 类似性

D. 多次性

19. 工程咨询的原则:_____。

A. 公平、自愿、合法

B. 科学、自主、客观

C. 合理、准确、公正

D. 独立、科学、公正

20. 工程咨询服务的对象包括投资项目从层次、阶段、内容到管理、机构等各个方面的_____。

A. 法人

B. 单位和个人

C. 企业

D. 集体

21. 工程咨询的方式主要以_____为契约,根据客户要求,提供服务。

A. 招标文件

B. 投标邀请函

C. 工程量清单

D. 合同协议

22. 承包 EPC 项目和交钥匙工程承包商的责任不包括_____。

A. 设计

B. 施工

C. 采购

D. 运营

23. 工程咨询的承担方式以公司方式和_____方式为主,还有联合咨询方式、分包方式等。

A. 总包

B. 合伙

C. 个人咨询专家

D. 联营体

24. 进行融资咨询是项目阶段中_____的工作。

A. 准备阶段

B. 策划阶段

C. 实施阶段

D. 完工阶段

25. 参与合同谈判是工程咨询在项目_____阶段的工作。

A. 实施阶段

B. 策划阶段

C. 准备阶段

D. 完工阶段

26. 在项目策划阶段,工程咨询的工作有_____。

- A. 融资咨询 B. 初步可行性研究 C. 编制招标文件 D. 工程初步设计

27. 在项目的决策管理层次,项目实施阶段的工作有_____。

- A. 项目稽查 B. 工程监理 C. 竣工验收 D. 工程设计

二、多项选择题

1. 工程咨询的原则是:_____。

- A. 公平 B. 公开 C. 公正
D. 独立 E. 科学

2. 工程咨询业的特点包括:_____。

- A. 咨询任务弹性大 B. 时效性强 C. 以智力活动为中心
D. 先进性和创新性 E. 咨询质量难于评定

3. 工程咨询在我国经济建设中发挥着重要作用,主要表现在_____方面。

- A. 优化建设方案 B. 为项目融资 C. 缩短建设周期
D. 提高工程质量 E. 提高投资效益

4. 中国的项目建设程序包括:项目建议书阶段、可行性研究阶段、设计阶段、_____。

- A. 项目实施准备阶段 B. 施工阶段 C. 谈判与董事会批准阶段
D. 竣工验收(完工)阶段 E. 项目总结评价阶段

5. 作为项目决策管理层次在完工阶段进行的决策咨询业务包括_____。

- A. 规划论证预评估 B. 监测与绩效评价 C. 参与验收
D. 后评价 E. 专题研究

6. 为世行等国际金融组织贷款项目提供工程咨询,通常以_____名义参与。

- A. 咨询承包 B. 咨询公司 C. 个人咨询专家
D. 联合咨询 E. 咨询分包

7. 为项目进行全过程咨询服务的内容包括_____。

- A. 行业规划 B. 可行性研究 C. 评标
D. 生产准备 E. 项目稽查

8. 工程咨询公司以分包商身份承担工程项目咨询,直接服务对象是_____。

- A. 工程的承包商 B. 工程的总承包商 C. 工程项目业主
D. 项目贷款银行 E. 设备分包商

9. 世界工程咨询业正在发生一些变化,表现为:_____。

- A. 服务领域扩大 B. 公司规模越来越大
C. 竞争日益激烈 D. 咨询业务国际化
E. 越来越依靠各国政府的扶持政策

10. 国际工程咨询业发展大致经历的3个阶段是:_____。

- A. 合伙咨询时期 B. 战略咨询时期 C. 个体咨询时期
D. 国际咨询时期 E. 综合咨询时期

11. 工程咨询注重社会效益的项目有_____。

- A. 竞争性项目 B. 基础设施项目 C. 公益性项目
D. 工业项目 E. 房地产项目

12. 工程咨询业目前所面临的突出问题,除了不同国度之间的政治文化冲突问题之外,还有:_____。

- A. 经济全球化中出现了新形势和新问题,对企业适应能力提出挑战
- B. 知识经济的发展和科技进步,迫使企业将不断创新作为首要任务
- C. 生态环境和可持续发展问题越来越占据中心位置
- D. 世界共同的发展主题使得跨国项目建设不再成为障碍
- E. 行业界限趋于模糊,传统领域面临“入侵”威胁

13. 我国的工程咨询机构,从其性质和工作范围来看,大体上有_____。

- A. 综合性工程咨询机构
- B. 专业性工程咨询机构
- C. 从事阶段性服务的咨询机构
- D. 以施工为主的咨询机构
- E. 以施工监理为主的咨询服务机构

14. 工程咨询的业务范围包括:_____。

- A. 提供规划和政策咨询或专题咨询
- B. 提供全过程或分阶段的工程项目咨询
- C. 提供企业技术改造和管理咨询
- D. 提供投资选择、市场调查、概预算审查和资产评估
- E. 提供工程承包业务

15. 工程咨询可以为投资项目出资者服务,这些服务对象具体包括_____。

- A. 承包商
- B. 政府
- C. 国际金融组织
- D. 贷款银行
- E. 监理公司

16. 工程咨询的服务对象包括_____。

- A. 承包商
- B. 项目业主
- C. 政府部门
- D. 贷款银行
- E. 监理工程师

17. 在项目准备阶段,工程咨询服务的内容有_____。

- A. 提出项目建议书
- B. 工程采购
- C. 提出项目可研报告
- D. 工程设计
- E. 合同签订

18. 在项目策划阶段,工程咨询服务的内容有_____。

- A. 工程招投标
- B. 投资机会研究
- C. 提出项目可研报告
- D. 工程设计
- E. 提出项目建议书

19. 在项目实施阶段,工程咨询的服务内容有_____。

- A. 工程招投标
- B. 工程设计
- C. 合同管理
- D. 施工监理
- E. 施工管理

20. 世界银行等国际金融组织的项目周期,按顺序排列:项目立项、_____。

- A. 项目评估
- B. 项目后评价
- C. 谈判与董事会批准
- D. 项目准备
- E. 项目执行和监督

第二章 注册咨询工程师(投资)

一、单项选择题

1. 咨询工程师是指_____。

- A. 以从事工程咨询业务为职业的工程技术人员和其他专业(经济和管理)人员的统称
- B. 具有丰富工程建设经验的中级职称以上专业技术人员
- C. 具有较高学历和多学科专业知识的工程技术人员
- D. 在项目咨询组织中处于执行层、协调层的专业人员

2. 我国注册咨询工程师(投资),是指取得《中华人民共和国注册咨询工程师(投资)执业资格证书》和《注册咨询工程师(投资)注册证》,在经济建设中专门从事_____的专业技术人员。

- A. 建筑管理业务
- B. 工程咨询业务
- C. 项目管理业务
- D. 设计规划业务

3. 报名参加注册咨询工程师(投资)考试的报名者,当获得工程技术类或工程经济类专业硕士学位后,至少需要有_____年以上从事工程咨询相关业务的工作经历。

- A. 3
- B. 2
- C. 5
- D. 4

4. 报名参加注册咨询工程师(投资)考试的报名者,当获得工程技术类或工程经济类专业博士学位后,至少需要有_____年以上从事工程咨询相关业务的工作经历。

- A. 3
- B. 2
- C. 6
- D. 5

5. 报名参加注册咨询工程师(投资)考试的报名者,当获得工程技术类或工程经济类专业第二学士学位或研究生班毕业后,至少需要有_____年以上从事工程咨询相关业务的工作经历。

- A. 3
- B. 5
- C. 6
- D. 4

6. 报名参加注册咨询工程师(投资)考试的报名者,在工程技术类或工程经济类专业本科毕业后,至少需要有_____年以上从事工程咨询相关业务的工作经历。

- A. 3
- B. 4
- C. 6
- D. 5

7. 报名参加注册咨询工程师(投资)考试的报名者,在工程技术类或工程经济类专业大专毕业后,至少需要有_____年以上从事工程咨询相关业务的工作经历。

- A. 4
- B. 8
- C. 6
- D. 5

8. 报名参加注册咨询工程师(投资)考试的报名者,非工程技术类或非工程经济类专业,大专毕业后,至少需要有_____年以上从事工程咨询相关业务的工作经历。

- A. 10
- B. 8
- C. 6
- D. 5

9. 注册咨询工程师(投资)注册有效期为_____。

- A. 2年
- B. 10年
- C. 3年
- D. 5年

10. 注册咨询工程师(投资)的义务,除了基本义务,还有_____的义务。

- A. 接受继续教育
- B. 不得同时承担2个以上咨询工程

- C. 客观、公正执业,保证工程咨询质量
D. 不得准许他人以本人名义执行工程咨询业务
11. 修改注册咨询工程师(投资)主持完成的咨询文本应征得本人同意,特殊情况除外。否则,即侵害了注册咨询工程师(投资)的_____。
- A. 名称权
B. 主持咨询业务的权利
C. 专属权
D. 签名盖章权
12. 注册咨询工程师(投资)的工作能力主要反映在_____两个方面。
- A. 分析和判断能力
B. 技能和技巧
C. 创造性和开拓性
D. 个人技能和工作经验
13. 注册咨询工程师(投资)的知识结构应当是_____。
- A. 复合型
B. 知识型
C. 经济型
D. 技术型
14. 注册咨询工程师(投资)工作单位变更,应_____。
- A. 重新申请注册
B. 在新任职单位从事相似的项目
C. 申请注册变更
D. 得到上级主管部门批准
15. 甲级和乙级工程咨询单位的《工程咨询资格证书》由_____审定签发。
- A. 省级计委
B. 国家发展和改革委员会(原国家计委)
C. 所在地区政府主管部门
D. 省建委
16. 乙级工程咨询单位按资格证书规定的专业和咨询服务范围,可承担_____业务。
- A. 全国范围内的经济建设规划或专题咨询
B. 所在地区规划或专题咨询,以及中小型项目的工程咨询
C. 所在地区内的小型项目的工程咨询
D. 大中型基本建设或技术改造项目的工程咨询

二、多项选择题

1. 下列哪些内容属于注册咨询工程师(投资)的执业范围_____。
- A. 投资机会研究
B. 经济建设专题研究
C. 工程监理
D. 工程项目评估
E. 融资咨询
2. 注册咨询工程师(投资)的权利有_____。
- A. 名称权
B. 知识产权
C. 主持咨询业务权
D. 签名盖章权
E. 保守秘密权
3. 注册咨询工程师(投资)的义务有_____。
- A. 可同时受聘于两个咨询单位
B. 服从行业自律管理
C. 保证工程咨询质量
D. 参加职业培训
E. 降低工程项目投资
4. 申请注册咨询工程师(投资)的条件_____。
- A. 注册咨询工程师(投资)执业资格证书
B. 身体健康能坚持岗位工作
C. 高级工程师
D. 有良好工程咨询业绩
E. 恪守职业道德
5. 咨询工程师(投资)申请继续注册,应提交的材料中包括_____。